ΔΗΜΟΣΙΑ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΡΟΔΟΥ

Η ΡΟΔΙΑΚΗ

ΠΛΗΡΩΜΕΝΟ ΤΕΛΟΣ Ταχ. Γραφείο Κ ΡΟΔΟΥ Αριθμ. Αδείας 1875

ΕΛΤΑ

ΚΥΡΙΑΚΗ
26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2006
ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 18.238
ΤΙΜΗ: ΕΥΡΩ 0,70

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΠΡΩΙΝΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ σελίδες 56

Χθες το μεσημέρι

Συνάντηση Χατζή με Καραγιάννη

Πραγματοποιήθηκε χθες τό μεσημέρι χωρίς όμως αποτέλεσμα. Θα γίνει νέα την Τετάρτη. ΣΕΛΙΔΑ 7

Παραιτήθηκε ο αρχηγός της ΕΛ.ΑΣ

Για «βελούδινο» διαζύγιο κάνουν λόγο οι πληροφορίες. ΣΕΛΙΔΑ 53

Τί συμβαίνει στο δικαστήριο;

Υπήρξε παρέμβαση Αρείου Πάγου

Έντονη η φημολογία στην διάρκεια των τελευταίων ημερών. ΣΕΛΙΔΑ 10

Για τις αντικειμενικές αξίες

Ουδέν νεώτερον

Εν αναμονή αλλά καλά προετοιμασμένοι είναι οι τοπικοί παράγοντες που περιμένουν την ημερομηνία της σύσκεψης. σελίδα 6

«Πνίγηκε» το νησί!

Από την σκόνη της Αφρικής

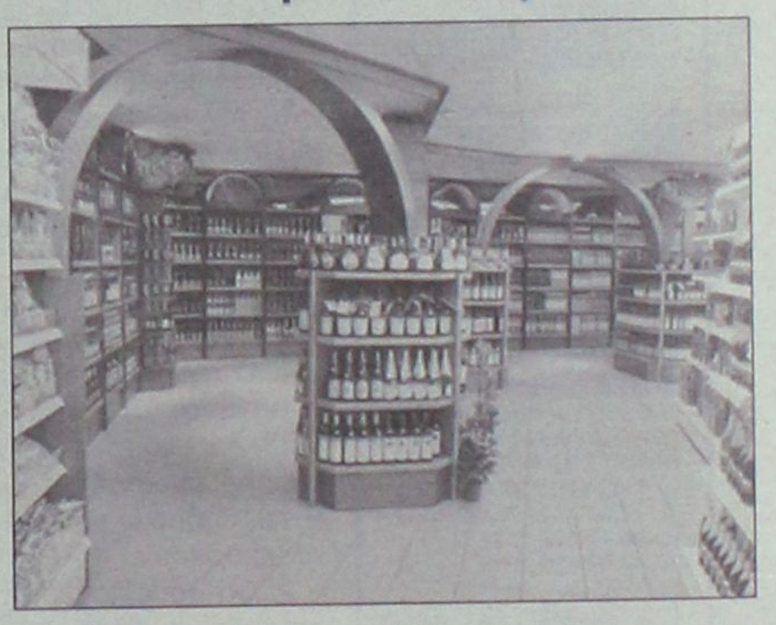
Η σκόνη της Αφρικής «έπνιξε» από προχθές το βράδυ τη Ρόδο. Τί λένε οι ειδικοί για το φαινόμενο που αφορά όλη σχεδόν την Ελλάδα. σελίδα 12

Καλά τα νέα για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις

STOP στα πολυκαταστήματα

Το υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ έδωσε διευκρινίσεις

Νέα δεδομένα καθορίζονται σε ό,τι αφορά την Ρόδο και τα άλλα νησιά. Ουσιαστικός πλέον ο λόγος του νομαρχιακού συμβουλίου που εκ των πραγμάτων δεν πρόκειται να συναινέσει στην επέκταση των πολυεθνικών αλυσίδων, προστατεύοντας έτσι την τοπική οικονομία. Το πρόβλημα βέβαια για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις είναι έντονο και με την υφιστάμενη κατάσταση. ΣΕΛΙΔΑ 3



Πολλά ετοιμόρροπα

ΣΕΛΙΔΑ 15

Κ. Σαρρής-Γ. Μαχαιρίδης

Προετοιμάζονται για την μάχη

Οι κινήσεις και οι άξονες στρατηγικής των δύο υποψηφίων. Φουντώνει η προεκλογική μάχη που αναμένεται ιδιαίτερα δύσκολη, ενώ δραστηριοποιούνται οι κομματικοί μηχανισμοί. ΣΕΛΙΔΑ 4

Πολλοί καταστηματάρχες

Στα δίκτυα της ΑΕΠΙ

Βροχή πέφτουν οι καταδίκες και τα πρόστιμα από τα δικαστήρια. Σε απόγνωση βρίσκονται αρκετοί επαγγελματίες της περιοχής μας. ΣΕΛΙΔΑ 9

Έλεγχος ΣΔΟΕ

Φύλλο και φτερό έκαναν την ΚΑΪΡ οι ελεγκτές. Δεν βρέθηκαν παραβάσεις. ΣΕΛ. 12

Ζητούνται Παραδοσιακά Σπίτια για τουριστική εκμετάλλευση.

τηλ.: 6944 885652
(από 10:00 μέχρι 12:00)

Προϋποθέσεις:

1) Μεγάλη αυλή ή κήπος.
2) Ξύλινα κουφώματα (όχι απομίμηση).
3) Ξύλινα παραδοσιακά έπιπλα (όχι πλαστικά).

MZT250210

Dynamicstick
ΚΟΛΛΕΣ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ
Υψηλών προδιαγραφών
ΑΚΡΥΛΙΚΕΣ-SUPER-ΕΛΑΣΤΙΚΕΣ
• ΜΟΝΩΤΙΚΟ LATEX • ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΤΟ ΑΣΒΕΣΤΗ
Τιμές εργοστασίου
ΔΩΡΕΑΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑ στο χώρο σας σ' όλη τη Ρόδο.
ΜΙΧΑΗΛ ΕΛΕΝΑΣ τηλ. 6944755214

Οκτώ συμπεράσματα για τον τουρισμό

Οκτώ είναι τα κύρια συμπεράσματα έρευνας που πραγματοποιήθηκε από το Παγκόσμιο Συμβούλιο Ταξιδίων και Τουρισμού σε 174 χώρες για τις ταξιδιωτικές τάσεις, διεθνώς, τα επόμενα χρόνια κατά τη διάρκεια του 1ου Παγκόσμιου Τουριστικού Φόρουμ το οποίο διοργανώθηκε την περασμένη εβδομάδα στην Αθήνα.

Κατά τη διάρκεια του φόρουμ παρουσιάστηκαν, παρουσία της υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, Φάνης Πάλλη–Πετραλιά, τα πρώτα συμπεράσματα της σχετικής έρευνας από τον ερευνητή Eulogio Bordas της ισπανικής εταιρείας THR, η οποία, επισήμως, και στο σύνολό της θα δημοσιοποιηθεί από το Παγκόσμιο Συμβούλιο Ταξιδίων και Τουρισμού στις 6 Μαρτίου. Οπως τονίσθηκε ο τουρισμός είναι ένας από τους, πλέον, ανθεκτικούς κλάδους της οικονομίας σε όλο τον κόσμο, συγκεντρώνοντας το ενδιαφέρον μεγάλου αριθμού επενδυτών και αντιστοιχεί στο 10,5% του παγκόσμιου ΑΕΠ. Η ασφάλεια αποτελεί, ίσως, ένα από τα σημαντικότερα κριτήρια για έναν προορισμό προκειμένου να αναπτυχθεί τουριστικά.

Τα 8 συμπεράσματα, όπως δημοσιοποιήθηκαν σε σύνολο 18 που εξάγονται στην έρευνα από τον κ. Bordas, έχουν ως εξής:

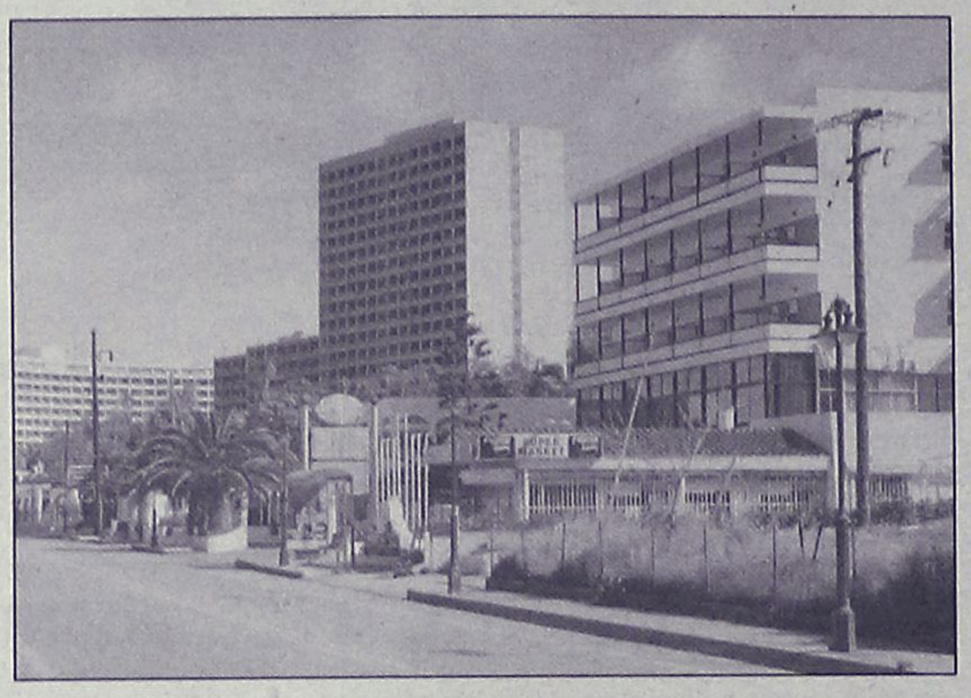
1. Ο τουρισμός θα συνεχίσει να αναπτύσσεται με ραγδαίους ρυθμούς τα επόμενα χρόνια. Εκτιμάται ότι τα έσοδα του τουρισμού στην επόμενη 15ετία θα πενταπλασιασθούν.

2. Θα συνεχισθεί σε παγκόσμιο επίπεδο η τάση συγκέντρωσης των μεγάλων τουριστικών οργανισμών με συγχωνεύσεις και απρόβλεπτες συμμαχίες, αλλάζοντας συνεχώς το επιχειρηματικό τοπίο.

3. Θα ενταθεί το φαινόμενο δημιουργίας τουριστικών επιχειρηματικών αλυσίδων υψηλής ποιότητας.

4. Θα αναπτυχθούν μικρές εταιρείες διαχείρισης σε τοπικό επίπεδο, οι οποίες θα προβάλλουν τα πλεονεκτήματα των τουριστικών προορισμών.

5. Θα αναπτυχθούν, ακόμη, περισσότερο τα σήματα ποιότητας που χαρακτηρίζουν σε μεγάλο βαθμό την τουριστική ταυτότητα του, εκάστοτε, προορισμού. Ηδη, στη Γερμανία υπάρχουν, περίπου, 30 σήματα ποιότητας, ενώ άλλα 20 στην Ισπανία.



6. Το παράδειγμα των Καναρίων Νησιών, που προβάλλονται συνολικά ως ένα πρότυπο σύμπλεγμα νησιών για τουρισμό, θα παρουσιασθεί και σε άλλες νησιωτικές περιοχές.

7. Θα εμφανισθεί ένα νέο σύστημα πωλήσεων το οποίο μέσα στην επόμενη δεκαετία θα αντικαταστήσει τη σημερινή μορφή λειτουργίας των ταξιδιωτικών οργανισμών.

8. Οι προορισμοί θα πρέπει να προσαρμοσθούν στην τάση, τα επόμενα χρόνια, για είσοδο στην «εποχή των συναισθημάτων», η οποία μαζί με τις εμπειρίες δημιουργεί την «κοινωνία των ονείρων» όπου η αξία είναι η εμπειρία που ποτέ δεν ξεχνούν οι τουρίστες.

Εύσημα για την Ελλάδα

Ειδική αναφορά έγινε κατά τη διάρκεια του Φόρουμ στους τεράστιους ρυθμούς ανάπτυξης που έχει πετύχει ο ελληνικός τουρισμός την τελευταία διετία, ενώ τονίσθηκαν και τα προβλήματα που μένει να λυθούν προκειμένου να επιτευχθούν ακόμη υψηλότεροι ρυθμοί. Ως μεγαλύτερα προβλήματα αναφέρθηκαν η γραφειοκρατία, οι υποδομές στα περιφερειακά αεροδρόμια με δεδομένο ότι το 85% των ξένων τουριστών που έρχεται στη χώρα μας χρησιμοποιεί αεροπλάνο, το θέμα της μείωσης του κόστους των πτήσεων και η έλλειψη ικανοποιητικών εσωτερικών μεταφορικών συνδέσεων μεταξύ των ελληνικών τουριστικών προορισμών. Ειδική μνεία έγινε στο θέμα της προσέλκυσης επενδύσεων και των προβλημάτων που αντιμετωπίζουν οι υποψήφιοι επενδυτές στη χώρα μας με τις συναρμόδιες υπηρεσίες που εμπλέκονται για την εξασφάλιση των αδειοδοτήσεων. Ως μόνη λύση για την αντιμετώπιση αυτού του φαινομένου προτάθηκε η λειτουργία One Stop Shop.

Αξίζει να σημειωθεί ότι ο κ. Bordas είχε κληθεί πριν από λίγα χρόνια από το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο να αναλάβει την τουριστική προβολή της Ευρώπης στις ΗΠΑ ως μέρος της ενδυνάμωσης της διπλωματίας και της πολιτικής για αλλαγή της εικόνας του Αμερικανού, που «έβλεπε» την Ευρώπη ως «εχθρική» προς την Αμερική.

ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ

Κυριακή 26 Φεβρουαρίου 2006
Των Απόκρεω, Πορφυρίου Γάζης
Ανατολή ηλίου: **07.01'**
Δύση ηλίου: **18.15'**
Σελήνη 28 ημερών

ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ

Σήμερα διημερεύει το φαρμακείο της κ. **Μπίκου** στην Μεγ. Κωνσταντίνου 45 και διανυκτερεύει του κ. **Γανωτάκη** στη Γ. Ευσταθίου.

ΒΕΝΖΙΝΑΔΙΚΑ

Σήμερα διανυκτερεύουν τα βενζινάδικα: **Γκινάκης** (Αυστραλίας), **Σαμουράκης** (Λ. Καλλιθέας), **Πίπος** (Ιξιά), **Παπαστέργου** (Κρεμαστή), **Νικολίτση** (Φάνες), **Διακοστεργάκης** (Μαντρικό), **Κωνσταντινίδης** (Αφάντου), **Νέσγος** (Μάσαρι).

ΛΑΪΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ

Πέμπτη: στην οδό Βύρωνος
Παρασκευή: στην οδό Πτολεμαίων (Ανάληψη)
Σάββατο: στο Δημοτικό Νεκροταφείο.

ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑ ΔΡΟΜΟΛΟΓΙΑ

ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ
ΑΠΟ ΡΟΔΟ-ΑΘΗΝΑ
- Καθημερινά 07.10, 13.40
- Πέμπτη 20.10, 22.45
- Καθημερινά πλην Πέμπτης 19.40, 22.25
- Καθημερινά πλην Κυριακής 10.40

ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ-ΡΟΔΟ
- Καθημερινά 05.30,12.00
- Πέμπτη 18.30, 21.05
- Καθημερινά πλην Πέμπτης 18.00, 20.45
- Καθημερινά πλην Κυριακής 09.00

ΑΠΟ ΡΟΔΟ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
- Δευτέρα - Τετάρτη 09.45
- Πέμπτη 10.45
- Σάββατο 15.15
- ΔΕΥ-ΤΕΤ-ΠΑΡ-ΚΥΡ 16.10

ΑΠΟ ΡΟΔΟ-ΗΡΑΚΛΕΙΟ
- Δευτέρα - Παρασκευή-Κυριακή 17.45
- Τρίτη - Πέμπτη 18.30
- Τετάρτη - Σάββατο 19.20

ΑΠΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ-ΡΟΔΟ
- Δευτέρα-Παρασκευή-Κυριακή 19.05
- Τρίτη-Πέμπτη 19.50
- Τετάρτη - Σάββατο 20.40

ΑΠΟ ΡΟΔΟ-ΚΑΡΠΑΘΟ
- ΔΕΥ-ΠΕΜ-ΠΑΡ-ΣΑΒ 07.00, 10.40
- Τετάρτη-Κυριακή 10.40, 14.20

ΑΠΟ-ΡΟΔΟ-ΚΑΣΟ
- ΔΕΥ-ΠΕΜ-ΠΑΡ-ΣΑΒ 07.00
- Τετάρτη-Κυριακή 10.40

ΑΠΟ ΡΟΔΟ-ΚΑΣΤΕΛΛΟΡΙΖΟ
- ΔΕΥ-ΤΕΤ-ΠΑΡ-ΣΑΒ-ΚΥΡ 07.10

ΑΠΟ ΡΟΔΟ-ΧΙΟ
- Τρίτη στις 10.40 και Πέμπτη στις 10.45'

ΡΟΔΟΣ-ΜΥΤΙΛΗΝΗ
- Δευτέρα-Τετάρτη στις 09.45, Τρίτη στις 10.40', Πέμπτη στις 10.45' και Σάββατο στις 15.15

ΡΟΔΟΣ- ΣΑΜΟΣ
- Τρίτη στις 10.40', Σάββατο στις 15.15

ΡΟΔΟΣ-ΛΗΜΝΟΣ
- Δευτέρα-Τετάρτη στις 09.45', Τρίτη στις 10.40', Πέμπτη στις 10.45' και Σάββατο στις 15.15'

ΡΟΔΟΣ-ΑΣΤΥΠΑΛΑΙΑ
- Κάθε Τρίτη- Πέμπτη-Σάββατο 13.10'

ΡΟΔΟΣ-ΛΕΡΟΣ
- Κάθε Τρίτη - Πέμπτη-Σάββατο 13.10'

AEGEAN AIRLINES
ΑΠΟ ΡΟΔΟ-ΑΘΗΝΑ
Καθημερινές πτήσεις 14.15-16.30-19.50-22.40
ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ-ΡΟΔΟ
Καθημερινά πτήση 05.30-08.45-14.50-18.10-21.00
ΑΠΟ ΡΟΔΟ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Καθημερινά πτήση 10.20
ΑΠΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ-ΡΟΔΟ
Καθημερινά πτήση 12.20
Χρήσιμα τηλέφωνα κρατήσεων:
(22410) 24400.

Plaza Travel
Ιερού Λόχου 7 • τηλ. 2241029003
e-mail: travel@rhodes-plaza.com
ΑΕ2918

ΔΕΧΟΝΤΑΙ ΤΟ ΚΟΙΝΟ

Ο Νομάρχης Δωδεκανήσου **Γιάννης Μαχαιρίδης** και οι Βοηθοί Νομάρχη **Στάθης Κουσουρνάς** και **Νίκος Ζωίδης** δέχονται το κοινό κάθε Τρίτη και Πέμπτη, από τις 11.00-13.00 το μεσημέρι.

ΤΑΞΙ

ΡΑΔΙΟ ΤΑΞΙ ΠΟΛΕΩΣ: 2241-0-69800
ΡΑΔΙΟ ΤΑΞΙ ΕΚΤΟΣ ΠΟΛΕΩΣ: 2241-0-69600

ΧΡΗΣΙΜΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ

ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ:	2241-0-80000
ΑΜΕΣΗ ΔΡΑΣΗ ΠΥΡ/ΚΗΣ:	199
ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟ:	2241-0-22220, 2241-0-27695
ΒΛΑΒΕΣ Δ.Ε.Η.:	1050
ΒΛΑΒΕΣ Ο.Τ.Ε.:	121
ΑΜΕΣΗ ΔΡΑΣΗ:	100
ΒΛΑΒΕΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ:	2241-0-68750, 2241-0-68755
ΝΟΜΑΡΧΙΑ:	2241-0-46502
ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ	2241-0-38174
ΔΗΜΟΣ:	2241-0-46200
ΔΗΜ. ΕΠΙΧ. ΚΑΘΑΡ.:	2241-0-77600
ΥΠΗΡ. ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ:	2241-0-61057
ΤΡΟΧΑΙΑ:	2241-0-44131
ΠΛΗΡΟΦ. Ο.Τ.Ε :	11888
ΔΕΛΤΙΟ ΚΑΙΡΟΥ:	149
ΛΑΧΕΙΑ:	1444
ΠΡΟΠΟ - ΛΟΤΤΟ:	1444
ΡΟΔΑ:	2241-0-26300
ΚΤΕΛ:	2241-0-27706
Ο.Α.Ε.Δ.:	2241-0-23265
Ι.Κ.Α.:	2241-0-64912
ΤΑΞ.Υ.:	2241-0-68701, 2241-0-68702
ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ:	2241-0-24555
ΕΡΓΑΤ. ΚΕΝΤΡΟ:	2241-0-24730
AEGEAN AIRLINES	2241-0-98345

ΚΤΕΟ

- Από **01/03/2006** έως **31/03/2006** επιβατικά (Ε.Ι.Χ.) και φορτηγά μέχρι 3,5 (ΦΙΧ<3,5 Τ) με αριθμούς κυκλοφορίας **ΡΟΕ 8401 έως και 9999**

*** Καλούνται όλα τα παραπάνω οχήματα να προβούν σε τεχνικό έλεγχο σε οποιοδήποτε Κ.Τ.Ε.Ο. ή Ι.Κ.Τ.Ε.Ο.

*** Επίσης θα ελέγχονται όσα οχήματα υποχρεούνται βάσει παλαιοτέρων προγραμμάτων πρόσκλησης.

*** Ο εμπρόθεσμος προγραμματισμός των οχημάτων για έλεγχο (ραντεβού) γίνεται έως και 15 ημέρες πριν τη λήξη του προγράμματος πρόσκλησης.

Ετοιμοι για ΚΤΕΟ; καλέστε 22410 67677
Ι-ΚΤΕΟ Δωδ/σου
ισότιμο με το κρατικό
ΑΕ904

Η ΡΟΔΙΑΚΗ
Ημερήσια Εφημερίδα της Ρόδου
Ετος Ιδρύσεως 1915
ΙΔΡΥΤΗΣ
ΕΜΜ. ΚΑΛΑΜΠΙΧΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΥΙΟΙ Σ. ΤΣΟΠΑΝΑΚΗ
Η. ΚΩΤΙΑΔΗΣ Ο.Ε.
ΕΚΔΟΤΗΣ
ΗΒΗ Γ. ΤΣΟΠΑΝΑΚΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Σπύρος Παγκάς
ΑΡΧΙΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Λουκάς Μαστής
ΣΥΝΤΑΞΗ
Μιχάλης Μαστής
Κυριακή Πετρίδου
Βαρβάρα Μπογδάνου
Ελευθερία Πελλού
Κυριάκος Κεσκινίδης
ΑΘΛΗΤΙΚΑ
Μανόλης Μπάτης,
Νικήτας Κουσκούσης
Κώστας Παντίδος
Παύλος Ντοκουόπιλ
Μάγδα Σούγγαρη
ΥΠΕΥΘ. ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Λάζαρος Λαζαράκης
ΓΡΑΦΕΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Μάρκου Μαλλιαράκη 11
Τηλ.2241-0- 24610,
Fax (22410) 75641
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ
Τηλ. 2241-0-75640
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ - ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ
Μάρκου Μαλλιαράκη 11-Ρόδος 85100
Τηλ. 2241-0-22210
2241-0-75230
Fax (22410) 22471
http://www.rodiaki.gr.
irodiaki@otenet.gr

ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΟΣ ΠΛΕΟΝ Ο ΡΟΛΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

STOP στην επέκταση των πολυκαταστημάτων

Το υπουργείο έδωσε τις απαιτούμενες διευκρινίσεις

Ευχάριστα είναι τα μαντάτα για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις της Δωδεκανήσου, οι οποίες φαίνεται να κερδίζουν μία σημαντική μάχη στον πόλεμο με τα πολυκαταστήματα και τις πολυεθνικές αλυσίδες.

Σύμφωνα με δημοσιογραφικές πληροφορίες, το υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ ύστερα από σχετικά ερωτήματα, ξεκαθάρισε ορισμένα πράγματα, τα οποία βρισκόταν μέχρι τώρα σε αμφισβήτηση.

Ρεπορτάζ:
Λουκάς Μαστής
loukas@rodiaki.gr

Σύμφωνα λοιπόν με τις διευκρινίσεις που δόθηκαν, εφόσον τα συνολικά τετραγωνικά μέτρα μιας αλυσίδας πολυκαταστημάτων υπερβαίνουν τα 1.500 τετραγωνικά μέτρα, θα πρέπει να υπάρχει άδεια του νομαρχιακού συμβουλίου. Πρόκειται για μια σημαντική εξέλιξη, διότι εκ των πραγμάτων τώρα, το νομαρχιακό συμβούλιο μπορεί να αποτελέσει ανασχετικό παράγοντα επέκτασης των πολυκαταστημάτων, πράγμα που έχει ζητήσει το ΕΒΕΔ και οι εκπρόσωποι των παραγωγικών φορέων.

Μέχρι τώρα, με βάση τις ερμηνείες που δίνονταν στο νόμο, μία αλυσίδα για καταστήματα μέχρι 1.999 τ.μ. (και 1.499 τ.μ. με την τροποποίηση του νόμου) δεν χρειαζόταν να έχει την έγκριση του νομαρχιακού συμβουλίου.

Έτσι μέχρι τώρα μια αλυσίδα μπορούσε (και έχει γίνει αυτό) να στήσει όσα καταστήματα ήθελε και σε όποιο σημείο του νησιού επιθυμούσε, χωρίς να χρειαζόταν την έγκριση του νομαρχιακού συμβουλίου.

Τα δεδομένα όμως τώρα αλλάζουν ουσιαστικά. Ύστερα από τις διευκρινίσεις του υπουργείου, οι οποίες δεν επιδέχονται αμφισβήτησης, το νομαρχιακό συμβούλιο έχει ουσιαστικό λόγο, για τα πολυκαταστήματα, όσων αυτά προσθετικά υπερβαίνουν με τα νέα αυτά δεδομένα τα 1.500 τ.μ.

Δηλαδή αν μία αλυσίδα έχει ένα πολυκατάστημα 1.500 τ.μ. στην πόλη της Ρόδου και θέλει να στήσει ένα ακόμα, έστω και 200 τ.μ. σε οποιοδήποτε άλλο σημείο του νησιού, τότε χρειάζεται έγκριση του νομαρχιακού συμβουλίου.

Η εξέλιξη αυτή, λειτουργεί εκ των πραγμάτων προστατευτικά για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις της περιοχής μας, εφόσον βεβαίως λειτουργήσει ανάλογα και το νομαρχιακό συμβούλιο, πράγμα που μάλλον θεωρείται δεδομένο. Με βάση την επικρατούσα κατάσταση είναι σχεδόν αδύνατο το νομαρχιακό συμβούλιο να συνηγορήσει υπέρ της ίδρυσης νέων πολυκαταστημάτων, για λόγους προστασίας της τοπικής οικονομίας. Ήδη βέβαια το πρόβλημα με την παρουσία των πολυκαταστημάτων έχει προκαλέσει ασφυκτικές καταστάσεις στην τοπική οικονομία. Δεκάδες επιχειρήσεις έχουν αναγκαστεί να βάλουν λουκέτο τα τελευταία χρόνια, ενώ αρκετές άλλες βρίσκονται στην κόψη του ξυραφιού.

Έτσι μάλιστα και προχωρήσει η ίδρυση νέων πολυκαταστημάτων, για τα οποία υπάρχει ήδη ενδιαφέρον, οι συνέπειες θα είναι καταστροφικές και θα έχουμε να αντιμετωπίσουμε ένα έντονο κοινωνικό πρόβλημα.

Το νομαρχιακό συμβούλιο νομιμοποιείται να μην συνηγορήσει στην έκδοση νέων αδειών στα πολυκαταστήματα.

Όπως ορίζει ο νόμος, για την άδεια αυτή πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα εξής:

α) Οι επιπτώσεις στον ανταγωνισμό μεταξύ ομοειδών επιχειρήσεων, στην οικονομία της περιοχής, στην απασχόληση και στην επίδραση επί της λειτουργίας των μικρομεσαίων και μικρών επιχειρήσεων.

β) Η ανάγκη διατήρησης της πληθυσμιακής βάσης της περιοχής, η διασφάλιση του κανονικού εφοδιασμού των καταναλωτών, η προστασία του εισοδήματός τους και η καλύτερη εξυπηρέτηση των αναγκών τους.

γ) Ο χωροταξικός και πολεοδομικός σχεδιασμός και οι επιπτώσεις στο περιβάλλον και, ιδίως, η εναρμόνιση του όγκου και του τύπου της μονάδας προς το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον της περιοχής, η ύπαρξη οδικού δικτύου και λοιπών έργων υποδομής και η επιβάρυνση του περιβάλλοντος από τις μετακινήσεις.

Η συνδρομή των προϋποθέσεων που θέτουν τα ανωτέρω κριτήρια αξιολογείται με βάση τα στοιχεία που διαθέτει ή μπορεί να συγκεντρώσει η αρμόδια νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και τα στοιχεία που προσκομίζει ο ενδιαφερόμενος για τη χορήγηση της άδειας.

Διαβάστε ΣΗΜΕΡΑ στη «ΡΟΔΙΑΚΗ»

• Στο ένθετο ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ *(σελίδες 27,28, 29 και 30), θέματα και ζητήματα που αφορούν την ανάπτυξη και την τοπική οικονομία. Παράλληλα πληροφορίες για τα τεκταινόμενα στις επιχειρήσεις της περιοχής μας.*

• ΔΥΟ ΣΕ ΕΝΑ *(σελίδα 25), Η ανατρεπτική στήλη του κ. Κ. Σαμιωτάκη και του κ. Γ. Μανωλά.*

• ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ *(σελίδα 32), Η σελίδα που επιμελείται το Κολλέγιο Ρόδου.*

• ΑΘΛΗΤΙΚΑ *(σελίδες 19-24 & 33,34), με όλη τη δραστηριότητα των σωματείων της περιοχής μας.*

• ΑΝΤΙΛΑΛΟΙ πολιτικοί και άλλοι *(σελίδα 56)*

QUALITY SOLUTIONS SERVICES O.E.
Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Μεγ. Κωνσταντίνου 18Β
85100 ΡΟΔΟΣ
e-mail:info@epidotiseis.gr www.epidotiseis.gr

Γραμμή επικοινωνίας: Τηλ /Φαξ : 22410 – 70311

Η Q.S.S. είναι μια εταιρεία με αντικείμενο την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών που αποσκοπούν στην βελτίωση της οργάνωσης και του τρόπου λειτουργίας των ιδιωτικών επιχειρήσεων. Όραμά μας είναι οι υπηρεσίες που προσφέρουμε να αποδεικνύονται επωφελείς για τις επιχειρήσεις-πελάτες μας και να συνεισφέρουν σημαντικά στην ανάπτυξή τους.

Αναλαμβάνουμε Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα:

✓ Οργάνωσης - Διοίκησης - Λειτουργίας Επιχειρήσεων
✓ Διαχείρισης Λογιστηρίου
✓ Χρηματοοικονομικού Σχεδιασμού – Εξασφάλισης κεφαλαίων
✓ Ανάπτυξης Επενδυτικών Δραστηριοτήτων
✓ Εκπόνησης μελετών για υπαγωγή σε **επιδοτούμενα** Επιχειρησιακά Προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης μέσω ΕΟΜΜΕΧ, Υπουργείων Ανάπτυξης, Οικονομίας , Γεωργίας κ.λ.π.

ΘΕΛΕΤΕ ΝΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΣΕΤΕ ΤΗΝ ΔΙΚΗ ΣΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ?
ΘΕΛΕΤΕ ΝΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΤΕ ΤΗΝ ΗΔΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ?

Στην παρούσα φάση μερικά από τα επιδοτούμενα προγράμματα που βρίσκονται σε ισχύ είναι:

- **ΕΠΑΝ -** Ποιοτικός Εκσυγχρονισμός Ξενοδοχείων, Camping και Ενοικιαζόμενων Επιπλωμένων Δωματίων και Διαμερισμάτων που δεν υπάγονται στον Ν.2601/98 (μέχρι 100.000 ευρώ)
- **Ο.Π.Α.Α.Χ. -** Ενθάρρυνση των Τουριστικών και Βιοτεχνικών Δραστηριοτήτων στις περιοχές ΟΠΑΑΧ του ΠΕΠ Νοτίου Αιγαίου (δήμοι Καμείρου, Ατταβύρου, Νότιας Ρόδου και Χάλκης, δήμοι Κάσου, Καρπάθου και Κοινότητα Ολύμπου).
  Δημιουργία & ο εκσυγχρονισμός τουριστικών καταλυμάτων και παραδοσιακών ξενώνων, χώρων εστίασης άθλησης και αναψυχής, χώρων κατασκήνωσης σε σημεία φυσικού κάλλους, υπαιθρίων χώρων κατάκλισης, αναψυκτηρίων, ορεινών καταφυγίων, εναλλακτικών δραστηριοτήτων τουρισμού και λοιπές συναφείς δραστηριότητες. (μέχρι 440.000 ευρώ)

- Ενίσχυση της μετεγκατάστασης επιχειρήσεων σε ΒΙΠΕ - ΒΙΠΑ -ΒΙΟΠΑ - ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΙΣ ή άλλες μορφές ΒΕΠΕ
- ''ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΘΕΙΤΕ''
- Αξιοποίηση ανανεώσιμων/ήπιων μορφών ενέργειας Ο.Π.Α.Α.Χ - Άξονας 7 (αιολικά, φωτοβολταϊκά κ.λ.π.)
- Αναπτυξιακός νόμος (Ν. 3299/2004)

Σύντομα αναμένεται η προκήρυξη των ακόλουθων προγραμμάτων:

- Π.Ε.Π. - Ενίσχυση ΜΜΕ στον τουρισμό, μεταποίηση, επιχειρήσεις εμπορικές και παροχής υπηρεσιών.
- ''Ενίσχυση Νεανικής Επιχειρηματικότητας'', ''Ενίσχυση Γυναικείας Επιχειρηματικότητας''
- "ΔΙΚΤΥΩΘΕΙΤΕ", "ΜΕΤΕΧ.Ω", (Αγορά υπολογιστών και sites)
- ΕΠΑΝ - Επιχειρήσεις εμπορικές και παροχής υπηρεσιών

ΑΤ709(Γ)

ΤΟ SUPER MARKET ΤΟΥ
"ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΣ"
ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΗΛΙΑΔΩΝ ΣΤΗΝ ΙΞΙΑ
ΘΑ ΠΑΡΑΜΕΙΝΕΙ
ΚΛΕΙΣΤΟ
ΛΟΓΩ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ
ΑΠΟ 25/2/06 ΚΑΙ ΓΙΑ
ΜΙΑ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
ΤΗΛ. : 2241023021

ΑΕ948

Άξονες στρατηγικής για Κ. Σαρρή - Γ. Μαχαιρίδη

Πού θα στηριχθεί ο καθένας στην ενδιαφέρουσα προεκλογική μάχη που αρχίζει

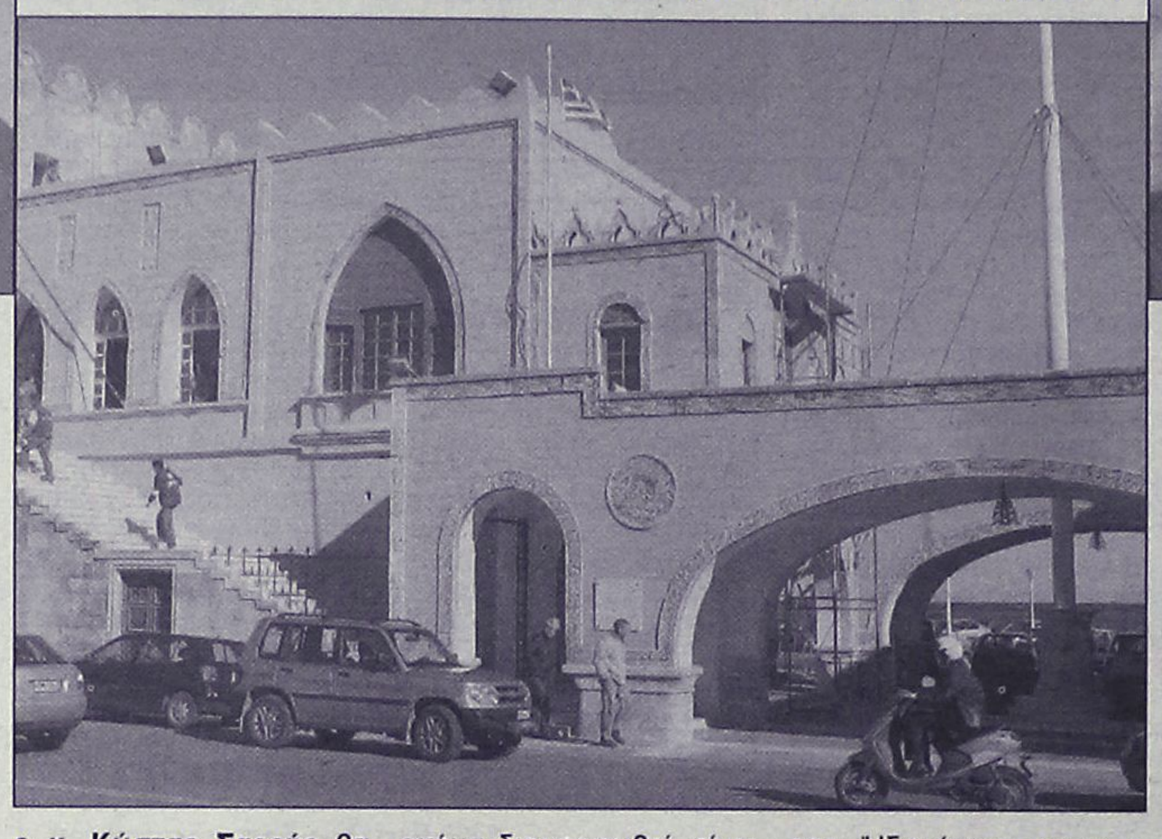
Ιδιαίτερα προσεκτικά μεθοδεύουν τις περαιτέρω κινήσεις τους τα επιτελεία του κ. Κώστα Σαρρή και του κ. Γιάννη Μαχαιρίδη, για την μάχη των νομαρχιακών εκλογών.

Θεωρώντας ότι θα πρόκειται για σκληρή αναμέτρηση και οι δύο πλευρές ετοιμάζουν τα «οπλοστάσιά» τους, ενώ για ευνόητους λόγους θα επιδιώξουν τον αιφνιδιασμό του αντιπάλου, στον τομέα των εντυπώσεων.

Γεγονός πάντως είναι ότι έχουν καταγραφεί οι άξονες στρατηγικής, πάνω στους οποίους θα κινηθεί η προεκλογική κίνηση των δύο στρατοπέδων.

Ο νυν νομάρχης κ. Γιάννης Μαχαιρίδης, θα στηρίξει την στρατηγική του στους εξής πυλώνες:

- Στα έργα που έχουν γίνει και έχουν δημοπρατηθεί σε όλα τα νησιά, τα οποία κυρίως χρηματοδοτούνται από το ΠΕΠ Νοτίου Αιγαίου.
- Στον μηχανισμό του ΠΑΣΟΚ που παρά τα προβλήματα που έχει, εξακολουθεί να είναι ένας ισχυρός μηχανισμός.
- Και στο προφίλ που έχει «κτίσει» σύμφωνα με το οποίο έχει καλές σχέσεις με πρόσωπα που προέρχονται από τον χώρο της Ν.Δ.



- Από την πλευρά του κ. Κώστας Σαρρής θα κινηθεί στους εξής άξονες στρατηγικής:

- Στην ανάγκη να διαχειριστούν τα κοινά νέοι άνθρωποι με νέες ιδέες, πράγμα που ήδη έχει αρχίσει να προβάλλει καταφερόμενος εναντίον των επαγγελματιών της πολιτικής κλπ.
- Στην δυναμικότητα που αναπτύσσει η Νέα Δημοκρατία στα Δωδεκάνησα. Η ΝΔ τοπικά μπορεί να υστερεί σε μηχανισμούς, είναι όμως δεδομένο ότι οι ιδέες της κερδίζουν έδαφος στην κοινή γνώμη και στο σώμα των ψηφοφόρων.
- Στην ανάγκη να αποκτήσει πιο διεκδικητικό προφίλ η νομαρχία Δωδεκανήσου, πράγμα για το οποίο ο κ. Σαρρής έχει ήδη κατηγορήσει τη νυν νομαρχιακή αρχή.

Παρά το γεγονός ότι οι καταστάσεις δεν έχουν ακόμα διαμορφωθεί, είναι θέμα χρόνου να ανάψει ο προεκλογικός αγώνας για τις νομαρχιακές εκλογές.

Ο κ. Σαρρής σ' αυτή τη φάση ασχολείται με οργανωτικού τύπου θέματα, σε ό,τι αφορά τον συνδυασμό του και βρίσκεται σε αναμονή της απόφασης στήριξής του από τη Νέα Δημοκρατία.

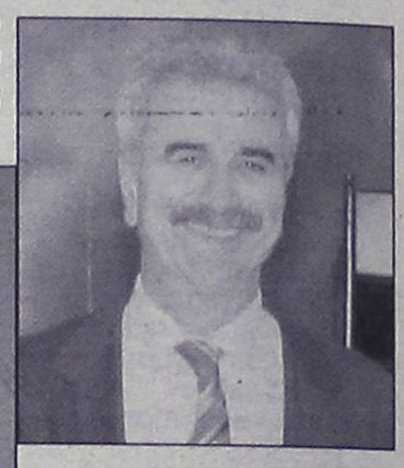
Παράλληλα βέβαια έχει ξεκινήσει περιοδείες και επαφές με στελέχη, εκμεταλλευόμενος το κλίμα δυναμικής που δημιουργήθηκε με την ανακοίνωση της υποψηφιότητάς του.

Ο κ. Γ. Μαχαιρίδης στην ουσία ήδη βρίσκεται σε προεκλογική κινητικότητα το τελευταίο χρονικό διάστημα. Στην μάχη όμως επισήμως θα μπει από τον Μάιο, μετά το συνέδριο της παράταξής του, στο οποίο θα επιδιωχθεί να υπάρχει και ο ανάλογος πανηγυρικός χαρακτήρας. Ήδη όμως, και ο κ. Μαχαιρίδης πυκνώνει τις επαφές με πρόσωπα για να τα συμπεριλάβει στο ψηφοδέλτιό του.

Και τα δύο στρατόπεδα επισήμως δηλώνουν ότι είναι υπέρ του ήπιου προεκλογικού αγώνα χωρίς ακρότητες στις αντιπαραθέσεις, αλλά αυτό δεν φαίνεται να είναι και τόσο εφικτό.

Θεωρείται σχεδόν σίγουρο ότι η μάχη θα ανάψει στην πορεία προς την αναμέτρηση του Οκτωβρίου και λόγω ακριβώς της σοβαρότητας, ανάλογες θα είναι και οι αντιπαραθέσεις που θα υπάρξουν μεταξύ των δύο συνδυασμών.

Εκ των πραγμάτων άλλωστε στην σύγκρουση

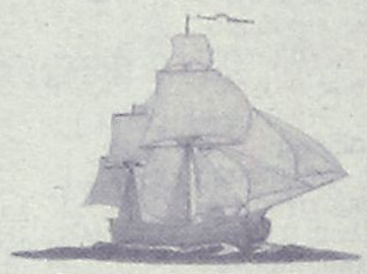


αυτή σημαντικό ρόλο θα παίξουν και οι τοπικές οργανώσεις της Νέας Δημοκρατίας και του ΠΑΣΟΚ, που αποδίδουν ιδιαίτερη σημασία στην έκβαση της εκλογικής μάχης.

Πολλοί είναι μάλιστα αυτοί που θεωρούν ότι η σφοδρότητα της σύγκρουσης στις νομαρχιακές εκλογές θα επισκιάσει τις δημοτικές εκλογές, τουλάχιστον φέτος.

Αξιοσημείωτο είναι πάντως ότι ήδη έχουν αρχίσει και συνάπτονται «συμμαχίες» μεταξύ των υποψηφίων του α' και β' βαθμού τοπικής αυτοδιοίκησης, γεγονός που προβληματίζει τους μηχανισμούς των κομμάτων, επειδή υπάρχει κίνδυνος (σχεδόν βέβαιος) ότι θα υπάρξουν περίεργες συναλλαγές όπως είχαν υπάρξει και στις προηγούμενες διπλές εκλογές στην αυτοδιοίκηση.

Εστιατόριο-καφέ



ΚΑΒΟΣ

Ποσειδώνος 50-Φαληράκι
Παραλία ΚΑΘΑΡΑ δίπλα στο λιμανάκι των Αγίων Αποστόλων πάνω στο κύμα

Φρέσκα ψάρια και κρέατα

Όλα στα κάρβουνα

ΑΝΟΙΚΤΑ από 12 μ. κάθε ΣΑΒΒΑΤΟ-ΚΥΡΙΑΚΗ γιορτές και αργίες

Τηλ.: 22410-85668 Α1714

ΡΟΔΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ

ΕΙΝΑΙ ΘΕΜΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ
ΑΠΟ ΤΟ 1992 ΔΙΠΛΑ ΣΑΣ

Ενημερώνουμε τους πελάτες μας και το αξιότιμο κοινό της Ρόδου ότι
ΜΕΤΑΦΕΡΘΗΚΑΜΕ
στα νέα ιδιόκτητα γραφεία μας στο Εμπορικό Κέντρο Πανάγου στο 6' όροφο
(πάνω από το super market Βερόπουλος)

Με εκτίμηση
Μιχ. Κυριακόπουλος & Συνεργάτες
τηλ. 2241069105
Α1727

ΈΤΟΙΜΟΙ ΓΙΑ ΚΤΕΟ; ΤΑΛΑΙΠΩΡΙΑ ΤΕΛΟΣ!

AUTOVISION

Ιδιωτικό ΚΤΕΟ Ρόδου
για ραντεβού..22410-67677
ΠΛΗΡΩΣ ΙΣΟΤΙΜΟ ΜΕ ΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΕΟ
ΓΡΗΓΟΡΑ, ΑΞΙΟΠΙΣΤΑ ΚΑΙ ΦΘΗΝΟΤΕΡΑ!! 25 ΛΕΠΤΑ ΑΡΚΟΥΝ..
ανοιχτά απογεύματα και σάββατο, όλα τα παράβολα αγοράζονται στο ΚΤΕΟ

ΠΡΟΣΟΧΗ! — ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Ν. ΔΩΔ/ΣΟΥ
- ΤΟΝ Ιανουάριο ΑΠΟ ΡΟΕ 4401, ΕΩΣ ΡΟΕ 6400 - ΤΟΝ Φεβρουάριο ΑΠΟ ΡΟΕ 6401, ΕΩΣ ΡΟΕ 8400

Η ΜΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΟΥ ΟΧΗΜΑΤΟΣ ΣΑΣ (ΚΤΕΟ) ΜΕΣΑ ΣΤΙΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ, ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΠΑΡΑΒΑΣΗ (ΚΟΚ 86) ΚΑΙ ΤΙΜΩΡΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΑΡΧΕΣ ΜΕ ΠΡΟΣΤΙΜΟ 334 ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΑΕ1043

Θα αξιοποιηθούν οι αιγιαλοί

Επεξεργάζεται το θέμα επιτροπή του υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών

Να αξιοποιήσει τους αιγιαλούς και την δασική δημόσια γη, προσανατολίζεται το υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.

Ήδη με το θέμα ασχολείται αρμόδια επιτροπή, η οποία επεξεργάζεται νέο τρόπο χάραξης της γραμμής αιγιαλού με σκοπό το νομοθετικό πλαίσιο να γίνει πιο φυσικό προς την επιχειρηματική δραστηριότητα.

Οι προτάσεις της επιτροπής αναμένονται με ιδιαίτερο ενδιαφέρον σε ό,τι αφορά τα Δωδεκάνησα. Τόσο στη Ρόδο όσο και στα άλλα νησιά υπάρχουν έντονες επιχειρηματικές πιέσεις και αυξημένο ενδιαφέρον, τόσο για να τακτοποιηθούν υπάρχουσες καταστάσεις όσο και για να προκύψουν νέες επενδύσεις.

Σύμφωνα με πληροφορίες που είδαν το φως της δημοσιότητας, οι ρυθμίσεις που επεξεργάζεται το υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών είναι στην κατεύθυνση της αναπτυξιακής αξιοποίησης των δημοσίων ακινήτων.

Η ανάγκη για αλλαγή του νομοθετικού πλαισίου που αφορά τον αιγιαλό είναι πανθομολογούμενη, καθώς ο 2971/2001 (νόμος Φωτιάδη) αποδείχθηκε στην πράξη αντιφατικός και ανεφάρμοστος. Παρόλο που με τον ως άνω νόμο είχε ανοίξει ο δρόμος για την επιχειρηματική αξιοποίηση μεγάλων τμημάτων του αιγιαλού, οι ασάφειες και τα «παραθυράκια» που είχε, αποδείχθηκαν τροχοπέδη. Εν όψει των νέων ρυθμίσεων, η πολιτική κατεύθυνση που έχει δοθεί από τον αρμόδιο υφυπουργό κ. Πέτρο Δούκα προς την προαναφερθείσα επιτροπή είναι σαφής: «να δοθεί βάρος στον αναπτυξιακό χαρακτήρα του αιγιαλού».

Με ενδιαφέρον αναμένονται οι εξελίξεις στη Ρόδο

Σύμφωνα με πληροφορίες, η επιτροπή επεξεργάζεται προτάσεις για αναπροσαμοργή του ορισμού του αιγιαλού, προκειμένου να διευκολυνθεί η αξιοποίησή του και να προσελκυστούν ελληνικά και ξένα κεφάλαια. Ωστόσο, αρμόδια στελέχη φοβούνται το ενδεχόμενο ο αναπροσαρμοσμένος ορισμός του αιγιαλού να προσκρούσει στις συνταγματικές προβλέψεις που θεωρούν τον αιγιαλό κοινό αγαθό. Η κυβέρνηση όμως έχει προβλέψει και γι' αυτή την περίπτωση, καθώς ο νέος ορισμός του αιγιαλού (όπως κι ο αντίστοιχος νέος για το δάσος) θα περιληφθεί στην εξαγγελθείσα συνταγματική αναθεώρηση.

Επειδή όμως η επιτροπή για την μελέτη των θεμάτων αιγιαλού και παραλίας πέρασε από τα σαράντα κύματα, χωρίς ακόμη να έχει καταθέσει το πόρισμά της, η Κτηματολόγιο Α.Ε. αποφάσισε να πάρει την πρωτοβουλία...

Συγκεκριμένα, προκήρυξε δημόσιο διαγωνισμό με σκοπό την επιλογή αναδόχου για την «ανάθεση υπηρεσιών παραγωγής ψηφιακών ορθοφωτοχαρτών και η DTM ακριβείας για χάραξη αιγιαλού». Η προκήρυξη μελετών βασίζεται σε προδιαγραφές και σε υπόβαθρα χάραξης οριογραμμών αιγιαλού που δεν είναι σύμφωνες με τις κείμενες διατάξεις, αφού ο προαναφερθείς νόμος 2971/2001 που ισχύει μέχρι σήμερα, προβλέπει τον καθορισμό του αιγιαλού με τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα. Λόγω της ανυπαρξίας θεσμικού πλαισίου για το νέο προσδιορισμό του αιγιαλού, η Κτηματολόγιο Α.Ε. προλαβαίνοντας τη νομοθετική πρωτοβουλία του υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, θέτει αυτή τις προδιαγραφές. Η εξήγηση γι' αυτή τη βιασύνη της Κτηματολόγιο Α.Ε. έχει την ερμηνεία της. Ύστερα από την απόφαση της Ε.Ε. να διακόψει τη χρηματοδότηση του έργου του κτηματολογίου, ήδη από την προηγούμενη κυβέρνηση έγινε στροφή στην απορρόφηση κοινοτικών πόρων μέσω της Κοινωνίας της Πληροφορίας για προγράμματα που θα υποστηρίξουν το εν λόγω έργο.

Μεταξύ αυτών είναι και το πρόγραμμα για τον νέο - σύγχρονο - τρόπο χάραξης του αιγιαλού. Η Κτηματολόγιο Α.Ε. επείγεται εξαιτίας των «παραδοσιακών» καθυστερήσεων που εξάντλησαν τα χρονικά περιθώρια για την απορρόφηση αυτών των πόρων.

ALEXANDER
ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ
σας συμφέρει
Πετρελαίου θέρμανσης και πετρελαίου DIESEL
Τηλ. 22410 37376-27547
Δεκτές πιστωτικές κάρτες VISA-MASTERCARD
AT6003(1)

SUZANA MODA
ΟΛΑ -70%
ΓΥΝΑΙΚΕΙΑ
ΠΑΙΔΙΚΑ
Ανάληψη - Τηλ. 22410 66277
AT6583(1)

ΓΡΑΦΕΙΟ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ
(ΝΤΕΤΕΚΤΙΒS)
ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ
Υποθέσεις ανηλίκων, οικογενειακές, προσωπικές κ.τλ.
ΔΙΑΘΕΤΟΥΜΕ ΤΑ ΠΛΕΟΝ ΣΥΓΧΡΟΝΑ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ
100% ΕΧΕΜΥΘΕΙΑ
ΡΩΜΗΣ 22 - ΡΟΔΙΝΙ
ΚΙΝ. 6946997967
MZT210219

ΝΤΕΤΕΚΤΙΒΣ
30 ΧΡΟΝΙΑ ΜΟΝΙΜΑ ΚΑΙ ΣΤΗ ΡΟΔΟ
35354 - 28780
Π.Π. ΓΕΡΜΑΝΟΥ 6 (ΠΛ. ΦΩΚΙΑΛΗ)
Η ΛΥΣΗ!!! ΣΕ ΚΑΘΕ ΣΑΣ ΠΡΟΒΛΗΜΑ
EXPRESS SECURITY
ΧΠΕΜΠ-16

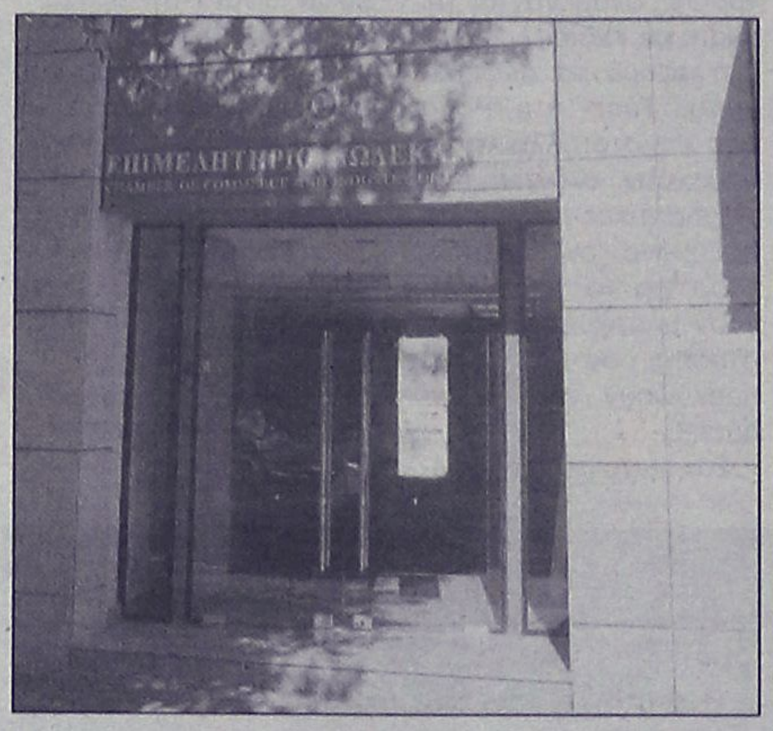
Ουδέν νεώτερον για τις αντικειμενικές

- Πανέτοιμοι είναι πάντως οι τοπικοί παράγοντες
- Μελέτη αποδεικνύει την αδικία σε βάρος της Ρόδου

Ούτε φωνή ούτε ακρόαση δεν υπάρχει από πλευράς του υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, για την σύσκεψη που επρόκειτο να γίνει για το θέμα των αντικειμενικών αξιών στα ακίνητα της περιοχής μας.

Η μη εξέλιξη στην επίμαχη υπόθεση, προκαλεί όπως είναι ευνόητο, έντονους προβληματισμούς και ανησυχίες μεταξύ των τοπικών παραγόντων, στις τάξεις των οποίων διακρίνεται εμφανής δυσαρέσκεια και απογοήτευση.

Η σύσκεψη, από την οποία, οι τοπικοί παράγοντες προσδοκούν ότι θα καταφέρουν να πείσουν για το δίκαιον του αιτήματος (να μειωθούν δηλαδή οι τιμές) ήταν προγραμματισμένη να γίνει αλλά ματαιώθηκε λόγω της παραίτησης του γενικού γραμματέα του υπουργείου κ. Μίχαλου.



Καταβάλλονται πάντως προσπάθειες συννενόησης και αναμένονται μέσα στην εβδομάδα να υπάρξουν εξελίξεις.

Σύμφωνα με πληροφορίες στα χέρια των τοπικών παραγόντων βρίσκεται ένα σημαντικό όπλο. Έχει γίνει συγκεκριμένα μία συγκριτική μελέτη για τις ισχύουσες αντικειμενικές τιμές ακινήτων από την οποία προκύπτει ξεκάθαρα και πέραν κάθε αμφισβήτησης ότι η Ρόδος έχει υψηλότερες τιμές από ότι οι κεντρικές συνοικίες της Αθήνας.

Αυτή η μελέτη θα είναι που θα τεθεί στο τραπέζι της σύσκεψης που θα γίνει στο υπουργείο Οικονομικών.

Οι τοπικοί μάλιστα παράγοντες ευελπιστούν ότι από την συνάντηση θα προκύψουν θετικά οφέλη για το νομό, γι' αυτό και αναμένουν με ιδιαίτερη αδημονία τον ορισμό της συνάντησης.

Νέα αναβολή δόθηκε για τα χρέη της ΔΑΝΕ

Η υπόθεση θα εκδικαστεί στις 29 Σεπτεμβρίου

Και νέα αναβολή για τις 29 Σεπτεμβρίου πήρε προχθές από το Μονομελές Πλημμελειοδικείο Ρόδου η εξέταση της υπόθεσης που αφορά χρέη της ΔΑΝΕ προς το ΝΑΤ ύψους 800.000 ευρώ.

Η υπόθεση επρόκειτο να εξεταστεί την περασμένη Παρασκευή από το αρμόδιο δικαστήριο και για το λόγο αυτό είχαν κληθεί να καθίσουν στο εδώλιο συνολικά 7 άτομα, μέλη των διοικητικών συμβουλίων της πάλαι ποτέ ακμάζουσας Δωδεκανησιακής Ανώνυμης Ναυτιλιακής Εταιρείας.

Οι συνήγοροι όμως των κατηγορουμένων κατέθεσαν αίτημα αναβολής της υπόθεσης, με το σκεπτικό της ικανοποίησης των ασφαλιστικών ταμείων από εκπλειστηρίασμα των περιουσιακών στοιχείων της ΔΑΝΕ, μετά και την απόφαση εκκαθάρισης που έχει ληφθεί.

Το δικαστήριο έκανε δεκτό το αίτημα και ανέβαλε την εξέταση της υπόθεσης για τις 29 Σεπτεμβρίου 2006.

Υπενθυμίζεται ότι η υπόθεση αφορά τα δεδουλευμένα ναυτικών αλλά και εισφορές της ΔΑΝΕ προς το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο το χρονικό διάστημα 2000-2006, συνολικού ύψους 800.000 ευρώ.

Ανακοίνωση

Ο Σύλλογος Ιδιοκτητών Κέντρων Ξένων Γλωσσών Δωδεκανήσου, ανακοινώνει ότι οι συμμετοχές για τις εξετάσεις PALSO (αναγνωρισμένες από το Διεθνή Οργανισμό Πιστοποίησης ICC, με αντιστοιχία στα επίπεδα του Common European Framework) και EDEXCEL (αναγνωρισμένες από τον ΑΣΕΠ) περιόδου Μαΐου 2006, θα γίνονται δεκτές στα γραφεία του Συλλόγου.

LONDON EXAMINATIONS FROM EDEXCEL INTERNATIONAL
ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ EDEXCEL **28 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2006**

ΕΠΙΠΕΔΑ EDEXCEL	
1. LEVEL 2 (Standard)	90,00€
2. LEVEL 3 (Lower)	130,00€
3. LEVEL 4 (Advanced)	140,00€
4. LEVEL 5 (Proficiency)	168,00€

ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΓΡΑΠΤΩΝ ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΕΠΙΠΕΔΑ EDEXCEL: **ΣΑΒΒΑΤΟ 27 ΜΑΪΟΥ 2006**

PALSO: ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ **20 ΜΑΡΤΙΟΥ 2006**

Επίπεδα Palso Αγγλικών		Επίπεδα Palso Γερμανικών		Επίπεδα Palso Γαλλικών		Επίπεδα Palso Ιταλικών	
1. Pre A1 (Beginners)	45,00€	1. Vor A1 (Zertificat fur Anfanger)	45,00€	1. Pre A1 (Debutant)	45,00€	1. A2 (Elementare)	65,00€
2. A1 (Elementary)	60,00€	2. A2 (Elementarstufe)	45,00€	2. A2 (Elementaire)	65,00€	2. B1 (Intermedio)	70,00€
3. A2 (Basic)	65,00€	3. B1 (Grundstufe)	70,00€			3. B2 (Medio)	75,00€

ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΓΡΑΠΤΩΝ ΟΛΕΣ ΟΙ ΓΛΩΣΣΕΣ: **ΚΥΡΙΑΚΗ 28 ΜΑΙΟΥ 2006**

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΞΕΝΩΝ ΓΛΩΣΣΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΕΡΓΑΝΗΣ ΑΘΗΝΑΣ 26, ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ.: 2241028475, FAX: 2241036620, Email: palso-dod@hol.gr,www.palsodod.gr
ΧΠΣΛΛ006

Αναβρασμός σε Λίνδο και Θολό

Για το θέμα του Καποδίστρια

Αναβρασμό και αναταραχή προκαλεί η εξέλιξη επιλεκτικής ικανοποίησης αιτημάτων για τροποποίηση στο σχέδιο Καποδίστριας, στις τοπικές κοινωνίες από τα δημοτικά διαμερίσματα Λίνδου και Θεολόγου αντίστοιχα, μετά τις αποφάσεις του Υπουργείου Εσωτερικών.

Η πρόταση του υπουργείου Εσωτερικών για διοικητική αυτονόμηση των κοινοτήτων **Βραχασίου, Μιλάτου, Τσαριτσάνης και Ζωνιανών** προκάλεσε έκρηξη και επεισόδια σε Λάρισα, Χαλκιδική και Κρήτη. Στη Ρόδο και ειδικότερα στους κατοίκους της Λίνδου και της Θεολόγου, οι εξελίξεις προκάλεσαν εκ των πραγμάτων εκτός από θλίψη και αγανάκτηση καθώς το αίτημά τους (για αυτονόμηση των πρώην κοινοτήτων Λίνδου και Θεολόγου) που με τεκμηριωμένα επιχειρήματα και με κόσμιο τρόπο είχε διατυπωθεί προς την ηγεσία του Υπουργείου Εσωτερικών, κατέληξε στον κάλαθο των αχρήστων.

Η τροπολογία του υπουργείου Εσωτερικών που κατατέθηκε προς συζήτηση στην Βουλή ψηφίζεται την ερχόμενη εβδομάδα και ήδη εξετάζονται τρόποι νέων παρεμβάσεων, από Λίνδο και Θεολόγο, έτσι ώστε να διερευνηθεί το ενδεχόμενο θετικών εξελίξεων για το ζήτημα αυτό.

Με δηλώσεις που έκανε χθες στη «Ροδιακή» το μέλος της επιτροπής αγώνα της Λίνδου κ. Νικόλαος Κονταρής, επισήμανε πάντως ότι οι κάτοικοι της περιοχής θα συνεχίσουν να αγωνίζονται για το δίκαιο του αιτήματός τους, παρά το γεγονός ότι οι επιλεκτικές αποφάσεις που πάρθηκαν, προκάλεσαν θλίψη και απογοήτευση.

Σημειώνεται ότι ο υφυπουργός Εσωτερικών Θανάσης Νάκος έκανε λόγο για «αλλαγές όπου δεν λειτούργησε το σχέδιο "Καποδίστριας" ενώ το ενδεχόμενο να προχωρήσει η κυβέρνηση και σε άλλες αλλαγές, προκάλεσε πολιτική αντιπαράθεση. «Η κυβέρνηση δεν υποστήριξε τον "Καποδίστρια", τις συνενώσεις δηλαδή, όπως δεν υποστήριξε και καμία άλλη μεγάλη θεσμική παρέμβαση στον τομέα της αποκέντρωσης και της αυτοδιοίκησης και ανοίγει έναν πολύ κακό δρόμο με αυτή τη διαδικασία», τόνισε για λογαριασμό του ΠΑΣΟΚ ο εκπρόσωπος Τύπου του κόμματος Νίκος Αθανασάκης.

Άμεση ήταν η απάντηση της κυβέρνησης στις κατηγορίες του ΠΑΣΟΚ. Το γραφείο Τύπου του υπουργείου Εσωτερικών εξέδωσε ανακοίνωση σχετικά με τις δηλώσεις του κ. Αθανασάκη, στην οποία αναφέρεται: «Ως συνήθως, ο εκπρόσωπος Τύπου του ΠΑΣΟΚ αγνοεί, όχι μόνο την πραγματικότητα, αλλά ακόμη και όσα δηλώνουν ο αρχηγός του και στελέχη του ΠΑΣΟΚ. Δικαιολογείται βεβαίως, γιατί με τέτοιες αντιφάσεις και τέτοια πανσπερμία απόψεων μέσα στο ΠΑΣΟΚ είναι δύσκολο να βρει άκρη. Ειδικά όμως για το θέμα του Βραχασίου, καλό θα ήταν να δει τι είπε ο κ. Παπανδρέου στο Συνέδριο της ΚΕΔΚΕ της 21-23/10/2004 στο Ηράκλειο Κρήτης, ενώπιον των αιρετών της πρωτοβάθμιας Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Μετά την ανάγνωση ας διορθώσει τις σημερινές δηλώσεις του. Άλλωστε στο ΠΑΣΟΚ συνηθίζονται τέτοιες διορθώσεις ακόμη και σε επίπεδο αρχηγού.»

Ο ΑΓΩΝΑΣ ΤΗΣ ΛΙΝΔΟΥ

Στις 31 Μαρτίου 2005, **τρεις πρώην κοινοτάρχες της Λίνδου και τέσσερις πολίτες που αποτελούσαν την συντονιστική επιτροπή αγώνα που είχε συσταθεί,** ζήτησαν επισήμως με απευθείας επιστολές τους στον **πρωθυπουργό, τον υπουργό Εσωτερικών και τον υπουργό Τουρισμό αντίστοιχα, να απεγκλωβιστεί η Λίνδος από τις συμπληγάδες του «Καποδίστρια» και να λειτουργήσει αυτόνομα και πάλι ως κοινότητα**.

Οι πρώην κοινοτάρχες κ.κ. Βασίλειος Διάκουλλας, Στέφανος Ιωαννίδης και Κυριάκος Φίνας, μαζί με τα μέλη της συντονιστικής επιτροπής κ.κ. Παρισίδη Γεώργιο, Κονταρή Νικόλαο, Κολιάδη Αναστάσιο και Μακρή Μιχάλη, είχαν ζητήσει με επιστολή στον Υπουργό Εσωτερικών κ. Προκόπη Παυλόπουλο, (την οποία κοινοποίησαν και στον πρωθυπουργό) την διεξαγωγή τοπικού δημοψηφίσματος στη Λίνδο για να αποφασίσουν έτσι οι ίδιοι οι πολίτες εάν θέλουν να λειτουργήσει η περιοχή τους στο πλαίσιο των ενοποιημένων κοινοτήτων που συστάθηκαν με τον σχετικό νόμο «Καποδίστριας».

Αντίστοιχη επιστολή, στάλθηκε επίσης στις 31 Μαρτίου 2005, από την συντονιστική επιτροπή αγώνα, προς τον υπουργό Τουρισμού κ. Δημήτρη Αβραμόπουλο, επισημαίνοντας συγκεκριμένα:

«Αξιότιμε κ. Υπουργέ, καθολική απαίτηση του Λινδιακού λαού είναι η τροποποίηση του νόμου «Καποδίστρια» ώστε η Λίνδος να γίνει ανεξάρτητος Δήμος όπως απαιτούν οι ανάγκες και τα συμφέροντά της ως τουριστικού πόλου παγκόσμιας ακτινοβολίας, αλλά και η ένδοξη ανά τους αιώνες ιστορία της. Κύριε Υπουργέ, ευαίσθητος στα δίκαια αιτήματα τοπικών κοινωνιών και με αντίληψη ως αρμόδιος Υπουργός, της απειλής που δέχεται η τοπική τουριστική βιομηχανία από τις δυσλειτουργίες που προκαλεί η σημερινή κατάσταση, πιστεύουμε ότι θα σταθείτε αρωγός στις προσπάθειές μας που είναι σε πλήρη αρμονία με τις προεκλογικές εξαγγελίες της κυβέρνησης και του ίδιου του πρωθυπουργού μας που όλοι αναμένουμε να υλοποιηθούν.

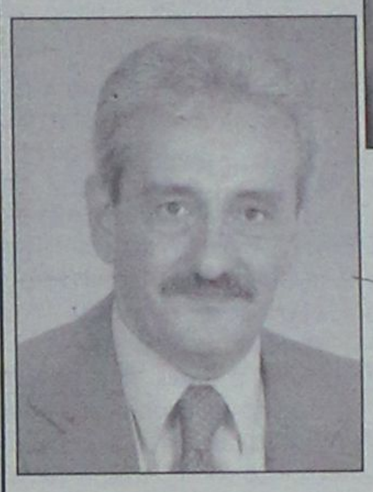
Ως επιτροπή που εκφράζει όλα τα κόμματα και τις επαγγελματικές ομάδες του τόπου μας, πιστεύουμε, κύριε Υπουργέ, ότι η παρέμβασή σας προς την πλευρά του καθ ύλη αρμόδιου συναδέλφου σας, θα έχει καταλυτική επίδραση στην προσπάθεια επίλυσης του δίκαιου αιτήματος του Λινδιακού λαού, που χρόνια τώρα αγωνίζεται στην πρωτοπορία του Ροδιακού αλλά και του Ελληνικού Τουρισμού.»

Συναντήθηκαν Καραγιάννης Χατζηευθυμίου

Θα τα ξαναπούν την Τετάρτη

Συνάντηση μεταξύ του Σάββα Καραγιάννη και του Χατζή Χατζηευθυμίου, πραγματοποιήθηκε τελικά χθες το μεσημέρι, μετά από πρωτοβουλία του τελευταίου, προκειμένου να διερευνήσουν το ενδεχόμενο συνεργασίας ενόψει των δημοτικών εκλογών.

Η συνάντηση έγινε μέσα σε καλό κλίμα και αποφασίστηκε να επαναληφθεί εκ νέου την ερχόμενη Τετάρτη, αφού προηγουμένως διερευνηθούν εκ νέου όλα τα δεδομένα που θα έχουν προκύψει μέχρι τότε.



«Μετέφερα στον Σάββα Καραγιάννη, την ομόφωνη απόφαση της παράταξής μου να είμαι επικεφαλής του συνδυασμού που θα ηγηθεί στις δημοτικές εκλογές του Οκτωβρίου» δήλωσε χθες το απόγευμα μιλώντας στη Ροδιακή ο κ. Χατζής Χατζηευθυμίου.

«**Προτείναμε στον κ. Σάββα Καραγιάννη να συστρατευθεί μαζί μας και να δώσουμε από κοινού τη μάχη για τις ερχόμενες εκλογές. Περιμένουμε την απάντηση του κ. Καραγιάννη**, την ερχόμενη Τετάρτη που θα συναντηθούμε εκ νέου.»

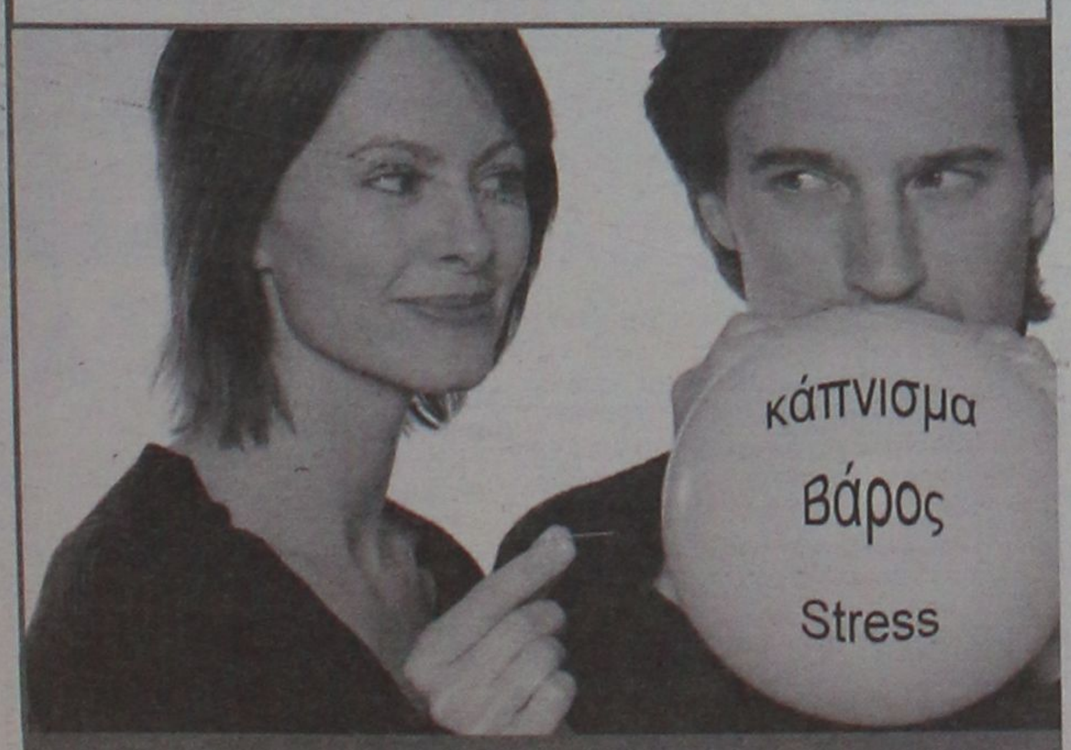
Συζήτηση έγινε επίσης και για τα προβλήματα

που αντιμετωπίζει η πόλη της Ρόδου, και μια σειρά παρεμβάσεων οι οποίες θα μπορούσαν να γίνουν σε όλα τα επίπεδα.

Από την πλευρά του ο κ. Σάββας Καραγιάννης, ζήτησε από τον κ. Χατζηευθυμίου να εξεταστεί το ενδεχόμενο συνεργασίας με την σύμπραξη της ομάδας της Νομαρχιακής Αναγέννησης με την παράταξη του κ. Χατζηευθυμίου.

Σημειώνεται πάντως ότι ο κ. Χατζηευθυμίου θα ενημερώσει μετά την εξέλιξη αυτή τα στελέχη της παράταξής του - δημοτικούς συμβούλους, γεγονός που αφήνει ανοικτά όλα τα ενδεχόμενα.

διακοπή καπνίσματος σε τρεις ημέρες
αντιstress καταπολέμηση στρες νευρικότητας & άγχους
εύκολο αδυνατισμα σύσπαση λιποκυττάρων & απώλεια βάρους



Το σύστημα εφαρμογής της μεθόδου LUXOPUNCTURE είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με την οδηγία DE 93/42 του συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ενωσης που αφορά τα ιατροτεχνολογικά προϊόντα/συσκευές.

Καστελορίζου 11 - 13 (100 Χουρμαδιές) τηλ. 22410 31 021 fax. 31 023

Αξιοποιήστε την οικονομική μας προσφορά για όλα τα προγράμματα μέχρι τέλος Φεβρουαρίου!

Σταματήστε το κάπνισμα σήμερα! Με φυσικό τρόπο, άμεσα και αποτελεσματικά. Χάρη στην επαναστατική μέθοδο LUXOPUNCTURE (φωτοκέντηση), με την οποία επιτυγχάνουμε τη φυσιολογική ρύθμιση της έκκρισης των ενδορφινών. Το αποτέλεσμα είναι η πλήρης απεξάρτηση του οργανισμού από το κάπνισμα **σε 3 μόλις ημέρες.** Χωρίς καμία παρενέργεια, χωρίς τη χρήση άλλων ουσιών ή υποκατάστατων νικοτίνης και χωρίς να νιώσετε το λεγόμενο στερητικό σύνδρομο. Ακόμη κι αν δεν ανήκετε στους 9 από τους 10 που σταματούν το κάπνισμα μετά το τέλος των τριών συνεδριών, σας **εγγυώμαστε το επιθυμητό αποτέλεσμα** προσφέροντας σας δωρεάν συνεδρίες μέχρι... να το κόψετε, για έναν ολόκληρο χρόνο!

Απαλλαγείτε από τα περιττά κιλά σήμερα! Χωρίς ιδιαίτερη προσπάθεια και χωρίς να πεινάτε! Με τη μέθοδο της φωτοκέντησης ενεργοποιούμε τα φυσικά ανορεξιογόνα του οργανισμού, καταπολεμώντας το αίσθημα της πείνας και της λαιμαργίας. Ενώ με την ταυτόχρονη ρύθμιση του μηχανισμού έκκρισης των ενδορφινών καταπολεμάμε το άγχος και τη νευρικότητα που προκαλείται στη διάρκεια του αδυνατίσματος. Επιπλέον παρέχοντας σας μια εξατομικευμένη διατροφολογική υποστήριξη, εξισορροπούμε το μεταβολισμό και επιτυγχάνουμε μια φυσιολογική διαχείριση του λίπους. **Χάστε και εσείς 3-6 κιλά το μήνα** εύκολα, ανώδυνα, χωρίς παρενέργειες και **με γραπτή εγγύηση**

Μια νέα ζωή σας περιμένει!

Luxomedica
επιστημονικά κέντρα ευεξίας

XP2367

Μνημόνιο συνεργασίας ξενοδόχων με δήμους

Σε ανοικτή γραμμή βρίσκεται η ΚΕΔΚΕ με το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδας

Έχει αποδειχθεί ότι δεν αρκεί μόνο η διαφήμιση για το τουριστικό προϊόν. Ενα μεγάλο μέρος από τους τουρίστες που έρχονται βασίζονται σε συστάσεις φίλων και γνωστών γύρω από τις εμπειρίες τους στη χώρα όπου ήταν διακοπές. Επομένως, είναι σημαντικό να αναληφθούν δράσεις τέτοιες που να αναβαθμίζουν το τουριστικό προϊόν. Στην προοπτική αυτή, η συνεργασία όλων των εμπλεκομένων φορέων στη διαμόρφωση του τουριστικού προϊόντος είναι ουσιαστική.

Στο πλαίσιο αυτό έχει αποφασιστεί να συνεχιστούν οι συναντήσεις σε επίπεδο περιφερειών ή με τη συμμετοχή των δήμων και των νομαρχιών, καθώς είναι πολύ σημαντικό να δημιουργηθεί μια τουριστική συνείδηση σε όλους τους πολίτες με τη βοήθεια των φορέων που είναι πιο κοντά τους. Η Κεντρική Ενωση Δήμων και Κοινοτήτων Ελλάδας, σε συνεργασία με το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο, αναμένεται να υπογράψουν ένα μνημόνιο συνεργασίας με συγκεκριμένα μέτρα, τα οποία πρέπει να υλοποιηθούν άμεσα απ' όλους τους δήμους της χώρας, μέσα από μια κατεύθυνση πρότασης και συγκεκριμένων παραδειγμάτων.

Ειδικά θέματα προς αντιμετώπιση που θα βελτιώσουν την εικόνα των τουριστικών προορισμών και εξετάζονται από το υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης είναι και τα εξής:

1. Είναι σημαντικό για μια παραλία να είναι καθαρή. Στόχο αποτελεί στο Δ' ΚΠΣ, να προβλεφθούν και δράσεις προς αυτήν την κατεύθυνση, για να έχουν τη δυνατότητα οι δήμοι κυρίως να αποκτήσουν εξοπλισμό αυτού του τύπου.

2. Το θέμα των σκουπιδιών στους δρόμους είναι τεράστιο ζήτημα, καθώς σε κάποιες περιπτώσεις δεν έχουν ολοκληρωθεί οι ΧΥΤΑ ή, όπως συμβαίνει σε άλλες, δεν έχουν προ-

χωρήσει εργοστάσια σε ανακύκλωση των αποβλήτων.

Αμεσα, ίσως, μπορεί να συμβάλει η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση ή ο δήμος στο κομμάτι που τον αφορά, ώστε να σκεπάσει ή να μεταφέρει κάποια μπάζα, γιατί δυστυχώς η εικόνα είναι απαράδεκτη.

3. Το πρόβλημα των λυμάτων είναι επίσης ένα μεγάλο ζήτημα, διότι το περιβάλλον και η καθαριότητα είναι προϋποθέσεις για τον σύγχρονο τουρίστα. Παρά τα τρία ΚΠΣ υπάρχουν σοβαρές ελλείψεις.

Οι βιολογικοί καθαρισμοί δεν λειτουργούν πάντα σωστά γιατί, μεταξύ άλλων, δεν υπάρχει το ανάλογο επιστημονικό προσωπικό, με αποτέλεσμα να υπολειτουργούν, μη συνδράμοντας θετικά στο περιβάλλον.

Ισως θα μπορούσε σε επίπεδο νομών να αναλάβει τον συντονισμό τους μια ανώνυμη εταιρεία, όπου να συμμετέχουν οι ξενοδόχοι που έχουν βιολογικούς καθαρισμούς, οι επιχειρήσεις άλλου τύπου που έχουν βιολογικούς καθαρισμούς, καθώς και οι δήμοι.

4. Οσον αφορά το θέμα της ηχορρύπανσης, θα τεθεί προς συζήτηση η αλλαγή του νόμου, ώστε μετά τις 10 το βράδυ που πρέπει να γίνει η ηχομέτρηση στα καταστήματα, να μπορεί χωρίς προβλήματα ο δημόσιος υπάλληλος, ο νομάρχης, ο δήμαρχος, να ασκήσουν τα καθήκοντά τους.

5. Τέλος, στις εισόδους της χώρας έχει διαπιστωθεί ότι δεν δίνεται η καλύτερη εντύπωση σε έναν τουρίστα που έρχεται για πρώτη φορά με το αυτοκίνητο, γεγονός το οποίο συχνά άπτεται και της συμπεριφοράς των αστυνομικών, των τελωνειακών, καθώς και του τρόπου με τον οποίο αντιμετωπίζονται.

6. Επίσης, οι ξενοδόχοι πρέπει να ασχοληθούν άμεσα με τον ευπρεπισμό. Οσον αφορά την καθαριότητα, πολλές φορές στα ξενοδοχεία είτε στις ταράτσες ή πίσω στον χώρο που βλέπουν τα πίσω δωμάτια, υπάρχει μια κατάσταση η οποία είναι απαράδεκτη.

Συνελήφθη 18χρονος στη Λέρο

Με ποσότητα χασίς στη κατοχή του εντοπίστηκε 18χρονος στη Λέρο, ο οποίος και συνελήφθη. Στον νεαρό κάτοικο του νησιού διενήργησαν έλεγχο προχθές στις 10 παρά τέταρτο το βράδυ άνδρες του Αστυνομικού Τμήματος Λέρου, κατά τη διάρκεια του οποίου και βρήκαν στην κατοχή του μία νάιλον συσκευασία που περιείχε 2,7 γραμμάρια ακατέργαστης κάνναβης. Η ποσότητα των ναρκωτικών κατασχέθηκε, ενώ σε βάρος του 18χρονου κινήθηκε η προβλεπόμενη από το νόμο διαδικασία.

DODEKANISOS SEAWAYS

DODEKANISOS SEAWAYS
ΑΥΣΤΡΑΛΙΑΣ 3 ΡΟΔΟΣ 85100
ΤΗΛ. 2241070590, FAX 2241070591, www.12ne.gr

ΔΡΟΜΟΛΟΓΙΑ ΤΟΥ ΤΑΧΥΠΛΟΟΥ DODEKANISOS PRIDE
Από 23/02/2006 έως 28/02/2006

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 24-02-06		
ΛΙΜΑΝΙ	ΑΦΙΞΗ	ΑΝΑΧ/ΣΗ
ΛΕΡΟΣ		**06.50**
ΚΑΛΥΜΝΟΣ	07.35	07.50
ΚΩΣ	08.25	08.30
ΣΥΜΗ	09.55	10.00
ΡΟΔΟΣ	10.50	14.30
ΣΥΜΗ	15.20	15.25
ΚΩΣ	16.50	16.55
ΚΑΛΥΜΝΟΣ	17.30	17.40
ΛΕΡΟΣ	**18.25**	**ΔΙΑΝ/ΣΗ**

ΔΕΥΤΕΡΑ 27/02		
ΛΙΜΑΝΙ	ΑΦΙΞΗ	ΑΝΑΧ/ΣΗ
ΡΟΔΟΣ		**14.30**
ΣΥΜΗ	15.20	15.25
ΚΩΣ	16.50	16.55
ΚΑΛΥΜΝΟΣ	**17.30**	**Δ/ΣΗ**

ΣΑΒΒΑΤΟ 25-02-06		
ΛΙΜΑΝΙ	ΑΦΙΞΗ	ΑΝΑΧ/ΣΗ
ΛΕΡΟΣ		**06.50**
ΚΑΛΥΜΝΟΣ	07.35	07.50
ΚΩΣ	08.25	08.30
ΣΥΜΗ	09.55	10.00
ΡΟΔΟΣ	10.50	14.30
ΣΥΜΗ	15.20	15.25
ΚΩΣ	16.50	16.55
ΚΑΛΥΜΝΟΣ	17.30	17.40
ΛΕΡΟΣ	**18.25**	**ΔΙΑΝ/ΣΗ**

ΚΥΡΙΑΚΗ 26-02-06		
ΛΙΜΑΝΙ	ΑΦΙΞΗ	ΑΝΑΧ/ΣΗ
ΛΕΡΟΣ		**13.30**
ΚΑΛΥΜΝΟΣ	14.15	14.30
ΚΩΣ	15.05	15.10
ΣΥΜΗ	16.35	16.40
ΡΟΔΟΣ	**17.30**	**ΔΙΑΝ/ΣΗ**

ΤΡΙΤΗ 28/02		
ΛΙΜΑΝΙ	ΑΦΙΞΗ	ΑΝΑΧ/ΣΗ
ΚΑΛΥΜΝΟΣ		**07.50**
ΚΩΣ	08.25	08.30
ΣΥΜΗ	09.55	10.00
ΡΟΔΟΣ	**10.50**	**Δ/ΣΗ**

AE592

5.000 νάρκες στο Αιγαίο Πέλαγος

Από την εποχή του Β' Παγκοσμίου Πολέμου

Οεφιάλτης του Δευτέρου Παγκοσμίου Πολέμου εξακολουθεί να «ταξιδεύει» ανεξέλεγκτα στο Αιγαίο Πέλαγος και στις υπόλοιπες ελληνικές θάλασσες. Περισσότερες από 5.000 νάρκες, τις οποίες πόντισαν οι Γερμανοί ή οι σύμμαχοι την περίοδο 1940-1944, βρίσκονται ακόμα στις θέσεις τους και εξακολουθούν να αποτελούν απειλή για τα πλοία.

Σύμφωνα με εμπιστευτικές εκθέσεις του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού αλλά και μαρτυρίες παλαιών ναυάρχων, υπάρχουν ακόμα ναρκοπέδια που δεν έχουν καθαριστεί και άλλα που η θέση τους είναι άγνωστη, γιατί οι ναζί, μετά το τέλος του πολέμου, δεν τήρησαν τις συμφωνίες και δεν παρέδωσαν ποτέ τους χάρτες με τις ακριβείς θέσεις τους.

Ο απόστρατος ναύαρχος Ι. Γιαννόπουλος, ειδικός σε θέματα ναρκοπολέμου, στο βιβλίο του αποκαλύπτει ότι κατά τη διάρκεια του Β΄Παγκοσμίου Πολέμου συνολικά στον ελληνικό θαλάσσιο χώρο δημιουργήθηκαν ναρκοπέδια και από τις δύο πλευρές.

Οι Γερμανοί πρώτα και οι Εγγλέζοι στη συνέχεια, πόντισαν αμυντικές νάρκες για να προστατέψουν λιμάνια, διαύλους και ευαίσθητους στόχους. Συνολικά, οι νάρκες που σκορπίστηκαν στις ελληνικές θάλασσες φτάνουν τις 27.000. Μετά το τέλος του πολέμου, τα ελληνικά ναρκαλιευτικά ανέλαβαν το γιγάντιο έργο να περισυλλέξουν αυτές τις «μπάλες του θανάτου». Για περίπου δέκα χρόνια, μέχρι τα μέσα της δεκαετίας του '50, η επιχείρηση συνεχιζόταν στον Σαρωνικό, τον Νότιο Ευβοϊκό, τις Κυκλάδες, τα Δωδεκάνησα και γύρω από τις ακτές της Πελοποννήσου. Επισήμως, έχουν βρεθεί και καταστραφεί γύρω στις 20 με 21.000. Οι υπόλοιπες βρίσκονται ακόμα στις θέσεις τους και εξακολουθούν να απειλούν...

Πρώτα ευρήματα

Πριν από λίγο καιρό, σε μία άσκηση ρουτίνας μεταξύ του ελληνικού Πολεμικού Ναυτικού και του βελγικού - που ειδικεύεται στη ναρκαλιεία - πλοία και των δύο στόλων βρέθηκαν στον Κόλπο της Κυπαρισσίας. Εκεί, σύμφωνα με το σενάριο της άσκησης «Μαύρες ελιές», οι ναρκαλιευτές άρχισαν να ανιχνεύουν τα παράλια. Προς έκπληξη όλων, τα ειδικά μηχανήματα άρχισαν να εντοπίζουν στον βυθό, όχι μία, αλλά περισσότερες από δεκαπέντε νάρκες του Β' Παγκοσμίου Πολέμου που είχαν τοποθετήσει οι Γερμανοί. Κανείς μέχρι σήμερα δεν γνώριζε ότι υπήρχε στην περιοχή μικρό ναρκοπέδιο. Οι νάρκες, βέβαια, καταστράφηκαν και από τύχη τα τελευταία εξήντα και πλέον χρόνια δεν προσέκρουσε πάνω σε αυτές ένα από τα δεκάδες μικρά ή μεγάλα πλοία που ταξιδεύουν εκεί γύρω.

Πηγές του ΓΕΝ αποκάλυψαν ότι ακαθάριστα ναρκοπέδια ενδέχεται να υπάρχουν ακόμα, κυρίως στην περιοχή των Δωδεκανήσων, ανάμεσα στα νησιά και τα τουρκικά παράλια, που η ακριβής τους θέση είναι άγνωστη γιατί δεν βρέθηκαν οι χάρτες με το στίγμα τους.

Άλλα ναρκοπέδια δεν αποκλείεται να βρίσκονται και στις ακτές της Ηπείρου. Βέβαια, η ύπαρξη των ναρκών δεν σημαίνει απαραίτητα και άμεσο κίνδυνο, γιατί αυτά τα μηχανήματα του θανάτου έχουν όριο ζωής, το οποίο έχει παρέλθει. Οι περισσότερες από αυτές έχουν ήδη σκουριάσει, έχουν πάρει νερό στο εσωτερικό τους, ο μηχανισμός τους έχει αδρανοποιηθεί και έτσι, λογικά, είναι πλέον ακίνδυνες. Κάποιες άλλες έχουν αποσπαστεί από το συρματόσχοινο που τις συγκρατούσε, έχουν φύγει από τις θέσεις τους και παρασυρμένες από τα κύματα έχουν βγει σε κάποια ακτή. Κάθε τόσο, βατραχάνθρωποι του Π.Ν. επεμβαίνουν σε ερημικές τοποθεσίες, εντοπίζουν τις νάρκες και τις εξουδετερώνουν. Αυτές όμως που κρατούνται ακόμα σε μικρά σχετικά βάθη από τα συρματόσχοινά τους, ενδεχομένως να αποτελούν άμεση απειλή.

Ενεργές

Ειδικοί που εξετάζουν τις νάρκες του πολέμου στον ναύσταθμο της Σαλαμίνας και συγκεκριμένα στη Διεύθυνση Υφαλων Οπλων, έχουν επισημάνει ότι αρκετές είχαν ακόμα ενέργεια και ο μηχανισμός τους δεν είχε καταστραφεί.

Στον Σαρωνικό Κόλπο, όπου σχεδιάστηκε και υλοποιήθηκε το μεγαλύτερο ναρκοπέδιο, όλη η περιοχή έχει καθαριστεί απόλυτα και δεν υπάρχει καμία πλέον. Πάντως, ακόμα και σήμερα ο στολίσκος ναρκοπολέμου, συνδυάζοντας άσκηση και πραγματικότητα, σε τακτά χρονικά διαστήματα προβαίνει σε έλεγχο των ύποπτων και ευαίσθητων περιοχών για να εντοπίσει και τα τελευταία υπολείμματα εκείνης της εποχής.

Συχνά πάντως, ακόμα και σήμερα, επαγγελματίες ψαράδες που ρίχνουν τα δίχτυα τους σε μεγάλα βάθη φέρνουν στην επιφάνεια νάρκες, οι πιο πολλές των οποίων είναι γερμανικές και είχαν στόχο να αποκλείσουν εισόδους λιμανιών και ακτές, στις οποίες οι ναζί φοβόντουσαν ότι οι σύμμαχοι θα κάνουν απόβαση.

Στα δίχτυα της ΑΕΠΙ

Οι καταστηματάρχες

Μπαράζ καταδικαστικών αποφάσεων

«Μπαράζ» καταδικαστικών αποφάσεων εκδίδονται από το Τριμελές Πλημμελειοδικείο Ρόδου σε βάρος ιδιοκτητών καταστημάτων, οι οποίοι καλούνται να πληρώσουν αρκετές χιλιάδες ευρώ για παράβαση του νόμου περί πνευματικής ιδιοκτησίας (ΑΕΠΙ).

Πράγματι σε κάθε συνεδρίαση του αρμόδιου δικαστηρίου εξετάζονται δεκάδες τέτοιες υποθέσεις για τις οποίες βρίσκονται στο εδώλιο ιδιοκτήτες κάθε είδους επιχειρήσεων, όπως καφετεριών, εστιατορίων, μπαρ ακόμη και ...οβελιστηρίων, κατηγορούμενοι ουσιαστικά για τη χρήση μουσικών τραγουδιών (Ελλήνων και ξένων καλλιτεχνών) στα καταστήματά τους.

Οι ποινές που επιβάλλονται στους κατηγορούμενους στη καλύτερη των περιπτώσεων είναι φυλάκιση 12 μηνών προς 4,40 ευρώ την ημέρα και χρηματικό πρόστιμο 3.000 ευρώ, ποινή που «μεταφράζεται» με τις προσαυξήσεις στο ποσό των **9.000** ευρώ!

Και βέβαια θα πρέπει να επισημανθεί ότι το ποσό που θα πρέπει να καταβληθεί μπορεί και να είναι **ακόμη μεγαλύτερο**, καθώς σε αρκετές περιπτώσεις το χρηματικό πρόστιμο φθάνει ακόμη και τις **5.000** ευρώ.

Το πρόβλημα είναι **ακόμη μεγαλύτερο** όταν τα «τσουχτερά» πρόστιμα για τα διάφορα τραγούδια που ακούγονται από τα καταστήματά τους καλούνται να πληρώσουν μικροί επιχειρηματίες, οι οποίοι δραστηριοποιούνται μερικούς μήνες το χρόνο. Χαρακτηριστική περίπτωση είναι ενός ιδιοκτήτη εστιατορίου σε μικρό νησί του νομού μας, ο οποίος καταδικάστηκε πριν λίγο καιρό για παράβαση του νόμου περί πνευματικής ιδιοκτησίας σε ποινή φυλάκισης ενός έτους και χρηματικό πρόστιμο 4.000 ευρώ.

Σύμφωνα με τα όσα δηλώνουν οι επιχειρηματίες το πρόβλημα που αντιμετωπίζουν είναι μεγάλο, καθώς καλούνται να καταβάλλουν υπέρογκα ποσά με ό,τι αυτό συνεπάγεται για την οικονομική και επιχειρηματική τους «επιβίωση».

Νέες ταμπέλες τιμών

Από την ερχόμενη εβδομάδα έρχονται οι νέου τύπου ταμπέλες τιμών. Οι νέου τύπου ταμπέλες με τιμές θα πρέπει να φέρουν από την ερχόμενη εβδομάδα στα προϊόντα τους τα σούπερ-μάρκετ και τα εμπορικά καταστήματα.

Οι αλυσίδες υποχρεώνονται στα είδη παντοπωλείου να αναγράφουν και την τιμή ανά μονάδα μέτρησης (κιλό, λίτρο κ.λπ.) και τα εμπορικά να αναρτούν τις τιμές όλων των ειδών στις βιτρίνες.

Αυτό προβλέπει αγορανομική διάταξη που θέσπισε το υπουργείο Ανάπτυξης πριν από έναν μήνα και αύριο λήγει η σιωπηρή παράταση που έδωσε ο υφυπουργός Γ. Παπαθανασίου. Ο ίδιος προανήγγειλε την έναρξη ελέγχων.

Από την υποχρέωση της αναγραφής των τιμών ανά μονάδα μέτρησης εξαιρούνται τα καταστήματα μέχρι 50 τ.μ., περίπτερα, υπαίθρια σημεία πώλησης, συσκευασμένα προϊόντα ενός λίτρου , κυβικού μέτρου, χιλιογράμμου, μέτρου, τετραγωνικού μέτρου, τα παγωτά βάρους μέχρι 200 γραμμάρια, φαγητά, τα μη εδώδιμα προϊόντα σε συσκευασίες κάτω των 50 γραμμαρίων ή 50 χιλιοστόλιτρων και άνω των 10 χιλιόγραμμων ή 10 λίτρων αλλά και χρώματα, βερνίκια, καλλυντικά. Υποχρεωτική είναι η τιμή ανά τεμάχιο ή σετ για βιομηχανικά προϊόντα μη εδώδιμα. Στις βιτρίνες εξαιρούνται οι τιμές για εμπορεύματα αξίας 2.000 ευρώ και άνω και τα κοσμήματα άνω των 1.000 ευρώ.

Τί συμβαίνει στο δικαστήριο;

Υπήρξε παρέμβαση από τον Άρειο Πάγο

Παρέμβαση του Αρείου Πάγου, στο θέμα της διοικητικής κρίσης που βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη τους τελευταίους μήνες στο Πρωτοδικείο της Ρόδου, σημειώθηκε σύμφωνα με ασφαλείς πληροφορίες πρόσφατα αλλά ωστόσο κανείς δεν είναι σε θέση ακόμα να γνωρίζει τι πραγματικά έχει συμβεί.

Του Μιχάλη Μαστή
Mihalis@rodiaki.gr

Στους κύκλους των δικηγόρων της Ρόδου αλλά και των στελεχών των δικαστηρίων της περιοχής μας, οι φήμες που κυκλοφόρησαν τις τελευταίες ημέρες, κάνουν λόγο **για αυστηρή επίπληξη που έχει δεχθεί ο πρόεδρος Πρωτοδικών Ρόδου κ. Ανδρέας Κράνης**, σε βάρος του οποίου είχε ξεκινήσει με εντολή του Αρείου Πάγου πριν από μερικές εβδομάδες, έρευνα.

Μάλιστα, στο γραφείο του προέδρου του Αρείου Πάγου, είχε κληθεί να μεταβεί για τον λόγο αυτό και ο πρόεδρος Εφετών Δωδεκανήσου **κ. Γ. Λαγουδιανάκης**, ο οποίος πήρε εντολή για να διερευνήσει μία προς μία τις αναφορές και τις καταγγελίες που είχαν γίνει αναφορικά με τα προβλήματα διοικητικού χαρακτήρα που είχαν παρουσιαστεί στο Πρωτοδικείο της Ρόδου.

Έτσι, ο **πρόεδρος Εφετών κ. Λαγουδιανάκης, διενήργησε την σχετική έρευνα την οποία και ολοκλήρωσε στις αρχές του Φεβρουαρίου αποστέλλοντας στη συνέχεια** τις εκτιμήσεις και το πόρισμά του απευθείας στην Εισαγγελία του Αρείου Πάγου. Την περασμένη Πέμπτη, ο Άρειος Πάγος, με απόφασή του, απέστειλε στο Πρωτοδικείο της Ρόδου την απόφαση στην οποία κατέληξε, σύμφωνα με την οποία «χρεώνει» στον πρόεδρο Πρωτοδικών **Ρόδου κ. Γεώργιο Κράνη**, σειρά λανθασμένων χειρισμών για μια σειρά ενέργειες που είχαν σχέση με την λειτουργία των διοικητικών υπηρεσιών στο Πρωτοδικείο της Ρόδου.

ΤΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ

Οι ασκοί του Αιόλου άνοιξαν πριν από ενάμιση περίπου χρόνο, όταν ο κ. **Ανδρέας Κράνης, έμπειρος και άξιος δικαστικός λειτουργός**, είχε ξεκινήσει σειρά αναφορών σε βάρος δικαστικών υπαλλήλων. Ακολούθησαν αναφορές επί αναφορών για τα ζητήματα αυτά, για τα οποία μάλιστα ενημερώνονταν τακτικά και ο Άρειος Πάγος.

Δεν θα ήταν υπερβολή μάλιστα, να σημειωθεί ότι το Πρωτοδικείο της Ρόδου, με αφορμή τις περιπτώσεις αυτές, έμοιαζε στην κυριολεξία με «καζάνι έτοιμο να εκραγεί», δεδομένου ότι η κρίση που υπέβοσκε, ήταν άνευ προηγουμένου.

Κάτω από αυτές τις εξελίξεις, η κατάσταση **περιήλθε σε γνώση του Αρείου Πάγου (από δύο αναφορές που κοινοποιήθηκαν στα μέσα του περασμένου έτους) και τότε, με εντολή του αρμόδιου εισαγγελέα, δόθηκε η εντολή στον πρόεδρο Εφετών Δωδεκανήσου** να διερευνήσει την υπόθεση και να δει τι πραγματικά συμβαίνει.

Κανείς πάντως δεν γνωρίζει με ακρίβεια, ποιο είναι το αποτέλεσμα του πορίσματος το οποίο κοινοποιήθηκε πρόσφατα στον πρόεδρο Πρωτοδικών Ρόδου, αλλά βέβαιο θεωρείται από τα όσα έγιναν γνωστά, ότι καταλογίζονται σε βάρος του λανθασμένοι χειρισμοί, που έγιναν στο πλαίσιο άσκησης των διοικητικών του καθηκόντων.

ΣΤΙΣ 3 ΜΑΡΤΙΟΥ ΟΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΩΝ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ

Από την ερχόμενη Πέμπτη πάντως η ηγεσία του Ανώτατου Δικαστηρίου της χώρας, θα ξεκινήσει την διαδικασία τακτικών κρίσεων για τους δικαστικούς και εισαγγελικούς λειτουργούς.

Πρόκειται για τις τακτικές κρίσεις του έτους και σε ό,τι αφορά την περιοχή της Δωδεκανήσου, δεν αναμένονται ιδιαίτερες εκπλήξεις, τόσο στα Πρωτοδικεία όσο και στο Εφετείο της περιοχής μας.

Θα δημοπρατηθεί ξανά ο αγωγός

Όπως αποφάσισε το δημοτικό συμβούλιο

Κατά πλειοψηφία εγκρίθηκε στην τελευταία συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου Ρόδου η επαναδημοπράτηση του έργου της αποχέτευσης αγωγών ομβρίων-αντικατάσταση υποθαλάσσιου αγωγού αντιλιοστασίου της περιοχής της μαρίνας της Ρόδου.

Παίρνοντας τον λόγο, καταρχήν, ο επικεφαλής της μειοψηφίας του δημοτικού συμβουλίου Ρόδου, κ. Χατζής Χατζηευθυμίου είπε ότι το θέμα αυτό τους έχει απασχολήσει επανειλημμένως και ότι μετά την απόρριψη από την Επιτροπή του άρθρου 7, είπαν ότι δεν συντρέχουν λόγοι για να πάρουν νέα απόφαση.

Όπως είπε χαρακτηριστικά, το γεγονός ότι έρχεται το θέμα για επαναδημοπράτηση του έργου, μειώνει το κύρος του δημοτικού συμβουλίου και θα είναι λάθος. Καταλήγοντας, ρώτησε ποιος θα διασφαλίσει το συμφέρον του Δήμου εάν η επόμενη προσφορά θα είναι μικρότερη από αυτήν που έχουν και για τον λόγο αυτό η παράταξή του καταψήφισε το συγκεκριμένο θέμα.

Στη συνέχεια, το λόγο πήρε ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου της Ρόδου, κ. Λευτέρης Κωνστάντζος, ο οποίος, μεταξύ άλλων, είπε ότι το συμφέρον του Δήμου το διασφαλίζει ο ίδιος ο διαγωνισμός.

Τελικά η παράταξη του κ. Χατζηευθυμίου καταψήφισε το θέμα που "πέρασε" κατά πλειοψηφία.

Άλλα θέματα

Φαίνεται ότι οι ανάγκες της πόλης μεγαλώνουν με τέτοιους γρήγορους ρυθμούς που τα συστήματα που εφαρμόζονται στο πολύ βεβαρημένο κέντρο της αρχίζουν να...αποκεντρώνονται.

Έτσι, μετά την απόφαση που πήρε προχθές το δημοτικό συμβούλιο Ρόδου, ομόφωνα εγκρίθηκε η δημιουργία ελεγχόμενης στάθμευσης σε τμήμα της οδού Σμύρνης, σε μία από τις νέες, δηλαδή, συνοικίες της πόλης.

Σύμφωνα με τον εκπρόσωπο των κατοίκων που ήταν παρών, αντιμετωπίζουν μεγάλο πρόβλημα με το πάρκιν όχι μόνο επί της οδού Σμύρνης αλλά και στις εργατικές κατοικίες παραπλεύρως αφού πληρώνουν πολλά χρήματα για να σταθμεύουν τα οχήματά τους.

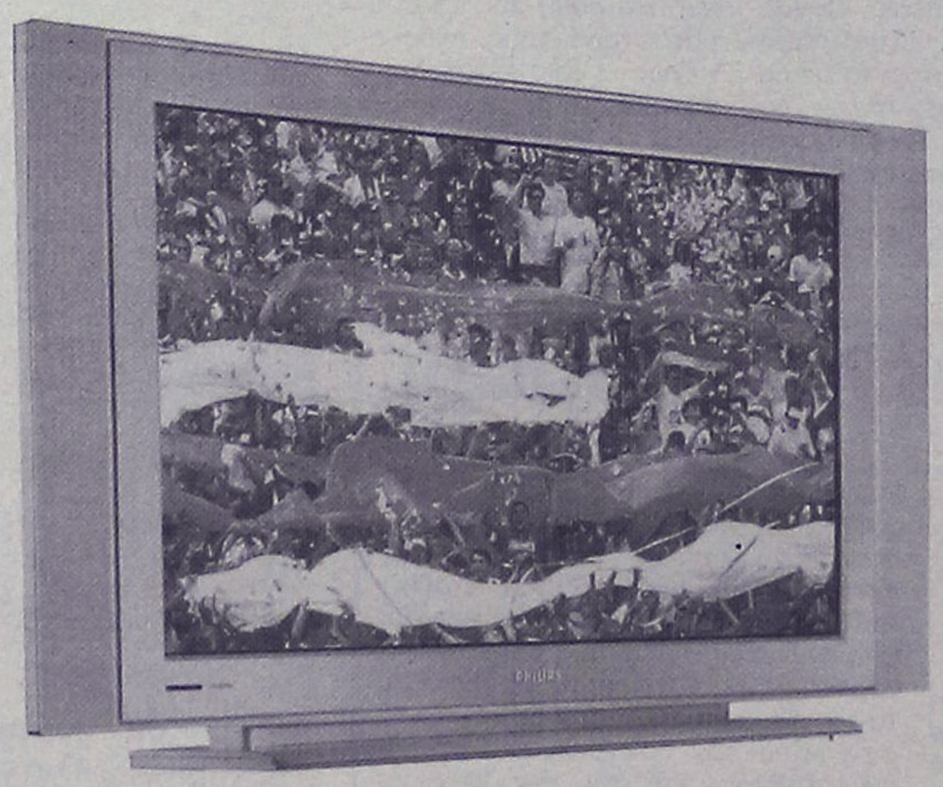
ANEK LINES FERRIES

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΡΟΜΟΛΟΓΙΩΝ
Ε/Γ-Ο/Γ ΡΟΔΑΝΘΗ & Φ/Γ-Ο/Γ ΝΙΚΟΛΑΣ Α.
ΤΟ ΡΟ/ΡΟ ΝΙΚΟΛΑΣ Α ΕΙΝΑΙ ΜΟΝΟ ΟΧΗΜΑΤΑΓΩΓΟ
ΡΟΔΟΣ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΔΕΥΤΕΡΑ 27/02
ΡΟΔΑΝΘΗ 16.00 ΚΩ(20.40)-ΚΑΛΥΜΝΟ(22.20)-ΛΕΡΟ(23.50)-ΠΑΤΜΟ(01.30)-ΠΕΙΡΑΙΑ(12.00)
ΤΡΙΤΗ 28/02
ΝΙΚΟΛΑΣ Α 18.00 ΠΕΙΡΑΙΑ (12.00)
ΤΕΤΑΡΤΗ 01/03
ΡΟΔΑΝΘΗ 16.00 ΚΩ(20.40)-ΚΑΛΥΜΝΟ(22.20)-ΛΕΡΟ(23.50)-ΠΑΤΜΟ(01.30)-ΠΕΙΡΑΙΑ(12.00)
ΠΕΜΠΤΗ 02/03
ΝΙΚΟΛΑΣ Α 18.00 ΠΕΙΡΑΙΑ (12.00)
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 03/03
ΡΟΔΑΝΘΗ 18.00 ΣΥΜΗ(19.40)-ΤΗΛΟ(21.50)-ΝΙΣΥΡΟ(23.20)-ΚΩ(01.10)-ΚΑΛΥΜΝΟ(02.40)-ΛΕΡΟ(04.00) ΠΑΤΜΟ(05.30)-ΠΕΙΡΑΙΑ(15.30)

Πληροφορίες στα κεντρικά γραφεία:
ΠΕΙΡΑΙΑΣ: Κανθάρου 2 & Ακτή Μιαούλη
Τηλ.: 210-4582640
Φαξ: 210-4510600
ΡΟΔΟΣ: Ακτή Σαχτούρη 5
Τηλ.: 22410-35066/36170
Φαξ: 22410-39839
ΧΠ1589

ΜΕΓΑΛΕΣ ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ
ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ 10ΗΜΕΡΟ ΕΚΠΤΩΣΕΩΝ



42PF5320
Η οθόνη Plasma σας χαρίζει εικόνες εξαιρετικής ευκρίνειας και λαμπερά χρώματα για ακόμα μεγαλύτερη οπτική απόλαυση.
• Οθόνη plasma WVGA, 852X480p
• Digital Crystal Clear
• Active Control+Αισθητήρας φωτός
• Virtual Dolby Surround
• Picture in graphics
• Έξυπνη εικόνα και έξυπνος ήχος
• Είσοδος DVI-i

TV PLASMA PHILIPS 42"
ΣΤΗΝ ΕΚΠΛΗΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΤΩΝ 1.490€

ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΕΙΔΗ
ΑΕ1005
Εθν. Αντίστασης 75 • τηλ. 2241032117

Το τελωνείο βγάζει στο «σφυρί» 8 αυτοκίνητα

Στις 2 Μαρτίου θα γίνει η δημοπρασία

Οκτώ αυτοκίνητα για κυκλοφορία και έντεκα για διάλυση πρόκειται να βγάλει στο «σφυρί» το Τελωνείο της Ρόδου.

Η δημοπρασία θα γίνει στις 2 Μαρτίου στις 10 το πρωί και αναμένεται ότι θα υπάρξει το σύνηθες ενδιαφέρον.

Ειδικότερα τα αυτοκίνητα προς κυκλοφορία που θα δημοπρατηθούν είναι: (Πίνακας 1)

Την ίδια μέρα θα εκποιηθούν προς διάλυση 11 αυτοκίνητα και συγκεκριμένα τα εξής: (Πίνακας 2)

Το ποσό της εγγύησης συμμετοχής στις δημοπρασίες αυτοκινήτων για κυκλοφορία είναι τριακόσια ευρώ (300) και για διάλυση εκατό ευρώ (100).

Οι αγοραστές των τροχοφόρων οχημάτων υπηρεσιών ΟΔΔΥ, θα πρέπει να δηλώνουν την ιδιότητά τους, το ΑΦΜ και την ΔΟΥ που ανήκουν, τηλέφωνο επικοινωνίας και πλήρη την ταχυδρομική τους διεύθυνση.

Τα πιο πάνω αυτοκίνητα είναι μεταχειρισμένα, με ζημιές, φθορές και ελλείψεις και χρειάζονται επισκευές πριν κυκλοφορήσουν. Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να τα εξετάσουν, μαζί με τεχνικούς της επιλογής τους, πριν λάβουν μέρος στη δημοπρασία, προκειμένου να προσδιορίσουν το ύψος των ζημιών ώστε να διαμορφώνουν ανάλογα και τις προσφορές τους. Βάσει των όρων πώλησης, ακυρώσεις αγοραπωλησιών δεν γίνονται δεκτές. Επίσης οφείλουν οι ενδιαφερόμενοι να λαμβάνουν γνώση και των όρων πώλησης πριν λάβουν μέρος στη δημοπρασία, για να αποφεύγονται οι όποιες εκ των υστέρων υπαναχωρήσεις.

1 ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ

VW Polo	1.043cc	με τιμή εκκίνησης	800 ευρώ.
BMW 732	3.210cc	με τιμή εκκίνησης	1.500 ευρώ.
BMW 316	1.600cc	με τιμή εκκίνησης	1.500 ευρώ.
Fiat Bravo	2.000cc	με τιμή εκκίνησης	8.000 ευρώ.
Peugeot 106 XR		με τιμή εκκίνησης	560 ευρώ.
Ford	1.788cc	με τιμή εκκίνησης	1.215 ευρώ.
Mercedes	1.977cc	με τιμή εκκίνησης	4.000 ευρώ.
Seat Ibiza	1.400cc	με τιμή εκκίνησης	2.500 ευρώ.

2 ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΛΥΣΗ

Ford Granada	με τιμή εκκίνησης	450 ευρώ.
Mitsubishi	με τιμή εκκίνησης	200 ευρώ.
Mercedes 240	με τιμή εκκίνησης	3.000 ευρώ.
Nissan Cherry	με τιμή εκκίνησης	1.000 ευρώ.
Chrysler	με τιμή εκκίνησης	300 ευρώ.
Ford Escord	με τιμή εκκίνησης	300 ευρώ.
Mazda	με τιμή εκκίνησης	0 ευρώ.
Jaguar	με τιμή εκκίνησης	3.000 ευρώ.
Pontiak	με τιμή εκκίνησης	3.000 ευρώ.
Nissan Stanz	με τιμή εκκίνησης	1.000 ευρώ.
Audi Sedan	με τιμή εκκίνησης	800 ευρώ.

Για το Αντιπυρηνικό Παρατηρητήριο της Μεσογείου

Εγκρίθηκε το καταστατικό

Θα είναι μη κυβερνητική οργάνωση όπως αποφασίστηκε

Με το από 7/12/2005 καταστατικό, που εγκρίθηκε με την απόφαση 90/2006 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου (εκούσιας δικαιοδοσίας), ιδρύεται Μη Κυβερνητική Οργάνωση σωματειακής μορφής με την επωνυμία "Αντιπυρηνικό Παρατηρητήριο Μεσογείου", με έδρα τη Ρόδο. Σκοποί της οργάνωσης κατά βάση είναι:

- Η παρακολούθηση, δημοσιοποίηση και προβολή των εξελίξεων στα θέματα των πυρηνικών όπλων, των πυρηνικών αντιδραστήρων ισχύος και γενικότερα της πυρηνικής βιομηχανικής δραστηριότητας, που συνιστούν απειλή για τη ζωή, την ειρήνη και το περιβάλλον.

- Η ενημέρωση και ευαισθητοποίηση της κοινής γνώμης για τους κινδύνους που απορρέουν από τα πυρηνικά όπλα και την πυρηνική βιομηχανική δραστηριότητα, την ύπαρξη ή πιθανή μελλοντική κατασκευή στην ευρύτερη περιοχή της Μεσογείου πυρηνικών αντιδραστήρων και από την παρουσία γενικότερα των πυρηνικών.

- Η κινητοποίηση των πολιτών για την απαλλαγή της Μεσογείου και όλης της ανθρωπότητας από την πυρηνική απειλή.

- Η προώθηση των ανανεώσιμων και φιλικών προς το περιβάλλον πηγών ενέργειας και η θέσπιση μέτρων για την εξοικονόμηση ενέργειας και την διαμόρφωση νέων καταναλωτικών προτύπων και γενικότερα, η προστασία των υψίστων αγαθών της ζωής, της ειρήνης, του περιβάλλοντος και της οικολογικής ισορροπίας.

Άψογος ο Γ. Κασαπίδης

Και γενικά οι υπάλληλοι του Τμήματος Συγκοινωνιών

Το εγκώμιο του προϊσταμένου του τμήματος Συγκοινωνιών κ. Γιάννη Κασαπίδη, πλέκει με επιστολή του στη «Ροδιακή» ο κ. Χριστόδουλος Μπαλαλής τέως, πρόεδρος των Ιδιοκτητών Τουριστικών Λεωφορείων Δωδεκανήσου.

Αναφέρει συγκεκριμένα τα εξής:

«Κύριε Διευθυντά, Κατά καιρούς είδαν το φως της δημοσιότητας διάφορα σχόλια σε βάρος του προϊσταμένου Συγκοινωνιών Ρόδου κ. Κασαπίδη.

Παρακολουθώντας όλες τις άδικες κατηγορίες κατά του κυρίου Κασαπίδη και όλων των υπαλλήλων του γραφείου Συγκοινωνιών έχω να δηλώσω δημόσια ότι ο κ. Κασαπίδης, το γραφείο Συγκοινωνιών με τους υπαλλήλους του ίσως είναι η μοναδική Δημόσια Υπηρεσία που λειτουργεί με αξιοκρατία, τιμιότητα και εργατικότητα. Όλοι οι πολίτες εξυπηρετούνται από τον προϊστάμενο και το προσωπικό με χαμόγελο και ευγένεια και πάντα με νόμιμες διαδικασίες. Μακάρι οι υπηρεσίες να λειτουργούσαν όπως το τμήμα Συγκοινωνιών με προϊστάμενο τον κ. Κασαπίδη. Δεν θα είχε κανένας μας παράπονα.

Ευχαριστώ για την φιλοξενία,

Μπαλαλής Χριστόδουλος, τ. πρόεδρος Ιδιοκτητών Τουριστικών Λεωφορείων Δωδεκανήσου».

TOP CARS

ΠΡΩΤΟΙ ΣΕ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΑ

ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΑΓΟΡΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΑΝΤΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

1. JEEP CHEROKEE 2500 cc
ABS, clima, συναγερμός, υδραυλικό τιμόνι, αερόσακοι οδηγού συνοδηγού – πλευρικοί, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτρ. καθρέπτες, μεταλλική επένδυση, κεντρ. κλειδωμα, immobil, P/K, CD, ζαντολάστιχα, μεταλλικό χρώμα, προβολείς ομίχλης, δερμάτινο σαλόνι, NAVICATION SYSTEM, τηλέφωνο, sun roof, full extra

2. JEEP GRAND CHEROKEE LIMITED, 2.700 c.c., και 3.100 cc, diesel στάνταρ
ABS, klima, υδρ. τιμόνι πολλαπλών χρήσεων, αερόσακοι-οδηγού-συνοδηγού-πλευρικοί, ηλεκτ. παράθυρα, ηλεκτ. εκβαμπτικοί αναδιπλωμένοι καθρέπτες, κεντ. κλείδωμα, immobil, P/K, CD, ηχοσύστημα, ζαντολάστιχα, μεταλλικό χρώμα, προβολείς ομίχλης, δερμάτινο με μνήμες σαλόνι, sun roof, ξύλινη επένδυση, αυτόματος πιλότος, navigation system, TV, τηλέφωνο, park pilot system full extra

3 LAND ROVER FREELANDER, 1.800 cc,
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, ηλεκτρ. οροφή, A/C, αερόσακοι οδηγού – συνοδηγού πλευρικοί, ABS, ηχοσύστημα, προβολείς ομίχλης, συναγερμός, ζαντολάστιχα.

4 TOYOTA RAV 4 2000 cc, diesel
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτ. παράθυρα, κεντ. κλείδωμα, immobil, ηλεκτρ. Καθρέπτες, klima, αερόσακοι οδηγού-συνοδηγού πλευρικοί, ABS, radio – cd, προβολείς ομίχλης, συναγερμό, ESP, ζαντολάστιχα, μεταλλικό χρώμα, NAVIGATION SYSTEM, αυτόματο sun roof, τηλέφωνο, R/C, δερμάτινο σαλόνι, κοτσαδόρος, φιμέ τζάμια, full extra

5. BMW X5
ABS, clima , αερόσακος οδηγού – συνοδηγού πλευρικοί, δερμάτινο σαλόνι, θερμαινόμενοι ηλεκτρ. Καιβρέπτες, συναγερμό, τηλέφωνο, TV, sport packet, φιμέ τζάμια, υδραυλικό τιμόνι, πανοραμική οροφή, sun roof, NAVIGATION SYSTEM, park pilot system, CD, ηχοσυστημα, κεντρ. κλείδωμα, immobil, μεταλλικό χρώμα, προβολείς ομίχλης, αυτόματο σειριακό κιβώτιο ταχυτήτων, full extra

6. BMW 318 2000 cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, clima, ABS, αερόσακοι οδηγού-συνοδηγού, RADIO CD, προβολείς ομίχλης, συναγερμός, δερμ. σαλόνι, ζαντολάστιχα, sun roof, parktronic, Navigation System, ESP, θερμαινόμενα ηλεκτρ. καθίσματα, αισθητήρες βροχής, xenon, τηλέφωνο, full extra

7. BMW 320
Υδραυλικό τιμόνι, clima, ABS, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, - immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, RADIO – CD, προβολείς ομίχλης, δερμάτινο σαλόνι, ζαντολάστιχα, sun roof ANTISPIN, θερμαινόμενο ηλεκτρ. σαλόνι, μεταλλικό χρώμα, συναγερμός, ξύλινη επένδυση, parktronic, αισθητήρες βροχής, xenon, φιμέ τζάμια, sport ανάρτηση, full extra

8. MERCEDES CLK 200 KOMBRESSOR CABRIO, 1.800cc, μοντ. 04
Αυτόματο σειριακό υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτρ. κλείδωμα, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, clima, ABS, RADIO CD, προβολείς ομίχλης, δερμάτινο σαλόνι, A/C, ESP, ζαντολάστιχα, parktronic, navigation, θερμαινόμενο σαλόνι, μεταλλικό χρώμα, αερόσακοι οδηγού συνοδηγού, full extra

9. MERCEDES E 200 ELEGANCE, COMPRESSOR 1800 cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, sun roof, αερόσακοι-οδηγού πλευρικοί, clima, A/C, RADIO CD, ABS, δερμάτινο σαλόνι, θερμαινόμενο σαλόνι, προβολείς ομίχλης, ESP, μεταλλικό χρώμα, αυτόματο σειριακό, parktronic, navigation, full extra

10. MERCEDES C200 KOMPRESSOR ELEGANCE
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, clima, αερόσακοι οδηγού-συνοδηγού, ABS, ηχοσύστημα, CD, προβολείς ομίχλης, μεταλλικό χρώμα, δερμάτινο σαλόνι, ζαντολάστιχα, αυτόματο, θερμαινόμενο σαλόνι, εγκατάσταση τηλεφώνου, full extra

11. MERCEDES S320 μοντ. 04 3200 cc
Αυτόματο σειριακό, navigation system, parktronic, ηλεκτρ. καθίσματα με μνήμες, θερμαινόμενα καθίσματα, δερμάτινο σαλόνι, υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, immobil, ηλεκτρ. καρβέπτες, προβολείς ομίχλης, συναγερμός, αερόσακοι οδηγού - συνοδηγού, ABS, ESP, clima, radio cd, φώτα XENON, μεταλλικό χρώμα, ζαντολάστιχα, sun roof, τηλέφωνο

12. AUDI A4 1.800c.c.,
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, clima, αερόσακοι οδηγού - συνοδηγού, ABS, radio, προβολείς ομίχλης, συναγερμός, ζαντολάστιχα, sun roof, μεταλλικό χρωμα, full extra

13. SMART PASSION 600cc
Πανοραμική οροφή sun roof, υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, A/C, ηλεκτρ. κλειδαριές, immobil, αερόσακοι οδηγού - συνοδηγού, ABS, radio cd, προβολείς ομίχλης, συναγερμός, δερμάτινο σαλόνι, αυτόματα σειριακό, ζαντολάστιχα, μεταλλικό χρωμα, ESP, parktronic, θερμαινόμενα σαλόνι, full extra

14. HONDA S2000
Αερόσακοι οδηγού συνοδηγού, ABS, EBD, υδραυλικό τιμόνι, δερμάτινο σαλόνι, backet καθίσματα, φώτα XENON, ηλεκτρ. θερμαινόμενοι καθρέπτες, ηλεκτρ. οροφή, radio cd με χειριστήριο στο τιμόνι, δερμάτινο τιμόνι, λεβιέ αλουμινίου, ανεμοθραυστης, trip computer, ζαντολάστιχα, ηλεκτρ. κουκούλα, μεταλλικό χρώμα.

15. JAGUAR S TYPE, 3.000 c.c., μοντ. '02,
Αυτόματο σειριακό, υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, clima, sun roof, αερόσακοι οδηγού - συνοδηγού πλευρικοί, ABS, συναγερμός, A/C, radio cd, προβολείς ομίχλης, δερμάτινο σαλόνι, ζαντολάστιχα, parktronic, ξύλινη επένδυση, NAVIGATION SYSTEM, τιμόνι πολλαπλών χρήσεων, θερμαινόμενο με μνήμες σαλόνι, ESP, full extra

16. AUDI A6 DIESEL
Climatronic, ηλεκτρ. καθρέπτες, υδραυλικό τιμόνι, ABS, ηλεκτρ. παράθυρα, immobil, κεντρ. κλείδωμα, αερόσακοι οδηγου συνοδηγού, ηλεκτρ. θερμ. καθίσματα, ζαντολάστιχα, radio cd, μεταλλικό χρώμα, δερμάτινο σαλόνι, προβολείς ομίχλης, full extra

17. FORD FOCUS 1600 cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτρ. κλειδωμ., immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, A/C, αερόσακοι οδηγού συνοδηγού, ABS, ηχοσύστημα, προβολείς ομίχλης, μεταλλικό χρώμα, full extra

18. ROVER 414 SI 1400 cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτρ. κλειδαριές, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, A/C, αερόσακοι οδηγού - συνοδηγού, ABS, ξύλινη επένδυση, sun roof, ηχοσυστημα, δερμάτινο σαλόνι, συναγερμός, full extra

19 MERCEDES A 160
Πανοραμική οροφή, υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρικά παράθυρα, κεντρικό κλείδωμα, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, δερμάτινο σαλόνι, clima, αερόσακοι οδηγού συνοδηγού, ABS, radio cd, μεταλλικό χρώμα, τηλέφωνο, προβολείς ομίχλης, αυτόματο σειριακό, full extra

20. AUDI TT QUATRO CABRIO
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτ. καθρέπτες, κεντρ. κλειδωμα, immobil, A/C, αερόσακοι οδηγού συνοδηγού, ABS, radio cd, προβολείς ομίχλης, συναγερμός, δερμάτινο σαλόνι, ηλεκτρ. κουκούλα, μεταλλικό χρώμα, full extra

21. AUDI TT QUATRO 1800 cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, clima, αερόσακοι οδηγού - συνοδηγού, ABS, radio cd, δερμάτινο σαλόνι, ζαντολάστιχα, προβολείς ομίχλης, συναγερμός, θερμαινόμενα καθίσματα, ESP

22. FIAT STILO 1600 cc 16V
ABS, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλειδωμα, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, αερόσακοι οδηγού, συνοδηγού, ESP, A/C, ηχοσύστημα, προβολείς ομίχλης, μεταλλικό χρώμα, clima, δερμάτινο σαλόνι, full extra

23. VOLVO S60
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλειδωμα, immobil, ηλεκτρ. καρβέπτες, clima, αερόσακοι οδηγού συνοδηγού, ABS, ηχοσύστημα, προβολείς ομίχλης, συναγερμός, δερμάτινο σαλόνι, ξύλινη επένδυση, ζαντολάστιχα, μεταλλικό χρώμα, ESP, αισθητήρες βροχής, full extra

24. FORD FOCUS RS
Αερόσακοι οδηγού συνοδηγού, A/C, ABS, υδραυλικό τιμόνι, δερμάτινο bucket σαλόνι, ζαντολάστιχα, radio cd, προβολείς ομίχλης, κεντρ. κλειδωμα, immobil, full extra

25. RENAULT TWINGO 1150 cc
Υδραυλικό τιμόνι, A/C, ABS, immobil, ραδιόφωνο, μεταλλικό χρώμα, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτρ. κλειδαριές, ηλεκτρ. καθρέπτες, αερόσακοι οδηγού - συνοδηγού, sun roof οροφή

26. VW GOLF, 1.400 c.c.,
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, αερόσακοι οδηγού - συνοδηγού, A/C, ABS, ηχοσύστημα, μεταλλικό χρώμα.

27. VW POLO
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, ηχοσύστημα, immobil, A/C, ηχοσύστημα, μεταλλικό χρώμα

28. FIAT SEICENTO 1100 cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτρ. κλειδαριές, immobil, A/C, ηχοσύστημα, μεταλλικό χρώμα.

29. FIAT PUNTO 1300 cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτρ. κλειδαριές, immobil, A/C, ραδιόφωνο, ηλεκτρ. καθρέπτες, προβολείς ομίχλης, συναγερμός, ζαντολάστιχα, μεταλλικό χρώμα.

30. MERCEDES C180 SPORT 1800cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, clima, αερόσακοι οδηγού συνοδηγού, ABS, radio, προβολείς ομίχλης, δερμάτινο σαλόνι, ζαντολάστιχα, μεταλλικό χρώμα.

31. MERCEDES SPORT COUPE EVOLUTION 2000 cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτρ. κλειδαριές, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, clima, αερόσακοι οδηγού - συνοδηγού, ABS, radio cd, προβολείς ομίχλης, δερμάτινο σαλόνι, ζαντολάστιχα, sun roof, αυτόματο σειριακό parktronic, ESP, μεταλλικό χρώμα, θερμαινόμενα ηλεκτρ. καθίσματα, αισθητήρες ομίχλης, XENON, εγκατ. τηλεφώνου, full extra

32. SEAT LEON 1400 cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, clima, αερόσακοι οδηγού - συνοδηγού, ABS, ηχοσύστημα, προβολείς ομίχλης, μεταλλικό χρώμα

33. SEAT IBIZA 1400 cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτρ. κλειδαριές, immobil, clima, αερόσακοι οδηγού συνοδηγού, μεταλλικό χρώμα

34. MERCEDES CLK 300 KOMPRESSOR 1800 cc
ABS, clima, συναγερμός, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτρ. καθρέπτες, κεντρ. κλειδωμα, immobil, radio cd, ζαντολάστιχα, μεταλλικό χρώμα, προβολείς ομίχλης, δερμάτινο σαλόνι, sun roof, αερόσακοι οδηγού συνοδηγού, εγκατάσταση τηλεφώνου, αυτόματο σειριακό, parktronic, cruise control, navigation system

35. RENAULT MEGANE 1400 cc
ABS, A/C, ζαντολάστιχα, υδραυλικό τιμόνι, αερόσακοι οδηγού συνοδηγού, ηλεκτ. παράθυρα, ηλεκτ. καθρέπτες, κεντρ. κλείδωμα, immobil, P/K, ζαντολάστιχα, μεταλλικό χρώμα, προβολείς ομίχλης

36. MERCEDES SLK 200 KOMPRESSOR CABRIO 2000cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτρ. κλειδαριές, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, clima, αερόσακοι οδηγού συνοδηγού, radio cd, προβολείς ομίχλης, συναγερμός, δερμ. σαλόνι, ζαντολάστιχα, φώτα XENON, μεταλ. χρωμα.

37. AUDI A4 TURBO 1800 cc 180 HP
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, ηλεκτρ. κλειδαριές, immobil, ηλεκτρ. καθρέπτες, clima, αερόσακοι οδηγού - συνοδηγού, ABS, radio cd, προβολείς ομίχλης, συναγερμός, δερμάτινο σαλόνι, ζαντολάστιχα, αυτόματο σειριακό, parktronic, navigation system, ESP, TV, θερμαινόμενα ηλεκτρ. καθίσματα, φιμέ τζάμια, τηλέφωνο, full extra

38. FORD TRANSIT 2000 cc
Υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρ. παράθυρα, κεντρ. κλείδωμα, ηλεκτρ. καθρέπτες, A/C, αερόσακοι οδηγού-συνοδηγού, ABS, μακρύ υπερυψωμένο.

✓ Ενα χρόνο γραπτή εγγύηση
✓ Από 0-72 δόσεις
1. Αγοράζουμε το αυτοκίνητό σας
2. Το ανταλλάσσουμε με ο,τιδήποτε μοντέλο της αρεσκείας σας
3. Αναλαμβάνουμε την πώληση του αυτοκινήτου σας χωρίς καμιά επιβάρυνση

• Κατάστημα: Λ. Ελευθερίας Κρεμαστή τηλ. (22410)96889, κιν. 6972261775

xπ12457

Έλεγχος του ΣΔΟΕ έγινε στην ΚΑΪΡ

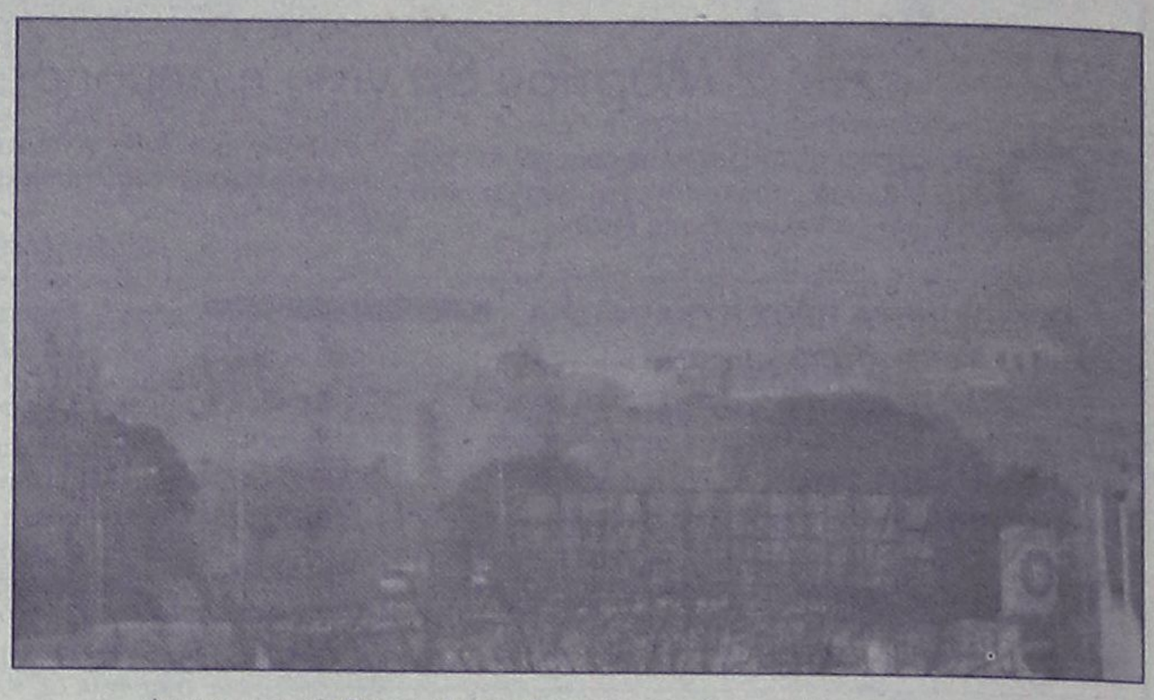
Δεν προέκυψε κάτι το επιλήψιμο

«Φύλλο και φτερό» έκαναν τις τελευταίες μέρες την ΚΑΪΡ ελεγκτές της Υπηρεσίας Ειδικών Ελέγχων του Υπουργείου των Οικονομικών (πρώην ΣΔΟΕ) στο πλαίσιο προγραμματισμένων ελέγχων που διεξάγονται με εντολή της Κεντρικής Υπηρεσίας για όλες τις επιχειρήσεις που διατηρούν βιβλία Γ' Κατηγορίας.

Από τους ελέγχους, οι οποίοι ολοκληρώθηκαν την περασμένη Τρίτη 21 Φεβρουαρίου, **δεν προέκυψαν παραβάσεις σε βάρος της εταιρίας.** Οι ελεγκτές διενήργησαν πάντως εξονυχιστικό έλεγχο ακόμα και στις αποθήκες του εργοστασίου της ΚΑΪΡ (Ρόδου - Λίνδου) παρά το γεγονός ότι αυτές τις μέρες βρισκόταν σε πλήρη εξέλιξη η διαδικασία της μετεγκατάστασης από το παλιό στο νέο εργοστάσιο. **Σημειώνεται ότι η ΚΑΪΡ,** ελέγχεται ετησίως από τα κλιμάκια των ΠΕΚ του Υπουργείου των Οικονομικών.

Οι έλεγχοι των «Ράμπο» του πρώην ΣΔΟΕ σύμφωνα **με τις εντολές του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών**, θα συνεχιστούν σε όλες τις επιχειρήσεις με μεγάλο οικονομικό τζίρο, που τηρούν βιβλία Γ' Κατηγορίας.

Η σκόνη της Αφρικής «έπνιξε» και τη Ρόδο



Σε κλοιό αφρικανικής σκόνης βρέθηκε από χθες τα ξημερώματα και η Ρόδος, που σε συνδυασμό με την αυξημένη υγρασία δημιούργησε ομιχλώδες τοπίο.

Η ατμόσφαιρα έγινε αποπνικτική, αλλά ευτυχώς δεν δημιουργήθηκαν προβλήματα στα αεροδρόμια, ούτε στην κυκλοφορία των οχημάτων στους δρόμους, λόγω της μειωμένης ορατότητας που υπήρξε. Η τροχαία Ρόδου πάντως, από νωρίς το πρωί βρέθηκε στους δρόμους, ιδιαίτερα στο κέντρο της πόλης μας, για να διευκολύνει την κυκλοφορία και τους οδηγούς.

Σύμφωνα με τους μετεωρολόγους το κόκκινο νέφος αποτελεί ένα μείγμα υγρασίας και κόκκων άμμου, που ήρθαν από την Αφρική. Πιο συγκεκριμένα το χαμηλό βαρομετρικό της Πέμπτης στην Τυνησία σήκωσε μάζες άμμου, που σταδιακά έπνιξαν πρώτα τη νότια και μετά την κεντρική Ελλάδα.

Το φαινόμενο θα διαρκέσει σύμφωνα με τους ειδικούς μέχρι και σήμερα το βράδυ, ενώ καλό είναι τα παιδιά και όσοι αντιμετωπίζουν αναπνευστικά προβλήματα, να αποφεύγουν τις άσκοπες μετακινήσεις.

ΥΦΕΣΗ ΤΗΣ ΚΑΚΟΚΑΙΡΙΑΣ

Εν τω μεταξύ, ύφεση θα παρουσιάσουν τις επόμενες μέρες τόσο οι βροχοπτώσεις, όσο και οι ισχυροί νότιοι άνεμοι.

Κανονικά εκτελούνται από χθες το πρωί τα αεροπορικά και ακτοπλοϊκά δρομολόγια μετά την ύφεση των ακραίων καιρικών φαινομένων που εξελίχθηκαν και στην περιοχή μας.

Συγκεκριμένα, το πλοίο Blue Star απέπλευσε χθες στις 8 το πρωί από το λιμάνι του Πειραιά και αναμενόταν να προσεγγίσει τη Ρόδο στις 7 το απόγευμα. Το Ιεράπετρα κατέπλευσε στη Ρόδο στις 2:30 το μεσημέρι ενώ χωρίς προβλήματα εκτελέστηκαν και τα υπόλοιπα δρομολόγια με τα πλοία Πρωτεύς και Δωδεκάνησος Πράιντ.

Σημειώνεται ότι οι άνεμοι και η χαμηλή νέφωση προκάλεσαν προβλήματα και στις πτήσεις από το "Ελευθέριος Βενιζέλος" με προορισμούς κυρίως τα νησιά του Αιγαίου, με αποτέλεσμα να ακυρωθούν αρκετές πτήσεις των Ολυμπιακών Αερογραμμών και της Aegean Airlines.

Η χοροεσπερίδα των δασκάλων

Για μια ακόμη φορά πραγματοποιήθηκε με απόλυτη επιτυχία η ετήσια χοροεσπερίδα του Συλλόγου των Εκπαιδευτικών της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ρόδου και Επαρχίας Ρόδου, την Παρασκευή 24 Φεβρουαρίου στο Castello Rosso. Στην κατάμεστη από εκπαιδευτικούς αίθουσα του κέντρου ακολούθησε γλέντι μέχρι τις πρώτες πρωινές ώρες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συλλόγου έγινε δέκτης συγχαρητηρίων για τη μαζικότητα της συγκέντρωσης και για την άρτια οργάνωσή της.

Τη συνάντηση τίμησαν με την παρουσία τους ο βουλευτής Δωδεκανήσου Βασίλης Χρύσης, η αντινομάρχης κα Σώζου Δέσποινα, ο Δήμαρχος Ροδίων Γιαννόπουλος Γιώργος, ο δ/ντής Εκπαίδευσης Βασιλειάδης Ηλίας, οι αιρετοί του κλάδου Τσιαβός Γεώργιος και Ταρασλιάς Κώστας, ο προϊστάμενος του 1ου Γραφείου Σαβίγγος Κώστας, ο σχολικός σύμβουλος Ιωάννης Κώνστας. η σχολική σύμβουλος Τσόγκα Ελένη, καθώς επίσης ο πρώην δ/ντής Εκπαίδευσης Ζερβός Βασίλης και ο τέως δ/ντής Εκπαίδευσης Εμμανουήλ Θεουλάκης.

Η μεγάλη τυχερή της βραδιάς που αναδείχτηκε με πλήρη διαφάνεια και κέρδισε ένα αυτοκίνητο CITROEN C3 ήταν η νεοδιόριστη συναδέλφισσα Μαλαματή Δημοπούλου, η οποία υπηρετεί στο δημοτικό σχολείο Απερίου Καρπάθου.

Το νούμερο του τυχερού λαχείου ήταν το 0573. Το διοικητικό συμβούλιο τη συγχαίρει και της εύχεται καλοτάξιδο.

SHIPPING COMPANY OF SYMI

A.N.E.S.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΗΣ

ΔΡΟΜΟΛΟΓΙΑ Ε/Γ –Ο/Γ ΠΡΩΤΕΥΣ ΑΠΟ 19/01/06 ΕΩΣ 28/02/06

ΔΕΥΤΕΡΑ			ΤΡΙΤΗ			ΤΕΤΑΡΤΗ			ΠΕΜΠΤΗ			ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ			ΣΑΒΒΑΤΟ			ΚΥΡΙΑΚΗ		
ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ		ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ		ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ		ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ		ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ		ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ		ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ	
	ΑΦ	ΑΝ		ΑΦ	ΑΝ		ΑΦ	ΑΝ		ΑΦ	ΑΝ		ΑΦ	ΑΝ		ΑΦ	ΑΝ		ΑΦ	ΑΝ
ΣΥΜΗ	-	06.00	ΚΩΣ	-	05.30				ΚΑΛ/ΝΟΣ		04.20	ΚΩ		05.00	ΣΥΜΗ	-	06.00			
ΡΟΔΟΣ	07.40	08.45	ΝΙΣΥΡΟΣ	07.00	07.15				ΚΩΣ	05.20	05.30	ΣΥΜΗ	08.30	09.00	ΡΟΔΟΣ	07.40	08.45			
ΚΑΣΤ/ΖΟ	13.15	13.30	ΤΗΛΟΣ	08.35	08.50				ΝΙΣΥΡΟΣ	07.00	07.15	ΡΟΔΟ	10.40	15.30	ΚΑΣΤ/ΖΟ	13.15	13.30			
ΡΟΔΟΣ	18.15	18.30	ΣΥΜΗ	10.40	11.00				ΤΗΛΟΣ	08.35	08.50	ΣΥΜΗ	17.10	Δ	ΡΟΔΟΣ	18.15	18.30			
ΣΥΜΗ	20.10	20.30	ΡΟΔΟΣ	12.40	13.30				ΣΥΜΗ	10.40	11.00				ΣΥΜΗ	20.10	Δ			
ΚΩ	23.45	Δ	ΣΥΜΗ	15.10	15.30				ΡΟΔΟΣ	12.40	13.30									
			ΤΗΛΟΣ	17.20	17.35				ΣΥΜΗ	15.10	15.30									
			ΝΙΣΥΡΟΣ	19.00	19.15				ΤΗΛΟΣ	17.20	17.35									
			ΚΩΣ	20.45	21.00				ΝΙΣΥΡΟΣ	19.00	19.15									
			ΚΑΛ/ΝΟΣ	22.00	Δ				ΚΩΣ	20.45	Δ									

ΣΗΜΕΙΩΣΗ : ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΜΕΝΗΣ ΑΦΙΞΗΣ ΤΟΥ BLUE STAR 2 ΣΤΗΝ ΚΩ ΤΟ Ε/Γ-Ο/Γ ΠΡΩΤΕΥΣ ΘΑ ΑΝΑΧΩΡΕΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΙΞΗ ΤΟΥ BLUE STAR 2 ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΠΙΤΥΓΧΑΝΕΤΑΙ Η ΑΝΤΑΠΟΚΡΙΣΗ.

ΔΡΟΜΟΛΟΓΙΑ Ε/Γ –Υ/Γ ΑΙΓΛΗ ΑΠΟ 18/01/06 ΕΩΣ 28/02/06

ΔΕΥΤΕΡΑ			ΤΡΙΤΗ			ΤΕΤΑΡΤΗ			ΠΕΜΠΤΗ			ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ			ΣΑΒΒΑΤΟ			ΚΥΡΙΑΚΗ		
ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ		ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ		ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ		ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ		ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ		ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ		ΛΙΜΑΝΙ	ΩΡΑ	
	ΑΦ	ΑΝ		ΑΦ	ΑΝ		ΑΦ	ΑΝ		ΑΦ	ΑΝ		ΑΦ	ΑΝ		ΑΦ	ΑΝ		ΑΦ	ΑΝ
ΡΟΔΟΣ		07.45				ΣΥΜΗ		09.00	ΣΥΜΗ		09.00				ΣΥΜΗ		09.00	ΣΥΜΗ		16.00
ΣΥΜΗ	08.45	09.00				ΡΟΔΟΣ	10.00	14.00	ΡΟΔΟΣ	10.00	15.00				ΡΟΔΟΣ	10.00	15.00	ΡΟΔΟ	17.00	Δ
ΡΟΔΟΣ	10.00	15.00				ΣΥΜΗ	15.00	Δ	ΣΥΜΗ	16.00	Δ				ΣΥΜΗ	16.00	Δ			
ΣΥΜΗ	16.00	Δ																		

ΜΕΧΡΙ 28 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ΕΚΠΤΩΣΗ 30% ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΔΡΟΜΟΛΟΓΙΑ ΤΟΥ ΑΙΓΛΗ

Τα δρομολόγια μπορούν να τροποποιηθούν λόγω εκτάκτων συγκοινωνιακών αναγκών ή καιρικών συνθηκών.
Παρακαλούμε πριν ταξιδέψετε επικοινωνήστε με την Εταιρεία :
Γραφείο Σύμης : Τηλ. 2246071444 Φαξ 2246071373
Γραφείο Ρόδου : Τηλ. 2241037769 Φαξ 2241034493

AE1194

sigma travel agency

ΑΝΑΧΩΡΗΣΗ 3/3/2006 ΜΕ ΠΤΗΣΗ ΤΣΑΡΤΕΡ ΑΠΟ ΡΟΔΟ

5ήμερη ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗ ΕΚΔΡΟΜΗ ΣΤΗΝ ΜΑΓΕΥΤΙΚΗ ΠΡΑΓΑ!!!

Απολαύστε την Πράγα 5 ημέρες γεμάτες διασκέδαση και μαζί μονοήμερη εκδρομή ΜΟΝΑΧΟ

Σε ξενοδοχεία 4* με πρωινό μπουφέ και ημιδιατροφή - Μεταφορές με πολυτελές κλιματιζόμενο πούλμαν - Περιηγήσεις - Ξεναγήσεις - Έμπειρος αρχηγός

Η αναχώρηση 3/3 είναι απόγευμα
Επιστροφή 7/3 απόγευμα

ΤΗΛΕΦΩΝΗΣΤΕ ΜΑΣ
ΓΙΑ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

SIGMA S.S. TRAVEL

Τηλ.: 22410 90049, Fax: 22410 96697
Υπεύθυνος: Σπεργενάκης Στ.
ΔΕΥΤ.-ΠΑΡΑΣ.: 09.00-17.00, 18.00-20.30
ΣΑΒΒΑΤΟ: 09.00-13.30

AE1269

«Απόβαση» στο Καστελλόριζο

Για να παρακολουθήσουν την έκλειψη ηλίου που θα γίνει στις 29 Μαρτίου

Εκατοντάδες επιστήμονες και τουρίστες αναμένεται να κάνουν... απόβαση στο ακριτικό Καστελλόριζο στις 29 Μαρτίου για να γίνουν μάρτυρες ενός σπάνιου φαινομένου, της ολικής έκλειψης ηλίου, που θα γίνει ορατή από εκεί.

Σύμφωνα με δημοσίευμα της εφημερίδας «Τα Νέα», περίπου διακόσιοι φοιτητές και μαθητές από όλα τα σχολεία της Ελλάδας, οι οποίοι βραβεύθηκαν για εργασίες που εκπόνησαν με θέμα το εν λόγω φαινόμενο θα έρθουν στο ακριτικό μας νησί για να παρακολουθήσουν την έκλειψη.

Την ίδια στιγμή, όμως, όπως λέει ο αναπληρωτής καθηγητής Φυσικής του Διαστήματος στο Πάντειο Πανεπιστήμιο Αθηνών κ. Ξενοφών Μουσσάς, πολλοί ξένοι επιστήμονες ετοιμάζουν τις αποσκευές τους για να επισκεφθούν τη χώρα μας και ανάμεσά τους ο Αμερικανός καθηγητής Τζέι Πασάχοφ, που είναι μάλιστα και ο πιο φημισμένος παγκοσμίως «κυνηγός» ολικών ηλιακών εκλείψεων.

Η αγωνία επικεντρώνεται στις καιρικές συνθήκες που θα επικρατούν εκείνη την ημέρα στην συγκεκριμένη περιοχή του Αιγαίου. Όλοι ελπίζουν να μην υπάρχει συννεφιά, που θα εμπόδιζε την παρατήρηση του σπάνιου φαινομένου! Για τον λόγο αυτόν, αρκετά κρουαζιερόπλοια που θα εκτελούν δρομολόγια εκείνη την περίοδο στην Ανατολική Μεσόγειο θα επαναπροσδιορίσουν την ρότα τους, ώστε να αράξουν κάπου μεταξύ Αιγαίου και Λιβυκού Πελάγους, ώστε να προσφέρουν τη δυνατότητα στους χιλιάδες επιβάτες τους να δουν την έκλειψη χωρίς την παρουσία ανεπιθύμητων νεφώσεων.

Το φαινόμενο

Στην πραγματικότητα, είναι σχεδόν αδύνατο να καταφέρει ένας άνθρωπος να παρακολουθήσει δύο φορές στη ζωή του - από τον τόπο που κατοικεί - μια ολική έκλειψη ηλίου. Σύμφωνα με τις διεθνείς στατιστικές, είναι πιο πιθανό να του πέσει στο κεφάλι ένας... μετεωρίτης. Η ευκαιρία που παρουσιάζεται στην Ελλάδα το μεσημέρι της 29ης Μαρτίου είναι μοναδική - η επόμενη ολική έκλειψη ηλίου που θα μπορεί να παρακολουθήσει κανείς από κάποιο σημείο της χώρας μας, θα γίνει στις 21 Απριλίου του 2088!

Το θέαμα που θα προσφέρει ο ουρανός το μεσημέρι της 29ης Μαρτίου πάνω από το Καστελλόριζο θα είναι πρωτόγνωρο. Το ακριτικό νησί βρίσκεται στην πλέον ιδανική θέση ώστε να δει κανείς την πλήρη κάλυψη του ηλιακού δίσκου από τη Σελήνη. «Τα πάντα θα βυθισθούν στο απόλυτο σκοτάδι ενώ την ίδια στιγμή το ηλιακό στέμμα - που θα είναι ακάλυπτο - θα ακτινοβολεί το πιο λευκό φως που έχει αντικρύσει ποτέ το ανθρώπινο μάτι! Πρόκειται για μια εμπειρία ζωής, που αξίζει κανείς να προσπαθήσει να τη ζήσει», λέει στα «Νέα» ο διευθυντής του Ευγενίδειου Πλανηταρίου, κ. Διονύσης Σιμόπουλος.

Το μεσημέρι

Η έκλειψη θα αρχίσει στις 12.35 το μεσημέρι και θα ολοκληρωθεί στις 03.11 μ.μ. Η μέγιστη φάση της, δηλαδή η στιγμή κατά την οποία η Σελήνη θα καλύψει τον Ήλιο, θα αρχίσει στις 13.52 μ.μ. και θα τελειώσει στις 13.55 μ.μ. - εκείνη την ώρα το φαινόμενο θα είναι ορατό με γυμνό μάτι και δεν θα χρειάζεται να φορά κανείς τα ειδικά προστατευτικά γυαλιά. Καθώς μάλιστα το πυκνό σκοτάδι θα έχει καλύψει τον ουρανό, «όσοι βρεθούν στο Καστελλόριζο θα μπορούν να διακρίνουν ψηλά στον ορίζοντα, χωρίς κιάλια ή τηλεσκόπιο, τον Κρόνο, τον Άρη, τον Ερμή, την Αφροδίτη, αλλά και μακρινά αστέρια όπως ο Βέγας, ο Κάστωρ, ο Πολυδεύκης, ο Ρίγκελ, κ.ά.» εξηγεί ο κ. Μουσσάς.

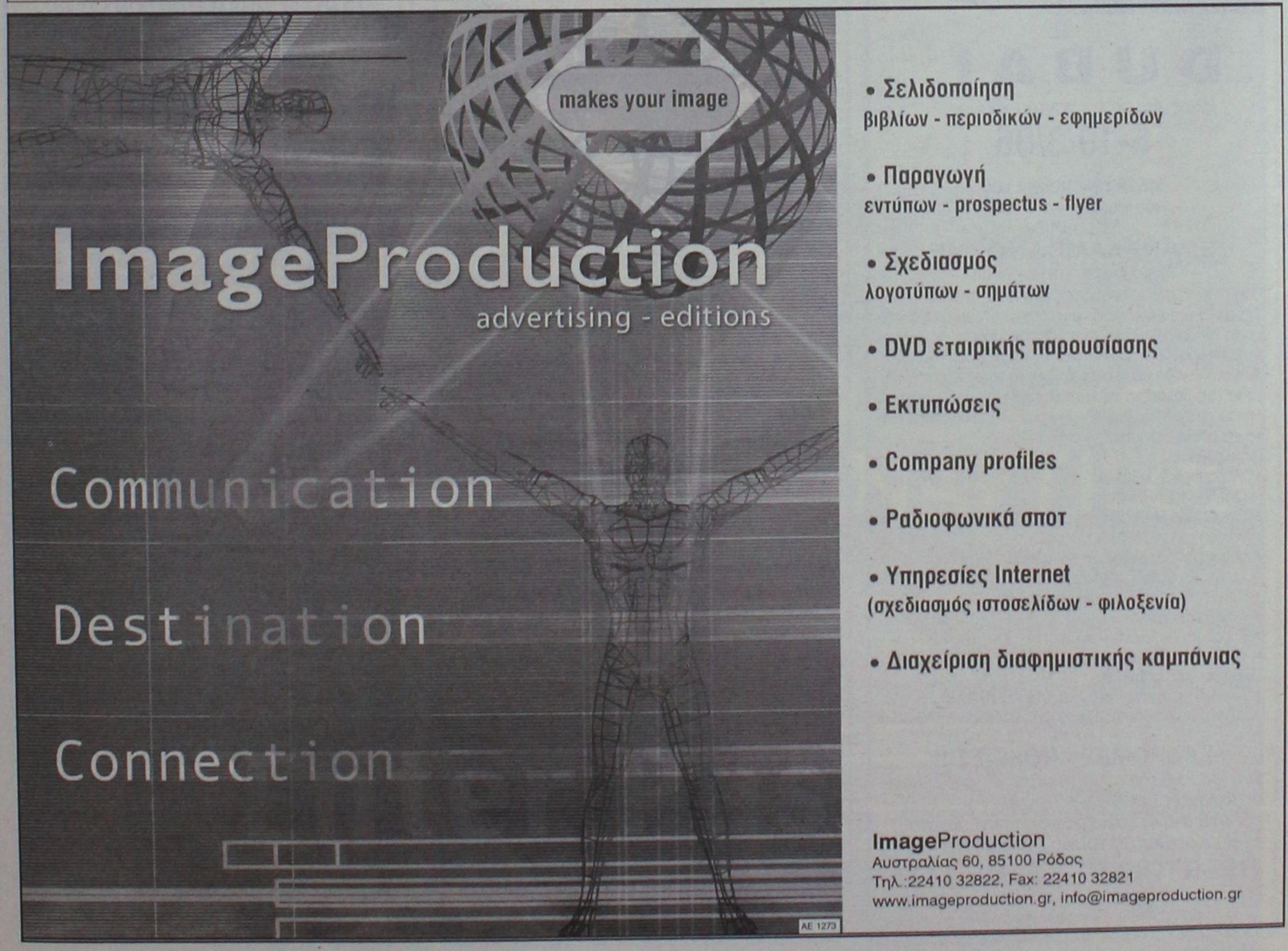
Ψεκασμοί στο κυνοκομείο

Χρειάζεται προσοχή διότι τα φάρμακα είναι τοξικά

Μέτρα προφύλαξης για τα διάφορα έντομα λαμβάνει η Φιλοζωική Ρόδου, η οποία θα πραγματοποιήσει σήμερα ψεκασμό περιμετρικά των εγκαταστάσεών της.

Για το λόγο αυτό έχουν ήδη μαζευτεί όλα τα ζώα του κυνοκομείου εντός των εγκαταστάσεων, ενώ ιδιαίτερα προσεκτικοί θα πρέπει να είναι για τις επόμενες ημέρες όσοι θελήσουν να αφήσουν κάποιο ζώο.

Όπως δήλωσε χαρακτηριστικά στη «Ροδιακή» η πρόεδρος της Φιλοζωικής κ. Αναστασία Σταματίου «τα φάρμακα που θα χρησιμοποιηθούν και θα ψεκαστεί ο χώρος των εγκαταστάσεων περιμετρικά είναι τοξικά και άκρως επικίνδυνα για τη σωματική ακεραιότητα των τετράποδων». Έτσι παρακαλούνται όσοι προτίθενται να εγκαταλείψουν κάποιο ζώο έξω από τις εγκαταστάσεις του κυνοκομείου να μην το πράξουν τις επόμενες 15 με 20 ημέρες, ή να απευθυνθούν στους αρμόδιους τις Φιλοζωικής.



Σήμερα το απόγευμα η πρώτη Μεσαιωνική Γιορτή της Ρόδου

Ραντεβού για μια... βόλτα στο Μεσαίωνα!

Θεατρικά δρώμενα, ζογκλέρ, ιππότες, ξυλοπόδαροι και βεγγαλικά

Όλοι για μια... βόλτα στο Μεσαίωνα σήμερα που ξεκινάει λίγο πριν από τις 5 το απόγευμα στον Προμαχώνα του Αγίου Γεωργίου στην Παλιά Πόλη καθώς καλούμαστε να... δώσουμε εξετάσεις αν η μεγαλόπνοη ιδέα για τη δημιουργία και κυρίως την καθιέρωση ενός Μεσιαωνικού Φεστιβάλ που θα ταυτιστεί με τη Ρόδο, μπορεί να γίνει πραγματικότητα.

Σήμερα, λοιπόν, πραγματοποιείται η 1η Μεσαιωνική Γιορτή που διοργανώνουν ο νεοσύστατος πολιτιστικός σύλλογος "Μεσαιωνικό Ρόδο" και ο Πολτιστικός Οργανισμός του Δήμου Ροδίων με την υποστήριξη και την εθελοντική προσφορά από συλλόγους και φορείς της πόλης αλλά και δεκάδων εθελοντών συμπολιτών μας που φαίνεται ότι τους έχει κερδίσει η ιδέα.

Το πρόγραμμα της 1ης Μεσαιωνικής Γιορτής της Ρόδου έχει ως εξής:

16:50 Προμαχώνας Αγ. Γεωργίου

- Παιδική-Θεατρική Παράσταση : «1478 - 1498 : Ένα Ταξίδι στη Μεσαιωνική Ρόδο», Δημοτικό Σχολείο Έμπωνας

Σενάριο-Σκηνοθεσία - Σκηνικά: Ηλίας Διακαντώνης

- Χορευτικό από το Κολλέγιο «Πυθαγόρας»: «Ιππότες και Δεσποσύνες»
- Μεσαιωνικά Εδέσματα από ειδικό σχολείο Ακαδημίας

Πλατεία Ιπποκράτους (Σιντριβάνι)

18:20 «Το βάλς της χαράς» - Χορευτικό από το Κολλέγιο «Ροδίων Παιδεία»

18:30 «Ο Χορός των Μαγισσών» Χορευτική Ομάδα Πανεπιστημίου Αιγαίου

Υπεύθυνη χορογραφίας: Αντιγόνη Πίκολου

19:00 Μεσαιωνικά Τραγούδια - Μικτή Χορωδία ΠΟΔΡ

Διεύθυνση Μιχάλη Καλαϊτζή

19:30 Σόου από Φακίρη - Αλέξης Φρενόπουλος

20:10 2 Σόου από Καλλιτέχνες Δρόμου (Ξυλοπόδαροι - Ζογκλέρ)

Καλλιτεχνική Ομάδα ΕΛΙΞ -Σκηνοθεσία: Νίκος Χατζηπαππάς

20:45 Μεσαιωνική Πομπή : Περιπλάνηση στην Παλιά Πόλη με δαυλούς και πολύχρωμα Φανάρια

21:30 Θεατρική Παράσταση «Πλάνες και Όνειρα»

Καλλιτεχνική Ομάδα ΕΛΙΞ.- Σκηνοθεσία Νίκου Χατζηπαππά

Στη Μεσαιωνική Αγορά της Πλατείας θα γευτείτε Μεσαιωνικά Εδέσματα, φτιαγμένα από το σύλλογο Εστιατόρων Ρόδου, θα πιείτε κρασί, θα ακούσετε ζωντανή μουσική, θα δείτε τον Τεχνίτη που θα σας δείξει πώς δουλεύει το ξύλο και την πέτρα και θα θαυμάσετε τις ζωγραφιές μικρών παιδιών, εμπνευσμένες από την ιστορία και τους μύθους του Μεσαίωνα της Ρόδου. Θα υπάρχουν ακόμα και έφιπποι ιππότες, ξυλοπόδαροι, ζογκλέρ ενώ η παράσταση θα κλείσει με βεγγαλικά!

Το Ειδικό Πειραματικό Σχολείο

Μαγειρεύοντας για τους ιππότες, οι μαθητές και οι μαθήτριες του 2/θέσιου Ειδικού Πειραματικού Σχολείου, συμμετέχουν με το δικό τους τρόπο στις εκδηλώσεις που πραγματοποιούνται σήμερα στο πλαίσιο της 1ης Μεσαιωνικής Γιορτής.

Μέσα από το πρόγραμμα αγωγής υγείας, στο εργαστήρι κουζίνας τα παιδιά έμαθαν για τις διατροφικές συνήθειες των ιπποτών του Μεσαίωνα, ενώ παράλληλα έφτιαξαν και ένα κάστρο από ζυμάρι, το οποίο θα δοθεί ως δώρο στην τελετή ορκωμοσίας Ιππότη στο θεατρικό δρώμενο των μαθητών του δημοτικού σχολείου Έμπωνας.

Για το ζυμαρένιο κάστρο, οι τέσσερις μαθητές και μαθήτριες από το τμήμα με διάχυτες αναπτυξιακές διαταραχές του Ειδικού Σχολείου της Ακαδημίας, μαζί με την υπεύθυνη του τμήματος κ. Μαρία Γιαννουσοπούλου, χρειάστηκε να δουλέψουν περίπου 4 ώρες και με τις οδηγίες και τη βοήθεια του εστιάτορα κ. Χατζηκέλη, ο οποίος και τους προσέφερε τα υλικά, ως μέλος του συλλόγου εστιατόρων της περιοχής μας.

Το αποτέλεσμα δικαίωσε τα παιδιά απόλυτα, ενώ παράλληλα με τις εκδηλώσεις αυτές ενσωματώνουν την δραστηριότητα με την ένταξη και συμμετοχή τους στην κοινωνική ζωή του τόπου.

Αξίζει δε να σημειωθεί ότι σημαντικές είναι οι απολαβές των παιδιών από το πρόγραμμα που υλοποιείται στο εργαστήρι κουζίνας, καθώς σταδιακά αποκτούν βασικές ικανότητες για την αυτοεξυπηρέτησή τους.

Τα παιδιά, τέλος, συνεργάστηκαν με τους μαθητές του 2ου πειραματικού νηπιαγωγείου φτιάχνοντας διάφορες στολές ιπποτών και μιλώντας για τη ζωή τους στο νησί μας ενώ έκαναν ζωγραφιές και έφτιαξαν αποκριάτικες στολές που απεικόνιζαν ιππότες.

KYDON TOURS

ΕΚΔΡΟΜΕΣ!!!

Ποιότητα-φροντίδα-επιτυχία

...DUBAI

Ηλιος-Αμμος και παντού χρυσός

5-10/3/06

ΜΕΤΑ την επιτυχία μας του γκρουπ στο DUBAI 15/1-20/1/06

ΕΠΑΝΑΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ

Την όμορφη αυτή εκδρομή στην πιο in και πολυσυζητημένη πόλη του κόσμου. *Την πόλη του μέλλοντος - υπερσύγχρονη, αστραφτερή, με το πιο ακριβό ξενοδοχείο στον κόσμο το περίφημο BURJ AL ARAB κτισμένο όλο στη θάλασσα, το χιονοδρομικό κέντρο μέσα στην έρημο, τα νησιά που κτίζουν μέσα στη θάλασσα, τα καταπληκτικά μοναδικής αρχιτεκτονικής κτίρια, πάρκα, δρόμους και shopping center για τα πιο τρελά ψώνια!!!*

Περιλαμβάνει:

- Αεροπορικά εισιτήρια από Ρόδο με AEGEAN και QATAR από ΑΘΗΝΑ
- Ξενοδοχείο MARRIOTT 5 αστέρων DE LUXE κεντρικό ξενοδοχείο με πρωινό- μπουφέ
- Μεταφορές αεροδρόμιο -ξενοδοχείο- αεροδρόμιο
- Ξενάγηση DUBAI με γεύμα
- Κρουαζιέρα με δείπνο και χορό ORIENTAL
- Ασφάλεια ταξιδιού
- Συνοδός η κ. Ελένη Ψυλλάκη
- Φόροι αεροδρομίων

Προαιρετικές εκδρομές

- SAFARI με δείπνο - εκδρομή στο ABOU DABI
- Δείπνο στο περίφημο ξενοδοχείο BURJ AL ARAB

••••

ΕΚΔΡΟΜΕΣ ΑΠΟΚΡΙΕΣ!!!

Εχουμε τριήμερα - τετραήμερα για όλους τους προορισμούς

ΕΛΑΤΕ στο γραφείο μας για προγράμματα!!!

Η πείρα μας 30 χρόνια στη διάθεσή σας

ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟ ΚΥΔΩΝ ΙΑΤΑ

Εθ. Δωδ/σίων 14-Ακτή Σαχτούρη 8 • Τηλ. 22410-23000, 27900, 27722 • E-mail: Kydon@otenet.gr

ΧΤΠΤΡ022

ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΑ

ΜΟΤΟΜΙΚΕ YAMAHA

Εξουσιοδ. Συνεργάτης Yamaha — Touching your heart

Από το κατάστημα YAMAHA MOTOMIKE πωλούνται τα παρακάτω δίκυκλα σε άριστη κατάσταση

ΜΟΝΤΕΛΟ	ΜΑΡΚΑ	ΧΜ	ΧΡΩΜΑ	ΤΙΜΗ	ΗΜ/ΝΙΑ 1ης ΑΔΕΙΑΣ
MT01 1700	YAMAHA ROADSTER	3200	ΜΑΥΡΟ	13.900,00	2005
GSXR1300	SUZUKI HYPERSPORT	25000	ΜΑΥΡΟ	11.000,00	2004
BT1100 BULLDOG	YAMAHA STREETFIGHTER	10300	ΠΟΡΤΟΚΑΛΙ	7500,00	2004
FZS 1000	YAMAHA SPORT-STREET	22000	ΑΣΗΜΙ	7500,00	2003
TDM 900	YAMAHA SPORT TOURING	25000	ΑΣΗΜΙ	7500,00	2003
YZF R6 - 600cc	YAMAHA SUPER-SPORT	4500	ΚΟΚΚΙΝΟ	7500,00	2004
FAZER 600 S	YAMAHA SPORT-STREET	6320	ΜΑΥΡΟ	6500,00	2005
XT600E	YAMAHA ENDURO	7750	ΜΠΛΕ	3000,00	2003
XT660R	YAMAHA ENDURO	6000	ΓΚΡΙ	5000,00	2004
DRAGSTAR 650	YAMAHA CUSTOM	15000	ΠΟΡΤΟΚΑΛΙ	4800,00	1999
GSXF600S BANDID	SUZUKI STREET	15850	ΚΟΚΚΙΝΟ	3500,00	1999
YP 400 MAJESTY	YAMAHA MAXI SCOOTER	3900	ΜΠΛΕ	5500,00	2005
KLE 500	KAWASAKI ENDURO	5000	ΜΩΒ	2500,00	2003
KLE 250	KAWASAKI ENDURO SUPER SHERPA	1300	ΠΟΡΤΟΚΑΛΙ	3500,00	2004
TZR 250	YAMAHA STREET	18000	ΜΑΥΡΟ	2500,00	2001
ELYGEO 150	PEUGEOT SCOOTER	15000	ΜΠΕΖ	1500,00	2001
RUNNER 125 4T	PIAGGIO SCOOTER Τετραχρονο	13500	ΓΚΡΙ	1200,00	2003
RUNNER 200	PIAGGIO 4T SCOOTER	9700	ΓΚΡΙ-	1500,00	2005
YP 125 MAJESTY	YAMAHA SCOOTER	9900	ΜΠΛΕ	1300,00	1999
SPEEDFIGHT 50	PEUGEOT SCOOTER	5345	ΚΙΤΡΙΝΟ	850,00	2003
YFM 350 BRUIN	YAMAHA ATV (ΓΟΥΡΟΥΝΑ)	2320	ΠΡΑΣΙΝΟ	5900,00	2005

✓ ΑΠΟ 0% ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΕΩΣ 60 ΜΗΝΕΣ ΕΞΟΦΛΗΣΗ !!!

✓ ΕΓΓΥΗΣΗ 1 ΧΡΟΝΟ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΑ !!!

Πατριάρχου Αθηναγόρα 13, Ρόδος 85100 • Τηλ. & Fax 2241026360

www.motomike.gr info@motomike.gr

AE827

ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ-ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΩΝ Ι.Χ. και ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ

CAR CENTER

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΩΝ:

- **MAZDA 4X4 DIESEL,** τετράπορτο, AC, υδραυλικό τιμόνι, ABS, AIRBAG 2, κεντρικό κλείδωμα, ηλεκτρικά παράθυρα, XARDTOP, ζάντες αλουμινίου, σκαλοπάτια, βελούδινο σαλόνι, καινούργιο 0 χλιόμετρα.
- **MERCEDES SPRINTER 312D,** μοντέλο 1998, εισαγωγής, DIESEL, κλειστό.
- **MERCEDES SPRINTER 308 D,** μοντέλο 1998, DIESEL, κλειστό εισαγωγής.
- **ΤΡΑΚΤΕΡ JJEKH** 28HP 1999 μοντέλο μαζί με παρελκόμενο δεντροκομικό, DIESEL.
- **ΦΡΕΖΑ** σκαπτικό, ρουλερίνη, 8HP μαζί με παρελκόμενα, DIESEL.
- **NISSAN CARCO** κλούβα, DIESEL, 2.300 cc, 1999 μοντέλο, AC, υδραυλικό τιμόνι, κεντρικό κλείδωμα, εισαγωγής.
- **MERCEDES SPRINTER 308D** υδραυλικό τιμόνι, ABS, ανοικτό φορτηγάκι, 1998 μοντέλο, εισαγωγής.
- **RENAULT EXPRER** κλουβάκι κλειστό, 1994 μοντέλο, DIESEL.
- **FORD COURIER** κλουβάκι, 1.800cc, DIESEL, 1998 μοντέλο, υδραυλικό τιμόνι, εισαγωγής.
- **OPEL COMBO,** 1.700, κλουβάκι, DIESEL, 1997 μοντέλο.
- **DAEWOO MATIZ** 2001 μοντέλο, AC, κεντρικό κλείδωμα.
- **MERCEDES SPRINTER** κόφα με υδραυλική πόρτα πίσω, 412 D, ABS, υραυλικό τιμόνι, 1999 μοντέλο, εισαγωγής.
- **BMW 320** DIESEL, στέσιον, βάγκον υδραυλικό τιμόνι, AC, ABS, RECARO, καθίσματα, ηλεκτρικά παράθυρα, AIRBAG, τιμόνι πολλαπλών χρήσεων, τηλέφωνο, κεντρικό κλείδωμα, καθίσματα δέρμα JBASMA, ζάντες αλουμινίου, κουρτινάκι ηλεκτρικό πίσω εισαγωγής.
- **CITROEN SAXO** 2002, 1.100 c.c., AC, υδραυλικό τιμόνι, κεντρικό κλείδωμα, ηλεκτρικά παράθυρα.
- **HYUNDAI ACCENT** 2001 1.400cc, AC, ABS, AIR BAG, κεντρικό κλείδωμα, υδραυλικό τιμόνι, ηλεκτρικά παράθυρα.
- **HYUNDAI COUPE** 1.600 cc, 1998 μοντέλο, ABS, AIRBAG, AC, υδραυλικό τιμόνι, κεντρικό κλείδωμα, δερμάτινα καθίσματα, ηλεκτρικά παράθυρα.
- **NISSAN ALMERA** 1.500 cc, 2001 μοντέλο, AC, ABS, AIRBAG, υδραυλικό τιμόνι, κεντρικό κλείδωμα, ηλεκτρικά παράθυρα.

Εναντι παλαιού αεροδρομίου Μαριτσών

Πληρ. τηλ. 2241047670, 6944476553

AE674

Εύσημα στον Καραμάριο από τον δήμαρχο

Για το θέμα του Παλαί

Ομόφωνα ψηφίστηκε κατά την προχθεσινή συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου Ρόδου η αναμόρφωση της απόφασης του σώματος για την κατασκευή του κλειστού γυμναστηρίου της Ρόδου.

Επρόκειτο, στην ουσία, για ένα τυπικό θέμα το οποίο έπρεπε να "περάσει" από το δημοτικό συμβούλιο μετά και την τελευταία θετική εξέλιξη με την υπογραφή από τον υφυπουργό κ. Γιώργο Ορφανό της ένταξης του μεγαλόπνοου αυτού, για την περιοχή μας, αθλητικού έργου, στο πρόγραμμα "Θησέας".

Καταρχήν, ο δήμαρχος Ροδίων, κ. Γιώργος Γιαννόπουλος, έκανε μία... ιστορική αναδρομή στο έργο το οποίο έχει περάσει από "σαράντα κύματα" και -όπως είπε- είχε γίνει αγώνας δρόμου μέσα από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού.

Ο δήμαρχος, δεν παρέλειψε, πάντως, να κάνει αναφορά και στο θέμα που είχε δημιουργηθεί με την ανακοίνωση της ένταξης του έργου σε συνέντευξη Τύπου από κοινού με τον βουλευτή κ. Τάσο Καραμάριο και το γεγονός ότι αυτό προκάλεσε την αντίδραση του υπουργού Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής κ. Αριστοτέλη Παυλίδη, όπως αυτή είχε διατυπωθεί με ανακοίνωσή του την επόμενη ημέρα.

Ο κ. Γιαννόπουλος, λοιπόν, προχθές, δεν παρέλειψε να πει ότι στην προσπάθειά τους να μη χαθούν πόροι από τη χρηματοδότηση του έργου όπως και θα συνέβαινε εάν δεν είχε ενταχθεί στο "Θησέας", υπήρξε η συνδρομή του κ. Καραμάριου που ήταν εκείνος που έπεισε τον υφυπουργό. Δεν ήταν μία διαδικασία του τύπου «πλίνθοι και κέραμοι ατάκτως ερριμένοι», είπε χαρακτηριστικά ο δήμαρχος αλλά έγινε έτσι για να αναγνωριστεί η αποτελεσματικότητα του βουλευτή στο συγκεκριμένο θέμα.

Ανέφερε; ακόμη, ο κ. Γιαννόπουλος, ότι, ο Δήμος, ξόδεψε πάρα πολλά χρήματα προκειμένου να είναι αψεγάδιαστος ο φάκελος που έστειλαν στο Υπουργείο.

Ο επικεφαλής της μειοψηφίας, κ. Χατζής Χατζηευθυμίου, από την πλευρά του, είπε ότι επί επτά χρόνια συρόταν το έργο δίχως ποτέ να μπορεί να υλοποιηθεί αλλά τελικά το θέμα εγκρίθηκε ομόφωνα.

Πολλά ετοιμόρροπα

Υπάρχει κίνδυνος να έχουμε ατυχήματα

Παρά το πρόβλημα που υπάρχει με τα ετοιμόρροπα κτίρια στην πόλη, που σε μερικές περιπτώσεις έχουν ξεπεράσει και τα όρια επικινδυνότητας, ωστόσο ο Δήμος αδυνατεί να παρέμβει λόγω της... γραφειοκρατίας!

Τα παραπάνω είναι, ούτε λίγο ούτε πολύ, το συμπέρασμα που απορρέει από τη συζήτηση που έγινε με αφορμή την έγκριση κάποιων μελετών για διάφορα έργα παρεμβάσεων στην πόλη, κατά την προχθεσινή συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου Ρόδου.

Συγκεκριμένα, το θέμα έφερε το μέλος της μειοψηφίας, κ. Γιάννης Γιαννακάκης, ο οποίος έκανε αναφορά σε κάποια κτίσματα στην πόλη που φαίνονται ετοιμόρροπα δια γυμνού οφθαλμού και ρώτησε γιατί δεν γίνεται κάτι με αυτά.

Παίρνοντας τον λόγο ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας, κ. Λευτέρης Κωνστάντζος, είπε στο σώμα να του κάνουν μία εισήγηση και για τα κτίσματα αυτά που βρίσκονται εκτός Παλιάς Πόλης.

Ο δήμαρχος Ροδίων, κ. Γιώργος Γιαννόπουλος, από την πλευρά του, θέλησε να ξεκαθαρίσει ότι για τα θέματα των ετοιμόρροπων κτιρίων, για να μπορέσει δηλαδή η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου να παρέμβει, πρέπει να υπάρχει απόφαση της αρμόδιας Επιτροπής Ετοιμόρροπων και Επικίνδυνων κτιρίων και παρόλο που σε κάποιες περιπτώσεις το έχουν επιδιώξει, ωστόσο δεν το έχουν πετύχει.

Ο κ. Γιαννόπουλος, θέλησε να κάνει διάκριση ανάμεσα στην «έννοια της ευθύνης και της υπευθυνότητας», όπως είπε και εξήγησε ότι υπεύθυνοι μπορούμε να αισθανόμαστε για ο,τιδήποτε συμβαίνει στην πόλη αλλά οι ευθύνες έχουν να κάνουν με τις αρμοδιότητες,

Το θέμα των οικοδομών που αγγίζουν το όριο της επικινδυνότητας, σύμφωνα με τον ίδιο αντιμετωπίζεται από τις υπηρεσίες του Δήμου και μάλιστα με πολύ επώδυνο τρόπο αλλά ο κάθε πολίτης απευθύνεται εκεί γιατί δεν ξέρει και δεν υπάρχει τρόπος να ξέρει. Ανέφερε, στη συνέχεια, ως χαρακτηριστικό παράδειγμα αυτό που έκαναν με τα εγκαταλελειμμένα αυτοκίνητα στην πόλη και μίλησε για τη «σχιζοφρένεια» που υπάρχει στο σύστημα Διοίκησης αφού τους υποβάλει σε μία «πάρα πολύ επίπονη και κουραστική διαδικασία».

Σύμφωνα με τον ίδιο, τέλος, δεν μπορούν να παρέμβουν για τα σπίτια αυτά γιατί η απόφαση που θα πάρουν πρέπει να θωρακιστεί πρώτα αφού μπορεί να έρθει εκ των υστέρων ο ιδιοκτήτης και να τους κάνει ακόμα και αγωγή για να του κάνουν το σπίτι... καινούριο!

Αιμοδοσία στο 7ο Γυμνάσιο

Ημέρα Αιμοδοσίας διοργανώνει η Ομάδα Αγωγής Υγείας του 7ου Γυμνασίου Ρόδου, συμβάλλοντας έτσι στις προσπάθειες που καταβάλλει το Γενικό Νοσοκομείο Ρόδου για τη συγκέντρωση αίματος.

Η αιμοληψία θα γίνει στο χώρο του 7ου Γυμνασίου Ρόδου την Τρίτη 28 Φεβρουαρίου από τις 9 το πρωί έως τη 1 το μεσημέρι από την κινητή μονάδα του τμήματος Αιμοδοσίας του Νοσοκομείου Ρόδου.

TECHNO GROUP
Μελέτη - Συντήρηση
ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΠΟ ΠΕΠΕΙΡΑΜΕΝΟ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ
ΘΕΡΜΑΝΣΗ–ΗΛΙΑΚΑ–ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ
ΕΥΚΟΛΙΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

ΔΑΠΕΔΟΘΕΡΜΑΝΣΗ

ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΓΕΡΜΑΝΙΑΣ-ΙΤΑΛΙΑΣ
Δημ. Αναστασιάδη 8 - Τηλ. & Fax: 22410 32181
AE045

Πόλεμος με τις ξένες αεροπορικές εταιρείες

Για τις κρατήσεις των εισιτηρίων των πρακτορείων

Πόλεμος ξέσπασε ανάμεσα στα ελληνικά ταξιδιωτικά γραφεία και τις μεγάλες ξένες αεροπορικές εταιρείες, οι οποίες το τελευταίο διάστημα επιχειρούν να αλλάξουν μονομερώς τις μέχρι τώρα σχέσεις συνεργασίας τους.

Στο επίκεντρο του πολέμου αυτού βρίσκονται ετήσιες προμήθειες συνολικού ύψους περίπου 60-80 εκατ. ευρώ, το ποσό που οι αεροπορικές εταιρείες κατέβαλαν μέχρι τώρα στα ταξιδιωτικά γραφεία για τις κρατήσεις των εισιτηρίων που γίνονται μέσω των δικτύων τους.

Όπως υποστηρίζουν οι αερομεταφορείς, η νέα τεχνολογία και η διαδεδομένη πλέον κράτηση εισιτηρίων απευθείας από τους επιβάτες μέσω του Ίντερνετ έχουν αλλάξει πλήρως τα δεδομένα στον τομέα αυτό, οπότε θα πρέπει να αλλάξουν και οι όροι συνεργασίας των αεροπορικών εταιρειών με τα τουριστικά γραφεία.

Πρόσφατα, μεγάλη ξένη ευρωπαϊκή αεροπορική εταιρεία απαίτησε να αλλάξει η σύμβαση της ταξιδιωτικής πρακτόρευσης που είχε με ελληνικό τουριστικό γραφείο, προτείνοντας ένα άλλο μεικτό σύστημα αμοιβής για τις υπηρεσίες που της παρέχει.

Μεταξύ άλλων, ζήτησε να μειωθούν στο ελάχιστο οι προμήθειες και τα πάγια τέλη που κατέβαλε στο γραφείο, ενώ συνέστησε στον τουριστικό πράκτορα να εκδίδει πλέον ηλεκτρονικά εισιτήρια μέσω της ιστοσελίδας της. Άλλωστε, όπως υποστήριξε η εταιρεία, με απόφαση της Διεθνούς Ένωσης Αερομεταφορέων (ΙΑΤΑ), το χάρτινο εισιτήριο τελειώνει το 2007 (έκτοτε η χάρτινη έκδοσή του θα έχει σημαντική επιβάρυνση).

Σημειώνεται ότι μέχρι τώρα οι αερομεταφορείς για κάθε εισιτήριο που διετίθετο μέσω των ταξιδιωτικών γραφείων κατέβαλλαν στον τουριστικό πράκτορα προμήθεια η οποία αντιστοιχεί στο 7% έως 9% της αξίας του. Τώρα, οι εταιρείες ζητούν η προμήθεια αυτή να περιοριστεί στο 1%!

Το ποσοστό αυτό, αναφέρουν οι τουριστικοί πράκτορες, «είναι εξευτελιστικό», δεδομένου ότι δεν καλύπτει ούτε στο ελάχιστο το κόστος των υπηρεσιών που παρέχουν για λογαριασμό των αεροπορικών εταιρειών στους ταξιδιώτες.

Για να αντιμετωπίσουν την κατάσταση αυτή, η Πανελλήνια Ομοσπονδία Επιχειρήσεων Τουρισμού (ΠΟΕΤ), η Πανελλήνια Ένωση Ταξιδιωτικών Γραφείων Αερομεταφορών (ΠΕΤΑΓΑ) και η Ένωση Ταξιδιωτικών Γραφείων Μακεδονίας-Θράκης έχουν ήδη προσφύγει στα ελληνικά δικαστήρια.

Οι τουριστικοί πράκτορες κάνουν λόγο «για εναρμονισμένη πρακτική από την πλευρά των αεροπορικών εταιρειών», οι οποίες -όπως προσθέτουν- εξακολουθούν να επιβαρύνουν τον καταναλωτή με 30-50 ευρώ ανά εισιτήριο, αναλόγως με τον προορισμό και το είδος του εισιτηρίου. Την ίδια στιγμή, αναφέρουν οι ταξιδιωτικοί πράκτορες, «οι αερομεταφορείς εισπράττουν επιπλέον από 20 έως 40 ευρώ, ως επίναυλο καυσίμων ή για την παροχή δήθεν πρόσθετων υπηρεσιών» (όπως π.χ. είναι η έκδοση του κοινού χάρτινου εισιτηρίου).

PELLOS TRAVEL
Α. ΠΑΠΑΣΑΒΒΑΣ

ΕΚΔΡΟΜΕΣ 2006

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΠΟΙΟΤΗΤΑ-ΕΓΓΥΗΣΗ

• 2/3-7/3 (ΕΞΑΗΜΕΡΗ ΕΚΔΡΟΜΗ-ΠΡΟΣΚΥΝΗΜΑ)
ΧΡΙΣΤΟΣ ΣΠΑΤΑ-ΟΣΙΟΣ ΕΦΡΑΙΜ ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ-ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Ο ΡΩΣΟΣ (ΕΥΒΟΙΑ)-ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΟΥ-ΠΑΝΑΓΙΑ ΤΗΣ ΤΗΝΟΥ-ΣΥΡΟΣ
ΑΝΑΧ.2/3 ΠΕΜΠΤΗ ΒΡΑΔΥ ΜΕ BLUE STAR ΕΠΙΣ. 7/3 ΣΤΙΣ 08:00 ΤΟ ΠΡΩΙ ΣΤΗ ΡΟΔΟ • ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΜΕ ΠΡΩΙΝΟ-ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ-ΣΥΝΟΔΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ
ΤΙΜΗ ΕΚΠΛΗΞΗ!!!

• 4/3-7/3 CHARTER ΑΠΟ ΡΟΔΟ - ΒΟΥΔΑΠΕΣΤΗ- ΡΟΔΟ
ΑΝΑΧ.06.00 ΤΟ ΠΡΩΙ-7/3 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΣΤΙΣ 21.00 ΡΟΔΟ
ΤΙΜΗ 750 ΕΥΡΩ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ 4 ΑΣΤΕΡΩΝ ΜΕ ΦΑΓΗΤΟ- ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ - ΞΕΝΑΓΗΣΕΙΣ- ΕΚΔΡΟΜΕΣ

• 21/4/06 - 25/4/06 (ΠΑΣΧΑ)
ΡΩΜΗ-ΦΛΩΡΕΝΤΙΑ-ΠΙΖΑ-ΒΕΝΕΤΙΑ
ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ: ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑ ΕΙΣΙΤΗΡΙΑ- ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ 4 ΚΑΙ 3 ΑΣΤΕΡΩΝ ΜΕ ΠΡΩΙΝΟ & ΦΑΓΗΤΟ-- ΞΕΝΑΓΗΣΕΙΣ ΒΕΝΕΤΙΑΣ- ΡΩΜΗΣ-ΦΛΩΡΕΝΤΙΑΣ. ΤΑΞΙΔΙΩΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑ- ΦΟΡΟΙ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΥΝΟΔΟΣ Α. ΠΑΠΑΣΑΒΒΑΣ

• 21/4/06 - 24/4/06 (ΠΑΣΧΑ)
CHARTER ΑΠΟ ΡΟΔΟ -ΠΡΑΓΑ-ΡΟΔΟ (ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ)
ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ: ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑ ΕΙΣΙΤΗΡΙΑ- ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ 4 ΑΣΤΕΡΩΝ ΜΕ ΠΡΩΙΝΟ & ΦΑΓΗΤΟ- ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ - ΞΕΝΑΓΗΣΕΙΣ- ΕΚΔΡΟΜΕΣ - ΤΑΞΙΔΙΩΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑ- ΦΟΡΟΙ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΥΝΟΔΟΣ Α. ΠΑΠΑΣΑΒΒΑΣ

• 20/4/06 - 01/5/06 (ΠΑΣΧΑ)-12ΗΜΕΡΗ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ-ΚΕΡΚΥΡΑ-ΤΥΝΗΣΙΑ-ΒΑΡΚΕΛΩΝΗ-ΒΑΛΕΝΘΙΑ-ΠΑΛΜΟ-ΜΑΓΙΟΡΚΑ κ.λπ.
Το γραφείο μας φημίζεται για την πολύ καλή ποιότητα των εκδρομών του και τις πολύ χαμηλές τιμές!!!
Διαθέτουμε επίσης:
Εισιτήρια με ΟΑ, AEGEAN και CHARTER. Ακτοπλοϊκά εισιτήρια. Ειδικά πακέτα για μεμονωμένους, συλλόγους, νεόνυμφους για Ελλάδα, Κύπρο, Τυνησία, Αίγυπτο, Μαρόκο, Ιταλία, Αγγλία, Γαλλία κ.ά.
ΓΙΑ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ, ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΤΟ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ:
PELLOS TRAVEL TOUR OPERATOR-Α. ΠΑΠΑΣΑΒΒΑΣ

ALHAMBRA TRAVEL
ΓΕΝΙΚΟΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ LOUIS ΣΤΗ ΡΟΔΟ
LOUIS HELLENIC CRUISES
12ήμερη κρουαζιέρα στη Δυτική Μεσόγειο ΠΑΣΧΑ 2006
Πειραιάς-Κέρκυρα-Τυνησία-Αιάκειο-Βαρκελώνη-Βαλένθια-Μάλαγα-Ταγγέρη-Πάλμα ντι Μαγιόρκα
από 20 Απριλίου έως 01 Μαΐου
με το εκπληκτικό κρουαζιερόπλοιο 34.000 τ.
«THOMSON DESTINY»
Μοναδική ευκαιρία να κάνετε Πάσχα με τα παιδιά σας με ειδικές τιμές που μόνο η LOUIS HELLENIC CRUISES μπορεί να προσφέρει.
Θέσεις περιορισμένες
Περιλαμβάνονται:
* Διαμονή στην καμπίνα της επιλογής σας
* Αεροπορική επιστροφή με ειδικά ναυλωμένη πτήση από ΠΑΛΜΑ στην ΑΘΗΝΑ
* Μεταφορές από/προς κρουαζιερόπλοιο στην ΚΕΡΚΥΡΑ τη Μ. Παρασκευή (Επιτάφιο) και το Μ. Σάββατο για τη Λειτουργία της Ανάστασης.
* Πλήρης διατροφή στο κρουαζιερόπλοιο (πρωινό, γεύμα, δείπνο και μεταμεσονύκτια σνακ).
* Συμμετοχή στις διάφορες εκδηλώσεις, την καθημερινή ψυχαγωγία και το καλλιτεχνικό πρόγραμμα του κρουαζιερόπλοιου.
* Μεταφορά στο αεροδρόμιο της ΠΑΛΜΑ
* Ασφάλιση Αστικής Επαγγελματικής Ευθύνης.

Δεν περιλαμβάνονται:
* Λιμενικά και λοιπά έξοδα
* Φόροι αεροδρομίων
* Προαιρετικές εκδρομές
* Φιλοδωρήματα
* Κατανάλωση ποτών/αναψυκτικών

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ
ALHAMBRA TRAVEL
Δ. Θεοδωράκη 13-ΡΟΔΟΣ
Τηλ. 2241037052 και 2241025698
ΧΠΤΓΡ002

ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟ ΤΑΞΙΔΙΩΝ
ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΗΣ
ΠΡΟΣΦΕΡΟΥΜΕ
τα φθηνότερα αεροπορικά εισιτήρια για όλο τον κόσμο με όλες τις αεροπορικές πτήσεις
ΑΚΟΜΗ
• BIZA επισκέπτου για ΑΥΣΤΡΑΛΙΑ σε μία μέρα
• Εκδοση διαβατηρίων
• Εκδοση αδειών αυτοκινήτων

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ-ΕΛΛΑΔΑ
PRESIDENT Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Λεωφόρος Κηφισίας (έως 31/3/06 με πρωινό)
Μονόκλινο € 63 Δίκλινο για μονόκλινο € 68
Δίκλινο € 73 Τρίκλινο € 93
ROYAL OLYMPIC LUX κοντά στο Σύνταγμα (έως 31/3/06)
Μονόκλινο €91 Δίκλινο € 91 Τρίκλινο € 120
OLYMPIC PALACE Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Σύνταγμα (έως 31/11/05 με πρωινό)
Μονόκλινο € 78 Δίκλινο € 88 Τρίκλινο € 109
ΚΑΝΙΓΚΟΣ 21 Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ (οδός Κάνιγγος) (έως 31/3/06 με πρωινό)
Μονόκλινο € 78 Δίκλινο € 88
BEST WESTERN ILISIA Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ILISIA Μιχαλακοπούλου (από 1/5 έως 31/12/05)
Μονόκλινο € 84 Δίκλινο € 93 Τρίκλινο € 110
HELLINIS Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΩΝΑΣΕΙΟ Συγγρού (έως 31/12/05)
Μονόκλινο € 48 Δίκλινο € 58 Τρίκλινο € 70
ARETOUSA Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Μητροπόλεως - Σύνταγμα (έως 31/10)
Μονόκλινο € 58 Δίκλινο € 76 Τρίκλινο € 100
ASTOR Σύνταγμα (έως 31/12/05 με πρωινό)
Μονόκλινο € 55 Δίκλινο για μονόκλινο € 62
Δίκλινο € 70 Τρίκλινο € 80
DORIAN Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Ομόνοια (έως 21/3/06 με πρωινό)
Μονόκλινο € 54 Δίκλινο € 61 Τρίκλινο € 79
POLIS GRAND HOTEL Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Πατησίων & Βερανζέρου 10 (έως 31/3/06 με πρωινό)
Μονόκλινο € 60 Δίκλινο € 70 Τρίκλινο € 90
ΒΕΡΓΙΝΑ Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΘΕΣ/ΚΗ (κεντρικό)
Μονόκλινο € 64 Δίκλινο € 80 Τρίκλινο € 90
ANEMONI ΚΕΝΤΡΙΚΟ-ΠΕΙΡΑΙΑΣ (έως 31/12/05 με πρωινό)
Μονόκλινο € 60 Δίκλινο € 72 Τρίκλινο € 85

ΣΑΣ ΣΥΜΦΕΡΕΙ ΠΡΙΝ ΚΛΕΙΣΕΤΕ ΟΠΟΥΔΗΠΟΤΕ ΝΑ ΜΑΣ ΕΠΙΣΚΕΦΘΕΙΤΕ
ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟ ΤΑΞΙΔΙΩΝ
ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΗΣ
ΤΑΡΠΟΝ ΣΠΡΙΝΓΚΣ 42 (δίπλα στην Τραπ. Πίστεως) • Τηλ. 39781-3
ΧΠ1127

sigma travel agency
ΑΝΑΧΩΡΗΣΗ 3/3/2006 ΜΕ ΠΤΗΣΗ ΤΣΑΡΤΕΡ ΑΠΟ ΡΟΔΟ
5ήμερη ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗ ΕΚΔΡΟΜΗ ΣΤΗΝ ΜΑΓΕΥΤΙΚΗ ΠΡΑΓΑ!!!
ΑΝΑΧΩΡΗΣΗ 3/3/2006 ΑΠΟΓΕΥΜΑ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ 7/3 ΑΠΟΓΕΥΜΑ
ΓΙΑ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
SIGMA S.S. TRAVEL
Τηλ.: 22410 90049, Fax: 22410 96697
Υπεύθυνος: Στεργενάκης Σ.
ΔΕΥΤ.-ΠΑΡΑΣ.: 09.00-17.00, 18.00-20.30
ΣΑΒΒΑΤΟ: 09.00-13.30
ΑΕ1269

Φ/Γ ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ
Ενημερώνουμε το κοινό διά την μεταφορά ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ - ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ με το Φ/Γ Παυσανίας.
Αναχώρηση από τη ΡΟΔΟ με προορισμό τα κάτωθι νησιά:

ΣΥΜΗ	ΧΑΛΚΗ
ΤΗΛΟΣ	ΔΙΑΦΑΝΙ
ΝΙΣΥΡΟΣ	ΚΑΡΠΑΘΟΣ
ΚΩ	ΠΗΓΑΔΙΑ
ΛΕΡΟΣ	ΚΑΣΟΣ
ΠΑΤΜΟΣ	ΚΡΗΤΗ
ΛΕΙΨΟΙ	

ΑΥΣΤΡΑΛΙΑΣ 60 - ΓΚΙΝΑΚΗΣ
Πληρ. τηλ. 6936656976
24 ώρες το 24ωρο
ΑΕ921

Τον Ιούνιο θα κλείσει ο ΦΠΑ

Τον Ιούνιο και συγκεκριμένα από τις 12 έως 16 Ιουνίου θα «κλείσουν» το ΦΠΑ της χρήσης του 2005 οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις και οι ελεύθεροι επαγγελματίες που θα ακολουθήσουν τη διαδικασία του αυτοελέγχου. Με απόφαση του υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών Αντώνη Μπέζα, παρατείνονται οι προθεσμίες υποβολής του ειδικού σημειώματος περαίωσης ΦΠΑ για τη χρήση του 2005 οι οποίες κανονικά έληγαν από τις 25 Φεβρουαρίου μαζί με την εκκαθαριστική δήλωση του ΦΠΑ.

Το υπουργείο Οικονομικών αποφάσισε να αποσυνδέσει την περαίωση του ΦΠΑ με την εκκαθαριστική δήλωση λόγω των αλλαγών που επήλθαν στο σημείωμα της περαίωσης από την αύξηση των συντελεστών ΦΠΑ. Ετσι οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις και οι ελεύθεροι επαγγελματίες με ακαθάριστα έσοδα μέχρι 300.000 ευρώ και 150.000 ευρώ αντίστοιχα, που θα επιλέξουν να κλείσουν χωρίς έλεγχο τη χρήση του 2005 θα πρέπει να γνωρίζουν ότι:

1. Το εισόδημα του 2005 θα περαιωθεί με την υποβολή της ετήσιας φορολογικής δήλωσης μέσα στις προθεσμίες που έχουν οριστεί. Οι επιτηδευματίες για να «κλείσουν» τη χρήση του 2005 θα πρέπει να συμπληρώσουν στο έντυπο Ε3 τον πίνακα Ι και να μεταφέρουν τα μεγαλύτερα καθαρά κέρδη που θα προκύψουν από τον αυτοέλεγχο στο βασικό έντυπο Ε1 της φορολογικής δήλωσης. Σε διαφορετική περίπτωση η χρήση θα παραμείνει «ανοιχτή» για φορολογικό έλεγχο.

2. Στη διαδικασία του αυτοελέγχου, τα καθαρά κέρδη του ελεύθερου επαγγελματία ή της επιχείρησης παροχής υπηρεσιών προσδιορίζονται εξωλογιστικά, δηλαδή είναι ίσα με το γινόμενο των ακαθαρίστων εσόδων και του μοναδικού συντελεστή καθαρού κέρδους (ΜΣΚΚ). Για επιχειρήσεις εμπορίας ή παραγωγής αγαθών ή μεικτές επιχειρήσεις, ως ακαθάριστα έσοδα λαμβάνεται το άθροισμα του κόστους πωληθέντων αγαθών, δαπανών, αποσβέσεων και μεικτού κέρδους, κι εφόσον είναι υψηλότερο των δηλωθέντων.

3. Τα ακαθάριστα έσοδα της αυτοπεραίωσης θα υπολογιστούν για τις επιχειρήσεις με βιβλία Β και Γ κατηγορίας με τους νέους Μοναδικούς Συντελεστές Καθαρού Κέρδους.

4. Σε κάθε περίπτωση δηλώνονται τα μεγαλύτερα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από την εξωλογιστική ή τη λογιστική μέθοδο και ο επιτηδευματίας φορολογείται για τα μεγαλύτερα καθαρά κέρδη.

5. Αν τα ακαθάριστα έσοδα της περαίωσης είναι μεγαλύτερα των δηλωθέντων, ο επιτηδευματίας θα υποβάλει στην εφορία το «Ειδικό σημείωμα περαίωσης του ΦΠΑ» σε δύο αντίτυπα.

6. Η υποβολή των σημειωμάτων ξεκινάει στις 12 Ιουνίου και ολοκληρώνεται μέσα σε 5 εργάσιμες ημέρες ανάλογα με το τελευταίο ψηφίο του Αριθμού Φορολογικού Μητρώου του επιτηδευματία.

7. Ο οφειλόμενος ΦΠΑ υπολογίζεται στη διαφορά των ακαθαρίστων εσόδων.

8. Το οφειλόμενο ποσό ΦΠΑ βεβαιώνεται και καταβάλλεται σε 6 μηνιαίες δόσεις. Εάν το οφειλόμενο ποσό είναι μέχρι και 300 ευρώ, καταβάλλεται εφάπαξ.

9. Η πρώτη δόση καταβάλλεται ταυτόχρονα με την υποβολή του «Ειδικού Σημειώματος Περαίωσης ΦΠΑ» και οι επόμενες καταβάλλονται, μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα των μηνών που ακολουθούν.

10. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης υποβολής του «Ειδικού Σημειώματος Περαίωσης ΦΠΑ», καταβάλλονται ταυτόχρονα όλες οι δόσεις που έπρεπε να είχαν καταβληθεί, εάν το σημείωμα αυτό είχε υποβληθεί εμπρόθεσμα.

11. Περιπτώσεις διακοπής εργασιών ατομικής επιχείρησης και επανέναρξης μέσα στο ίδιο έτος με το ίδιο ή διαφορετικό αντικείμενο εργασιών υπάγονται στην αυτοπεραίωση εφόσον τα συνολικά ακαθάριστα έσοδα και των δύο περιόδων δεν υπερβαίνουν τις 300.000 ευρώ αν πρόκειται για εμπορική επιχείρηση ή τις 150.000 ευρώ αν είναι εταιρεία παροχής υπηρεσιών.

12. Κατ' εξαίρεση οι ατομικές επιχειρήσεις που έκαναν διακοπή εργασιών θα υποβάλλουν το σημείωμα περαίωσης ΦΠΑ με την ετήσια δήλωση εισοδήματος.

13. Οι νέες προθεσμίες ισχύουν και για την αυτοπεραίωση των συμπληρωματικών δηλώσεων λοιπών φορολογιών.

14. Δηλώσεις περαίωσης εισοδήματος και ΦΠΑ μπορεί να υποβάλλονται εκπρόθεσμα αλλά η εφορία θα επιβάλλει πρόσθετο φόρο και πρόστιμα.

Μικρές επιχειρήσεις

Με άλλη απόφαση του υφυπουργού Οικονομικών αναστέλλεται κατά ένα χρόνο η εφαρμογή των νέων Μοναδικών Συντελεστών Καθαρού Κέρδους για τις μικρές επιχειρήσεις, που τηρούν βιβλία Α' κατηγορίας. Δηλαδή, η φορολόγηση των εισοδημάτων της χρήσης 2005 θα γίνει με τους παλιούς ΜΣΚΚ επί ακαθαρίστων εσόδων και αγορών αγαθών, και οι νέοι θα ισχύουν από τη χρήση του 2006.

Εξάλλου, παρατάθηκε μέχρι τις 3 Απριλίου η προθεσμία υποβολής των ετήσιων φορολογικών δηλώσεων από τους πρατηριούχους.

Ετήσιος αυτοέλεγχος εισοδήματος και ΦΠΑ

Ποιοι υπάγονται

- Επιχειρήσεις με τζίρο έως και 300.000 ευρώ.
- Επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών και ελεύθεροι επαγγελματίες με ακαθάριστα έσοδα έως 150.000 ευρώ.
- Μεικτές επιχειρήσεις, με ακαθάριστα έσοδα από τις πωλήσεις έως 300.000 ευρώ και από την παροχή υπηρεσιών έως και 150.000 ευρώ.

Ποιοι εξαιρούνται

- Επιχειρήσεις που βαρύνονται με παραβάσεις του Κ.Β.Σ.
- Όσοι έχουν κατασχεθέντα ανεπίσημα βιβλία και στοιχεία που δεν έχουν ελεγχθεί.
- Γεωργικές επιχειρήσεις και τεχνικές εταιρείες.
- Όσοι δεν τήρησαν βιβλία αν και είχαν σχετική υποχρέωση.

Blue Star Ferries

ΑΠΟ ΡΟΔΟ

ΑΝΑΧΩΡΗΣΗ ΑΠΟ						ΑΦΙΞΗ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΡΟΔΟ	ΚΩ	ΛΕΡΟ	ΠΑΤΜΟ	ΣΥΡΟ	ΑΜΟΡΓΟ (ΚΑΤΑΠΟΛΑ)	
ΤΡΙΤΗ 18:30	ΤΡΙΤΗ 21:45	...	...	ΤΕΤΑΡΤΗ 03:10	...	ΤΕΤΑΡΤΗ 06:40
ΠΕΜΠΤΗ 18:30	ΠΕΜΠΤΗ 21:45	ΠΕΜΠΤΗ 23:25	ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 00:35	ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 04:30	...	ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 08:30
ΣΑΒΒΑΤΟ 10:00	ΣΑΒΒΑΤΟ 12:45	...	...	...	ΣΑΒΒΑΤΟ 16:20	ΣΑΒΒΑΤΟ 21:30
ΚΥΡΙΑΚΗ 18:00	ΚΥΡΙΑΚΗ 21:15	ΚΥΡΙΑΚΗ 22:55	ΔΕΥΤΕΡΑ 00:05	ΔΕΥΤΕΡΑ 04:15	...	ΔΕΥΤΕΡΑ 08:00

ΠΡΟΣ ΡΟΔΟ

ΑΝΑΧΩΡΗΣΗ ΑΠΟ ΠΕΙΡΑΙΑ	ΑΦΙΞΗ					
	ΣΥΡΟ	ΑΜΟΡΓΟ (ΚΑΤΑΠΟΛΑ)	ΠΑΤΜΟ	ΛΕΡΟ	ΚΩ	ΡΟΔΟ
ΔΕΥΤΕΡΑ 19:00	ΔΕΥΤΕΡΑ 22:45	...	...	...	ΤΡΙΤΗ 04:45	ΤΡΙΤΗ 08:00
ΤΕΤΑΡΤΗ 19:00	ΤΕΤΑΡΤΗ 22:20	...	ΠΕΜΠΤΗ 01:55	ΠΕΜΠΤΗ 03:05	ΠΕΜΠΤΗ 04:45	ΠΕΜΠΤΗ 08:00
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 19:00	ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 22:45	...	...	...	ΣΑΒΒΑΤΟ 04:30	ΣΑΒΒΑΤΟ 07:30
ΣΑΒΒΑΤΟ 23:30	...	ΚΥΡΙΑΚΗ 05:15	ΚΥΡΙΑΚΗ 07:40	ΚΥΡΙΑΚΗ 09:00	ΚΥΡΙΑΚΗ 10:45	ΚΥΡΙΑΚΗ 13:50

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
- 26/12/05: από ΡΟΔΟ 08:00 για ΚΩ (10:30-10:55), ΛΕΡΟ (12:20-12:35), ΠΑΤΜΟ (13:30-13:45), ΠΕΙΡΑΙΑ (20:05-23:30), ΣΥΡΟ (02:50-03:05 επόμενη μέρα), ΚΩ (08:00-08:30), ΡΟΔΟ 11:00

ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΑ ΔΡΟΜΟΛΟΓΙΑ: 24/12/05, 25/12/05, 31/12/05, 22/04/06 & 23/04/06

RODOS FERRIES SERVICES/SKEVOS TRAVEL

ΚΑΝΤΕ ΚΡΑΤΗΣΗ ΤΩΡΑ!

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΟΝ ΤΑΞΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΑΣ ΠΡΑΚΤΟΡΑ Η SKEVOS TRAVEL: ΑΜΕΡΙΚΗΣ 111, ΡΟΔΟΣ, ΤΗΛ. ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΚΑΙ Ι.Χ.: 22410-22461, 22410-75655, 22410-75310, ΤΗΛ. ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ ΦΟΡΤΗΓΩΝ: 22410-76600

ΧΠ2156

ΕΠΙΠΛΑ ΚΟΥΖΙΝΑΣ ΙΤΑΛΙΑΣ & ΙΣΠΑΝΙΑΣ

8 ΜΕΤΡΑ ΑΠΟ 990* ΕΥΡΩ

(Ή ΑΠΟ 29 ΕΥΡΩ ΤΟ ΜΗΝΑ*)

ΒΟΛΑΣ ΚΟΥΖΙΝΕΣ

ΠΟΡΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΑΠΟ 139 ΕΥΡΩ (ΜΕ ΤΟ ΦΠΑ)

*ΔΕΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΠΑΓΚΟΣ ΚΑΙ ΝΕΡΟΧΥΤΗΣ
*Ο ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΑΦΟΡΑ 48ΜΗΝΗ ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΦΠΑ 13%

Λ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 43-45 ΚΡΕΜΑΣΤΗ ΡΟΔΟΣ - ΤΗΛ. 22410 91275
FAX: 22410 94370 -- e-mail: lazarosvolas@yahoo.gr

πλαίσιο

AE0096

ΞΕΝΑΚΗΣ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΑ

ΑΓΟΡΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΑΝΤΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

10ο χλμ. Ρόδου-Λίνδου, τηλ. 2241086690 (εσωτερικό 120)

1 **AUDI TT COUPE 1.8T (150hp), μοντ. 2006, ασημί.**
αερόσακοι οδηγού-συνοδηγού, πλευρικοί αερόσακοι, ABS, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, σπορ ανάρτηση, πίσω σπόιλερ, ζάντες αλουμινίου, ηχοσύστημα.

2 **TOYOTA RAV 4 5D LUXURY 2000cc,μοντ. 2004, ασημί. 10.000 χλμ.**
6 αερόσακοι, ABS, TRC, αυτόματος κλιματισμός, δερμάτινο σαλόνι, ζάντες αλουμινίου, ηλεκτρική οροφή, πλαϊνά σκαλοπάτια, pull bar, αεροτομή, ηχοσυστημα.

3 **TOYOTA PRIUS 1500cc, μοντ. 2005, μπορντώ.**
8 αερόσακοι, ABS, EBD, BA, clima, οθόνη αφής πολλαπλών ενδείξεων, χειριστήρια στο τιμόνι, ηλ. θερμ. καθρέπτες, ζάντες αλουμ. υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσυστημα.

4 **AUDI A3 1600cc FSI, μοντέλο 2003, ασημί.**
αερόσακος οδηγού-συνοδηγού, πλευρικοί αερόσακοι ,αυτόματος κλιματισμός, ABS, ESP, κεντρ. κλείδ., ηλ. παράθ., ζάντες αλουμ., σπόιλερ, δερμάτινο σαλόνι, αισθητήρες παρκαρίσματος, ηχοσύστημα.

5 **BMW Z3 1800cc, μοντ. 1998, μπλέ.**
δερμάτινο σαλόνι, αερόσακος οδηγού ABS, air condition, ζάντες αλουμ. υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ., ηχοσύστημα.

6 **HYUNDAI SANTA FE 2400cc, μοντ.2001, μπορντώ.**
δερμάτινο σαλόνι ,αερόσακος οδηγού - συνοδηγού, ABS, air condition, ζάντες αλουμ. υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

7 **VW TOURAN TRENDLINE1600cc FSI, μοντ. 2003, ασημί**
6 αερόσακοι, ABS, ESP, ASR, EDL, HBA, climatronic διζωνικό,υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

8 **ROVER MGTF 1600cc, μοντ. 2003, μαύρο.**
αερόσακος οδηγού - συνοδηγού , ABS, air condition, υδρ. τιμόνι, ζάντες αλουμινίου, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

9 **BMW 316 1600cc, μοντ.1998, μαύρο.**
αερόσακος οδηγού-συνοδηγού, clima, ABS,ASC, ηλ. ηλιοροφή, ζάντες αλουμινίου, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

10 **RENAULT MEGANE 1600cc, μοντ. 2003, ΑΥΤΟΜΑΤΟ, μπλέ.**
4 αερόσακοι, clima, ABS, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

11 **HONDA ACCORD 1600cc, μοντ. 2001, μπλέ.**
αερόσακος οδηγού-συνοδηγού, δερμάτινο σαλόνι, ABS, air condition, υδρ. τιμόνι, ξύλινη επένδυση, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

12 **TOYOTA YARIS BLUE 1300cc, μοντ. 2006, μπλέ.**
αερόσακοι , ABS, air condition, υδρ. τιμόνι, ζάντες αλουμινίου, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

13 **AUDI A3 1600cc, μοντ. 1999, μπορντώ.**
αερόσακος οδηγού-συνοδηγού, ABS, υδρ. τιμόνι, ζάντες αλουμινίου, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

14 **TOYOTA YARIS LUNA 1300cc, μοντ. 2006, ασημί.**
αερόσακοι , ABS, air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

15 **VW TRANSPORTER 2500cc TURBO DIESEL, μοντ. 1999**
υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα

16 **TOYOTA AVENSIS L/B 1600cc ,μοντ. 2001, μπορντώ.**
αερόσακοι, ABS, air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

17 **RENAULT MEGANE CABRIO 1400cc, μοντ. 2002, κίτρινο.**
4 αερόσακοι, ABS, air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ,ζάντες αλουμινίου, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

18 **MAZDA 2 SPORT , 1400cc,αυτόματο-συριακό, μοντέλο 2004, ασημί.**
αερόσακοι οδηγού - συνοδ., ABS, air condition, υδ.τιμόνι, κεντρ. κλείδωμα, ηλ. παράθυρα, MP3 ηχοσύστημα.

19 **VW BORA 1600cc, μοντ. 1999, ασημί.**
4 αερόσακοι, ABS, air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

20 **VW PASSAT COMFORT 1600cc, μοντ. 1999, μπορντώ.**
αερόσακος οδηγ.-συνοδηγ., πλευρικοί αερόσακοι, ABS, air condition, υδρ. τιμόνι, ζάντες αλουμ, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

21 **VW CADDY 1900cc, μοντέλο 2003, λευκό. ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ**
υδρ. τιμόνι, ηλ. παράθυρα, κεντρικό κλείδωμα, ηχοσύστημα

22 **FIAT SCUDO 1600cc, μοντ. 2000, λευκό. (9θέσιο)**
air condition, υδρ. τιμόνι, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

23 **OPEL COMBO 1700cc, μοντέλο 2002, λευκό. ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ**
υδραυλικό τιμόνι, αερόσακος οδηγού, ηχοσύστημα.

24 **MERCEDES E200, 2000cc, μοντ. 1988, λευκό**
αερόσακος οδηγού, air condition,ABS, ηλ. καθίσματα, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηλ. καθρέπτες,ηλ. ηλιοροφή, ηχοσύστημα.

25 **VW GOLF 1400cc, μοντ. 1999, μπλέ**
αερόσακος οδηγ.-συνοδηγ., air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηλ. καθρέπτες, ζάντες αλουμ, ηχοσύστημα.

26 **FIAT MULTIPLA 1600cc, μοντ. 1999, μπλέ**
αερόσακος οδηγ.-συνοδηγ., air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηλ. καθρέπτες, ηχοσύστημα.

27 **VW POLO 1200cc, μοντ. 2002, μπλέ.**
αερόσακοι, air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

28 **RENAULT CLIO 1400cc, μοντ. 2001, λευκό.**
αερόσακοι, air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

29 **RENAULT MEGANE 1400cc, μοντ. 1999, θαλασσί**
αερόσακοι, ABS, ζάντες αλουμινίου, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

30 **VW POLO 1400cc, μοντ. 2001, μπλέ.**
αερόσακος οδηγού-συνοδηγού, air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

31 **FIAT PUNTO SPORTING 1242cc, μοντ. 2001, κίτρινο**
air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ζάντες αλουμινίου, ηχοσύστημα.

32 **OPEL OMEGA 2000cc, μοντ. 1997, μπλέ.**
αερόσακος οδηγού-συνοδηγού, ABS, air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

33 **DAEWOO NUBIRA 1600cc, μοντ. 2000, μπορντώ.**
αερόσακος οδηγού-συνοδηγού, ABS, air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

34 **FIAT MAREA 1600cc, μοντ. 1999, ανθρακί.**
αερόσακοι, ABS, air condition, ζάντες αλουμινίου, υδρ. τιμόνι, ξύλινη επένδυση, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

35 **PEUGEOT 306 1400cc, μοντ.1999, μπλέ.**
υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ζάντες αλουμινίου, ηχοσύστημα.

36 **NISSAN ALMERA 1400cc, μοντ. 1996, μπορντώ.**
υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, συναγερμός και ηχοσύστημα.

37 **NISSAN PRIMERA 1600cc, μοντέλο 1995, μπορντώ.**
αερόσακος οδηγού, υδραυλικό τιμόνι, air codition, κεντρικό κλείδωμα, ηχοσύστημα

38 **DAEWOO LANOS 1400cc, μοντ. 2000, μπορντώ.**
air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

39 **FIAT PUNTO 1242cc, μοντ. 2001, λευκό.**
air condition, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

40 **FIAT PUNTO 1242cc, μοντ. 2001, κόκκινο.**
air condition, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

41 **DAEWOO LANOS 1400cc, μοντ. 1999, μπλέ.**
air condition, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ζάντες αλουμινίου, ηχοσύστημα.

42 **FIAT SEICENTO SPORTING, 1100cc, μοντ. 1999, μαύρο.**
κεντρικό κλείδωμα, ηλ. παράθυρα, ζάντες αλουμινίου, ηχοσύστημα.

43 **FIAT SEICENTO SPORTING, 1100cc, μοντ. 1998, ασημί.**
κεντρικό κλείδωμα, ηλ. παράθυρα, ζάντες αλουμινίου, ηχοσύστημα.

44 **CITROEN SAXO 1400cc, μοντ. 1996, ανθρακί.**
υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

45 **FIAT FIORINO VAN 1700cc DIESEL, μοντ. 1995 λευκό.**

46 **DAEWOO MATIZ 800cc, μοντ. 2001, χρυσαφί.**
air condition, ηχοσύστημα.

47 **NISSAN MICRA 1000cc, μοντ. 1996, πράσινο.**
ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

48 **FORD MONDEO 1600cc, μοντ. 1994, μπορντώ.**
ABS, υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ηχοσύστημα.

49 **FIAT PUNTO 1100cc, μοντ. 1998, κόκκινο.**
ηχοσύστημα.

50 **FIAT SEICENTO 1100cc, μοντ. 2001, λευκό.**
κεντρικό κλείδωμα, ηλ. παράθυρα, ηχοσύστημα.

51 **FIAT SEICENTO 1100cc, μοντ.2001, κόκκινο.**
κεντρικό κλείδωμα, ηλ. παράθυρα, ηχοσύστημα

52 **CITROEN ZX 1400cc, μοντ. 1991, μολυβί.**
κεντρ. κλειδ, ηλ. παραθ, ζάντες αλουμινίου , ηχοσύστημα

53 **LANCIA DELTA 1400cc, μοντ. 1994, λευκό.**
υδρ. τιμόνι, ηλ. παραθ, κεντρ. κλειδ, ζάντες αλουμινίου, ηχοσύστημα.

54 **FIAT CINQUENCENTO 900 cc, μοντέλο 1995, πράσινο**
ηχοσύστημα

ΑΠΟ **0%** ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ
ΕΩΣ **72** ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΔΟΣΕΙΣ

XT11687

Συνεχίζεται η προβολή του ελληνικού τουρισμού

Κολακευτικά σχόλια από Αμερικανούς δημοσιογράφους

"Η Ελλάδα αποτελεί μια από τις πιο γοητευτικές, εντυπωσιακές και φιλόξενες χώρες στον κόσμο", δήλωσε στο ΑΠΕ ο Τζον Χίλοκ, εκτελεστικός διευθυντής του γνωστού ταξιδιωτικού περιοδικού "Conde Nast Traveler", στο εξώφυλλο του οποίου για το μήνα Μάρτιο απεικονίζεται η Σκόπελος.

Ο κ. Χίλοκ αναφέρθηκε στο "θετικό αντίκτυπο" των Ολυμπιακών Αγώνων, επισημαίνοντας ότι "όταν μιλάμε για τουρισμό και αθλητισμό η Ελλάδα έχει πάντα ιδιαίτερη παρουσία".

Αναφερόμενος στο αφιέρωμα του περιοδικού σε "διαλεκτά χωριά" της Ευρώπης, υπογράμμισε ότι "δεν θα μπορούσε να απουσιάσει απ' αυτό το δημοσίευμα η Ελλάδα", προσθέτοντας όμως ότι "είχαμε μεγάλη δυσκολία να διαλέξουμε τέσσερις με πέντε φωτογραφίες ανάμεσα σε εκατοντάδες".

Ο κ. Χίλοκ μίλησε κατά τη διάρκεια εκδήλωσης για τον ελληνικό τουρισμό που διοργάνωσε το "Conde Nast Traveler", στο μουσείο Dahesh της Νέας Υόρκης. Στη συνέχεια, έγιναν τα εγκαίνια έκθεσης έργων ζωγραφικής του Ούγγρου καλλιτέχνη Tibor και φωτογραφιών από την Ελλάδα του Αμερικανού φωτογράφου Bill Abramowitz.

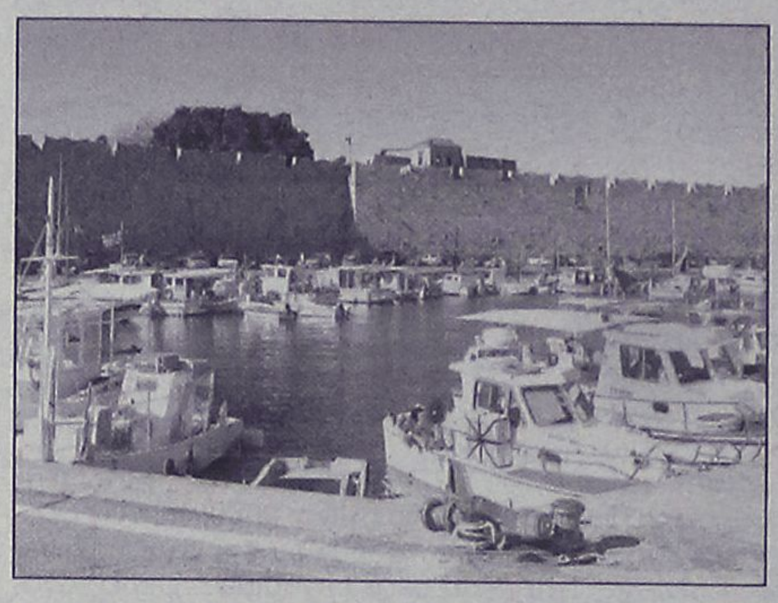
Στην ίδια εκδήλωση μίλησαν η γενική πρόξενος της Ελλάδας στη Νέα Υόρκη Αικατερίνη Μπούρα και η σύζυγος του ζωγράφου Tibor, Παναγιώτα Τσαλουχίδου.

Εξάλλου, χθες το βράδυ ο Ειδικός Γραμματέας του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, καθηγητής Χάρης Κοκκώσης, εγκαινίασε την ετήσια έκθεση "New York Times Travel Show", στο συνεδριακό κέντρο "Javits Convention Center", της Νέας Υόρκης.

Ο κ. Κοκκώσης αναφέρθηκε στην "τεράστια σημασία" που έχει η παρουσία της Ελλάδας σε "τέτοιου είδους παγκόσμια τουριστικά γεγονότα", ενώ εμφανίστηκε αισιόδοξος για τις προοπτικές του τουρισμού στη χώρα μας και για την τουριστική σεζόν του 2006.

Τόσο ο κ. Κοκκώσης, όσο και ο διευθυντής του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού Νέας Υόρκης, Γιώργος Ταμπάκης, αναφέρθηκαν "στο αυξημένο ενδιαφέρον των Αμερικανών για να επισκεφθούν την Ελλάδα".

Στα πλαίσια της έκθεσης, διοργανώθηκε ιδιαίτερο σεμινάριο γευσιγνωσίας ελληνικών τροφίμων, οίνων και αγροτουρισμού, με θέμα: "Wonderful Foods and Wines of Greece".



Μετά τα χθεσινοβραδινά εγκαίνια, ο κ. Κοκκώσης έλαβε μέρος σε πάνελ διεθνών εμπειρογνωμόνων στον τομέα του τουρισμού, με θέμα "Time is everything: Leveraging Brand Good Will".

Στο μεταξύ, την Πέμπτη είχε πραγματοποιηθεί σε ξενοδοχείο στο Μανχάταν ημερίδα με θέμα: "Τουριστική Ανάπτυξη: Επενδυτικές Ευκαιρίες στην Ελλάδα". Την ημερίδα συνδιοργάνωσαν το Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης, ο Ελληνικός Οργανισμός Τουρισμού και η εφημερίδα "International Herald Tribune", με στόχο την τουριστική προβολή της Ελλάδος στις ΗΠΑ και την περαιτέρω προώθηση των διεθνών επενδύσεων στον τουριστικό τομέα της χώρας μας.

Το Επενδυτικό Φόρουμ της Νέας Υόρκης, όπου μετείχαν διεθνείς επενδυτές και εμπειρογνώμονες στον τομέα του τουρισμού, διοργανώθηκε σε συνέχεια των δύο εξαιρετικά επιτυχημένων εκδηλώσεων στο Λονδίνο και το Ντουμπάϊ, ενώ αντίστοιχα επενδυτικά φόρα θα πραγματοποιηθούν στο Βερολίνο (9 Μαρτίου), στις Κάννες (15 Μαρτίου), στη Μόσχα (23 Μαρτίου) και το Πεκίνο (23 Ιουνίου).

Στην ημερίδα μετείχαν επίσης, ο Ειδικός Απεσταλμένος της Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, καθηγητής Οικονομικών του Πανεπιστημίου Πατρών Χάρης Λαμπρόπουλος, ο διευθύνων σύμβουλος της Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης (ΕΤΑ) Κωνσταντίνος Ζαχαρόπουλος, ο σύμβουλος της Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης Τάκης Λυμπερέας, ο πρόεδρος της Ελληνικής Ένωσης Ταξιδιωτικών Γραφείων και Πρακτόρων (ΗΑΤΤΑ), Γιάννης Ευαγγέλου και εκπρόσωποι της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο καθηγητής κ. Λαμπρόπουλος, κατά την έναρξη των εργασιών, απηύθυνε χαιρετισμό εκ μέρους της υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης Φάνης Πάλλη-Πετραλιά, ενώ στη συνέχεια, αναφέρθηκε στην παρακαταθήκη των Ολυμπιακών Αγώνων 2004 και την άμεση διασύνδεση του τουριστικού, αθλητικού και πολιτιστικού τομέα στη χώρα μας.

Σχετικά με τη διεθνή διαφημιστική εκστρατεία του ΕΟΤ, υπογράμμισε ότι η ελληνική κυβέρνηση εφάρμοσε συγκεκριμένη στοχοθεσία (target-campaign) που προβάλλοντας τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της χώρας μας, την ανέδειξε σε απόλυτο ταξιδιωτικό προορισμό. Ως αποτέλεσμα, το έτος 2005 παρατηρήθηκε αύξηση 10% των επισκεπτών, εκ των οποίων, σε σχετική έρευνα του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, το 85%, δήλωσε "πολύ ικανοποιημένο" από το επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών (βαθμολογία 8 και άνω, επί δεκαβάθμιας κλίμακας), ενώ το 99% δήλωσε ότι θα προτείνει την Ελλάδα ως ταξιδιωτικό προορισμό σε υποψήφιους τουρίστες.

Από την πλευρά του, ο κ. Ζαχαρόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης (ΕΤΑ), αναφέρθηκε στο έργο της ΕΤΑ, η οποία διαχειρίζεται από το 1998 σημαντικό χαρτοφυλάκιο του Ελληνικού Δημοσίου, που περιλαμβάνει συνολικά 371 ακίνητα (ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις, μαρίνες, γήπεδα γκολφ, χιονοδρομικά κέντρα).

Ακολούθως, οι κ.κ. Γιώργος Γκούτης και Παναγιώτης Καπετανάκος, διευθύνοντα στελέχη της χρηματοοικονομικής εταιρείας Mizuho, συμβούλου της ΕΤΑ από το έτος 2001, προέβαλαν το στρατηγικό σχεδιασμό της Mizuho για την παροχή εγγυήσεων προς τους διεθνείς επενδυτές, μέσω της μέγιστης αξιοποίησης του νέου Επενδυτικού Νόμου και της εφαρμογής εξειδικευμένων κριτηρίων τουριστικής ανάπτυξης.

Στο Μιλάνο η Λ. Παπαθανάση

Διεθνές Φόρουμ με θέμα **«Αειφόρος Τουρισμός - Οικολογικός Τουρισμός - Διαφορές και Προοπτικές»**, πραγματοποιήθηκε στις 19 Φεβρουαρίου 2006, στα πλαίσια της έκθεσης του Μιλάνου BIT, το οποίο διοργανώθηκε από το Σκωλ της Ιταλίας σε συνεργασία με την BIT. Κύρια ομιλήτρια ήταν η αντιπρόεδρος του Διεθνούς **Σκωλ**, κ. **Λίτσα Παπαθανάση**, εκπροσωπώντας τον πρόεδρο του Διεθνούς Σκωλ.

Το Φόρουμ είχε καλή κάλυψη από τα μέσα ενημέρωσης, τα οποία ζήτησαν αντίγραφο της ομιλίας, όπως και πολλοί νέοι, οι οποίοι κάλυπταν μεγάλο μέρος του ακροατηρίου πλάι σε ιθύνοντες και άλλους τουριστικούς παράγοντες του δημόσιου και ιδιωτικού φορέα.

Στο Φόρουμ παρουσιάστηκε η ολοκληρωμένη παρέμβαση που πραγματοποιείται στην Σικελία στον τομέα του Οικολογικού Τουρισμού με το όνομα «Paese Albergo». Ακούστηκαν πολλές και ενδιαφέρουσες προτάσεις και το Μιλάνο διεκδικεί την καθιέρωση Παγκόσμιου Φόρουμ με θέματα σχετικά με την αειφόρο τουριστική ανάπτυξη, κατά την διάρκεια της BIT, προσκαλώντας το Διεθνές Σκωλ να το οργανώσει.

Σημειώνεται τέλος ότι η αντιπρόεδρος του Διεθνούς Σκωλ, κ. Λίτσα Παπαθανάση, από τις 8 έως τις 12 Φεβρουαρίου συμμετείχε στις εργασίες του Δ.Σ. του Διεθνούς Σκωλ, που έλαβαν χώρα στο **Bergen** της Νορβηγίας, με πρόεδρο τον νεοεκλεγέντα Διεθνή Πρόεδρο, κ. **Jan Sunde,** από τη Νορβηγία. Η επόμενη συνάντηση του Δ.Σ. του διεθνούς Σκωλ θα πραγματοποιηθεί στα μέσα Απριλίου στην «**Isla Margarita**» της Βενεζουέλας, όπου θα πραγματοποιηθεί και η εαρινή συνάντηση των Διεθνών Συμβούλων. Θα συμμετέχει και η Διεθνής Σύμβουλος της Ελλάδας και πρόεδρος του Σκωλ Ρόδου, κ. **Μαρίνα Υψηλάντη.**

ΑΘΛΗΤΙΚΗ ΡΟΔΙΑΚΗ
ΚΥΡΙΑΚΗ 26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2006

ΙΑΛΥΣΟΣ - ΑΕΡΑ ΣΤΟ ΤΟΠΙΚΟ ΝΤΕΡΜΠΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ
Σελ. 20

Μονόδρομος η νίκη

- ***Η Ρόδος υποδέχεται τον Παναιτωλικό στις 14.45 στο Δημοτικό Στάδιο με σκοπό να πάρει μια ακόμα νίκη και να ανεβεί ψηλότερα στον βαθμολογικό πίνακα.***
- ***Αναγκαία η παρουσία του κόσμου στις εξέδρες του Δημοτικού Σταδίου. Η ομάδα της πόλης μας χρειάζεται την ενίσχυση από τον δωδέκατο παίκτη της.***

Κρίσιμο είναι το σημερινό ματς του Δημοτικού Σταδίου. Η Ρόδος υποδέχεται τον Παναιτωλικό σε ένα παιχνίδι από το οποίο το μόνο που την ενδιαφέρει είναι οι τρεις βαθμοί που θα την βοηθήσουν να ανέβει ψηλότερα στον βαθμολογικό πίνακα και να αποφύγει μελλοντικά το άγχος της περιπέτειας από την οποία υπάρχει το χάντικαπ των έξι βαθμών.

Όλα όμως με το υπάρχον βαθμολογικό σύστημα είναι ρευστά και μπορούν να αλλάξουν από αγωνιστική σε αγωνιστική.

Η Ρόδος αναγεννημένη και διοικητικά αλλά και βαθμολογικά δεν πρέπει λογικά να έχει αυτό το άγχος. Όλα όμως παίζονται μέσα στον αγωνιστικό χώρο.

Εκεί οι παίκτες της Ρόδου σήμερα και μπάλα καλή πρέπει να παίξουν για να κερδίσουν τον αντίπαλο αλλά και να πείσουν για μια ακόμα φορά πως αυτή η θέση είναι πλασματική για την ομάδα που έπρεπε λογικά να βρίσκεται παραπάνω στον βαθμολογικό πίνακα με τις εμφανίσεις που έχει κάνει αλλά και με τους άδικους βαθμούς που έχουν χαθεί.

Η ομάδα των Στράντζαλη και Οικονόμου έχει αφήσει βαθμολογικό έδαφος σε πολλά παιχνίδια μέχρι τώρα και αυτό δεν πρέπει να επαναληφθεί από δω και μπρος.

Σήμερα παίζοντας καλό ποδόσφαιρο θα επικρατήσει του Παναιτωλικού και ό,τι έχει χαθεί στο παρελθόν θα ξεχασθεί.

Στον αγωνιστικό τομέα πάντως ο Παναιτωλικός στα εννέα παιχνίδια που έχει δώσει μακριά από το γήπεδό του έχει να επιδείξει μόνο δύο νίκες τρεις ισοπαλίες και τέσσερις ήττες κάτι που δείχνει πως μπορεί να κάνει ζημιές - άρα θέλει προσοχή- αλλά δεν είναι και η ομάδα που με βάση τα αποτελέσματά της θα μπορούσε να κερδίσει την Ρόδο στο Δημοτικό Στάδιο.

ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ

Στον αγωνιστικό τομέα η Ρόδος δεν αντιμετωπίζει προβλήματα. Μόνος απών θα είναι ο Γιώργος Δανάς που έχει συμπληρώσει τέσσερις κίτρινες κάρτες και κατά συνέπεια δεν έχει δικαίωμα συμμετοχής στον σημερινό αγώνα.

Η τεχνική ηγεσία της ομάδας θα παρατάξει κατά πάσα πιθανότητα:

- Γκολκίπερ τον Ανδριόπουλο.
- Στην άμυνα τους Κωσταντάκη, Αγγελόπουλο, και Πάττα.
- Στο κέντρο τους Ναλμπάντη, Δερμιτζάκη, Καντιμοίρη Στ., Ζαχαριέφσκι και Ισκά.
- Στην επίθεση τους Καρκαλέτση και Γ. Καντιμοίρη.

Στην διάθεσή τους οι Στράντζαλης και Οικονόμου θα έχουν ακόμα τους Μητράκα, Μακρυδημήτρη, Τσαγκαβέλη, Μπεμπή, Σίλβα, Αθανασίου, Δελόλμα, και Ροδανάκη.

Υπάρχει πάντα η περίπτωση ο Στράντζαλης να ξεκινήσει στον αγώνα και τον εαυτό του κατευθύνοντας με τον δικό του τρόπο την ομάδα του από την θέση που θα αγωνισθεί εάν εκείνος το κρίνει σκόπιμο.

Ο Γιώργος Καντιμοίρης θα είναι η αιχμή του δόρατος για την Ρόδο στο σημερινό παιχνίδι

Τεχνική ηγεσία και παίκτες θέλουν οι εξέδρες του Δημοτικού Σταδίου να είναι γεμάτες από τον δωδέκατο παίκτη τους που δεν είναι άλλος από τον πύρινο κόσμο της Ρόδου.

Τελικά δεν μπόρεσαν

- *Φερέιρα και Βάρβουτσεκ δεν ξεπέρασαν τα προβλήματά τους και ο κ. Σκότσικ τους απέκλεισε από την αποστολή.*
- *Συμμετέχει όμως ο Βελής αλλά και για πρώτη φορά ο Βραζιλιάνος Μπερνάρντο.*
- *Πίστη για νίκη στα Μέγαρα για τους κυανέρυθρους που θα έχουν αλλαγές στην ενδεκάδα.*

άΜε ελλείψεις σχετικά με τα τελευταία πετυχημένα παιχνίδια πήγε στην Αθήνα ο Διαγόρας. Απόντες βασικοί από την αποστολή που έφευγε χθες το πρωί θα είναι οι ακραίοι οπισθοφύλακες της ομάδας που αγωνίσθηκαν στο ματς με τον Μεσσηνιακό αλλά και με τον Ατσαλένιο.

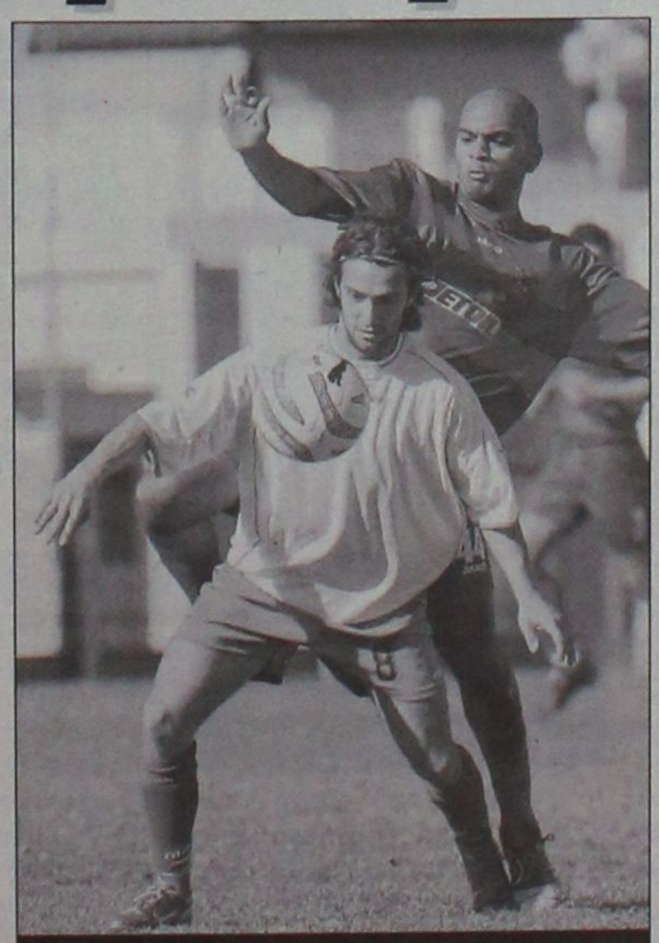
Ο Ερνέστο Φερέιρα αλλά και ο Βίτολ Βάρβουτσεκ δεν μπόρεσαν να ξεπεράσουν τα προβλήματα που έχουν και κατά συνέπεια έμειναν στην Ρόδο. Ο πρώτος ένιωσε τράβηγμα στο ματς με τον Ατσαλένιο και αντικαταστάθηκε αλλά ολόκληρη την εβδομάδα δεν μπόρεσε να αποκατασταθεί αυτό το τράβηγμα.

Ο Βάρβουτσεκ είχε αμυγδαλίτιδα που τον ταλαιπώρησε ολόκληρη την εβδομάδα και τον ανάγκασε να επανέλθει στις προπονήσεις την Πέμπτη χωρίς να είναι απολύτως καλά. Ο κ. Σκότσικ που τον τσέκαρε δεν τον βρήκε απόλυτα καλά και τον απέκλεισε από την αποστολή την οποία κατήρτισε χθες το πρωί μετά την τελευταία προπόνηση.

Αντ' αυτών τώρα πρέπει να σημειωθεί πως πήρε τελικά στην αποστολή τον Χρήστο Βελή αλλά και για πρώτη φορά τον Βραζιλιάνο Μπερνάρντο. Στην Ρόδο έμειναν τελικά και οι Μαλλιάκας και Μάλης.

Έτσι κατά πάσα πιθανότητα θα παρατάξει

- Γκολκίπερ τον Τυράτσκι
- Στην άμυνα τους Σπάρταλη, Γουλόπουλο, Ρουτζιέρη και Σαλαμαστράκη
- Στην μεσαία γραμμή τους Μοσχή, Χατζή, Βελή, Μπαλογιάννη
- Και στην επίθεση τους Αμπίλιο και Τσιαντούλη.


Ο Ερνέστο Φερέιρα δεν ακολούθησε τελικά την αποστολή στα Μέγαρα

Στους δεκαοκτώ και έτοιμοι να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους ανά πάσα στιγμή είναι και οι Κεφάλας, Γκέρτσακ, Κοσκινιάτης, Παπαδημήτρης, Σίμπαλιν, Στεργαλάς, Μπερνάρντο.

Την αποστολή του Διαγόρα συνοδεύουν ακόμα και τα μέλη της διευρυμένης Διοίκησης με τα νέα και τα παλιά μέλη να ταξιδεύουν για να παρακολουθήσουν τον αγώνα με τον Βύζαντα.

Προηγουμένως όμως πρέπει να σημειωθεί πως ο Γιάννης Καμπούρης αλλά και ο κ. Σκότσικ επρόκειτο χθες να δουν το ματς ντέρμπι μεταξύ των ομάδων του Εθνικού και του Αστέρα Τρίπολης.

ΟΙ ΑΛΛΟΙ ΑΓΩΝΕΣ

Στα άλλα παιχνίδια της 21ης αγωνιστικής θα παίξουν:

Άγιος Δημήτριος-Αχαϊκή
Απόλλων-Θύελλα Πατρών
Μεσσηνιακός-Λήλας Βασιλικού
Ατσαλένιος-Κερατσίνι
Ιωνία 2000-Αιολικός
Ρεπό έχει ο Αχαρναϊκός

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ

Θα γελάσει καλά... ο τελευταίος

• Ημέρα ντέρμπι σήμερα για τον Ιάλυσο και τον ΑΕΡΑ που συγκρούονται στο «Οικονομίδειο» στο τοπικό ντέρμπι της 22ης αγωνιστικής.

• Προβλήματα υπάρχουν και για τους μεν αλλά και για τους δε. Αναμένεται πολύς κόσμος στο γήπεδο στο οποίο έχουν παρθεί όλα τα απαραίτητα μέτρα.

Η εμπειρία του Βαγγέλη Ράιου μετράει πάντα στα παιχνίδια ντέρμπι

Πολύς κόσμος αναμένεται σήμερα στο «Οικονομίδειο» για να παρακολουθήσει το τοπικό ντέρμπι ανάμεσα στον Ιάλυσο και τον ΑΕΡΑ. Και οι δύο θέλουν την νίκη και τους τρεις βαθμούς ο καθένας για διαφορετικούς λόγους.

-Ο Ιάλυσος που είναι ο γηπεδούχος θέλει το κέρδος της νίκης για να ξεφύγει ακόμα περισσότερο από τις περιπέτειες που ενδεχομένως να μπουν άλλες ομάδες αν έχουν τα ατυχή αποτελέσματα που είναι μέσα στο παιχνίδι της παραμονής.

-Ο ΑΕΡΑ θέλει επειγόντως βαθμούς γιατί η θέση του είναι επισφαλής. Θέλει να ανεβεί βαθμολογικά και να πετύχει την καλύτερη δυνατή ψυχολογία για την συνέχεια του πρωταθλήματος.

Ο στόχος και των δύο λοιπόν είναι ο ίδιος. Αυτό και μόνο καθιστά τον αγώνα «ντέρμπι» με όλες εκείνες τις ιδιαιτερότητες που υπάρχουν, της εντοπιότητας αλλά και της ισομερούς πίεσης της εξέδρας που δεν συναντά κανείς σε άλλα παιχνίδια.

Όλα λοιπόν θα κριθούν αγωνιστικά. Ο Γιώργος Γκάιδας και ο Σάββας Ορφανιδης έχουν καταρτίσει την καλύτερη δυνατή αποστολή για αυτό τον αγώνα και ελπίζει ο καθένας ξεχωριστά πως θα είναι εκείνος που θα πανηγυρίσει με τους παίκτες του στο τέλος του αγώνα. Πιο αναλυτικά:

Ο ΙΑΛΥΣΟΣ

Οι κιτρινοκόκκινοι προέρχονται από ατυχή αποτελέσματα στον β΄γύρο που δεν έληξαν υπέρ τους από καθαρή ατυχία και μόνο είτε μέσα είτε έξω από το «Οικονομίδειο». Συνεπώς η νίκη είναι μονόδρομος για τους παίκτες του Γιώργου Γκάιδα καθώς είναι αναγκαίοι οι βαθμοί αλλά και γιατί παίζουν για μια ακόμα φορά στο γήπεδο τους και πρέπει να ικανοποιήσουν τον κόσμο τους που θα πάει να τους ενισχύσει και να βοηθήσει με τον τρόπο του για την κατάκτηση της νίκης.

Ο κόουτς της ομάδας του Ιάλυσου δεν ανακοίνωσε ούτε και χθες τους δεκαοκτώ αλλά κάλεσε όλους τους παίκτες σήμερα το μεσημέρι στο γήπεδο. Εκεί θα επιλέξει τους δεκαοκτώ αλλά και θα επιστήσει την προσοχή σε αυτούς που θα αγωνισθούν ζητώντας πάντα ηρεμία στο παιχνίδι, σοβαρότητα μέσα στον αγωνιστικό χώρο αλλά και αγωνιστική πειθαρχία.

Αν εφαρμόσουν οι κιτρινοκόκκινοι αυτά που θα τους πει ο προπονητής τους υπάρχει η αισιοδοξία πως θα είναι εκείνοι οι νικητές κι αυτοί που θα γελάσουν στο τέλος.

Μοναδικό πρόβλημα για τον Γιώργο Γκάιδα είναι οι απουσίες:

-Του Αλέκου Τζαφέρη που είναι τιμωρημενος

-Αλλά και του Μηνά Μαυρή που έχει τοποθετήσει το πόδι του σε νάρθηκα και δεν θα μπορέσει να αγωνισθεί.

Οι παίκτες που έχει στην διάθεσή του για τον σημερινό αγώνα ο προπονητής της ομάδας είναι οι Βασιλακης, Γκορτζίλας, Ψαρρας, Πεστλίκης, Ραϊος, Σταππας, Μαθιός, Κούρος, Καλημερης, Καρταλης, Χατζηκαλημερης, Διακανασταση, Θεοδοσίου, Γιαλούσης, Τσαφής, Τριανταφύλλου, Καρακώστας,και Καραγιαννης.

Ο ΑΕΡΑ

Τον ίδιο στόχο έχει και ο ΑΕΡΑ που θέλει τους τρεις βαθμούς για να μπορέσει να ξεφύγει από τις τελευταίες θέσεις του βαθμολογικού πίνακα.

Ο Σάββας Ορφανίδης πάντως έχει σοβαρά προβλήματα καθώς θα του λείψουν οι

-Δαούτης και Κυριακίδης πού είναι τιμωρημένοι αλλά

-και ο Μιχάλης Λυριστής που αποκλείσθηκε από την δεκαοκταδα γιατί τραυματίσθηκε στην προπόνηση της Παρασκευής.

Ο προπονητής του ΑΕΡΑ θα έχει στην διάθεση του, τους Καραγιαννη, Χατζηχριστοδούλου, Νικολή, Γκινή, Διακίδη, Κοσμά, Έλληνα, Σαμαρά, Φραντζή, Γιαννακακη ,Κρομύδα, Τσακίρη Στ., Τσακίρη Γ., Αγγελόπουλο, Παπαοικονόμου, Κατσιδώνη, και Κούτρη.

Θα κυνηγήσει τη νίκη

• Η ΑΕ Κως θα φιλοξενήσει στις 12.30 το δυνατό Αίαντα Σαλαμίνας με στόχο το τρίποντο πάση θυσία.

• Το πρόβλημα με τους αδελφούς Μάμμη εξακολούθησε και χθες και αυτοί όπως και ο Χατζηφούντας δεν θα αγωνισθούν.

Οι «βυσσινί» υποδέχονται στα πλαίσια της 22ης αγωνιστικής το δυνατό Αίαντα Σαλαμίνας και απώτερος σκοπός τους είναι η νίκη και η κατάκτηση των τριών βαθμών της .Οπωσδήποτε ο αγώνας είναι δύσκολος καθώς είναι γνωστή η δυναμικότητα του αντιπάλου και το πόσο παλεύει τα παιχνίδια μέσα και έξω από την Σαλαμίνα και παίρνει βαθμούς από πολλές δυνατές έδρες.

Αυτό έχει επιφέρει στον Αίαντα Σαλαμίνας μία νίκη τρεις ισοπαλίες και πέντε ήττες κάτι που σημαίνει επίσης πώς η Κως μπορεί σήμερα το μεσημέρι να τα καταφέρει κόντρα στον δυνατό αντίπαλο της.

ΚΩΣ
Του ανταποκριτή μας
Γιώργου Αναγνώστου

Ο Θόδωρος Κυριακούλης πάντως έχει να αντιμετωπίσει πρόβλημα καταρτισμού καλύτερης δυνατής σύνθεσης καθώς έχει να κλείσει στην σύνθεση του τρύπες που προέρχονται από τραυματισμούς αλλά και... επαγγελματικές υποχρεώσεις

Πιο συγκεκριμένα:

-Ο Παπασταμος είναι μια σοβαρή απώλεια για την ομάδα της Κω.

Κλήθηκε εσπευσμένα από την Αθήνα ο Μακρής να βοηθήσει την ομάδα στο σημερινό παιχνίδι.

Η απουσία του μειώνει κατά κάποιο τρόπο την δυναμικότητα στην επίθεση αλλά είναι ξεκάθαρο πώς θα μπορέσει ο τεχνικός της ομάδας να ξεπεράσει το πρόβλημα.

-Εκτός ενδεκάδας από τον σημερινό αγώνα θα είναι κατά πάσα πιθανότητα και ο Νίκος Μαμμης που επρόκειτο το Σάββατο να επισκεφθεί γιατρό για να διαπιστωθεί το μέγεθος της ζημιάς που έχει στο τραυματισμένο του πόδι.

-Ο Χατζηφούντας δεν θα μπορέσει να αγωνισθεί αφού δεν προπονήθηκε κανονικά ενώ οι λόγοι της αποχής από τις προπονήσεις είναι καθαρά επαγγελματικοί.

-Στην ίδια μοίρα είναι και ο Δαυίδ Μαμμης που έπιασε κι αυτός δουλειά και κατά συνέπεια δεν μπορεί να ακολουθήσει τους ρυθμούς της ομάδας.

Οι διοικούντες κατέβαλαν πάντως προσπάθειες να έρθει από την Αθήνα ο Μακρής και να βοηθήσει την ομάδα σε αυτό το δύσκολο ματς.

Για το σημερινό ματς πάντως οι βυσσινί καλούν στο γήπεδο όλους τους φίλους τους να τους ενισχύσουν στο δύσκολο έργο τους.

Στα άλλα παιχνίδια της 22ης αγωνιστικής θα παίξουν:

Ερμής -Ατρόμητος Π.
Αριαδνη-Μαρκό
Σαρωνικός-Γλυκα Νερα
Κεραυνός -Πανναξιακός
Ρεπό έχει το Κορωπί

ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟ

Δραστηριότητα σε δύο γήπεδα

• Στις 11π.μ. στο γήπεδο Καλυθιών ο πρωτοπόρος Κλεάνθης θα υποδεχθεί τον Άγιο Γεώργιο, ενώ στις 11.30 ο Καλυμνιακός θα φιλοξενήσει την Αναγέννηση Έμπ.

Ο Άγιος Γεώργιος άνοιξε πρώτος το σκορ στο πρώτο παιχνίδι στην Μαλώνα.

Με δύο συναντήσεις συνεχίζεται σήμερα το πρόγραμμα της 20ής αγωνιστικής, το οποίο δεν ολοκληρώνεται καθώς αναβλήθηκε η χθεσινή συνάντηση, Ανταγόρα - Ασπίδας Απ.

Για σήμερα λοιπόν στο γήπεδο Καλυθιών ο τυπικά γηπεδούχος και πρωτοπόρος με διαφορά, Κλεάνθης, θα υποδεχθεί τον Άγιο Γεώργιο.

Οι Παραδεισιώτες οι οποίοι μετρούν 11 συνεχείς νίκες θα επιδιώξουν σήμερα να διευρύνουν το σερί τους, φτάνοντας τις 12 νίκες και ταυτόχρονα να διατηρήσουν ή ακόμη και να αυξήσουν τη διαφορά τους από τον δεύτερο Φοίβο (αναλόγως του τι έκαναν χθες οι Κρεμαστενοί με τον Άρη).

Συγκεκριμένα έχουν να χάσουν βαθμούς από την 8η αγωνιστική, όταν και αναδείχθηκαν ισόπαλοι στο Παραδείσι με τον Κλεόβουλο.

Στο τελευταίο παιχνίδι του ο Κλεάνθης νίκησε στα Κοσκινού στο ντέρμπι κορυφής τον Διγενή με 3-0, κάνοντας ουσιαστικά το τελευταίο βήμα για την κατάκτηση της πρώτης θέσης.

Από την πλευρά τους οι Μαλωνίτες προέρχονται από σπουδαία εντός έδρας νίκη με 4-2 επί του Διαγόρα Β. με την οποία ανέβηκαν πάνω από την επικίνδυνη ζώνη. Σήμερα οι παίκτες του Στέργου Παρδαλού θα προσπαθήσουν για το θετικό αποτέλεσμα, προκειμένου η ομάδα τους να αποσπαστεί ακόμη περισσότερο από τη γραμμή υποβιβασμού.

Εκτός έδρας δεν έχουν καλά δείγματα γραφής, αφού σε 9 παιχνίδια μετρούν 6 ήττες και 3 ισοπαλίες.

Στο ματς του α' γύρου οι δύο ομάδες αναδείχθηκαν ισόπαλες 1-1, με τους γηπεδούχους να παίζουν από το 43' με 10 παίκτες.

Τον αγώνα στις Καλυθιές ορίστηκε να τον διευθύνει ο Βαγγέλης Κατσιδώνης που θα έχει βοηθούς τους Γιώργο Κόττορο και Μπάμπη Λάμπρου.

Παρατηρητής αγώνα θα είναι ο Γιώργος Κωβαίος, ενώ διαιτησίας ο Νίκος Χρυσανθής.

Το άλλο ματς της ημέρας γίνεται στις 11.30 στο νησί των σφουγγαράδων. Εκεί ο Καλυμνιακός θα φιλοξενήσει την Αναγέννηση Έμπ.

Οι γηπεδούχοι προέρχονται από σπουδαία εκτός έδρας νίκη με 2-1 μέσα στα Απόλλωνα, με την οποία απομακρύνθηκαν σημαντικά από την επικίνδυνη ζώνη και θέλουν και σήμερα μια νέα νίκη για να ξεφύγουν ακόμη περισσότερο.

Οι Μπονιάτες που φέτος διανύουν εκπληκτική πορεία, βρίσκονται στην 6η θέση, έχοντας ουσιαστικά εξασφαλίσει την παραμονή τους.

Προέρχονται από εντός έδρας νίκη με 3-1 επί του Ευαγόρα και θέλουν το θετικό τους σερί να συνεχιστεί και σήμερα.

Το παιχνίδι της Καλύμνου θα το σφυρίξει ο Νίκος Χατζηνικόλας, με βοηθούς τους Φραγκιαδάκη, Πανάτο. Παρατηρητής αγώνα θα είναι ο κ. Κουλουριώτης, ενώ διαιτησίας ο Στέλιος Φραγκίνης. Τα δύο παιχνίδια:

• Καλυθιές (11.00): Κλεάνθης-Άγ. Γεώργιος
ΔΙΑΙΤΗΤΗΣ: Κατσιδώνης Ε.
ΒΟΗΘΟΣ: Κόττορος
ΒΟΗΘΟΣ: Λάμπρου
ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΣ:Κωβαίος
ΠΑΡ. ΔΙΑΙΤΗΣΙΑΣ:Χρυσανθής

• Κάλυμνος (11.30): Καλυμνιακός Αναγέννηση
ΔΙΑΙΤΗΤΗΣ: Χατζηνικόλας
ΒΟΗΘΟΣ: Φραγκιαδάκης
ΒΟΗΘΟΣ: Πανάτος
ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΣ: Κουλουριώτης
ΠΑΡ. ΔΙΑΙΤΗΣΙΑΣ: Φραγκίνης Στ.

Αμείωτο το ενδιαφέρον...

• Αρκετά παιχνίδια πρόκειται να διεξαχθούν σήμερα για τη Γ' Κατηγορία με σημαντικότερο αυτό ανάμεσα στη Θύελλα και τη Δόξα Ψ στην Πυλώνα για τον Β' Όμιλο.

Πολλές αλλά και εξαιρετικά ενδιαφέρουσες αναμετρήσεις πρόκειται να γίνουν σήμερα για τη 17η αγωνιστική της Γ' Κατηγορίας με σημαντικότερη αυτή που θα διεξαχθεί στην Πυλώνα για το Β' Όμιλο αφού εκεί η Θύελλα και η Δόξα Ψ. θα τεθούν αντιμέτωπες με μοναδικό στόχο τη νίκη την οποία την έχουν ανάγκη και οι δύο σύλλογοι στην μεγάλη προσπάθεια που καταβάλλουν για την κατάληψη της δεύτερης θέσης που οδηγεί στη Β' Κατηγορία. Από τη μία η Θύελλα δεν έχει άλλα περιθώρια για απώλειες βαθμών αφού μετά και την ήττα κόντρα στον Εθνικό θέλει απαραίτητα το ...τρίποντο για να μην χάσει τις ελπίδες της για άνοδο ενώ από την άλλη πλευρά η Δόξα Ψ. που επιβλήθηκε άνετα του Ατρόμητου Δ. την προηγούμενη αγωνιστική θέλει την πολύτιμη νίκη για να μπορέσει να παραμείνει στη δεύτερη θέση έχοντας μια καλή διαφορά από τον τρίτο στη βαθμολογία Εθνικό.

Σε ό,τι έχει να κάνει με τις υπόλοιπες αναμετρήσεις που θα πραγματοποιηθούν σήμερα για τον Α' Όμιλο, ο Ηρακλής Λ. θα αγωνιστεί στην Δαματριά με αντίπαλο τον Δωριέα προκειμένου να διατηρηθεί στην δεύτερη θέση μετά τον Αστέρα Π. που έχει ξεφύγει βαθμολογικά ενώ η Ομόνοια που είναι μια θέση πιο κάτω θα αγωνιστεί στο Γεννάδι κόντρα στην Αναγέννηση Ν.Ρ. με σκοπό τη νίκη που θα την βοηθήσει να μην χάσει την επαφή με την κορυφή και να συνεχίσει να έχει πιθανότητες για την άνοδο.

Άλλο ένα παιχνίδι συμπληρώνει το πρόγραμμα την σημερινής μέρας για τον όμιλο αυτόν το οποίο δεν παρουσιάζει εξαιρετικό βαθμολογικό ενδιαφέρον αφού ο Ροδιακός θα υποδεχτεί τον Ήλιο στα Κοσκινού ενώ την ερχόμενη Τετάρτη στη Σύμη η τοπική ομάδα θα υποδεχτεί τον Πολύστρατο.

Σε ό,τι έχει να κάνει με τον Β' Όμιλο εκτός βέβαια από τον αγώνα ανάμεσα στη Θύελλα και τη Δόξα Ψ. η άλλη σημερινή ενδιαφέρουσα αναμέτρηση θα γίνει στο γήπεδο Αφάντου όπου ο Εθνικός θα αντιμετωπίσει τον τυπικά γηπεδούχο Ταξιάρχη έχοντας στόχο τη νίκη που θα του επιτρέψει να διατηρήσει ζωντανές τις ελπίδες του για άνοδο ενώ θα γίνουν και άλλα τρία παιχνίδια χωρίς να παρουσιάζουν κάτι το εξαιρετικό από βαθμολογικής άποψης αφού ο Ιάλυσος 97 θα αντιμετωπίσει εντός έδρας τον Δία ενώ στο Ασκληπειό η τοπική ομάδα θα τεθεί αντιμέτωπη με τον Αλθαιμένη. Τέλος, ο Ατρόμητος Δ. θα αγωνιστεί κόντρα στον ΟΦ Ιστρίου στο γήπεδο της Διμυλιάς. Αναλυτικά το πρόγραμμα των σημερινών αγώνων έχει ως εξής:

Α' ΟΜΙΛΟΣ

• Κοσκινού (11.00): Ροδιακός-Ήλιος
Διαιτησία: Χάλαντας, Κεφαλάκης, Κασιώτης
Παρατηρητής: Μπακαρής

• Δαματριά (15.00): Δωριέας-Ηρακλής Λ.
Διαιτησία: Φραγκίνης, Στεφανάκης, Ζανεττής
Παρατηρητής: Σταματίου

Γεννάδι (15.00) Ομόνοια- Αναγέννηση Ν.Ρ.
Διαιτησία: Ρουμάνης, Καραχανής, Σαβιδάκης
Παρατηρητής: Παυλούς Σ.

Τετάρτη (1/3)

• Σύμη (13.00): Σύμη - Πολύστρατος
Παρατηρητής: Γιανναράκης

Β' ΟΜΙΛΟΣ

• Ιάλυσος (Λύκειο) (11.00): Ιάλυσος '97- Ζευς
Διαιτησία: Σταυριανός, Τσαγγάρης Β., Παπαγιαννίδης
Παρατηρητής: Κονδυλιός

•Αφάντου (11.00): Ταξιάρχης-Εθνικός
Διαιτησία: Στεφανάκης, Κουρδουκλάς, Βλαχάς
Παρατηρητής: Νικολής Γ.
Παρ διαιτησίας: Ταράλης

• Ασκληπειό (15.00): ΠΑΣ Ασκληπειού- Αλθαιμένης
Διαιτησία: Παπαγεωργίου, Λιάπη, Επαμεινώντας
Παρατηρητής: Σταυριανός Ν.

• Διμυλιά (15.00): Ατρόμητος Δ-ΟΦ Ιστρίου
Διαιτησία: Παπαγιαννίδης, Καττάβενός, Τσουρδιού
Παρατηρητής: Στελλάς

• Πυλώνα (15.00): Θύελλα- Δόξα Ψ.
Διαιτησία: Κουρδουκλάς, Ορφανός, Φουκάρας
Παρατηρητής: Διάκουλας
Παρ διαιτησίας: Καψάσκης

Γ' ΟΜΙΛΟΣ

• Λειψοί (11.30) Λειψοί- Δόξα Λ.
Διαιτησία: Λουρμπέας, Μαυρουδής, Μιχαλούδης
Παρατηρητής: Σπύρου Μ.

• Ασφενδί (15.00) Αναγέννηση Ασφ.- Ξάνθος
Διαιτησία: Φραγκιαδάκης, Τσομπάνος, Μουστάκας
Παρατηρητής: Βερούτας.

Ταβέρνα ΚΑΘΟΛΙΚΗ
στ' Αφάντου
Ενημερώνουμε τους φίλους και πελάτες μας ότι ανοίγουμε
την Τρίτη 7 Μαρτίου.
Ανοικτά κάθε Κυριακή και τις αργίες
Σας ευχαριστούμε για την προτίμησή σας.
Τηλ.: 2241052066/53291
Α.Τ.321(Γ)

ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟ

Ημέρα εκκρεμοτήτων

• Τέσσερα εξ αναβολής παιχνίδια περιλαμβάνει η σημερινή ημέρα για τη β' κατηγορία, με το μεγάλο παιχνίδι να γίνεται στην Καρδάμαινα, όπου στο ντέρμπι κορυφής, ο Νικαγόρας θα υποδεχθεί την Κατταβιά.

Δύσκολη αποστολή έχει σήμερα η ομάδα της Κατταβιάς.

Με τέσσερα εξ αναβολής παιχνίδια θα κυλήσει η σημερινή ημέρα για την β' κατηγορία, αφού η ΕΠΣΔ ανέβαλε την 19η αγωνιστική, προκειμένου να διευθετηθούν οι εκκρεμότητες που δημιουργήθηκαν το περασμένο σαββατοκύριακο, εξαιτίας της απεργίας των πλοίων.

Το σημαντικότερο σημερινό ματς γίνεται στην Κέφαλο, όπου στο ντέρμπι κορυφής, ο τρίτος της βαθμολογίας Νικαγόρας, θα «συγκρουστεί» με τη 2η Κατταβιά.

Οι γηπεδούχοι προέρχονται από άλλο ένα ντέρμπι κορυφής, αντιμετωπίζοντας στα Μάσαρι τον πρωτοπόρο Αστέρα, γνωρίζοντας βαριά ήττα με 4-0.

Σήμερα θα επιδιώξουν να διασκεδάσουν τις εντυπώσεις επιστρέφοντας στις νίκες και ταυτόχρονα στην 2η θέση.

Από την πλευρά της η Κατταβιά διανύει περίοδο φόρμας και προέρχεται από μια σειρά νικηφόρα παιχνίδια τα οποία και την ανέβασαν σ' αυτή τη θέση και φέρνοντάς την δύο βαθμούς πίσω από την κορυφή.

Με όπλο την καλή ψυχολογία θα προσπαθήσουν να φύγουν αλώβητοι από μια δύσκολη έδρα, κάνοντας άλλο ένα σημαντικό βήμα για την άμεση επιστροφή της στην μεγάλη τοπική κατηγορία.

Το παιχνίδι αυτό ήταν να γίνει χθες, αλλά λόγω του απαγορευτικού απόπλου που ίσχυε, μετατέθηκε για σήμερα στις 11 το πρωί με τη σύμφωνη γνώμη και των δύο ομάδων.

Το ίδιο ισχύει και για το παιχνίδι Αντίμαχος - Δαμάγητος που επίσης ήταν να γίνει χθες, αλλά θα γίνει σήμερα στις 12 το μεσημέρι. Κι εδώ υπάρχει μεγάλο βαθμολογικό ενδιαφέρον, αφού οι δύο αντίπαλοι προσπαθούν να εισχωρήσουν στο γκρουπ της ανόδου.

Στην Τήλο η ομώνυμη ομάδα θα φιλοξενήσει τον ουραγό Ερμή, με σκοπό να επιστρέψει στις νίκες και στο γκρουπ της ανόδου. Οι Καλυθενοί που μάχονται για να πλησιάσουν την γραμμή σωτηρίας θα προσπαθήσουν να αποσπάσουν ένα θετικό αποτέλεσμα που θα τους δώσει ελπίδες για να παραμείνουν «ζωντανοί».

Τέλος στο ουδέτερο γήπεδο της Παστίδας, ο τυπικά γηπεδούχος Ακουσίλαος που εκτίει άλλη μια ποινή της έδρας του, θα αντιμετωπίσει την Δόξα Κ. με την νίκη να είναι επιτακτική για τους Φανενούς στην προσπάθεια που κάνουν για να επιστρέψουν σε τροχιά ανόδου.

Η Δόξα από την πλευρά της βρίσκεται σε πτωτική πορεία, ωστόσο είναι σε τέτοια θέση που δύσκολα θα κινδυνεύσει.

Αναλυτικά τα σημερινά παιχνίδια:

Κέφαλος (11.00) Νικαγόρας-Κατταβιά
ΔΙΑΙΤΗΤΗΣ: Γκούμας
ΒΟΗΘΟΣ: Δουδούς
ΒΟΗΘΟΣ: Αλαχιώτης
ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΣ: Παπαδημητρίου

Αντιμάχεια (12.00) Αντίμαχος-Δαμάγητος
ΔΙΑΙΤΗΤΗΣ: Κατέρης
ΒΟΗΘΟΣ: Αργυρίου
ΒΟΗΘΟΣ: Αναστασιάδης
ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΣ: Ράπανος

Τήλος (12.00) Τήλος-Ερμής
ΔΙΑΙΤΗΤΗΣ: Κατσιδώνης Π.
ΒΟΗΘΟΣ: Μανέγας
ΒΟΗΘΟΣ: Γαγάνης
ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΣ: Κυπραίος Μ.

Παστίδα (14.45) Ακουσίλαος-Δόξα Κ.
ΔΙΑΙΤΗΤΗΣ: Κόττορος
ΒΟΗΘΟΣ: Χάλαντας
ΒΟΗΘΟΣ: Λάμπρου
ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΣ: Κατσουράκης
ΠΑΡ. ΔΙΑΙΤΗΣΙΑΣ: Παπάτης

Τρίποντο πρόκρισης...

• Την νίκη που θα το οδηγήσει στην επόμενη φάση του πανελλήνιου πρωταθλήματος Τζούνιορ, θέλει σήμερα το αντιπροσωπευτικό μας συγκρότημα απέναντι στο αντίστοιχο της Αθήνας 2, στη 1μ.μ. στο γήπεδο Κοσκινού.

Στα Κοσκινού θα παίξει σήμερα η μικτή Τζούνιορ.

Πολύ σπουδαίο παιχνίδι δίνει σήμερα στη 1 το μεσημέρι η μικτή μας ομάδα των Τζούνιορ. Στο γήπεδο Κοσκινού θα υποδεχθεί την αντίστοιχη ομάδα της Αθήνας 2 και θέλει οπωσδήποτε τη νίκη για να κερδίσει την πρόκρισή της στην επόμενη φάση του οικείου πρωταθλήματος.

Η νίκη αυτή αν συνοδευτεί με δύο γκολ διαφορά, τουλάχιστον, θα είναι ό,τι ιδανικότερο, καθώς θα οδηγήσει απευθείας στην πρόκριση. Η νίκη με χαμηλότερο σκορ οδηγεί στην επόμενη φάση με προϋποθέσεις, μόνο κι εφόσον βρεθούμε μέσα στις τρεις καλύτερες ομάδες που τερματίσουν δεύτερες στους ομίλους τους.

Συγκεκριμένα από τους πέντε ομίλους προκρίνονται στην επόμενη φάση οι πέντε πρώτες ομάδες και οι τρεις καλύτερες δεύτερες για να συμπληρωθεί η 8άδα της προημιτελικής φάσης.

Οπότε η μικτή μας θα πρέπει να κοιτάξει να κερδίσει σήμερα και στη συνέχεια να κάνει ...λογαριασμό για το εάν προκρίνεται ή όχι.

Για σήμερα λοιπόν το ραντεβού των ποδοσφαιριστών με τους ενωσιακούς προπονητές έχει καθοριστεί στις 12 το μεσημέρι.

Διαιτητής της συνάντησης θα είναι ο Διονύσης Γουλάρας, με βοηθούς τους Κασιώτη, Κεφαλάκη.

Η επιλογή της σημερινής ομάδας θα γίνει από τους παρακάτω παίκτες:

1993

Καρελάκης Παναγιώτης, Αυγενικός Μιχάλης, Τσαφής Γεώργιος (ΑΣΤΕΡΑ ΠΑΣΤ.), Ορφανίδης Σωκράτης, Κλαδάκης Σπύρος, Δελαπόρτας Φίλιππος, Καστρινάκης Ελευθέριος, Τουβράς Αλέξανδρος, Γιαννικάκης Δημήτρης (ΦΟΙΒΟΣ), Κενενούνης Χαρτοφ., Μπαούρης Σάββας (ΔΙΑΓΟΡΑΣ), Οικονομίδης Δημήτρης (ΔΩΡΙΕΑ), Σέντης Γιώργος, Νέσκης Μανώλης, Διακουράκης Δημήτρης (ΝΙΚΗΣ ΡΟΔΟΥ), Χρυσοβέργης Σάββας (ΑΕΡΑ), Χατζηνικόλας Σάββας (ΕΥΑΓΟΡΑ) Χρυσοχόος Άγγελος, Σεραφειμόπουλος Μιχαήλ (ΖΕΥΣ), Ξένος Αλέξανδρος (ΙΑΛΥΣΟΥ), Κώτης Ελευθέριος (ΔΙΓΕΝΗ), Κιαουρτζής Γιάννης του Εμμανουήλ και Κιαουρτζής Γιάννης του Γεωργίου (ΑΓΙΟΥ ΙΣΙΔΩΡΟΥ.), Κυτέας Δημήτρης, Γιαλλουράκης Δημ., Χατζηκοντός Μηνάς (ΠΟΣΕΙΔΩΝ ΚΑΡΠ.)

1994

Καντής Ελευθ., Φλεβάρης Κων/νος (ΑΕΡΑ), Ριζόπουλος Νικ., Παπουτσογιαννόπουλος Στ., Διακανθός Σταμάης ΡΟΔΟΣ), Καραγεωργίου Κυριάκος, Κετσές Αν. (ΔΙΑΓΟΡΑ), Καμπούρης Τριαντάφυλλος (ΔΙΑΓΟΡΑ ΒΑΤΙΟΥ), Τσουβαλάς Κων/νος (ΦΟΙΒΟΣ), Βονάκης Στάθης (ΑΓ. ΙΣΙΔΩΡΟΥ).

1η αγωνιστική

Δωδεκάνησος - Πειραιάς 1	2-0
Αθήνα 2 - Ηράκλειο	3-1

2η αγωνιστική

Ηράκλειο - Δωδεκάνησος	2-1
Πειραιάς 1 - Αθήνα 2	0-2

3η αγωνιστική

Δωδεκάνησος - Αθήνα 2	(Σήμερα)
Ηράκλειο - Πειραιάς 1	(Σήμερα)

ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ

1. Αθήνα 2	6	5-1
2. Δωδεκάνησος	3	3-2
3. Ηράκλειο	3	3-4
4. Πειραιάς 1	0	0-4

ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟ

Επίθεση σε Κάπρο και Γαμβρούδη

• Ο τέως Α' αντιπρόεδρος της ΕΠΣΔ, Γιάννης Κάτρης, τα βάζει με τον πρόεδρο του ΣΔΠΔ και επιμένει να τον χαρακτηρίζει παράνομο, ενώ κατακρίνει τον γενικό γραμματέα της Ένωσης για την στάση του στην ψηφοφορία για τον τελικό του Κυπέλλου. «Καλά να πάθει», λέει για τον Κλεόβουλο Χατζηγεωργίου σε σχέση με τις βολές που δέχεται.

Η ποδοσφαιρική επικαιρότητα των τελευταίων εβδομάδων έδωσε αρκετό υλικό στον τέως Α' αντιπρόεδρο της ΕΠΣΔ, Γιάννη Κάτρη, να βγει για άλλη μία φορά και να την σχολιάσει με την γνωστή κριτική και επιθετική του ματιά. Ο Γιάννης Κάτρης εξαπολύει πυρά εναντίον του προέδρου του ΣΔΠΔ και της ΤΕΔ, Δημήτρη Κάπρου αλλά και του γενικού γραμματέα της Ένωσης, Βάιου Γαμβρούδη με αφορμή τα παράπονα του πρώτου για παρεμβάσεις του Κλεόβουλου Χατζηγεωργίου και την στάση που τήρησε ο δεύτερος στην ψηφοφορία για τον ορισμό της έδρας του τελικού του Κυπέλλου Δωδεκανήσου. Όσο για τον πρόεδρο της Πειθαρχικής Επιτροπής, του λέει πως... «καλά να πάθει» που στρέφονται εναντίον του, θυμούμενος ξανά την στάση που τήρησε προεκλογικά!

«Ό,τι λέω το υπογράφω»

Την τελευταία φορά που τοποθετήθηκε δημόσια ο Γιάννης Κάτρης ήταν για την επίσκεψη στην ΕΠΣΔ του επίτιμου προέδρου της, Μιχάλη Κόκκινου, η παρέμβαση του οποίου ήταν καταλυτική στο να περιοριστούν οι κραδασμοί από την γνωστή ιστορία του εγγράφου Βεργωτή. Σύμφωνα με τα όσα υποστηρίζει ο Κάτρης, την επομένη ορισμένα μέλη του δ.σ. υποστήριζαν στα... «καφενοδικεία», πως οι δηλώσεις δεν ήταν δικές του, κάτι που προκάλεσε την πρώτη του αντίδραση με σαφέστατες αιχμές εναντίον του Μιχάλη Βεργωτή:

«Στα καφενοδικεία έλεγαν ότι την προηγούμενη φορά που μίλησα για την επίσκεψη του Μιχάλη Κόκκινου στην ΕΠΣΔ δεν τα είπα εγώ, αλλά τα έγραψε μόνη της η εφημερίδα. Ό,τι λέω και γράφω, βάζω και το όνομά μου και δεν φοβάμαι κανέναν. Ούτε υπογράφω σαν Παπαδόπουλος».

«Ας κοιτάξει τους παρατηρητές διαιτησίας»

Στο στόχαστρο του Γιάννη Κάτρη μπήκε και ο πρόεδρος του ΣΔΠΔ και της ΤΕΔ, Δημήτρης Κάπρος. Τον χαρακτήρισε για άλλη μία φορά παράνομο στην Τοπική Επιτροπή Διαιτησίας, κατακρίνοντας τα σχόλιά του για τον παρατηρητή της ΕΠΣΔ, Νικήτα Γιαννικουρή. Ο Κάτρης προτρέπει τον Κάπρο να μεριμνήσει καλύτερα για τους παρατηρητές διαιτησίας:

«Άκουσα τον Κάπρο να ζητάει από την ΕΠΣΔ να μην ξαναμπεί ένας παρατηρητής. Δεν φτάνει που είναι παράνομος στην ΤΕΔ, θα υποδεικνύει στην ΕΠΣΔ τι αποφάσεις θα παίρνει; Άκουσα και τον Νικολουδάκη να λέει πως θα δει το θέμα. Θα του πει ο Κάπρος ποιον θα βάλουν και δεν θα βάλουν παρατηρητή; Αντί να κοιτάζει τους παρατηρητές της ΕΠΣΔ, γιατί δεν κοιτάζει πρώτα τους δικούς του παρατηρητές; Δεν βλέπει που αυτούς που δεν τους εμπιστευόταν ούτε για τους αγώνες της Γ' τοπικής κατηγορίας τώρα τους βάζει να βαθμολογούν διαιτητές της Β' και της Γ' Εθνικής κατηγορίας; Δεν βλέπουν και δεν ακούνε που όλα τα σωματεία φωνάζουν για τις κακές διαιτησίες»;

«Καλά να πάθει ο Κλεόβουλος»

Από την αντίληψη του Γιάννη Κάτρη δεν ξέφυγαν ούτε οι βολές που δέχεται το τελευταίο διάστημα ο πρόεδρος της Πειθαρχικής Επιτροπής, Κλεόβουλος Χατζηγεωργίου. Το συμπέρασμα; Καλά να πάθει!

«Τώρα άρχισαν να τα βάζουν με τον Κλεόβουλο Χατζηγεωργίου. Αλλά καλά να πάθει, γιατί αυτός τους έβγαλε. Κανένας από όλους αυτούς δεν θα ήταν σήμερα στην ΕΠΣΔ αν δεν ήταν ο Κλεόβουλος. Αλλά καλά κάνουν και τα βάζουν μαζί του. Και ακόμα πού είσαι. Τα βάζουν μαζί του επειδή πάει να τους διορθώσει. Αν δεν ήταν αυτός, θα τα είχαν κάνει θάλασσα. Άκουσα και ένα ωραίο στο ραδιόφωνο από τον γιατρό τον Κωτικώστα, τότε που συζητούσαν για την αναδιάρθρωση του δ.σ. Είπε ότι δεν θα αλλάξει το προεδρείο επειδή έτσι το ήθελαν τα σωματεία. Δηλαδή τους άλλους ποιος τους ψήφισε; Δεν τους ψήφισαν τα σωματεία; Μήπως είναι... διορισμένοι; Τότε περίμενα να παραιτηθούν, αλλά βλέπω ότι η καρέκλα είναι πολύ γλυκιά».

«Έκπληκτος με Γαμβρούδη»

Ο Γιάννης Κάτρης χαρακτηρίζει απόλυτα σωστή την απόφαση της ΕΠΣΔ να ορίσει τον τελικό του Κυπέλλου Δωδεκανήσου στην Κάλυμνο, όπως ορίζει η προκήρυξη. Απορεί, όμως, για την συζήτηση του θέματος, «πυροβολώντας» εναντίον του γενικού γραμματέα, Βάιου Γαμβρούδη:

«Να και μία φορά που σκέφτηκαν σωστά. Για ποιον λόγο έκαναν θέμα; Έχετε προκήρυξη ή δεν έχετε; Έκπληκτος διάβασα πως ο γενικός γραμματέας Βάιος Γαμβρούδης μειοψήφισε. Αυτός που έχει βάλει την υπογραφή του στην προκήρυξη! Άκουσον άκουσον, που κατάντησε η ΕΠΣΔ! Είναι δυνατόν ο γενικός γραμματέας να μην σέβεται την προκήρυξη που υπογράφει; Για όνομα του Θεού! Ευτυχώς που υπήρχε ο Νικολουδάκης και επέμενε. Διαφορετικά θα γινόταν ρεζίλι. Πάλι καλά που σκέφτηκαν σωστά. Πέρυσι την προκήρυξη την είχαν κάνει κουρελόχαρτο».

«Χειρουργεία στην Δ' Εθνική»

Ο Γιάννης Κάτρης παρατήρησε πως οι ομάδες που εκπροσωπούν το ποδόσφαιρο της Δωδεκανήσου αντιμετωπίζουν πρόβλημα με τις διαιτησίες που συναντούν. Τις χαρακτηρίζει «χειρουργεία» και αναρωτιέται πού είναι η ΕΠΣΔ:

«Στην Δ' Εθνική υπάρχουν κάτι διαιτησίες, σκέτα χειρουργεία. Φωνάζει ο ΑΕΡΑ. Ο Ιάλυσος τα ίδια, η ΑΕ Κως τα ίδια. Τι κάνει η ΕΠΣΔ; Μία διαμαρτυρία έκανε στην ΕΠΟ»;

Ραντεβού στα Κοσκινού

• Αύριο στις 14.30 η επόμενη προπόνηση των μικτών ομάδων Νέων και Παίδων.

• Την Τρίτη στις 14.30 στους Αγίους Αποστόλους, καλούνται για προπόνηση οι ποδοσφαιριστές γεννηθέντες το 1991, για τη συγκρότηση της μικτής Παίδων της επόμενης σεζόν.

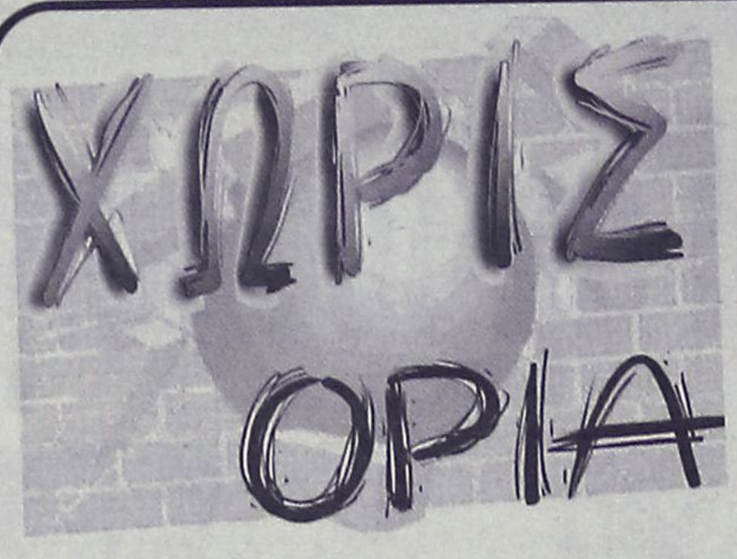
Στα Κοσκινού θα προπονηθούν και αύριο οι ποδοσφαιριστές των μικτών Νέων και Παίδων.

Για αύριο έχει προγραμματιστεί η επόμενη προπόνηση των μικτών μας ομάδων των Νέων και Παίδων, με τους Νέους ωστόσο να είναι αυτοί που θα πρέπει να προετοιμαστούν καλύτερα εν' όψει της β' φάσης του πρωταθλήματος των Ενώσεων στο οποίο και συνεχίζουν, κερδίζοντας την πρόκρισή τους από τα παιχνίδια της α' φάσης. Όσο για τους Παίδες συνεχίζουν τις προπονήσεις προκειμένου από φέτος να είναι έτοιμοι για την επόμενη σεζόν. Οι ενωσιακοί μας προπονητές έχουν καθορίσει για αύριο στις 14.30 στο γήπεδο Κοσκινού το ραντεβού με τους παίκτες τους, οι οποίοι και είναι οι εξής:

Γιωργαλής Στάθης, Φασσάκης Βασ. (ΔΙΓΕΝΗΣ), Τζουμάκας Δημ., Δελαπόρτας Γιώργος, Αξιώτης Απόστολος, Μπιλιάς Παντελής (ΦΟΙΒΟΣ), Καλημέρης Ιωάννης, Ευγενικός Εμμανουήλ, Καρπαθάκης Παντελής, Λαρδούτσος (ΔΙΑΓΟΡΑΣ Β.), Μέντος Βασ. (ΚΑΤΤΑΒΙΑΣ), Λαμπριανός Νικολ., Χατζηνικόλας Χρ. (ΑΡΗΣ), Γαιτάνος Στέργος (ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ), Κιλασίν Χαλίλ (ΗΛΙΟΣ), Ζερβός, Κυριαζής, Τόππος Γεώργιος (ΕΥΚΛΗΣ), Κουτσάγιας Μιχ., Θεοδώρου Γεώργιος, Φράγκος Μιχαήλ (ΕΥΑΓΟΡΑΣ),Θαλασσινός Χρήστος, Παντελίδης Ανδρέας, Αντωνούρης Μάριος, Λιβισιανός Αλέξανδρος, Κοκιαντώνης Αντώνιος (ΡΟΔΟΣ), Τριανταφύλλου Τριαντάφυλλος, Συράκος Γεώργιος (ΙΑΛΥΣΟΣ), Πισσάς Ηλίας (ΑΣΠΙΔΑ Απολ.), Τσακισίρης Μιχαήλ, Μπάμπος Χριστόφορος (ΔΙΑΓΟΡΑΣ), Πάττας Αντώνιος (ΑΣΤΕΡΑΣ Παστ.), Καρδούλιας Γεώργιος (ΗΡΑΚΛΗΣ Μαριτσών).

Κλήση στους γεννηθέντες το 1991

Οι ενωσιακοί προπονητές Ανδρέας Τσακμακίδης και Σταύρος Σταύρου, καλούν για την προσεχή Τρίτη στις 14.30 στο γήπεδο των Αγίων Αποστόλων, όσους ποδοσφαιριστές είναι γεννηθέντες το έτος 1991 για προπόνηση, προκειμένου να γίνει προεπιλογή για τη μικτή Παίδων της επόμενης περιόδου.



Μας φέρνουνε τη Βραζιλία

Την ευκαιρία να απολαύσουν από κοντά τον Ρονάλντο, τον Ροναλντίνιο, τον Ρομπέρτο Κάρλος και τα άλλα μεγάλα αστέρια της εθνικής Βραζιλίας θα έχουν οι Έλληνες φίλαθλοι, αφού όπως όλα δείχνουν Ελλάδα και Βραζιλία θα αναμετρηθούν σε φιλικό αγώνα στη χώρα μας στις 15 Νοεμβρίου.

Η πρόταση είχε ακουστεί εδώ και αρκετό καιρό ότι θα γίνει, και τώρα φαίνεται ότι οι συνθήκες έχουν ωριμάσει προκειμένου να πραγματοποιηθεί αυτή η σημαντική αναμέτρηση.

Οι Βραζιλιάνοι ζήτησαν από την ΕΠΟ ένα εκατομμύριο ευρώ, ποσό που θα καλυφθεί από τα εισιτήρια του αγώνα και τις διάφορες χορηγίες, ενώ οι εκτιμήσεις κάνουν λόγο και για περιθώριο κέρδους για την ελληνική πλευρά.

Μάλιστα το ποσό αυτό δεν μπορεί να θεωρηθεί υπερβολικό, αφού και η εθνική ομάδας της Ελλάδας θα εισπράξει 900.000 ευρώ για τον φιλικό αγώνα που θα δώσει εναντίον της Αυστραλίας.

Στο συμβόλαιο που θα υπογράψουν οι δύο πλευρές θα υπάρχει ειδικός όρος που θα επιβάλει την παρουσία όλων των βασικών παικτών της "Σελεσάο", αφού σε αντίθετη περίπτωση η ελληνική πλευρά θα μπορεί να ακυρώσει τη συμφωνία.

Αποτελέσματα Γ' Εθνική

Εθνικός – Αστερας Τρ.	1-1
Α' Κατηγορία	
Φοίβος – Άρης	2-0
Κλεόβουλος – Ευαγόρας	5-0
Ορφέας – Διγενής	0-2
Διαγόρας Β. – Απόλλων Απ.	5-0
Απόλλων Κ. – Ηρακλής	2-2
Ανταγόρας – Ασπίδα Απ.	Ανεβλήθη
Γ' Κατηγορία	
Αστέρας Π. – Δήμητρα	3-0
Ευκλής – Ποσειδών Κ.	3-3
Μεσαναγρός – Πετρώνας	3-2

Βρήκαν την λύση

• Βάσει του άρθρου 12 του ΚΑΠ θα ορίζεται από εδώ και στο εξής ο διαιτητής των παιδικοεφηβικών πρωταθλημάτων Παναγιώτης Γκιούντιτσε. Σωματείο γλίτωσε από βαριά καμπάνα μόνο και μόνο επειδή δεν είναι επίσημος διαιτητής.

Μεγάλη προσοχή στον τρόπο που θα ορίζει τον Παναγιώτη Γκιούντιτσε θα πρέπει να επιδεικνύει από εδώ και στο εξής η Τοπική Επιτροπή Διαιτησίας, καθώς ένα περιστατικό σε πρόσφατο αγώνα του εφηβικού πρωταθλήματος ήρθε να καταδείξει τον κίνδυνο που δημιουργεί η παρουσία ενός μη επίσημου διαιτητή.

Ο Παναγιώτης Γκιούντιτσε, αν και σφυρίζει για πολλά χρόνια αγώνες των μικρών πρωταθλημάτων, δεν βρίσκεται επισήμως στην δύναμη του ΣΔΠΔ, με την Πειθαρχική Επιτροπή να έρχεται σε εξαιρετικά δύσκολη θέση όταν πήρε στα χέρια της το Φύλλο Αγώνα και την συμπληρωματική έκθεση πρόσφατου παιχνιδιού, που ήταν καταπέλτες για σωματείο. Το τελευταίο την γλίτωσε με απαλλαγή, μόνο και μόνο επειδή η παραμικρή ποινή θα εξαφανιζόταν σε περίπτωση προσφυγής στην Δευτεροβάθμια Επιτροπή Εφέσεων της ΕΠΟ λόγω της μη επίσημης ιδιότητας του διαιτητή. Έτσι, τόσο η ΤΕΔ, όσο και τα σωματεία θα πρέπει να είναι ιδιαίτερα προσεκτικά και ο εν λόγω διαιτητής να ορίζεται βάσει του άρθρου 12 του ΚΑΠ, ώστε να είναι κατοχυρωμένος τόσο ο ίδιος, όσο και τα στοιχεία που αφήνει μετά τους αγώνες.

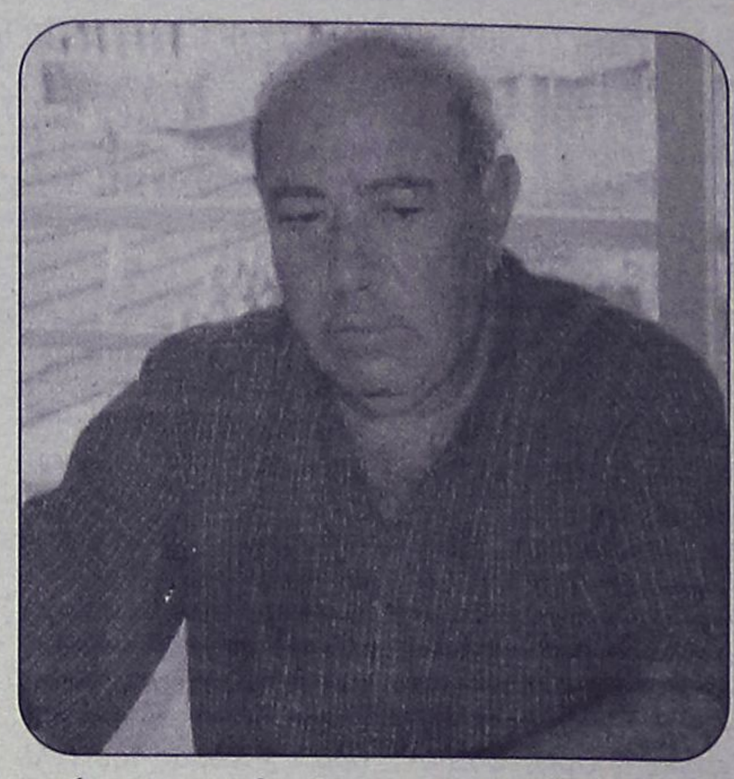
Η έκπληξη της νομιμότητας

Αν μη τι άλλο, η προσήλωση που έδειξε η πλειοψηφία των μελών του διοικητικού συμβουλίου της ΕΠΣΔ στην προκήρυξη για να αιτιολογήσει το δίκαιο του ορισμού του γηπέδου της Καλύμνου ως έδρας διεξαγωγής του τελικού του Κυπέλλου Δωδεκανήσου εξέπληξε ευχάριστα. Ειδικά η επιστολή που έστειλε ο Σεβαστός Μανιάς ήταν κάτι σαν... ύμνος προς την νομιμότητα, ενώ η ατάκα «ο ΚΑΠ είναι Ευαγγέλιο» ακόμα αντηχεί στους τοίχους των γραφείων της Ένωσης. Δοκίμασαν και αυτοί την δική τους έκπληξη, προσπαθώντας να θυμηθούν πότε ήταν η τελευταία φορά που η νομιμότητα, οι προκηρύξεις και ο ΚΑΠ αντικαταστάθηκαν από εκφράσεις του τύπου «έλα μωρέ τώρα δεν τρέχει τίποτα», από τα χείλη ορισμένων από τους παράγοντες που προχθές κράδαιναν τον... σταυρό και το...Ευαγγέλιο του ΚΑΠ. Βέβαια, έτσι όφειλαν να κάνουν και έτσι οφείλουν να κάνουν πάντα, όμως κρίνοντας από την πρακτική του παρελθόντος, τα προχθεσινά μάλλον μοιάζουν με όαση. Εκτός κι αν έγινε η νέα έκπληξη με μία νέα αρχή.

Κανένας λόγος ανησυχίας

• Ο Σπύρος Τιβριντίδης έσπευσε να καθησυχάσει τα σωματεία του Δήμου Πεταλούδων, λέγοντας πως δεν υπάρχει περίπτωση να ζητηθεί ποσοστό από την εκμετάλλευση των γηπέδων της περιοχής.

Κανένας λόγος ανησυχίας δεν συντρέχει για τις ομάδες του Δήμου Πεταλούδων σε σχέση με την εισήγηση του ΔΟΝΑ, μέσα από την οποία θα ζητείται η οικονομική εκμετάλλευση των γηπέδων της περιοχής εις βάρος των ερασιτεχνικών σωματείων που τα χρησιμοποιούν, τουλάχιστον σύμφωνα με τα όσα υποστήριξε κατά την διάρκεια της προχθεσινής έκτακτης συνεδρίασης του δ.σ. της ΕΠΣΔ ο Α' αντιπρόεδρός της και πρόεδρος του δημοτικού Συμβουλίου Πεταλούδων, Σπύρος Τιβριντίδης. Όπως είπε, όχι μόνο ο ίδιος, αλλά και ο δήμαρχος Μιχάλης Κορδίνας θα καταψηφίσει το επίμαχο άρθρο αν τεθεί θέμα, υπογραμμίζοντας πως τα σωματεία έχουν όλο το δίκιο να διαμαρτύρονται.



Χαρακτήρισε, δε, μηδαμινό το κέρδος για τον ΔΟΝΑ, τονίζοντας πως δεν υπάρχει η παραμικρή πιθανότητα να περάσει μία τέτοια εισήγηση, που θα ζημίωνε τα ερασιτεχνικά σωματεία και δεν θα έχει κανένα πραγματικό όφελος για τον Δήμο Πεταλούδων.

Αγκαθι

●●● Μετά από καιρό ο ψηλός πήγε στο γήπεδο. Δεν ήταν τυχαία η εμφάνισή του, του προέδρου αυτή την εποχή, της Κοδριγκτώνος. Φοβήθηκε μήπως οι συμπολίτες του ορμήσουν το φούτου! Δεν έγινε όμως τίποτα. Τα γνωστά μπινελίκια και τίποτε άλλο...

●●● *Κέρδισαν οι Κρεμαστενοί οπότε η ηρεμία ήταν πιο εύκολη.*

●●● Μπινελίκια άκουσε και ο ασανσερίστας που καθόταν μαζί του!

●●● *Στο τσάκ έχασε το ο διπλό Μάνος στις Καλυθιές. Οπότε το άγχος του δεν αποβλήθηκε!*

●●● Οι αλεπούδες χαμογέλασαν μετά από καιρό διαλύοντας τους Απολλωνιάτες.

●●● *Άστραψαν και βρόντηξαν οι Λινδιακοί. Πεντάρα στους Ευαγορίτες που πλέον καίγονται για τα καλά...*

●●● Ταφόπλακα έβαλαν στο τέλος οι Κοσκινιάτες στους Ορφεϊτες που έβλεπαν το ματς σαν τελευταία τους ελπίδα.

●●● *Ας ελπίσουμε σήμερα, ανεξαρτήτου αποτελέσματος, να μην βγάλουν τα μάτια τους οι Σκορπιοί με τους Φαντενούς. Συνήθως έτσι συμβαίνει.*

●●● *Καλημέρα σας...*

ΑΝΕΚΔΟΤΟ

Πάει ο μπαμπάς στο κρεβάτι του παιδιού του να του πει καληνύχτα και το ακούει να κάνει την προσευχή του, χωρίς να θέλει να το διακόψει λοιπόν ακούει τι λέει:

"Θεούλη μου θέλω να έχεις καλά τη μαμά μου, το μπαμπά μου, τη γιαγιά μου και δώσε χαιρετίσματα στον παππού μου"! Το ακούει ο μπαμπάς αλλά δε δίνει σημασία!

Την επόμενη μέρα χτυπάει το τηλ. και είναι η γιαγιά και τι είπε; Πέθανε ο παππούς!!!

Το ίδιο βράδυ πάει πάλι ο μπαμπάς να καληνυχτίσει το παιδί και ακούει:

"Θεούλη μου θέλω να έχεις καλά τη μαμά μου, το μπαμπά μου και δώσε χαιρετίσματα στη γιαγιά μου"! Το ακούει ο πατέρας αλλά και πάλι δε δίνει σημασία! Την επόμενη μέρα πέθανε η γιαγιά! Ο πατέρας τα είδε όλα! Το βράδυ πήγε επίτηδες να κρυφακούσει:

"Θεούλη μου θέλω να έχεις καλά τη μαμά μου και δώσε χαιρετίσματα στον μπαμπά μου"! Με το που το ακούει αυτό ο μπαμπάς τρελαίνεται! Την επόμενη μέρα φεύγει απ' το σπίτι νωρίς για τη δουλειά και γυρίζει αργά το βράδυ ευτυχισμένος που μέχρι στιγμής ήταν ζωντανός! Μπαίνει στο σπίτι καλησπερίζει τη γυναίκα του και της λέει:

"Συγνώμη αγάπη μου που άργησα αλλά είχα μια πολύ άσχημη μέρα"..

και η γυναίκα:

"Μιλάς εσύ; Εγώ τι να πω που πέθανε ο ταχυδρόμος μπροστά στην πόρτα μας;

2 ΓΙΑ ΣΕ ΕΝΑ 1

Με τον ΚΩΣΤΑ ΣΑΜΙΩΤΑΚΗ

Με τον ΓΙΩΡΓΟ ΜΑΝΩΛΑ

ΔΑΝΕΙΚΑ ΚΙ ΑΓΥΡΙΣΤΑ

Θεατρικό μονόπρακτο για δύο ρόλους. Ρεσιταλ υποκρισίας από ΠΑΣΟΚ και Ν.Δ.

Η ιστορία εκτυλίσσεται στα λιμάνια της χώρας. Το θέμα της εξαντλείται στο ενδιαφέρον για τον Έλληνα πολίτη κατά τη διάρκεια της απεργίας των ναυτεργατών. Οι ατάκες ενδιαφέρουσες, άλλο τόσο και οι διάλογοι. Το κοινό χωρίζεται στα δύο. Οι μισοί υπέρ και οι άλλοι μισοί κατά των εργατών. Ο σκηνοθέτης επιτυγχάνει τον στόχο του. Να διχάσει το κοινό και να το εξουσιάσει από σκηνής. Κωμωδία και δράμα μαζί.

Στη σκηνή η υπόθεση δραματουργικά έχει μεγάλο ενδιαφέρον. Η απεργία κρίνεται νόμιμη από το αρμόδιο δικαστήριο. Η κυβέρνηση της Ν.Δ. αποφασίζει το απίστευτο! Επιστρατεύει πολιτικά τους απεργούντες ναυτεργάτες. Θέλει τάχαμου να άρει την απομόνωση των νησιών και να σώσει εμπορεύματα και νησιώτες. Στη σκηνή μπαίνει θριαμβευτικά και το ΠΑΣΟΚ. Αυτό θέλει να σώσει και τους δυο. Και απεργούς και παραγωγούς. Το κοινό κρατάει το στομάχι του από τα γέλια. Τέτοια κωμωδία καταστάσεων έχει καιρό να απολαύσει.

Κορυφαία στιγμή της παράστασης η πρόταση πρώην υπουργού του ΠΑΣΟΚ (Στρατάκης) να δημιουργηθεί απεργοσπαστικός μηχανισμός με ξένα βαπόρια προκειμένου να σωθούν οι ντομάτες, οι πατάτες και τα αγγουράκια. Με δυσκολία πια συγκρατούν το γέλιο τους και οι ίδιοι οι ηθοποιοί. Αναγκαστικά παρεμβαίνουν τα ΜΑΤ με χημικά προκειμένου να δικαιολογηθούν τα γέλια μέχρι δακρύων. Στο σενάριο σκόπιμα έχει παραληφθεί αναφορά για το τι έκαναν και κάνουν οι πρωταγωνιστές της παράστασης για να σώσουν αγρότες, εργάτες, κτηνοτρόφους, φορτηγατζήδες, υπάλληλους, συνταξιούχους όταν τα νησιά αποκλείονται λόγω έλλειψης πλοίων, όταν ο "κοσμάκης" πεθαίνει λόγω έλλειψης γιατρών, όταν ο "λαουτζίκος" υποφέρει λόγω κρατικής ανεπάρκειας και υποβάθμισης υποδομών και υπηρεσιών.

Η αυλαία στην παράσταση πέφτει με τρόπο σουρεαλιστικό. Την ίδια μέρα της επιστράτευσης, των ΜΑΤ, του ξύλου, των δακρυγόνων, ανακοινώνεται και η επιχορήγηση των κομμάτων από το κράτος.

Μόνο 52 εκατομμύρια ευρώ!!!

ΕΙΔΑ!! ΑΚΟΥΣΑ!! ΚΑΙ Μ΄ΑΡΕΣΕ;;;

ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΥΠΟΨΗΦΙΟΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟΣ!!!

Αμάν πια με τους ανεξάρτητους υποψήφιους! Έλεος!

Φτάνει!

Δεν θέλουμε άλλες κομματικές ταυτότητες να κατατίθενται στο όνομα των συμφερόντων της τοπικής κοινωνίας. Ζητείται ένας ειλικρινής υποψήφιος να δηλώσει το αυτονόητο.

Ότι δηλαδή δεν έχει καμία τύχη αν δεν βάψει την προεκλογική σημαία του πράσινη ή γαλάζια. Να πει την αλήθεια στους πολίτες.

Ότι τα κόμματα, προεκλογικά τουλάχιστον, έχουν όχι μόνο εξαρτημένους αλλά και δεμένους χειροπόδαρα τους υποψήφιους.

Ότι τα μεγάλα κόμματα ούτε ιδεολογία, ούτε πρόγραμμα, ούτε όραμα, ούτε λύσεις στα προβλήματα της τοπικής αυτοδιοίκησης προσφέρουν.

Μόνο ένα μαντρί και ένα μεγάλο αριθμό προβάτων-πολιτών ,μόνο αυτό προσφέρουν.

ΝΑ ΜΗΝ ΞΕΧΑΣΩ!!

Περιμένω απόψεις, σχόλια, παρατηρήσεις.

E-mail: vas-kos@otenet.gr

Επικοινωνούμε καθημερινά μέσα από **ΠΑΛΜΟ 99,5 και 105,6 FM 8.00 – 11.00** με την εκπομπή στον Παλμό της Μέρας. Τώρα ζωντανά και στο Ίντερνετ στην διεύθυνση **www.palmos-fm.gr**

ΣΣΣΣ!!!... ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ... ΑΚΟΥΣΤΕ!!!

Ρε Γυαλάκια Πονηρέ !

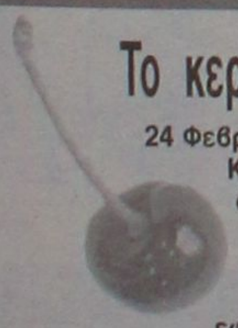
Λογοθέτης Γιάννης (Λογό)

Τραγούδια του Λογό σε νέες ηχογραφήσεις, ένα μόλις χρόνο μετά το άλμπουμ «Η Λούλα και Της Ιστορίες».

Συμμετέχουν:

Πουλικάκος Δημήτρης, Δεληβοριάς Φοίβος, Μαχαιρίτσας Λαυρέντης, Γιοκαρίνης Γιάννης, Θαλασσινός Παντελής, Μπουλάς Σάκης, Παπαδόπουλος Λάκης, Πανούσης Τζίμης.

Το κερασάκι στην τούρτα:



24 Φεβρουαρίου του 1943. Κατοχή. Κηρύσσεται γενική απεργία σε όλη την Αθήνα και τον Πειραιά. Ο λόγος;

Οι Γερμανικές κατοχικές δυνάμεις τόλμησαν να θέσουν σε εφαρμογή διάταγμα για πολιτική επιστράτευση στην πρωτεύουσα της κατεχόμενης Ελλάδας. Οι εργαζόμενοι σύσσωμοι αντιδρούν με έναν εκπληκτικά αγωνιστικό τρόπο έχοντας απέναντι τους Γερμανούς Ναζί.

Φεβρουάριος 2006. Μια ακόμα Κυβέρνηση εφαρμόζει τον νόμο για πολιτική επιστράτευση. Οι μισοί πολίτες βρίζουν τους άλλους μισούς γιατί θίγονται, όπως υποστηρίζουν, τα συμφέροντα τους! Πώς την κατάντησαν έτσι την έρημη την εργατική τάξη οι εξουσιαστές των εκάστοτε Κυβερνήσεων και των ποικιλώνυμων συνδικαλιστικών ηγεσιών!!!

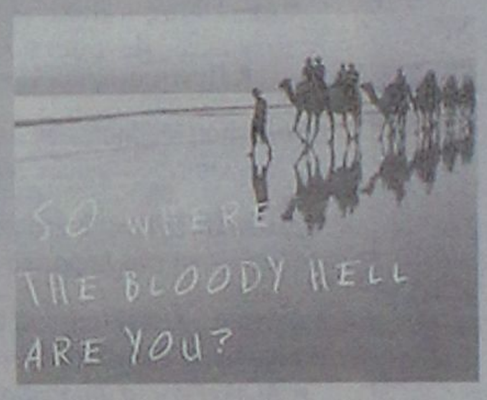
Ασχετο

Και ο άγιος φοβέρα θέλει...

""Κι εσύ, πού στο διάβολο είσαι;" αναρωτιέται η ηρωίδα της νέας καμπάνιας του υπ. Τουρισμού της Αυστραλίας, που στόχο έχει - τι άλλο;- να προσελκύσει επισκέπτες από όλο τον κόσμο".

Ξεχάστε τα ειδυλλιακά ηλιοβασιλέματα, τις γαλαζοπράσινες ακτές, τους φιλόξενους κατοίκους και τα μνημεία περασμένων αιώνων. Σύμφωνα με Αυστραλούς επικοινωνιολόγους, οι εικόνες αυτές δεν είναι αρκετές για την προσέλκυση τουριστών. Έτσι, αυτή τη χρονιά, δημιούργησαν μία διαφημιστική εκστρατεία που θα μπορούσε να χαρακτηριστεί το λιγότερο... πρωτότυπη.

Το σποτ ξεκινά με εικόνες σημεία αναφοράς της Αυστραλίας, όπως τον Ιερό Βράχο (Uluru), το λιμάνι του Σίδνεϊ και την κοραλλιογενή περιοχή Γκρέιτ Μπάριερ Ριφ (Great Barrier Reef). Τότε, κάποιοι Αυστραλοί ακούγονται να λένε: "Σου σερβίραμε τη μπύρα σου, λούσαμε την καμήλα,



φέραμε τα καγκουρό, βγάλαμε από τη θάλασσα τους καρχαρίες", και μία νέα γυναίκα με μπικίνι αναρωτιέται: "Και εσύ, πού στο διάβολο είσαι;" ("So where the bloody hell are you?").

Όπως ήταν αναμενόμενο, η νέα καμπάνια - αξίας 180 εκατ. δολ. Αυστραλίας (133 εκατ. δολ. ΗΠΑ) - έχει προκαλέσει πολλές συζητήσεις αλλά και αντιδράσεις. Όμως, τόσο ο υπουργός Τουρισμού όσο και ο πρωθυπουργός της χώρας, την υπερασπίστηκαν, σημειώνοντας ότι η επίμαχη φράση χρησιμοποιείται καθημερινά.

"Εξω από τα δόντια"

"Νομίζω ότι είναι ένας λαϊκισμός, μια λέξη που χρησιμοποιείται καθημερινά και σίγουρα δεν ανήκει στην ίδια κατηγορία με άλλες λέξεις που δεν πρέπει να λέγονται δημόσια, ούτε ν' ακούγονται από τα μέσα ενημέρωσης και τις διαφημίσεις. Νομίζω ότι η εικόνα του κοριτσιού που περπατά στη θάλασσα είναι πολύ γοητευτική και δεν πιστεύω ότι ο κόσμος θα το δει αυτό σαν άσχημο τρόπο συμπεριφοράς, το αντίθετο μάλιστα", δήλωσε ο Αυστραλός πρωθυπουργός, Τζον Χάουαρντ, σχολιάζοντας την σχετική διαφήμιση. Η Αυστραλία βρίσκεται μεταξύ των δημοφιλέστερων χωρών για διακοπές, όμως, τα δύο τελευταία χρόνια, ο τουρισμός δεν αποφέρει τα αναμενόμενα.

Η καμπάνια του 2004, που είχε ως άξονα τον πολιτισμό, δεν "πούλησε" τα αναμενόμενα, καθώς έφερε στη χώρα μόνο 17,3 δις δολάρια συνάλλαγμα και όχι $20 δις που ήταν ο αρχικός στόχος.

Έτσι, οι ειδικοί του μάρκετινγκ φαίνεται να σκέφτηκαν ότι αφού δεν συγκινεί το "σοφιστικέ" ύφος, πρέπει να μιλήσουν μια πιο... "ωμή" γλώσσα!

ΠΡΩΤΗ ΣΕΛΙΔΑ

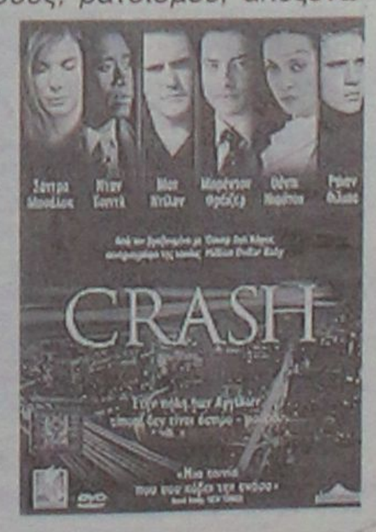
Στην αναμπουμπούλα ο λύκος χαίρεται. Μέσα από τους πολίτες, τους εργάτες, τους αστυνόμους, τους καπνούς και τις φωτιές ξεπροβάλλουν οι κερδοσκόποι-βρικόλακες έτοιμοι να μας πιούν το αίμα. 800 είδη αναμένεται να ανατιμηθούν το αμέσως επόμενο διάστημα.

DVD TAINIA

Crash του Πολ Χάγκις

Τέσσερις ιστορίες μίσους, ρατσισμού, αποξένωσης, καχυποψίας και αδιαφορίας, με πρωταγωνιστές άτομα που ζουν στο Λος Αντζελες. Την πόλη στην οποία οι κάτοικοι έρχονται σε επαφή μόνο όταν συγκρούονται, κυριολεκτικά και μεταφορικά.

Παίζουν:
Ντον Τσιντλ
Σάντρα Μπούλοκ
Ματ Ντίλον
Μπρένταν Φρέιζερ



ΜΑΡΙΑ ΣΑΝΤΟΡΙΝΙΟΥ

ΚΛΙΝΙΚΗ ΨΥΧΟΛΟΓΟΣ-ΨΥΧΟΛΟΓΟΣ ΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΟΜΑΔΩΝ

Πτυχιούχος Κρατικού Πανεπιστημίου της Ρώμης «La Sapienza».

— Κλινική διάγνωση ψυχοπαθολογίας παιδιού, εφήβου και ενηλίκου.
— Ατομική και οικογενειακή ψυχολογική υποστήριξη και θεραπεία κατάθλιψης, φοβίας, κρίσης πανικού, μετατραυματικού στρες (διαζύγιο, πένθος, χωρισμός, αποτυχία, ασθένεια), βουλιμίας, ανορεξίας, διαταραχών προσωπικότητας, έλλειψη αυτοεκτίμησης, εθισμού, κακοποίησης.
— Ψυχολογική φροντίδα και προετοιμασία ανύπαντρης εγκύου και ζευγαριών, στην απόκτηση πρώτου παιδιού.

Επίσκεψη μόνο με ραντεβού.

Τηλέφωνα: 22410 28851 και 6946252407
Λάρνακας 6 (Εθν. Αντιστάσεως) ΑΕ1007

ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΓΝΩΣΗΣ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΩΝ ΔΥΣΚΟΛΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ ΓΟΝΕΩΝ

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΚΑ

Ψυχολόγος - Ψυχοπαιδαγωγός
Πτυχιούχος Πανεπιστημίου Αθηνών & Πανεπιστημίου Ιωαννίνων

✓ Αξιολόγηση Μαθησιακών Δεξιοτήτων και Νοημοσύνης Παιδιών & Εφήβων
✓ Αξιολόγηση Σχολικής Ετοιμότητας Νηπίων για Εισαγωγή στο Δημοτικό Σχολείο
✓ Διάγνωση - Αποκατάσταση Ειδικών Μαθησιακών Δυσκολιών
• *Δυσλεξία* • *Δυσορθογραφία*
• *Δυσγραφία* • *Δυσαριθμησία*
✓ Αξιολόγηση - Αντιμετώπιση Μαθησιακών Δυσκολιών / Χαμηλής Σχολικής Επίδοσης
✓ Μαθησιακή Υποστήριξη Παιδιών με Διαταραχή Ελλειμματικής Προσοχής / Υπερκινητικότητα
✓ Ψυχολογική Υποστήριξη Παιδιών που παρουσιάζουν Δυσκολίες στη Μάθηση
✓ Συμβουλευτική Γονέων

ΔΕΧΕΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΡΑΝΤΕΒΟΥ
Εθν. Αντίστασης 15, 3ος όροφος
Κιν.: 6972 721967 ΑΕ558

ΨΝΤΟΡΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΨΥΧΟΛΟΓΟΣ
ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Πτυχιούχος του Πανεπιστημίου της Καλιφόρνιας-Λος Αντζελες (UCLA)-Μεταπτυχιακές σπουδές στο Pepperdine University-Malibu California.

■ Αμεση ψυχολογική υποστήριξη και επαγγελματική φροντίδα από έμπειρη Ψυχολόγο και Οικογενειακή Σύμβουλο.
■ Η σωστή θεραπευτική σχέση μπορεί να επιφέρει ρεαλιστικές λύσεις για πραγματικά προβλήματα σε θέματα: μοναξιάς, μελαγχολίας, στρες, ανυπομονησίας, φοβίας, εθισμού, οικογενειακών σχέσεων, διαζυγίου, κακομεταχείρισης, συναισθηματικών δυσκολιών, αυτοπεποίθησης, ανασφάλειες, μεταβατικά στάδια ζωής, βουλιμίας, ανορεξίας, απώλειας, πένθους.

Τηλεφωνείστε στα τηλέφωνα:
(22410)35163 και 6944/980550
για ραντεβού και άμεση εξυπηρέτηση.
Διεύθυνση: Καρίας 1 - Περιοχή Ροδίνι - Ρόδος ΑΕ961

ΛΟΥΤΣΙΟΥ ΖΑΦΕΙΡΟΥΛΑ

ΨΥΧΟΛΟΓΟΣ - ΠΑΙΔΟΨΥΧΟΛΟΓΟΣ - ΠΑΙΔΑΓΩΓΟΣ

Πτυχιούχος UNIVERSITY OF CENTRAL LANCASHIRE UK,
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
MSc ΠΑΙΔΟΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ UNIVERSITY OF LONDON
Μέλος της Ενωσης Βρετανών Ψυχολόγων (BPS)

Διάγνωση-Αντιμετώπιση:
✓ Ειδικών Μαθησιακών Δυσκολιών (δυσλεξία - δυσγραφία - δυσαριθμησία)
✓ Υπερκινητικότητας - Διάσπασης προσοχής

Αντιμετώπιση προβλημάτων:
✓ Επιθετικότητας - συστολής - άγχους - κατάθλιψης
✓ Σύναψης - διατήρησης φιλικών σχέσεων
✓ Μειωμένης επιθυμίας για σχολείο - Μειωμένης σχολικής επίδοσης

Συμβουλευτική - Αντιμετώπιση Οικογενειακών προβλημάτων:
✓ Σχέσεις γονέων - γονέων παιδιών - αδελφιών
✓ Διαζύγιο - πένθος - προβλήματα υγείας
✓ Εφηβικής ηλικίας

Ψυχολογική Υποστήριξη - Ψυχοθεραπεία Παιδιών / εφήβων / ενηλίκων για:
✓ Ελλειψη αυτοπεποίθησης - αυτοεκτίμησης - αυτοσεβασμού
✓ Αντιμετώπιση άγχους - κατάθλιψης
✓ Χειρισμό συναισθημάτων - έλεγχο θυμού / παρορμήσεων
✓ Ανάπτυξη κινήτρων για προσωπική -επαγγελματική επιτυχία
✓ Σχέσεις εξάρτησης: ζήλια - ενοχές - παθολογική αγάπη - συγκρούσεις - φόβος μοναξιάς

Δέχεται με ραντεβού τηλ. 2241064841, 6945234100,
Κωνσταντινουπόλεως 48, Ρόδος
ΧΠ2624

Πάντα Διατροφή

Γράφει η Κατερίνα Πετρίδου, Διατροφολόγος - Κλινικός Διαιτολόγος

Κατά το γήρας παρατηρούνται πολλές σωματικές (πχ. ελάττωση του βασικού μεταβολισμού-ελαττωμένη αίσθηση γεύσης και όσφρησης, κακή όραση, πρόβλημα στην οδοντοστοιχία, ελαττωμένη γαστρεντερική κινητικότητα όπως δυσκοιλιότητα, ελαττωμένο αίσθημα δίψας, αυξημένη συχνότητα χρόνιων νοσημάτων, μειωμένη κινητικότητα και αδυναμία, συχνή χρήση φαρμάκων) και ψυχολογικές (πχ. έλλειψη κοινωνικότητας, μοναξιά, απώλεια μνήμης, σύγχυση, επιρρέπεια στις διαφημίσεις και επιδείξεις τροφών, που σχετίζονται με την ελάττωση των αρνητικών επιδράσεων και κακουχιών του γήρατος κλπ) αλλαγές οι οποίες επηρεάζουν την κατάσταση της διατροφής.

Η πλημμελής διατροφή είναι δυστυχώς ένα σύνηθες φαινόμενο μεταξύ των ηλικιωμένων ατόμων, ενώ χρόνιες ή οξείες παθολογικές καταστάσεις αποτελούν προδιαθεσικούς παράγοντες. Οι διάφορες παθολογικές καταστάσεις μπορεί να εμποδίζουν την πρόσληψη της τροφής ή να προκαλούν αύξηση των θρεπτικών αναγκών π.χ η στεφανι-

Διαιτολογικό Διατροφολογικό Κέντρο
ΔΕΧΕΤΑΙ ΜΕ ΡΑΝΤΕΒΟΥ

Πετρίδη Κατερίνα
Διατροφολόγος - Κλινικός Διαιτολόγος
Πτυχιούχος Α.Τ.Ε.Ι. Κρήτης
ΤΕΩΣ ΑΣΚΟΥΜΕΝΗ ΣΤΟ ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

- **Εξατομικευμένα προγράμματα για φυσιολογικές και παθολογικές καταστάσεις**
- **Προγράμματα διατροφής αθλητών**
- **Ενίσχυση του μεταβολισμού**
- **Απώλεια πόντων**

Πάντα με ισορροπημένα γεύματα βασισμένα στις δικές σας διατροφικές προτιμήσεις
Γιατί η σωστή διατροφή είναι πλέον θέμα υγείας!

ΑΕ1010 Υψηλάντου 2 - Ρόδος • Τηλ.: 22410 30366, Κιν. 6945 828191

INEMA
ΙΑΤΡΙΚΟΣ & ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ
από το 1988 είμαστε οι μεγαλύτεροι προμηθευτές ΙΑΤΡΙΚΟΥ-ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΟΥ & ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ ΣΤΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟ

18 χρόνια εμπειρίας Εμπιστεύθειτε μας!

- ΑΝΑΠΗΡΙΚΑ ΚΑΡΟΤΣΙΑ
- ΒΑΔΙΣΤΙΚΑ
- ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΑ ΕΙΔΗ
- ΜΠΛΟΥΖΕΣ ΙΑΤΡΙΚΕΣ
- ΚΑΛΤΣΕΣ ΦΛΕΒΙΤΙΔΑΣ
- ΠΕΛΜΑΤΑ
- ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΑ ΜΑΞΙΛΑΡΙΑ
- ΚΡΕΒΑΤΙΑ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΑ
- ΙΑΤΡΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ και ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ
- ΟΡΓΑΝΑ ΧΗΜΕΙΟΥ
- και κάθε άλλο είδος για κατ'οίκο νοσηλεία

ΧΠ1720

ΡΟΔΟΣ: ΛΕΜΕΣΣΟΥ 2 - ΤΗΛ: 22410 32238 **www.inema.gr**
ΚΩΣ: ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 38 (παραπ/ρως Αγίας Παρασκευής) - ΤΗΛ: 22420 20048

ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΑ - ΙΑΤΡΙΚΑ
ΧΑΡΙΤΟΣ

Ορθοπεδικά είδη & κατασκευές

Εξοπλισμός Ιατρείου & αναλώσιμα

Είδη νοσηλείας κατ' οίκον & μηχανήματα οξυγονοθεραπείας

Ακουστικά Βαρηκοΐας

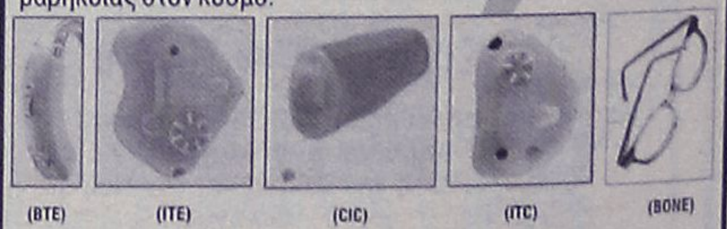
ΧΠ2567

ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 6 (Δίπλα στη Ροδιακή Έπαυλη) - ΡΟΔΟΣ
Τηλ.: 22410 24112 Fax: 22410 75969 e-mail: orken@rho.forthnet.gr

ΑΚΟΥΣΤΙΚΑ ΒΑΡΗΚΟΪΑΣ
ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΖΟΜΕΝΑ - ΨΗΦΙΑΚΑ

Ακούστε τους ήχους της Ζωής

Στο πληρέστερο Κέντρο Ακουστικών Εφαρμογών στα Δωδεκάνησα. Με τις καλύτερες τιμές και τον καλύτερο διακανονισμό.
Εμπιστευθείτε τους πιο έμπειρους στο χώρο, επιλέγοντας ανάμεσα στους μεγαλύτερους κατασκευαστές ακουστικών βαρηκοΐας στον κόσμο.



(BTE) (ITE) (CIC) (ITC) (BONE)

BELTONE – STARKEY – HANSATON – UNITRON – SIEMENS
BERNAFON – PHILIPS – COSELGI – REXTON
MICROSON – PURETONE – AUDIFON

ΚΕΝΤΡΟ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΒΟΗΘΗΜΑΤΩΝ

Εθνικής Αντιστάσεως 18
(πρωην Αννης Μαρίας)
Τηλ: 2241020359 Κιν: 6932748916

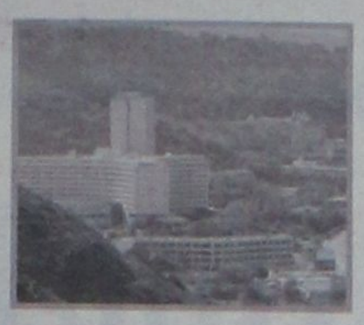
Συμβάσεις με όλα τα ταμεία.
Ειδικές τιμές ΟΓΑ

ΧΠ2567

Ποιές κλίνες πρέπει να αποσυρθούν;

Άρθρο της Μπέττυς Χατζηνικολάου

σελ. 28



Κύριο ζητούμενο η ανταγωνιστικότητα για τον ελληνικό τουρισμό

σελ. 30

ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ Η ΡΟΔΙΑΚΗ

ΚΥΡΙΑΚΗ 26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2006

Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ

Κάτω του μετρίου είναι το επίπεδο οδικής ασφάλειας στους δρόμους του νησιού της Ρόδου και χρειάστηκε να μας το θυμίζει με την επιστολή του την περασμένη εβδομάδα ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γιάννης Γιαννακάκης.

Δυστυχώς, έτσι έχουν τα πράγματα. Παρότι ξοδεύονται εκατομμύρια ευρώ κάθε χρόνο για ασφαλτοστρώσεις και λοιπά οδικά έργα, η κατάσταση στους δρόμους του νησιού είναι άκρως προβληματική.

Διότι τις περισσότερες φορές, κανένας δεν συντηρεί τους δρόμους αυτούς, κανένας δεν αντιμετωπίζει τα προβλήματα που προκύπτουν με αποτέλεσμα αυτά να διογκώνονται, κανένας δεν αντιμετωπίζει σε τελική ανάλυση το θέμα με την σοβαρότητα που πρέπει.

Και δεν είναι μόνο το πρόβλημα της οδικής ασφάλειας που υπάρχει και που όλοι αντιλαμβάνονται την σπουδαιότητά του.

Σε πολλές περιπτώσεις έχουμε να κάνουμε με δρόμους που θυμίζουν... γύφτικο παζάρι με τις πινακίδες δεξιά-αριστερά, τα μπάζα, τις παράγκες ή ο,τιδήποτε άλλο.

Υπάρχει δηλαδή και θέμα αισθητικής ρύπανσης, αφού επικρατεί η εντύπωση ότι ο καθένας μπορεί να κάνει ό,τι θέλει, πέριξ των δρόμων.

Και δυστυχώς χρόνο με το χρόνο το πρόβλημα αντί να βελτιώνεται γίνεται χειρότερο, με τους αρμόδιους και τους μη αρμόδιους να μένουν θεατές.

Πού θα πάει, όμως, αυτή η κατάσταση;

Θα γίνουν στα νησιά από τη νομαρχία

Ημερίδες για την επιχειρηματικότητα

Συζητείται αύριο το θέμα στο νομαρχιακό συμβούλιο

Ημερίδες για θέματα επιχειρηματικότητας προγραμμάτων επιδοτήσεων και για την εφαρμογή του αναπτυξιακού νόμου, θα πραγματοποιήσει η νομαρχία Δωδεκανήσου.

Συγκεκριμένα προγραμματίζονται δέκα τέτοιες ημερίδες, σε συνεργασία με την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (Γραφείο Περιφερειακής Ανάπτυξης) και την αναπτυξιακή εταιρεία ΔΕΤΑΠ του Επιμελητηρίου Δωδεκανήσου.

Η προσπάθεια, η σημασία της οποίας είναι ευνόητη, θα οριστικοποιηθεί αύριο στην προγραμματισμένη συνεδρίαση του νομαρχιακού συμβουλίου, όπου θα ληφθούν αποφάσεις.

Στην εισήγησή του για το θέμα αυτό ο αντινομάρχης κ. Στ. Κουσουρνάς, αναφέρει τα εξής:

«Στην προσπάθειά της η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Δωδεκανήσου να ενισχύσει την επιχειρηματικότητα στο Νομό, προτίθεται να πραγματοποιήσει ενημερωτικές ημερίδες.

Η βασική ιδέα είναι η συνολική ενημέρωση των πολιτών για τις δυνατότητες δημιουργίας επιχειρήσεων μέσω του Αναπτυξιακού Νόμου και του Γ' Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης. Ποιά δηλαδή προγράμματα υποστήριξης/επιδοτήσεων των εν δυνάμει, αλλά και υφιστάμενων επιχειρήσεων, είναι ενεργά μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος "ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ" του υπουργείου Ανάπτυξης και ποιά προγράμματα μέσω του ΠΕΠ Νοτίου Αιγαίου από το Γ' ΚΠΣ. Επίκεντρο των δράσεων των προγραμμάτων "Ανταγωνιστικότητα" είναι η ενίσχυση της επιχειρηματικότητας στους εξής τομείς: Ενέργεια, Βιομηχανία-Υπηρεσίες, Έρευνα και Τεχνολογία, Τουρισμός, Εμπόριο-Καταναλωτής και Ανθρώπινοι Πόροι.

Στα Δωδεκάνησα εκτός από τις μεγάλες τουριστικές μονάδες, μέρος της κινητήριας δύναμης της τοπικής οικονομίας αποτελούν οι

Συνέχεια στη σελ. 28

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Πληροφορίες για θέματα και ζήτηματα που απασχολούν την τοπική κοινωνία σελ. 29

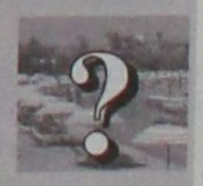
ΤΙ ΣΥΜΒΑΙΝΕΙ ΑΛΛΟΥ

Γεγονότα και ειδήσεις για το τι συμβαίνει στις άλλες τουριστικές περιοχές σελ. 30

ΣΧΟΛΙΑ

Πρόσωπα και επιχειρήσεις

Πράγματα και καταστάσεις που συμβαίνουν πέριξ του τουρισμού και των επιχειρήσεων



σελ. 28

ΠΡΟΣΩΠΑ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Μεγάλο κατάστημα ΝΙΚΕ ετοιμάζεται στη Νέα Αγορά. Πιο συγκεκριμένα, ο γνωστός έμπορος κ. **Θάνος Ρουμπέτης** σε συνεργασία με την αμερικανική εταιρεία ετοιμάζει ένα μεγάλο αθλητικό πολυχώρο σε ακίνητο που ήδη διαμορφώνεται στην οδό Αβέρωφ δίπλα από το κτίριο της παλιάς Ιονικής Τράπεζας. Η εταιρεία ΝΙΚΕ αποφάσισε την απ' ευθείας εμπορική διανομή των προϊόντων της στην Ελλάδα και όχι μέσω αντιπροσώπου που στην χώρα μας ήταν η εισηγμένη στο ελληνικό χρηματιστήριο ELMEC SPORT του κυρίου **Φάϊς**. Η απόφαση αυτή έφερε διάφορες ανακατατάξεις στις κατά τόπους αντιπροσωπείες. Το κατάστημα που θα είναι ένα κόσμημα για την πόλη μας, όπως δηλώνει ο κ. **Ρουμπέτης**, ετοιμάζεται πυρετωδώς για να προλάβει το ξεκίνημα της σεζόν.

Ικανοποιημένοι γύρισαν από το Μιλάνο όπου την περασμένη Τρίτη τελείωσε η μεγάλη ιταλική έκθεση τουρισμού, οι εκπρόσωποι από το νησί μας. Τόσο οι εκπρόσωποι των επιχειρήσεων (πράκτορες, διευθυντές ξενοδοχείων, ξενοδόχοι) αλλά και ο κ. **Γιάννης Ιατρίδης** ως εκπρόσωπος της τοπικής αυτοδιοίκησης από τις διάφορες επαφές που είχαν με Ιταλούς τουρ οπερέιτορς διαπίστωσαν ότι η δυναμική που τα τελευταία χρόνια έχουν δείξει οι αφίξεις Ιταλών τουριστών στο νησί μας θα συνεχιστεί. Περισσότεροι τουρ οπερέιτορς έχουν βάλει νησιά της Δωδεκανήσου στα προγράμματά τους, ενώ πολλά ξενοδοχεία της Ρόδου και της Κω έχουν κλείσει εγγυημένα συμβόλαια πολλών δωματίων με Ιταλούς συνεργάτες τους. Κάποια ξενοδοχεία μάλιστα κυρίως στην περιοχή Κολυμπίων έχουν νοικιασθεί για πολλά χρόνια από εταιρείες που ελέγχουν ιταλικοί τουριστικοί οργανισμοί. Πέρα από την Ρόδο και την Κω, κομμάτι της αγοράς διεκδικεί και η Κάρπαθος που συμμετείχε στην έκθεση του Μιλάνου με δικό της περίπτερο και εκπρόσωπο τον κ. **Χαροκόπο**.

Χαρακτηριστικό είναι το σχόλιο που έκανε ο γνωστός πράκτορας κ. **Γιάννης Χατζηλιαμής** που δήλωσε ότι αρκετοί τουρ - οπερέιτορ από την Ιταλία αρχίζουν τα προγράμματά τους πριν από τους Γερμανούς. Πιο συγκεκριμένα, οι ALPI - TOUR, COLUMBUS και VERRA TOUR έχουν προγραμματισμένες πτήσεις για την τελευταία εβδομάδα του Απριλίου, ενώ ο THOMAS COOK (Neckerman) από την Γερμανία στις αρχές Μαΐου. Φτάσαν δηλαδή οι Ιταλοί, που ήταν πελάτες δύο μηνών, να έχουν μεγαλύτερη σε διάρκεια σεζόν από τους Γερμανούς. Σημεία των καιρών και αυτά.

Μια και μιλάμε για την Ιταλία δεν θα πρέπει να παραλείψουμε τις επισημάνσεις που έκαναν οι συντοπίτες μας ως προς τους... αντικαπνιστικούς κανόνες που ισχύουν πλέον σ' αυτή τη χώρα. Πουθενά σε εσωτερικούς χώρους δεν υπάρχει αναμμένο τσιγάρο. Εβγαιναν έξω από τα εστιατόρια για να καπνίσουν. Οπως έλεγε ο γνωστός ξενοδόχος κ. **Καραγιάννης**, είναι ο μόνος νόμος στην Ιταλία που σέβονται τόσο πολύ όλοι οι πολίτες.

Ποιές κλίνες πρέπει να αποσυρθούν;

Της Μπέττυς Χατζηνικολάου*
πρώην διευθύντριας του ΕΟΤ

Από την αρχή της συζήτησης για την απόσυρση, φαίνεται να είναι κοινά αποδεκτό, ότι ο σκοπός της όλης συζήτησης ήταν να διαμορφωθεί ένα εργαλείο, που θα οδηγούσε σε περιορισμό των λειτουργούντων καταλυμάτων, τα οποία για διάφορους λόγους έχουν απαξιωθεί, ώστε (α) να περιοριστεί ο αριθμός των κλινών, που διατίθενται σε απαξιωμένα (από κτιριακή, λειτουργική και οικονομική σκοπιά) καταλύματα, που συμβάλλουν στην αδυναμία συγκράτησης των τιμών στις τουριστικές περιοχές (β) να εξασφαλιστεί ισορροπία στην Αγορά και (γ) να επιτραπεί η περαιτέρω ανάπτυξη των τουριστικών περιοχών με νέα υψηλών απαιτήσεων καταλύματα και σταδιακά η διαφοροποίηση και ο εμπλουτισμός των προσφερόμενων υπηρεσιών. Το εργαλείο αυτό θα συνίστατο σε ένα σύνολο μέτρων θεσμικών και ενδεχομένως και οργανωτικών ή και οικονομικών. Μ' άλλα λόγια, η ίδια η έννοια της απόσυρσης, όπως ήδη έχει τεθεί, προϋποθέτει τη χορήγηση κινήτρων (οικονομικών ή πολεοδομικών) και οργανωτικών διευκολύνσεων, ώστε ο επιχειρηματίας του καταλύματος (ιδιοκτήτης ή μισθωτής) να θεωρήσει ελκυστική ιδέα την παύση της λειτουργίας του και την αλλαγή της χρήσης του.

Με βάση το σκεπτικό αυτό, θα πρέπει να οδηγηθούμε στο συμπέρασμα, ότι τα προς απόσυρση καταλύματα, θα πρέπει ως προς τη λειτουργική τους μορφή και κατηγορία να είναι τουλάχιστον Ξενοδοχεία 2* και 1* (Γ, Δ και Ε τάξης) και Ενοικιαζόμενα Επιπλωμένα Δωμάτια και Διαμερίσματα (ΕΕΔΔ) ανεξάρτητα από τάξη, χωρίς να αποκλείεται η απόσυρση και άλλων μορφών και κατηγοριών καταλυμάτων, εφόσον πράγματι αυτά έχουν απαξιωθεί (π.χ. λόγω θέσης, αλλαγής των γειτονικών χρήσεων γης κλπ).

Προτεραιότητα στα όποια κίνητρα απόσυρσης θα πρέπει, με την ίδια λογική, να έχουν περιοχές με :

α) σημάδια υποβάθμισης και απαξίωσης από τη σκοπιά της ζήτησης (εγκατάλειψη εκ μέρους της ζήτησης, προσέλκυση αποκλειστικά ζήτησης χαμηλότατου εισοδηματικού επιπέδου, που ελάχιστα αποδίδει, ενώ καθηλώνει τον προορισμό σε μια κατάσταση μεταξύ ζωής και θανάτου) και

β) υπερπληθώρα καταλυμάτων χαμηλών τάξεων και απαιτήσεων

Σε δύο περιπτώσεις απαιτείται και απόσυρση των ίδιων των κτιρίων των καταλυμάτων:

- όταν πρόκειται για κτίρια που προσβάλλουν έντονα το περιβάλλον (π.χ. πολυόροφα ξενοδοχεία της περιόδου της δικτατορίας στα νησιά βλ. Κορυσσία Κέας, Μέριχας Κύθνου κ.λπ.)
- όταν επιβάλλεται να διαμορφωθεί αδόμητος χώρος για άλλες χρήσεις στο πλαίσιο ανάπλασης, δημιουργίας κοινόχρηστης υποδομής και εγκαταστάσεων κοινωνικού εξοπλισμού σε τουριστικές περιοχές

Απόσυρση και κορεσμός

Κατά καιρούς, είχε γίνει λόγος για την ανάγκη τα όποια μέτρα για την απόσυρση κλινών να εφαρμοστούν κατά προτεραιότητα στις (πρώην πλέον) κορεσμένες περιοχές, όπου το ξενοδοχειακό κυρίως δυναμικό δεν είχε ανανεωθεί με νέες μονάδες. Όμως, στις παρούσες συνθήκες, η απόσυρση δεν είναι σκόπιμο να συνδυαστεί υποχρεωτικά με τον κορεσμό, διότι :

- Οι κορεσμένες περιοχές είχαν ήδη λιγοστέψει σημαντικά, πριν από την πρόσφατη κατάργησή τους, με μεταγενέστερες πολεοδομικές ρυθμίσεις και τροποποιήσεις της αρχικής Υ.Α του 1986.
- Αποτελούσαν περιορισμένα τμήματα εντός ευρύτερων Περιοχών Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης, όπου μπορούσε κανείς να επενδύσει σε ξενοδοχεία ή καταλύματα ΑΑ και Α τάξης (4 και 5*) και επομένως δεν είχε ιδιαίτερο νόημα για τον επενδυτή να επενδύσει εντός των πρώην κορεσμένων περιοχών, αφού μπορούσε να στραφεί σε οικόπεδα ή γήπεδα λίγα χιλιόμετρα πιο πέρα.
- Τα ακίνητα μέσα στις κορεσμένες περιοχές ήσαν ούτως ή άλλως πολύ ακριβά και η σχετική δαπάνη δεν εξισορροπείτο με κίνητρα.
- Υπήρξε τα τελευταία 15 χρόνια ισχυρή τάση εξαγοράς υφιστάμενων καταλυμάτων και εκσυγχρονισμού τους και στις κορεσμένες περιοχές (και όχι μόνο σ' αυτές), άρα δεν είχε νόημα από τη σκοπιά του επενδυτή η απόσυρση προκειμένου να χτίσει σε κορεσμένη περιοχή, αφού αυτό του στοίχιζε και του στοιχίζει περισσότερο.
- Τέλος, μετά την αύξηση των κινήτρων για νέα ξενοδοχεία με τον νέο αναπτυξιακό νόμο, και την γενική άρση κορεσμού, προωθείται Κοινή Υπουργική Απόφαση, με την οποία θα τροποποιηθούν οι περιοχές στις οποίες δεν χορηγείται το κίνητρο της επιχορήγησης και επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης, έτσι ώστε επιχορήγηση (και όχι μόνο φορολογικά κίνητρα όπως συνέβαινε στο παρελθόν) να μπορούν να λάβουν ακόμη και οι επενδύσεις σε νέα ξενοδοχεία σε όλες τις ανεπτυγμένες- έως και "υπερανεπτυγμένες" περιοχές. Η αξιολόγηση της σκοπιμότητας μιας τέτοιας ρύθμισης δεν είναι του παρόντος, εντούτοις είναι βέβαιο ότι αυτή θα προσελκύσει επενδύσεις κατά προτεραιότητα σε ήδη ανεπτυγμένες περιοχές.

Σε τι μπορεί να συνίσταται η απόσυρση

Η απόσυρση μπορεί να συνίσταται:

1) σε αλλαγή χρήσης του καταλύματος σε άλλη χρήση ήδη επιτρεπόμενη π.χ. κατάλυμα ΕΕΔΔ γίνεται β' κατοικία. Σ' αυτή την περίπτωση θα ήταν αναγκαίο να εκσυγχρονιστεί το κτίριο και ο εξοπλισμός του, ώστε να μετατραπεί η χρήση του και να βρεθούν είτε αγοραστές (σε περίπτωση πώλησης του κτιρίου είτε ως ενιαίου είτε κατά διακριτές ιδιοκτησίες π.χ. πατώματα, διαμερίσματα κλπ) είτε μισθωτές (σε περίπτωση εκμίσθωσης του κτιρίου με αστική μίσθωση δηλ. για διαστήματα τουλάχιστον τριών μηνών σε κάθε μισθωτή).
2) σε αλλαγή χρήσης σε μη επιτρεπόμενη αυτή τη στιγμή από την ισχύουσα νομοθεσία π.χ. ξενοδοχείο εντός ή εκτός σχεδίου μετατρέπεται σε κτίριο γραφείων, σε περιοχή όπου η χρήση αυτή δεν προβλέπεται. Σ' αυτή την περίπτωση απαιτείται α) σχετική πολεοδομική ρύθμιση και β) ενδεχομένως προηγούμενος εκσυγχρονισμός για την μετατροπή της χρήσης. Εδώ ανήκει και η περίπτωση η μεν νέα επιδιωκόμενη χρήση (πχ κατοικία) να επιτρέπεται, αλλά με σημαντικά μειωμένους όρους δόμησης.
3) σε αγορά εκ μέρους νέου επενδυτή και συνδυασμό της απόσυρσης με νέα τουριστική επένδυση. Πρόκειται για σπάνια περίπτωση, ιδίως μετά την αύξηση των κινήτρων του Αναπτυξιακού Νόμου για τα νέα ξενοδοχεία. Σ' αυτή την περίπτωση απαιτείται : α) ενίσχυση της νέας επένδυσης με πρόσθετα οικονομικά κίνητρα, ώστε να εξισορροπηθεί κατά κάποιο τρόπο το κόστος της αγοράς προς απόσυρση ή/και β) ενίσχυση της νέας επένδυσης με πολεοδομικά κίνητρα, έναντι της απόσυρσης αλλά και σε συνδυασμό με αυξημένη ποιότητα πχ αφαιρείται από τον υπολογισμό του Σ.Δ μέρος (%) των πλέον των ελαχίστων προδιαγραφών δημιουργούμενων κοινόχρηστων χώρων (πρόταση ΣΕΤΕ από το 1994).

Περιορισμοί

Είναι προφανές, ότι - σε όλες τις περιπτώσεις ανωτέρω- θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα, ώστε το κτίριο να μη συνεχίσει να λειτουργεί μετά τον εκσυγχρονισμό και την αλλαγή της χρήσης του, νόμιμα ή παράνομα, από τον αρχικό κύριο ή εκμεταλλευτή ή το νέο κύριο ή τον μισθωτή, ως τουριστικό κατάλυμα. Η μέριμνα αυτή μπορεί να συνίσταται αφενός σε εξειδικευμένες για το θέμα διατάξεις που θα εισάγουν και σχετικές διοικητικές κυρώσεις και αφετέρου στην εξασφάλιση ικανοποιητικού μηχανισμού ελέγχων.

Η ΠΑΡΕΞΗΓΗΣΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΙΣΠΑΝΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ

Η ισπανική εμπειρία υπήρξε, σε αντίθεση με ό,τι πιστεύεται στη χώρα μας, ιδιαίτερα περιορισμένη (βλ. Πρόγραμμα Calvia), και αποτέλεσε στην ουσία πρόγραμμα ανάπλασης

Ημερίδες για την επιχειρηματικότητα

Συνέχεια από τη σελ. 27

μικρές επιχειρήσεις οι οποίες καλούνται να δώσουν τον δικό τους αγώνα για να εκσυγχρονισθούν, να επιβιώσουν και να διακριθούν σε ένα πανελλήνιο και διεθνώς ανταγωνιστικό περιβάλλον. Ετσι θα συμβάλλουν αποφασιστικά στην τοπική οικονομική ανάπτυξη του νομού, την παραγωγή, την απασχόληση καθώς επίσης στην αποκέντρωση. Ακόμη, θα μπορέσουν να λειτουργήσουν ως φυτώρια νέων επιχειρήσεων, καινοτόμων ιδεών και εφαρμογών, ευέλικτων επιχειρηματικών σχημάτων, εξυπηρέτησης τοπικών αναγκών, χωροταξικής κατανομής θέσεων απασχόλησης και εισοδήματος. Η ανάγκη ενημέρωσης καθίσταται επιτακτική, γιατί τα προγράμματα "Ανταγωνιστικότητα" του ΠΕΠ Νοτίου Αιγαίου λήγουν φέτος.

Για να καταστεί η ενημέρωση πληρέστερη, το δυναμικό των εισηγητών θα περιλαμβάνει εξειδικευμένο προσωπικό από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου/Γραφείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, καθώς και από τη ΔΕΤΑΠ. Στόχος είναι η πραγματοποίηση ημερίδων στα νησιά του νομού, έτσι ώστε να υπάρξει ουσιαστική ενημέρωση και στήριξη όλων αυτών που ενδιαφέρονται, αλλά δεν μπορούν να έρθουν εδώ στη Ρόδο, στην πρωτεύουσα του νομού.

Ο προϋπολογισμός για 10 ενημερωτικές ημερίδες σε νησιά ανέρχεται σε 15.000,00 ευρώ».

τουριστικών ζωνών εκ μέρους του (αποκεντρωμένου, αφού μιλάμε για την Ισπανία) Δημόσιου Τομέα.

Δεν αναφερόμαστε στην οργανωμένη αναβάθμιση των καταλυμάτων και στον προβιβασμό τους κατά τάξη (ή τάξεις), που επιδιώχθηκε στην Ισπανία, γιατί και εδώ στη χώρα μας μια τέτοια αναβάθμιση σε εθελοντική βάση ενισχύεται με πολλούς τρόπους, δηλαδή:

Με το Πρόγραμμα Εκσυγχρονισμού Μικρών Καταλυμάτων του ΕΠΑΝ (δράση .2.2/2) όπου η ενίσχυση είναι το 40% του συνόλου της επένδυσης.

- Με τον αναπτυξιακό νόμο (Ν.3299/04), όπου ο εκσυγχρονισμός ενισχύεται με επιχορήγηση 30% για την Α και Β περιοχή, 35% για τη Γ και τη Δ1 και 40% για τη Δ2 και Δ3 και δίνεται πρόσθετο ποσοστό 5% σε όλες τις περιοχές για προβιβασμό σε 4* και 5*. Επίσης πρόσθετο ποσοστό (5% ή 15% ανάλογα με το τοπικό κατά κεφαλήν ακαθάριστο προϊόν) χορηγείται στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις δηλ. σε όλες τις ξενοδοχειακές, πλην ελαχίστων αλυσίδων ή μεγάλων μονάδων.

- Με τα σχετικά προγράμματα των ΠΕΠ.

- Μέσω των επί μέρους επιχειρησιακών προγραμμάτων του Υπουργείου Γεωργίας (Ο.Π.Α.Α.Χ και Leader+).

Τα ανωτέρω κίνητρα- εφόσον και όπου υπάρχει και η πίεση της αγοράς- είναι πολύ ικανοποιητικά και οι καιροί (η μεσοπρόθεσμη τουλάχιστον διαρθρωτική κρίση που αντιμετωπίζουμε ως τουριστικός προορισμός) δεν επιτρέπουν να παρασχεδούν- όπως στην Ισπανία- επί πλέον εγγυήσεις πληρότητας στα καταλύματα που αναβαθμίζονται, αφού κανείς δεν μπορεί να είναι βέβαιος για την εξέλιξη των πληροτήτων ούτε στα ξενοδοχεία 4* και 5* στις πιο καθιερωμένες περιοχές.

ΑΠΟΣΥΡΣΗ ΚΑΙ ΣΥΛΛΟΓΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ

Οι φορείς συχνά τα τελευταία χρόνια αναφέρονται στην ανάγκη απόσυρσης καταλυμάτων. Ο ΣΕΤΕ το 1994 είχε συνδυάσει την απόσυρση με πολεοδομικά κίνητρα (μη υπολογισμός ποσοστού των αυξημένων - έναντι των ελάχιστων προδιαγραφών ΕΟΤ- κοινόχρηστων χώρων στο Σ.Δ, ώστε να υφίσταται κίνητρο να υπερβαίνει ο επενδυτής τις ελάχιστες προδιαγραφές). Όμως, έκτοτε, οι συνθήκες έχουν αλλάξει προς τις ακόλουθες κατευθύνσεις :

• ο Σ.Δ σε περιοχές εκτός σχεδίου δεν είναι πλέον κλιμακωτός με μέγιστο το 0,2 στα πρώτα 50 στρ. αλλά έχει αυξηθεί σε 0,2 ανεξάρτητα από το μέγεθος του γηπέδου για τα ξενοδοχεία των υψηλών κατηγοριών. Κατά συνέπεια, υπάρχει πλέον μεγαλύτερη εκμετάλλευση των εκτός σχεδίου γηπέδων.

• τα κίνητρα για νέα ξενοδοχεία έχουν κατά πολύ αυξηθεί. Αν πάρουμε το πιο σημαντικό από αυτά, αυτό της επιχορήγησης και επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης τα ποσοστά είναι 13% στη Β, 25% στη Γ, 35% στη Δ (Δ1,Δ2,Δ3) και προσαυξάνονται κατά +5% σε περίπτωση ξενοδοχείου 4 ή 5* ή νεοϊδρυόμενου φορέα, δηλαδή στην πράξη σε όλες τις περιπτώσεις. Επίσης πρόσθετο ποσοστό (5% ή 15% ανάλογα με το τοπικό κατά κεφαλήν ακαθάριστο προϊόν) χορηγείται στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις δηλ. σε όλες τις ξενοδοχειακές, πλην ελαχίστων αλυσίδων ή μεγάλων μονάδων.

Η ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ

Η Κύπρος, που αντιμετωπίζει τα τελευταία χρόνια ανησυχητικές διακυμάνσεις των τουριστικών της μεγεθών, ανέθεσε μέσω του ΚΟΤ ειδική μελέτη. Σε πρώτη φάση προτάθηκαν λειτουργικές μορφές και τάξεις, εντοπίστηκε το προς απόσυρση συνολικό δυναμικό (ποσοτικά μεγέθη), η συμβολή του στις εισπράξεις, καταγράφηκαν τα προβλήματα επιβίωσης και λήφθηκαν οι απόψεις των συλλογικών φορέων μέσω διαβούλευσης. Στη Β φάση η μελέτη περιέλαβε κίνητρα, αποκλειστικά πολεοδομικά.

Όμως, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη, ότι η Κύπρος είναι ένας περιορισμένος σε έκταση προορισμός και ότι ο Τουρισμός της είναι "ελεγχόμενος" από ένα ισχυρό δημόσιο φορέα, τον ΚΟΤ, του οποίου ο ρόλος, οι αρμοδιότητες, η δομή και τα στελέχη δεν αλλάζουν με την κάθε αλλαγή υπουργού ή κυβέρνησης… Ως εκ τούτου, είναι σε θέση να προσεγγίσει το πρόβλημα της απόσυρσης μέσω μιας τέτοιας μελέτης πιο εύκολα από την Ελλάδα, η οποία διαθέτει πληθώρα προορισμών με διαφορετικά προβλήματα στη ζήτηση και την προσφορά, και ένα ΕΟΤ, που αδυνατεί π.χ. να γνωρίζει πόσα ΕΕΔΔ υπάρχουν σε κάθε περιοχή (νόμιμα ή παράνομα). Κατά συνέπεια, μια τέτοια μελέτη για την Ελλάδα στην ουσία θα αποτελείτο από επί μέρους μελέτες ανά προορισμό και -φυσικά- θα είχε υψηλό κόστος (αν είναι ο μελετητής να πει κάτι που δεν γνωρίζουμε ήδη).

ΤΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Στη χώρα μας, ο καθορισμός, άρα και η μεταβολή, των χρήσεων γης και των όρων δόμησης θα πρέπει, σύμφωνα με το Σύνταγμα άρθρ.24, όπως αυτό έχει ερμηνευθεί με πάγια νομολογία του Σ.τ.Ε, να προκύπτει μέσα από την επιστημονική διαδικασία του χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού. Γι αυτό, και μετά από δραστηριοποίηση των εχόντων έννομο συμφέρον, έχουν κριθεί πλειστάκις αντισυνταγματικές διατάξεις νόμου, που καθόριζαν χρήσεις και όρους δόμησης σε συγκεκριμένα σημεία του ελληνικού χώρου, χωρίς σχεδιασμό. Αυτός είναι και ο λόγος, για τον οποίο εκτιμούμε ότι το ΥΠΕΧΩΔΕ δεν θα αποδεχθεί μη επιτρεπόμενη με τις ισχύουσες ανά περιοχή διατάξεις αλλαγή χρήσης καταλυμάτων.

Δεύτερο πρόβλημα για το ΥΠΕΧΩΔΕ είναι η δημιουργία αρνητικού προηγούμενου: αν αρχίσουμε να επιτρέπουμε την αλλαγή χρήσης ειδικών κτιρίων, που έχουν δομηθεί με αυξημένους όρους δόμησης σε κατοικίες, σταδιακά θα οδηγηθούμε, έμμεσα, σε μια αύξηση των μεγεθών δόμησης. Αυτός είναι και ο λόγος για τον οποίο έχει κατά καιρούς επιτραπεί η αλλαγή χρήσης ξενοδοχείων εντός σχεδίου σε χρήσεις με ίδιους όρους δόμησης, π.χ. ξενοδοχεία της Γλυφάδας έγιναν λόγω του θορύβου του αεροδρομίου κτίρια γραφείων ή οίκοι ευγηρίας, οπότε συντρέχουν και κοινωνικοί λόγοι. Αλλαγή χρήσης ξενοδοχείου εκτός σχεδίου δεν είναι γνωστό να έχει εγκριθεί.

Μετά την παροχή δυνατότητας δόμησης οικιστικών συγκροτημάτων σε συνδυασμό με τουριστικές εγκαταστάσεις σε γήπεδα άνω των 300 στρ. σύμφωνα με τη διάταξη της παραγρ.13 του αρθρ.39 του Ν.3105/03 και με τις διατάξεις του ΠΔ 250/03 (μιας δυνατότητας, της οποίας το ΥΠΕΧΩΔΕ αμφισβητεί βάσιμα τη συμβατότητα με τις συνταγματικές επιταγές) εξεταστέον κατά πόσον η νέα χρήση θα μπορούσε, με σχετική ρύθμιση, να δοθεί και σε υφιστάμενες μονάδες, για την αλλαγή χρήσης ποσοστού της ήδη δομημένης επιφάνειάς τους σε κατοικία, κάτι που, όμως, δεν φαίνεται πιθανό.

Ο κατά τα ανωτέρω προβληματισμός σε σχέση με τα "όρια" του ΥΠΕΧΩΔΕ επιβεβαιώνεται ήδη στην πράξη: στο Σ.Ν για τον ιαματικό τουρισμό έχει περιληφθεί διάταξη (άρθρ.51) σύμφωνα με την οποία, κατά παρέκκλιση των ισχυόντων όρων δόμησης, και με την τήρηση κατά τα λοιπά των διατάξεων του οικοδομικού και κτιριοδομικού κανονισμού, επιτρέπεται η αλλαγή χρήσης κτιρίων τουριστικών καταλυμάτων εντός σχεδίου ή εντός οικισμού προϋφισταμένου του 1923 και η ανάπτυξη σε αυτά δραστηριοτήτων, που επιτρέπονται από τις υφιστάμενες χρήσεις γης, εφόσον (1) τα τουριστικά καταλύματα ανεγέρθησαν νόμιμα και κατά παρέκκλιση των όρων δόμησης (2) έχουν συμπληρώσει διάρκεια μεγαλύτερη των είκοσι (20) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της πρώτης άδειας λειτουργίας και (3) δεν έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του αναπτυξιακού νόμου κατά την τελευταία επταετία. Η παρέκκλιση δεν περιλαμβάνει τυχόν τμήματα των κτιρίων, που είχαν εξαιρεθεί από την κατεδάφιση για την αρχική τους χρήση. Στη συνέχεια, η εν λόγω διάταξη προβλέπει μεταξύ άλλων και καταβολή τέλους επανάχρησης του κτιρίου (4% της αξίας του οικοπέδου), που είναι βέβαιο ότι θα λειτουργήσει, εν μέρει τουλάχιστον, ως αντικίνητρο..

Ο ισχυρισμός μας ότι ο ανωτέρω προβληματισμός επιβεβαιώνεται βασίζεται στο γεγονός, ότι η ρύθμιση περιορίζεται στις περιοχές εντός σχεδίου και οικισμών (όπου κατά κανόνα οι όροι δόμησης των ξενοδοχείων και των άλλων χρήσεων και δη της κατοικίας είναι ίδιοι) και καλύπτει (τουλάχιστον) τις νόμιμες παρεκκλίσεις, όχι όμως και τα αυθαίρετα τμήματα, που αφθονούν στα ελληνικά ξενοδοχεία. Κατά συνέπεια, η εφαρμογή της διάταξης, εάν και εφόσον προωθηθεί για ψήφιση, περιορισμένη σημασία θα έχει ως προς την αντιμετώπιση του προβλήματος της απόσυρσης :

• δεν θα καλύπτει τα καταλύματα εκτός σχεδίου,

• δεν θα καλύπτει τα ξενοδοχεία που έχουν αυθαίρετα τμήματα και έχουν τύχει λειτουργικής νομιμοποίησης βάσει του Ν.2160/93,

• δεν θα καλύπτει όλα τα καταλύματα, που έχουν δομηθεί με άδεια κατοικίας και επομένως θα μπορούσαν άνευ άλλου τινός να αλλάξουν χρήση. Τα τελευταία είναι και τα χαμηλότερης κατά τεκμήριο στάθμης, πλην όμως βρίσκονται σε κακή κτιριακή κατάσταση, και δεν είναι ελκυστικά, ενώ οι επιχειρηματίες τους δεν διαθέτουν την αναγκαία ενημέρωση, παρότρυνση και οργάνωση για να προσεγγίσουν αποτελεσματικά την αγορά της πρώτης και δεύτερης κατοικίας

Έτσι, παρά τη διάταξη αυτή, και ακόμη και αν θεωρήσουμε την προώθησή της δεδομένη, θα ήταν σκόπιμο να επιχειρηθεί σε πιλοτικό επίπεδο, μια ολοκληρωμένη προσέγγιση της ανάπλασης μιας τουλάχιστον τουριστικής περιοχής. Να ανατεθεί δηλαδή, από ΕΟΤ και ΥΠΕΧΩΔΕ από κοινού μελέτη-πιλότος συνολικής ανάπλασης συγκεκριμένης τουριστικής περιοχής, που θα επιλεγεί με κριτήριο το βαθμό τουριστικής εγκατάλειψης και απαξίωσης. Το ζητούμενο θα είναι ο σχεδιασμός των αναγκαίων παρεμβάσεων για την ανανέωση (rejuvenation) του προορισμού: αναπλάσεις χώρων, κοινωνικές υποδομές και κοινόχρηστοι χώροι, εντοπισμός των προς απόσυρση καταλυμάτων, εντοπισμός νέων ελκυστικών χρήσεων, παρεμβάσεις και κίνητρα στα καταλύματα για απόσυρση, διαφοροποίηση τουριστικής προσφοράς.

** Το άρθρο της κας Χατζηνικολάου δημοσιεύθηκε στο TRAVEL TIMES*

Πληροφορίες...

Μέχρι τώρα **στο Επιμελητήριο Δωδεκανήσου**, για τις εκλογές που θα γίνουν τον Ιούνιο, βρίσκονται στα «σκαριά» τρία ψηφοδέλτια! Οι πληροφορίες αναφέρουν ότι... μπορεί να έχουμε και τέταρτο, αλλά ακόμα δεν έχει ξεκαθαρίσει η κατάσταση.

Δεν μπορούν να κατασκευάζονται και να λειτουργούν ταβέρνες, εστιατόρια, μπαρ κ.τλ. μέσα στις δασικές εκτάσεις και στα άλση. Αντίθετα, μπορούν να λειτουργούν αναψυκτήρια μικρής επιφάνειας. Αυτό έκρινε το συμβούλιο Επικρατείας και απαγόρευσε τη λειτουργία εστιατορίου - κέντρου διασκεδάσεως 250 τ.μ., με στεγασμένη βεράντα 190 τ.μ. και πλακοστρωμένο περιβάλλοντα χώρο που λειτουργούσε μέσα σε άλσος.

Στην εξαγορά της καινούριας ξενοδοχειακής μονάδας Roda Beach Village στην Κέρκυρα προχώρησε ο ξενοδοχειακός όμιλος Κ. Μήτση, ενώ παράλληλα διαπραγματεύεται να

εντάξει στη δύναμή του πολυτελές ξενοδοχειακό συγκρότημα στην Αττική, εμπεδώνοντας έτσι την ηγετική θέση του ομίλου στον κλάδο, με το μεγαλύτερο αριθμό - περί τις 15.000 - ιδιόκτητων κλινών. Παρά την κρίση που διέρχεται στο σύνολό του ο τουρισμός, το ξενοδοχειακό κομμάτι του ομίλου Μήτση έκλεισε το 2005 με κέρδη 13 εκατ. ευρώ προ αποσβέσεων και φόρων (αύξηση 30% σε σύγκριση με πέρυσι) - ποσό ικανοποιητικό, δεδομένων και των χαμηλών υποχρεώσεων. Καλή διαφαίνεται και η φετινή χρονιά, καθώς οι κρατήσεις, σύμφωνα με τη διοίκηση του ομίλου, είναι αυξημένες κατά 25% σε σχέση με το 2005. Για την επόμενη διετία προγραματίζει να αυξήσει σε τουλάχιστον 20.000 κλίνες τη δύναμή του, χτίζοντας ή αγοράζοντας νέα ξενοδοχεία.

Σε επίπεδο μελέτης βρίσκεται από τις υπηρεσίες του υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης το πλαίσιο, βάσει του οποίου θα καταστεί εφικτή η ανάπτυξη **παραθεριστικών κατοικιών** σε συνδυασμό με την δημιουργία τουριστικών εγκαταστάσεων στο πρότυπο σύνθετων επενδυτικών προγραμμάτων που έχουν υλοποιηθεί στο εξωτερικό. Ελπίζουμε μόνο να μην κρατήσει η μελέτη... 2-3 χρόνια!

Με το ακτοπλοϊκό τί γίνεται **κ. Κεφαλογιάννη**; Τα ίδια θα έχουμε και φέτος; Τί πρέπει να κάνουμε για να συγκινηθείτε;

QUALITY SOLUTIONS SERVICES O.E.
QUALITY SOLUTIONS SERVICES
Μεγ. Κωνσταντίνου 18Β
85100 ΡΟΔΟΣ
Γραμμή επικοινωνίας: Τηλ/Φαξ :
22410 – 70311

ΘΕΛΕΤΕ ΝΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΣΕΤΕ ΤΗΝ ΔΙΚΗ ΣΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ?

ΘΕΛΕΤΕ ΝΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΤΕ ΤΗΝ ΗΔΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ?

- Εκπόνηση μελετών για υπαγωγή σε **επιδοτούμενα** Επιχειρησιακά Προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης μέσω ΕΟΜΜΕΧ , Υπουργείων Ανάπτυξης , Οικονομίας, Γεωργίας κ.λ.π.

ΑΕ1290

Τι συμβαίνει αλλού...

ΗΡΑΚΛΕΙΟ. Και οι δύο περιοχές στις Κάτω Γούβες, θεωρούνται κατάλληλες για την δημιουργία πίστας φόρμουλα ένα, τονίζει σε επιστολή της προς το νομάρχη Ηρακλείου, η διεθνής σύμβουλος της παγκόσμιας ομοσπονδίας φόρμουλα 1. Η κα Σβάρτς στην επιστολή της σημειώνει ότι, και οι δύο περιοχές είναι γενικά κατάλληλες, για την κατασκευή ενός έργου που θα περιλαμβάνει πίστα φόρμουλας καθώς και διευκολύνσεις για αγώνες αυτοκινήτων, εφόσον, έχουν αποκτηθεί όλες οι νόμιμες εγκρίσεις, εθνικές και διεθνείς. Η κα Σβαρτς τονίζει ότι αυτό θα πρέπει να διευκρινιστεί πριν προχωρήσουν τα επόμενα βήματα. Έτσι, η πίστα πρέπει να είναι 3,2 χιλιόμετρα σε μήκος και να πληρεί όλους τους διεθνείς όρους και κανονισμούς. Απαραίτητες κρίνονται οι κερκίδες, ο πύργος ελέγχου, περίβολος, σήραγγες, ιατρικό κέντρο και ελικοδρόμιο μαζί με συνεχόμενες δραστηριότητες, για το γενικό κοινό και για VIP'S.
Για το κέντρο εκπαίδευσης οδήγησης, το συγκρότημα για εκπαίδευση με μηχανές, για τα κλειστά 4θυρα επιβατικά αυτοκίνητα, φορτηγά και ειδικά οχήματα η κα Σβάρτς, σημειώνει ότι θα πρέπει επίσης να υπάρχει πρόβλεψη.

ΚΑΒΑΛΑ. Δημοπρατήθηκαν στα γραφεία της «Εγνατία Οδός Α.Ε.» στη Θεσσαλονίκη, οι δύο από τις τρεις εργολαβίες για την μεσόγεια χάραξη της Εγνατίας στο νομό Καβάλας. Προσωρινός μειοδότης αναδείχθηκε η εταιρία «ΑΒΑΞ» για τα δύο τμήματα 40 χιλιομέτρων. Υπολείπεται η δημοπρασία του κόμβου στον Άγιο Ανδρέα.

ΒΟΛΟΣ. Την ίδρυση και λειτουργία του Κέντρου Έρευνας, Τεχνολογίας και Ανάπτυξης Θεσσαλίας, το οποίο έχει έδρα το Βόλο και θα αποτελείται από τέσσερα Ερευνητικά Ινστιτούτα, ανακοίνωσε, ο υπουργός Ανάπτυξης, κ. Δημήτρης Σιούφας, μιλώντας σε εκδήλωση που πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα του Πνευματικού Κέντρου του Δήμου Τρικκαίων, παρουσία σύσσωμου του πολιτικού κόσμου της Θεσσαλίας. Η κεντρική διεύθυνση του Κέντρου εδρεύει στο Βόλο και έχει ως αντικείμενο τη διοικητική λειτουργία και το συντονισμό των ερευνητικών δραστηριοτήτων των Ινστιτούτων, που βρίσκονται εγκατεστημένα στους τέσσερις νομούς της περιφέρειας ως εξής:
Το Ινστιτούτο Μηχανοτρονικής στο Βόλο, με προσωρινό διευθυντή τον καθηγητή κ. Νικόλαο Αράβα.
Το Ινστιτούτο Τεχνολογίας και Διαχείρισης Αγρο-οικοσυστημάτων στην Καρδίτσα, με προσωρινό διευθυντή τον καθηγητή, κ. Κων/νο Κίττα.
Το Ινστιτούτο Βιοϊατρικής Έρευνας και Τεχνολογίας στη Λάρισα, με προσωρινό διευθυντή τον καθηγητή, κ. Κων/νο Μαλίζο.
Το Ινστιτούτο Σωματικής Απόδοσης και Αποκατάστασης στα Τρίκαλα, με προσωρινό διευθυντή τον καθηγητή, κ. Ιωάννη Κουτεντάκη.
Πρόεδρος του δ.σ. του ΚΕΤΕΑΘ ορίστηκε ο καθηγητής, κ. Ηλίας Χούστης, μηχανικός ηλεκτρονικών υπολογιστών, τηλεπικοινωνιών και δικτύων.

Κύριο ζητούμενο η ανταγωνιστικότητα

Για τον ελληνικό τουρισμό, όπως τόνισε ο πρόεδρος του ΣΕΤΕ

Η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας εξακολουθεί να παραμένει το κύριο ζητούμενο για τον Ελληνικό τουρισμό, όπως τόνισε στην ομιλία του στην διάρκεια του 1ου Παγκόσμιου Τουριστικού Φόρουμ ο πρόεδρος του Συνδέσμου Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΣΕΤΕ) κ. Σταύρος Ανδρεάδης.

Ειδικότητα, τόνισε στην ομιλία του τα εξής:

Ευχαριστώ για την πρόσκληση και την ευκαιρία που μου δίνετε για ανταλλαγή απόψεων με διακεκριμένους συναδέλφους από τον παγκόσμιο τουρισμό. Θεωρώ ιδιαίτερα σημαντική την παρουσία του WTTC στη χώρα μας, αποτέλεσμα της πρωτοβουλίας της μέχρι προχθές ηγεσίας του υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης. Είναι γνωστό ότι ο ΣΕΤΕ συνεργάζεται εδώ και πολλά χρόνια με το WTTC. Τον Δεκέμβριο του 2000 μάλιστα ο πρόεδρος, κ. Jean – Claude Baumgarten ήταν ο κύριος ομιλητής στην εκδήλωση που οργάνωσε από κοινού ο ΣΕΤΕ με το WTTC με θέμα «Τουρισμός & Απασχόληση».

Ας έρθουμε λίγο στα σημερινά, και βέβαια στο κύριο ζητούμενο για τον ελληνικό τουρισμό που ήταν και εξακολουθεί να παραμένει η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας. Ανταγωνιστικότητα η οποία επηρεάζεται και διαμορφώνεται από πολλούς παράγοντες, ένας εκ των οποίων είναι η προσφορά του τουριστικού προϊόντος.

Να θυμηθούμε ότι το τουριστικό προϊόν, σε αντίθεση με το βιομηχανικό ή το αγροτικό, είναι ένα άθροισμα υπηρεσιών που παρέχονται από πολλούς επιμέρους παράγοντες τόσο του ιδιωτικού όσο και του δημόσιου τομέα, σε όλες τις βαθμίδες του. Η επάρκεια του καθενός από τους παράγοντες αυτούς επηρεάζει προφανώς την συνολική ποιότητα του προϊόντος, άρα και την επιτυχία των υπολοίπων.

Σε ό,τι λοιπόν αφορά την προσφορά μας, η στρατηγική μας κατεύθυνση δεν μπορεί να είναι άλλη από την ποιοτική αναβάθμιση και τον εμπλουτισμό της. Ανάπτυξη ειδικών τουριστικών υποδομών, εκμετάλλευση της «ολυμπιακής προίκας» και της περιουσίας της εταιρείας των τουριστικών ακινήτων, κίνητρα για απόσυρση παλαιών μονάδων που δεν μπορούν να αναβαθμισθούν, ποιοτική κατηγοριοποίηση όλων των τουριστικών προϊόντων και υπηρεσιών με αντικειμενικά και μετρήσιμα κριτήρια, εφαρμογή των νέων τεχνολογιών. Πώς μπορεί να γίνουν όλα αυτά; Η απάντηση θεωρητικά είναι απλή: Χρειάζονται επενδύσεις.

Οι επενδύσεις αυτές είναι αναγκαίο να πραγματοποιηθούν παράλληλα τόσο από τον δημόσιο, όσο και από τον ιδιωτικό τομέα. Με μια πρώτη απλουστευμένη προσέγγιση θα λέγαμε ότι το δημόσιο πρέπει να επενδύσει σε γενικές υποδομές στήριξης και ο ιδιωτικός τομέας σε ειδικές τουριστικές υποδομές. Για τον σχεδιασμό όμως των επενδύσεων των γενικών υποδομών αλλά και για την επιλογή των περιοχών που θα φιλοξενήσουν τις ειδικές τουριστικές υποδομές είναι απαραίτητο να προϋπάρχει ένας συγκεκριμένος αναπτυξιακός τουριστικός χάρτης της χώρας. Κάτι τέτοιο όπως ξέρουμε σήμερα δεν υφίσταται και ελπίζουμε να προκύψει μέσα από το ειδικό χωροταξικό σχέδιο για τον τουρισμό που έχει εξαγγείλει ο ίδιος ο πρωθυπουργός της χώρας και το οποίο βρίσκεται σε εξέλιξη με προκαθορισμένη ημερομηνία ολοκλήρωσης τον προσεχή Σεπτέμβριο. Λόγω της έλλειψης αυτού του σχεδιασμού παρατηρούμε κατά καιρούς εξαγγελίες μεγάλων έργων υποδομής, που έχουν σκοπό την ανάπτυξη κυρίως της περιφέρειας, τα οποία όμως αγνοούν πλήρως τις ανάγκες του τουρισμού.

Ας έρθουμε τώρα στις επενδύσεις του ιδιωτικού τομέα. Ο Αναπτυξιακός Νόμος που ισχύει σήμερα στη χώρα μας είναι πράγματι καλός για τον τουρισμό, ο καλύτερος που υπήρξε ποτέ. Γνωρίζουμε και αποδεχόμαστε όλοι, ότι για την διαφοροποίηση του ελληνικού τουρισμού είναι αναγκαίες μεταξύ άλλων οι ειδικές τουριστικές επενδύσεις που προανέφερα, όπως λ.χ. γήπεδα γκολφ και μαρίνες. Ο Αναπτυξιακός Νόμος προβλέπει πολύ ικανοποιητικές ενισχύσεις για τέτοιου είδους επενδύσεις. Όμως, το εξαιρετικά σύνθετο και σε πολλά σημεία ασαφές θεσμικό πλαίσιο εξακολουθεί και σήμερα να λειτουργεί σαν ένα βαρύ και σιωπηρό αντικίνητρο. Οι αρμοδιότητες που διαμορφώνουν το πλαίσιο αυτό ξεφεύγουν από τα όρια ευθύνης του υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, το οποίο βέβαια δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση σχεδιασμού και πίεσης για την βελτίωσή του. Εκτός βασικής αρμοδιότητας του υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης είναι κρίσιμα θέματα, όπως αυτά των πολεοδομικών εκκρεμοτήτων, του αιγιαλού, της απόσυρσης παλαιών μονάδων και όπως προανέφερα ο ίδιος ο χωροταξικός σχεδιασμός με τον καθορισμό χρήσεων γης. Αν θέλουμε να δούμε αποτελέσματα σε χρονικό διάστημα, που δεν θα επιδεινώσει την ανταγωνιστικότητα του ελληνικού τουρισμού, τότε θα πρέπει να επιταχύνουμε άμεσα τον ρυθμό παραγωγής του κυβερνητικού έργου στον τομέα αυτό. Όλα τα εμπλεκόμενα Υπουργεία πρέπει να συμβάλλουν συνειδητά στην προσπάθεια αυτή για την τουριστική ανάπτυξη της χώρας, διαφορετικά είτε δεν θα γίνονται επενδύσεις, είτε θα γίνονται πολύ λίγες.

Και βέβαια πως είναι είναι δυνατό να περιμένουμε επενδύσεις, όταν χρειάζονται από 2 έως 5 χρόνια για την έγκριση μιας μεγάλης επένδυσης, και πολύ περισσότερο όταν αυτή κινδυνεύει εκ των υστέρων, αφού έχει πάρει όλες τις νόμιμες άδειες, επειδή η Δικαιοσύνη, σαν αποτέλεσμα των συχνών αλλαγών και της ασάφειας των Νόμων κρίνει, συχνά μετά πάροδο ετών ή και δεκαετιών, μη νόμιμες προηγούμενες αποφάσεις του Δημοσίου.

Δεν είναι δυνατόν να βελτιώσουμε την ποιότητα του τουρισμού μας, όταν οι επενδυτικές δυνατότητες δεν είναι προσπελάσιμες, με απλές διαδικασίες, από τις τουριστικές επιχειρήσεις όλων των κλάδων και μεγεθών και ιδιαίτερα τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις, που αποτελούν τις βάσεις της τουριστικής μας προσφοράς, τα μικρά ξενοδοχεία, τα ενοικιαζόμενα δωμάτια, τα τουριστικά γραφεία.

Δεν είναι δυνατόν να επιζητούμε την αύξηση της απασχόλησης όταν σήμερα είμαστε πρωταθλητές στο κόστος εργοδοτικών εισφορών μεταξύ όλων των ανταγωνιστριών χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Τέλος δεν είναι δυνατόν, ο τουρισμός, ένας τομέας που ενδιαφέρεται περισσότερο από κάθε άλλον για την προστασία και ανάδειξη του περιβάλλοντος - διότι σε αυτό στηρίζεται η ίδια η ύπαρξή του - να απειλείται διαρκώς από μια ιδιότυπη «οικολογική τρομοκρατία», που ασκείται κατά περίπτωση, και που είναι και αυτή αποτέλεσμα έλλειψης ξεκάθαρων θεσμών και ευθυγράμμισής μας με τα διεθνώς ισχύοντα.

Θα ολοκληρώσω την παρέμβασή μου αυτή κάνοντας αναφορά σε δυο διαφορετικού είδους επενδύσεις, εξίσου όμως σημαντικές με τις προηγούμενες. Την επένδυση στον ανθρώπινο παράγοντα και την επένδυση σε οργανωτικές και λειτουργικές δομές.

Δεν θα κουραστούμε να επισημαίνουμε το τεράστιο κενό της έλλειψης πανεπιστημιακής εκπαίδευσης στον χώρο του τουρισμού. Αν θέλουμε τον τουρισμό βασικό πυλώνα ανάπτυξης της οικονομίας, πρέπει να εξασφαλίσουμε την βασική αυτή προϋπόθεση. Σε όλες ανεξαίρετα τις ανταγωνίστριες μας χώρες λειτουργούν πανεπιστημιακές σχολές τουρισμού. Στην Ελλάδα, συμφωνούμε όλοι στην ανάγκη βελτίωσης της εκπαίδευσης του ανθρώπινου δυναμικού στον τουρισμό Οι επενδύσεις σε αυτό τον τομέα είναι σημαντικότερες από τις επενδύσεις σε κτίρια και εγκαταστάσεις, γιατί ο τουρισμός είναι παροχή υπηρεσιών. Παγιο αίτημά μας ήταν και είναι η δημιουργία πανεπιστημιακής εκπαίδευσης στελεχών για τον τουρισμό. Ο ΣΕΤΕ έχει προτείνει τη δημιουργία τουλάχιστον τριών σχολών, στο Πανεπιστήμιο του Αιγαίου, στο Πανεπιστήμιο της Κρήτης και στο Ιόνιο Πανεπιστήμιο. Ο σχεδιασμός ενός καλού δικτύου πανεπιστημιακών τουριστικών σχολών θα μπορούσε να περιλάβει την Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη. Το θέμα αυτό είναι πολύ σοβαρό, και είναι προφανές ότι δεν μπορεί να εξαντληθεί σε μια συζήτηση, που εξελίσσεται και σε διαμάχη, για την έδρα του τουριστικού τμήματος ενός Πανεπιστημίου.

Σε ό,τι αφορά τις οργανωτικές και λειτουργικές δομές του τουρισμού μας. Είναι γνωστές και αναμενόμενες οι αλλαγές στα κυβερνητικά σχήματα. Οι αλλαγές αυτές δεν πρέπει να προκαλούν αποπροσανατολισμό ή καθυστερήσεις στην λειτουργία του κυβερνητικού μηχανισμού. Θα θεωρήσουμε σαν μέγιστη συνεισφορά και έργο ευθύνης από την νέα πολιτική ηγεσία του υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, τη δημιουργία σταθερών οργανωτικών και λειτουργικών δομών στο διοικητικό σχήμα του τουρισμού μας, που θα εξασφαλίζουν τη συνέχεια του κυβερνητικού έργου, ανεξάρτητα από την εναλλαγή πολιτικών προϊσταμένων.

Από όλα αυτά προκύπτει ότι προϋπόθεση για την δημιουργία ευνοϊκού επενδυτικού κλίματος για τον τουρισμό είναι η επανατοποθέτηση της Κυβέρνησης απέναντι στον τουρισμό και η αντίστοιχη προσαρμογή της κυβερνητικής δράσης. Αυτό άλλωστε ήταν και το κύριο μήνυμα της πρόσφατης μελέτης του ΣΕΤΕ περί ανταγωνιστικότητας την οποία καταθέτω σήμερα στο φόρουμ αυτό και συνιστώ ιδιαίτερα σε όσους ενδιαφέρονται για τον ελληνικό τουρισμό να την ξεφυλλίσουν. Η μελέτη αυτή καταλήγει στο συμπέρασμα ότι οι επιλογές δράσης μας περιορίζονται στην εξής μια: να σχεδιάσουμε το μέλλον του τουρισμού μας με σύγχρονα εργαλεία μάρκετινγκ, αγνοώντας το όποιο πολιτικό κόστος καθώς και ξεπερασμένα μικροσυντεχνιακά συμφέροντα. Διαφορετικά, είτε θα αναλωνόμαστε στο να αντιγράφουμε με καθυστέρηση τις ανταγωνίστριες χώρες, είτε απλά θα αναρωτιόμαστε τι συνέβη.».

με υγείαν... και γήρας

αία νόσος και ο σακχαρώδης διαβήτης είναι δύο χρόνιες ασθένειες που σχετίζονται με τη διατροφή, οι οποίες εκδηλώνονται με μεγάλη συχνότητα σε προχωρημένες ηλικίες.

ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ ΦΡΟΝΤΙΔΑ

Οι στόχοι της διατροφικής φροντίδας είναι να αποτρέψει τους παράγοντες που μπορεί να αυξήσουν την πιθανότητα να συμβεί μια χρόνια ασθένεια και να βοηθήσουν το άτομο να διατηρήσει την υγεία του, την ευημερία του και τις λειτουργικές του ικανότητες.

ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ

1) Οι υπερήλικες με **υπερβολικό βάρος σώματος**, θα πρέπει να παροτρύνονται από φίλους ή από την οικογένεια να χρησιμοποιούν την πυραμίδα οδηγιών διατροφής:

- Να καταναλώνουν ποικιλία τροφών
- Η δίαιτά τους να είναι πλούσια σε δημητριακά, λαχανικά και φρούτα
- Η δίαιτά τους να είναι χαμηλή σε λιπαρά, κορεσμένα λίπη και χοληστερίνη
- Να καταναλώνουν μέτρια ποσότητα σακχάρων (υδατανθράκων)
- Να αποφεύγουν το πολύ αλάτι
- Αν πίνουν οινοπνευματώδη, να πίνουν με μέτρο
- Να προσπαθούν να ισορροπούν το φαγητό τους με σωματική άσκηση όπως το περπάτημα

2) Βοηθήστε το άτομο να αναγνωρίζει τις τροφές εκείνες, όπως είναι τα φρούτα, τα λαχανικά, τα ολόκληρα όσπρια και τα άπαχα γαλακτοκομικά, οι οποίες είναι σχετικά πτωχές σε θερμίδες, αλλά προσφέρουν σημαντικά θρεπτικά συστατικά.

3) Αποτρέψτε τη χρησιμοποίηση τροφών χαμηλής θρεπτικής αξίας (σνακ, γλυκά) και υψηλής περιεκτικότητας σε λιπαρά στοιχεία. Προτείνετε την χρήση φρέσκων χυμών ή διατηρημένων σε νερό τυποποιημένων φρούτων για επιδόρπιο ή σνακ.

4) Παροτρύνεται το μαγείρεμα στον ατμό ή στο φούρνο ή τα ψητά φαγητά με λίγο ή καθόλου επιπλέον λάδι σε σχέση με τα τηγανιτά.

5) Ενθαρρύνετε τη γυμναστική τουλάχιστον 3-4 φορές την εβδομάδα για περισσότερο από 20-30min. Το περπάτημα και οι εύκολες ασκήσεις, όπως η κολύμβηση, είναι εξαιρετικά ιδανικές για τις ανάγκες των ηλικιωμένων.

Τα άτομα με προβλήματα υγείας ή οδοντοφυΐας είναι πολύ πιθανό να παρουσιάζουν **χαμηλό σωματικό βάρος σώματος.** Σε τέτοιες περιπτώσεις θα πρέπει ο υπερήλικας να:

1) Δοκιμάζει καλύτερα μικρά και συχνά γεύματα, παρά τρία μεγάλα ημερησίως, εάν υπάρχει ανορεξία ή σοβαρή αδυναμία.

2) Προσέχει τις πιθανές παρενέργειες των φαρμάκων που λαμβάνονται συστηματικά. Εάν η χρήση των φαρμάκων φαίνεται να ελαττώνει την όρεξη, ο ιατρός ίσως μπορεί να αντικαταστήσει κάποια από αυτά ή να ελαττώσει τη δοσολογία.

3) Η δυσκοιλιότητα μπορεί να προκαλέσει ανορεξία, και για αυτό το λόγο θα πρέπει να καταναλώνει το άτομο αρκετές φυτικές ίνες (όσπρια, φρούτα και λαχανικά με τη φλούδα) εφόσον βέβαια είναι ανεκτές και πολύ νερό.

4) Θα πρέπει να προσέχουν τις διάφορες ειδικές δίαιτες (χαμηλής χοληστερόλης και νατρίου), διότι μπορεί να αναστείλουν την όρεξη.

5) Εάν η περιοδοντίτιδα είναι υπεύθυνη για τη χαμηλή πρόσληψη τροφής θα πρέπει να κανονίσετε να λάβετε την κατάλληλη οδοντική φροντίδα.

6) Ενθαρρύνετε το άτομο να τρώει μαζί με άλλους, οπότε είναι εφικτό. Εάν το άτομο κατοικεί μόνο του ενθαρρύνετε τη συμμετοχή του σε ομαδικά γεύματα.

7) Συμπεριλάβετε τους ηλικιωμένους στον προγραμματισμό των διαιτολογίων σε μονάδες παροχής υγείας.

8) Παρέχετε βοήθεια στη σίτιση εάν χρειάζεται. Αυτό μπορεί να ποικίλει από το άνοιγμα των συσκευασιών μέχρι και το τάισμα κάποιων ατόμων.

9) Δώστε οδηγίες στο άτομο για την αγορά και την προετοιμασία εύκολων τροφών, όπου αυτό είναι κατάλληλο.

10) Τέλος, εάν η κινητικότητα αποτελεί πρόβλημα κανονίστε τη μεταφορά του.

Οι έφηβοι που είναι σε φόρμα κινδυνεύουν λιγότερο από χρόνια άλγη

Η ευλυγισία στα χρόνια της εφηβείας μπορεί να μειώσει τον κίνδυνο βλάσεων στην ενήλικη ζωή για τα αγόρια ενώ η καλή μυική αντοχή προσφέρει το ίδιο στα κορίτσια, σύμφωνα με φινλανδική μελέτη που δημοσιεύεται στο επιστημονικό έντυπο British Journal of Sports Medicine.

Ερευνητική ομάδα του Αθλητικού Κέντρου Pajulahti με επικεφαλής τον Δρ Lasse O. Mikkelsson έθεσε υπό ιατρική παρακολούθηση περισσότερους από 1.000 άνδρες και γυναίκες 25 ετών, οι οποίοι είχαν συμπληρώσει τεστ εκτίμησης της δύναμης και ευλυγισίας το 1976, όταν δηλαδή ήταν 12 έως 17 ετών.

Οι επιστήμονες εξέτασαν την ευλυγισία μετρώντας την ικανότητα των συμμετεχόντων να απλώσουν το σώμα τους μπροστά ενώ ήταν καθιστοί με ίσια, ανοιχτά πόδια και τη δύναμη μετρώντας πόσες φορές μπορούσαν να ανασηκώσουν το σώμα τους σε 30 δευτερόλεπτα.

Στην επανεξέταση προσήλθαν 520 άνδρες και 605 γυναίκες, ηλικίας 37 έως 42 ετών. Σχεδόν το 40% των γυναικών ανέφεραν τράβηγμα του αυχένα, συγκριτικά με το 15% των ανδρών, ενώ το 23% των ανδρών και το 15% των γυναικών υπέφερε από πόνους στη μέση. Τραυματισμοί στα γόνατα αναφέρθηκαν από το 14% των ανδρών και το 7% των γυναικών.

Οι άνδρες που ήταν περισσότερο ευλύγιστοι ως έφηβοι είχαν τις μισές πιθανότητες να έχουν τράβηγμα στον αυχένα συγκριτικά με άτομα με λιγότερη ευλυγισία. Οι γυναίκες με τη μεγαλύτερη δύναμη στην εφηβεία είχαν 34% μικρότερο κίνδυνο τραβήγματος του αυχένα συγκριτικά με γυναίκες με τη μικρότερη μυική δύναμη.

Η σωματική δραστηριότητα κατά τη διάρκεια της εφηβείας επίσης μείωνε τον κίνδυνο πόνου στη μέση, ενώ η μέτρια σωματική άσκηση στην ενήλικη ζωή συντελούσε σε μειωμένη πιθανότητα πόνου στη μέση για τις γυναίκες.

Ο κίνδυνος τραβήγματος του αυχένα και πόνου στη μέση αυξανόταν όσο αυξανόταν ο δείκτης μάζας σώματος ανδρών και γυναικών, ενώ για τις δεύτερες αυξανόταν και ο κίνδυνος τραυματισμού στα γόνατα.

Οι επιστήμονες παρατήρησαν επίσης ότι οι άνδρες με τη μεγαλύτερη μυική αντοχή στην εφηβεία είχαν μεγαλύτερο κίνδυνο τραύματος στα γόνατα μετέπειτα, διότι πιθανόν αθλούνταν περισσότερο, γεγονός που από μόνο του αυξάνει τις πιθανότητες τραυματισμού.

Πηγή: health.ana.gr

Στεφανάκης Ι. Δημήτριος
Ψυχολόγος
Αριστοτελείου Παν/μίου Θεσ/νίκης
Δέκεται κατόπιν ραντεβού
ΑΤ551(Γ)
Βενετοκλέων 79, 1ος όροφος, 85100 Ρόδος, Κιν: 6947 403229

ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ
Το ιατρείο του
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΙΑΜΑΝΤΗ
ΕΝΔΟΚΡΙΝΟΛΟΓΟΥ-ΔΙΑΒΗΤΟΛΟΓΟΥ
ΜΕΤΑΦΕΡΘΗΚΕ 50 μ. πιο κάτω, μετά τα φανάρια, στην οδό ΔΕΝΔΡΙΝΟΥ 2
Τηλ. 2241020570, κιν. 6977294680
ΜΑΤ535

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜ. ΠΙΠΗΣ
ΙΑΤΡΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΙΑΤΡΙΚΗΣ
Δέχεται καθημερινά: πρωί 08.30-13.00, απόγευμα: 17.00-20.00 (εκτός Τετάρτης)
Τετάρτη απόγευμα και Σάββατο πρωί μόνο με ραντεβού
Αποστόλου Παύλου 2, Ανάληψη
• τηλ. fax 2241025720, κιν. 6977317031
ΑΤ557(Π)

ΚΕΝΤΡΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΘΕΡΑΠΕΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑΔΑΝΗΣ - ΣΟΥΖΗ ΓΕΩΡΓΙΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΡΓΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΣ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ
ΜΕΘΟΔΟΥ BOBATH N.D.T
ΜΕΘΟΔΟΣ PORTAGE
ΑΙΣΘΗΤΗΡΙΑΚΗΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ (S.I.)
ΜΕΤΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΣΤΙΣ ΝΕΥΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΡΑΧΕΣ
ΛΟΓΟΠΑΘΟΛΟΓΟΣ ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΟ ΑΚΟΥΟΛΟΓΙΑΣ
Αποστόλου Παύλου 84, Ρόδος 85100, τηλ. / fax (22410)60999/60579
ΧΠ1871/1872

ΚΕΝΤΡΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ
ΣΙΑΓΚΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΨΥΧΟΛΟΓΟΣ
Απόφοιτος Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης
τηλ. 6945557447
ΚΥΠΡΙΩΤΗ ΑΛΕΞΙΑ
ΨΥΧΟΛΟΓΟΣ ΨΥΧΟΛΟΓΟΣ ΥΓΕΙΑΣ
Απόφοιτος Πανεπιστημίου Κρήτης, MSC Surrey University of England
τηλ. 6944717520
Δέχονται κατόπιν ραντεβού
Στεφ. Καζούλη 18-1ος όροφος
τηλ. 2241022102
ΧΠ2763

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΥΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΘΗΣΕΩΝ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Η. ΜΑΝΕΤΤΑΣ
ΦΥΣΙΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΣ
Bobath/NDT
Ειδικευμένος στο πανεπιστημιακό νοσοκομείο της Βέρνης Insel Spital στην αποκατάσταση των κινητικών και αισθητηριακών διαταραχών μετά από παθήσεις και κακώσεις του νευρικού συστήματος. Πτυχιούχος της μέθοδου Bobath.
Πρώιμη και χρόνια αποκατάσταση μετά από:
- Αγγειακά εγκεφαλικά επεισόδια
- Κρανιοεγκεφαλικές κακώσεις
- Πολλαπλή σκλήρυνση
- Παθήσεις και κακώσεις των περιφερικών νεύρων
- Εγκεφαλική παράλυση
- Νευρολογικά συμπτώματα από το αυχενικό σύνδρομο και την παθολογία της οσφύος
- Συγγενείς και τραυματικές κακώσεις του νωτιαίου μυελού
ΘΕΡΑΠΕΙΑ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ
ΑΞ1172
Ολυμπίας 2, Ρόδος 85100 • Κιν. 6946685197

ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΡΟΔΟΥ

ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΕΣ ΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ

Επιμέλεια: Κολλέγιο Ρόδου

Τέχνη και Σχολείο

Η θεωρία θεμελιώνει την πράξη. Γι' αυτό, όσο κι αν ο τίτλος της εισήγησής μου υπαγορεύει απαρίθμηση και περιγραφή δρώμενων που διακονούν την τέχνη στο χώρο του Σχολείου, είμαι υποχρεωμένος να θεμελιώσω θεωρητικά τα όσα σχεδιάζονται ή σχεδιάστηκαν στο χώρο τεσσάρων Σχολείων σε μια πορεία εκπαιδευτική τριάντα πέντε ετών.

Το Σχολείο χρειάζονταν πάντα μια πολιτική πολιτισμού. Και η πολιτική πολιτισμού στο Σχολείο στην ιστορία της Ελληνικής Εκπαίδευσης ήταν υπόθεση κεντρικού σχεδιασμού. Ήταν υπόθεση του Υπουργείου Παιδείας. Τα αναλυτικά προγράμματα εμπεριείχαν συνήθως τη διδακτέα ύλη των καλλιτεχνικών μαθημάτων (ιχνογραφία -, μουσική). Ακόμη και σήμερα λίγοι εκπαιδευτικοί έχουν μια συνολική θεώρηση στον τομέα των τεχνών.

Με τους συνεργάτες μου από τα πρώτα μας βήματα βλέπαμε το θέμα πολιτισμός και Σχολείο, τέχνη και εκπαίδευση, με την επιβαλλόμενη σφαιρικότητα και προσπαθούσαμε πάντα να εμπλέκουμε ολόκληρη την εκπαιδευτική κοινότητα και το διοικητικό προσωπικό στις δράσεις πολιτισμού. Η πολιτική αυτή ήταν απόρροια της βαθιάς πεποίθησης ότι «δεν μπορείς να δημιουργήσεις συνθήκες μύησης στον πολιτισμό σε μια ομάδα παιδιών, όταν οι εκπαιδευτικοί όλων των ειδικοτήτων δεν αναγνωρίζουν, δεν υιοθετούν και δεν βιώνουν τον ίδιο πολιτισμό που θέλουν να μεταγγίσουν στους μαθητές τους».

Βασική λοιπόν προϋπόθεση για τη μύηση των παιδιών στις τέχνες είναι η υγιής, ζωοποιός και δημιουργική περιρρέουσα ατμόσφαιρα πολιτισμού. Ατμόσφαιρα πολιτισμού στην οικογένεια, στον κοινωνικό ιστό και στο Σχολείο. Και υποστηρίζω και θεωρώ αναγκαία συνθήκη την προϋπόθεση αυτή, διότι «τα παιδιά θέλουν μια μύηση στην τέχνη, ίδια μ' αυτή που γίνεται στην θρησκεία».

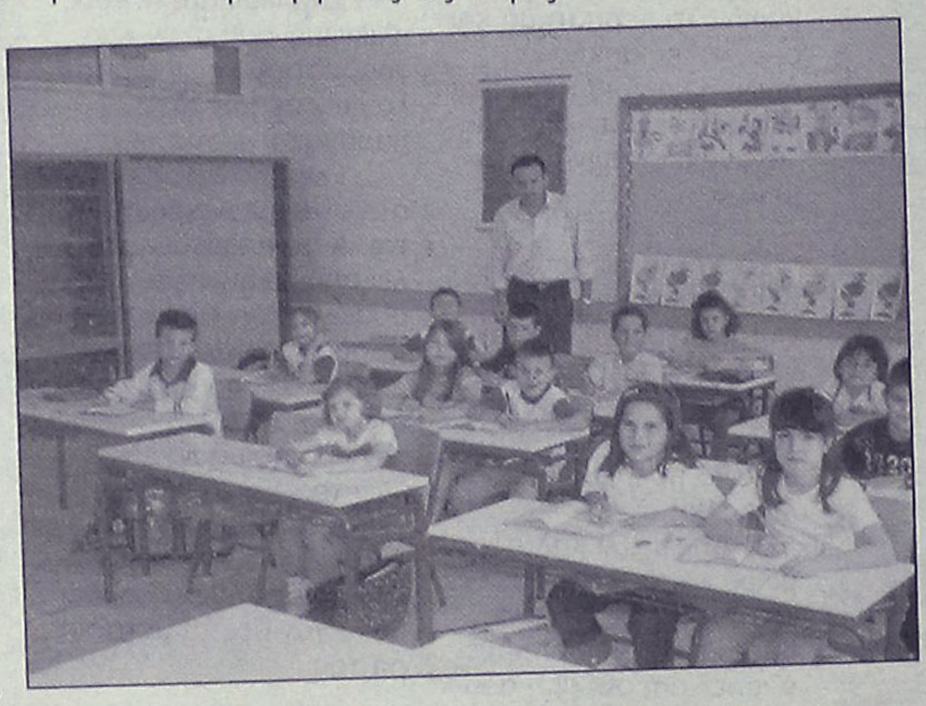
Πέραν αυτού η κοινωνιολογία της εκπαίδευσης και η ψυχολογία υποστηρίζουν ότι στην εξέλιξή μας δεν μας προσδιορίζουν μόνο τα γονίδιά μας αλλά και ο τρόπος, με τον οποίο μεγαλώνουμε, η ποιότητα του περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο μεγαλώνουμε. Τα παιδιά από τη μικρή τους ηλικία πρέπει να έχουν ευκαιρίες και να τους δίνονται ερεθίσματα από τα δρώμενα στο στενό και ευρύτερο χώρο τους, να εκτιμούν τους καρπούς του πολιτισμού μας και να τους γεύονται.

Ας προσπαθήσουμε τώρα να προσδιορίσουμε το γεωγραφικό πλάτος και μήκος του Σχολείου στο χάρτη της πλανητικής μας κουλτούρας, όπως ονόμασε τον παγκόσμιο πολιτισμό ο πρόσφατα αποδημήσας φιλόσοφος Παναγιώτης Κονδύλης.

Μετά την επέλαση της τεχνολογίας στο σύγχρονο άνθρωπο έχουν προκύψει αλλαγές ορατές και αόρατες στις κοινωνικές μας οργανώσεις και στις πολιτιστικές του αρθρώσεις. Μίκρυνε ο πλανήτης γη. Οι υψηλές ταχύτητες, που εξασφάλισε στις ανθρώπινες μετακινήσεις η τεχνολογία, έχουν αυξήσει τη συχνότητα και τη δυνατότητα της μετακίνησης του ανθρώπου. Η νέα τάξη πραγμάτων ενίσχυσε τις μετακινήσεις αυτές. Οι μετακινήσεις κοινωνικών ομάδων δημιουργούν συνθήκες για ανάπτυξη όχι μόνο πολιτιστικών υβριδίων αλλά και για ανάπτυξη πολιτιστικών αντισωμάτων.

Παράλληλα οι τεχνολογίες της διάχυσης της πληροφορίας όπως Internet, δορυφορική τηλεόραση, ραδιόφωνο, ημερήσιος και περιοδικός τύπος έχουν τη δύναμη να δημιουργήσουν ισχυρά ρεύματα πολιτισμού που διατρέχουν οριζοντίως και καθέτως ολόκληρο τον πλανήτη μας μέσα σε ολίγα λεπτά. Αυτή η πλανητική κουλτούρα, που τείνει να αναδειχτεί σε κυρίαρχη δύναμη ακόμη και στις μη αναπτυγμένες χώρες, αφού η τεχνολογία προηγείται της ανάπτυξης, δημιουργεί μια σύγχυση και αδυνατίζει τη θέληση του παιδιού να δεχθεί τη μύηση στον πολιτισμό με τον ίδιο τρόπο που δέχεται τη μύηση στη θρησκεία.

Η αύξηση του δείκτη αστικοποίησης του τρόπου ζωής - μεγάλα πολεοδομικά συστήματα, με εμφανείς τις δομές



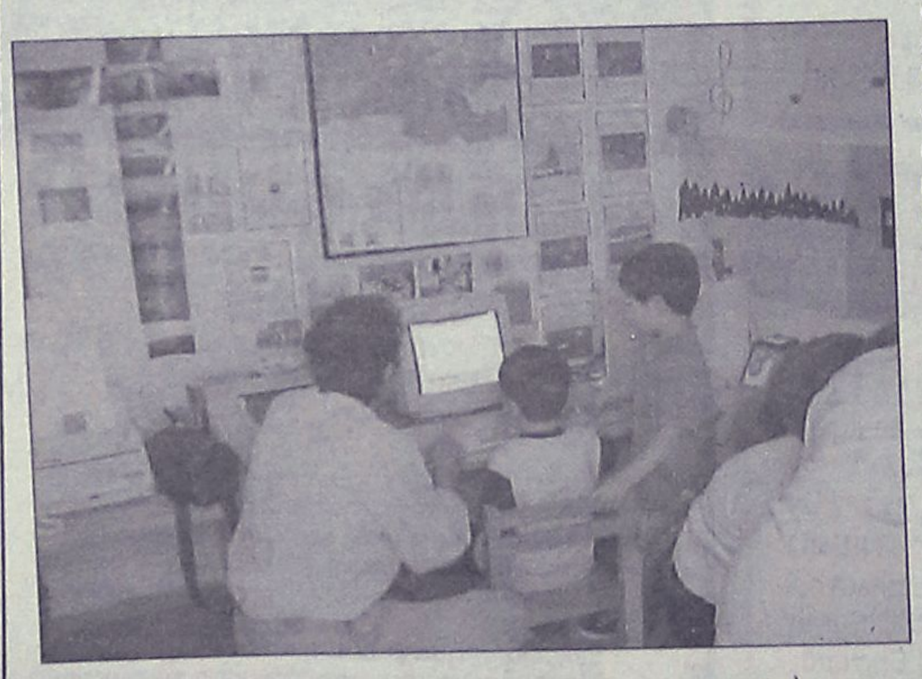
της κοινωνικής σκλήρυνσης και απάνθρωπης διάρθρωσης - έχει επιφέρει μια βαθιά αλλαγή στον ιστό του πολιτισμού και στους διαύλους της ανθρώπινης επικοινωνίας. Για παράδειγμα, οι μικρές κοινωνίες σε επίπεδο αγροτικής οργάνωσης αποτελούν μοναδικό χώρο πολιτισμικής επιρροής και δράσης. Στην πλατεία του χωριού που μεγάλωσα (Άγιος Σπυρίδωνας Άρτας) κάθε δειλινό όλα τα παιδιά στήναμε το παιχνίδι μας, που κρατούσε μέχρι το σούρουπο. Το παιχνίδι από την αρχαιότητα μέχρι σήμερα είναι δρώμενο πολιτισμού. Οι μεγαλύτεροι, καθισμένοι στα καφενεία, αποτελούσαν τους κριτές μας, την ελλανόδικο επιτροπή. Και παρενέβαιναν διορθωτικά, κάθε φορά που η συμπεριφορά μας ήταν ασύμπτωτη με τα καθιερωμένα (τίμιος και σκληρός αγώνας αναδεικνύει τον καλύτερο). Οι σχολικές γιορτές και οι γυμναστικές επιδείξεις γίνονταν στην πλατεία του χωριού. Τίποτε δεν διέκοπτε και δεν απειλούσε τις πολιτιστικές αυτές μυσταγωγίες. Σήμερα όλα αυτά έχουν χαθεί εξαιτίας των θορύβων (τρακτέρ, μηχανών, αυτοκινήτων)

και εξαιτίας της υποβαθμισμένης εκτίμησης για τέτοιου είδους δράσεις, αφού η τηλεόραση προσφέρει έγχρωμο και πέρα από μας θέαμα. Το φαινόμενο αυτό παρατηρείται σε πολύ μεγαλύτερη κλίμακα στα μικρά και μεγάλα αστικά κέντρα.

Οι διαπιστώσεις αυτές, σε συνδυασμό με την πολιτιστική αποχύμωση που έχουν υποστεί τα Σχολεία εξαιτίας της έκρηξης της εφηβικής απολυτότητας, που αναδεικνύεται όλο και περισσότερο σε κυρίαρχη δύναμη σε πολλά σχολεία σ' ανατολή και δύση, υπαγορεύουν άμεσα την ανάγκη για αλλαγή του ρόλου και της αποστολής του Σχολείου. Χρειάζεται, λοιπόν, μια αναπλήρωση των χαμένων λειτουργιών, που όχι μόνο γεννούσαν αλλά και προήγαγαν τον πολιτισμό. Η αναπλήρωση αυτή μπορεί και πρέπει να συντελεσθεί μόνο με μια πολιτική πολιτισμού. Και η πολιτική πολιτισμού δεν αναφέρεται μόνο στους μαθητές. Αρχίζει και αναφέρεται στους εκπαιδευτικούς όλων των βαθμίδων και όλων των ηλικιών. Επεκτείνεται στην οικογένεια και εγκαθίσταται στο Σχολείο, στη συνείδηση των μαθητών. Αυτός είναι ο λόγος, για τον οποίο οι υπουργοί πολιτισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης ζητούν τον περιορισμό των κονδυλίων για τις υποδομές και αύξηση των κονδυλίων για τον πολιτισμό.

Είναι γεγονός ότι τα προβλήματα πολιτισμού που εμφανίζονται σήμερα στον κοινωνικό μας ιστό δεν επιλύονται εξωγενώς και αυτομάτως ως φυσικές συνέπειες μιας ευρύτερης κοινωνικής μεταβολής. Αντίθετα, απαιτούνται λογικές μετατοπίσεις ικανές να υπεραναπληρώσουν το κενό που δημιουργήθηκε από την αδράνεια των παραμέτρων που διακονούσαν και ζωοποιούσαν (προήγαν) τον πολιτισμό.

Είναι γεγονός πως όσο περισσότερο το κοινωνικό σώμα επικαθορίζεται από την ασυγκράτητη καθημερινή μεταβολή των κοινωνικοοικονομικών δεδομένων της ύπαρξής του, τόσο ασθενέστερη είναι και η δυνατότητα να παρεμβάλει τη βούλησή του στα τεκταινόμενα. Αυτός είναι ο λόγος, για τον οποίο πρέπει να ενεργοποιηθεί πολιτιστικά το μόνο συμπαγές και ενιαίο από πλευράς ηλικιακών ομάδων και κοινωνικοοικονομικής νομικής συνοχής κοινωνικό σύνολο, το Σχολείο.



Ελευθέριος Γείτονας
Εκπαιδευτικός
Πρόεδρος Εκπαιδευτηρίων Γείτονα
Συνιδρυτής Κολλεγίου Ρόδου

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Κόντρα στον Απόλλωνα

• Ο Διαγόρας δίνει σήμερα στην Ριζούπολη ένα πολύ κρίσιμο παιχνίδι.

• Ακόμα δυο αγώνες σήμερα για τα τοπικά πρωταθλήματα στο βόλεϊ.

Πολύ δύσκολο παιχνίδι δίνει σήμερα το απόγευμα στις 16.30 στην Ριζούπολη ο Διαγόρας για το πρωτάθλημα της Γ΄ Εθνικής στο βόλεϊ.Αντιμετωπίζει τον Απόλλωνα Αθηνών που είναι πρωτοπόρος στον βαθμολογικό πίνακα και ήταν ο νικητής στον αγώνα του α΄ γύρου που έγινε στο Βενετόκλειο.

Ο Διαγόρας σε αυτό το ματς από ό,τι μπορεί να καταλάβει κανείς θα έχει απέναντί του ένα πολύ δύσκολο αντίπαλο. Είναι κάτω από την γραμμή του υποβιβασμού μέχρι στιγμής και θα αντιμετωπίσει ένα αντίπαλο που έχει διαφορές στο παιχνίδι του με όλους τους άλλους ευρισκόμενος παράλληλα στην πρώτη θέση του βαθμολογικού πίνακα και αυτό λέει πολλά για την σημερινή αναμέτρηση.

Στην προσπάθειά του αυτή ο Νίκος Τσιντομηνας θα έχει στην διάθεσή του όλους τους παίκτες

Οι κυανέρυθροι θα προσπαθήσουν να πάρουν έστω και τον ένα βαθμό από την συνάντηση της Ριζούπολης.

του σε μια προσπάθεια να «πολεμήσει» το παιχνίδι και να πάρει ό,τι προκύψει.

Ξενάκης και Πέτρου θα είναι στην διάθεση της τεχνικής ηγεσίας. Η ομάδα τώρα από την πλευρά της θα κανει ό,τι είναι δυνατόν για να πάρει την νίκη ή να χάσει τουλάχιστον με 3-2 σετ για να πάρει τον βαθμό του ηττημένου όπως έχει γίνει και στα άλλα δύο ματς του πρώτου γύρου.

Αναλυτικά το σημερινό πρόγραμμά του έχει ως εξής:

Κυριακή 26/2: Παπαστράτειο 5.30μμ: Εθνικός Πειραιά - Πανιώνιος (Μιχαήλογλου, Νικολόπουλος), Μεσολογγίου 4μμ: Κωστής Παλαμάς - Απόλλων Πατρών (Ροϊδοδήμος, Σταμάτης), Απόλλωνα Αθηνών 4.30μμ: Απόλλων Αθηνών - Διαγόρας (Λεβέντης, Παπαϊωάννου)

ΞΕΚΙΝΟΥΝ ΤΑ ΤΟΠΙΚΑ

Στο μεταξύ από σήμερα θα διεξαχθούν ακόμα δύο αγώνες που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα του ανδρικού πρωταθλήματος αυτήν την φορά.

Πιο αναλυτικά:

Βενετόκλειο(15.00):Ροδιακός-Ήλιος

Κρεμαστή(19.00):Κλεάνθης-Σταυρός

Καταθέτει απολογισμό-προϋπολογισμό

• Ο ΝΑΟΔ θα ζητήσει αύριο από το Νομαρχιακό Συμβούλιο την έγκριση της οικονομικής δράσης του.

Ο απολογισμός της προηγούμενης χρονιάς και ο προϋπολογισμός του 2006 είναι τα δύο βασικά θέματα που θα φέρει ο ΝΑΟΔ στο τραπέζι της αυριανής συνεδρίασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου ζητώντας την σχετική έγκριση.

Ο απολογισμός του 2005 που θα κατατεθεί προς ψήφιση είναι ο ακόλουθος:

Α' ΕΣΟΔΑ

1. Τακτικά 021 Επιχορήγηση Ν. Αυτοδ. ευρώ = -

2. Έκτακτα ευρώ = -

Κ.Α. 031 Λοιπές επιχορηγήσεις ευρώ=466090,88

(Προγρ. Συμβάσεις κλπ)

Χορηγίες ευρώ=-

Τόκοι ευρώ=87,75

Υπόλοιπο προηγ. Χρήσεως ευρώ=5.766,00

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ευρώ=471944,73

Β' ΕΞΟΔΑ

ΕΞΟΔΑ

0 ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

0.1 Δαπάνες εκλεγμένων Αρχόντων

011 Δαπάνες εκλεγμένων αρχόντων

011.1 Έξοδα παράστασης Προέδρου - αντιπροέδρου

(χρηματικά εντάλματα Ν) ευρώ=-

011.2 Έξοδα παράστασης μελών Δ.Σ. Ν.Α.Ο.Δ. ευρώ=-

011.3 Έξοδα κίνησης Προέδρου Ν.Α.Ο.Δ.

(χρηματικά εντάλματα Ν315-32) ευρώ=1383,95

011.4 Έξοδα κίνησης μελών Δ.Σ. Ν.Α.Ο.Δ.ευρώ=275,62

Σύνολο Κ.Α. 011 ευρώ=1659,57

Ειδικά έξοδα λειτουργίας

11 Αποδοχές προσωπικού

11.1 Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων ευρώ=-

11.2 Αποδοχές έκτακτων υπαλλήλων ευρώ=-

11.3 Αποδοχές ειδικών κατηγοριών προσώπων ευρώ=18623,05

Σύνολο Κ.Α.11 ευρώ=18623,05

2. ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ - ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

21 Αθλητικές Εκδηλώσεις (Προγραμματικές Συμβάσεις)

21.1 Οργάνωση αθλητικών εκδηλώσεων - συνδιοργανώσεις

ΦΙΛΙΝΙΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ευρώ=7958,50

ΤΑΕ KWON DO ΕΙΡΗΝΗ ευρώ=11721,57

ΔΙΑΓΟΡΕΙΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ευρώ= 5999,58

ΤΟΥΡΝΟΥΑ ΤΑΣΟΣ ΚΟΥΤΑΛΙΑΝΟΣ ευρώ=22220,31

ΣΤΙΒΟΣ ΣΕΓΑΣ ευρώ=39995,19

ΤΟΥΡΝΟΥΑ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΝΙΚΟΣ ΓΚΑΛΗΣ ευρώ=15615,17

ΛΕΡΕΙΑ ευρώ=4777,09

ΞΑΝΘΕΙΑ ευρώ=1825,94

21.1.2 Λοιπές αθλητικές εκδηλώσεις ευρώ=65916,00

Σύνολο Κ.Α.2 ευρώ=176029,35

21.2 Προμήθεια αθλητικών υλικών ευρώ=90179,62

21.3 Προμήθεια λοιπού εξοπλισμού - ειδών Γραφείου (Η/Υ, Φωτοτυπικό) ευρώ=4843,81

21.4 Φωτογραφικό υλικό - Βιντεοσκοπήσεις ευρώ 1648,50

21.5 Προμήθεια εκτυπωτικών - τυπογραφικών υλικών ευρώ=4130,05

21.6 Προμήθειες μη ενταγμένες (πλαστικά καθίσματα κλπ) ευρώ=39486,72

21.7 Λοιπές δαπάνες ευρώ=279,34

21.8 Δεξιώσεις - εορτές και λοιπά θέματα (βραβεία - έπαθλα) ευρώ=7983,44

21.9 Οργάνωση συνεδρίων (σεμινάρια - Νομ. Συμβούλιο Εφήβων) ευρώ=7184,61

21.10 Διαφημίσεις -Δημοσιεύσεις ευρώ=2208,38

21.11 Γραφική Ύλη ευρώ=1431,18

3. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

3.1 Βελτιώσεις αθλητικών χώρων (ηλεκτροφωτισμός κλπ) ευρώ=115773,01

Σύνολο Κ.Α.3 ευρώ=115773,01

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ευρώ=471420,63

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Α! ΕΣΟΔΑ ευρώ= 471944,73

Β! ΕΣΟΔΑ ευρώ= 471420,63

Γ! Υπόλοιπο για νέα χρήση ευρώ= 524,10

Όσο για τον προϋπολογισμό, έχει ως εξής:

Α! ΕΣΟΔΑ - ΤΑΚΤΙΚΑ

0.2 ΠΡΟΣΟΔΟΙ ΑΠΟ ΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

0.21 Πρόσοδοι από κινητή περιουσία

0.21.1 Τόκοι από καταθέσεις χρημάτων σε Τράπεζες ευρώ=200,00

Σύνολο Κ.Α. 021 ευρώ=200,00

Γενικό Σύνολο Κ.Α. 02 ευρώ=200,00

0.3 ΛΟΙΠΑ ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

031 Λοιπά τακτικά έσοδα

031.1 Επιχορήγηση της Νομαρχίας Δωδ/σου ευρώ=20000,00

Σύνολο Κ.Α. 031 ευρώ=20000,00

Γενικό Σύνολο Κ.Α. 03 ευρώ=20000,00

Β! ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ

13. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

131 Επιχορηγήσεις

131.1 Λοιπές επιχορηγήσεις

131.2 Από Γ.Γ.Α. ευρώ=10000,00

131.3 Από Υπουργείο Αιγαίου ευρώ=100000,00

131.3 Από ΤΕΔΚ ευρώ= -

131.5 Λοιπά έκτακτα έσοδα από Ν.Α. (Προγρ. Συμβάσεις) ευρώ=300000,00

Γενικό Σύνολο Κ.Α. 131 ευρώ 410000,00

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Α! ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ευρώ=20200,00

Β! ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ ευρώ=410000,00

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ευρώ= 430200,00

ΕΞΟΔΑ

0 ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

0.1 Δαπάνες εκλεγμένων Αρχόντων

011 Δαπάνες εκλεγμένων αρχόντων

011.1 Έξοδα παράστασης Προέδρου - αντιπροέδρου ευρώ=1000,00

011.2 Έξοδα παράστασης μελών Δ.Σ. Ν.Α.Ο.Δ. ευρώ=3000,00

011.3 Έξοδα κίνησης Προέδρου Ν.Α.Ο.Δ. ευρώ=2000,00

011.4 Έξοδα κίνησης μελών Δ.Σ. Ν.Α.Ο.Δ. ευρώ=1000,00

Σύνολο Κ.Α. 011 ευρώ=7000,00

ΕΙΔΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

11 Αποδοχές προσωπικού

11.1 Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων ευρώ=-

11.2 Αποδοχές έκτακτων υπαλλήλων ευρώ=13000,00

11.3 Αποδοχές ειδικών κατηγοριών προσώπων ευρώ=17000,00

Σύνολο Κ.Α.11 ευρώ=7000,00

2. ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ - ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

21. Αθλητικές Εκδηλώσεις (Προγραμματικές Συμβάσεις)

21.1 Οργάνωση αθλητικών εκδηλώσεων - συνδιοργανώσεις ευρώ=180000,00

21.2 Προμήθεια αθλητικών υλικών ευρώ=90000,00

21.3 Προμήθεια λοιπού εξοπλισμού - ειδών Γραφείου ευρώ=10000,00

21.4 Φωτογραφικό υλικό - Βιντεοσκοπήσεις ευρώ=5000,00

21.5 Λοιπές προμήθειες ευρώ=6000,00 21.6 Προμήθειες μη ενταγμένες (πλαστικά καθίσματα κλπ) ευρώ=50000,00

21.7 Λοιπές δαπάνες ευρώ=14000,00

21.8 Δεξιώσεις - εορτές και λοιπά θέματα (βραβεία - έπαθλα) ευρώ=15000,00

21.9 Οργάνωση συνεδρίων (σεμινάρια- Νομ. Συμβούλιο Εφήβων) ευρώ=15000,00

21.10 Διαφημίσεις - Δημοσιεύσεις ευρώ=5200,00

Σύνολο Κ.Α. 2 ευρώ=380200,00

3. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

3.1 Βελτιώσεις αθλητικών χώρων (ηλεκτροφωτισμός κλπ) ευρώ=40000,00

Σύνολο Κ.Α.3 ευρώ=40000,00

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ευρώ=430000,00

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Α! ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ευρώ= 20200,00

Β! ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ ευρώ= 410000,00

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ευρώ= 430200,00

ΕΞΟΔΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ευρώ= 430200,00

ΜΠΑΣΚΕΤ

Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΝΔΡΩΝ

Οι πέντε βαθμοθήρες

• Τρία βαθμολογικής σημασίας παιχνίδια περιλαμβάνει η 13η αγωνιστική του πρωτα θλήματος.

Προτελευταία αγωνιστική του πρωταθλήματος πριν τα play offs με τρεις ομάδες να έχουν προκριθεί αλλά να αναζητούν το πλεονέκτημα έδρας και άλλες τρεις να κυνηγούν το τέταρτο εισιτήριο. Τα σημερινά ματς καθώς και το αυριανό στο Βενετόκλειο είναι άκρως σημαντικά και για τις έξι ομάδες.

Σήμερα το τζάμπολ δίνεται στις 15.00' σε τέντα και Κρεμαστή. Ο Ηρακλής Λάρδου κρατάει την τύχη του στα χέρια του προκειμένου να πάρει τους 4 βαθμούς και να περιμένει στραβοπάτημα του Ιβίσκου για να βρεθεί στην κορυφή, ανεξάρτητα από το τι θα κάνει ο Ιπποκράτης.

Στο δρόμο του η ΑΕ Δικαίου που μετά τη νίκη επί του Ιβίσκου έχει βάσιμες ελπίδες να πάρει την 4η θέση. Για να το πετύχει αυτό, θέλει είτε νίκη σήμερα και ήττα της Καλλιθέας οπότε η μεταξύ τους αναμέτρηση την τελευταία αγωνιστική να είναι αδιάφορη είτε πάση θυσία νίκη το επόμενο Σαββατοκύριακο στην έδρα της κόντρα στην Καλλιθέα, ό,τι και να κάνει σήμερα στην Κρεμαστή.

Η Καλλιθέα έχει βρεθεί πίσω και στην επόμενη φάση περνάει είτε με δύο νίκες είτε με «διπλό» στην Κω με την προϋπόθεση ότι σήμερα θα χάσει στην τέντα η ΑΕΔ.

Ο Ιπποκράτης είναι ο λιγότερο ενδιαφερόμενος. Ένα ματς δίνει (ρεπό την 14η αγωνιστική) και για να μείνει στο ρετιρέ ενώ έχει ήδη προκριθεί θέλει νίκη αλλά και συνδυασμό αποτελεσμάτων σήμερα και την επόμενη αγωνιστική, πράγμα δύσκολο. Στη χειρότερη περίπτωση, θα μείνει τρίτος.

Στον α' γύρο, ο Ηρακλής είχε επικρατήσει στην Κω

Ο Ηρακλής θέλει να ξευγαρώσει τις νίκες του κόντρα στην ΑΕ Δικαίου.

με 77-66 και ο Ιπποκράτης της Καλλιθέας με 72-66. Για το αυριανό παιχνίδι του Βενετοκλείου, ο Ιβίσκος είχε επιβληθεί στην Ιαλυσό με 69-67.

Αναλυτικά το πρόγραμμα της 13ης αγωνιστικής:

• Διαγόρα (15.00') Ηρακλής Λάρδου - ΑΕ Δικαίου
Διαιτητές: Κουνελλές Ν. - Φάκαρος
Σημειωτής: Καστελλοριού
Χρονομ.: Ροϊλίδου
Χρον.24'': Μπανάκου

• Κρεμαστή (15.00') Καλλιθέα - Ιπποκράτης
Διαιτητές: Ξανθός - Στάλας
Σημειωτής: Κάππας
Χρονομ.: Καραχανής
Χρον.24'': Χριστοδούλου

Αύριο

• Βενετόκλειο (20.00') Ιβίσκος - Ιάλυσος
Διαιτητές: Κουνελλές Ν. - Στάλας
Σημειωτής: Μπανάκου
Χρονομ.: Κατσικανταής
Χρον.24'': Κάππας

Βαθμολογία

1. Ιπποκράτης	8-3	734-639	19
2. Ιβίσκος	8-2	763-624	18
3. Ηρακλής Λάρδου	8-2	772-695	18
4. ΑΕ Δικαίου	4-6	688-662	14
5. Καλλιθέα	4-6	669-676	13
6. Ιάλυσος	3-7	532-575	13
7. ΕΑΚΑ	1-10	501-778	11

*ΕΑΚΑ και Ιπποκράτης δεν έχουν εκτίσει το ρεπό τους.

**Καλλιθέα και ΕΑΚΑ έχουν από έναν μηδενισμό.

Το πρόγραμμα της τελευταίας αγωνιστικής:

ΕΑΚΑ - Ιβίσκος
Ιάλυσος - Ηρακλής Λάρδου
ΑΕ Δικαίου - Καλλιθέα
Ρεπό: Ιπποκράτης

ΕΦΗΒΙΚΟ

Τυπική διαδικασία

• Κολοσσός και Ζέφυρος ολοκληρώνουν τις υποχρεώσεις τους πριν το φάιναλ φορ.

Τελευταία παιχνίδια για τις δύο ομάδες που προκρίθηκαν στο φάιναλ φορ του εφηβικού πρωταθλήματος σήμερα. Ο αήττητος Κολοσσός παίζει με τον Ιβίσκο στο Βενετόκλειο ενώ ο Ζέφυρος δοκιμάζεται στην Κρεμαστή κόντρα στην Ελπίδα. Οι νεαροί «πράσινοι» μόνο αν γνωρίσουν τον απόλυτο διασυρμό θα χάσουν μέσα από τα χέρια τους το εισιτήριο της τετράδας αφού οι γηπεδούχοι θα πρέπει να ανατρέψουν το 33-70 του πρώτου γύρου!

Αναλυτικά το σημερινό πρόγραμμα:

Όμιλος Νότου - 12η αγωνιστική
• Κρεμαστή (17.00') Ελπίς - Ζέφυρος
Διαιτητές: Μυροφόρος - Μπακαλούμας
Σημειωτής: Κάππας
Χρονομ.: Καραχανής
Χρον.24'': Χριστοδούλου

Όμιλος Νότου - 13η αγωνιστική
• Βενετόκλειο (13.00') Ιβίσκος - Κολοσσός
Διαιτητές: Αρνάς - Μπακαλούμας
Σημειωτής: Καστελλοριού
Χρονομ.: Ροϊλίδου
Χρον.24'': Μπανάκου

Βαθμολογία

1. Κολοσσός	11-0	633-355	22
2. Ζέφυρος	8-3	495-380	19
3. Ελπίς	7-4	491-465	18
4. Ιάλυσος	6-5	474-474	17
5. Ιβίσκος	5-5	427-458	15
6. Σύμη	1-10	62-230	3
7. Αφάντου	0-11	0-220	-

**Σύμη και Αφάντου έχουν αποβληθεί από το πρωτάθλημα.*

***Ιάλυσος και Ελπίδα έχουν εκτίσει το ρεπό τους.*

ΠΑΙΔΙΚΟ

Η πρόκριση στο νήμα

• Η Σύμη πέρασε και το εμπόδιο του Ζέφυρου Β' με 59-41 και πλέον περιμένει τους παμπαίδες του Κολοσσού στην έδρα της για το ντέρμπι κορυφής!

Την τελευταία αγωνιστική θα κριθεί, όπως φάνηκε εξ αρχής, η πρόκριση στα μπαράζ του παιδικού πρωταθλήματος. Χθες νωρίς το πρωί η Σύμη επικράτησε με 59-41 του Ζέφυρου Β' και πρόσθεσε άλλους δύο βαθμούς στη συγκομιδή της.

Τώρα περιμένει να υποδεχθεί στην έδρα της τους παμπαίδες του Κολοσσού οι οποίοι είχαν επιβληθεί οριακά στο πρώτο παιχνίδι με έναν πόντο διαφορά!

Δεκάλεπτα: 10-4, 16-25(ημιχρ.), 28-41, 41-59

Διαιτητές: Μυροφόρος - Στάλας

Ζέφυρος Β' (Χρόνης): Τσακίρης 4, Κούκιαλι Β. 27(1), Σουρζαδάκης 5, Γαλάτσιος 4, Δεληγιάννης 1, Εμβρερ, Δεληγιάννης Β., Νεζρή.

Σύμη (Μοσχόβης): Ζουρούδης 4, Μπαϊρακτάρης 6, Λουκίσσας 26(1), Μαραβέλιας 8, Παπακαλοδούκας 3, Ράμμος 12, Ράμμος Ι., Μάγγος, Κόκκινος, Χάσκας, Μισσός.

Βαθμολογία

1. Σύμη	6-1	288-132	13
2. Κολοσσός Β'	6-0	314-125	12
3. Ήλιος	4-3	205-242	11
4. Ζέφυρος Β'	1-6	179-347	7
5. Αφάντου	0-7	0-140	-

**ο ΓΣ Αφάντου έχει παραιτηθεί από το πρωτάθλημα.*

***ο Ζέφυρος Β' έχει έναν μηδενισμό.*

****δεν υπολογίζεται το χθεσινό ματς Κολοσσός Β' - Ήλιος.*

ALL STAR GAME

Και τώρα οι μεγάλοι

• Το κυρίως πιάτο της διοργάνωσης στις 18.30' από την ΕΤ1!

Πέφτει η αυλαία του 14ου all star game που διεξάγεται φέτος στη Λάρισα και στο κλειστό γυμναστήριο της Νεάπολης. Το κυρίως πιάτο «σερβίρεται» σήμερα το απόγευμα στις 18.30' με τον αγώνα των GREEK STARS με την ομάδα THE REST OF THE WORLD. Συντονιστείτε στην ΕΤ1 για το υπερθέαμα των αστέρων της Α1!

Οι ομάδες:

GREEK STARS
Δημήτρης Διαμαντίδης (ΠΑΟ)
Βασίλης Σπανούλης (ΠΑΟ)
Κώστας Βασιλειάδης (ΠΑΟΚ)
Νίκος Οικονόμου (Πανιώνιος)
Γιάννης Γκαγκαλούδης (ΠΑΟΚ)
Δημήτρης Παπανικολάου (ΠΑΟ)
Παναγιώτης Βασιλόπουλος (Ολυμπιακός)
Φραγκίσκος Αλβέρτης (ΠΑΟ)
Γιάννης Μπουρούσης (ΑΕΚ)
Λουκάς Μαυροκεφαλίδης (ΠΑΟΚ)
Κώστας Τσαρτσαρής (ΠΑΟ)
Σοφοκλής Σχορτσιανίτης (Ολυμπιακός)
Προπονητές: Ζέλικο Ομπράντοβιτς- Βαγγέλης Αλεξανδρής

THE REST OF THE WORLD
Νικολάι Πάντιους (Άρης)
Τερέλ Καστλ (Άρης)
Γιάκα Λάκοβιτς (ΠΑΟ)
Νταμίρ Μουλαομέροβιτς (Πανελλήνιος)
Μάικλ Ουίλκινσον (Άρης)
Κουίνσι Λιούις (Ολυμπιακός)
Ράιαν Στακ (Άρης)
Μάικ Μπατίστ (ΠΑΟ)
Άντρια Ζίζιτς (Ολυμπιακός)
Λάρι Στιούαρτ (Ολύμπια)
Μπράιαν Μπρέισι (Μακεδονικός)
Προπονητές: Γιόνας Καζλάουσκας- Αργύρης Πεδουλάκης

Διαγωνισμός τριπόντων:
1. Πρόδρομος Νικολαΐδης (Ολύμπια)
2. Κρις Γκάρνερ (Γ.Σ. Λάρισας)
3. Νίκος Κακλαμάνος (Ολύμπια)
4. Νταμίρ Μουλαομέροβιτς (Πανελλήνιος)
5. Σλάβεν Ρίματς (ΑΕΚ)
6. Γιάκα Λάκοβιτς (ΠΑΟ)
7. Ηλίας Τομαράς (Χαλκίδα)
8. Νικητής διαγωνισμού τριπόντων Ελπίδων

Διαγωνισμός καρφωμάτων:
1. Νικολάι Πάντιους (Άρης)
2. Μπράιαν Μπρέισι (Μακεδονικός)
3. Τζερεμάια Μάσεϊ (Γ.Σ. Λάρισας)
4. Γιώργος Πρίντεζης (Ολυμπιακός)
5. Παναγιώτης Βασιλόπουλος (Ολυμπιακός)
6. Ντονέλ Χάρβεϊ (Πανιώνιος)
7. Μιχάλης Παραγιός (Ηλυσιακός).

ΜΙΚΡΕΣ αγγελίες

ΘΑ ΜΑΣ ΒΡΕΙΤΕ
στα κεντρικά μας
γραφεία επί της
Μαρ. Μαλλιαράκη 11
(τελευταία πάροδος Καναδά).

Τα τηλέφωνα μας είναι:
(22410) 22210,
(22410) 75230

ενοικιασεις ακινητων & επιχειρησεων

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ επιπλωμένη **γκαρσονιέρα** στην οδό Μεσολογγίου 13 Ρόδος - κοντά στο Πανεπιστήμιο Αιγαίου. Πληρ. τηλ. 2241029208, 2241031931 MZT250209

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ισόγειο **κατάστημα** 240 τ.μ. με πατάρι επί της Λεωφ. Ρόδου-Καλλιθέας έναντι super market Μαρινόπουλος. Πληρ. τηλ. 6945336699 από 10.00 - 14.00 MZT250213

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ γραφεία επί της πλατείας Κύπρου α' και β' όροφος 25 τ.μ., 45 τ.μ., 70 τ.μ., πλήρως ανακαινισμένα για κάθε χρήση έναντι Εθνικής Τραπέζης και Τραπέζης Πίστεως. Πληρ. τηλ. 2241026021, 6946020735 MZT250202

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ κατάστημα 105 τ.μ. με αυλή επί της Μιχ. Πετρίδη 67. Πληρ. τηλ. 6936795114MZT240218

ΚΡΕΜΑΣΤΗ ενοικιάζονται καινούργια **1 στούντιο** επιπλωμένο διπλά τζάμια και ρολά, air condition, μεγάλη βεράντα σε κήπο και πάρκιν κοντά στη θάλασσα και **1 δυάρι** επίπλωμένο πολύ οικονομικό ενοίκιο. Πληρ. τηλ. 94822-6946671053. MZT240214

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων, σαλόνι, κουζίνα, WC, με ηλιακό θερμοσίφωνα, στην περιοχή Ροδινιού. Πληρ. τηλ. 2241063913, 6977837972 MZT240216

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ: α) διαμέρισμα στον 1ο όροφο, 4άρι, 2 υπνοδωμάτια, κουζίνα, μεγάλη σαλοτραπεζαρία, πλησίον Πανεπιστημίου Αιγαίου, **6) διαμέρισμα** μερικώς επιπλωμένο, ισόγειο, με κήπο, 3 υπνοδωμάτια, κουζίνα, μεγάλο σαλόνι, πλησίον σταδίου Διαγόρα, **γ) στούντιος** πλήρως επιπλωμένα, με πολυκουζινάκι, ευρύχωρα, βεράντες, στην Ιξιά. Πληρ. τηλ. 2241030427, 2241033661. MZT240205

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ γκαρσονιέρα δίχωρη, πλήρως εξοπλισμένη, με αίρ κοντίσιον, στην οδό Κοδριγκτώνος 17. Πληρ. τηλ. 2241020949 MXP13435

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ γκαρσονιέρα πλήρως εξοπλισμένη, δωμάτιο, κουζίνα, WC, Ρώμης 8-Ροδίνι. Πληρ. τηλ. 2241064750, 2241063662, 6944325444. MZT240201

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ: 1) 130 τ.μ. διαμέρισμα α' ορόφου, λουξ κατασκευής, με τζάκι, θέρμανση, ηλιακό, 2 WC, τεράστιο σαλόνι, παρκέ στα υπνοδωμάτια, στην Κοδριγκτώνος, ενοίκιο 550 ευρώ, **2)** 120 τ.μ. (3 υπν.) στην Ψαροπούλα, λουξ κατασκευής, ενοίκιο 630 ευρώ, **3)** 105 τ.μ. (3 υπν.) στο Νιοχώρι, 450 ευρώ, **4)** 80 τ.μ. (2 υπν.) στην Κοδριγκτώνος 460 ευρώ, **5)** 80 τ.μ. στην Μητρόπολη, 400 ευρώ, **6)** 60 τ.μ. στην Πατριάρχου Αθηναγόρα, 350 ευρώ, **7)** 50 τ.μ. επιπλωμένο στην Υψηλάντου, 250 ευρώ, **8)** 1 δωμάτιο με WC στο 6ο χλμ. Ρόδου-Καλλιθέας, 100 ευρώ. Πληρ. ΑΙΓΑΙΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, Ρένα Βαζούκου, τηλ. 2241022943, 6945466773 ΧΠ851

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ στην Ιαλυσό νεόκτιστα **διαμερίσματα**, δυάρια, πλήρως επιπλωμένα. Πληρ. τηλ. 2241091142, 2241094662 και 6945594565 MZT240202

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα 80 τ.μ., με 2 υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, WC, επί της οδού Αννης Μαρίας και Στέλιου Κωτιάδη γωνία. Πληρ. τηλ. 2241066122 και 2241029787. MZT240204

ΕΝΟΙΚΙΑΖΩ: α) ένα διαμέρισμα 60 τ.μ., πλήρως εξοπλισμένο, μέσα σε ανθόκηπο, στην περιοχή Eden Rock , **6)** ένα γραφείο 60 τ.μ., στην Εθνικής Αντιστάσεως, πρώην Άννης Μαρίας. Πληρ. τηλ. 2241087630 ή 2241085512, μόνο πρωινές ώρες. MZT240211

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ δυάρι διαμέρισμα στο Νέο Κόσμο-Αθήνα, πλήρως επιπλωμένο (ντουλάπες, ηλεκτρ. είδη κ.λπ.), με κεντρική θέρμανση, στον 3ο όροφο και με άριστη συγκοινωνία (μετρό - τραμ - λεωφορεία). Πληρ. τηλ. 6972447879 ΜΟΟ237

ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ μονοκατοικία μέχρι 150 τ.μ. ΑΜΕΣΑ, με κήπο, θέρμανση, κλιματισμό, γκαράζ, στην περιοχή τριγώνου Ρόδου-Σορωνής-Μαλώνας. Πληρ. τηλ. 6997157464 MZT240206

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ studio ευρύχωρο επιπλωμένο με κουζινάκι και wc, επί της Στρ. Ζήση 11 κοντά στην πλατεία Αγ. Νικολάου και στο στάδιο του Διαγόρα. Τιμή ενοικίου 200 ευρώ. Πληρ. τηλ. 95148, 6973375415. MZT200224

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα καινούργιο 2 υπνοδωματίων, σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο στον πρώτο όροφο διώροφης οικοδομής επί της οδού Βεργίνας, περιοχή Καρακόνερο, κατάλληλο για ζευγάρι. Πληρ. τηλ. 2241073677, ώρες επικοινωνίας 13.00-21.00 MXP13416

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ στα Κοσκινού ισόγειος **μονοκατοικία** 2 διαμερισμάτων διαμέρισμα 80 τ.μ. 1 υπνοδωμάτιο, 1 σαλοτραπεζαρία με λειτουργικό τζάκι - κουζίνα μεγάλο μπάνιο - WC βεράντα - κήπος πάρκιν. Τιμή 400 ευρώ μηναίως. Η τιμή συζητείται, νεαρά ζευγάρια κατά προτίμηση. Πληρ. Μιχάλης Αποστολίδης τηλ. 6948373666, 2241066160 MZT230204

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ επιπλωμένο **studio** για 1 ή 2 άτομα κοντά στη θάλασσα στην Ιαλυσό. Εχει όλο τον οικιακό εξοπλισμό, τηλεόραση και ζεστό νερό όλο το 24ωρο. Βρίσκεται μέσα σε όμορφο κήπο με γκαζόν και άνετο ιδιωτικό πάρκιν. Ενοίκιο 230 ευρώ. (Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται τα κοινόχρηστα και το νερό). Πληρ. τηλ. 6936570851 MZT230213

TOP PROPERTIES

GEORGE & SAVAS PIPINOS
ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΑΒΒΑΣ ΠΙΠΙΝΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
REAL ESTATE AGENTS • MEMBER OF F.I.A.B.C.I.-NAEA-C.E.I.

Email: gpipinos@otenet.gr URL: www.rhodes-top-properties.com and www.pipinos.gr

Από το 1971

Η "**TOP PROPERTIES**" είναι ατομική επιχείρηση και ανήκει στους Γεώργιο και Σάββα Πιπίνο. Το γραφείο ασχολείται από το 1971 αποκλειστικά και μόνο με επενδύσεις και REAL ESTATE, στο νησί της Ρόδου και στην ευρύτερη περιοχή της Δωδεκανήσου.

ΑΠΕΥΘΥΝΟΜΑΣΤΕ: Στους **σοβαρούς, απαιτητικούς και επιλεκτικούς** επενδυτές-επιχειρηματίες, Ελληνες και ξένους που ενδιαφέρονται να κάνουν μια σοβαρή επένδυση προβολής στο νησί της Ρόδου.

ΠΡΟΣΦΕΡΟΥΜΕ: Α) Υπηρεσίες και πληροφορίες που γίνονται σε προσωπικό επίπεδο με εχεμύθεια, διακριτικότητα και σοβαρότητα.
Β) Μεγάλη γκάμα υψηλής ποιότητας, ακινήτων, όπως:1) Ξενοδοχεία Α' και Β' κατηγορίας των 600-500-350-300 κλινών, 2) Κεντρικά αστικά ακίνητα κατάλληλα για Τράπεζες-καταστήματα-γραφεία, 3) Παραλιακές εκτάσεις, κατάλληλες για τουριστικές επενδύσεις των 150.000-100.000-70.000-50.000-36.000 τ.μ. και 4) Διαμερίσματα και μεζονέτες προβολής, και 5) Αξιόλογες Παραθεριστικές κατοικίες.

ΣΤΟΧΟΣ ΜΑΣ ΕΙΝΑΙ: Να προσφέρουμε στο αγοραστικό μας κοινό υψηλής ποιότητας ακίνητα και ευκαιρίες στο νησί της Ρόδου. Η τριακονταετής και πλέον πείρα μας στον τομέα αυτό αποτελεί εγγύηση.

ΣΥΝΘΗΜΑ ΜΑΣ ΕΙΝΑΙ: Επενδύστε στη ΡΟΔΟ ΤΩΡΑ, σε ακίνητα που ΑΝΤΕΧΟΥΝ ΣΤΟ ΧΡΟΝΟ

Γεώργιος και Σάββας Πιπίνος
ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Γιατί εμείς γνωρίζουμε καλύτερα!

Since 1971

TOP PROPERTIES is a father and son business. The senior, Mr George S. Pipinos, the founder of the office, has carved over the years a reputation for integrity and excellence in the world of Real Estate in the Dodecanese. The junior, Dr. Savas Pipinos, has returned from his studies in the UK to aid in his father´s footsteps.
AT TOP PROPERTIES we try hard to attract important and selective investors, high calibre businessmen/women and discerning professional people, both Greek and foreign, who wish to acquire substantial and valuable property on Rhodes.
We offer our expertise and advice privately, discreetly and in strict confidence.
We keep a comprehensive list of real estate of the highest specifications:
a. A' and B' class hotels (600, 500, 350, 300 beds capacity)
b. Centrally situated office buildings and other business premises.
c. Seaside land, ideal for development (hotels, holiday resorts, etc), of 150.000, 100.000, 70.000, 50.000, 36.000 square metres.
d. Villas, luxury apartments, detached, semi-detached and terraced houses.
e. Holiday and Retirement Homes.
Our aim is to give our clients the opportunity to acquire value for money, first class real estate on Rhodes. Our 30 and more years of experience is our warranty.
Our motto is Invest in Rhodes, Invest in property, It stands the test of time.

TOP PROPERTIES
George and Savas Pipinos
Because we know best

Προβάλλεται τα ακίνητά σας δωρεάν στο site Πιπίνος αγγελίες www.pipinos.gr

KENNENTY 38, ΡΟΔΟΣ, 85 100, ΤΗΛ. (22410) 23895,FAX: (22410) 20883
38 KENNEDY STR., RHODES, 85 100, TEL. (22410) 23895, FAX: (22410) 20883
U.K. Direct line: 08717115396

ΧΠ399

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ
SUPER MARKET

στην παραλία Ιαλυσού, επί της οδού Φερενίκης, εμβαδού 300 μ². Τουριστική αγορά περίπου 3.000 κλινών

Πληρ. τηλ. 6975908004
Δεχόμαστε μόνο σοβαρές προτάσεις

ΑΤ579(Γ)

RHODES-GREECE
CAIRO PALACE

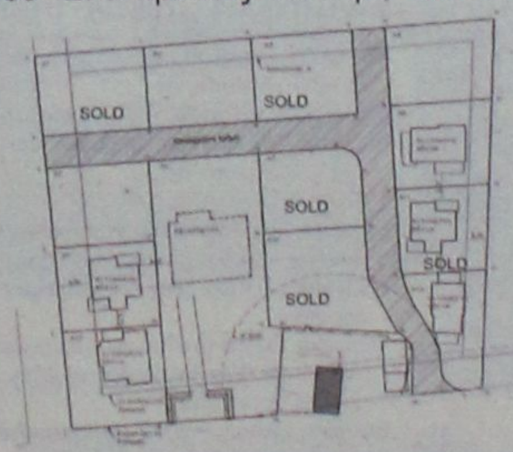
ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ

- **ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ή ΓΡΑΦΕΙΟ** 43 τ.μ. στον όροφο των καταστημάτων του εμπορικού κέντρου
- **ΓΡΑΦΕΙΟ** 135 τ.μ. στον γ' όροφο επί του αίθριου της Εθ. Δωδεκανησίων

Πληροφορίες: Κα ΦΡΑΝΣΙΣ ΝΙΟΤΗ
τηλ. 2241027600,
κιν. 6944618757, 6973572262, φαξ 2241023462
email: fniotis@otenet.gr

ΜΧΠΞΕΝ102

Πωλούνται οικόπεδα εντός σχεδίου στην Ιαλυσό εμβαδού 270 τ.μ. εώς 430 τ.μ., από 94.500 €



Τηλ 22410-26281 ΧΠ659 ΣΑΒΒΑΙΔΗΣ & Συνεργατες
Γρ. Λαμπράκη 14 & Αμερικής,Ρόδος Μεσιτες & Συμβουλοι Ακινητων

Μετακομίζετε;

γρήγορα
εύκολα
οικονομικά

MET.PO

ΡΟΔΟΣ: τηλ. 2241024388/6948003320
ΑΘΗΝΑ: τηλ. 2103464235/3476818-008

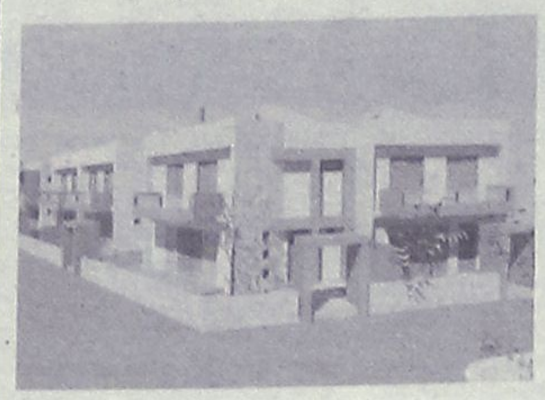
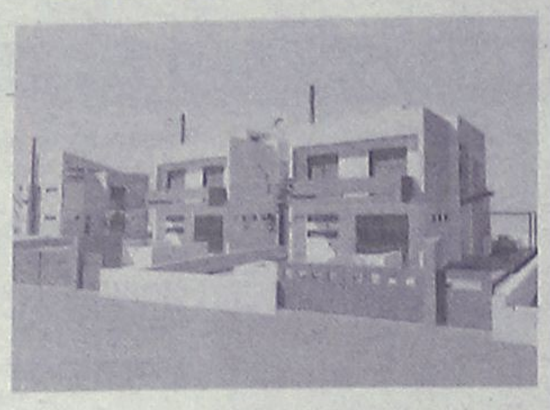
ΑΤ312

ΕΝΤΟΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Οικοδομικές Επιχειρήσεις

Πωλήσεις ακινήτων-αντιπαροχές
Κατοικίες-επαγγελματικοί χώροι

ΦΡΑΓΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ

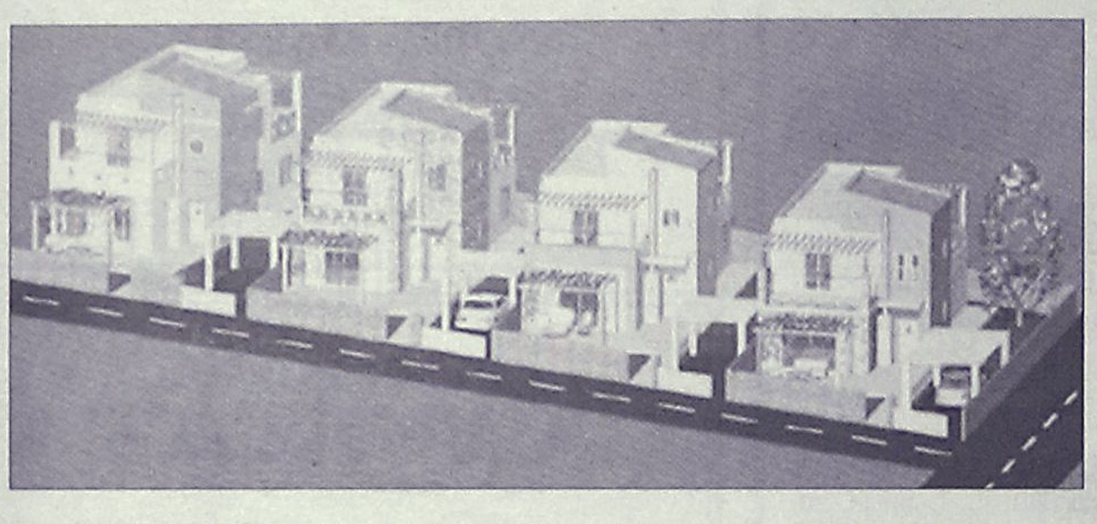



ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ

- **ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΙΑΛΥΣΟ**: 2όροφα 140 τ.μ. με αυλή σε 3 πλευρές. Τελειωμένα με το κλειδί στο χέρι 240.000 ευρώ.
- **ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΣΤΗΝ ΙΑΛΥΣΟ:** στην περιοχή Αγ. Παρασκευής ανεξάρτητες εντός οικοπέδου 330 τ.μ. από 140 τ.μ. έως 180 τ.μ.
- **ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΣΤΗΝ ΠΑΣΤΙΔΑ**: Περιοχή Αγ. Γεωργίου με καταπληκτική θέα ανεξάρτητες εντός οικοπέδου 350 τ.μ. από 140 τ.μ. και 160 τμ. Τιμή 220.000 ευρώ με το κλειδί στο χέρι.

Πληροφορίες Κλαυδίου Πέπερ 125
Τηλ. 22410 37906, κινητό 6972295543 ΑΤ645(Γ)

ΠΑΣΤΙΔΑ. ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ



μεζονέτες πολυτελούς κατασκευής από ιδιοκτήτη-κατασκευαστή σε μπετά ή τελειωμένα των 120-130-160 τ.μ. σε οικόπεδο 250 και 330 τ.μ. με θέα το Φιλέρημο.

Πληρ. τηλ. 6944636141

ΜΑΤ324(Γ)

ενοικιασεις

συνέχεια από την προηγούμενη

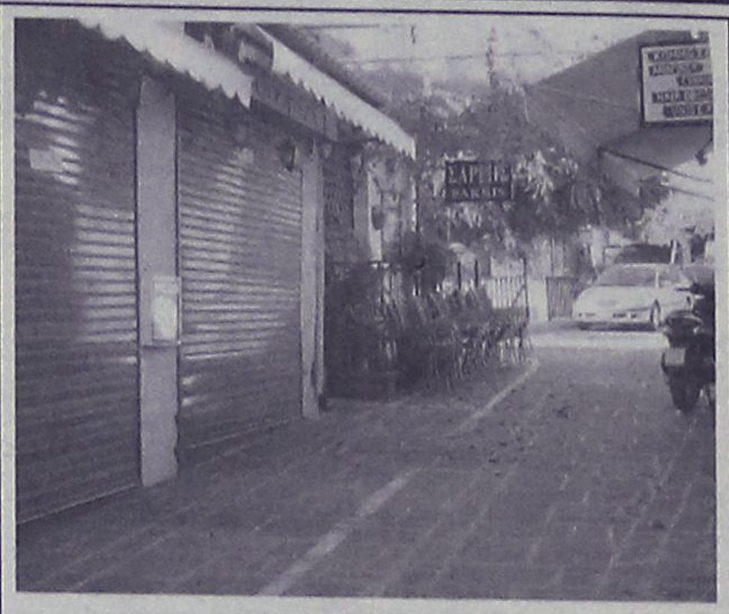
ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ studio επιπλωμένο με κεντρική θέρμανση και air condition επί της οδού Θ. Σοφούλη 86-88 κοντά στο Πανεπιστήμιο, κατάλληλο για φοιτητές. Πληρ. τηλ. (22410)30170, 75229
ΜΖΤ230221

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ α) **διαμέρισμα** ισόγειο 75 τ.μ. στο Ροδίνι με αυτόνομη θέρμανση, με ένα υπνοδωμάτιο, μεγάλο σαλόνι, ανοικτή κουζίνα, μικρή αυλή για απαιτητικούς, β) **διαμέρισμα** 100 τ.μ. 3 υπνοδωματίων, πλησίον Αννης Μαρίας. Πληρ. τηλ. 2241032208, 2241020819, 6944431307 ΜΖΤ230214

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα 115 τ.μ. 4άρι με 50 τ.μ. βεράντες, ρετιρέ, κοντά στην πλ. Αγ. Νικολάου, ανακαινισμένο, υπερλουξ, τεθωρακισμένες πόρτες αλουμινίου, ρολά, σίτες, τζακούζι, τριφασικό, νυκτερινό ρεύμα, air condition, με γρανιτόπλακες, εντοιχισμένη κουζίνα, καινούργιες εγκαταστάσεις υδραυλικών, σε λογική τιμή. Προτιμούνται Δημ. Υπάλληλοι, φοιτήτριες, αποκλείονται αλλοδαποί. Πληρ. τηλ. 2241048381, 6978584736
MXP13427

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ

στο **Ροδίνι** ισόγειο **lux studio** με ανεξάρτητη είσοδο.
Πληρ. τηλ. 6934366326
ΜΧΠ659



ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ

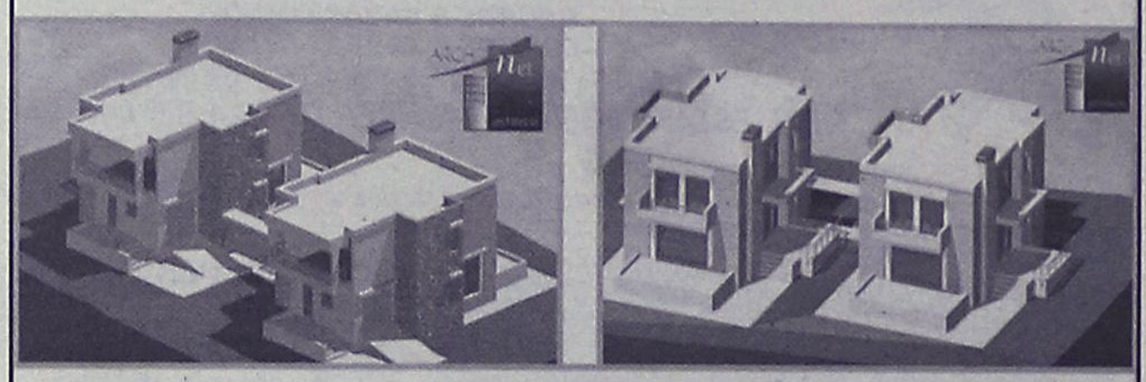
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟ, ΚΕΝΤΡΙΚΟ (ΠΑΡΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ), ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ 40 τ.μ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΩΣ ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ, ΑΛΛΑ ΔΙΝΕΤΑΙ ΚΑΙ ΓΙΑ ΟΠΟΙΑΝΔΗΠΟΤΕ ΑΛΛΗ ΧΡΗΣΗ
ΤΗΛ. ΤΗΛ. 6937431274 ΜΑΤ639

Idea A.E

Παπανικήτα - Κομπούρης

Συγκρότημα Κατοικιών Περιοχή Ασγούρου

Πωλούνται ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ



Κάθε κατοικία διαθέτει:

- Αρχιτεκτονικό σχεδιασμό • Γρανίτες δάπεδα Ιταλίας (Mirage)
- Τζάκι • Είδη Υγιεινής Γερμανίας Villeroy Boch plus (πορσελάνη που δεν πάνει άλατα)
- Βρύση Hansa Γερμανίας • Μπανιέρα με Υδρομασάζ Ιταλίας
- Ιταλική Κουζίνα • Κουφώματα Γερμανίας • Σε ευρύχωρο οικόπεδο 1.000 τμ.

Επιφάνεια
Υπόγειο 72 τ.μ.
Ισόγειο 72 τ.μ.
Α' ορόφου 72 τ.μ.
Συνολικής επιφάνειας 216 τ.μ.

ΧΠ004

5ο χλμ. Λεωφ. Ρόδου - Λίνδου, Τηλ.: 22410 66200, Fax.: 22410 65315, Κιν.:6947694838 / 6944443169, e-mail: idea2004@otenet.gr

Vitzileos

ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ – REAL ESTATE AGENCY

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ - ΓΡΑΦΕΙΑ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Κάμπινγκ (οικόπεδο) στην παραθαλάσσια περιοχή Πεταλίδι της Μεσσηνίας	25.000 τ.μ.	1 400 000€
Μαγαζί με πατάρι στην οδό Ρόδου- Λίνδου	55 τ.μ.	110 000 €
Επιχείρηση SNACK-BAR πλήρως εξοπλισμένο με άδεια για 30 καθίσματα στην Παλιά Πόλη	55 τ.μ.	75 000 €
Επιχείρηση Στεγνοκαθαριστήριο στην περιοχή Αφάντου (υπάρχει και υποκατάστημα στην Ρόδο)	100 τ.μ.	120 000 €
Κατάστημα με πατάρι σε εμπορική περιοχή στο κέντρο της πόλης	122 τ.μ.	200 000 €
Διατηρητέο ακίνητο το οποίο αποτελείται από 72 τ.μ. ισόγειο και 72 τ.μ. 1ος όροφος και 200τ.μ. αυλή στην περιοχή Ψαροπούλα.	144 τ.μ.	450 000 €
Ευρύχωρη Αποθήκη στην Οδό Παναγιώτη Ροδίου	180 τ.μ.	82 000 €
ΞΕΝ/ΧΕΙΟ Β ΚΑΤΗΓ. 95 Δωμάτια σε 13 στρεμ. στην παραλία Ιάλυσού		2 642 000 €
ΞΕΝ/ΧΕΙΟ 15 Δωματίων πάνω στο κύμα και μονοκατοικία 80 τ.μ. στο Γεννάδι		440 000 €
ΞΕΝ/ΧΕΙΟ 60 Δωματίων, 130 Κλινών, Σε οικόπεδο 8.000 τ.μ., με ΔΥΟ ΠΙΣΙΝΕΣ. Επιπλέον Εστιατόριο και μπαρ στην Θολό.		2 750 000 €
Συγκρότημα Εφτά διαμερισμάτων με Δυο Μαγαζιά 250 τ.μ. στην Παραλία Ιξιάς		338 000 €
Κτιριακό συγκρότημα στο λιμάνι, σε 1.808 τ.μ. οικόπεδο επί της οδού Αυστραλίας	1300 τ.μ.	1 470 000€
Στεγασμένος χώρος σε οικόπεδο 31.450 τ.μ. στο Κανδυλί και είναι κατάλληλο για οποιαδήποτε χρήση	3600 τ.μ	880 000 €

ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ – ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ -- ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ

Παραδοσιακό σπίτι στο Παραδείσι με ένα ευρύχωρο υπνοδωμάτιο, μεγάλη κουζίνα, μεγάλους χώρους και με αυλή. Υπάρχει δυνατότητα επέκτασης της οικοδομής 127 τ.μ. 100 000 €

Τριώροφη πολυτελής μονοκατοικία στα Άφαντου με τρία υπνοδωμάτια με κεντρική θέρμανση, τρία λουτρά (με W.C., Τζακούζι, ντους, και μπανιέρα) επίσης παρέχει Αποθήκη τροφίμων και Γκαράζ.210 τ.μ. 260 000 €

Τριώροφη Μεζονέτα, Πολυτελής Κατασκευή, δίπλα στην θάλασσα 300 τ.μ. 380 000 €

Διώροφη μονοκατοικία με δυο υπνοδωμάτια και σαλοτραπεζαρία και ένα μπάνιο στην Κάλυμνο 45 000 €

Τριώροφη μεζονέτα σε μπετά μέσα σε 1000 μ Οικόπεδο στα Τριάντα 170 τ.μ. 150 000 €

Μονοκατοικία ανακαινισμένη στην περιοχή Κρητικά135 τ.μ. 265 000 €

Μονοκατοικία 70 τ.μ. δυνατότητα χρήσης μαγαζού στις Καλυθιες 140 τ.μ. 70 000 €

Νεοκλασικό Διατηρητέο Αρχοντικό σε οικόπεδο 1.100 τ.μ., Σ.Δ. 1,4 στο Κέντρο της Πόλης 170 τ.μ. 1 500 000 €

Διώροφη μονοκατοικία με τέσσερα υπνοδωμάτια, δυο μπάνια στην Αφάντου 150 000 €

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Γκαρσονιέρα με θεά στην θάλασσα στην περιοχή Γεννάδι 50 τ.μ. 53 000 €

Διαμέρισμα με δυο υπνοδωμάτια με Εκπληκτική Θεά στην περιοχή Γεννάδι 60 τ.μ. 55 000 €

Παραδοσιακό διαμέρισμα απέναντι από Καζίνο Ρόδου116 τ.μ. 146 700 €

Διαμέρισμα Ισόγειο με Κήπο και Γκαράζ, με θέα στην Θάλασσα, στην περιοχή Ροδίνι 220 τ.μ. 360 000 €

ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΕΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΡΟΔΟΥ

Οικόπεδο Εντός Ζώνης στην περιοχή Αφάντου	17000 τ.μ.	750 000 €
Οικόπεδο Στην περιοχή Καναματ μέσα στον οικισμό	360 τ.μ.	135 000 €
Οικόπεδο Περιοχή Ατσίπας στην Αφάντου	7400 τ.μ.	110 000 €
Οικόπεδο Λίγο πριν την Κρητηνία περιοχή Λαβαριανής	5000 τ.μ.	45 000 €
Οικόπεδο Πάνω στην Λεωφόρο Ρόδου - Λίνδου με κόμβο με οικοδομική άδεια για 3000 μ κτίσμα σε δυο ορόφους επιπλέον 400 τ.μ. υπόγειο	8500 τ.μ.	1 500 000 €
Οικόπεδο Στο Φυτώριο με Θέα στην Θάλασσα κατάλληλο για κατοικία	4.000 τ.μ.	200 000 €
Οικόπεδο Στον Άγιο Νικόλαο Σ.Δ. 1,20	412 τ.μ.	220 000 €
Οικόπεδο Στην Κάμειρο Σκάλα πάνω στο κύμα εντός οικισμού	2600 τ.μ.	85 000 €
Οικόπεδο Παραθαλάσσιο Σ.Δ. 0,2 πάνω στον Δρόμο στο νησί της Λέρου	4075 τ.μ.	205 000 €
Οικόπεδο Στην Κω σε Εξοχική Τοποθεσία της περιοχής Ψαλίδι	5400 τ.μ.	73 000 €
Οικόπεδο Στο Φαληράκι	8000 τ.μ.	230 000 €
Οικόπεδο Πάνω στο Κύμα, Κατάλληλο για οποιαδήποτε χρήση στα Καλαβάρδα	20000 τ.μ.	880 000 €
Οικόπεδο Στο Πλημμύρι πάνω στο Κύμα	20000 τ.μ.	600 000 €
Οικόπεδο Στα Καλαβάρδα	25000 τ.μ.	295 000 €
Οικόπεδο Πάνω στο Κύμα στην Θολό	34000 τ.μ.	611 000 €
Οικόπεδο Στο Τσαΐρι επί της Λεωφόρου ΤΣΑΪΡΙ- ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ	98000 τ.μ.	1 300 000 €
Οικόπεδο Στην Πυλώνα οικοπεδική έκταση με φανταστική Θέα στην Θάλασσα	115000 τ.μ.	680 000 €

ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΘΗΝΩΝ

Διαμέρισμα – Ρετιρέ στον τέταρτο Όροφο, Πλατεία Κυψέλης 83 τ.μ.		123 300 €
Διαμέρισμα στον τέταρτο όροφο στην Αγια Παρασκευή κοντά στο Αμερικανικό Κολέγιο με δυο μεγάλα υπνοδωμάτια και θέρμανση	86 τ.μ.	150 000 €
Διαμέρισμα ανακαινισμένο με υπερυψωμένο Ισόγειο και Κήπο στην Άνω Γλυφάδα	112 τ.μ.	170 000 €

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Οροφο- Διαμέρισμα στην περιοχή Ζέφυρος για Επαγγελματική Χρήση	150 τ.μ.	1 000 €
Διαμέρισμα στη Οδό Στέλιου Κοπάδη κατάλληλο για επαγγελματική χρήση	85 τ.μ.	450 €
Κατάστημα στην Θολό	800 τ.μ.	2 500 €

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Διαμέρισμα με Τρία υπνοδωμάτια στην Περιοχή Μητρόπολη	120 τ.μ.	500 €
Γκαρσονιέρα σε ρετιρέ στο Κανακόνερο	25 τ.μ.	230 €

ΒΙΤΖΗΛΑΙΟΣ ΜΑΡΙΟΣ • ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ 45 • ΤΗΛ: 22410-24900, ΚΙΝ: 6932704919, 6932196325 FAX: 22410-25544, WEBSITE: www.vitzileos.gr, EMAIL:mvre@otenet.gr ΑΕ858

ενοικιασεις

συνέχεια από την προηγούμενη

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ισόγειο **εξοχικό / διαμέρισμα** στο Γκολφ Αφάντου, λεωφόρος Ρόδου-Λίνδου αριθ. 91, με 3 υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, λουτρό, αυλή, πάρκιν και ηλιακό θερμοσίφωνα. Πληρ. τηλ. 2241033592 MZT230203

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα επιπλωμένο 3 υπνοδωματίων, 2 WC και λοιπών χώρων επί της Μ. Πετρίδη. Πληρ. τηλ. 2241048305, 6944521378, 2241062552 MZT230216

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα 110 τ.μ. επί της οδού Μόσχας στην περιοχή Ροδίνι αρ. 10, τρία υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα. Πληρ. τηλ. 2246041295 MXP13424

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα διαμπερές 120 τ.μ. στον 2ο όροφο πολυκατοικίας με ασανσέρ και αυτόνομη θέρμανση, 3 υπνοδωματίων, 2 WC, κουζίνας και σαλονιού επί της οδού Εθν. Αντίστασης (πρώην Αννης Μαρίας). Πληρ. τηλ. 2241033551 MAT8065

ΜΗΝΙΑΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ

Το ξενοδοχείο ΕΛΕΝΑ

που βρίσκεται στο κέντρο της πόλεως Ρόδου, σε μικρή απόσταση από το λιμάνι και το Πανεπιστήμιο

επί της οδού Γρίβα 78,

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΙ ΔΩΜΑΤΙΑ

ιδανικά για φοιτητές, στρατιωτικούς κ.λπ

Το ξενοδοχείο διαθέτει:
σαλόνι, café bar, αίθουσα τηλεόρασης και πισίνα

Το δωμάτιο διαθέτει:
α) ατομικό μπάνιο
β) τηλέφωνο
γ) ραδιόφωνο
δ) τηλεόραση
ε) ψυγείο
στ) θέρμανση
ζ) ζεστό νερό
η) εβδομαδιαίος καθαρισμός δωματίου και
θ) διάθεση ιματισμού (σεντόνια, κουβέρτες)

Τιμή από 200 ευρώ ανά μήνα

Πληρ. τηλ. 2241024755, 2241093019, κιν. 6942456013

MZT140203

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ή ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ

η επιχείρηση ΤΑΒΕΡΝΑΣ/ πιτσαρίας delivery σε λειτουργία KOSKINOU VILLAGE

πλήρως εξοπλισμένη (ξυλόφουρνος, τζάκι, ηλεκτρικός φούρνος, ψυγεία κ.λπ.)

Πληρ. τηλ. 2241064335, 6977004776 MAT686(Γ)

ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΚΙΝΗΤΑ

ΜΕΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 61 ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ. 2241077122,
ΚΙΝ. 6932238837, 6944475209
e-mail: omega-gfk@rho.forthnet.gr
www.greecerealestate.gr

ΨΑΧΝΕΤΕ ΚΑΤΙ;

Αγορά ή πώληση;

το γραφείο μας **ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΕΙ** γρήγορα και εύκολα να το πραγματοποιήσει σε όλο το νησί της Ρόδου.

Τηλεφωνείστε τώρα˙ θα χαρούμε πολύ να σας εξυπηρετήσουμε

ΧΠ2501

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ

ΣΤΗΝ ΙΑΛΥΣΟ περιοχή Σωτήρος

ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ με υπόγειο σε οικόπεδο 900 τ.μ. εκάστη από ιδιώτη

Πληρ. τηλ. 2241039212, 6936795999, κ. Λευτέρη

Αρχ/των Σταυράς Σταμάτιος

MAT655(Γ))

Profit & Solution

ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Αντ. Δαμασκηνού 119 85100 Ρόδος

22410 28100

Μαριτσά Μονοκατοικία με αυλή, ανακαινισμένο (πώληση ή ενοικίαση) 85.000

Ροδίνι διαμέρισμα 120 τ.μ. Lux 205.000

Καλαμώνας οικόπεδο 4.000 τ.μ. 37.000

Ρόδος κέντρο ιδανικό για γραφείο 63 τ.μ. 85.000

Παστίδα 400 τ.μ. με άδεια για 200 τ.μ. 67.000

Παστίδα μπετά 120 - 136 τ.μ. 86.500

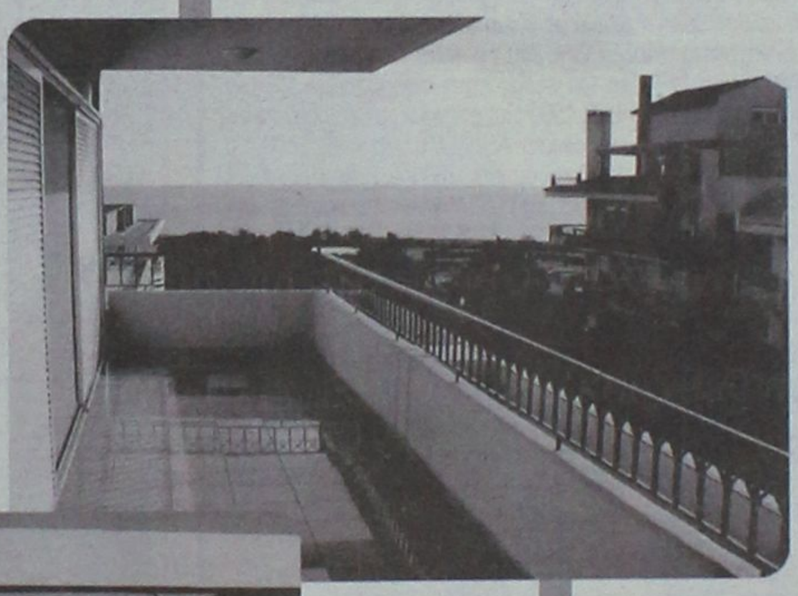
(Ζητείται οικόπεδο στην Κρεμαστή)

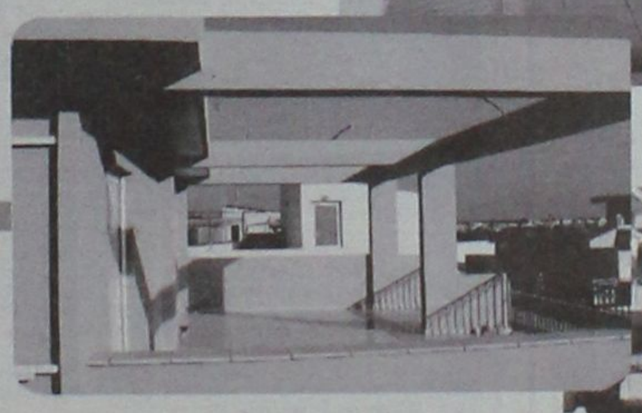
AE963

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ

ΟΡΟΦΟΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΟ ΚΑΡΑΚΟΝΕΡΟ

Επί της οδού Επιδαύρου





Α΄ όροφος
160 τ.μ. Οροφ/μερισμα 3 υπν/τίων, μπάνιο, W.C., σαλόνι, κουζίνα

Β΄ όροφος
160 τ.μ. Οροφ/μερισμα 3 υπν/τίων, μπάνιο, W.C., σαλόνι, κουζίνα

Γ΄ όροφος
60 τ.μ. Οροφ/μέρισμα 1 υπν/τίου, μπάνιο, κουζίνα, μεγάλη βεράντα

Τα διαμερίσματα είναι πολυτελούς κατασκευής και διαθέτουν:

- Εξαιρετική θέα στην θάλασσα
- Μεγάλα - άνετα μπαλκόνια
- Γερμανικές κουζίνες
- Πλήρη αυτόνομη θέρμανση
- Αποθήκη για κάθε διαμέρισμα
- Δάπεδα από συνθετικό γρανίτη
- Υπόγειο στεγασμένο γκαράζ
- Υδραυλικό ασανσέρ
- Άνετους χώρους κλιμακοστασίων
- Θωρακισμένες πόρτες

ευσταθίου
ΕΥΡΩΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Εθν. Αντιστάσεως 83 • Τηλ.: 22410 73819, 74917 • Κιν.: 6944 374546, 6945 292030 • Fax: 22410 38641 • info@euroktimatiki.gr

ΧΠ401/2029

ενοικιασεις

συνέχεια από την προηγούμενη

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα πλήρως επιπλωμένο 2 υπνοδωματίων, σαλόνι, κουζίνα, WC, στην περιοχή Μόντε Σμιθ με κεντρική θέρμανση. Πληρ. τηλ. 6979600029
MZT220210

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ αποθήκες 150 τ.μ. με ενοίκιο 400 ευρώ και 90 τ.μ. με ενοίκιο 250 ευρώ κατάλληλες και για επαγγελματική χρήση (βαφείο αυτοκινήτων, επιπλοποιείο κ.λπ.) στην περιοχή Κοσκινού από ιδιώτη. Πληρ. τηλ. 2241074342, 6976185289
MZT230212

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΤΣΑΜΠΙΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ

1. Διαμερίσματα 120μ² (τριών υπνοδωματίων), 87μ² (δύο υπνοδωματίων) σε νεοανεγειρόμενη οικοδομή 6 διαμερισμάτων σε οικόπεδο 1800μ² εντός σχεδίου πόλεως στην περιοχή Ιξιάς.
Η οικοδομή είναι εξαιρετικής κατασκευής, διαθέτει ασανσέρ, κεντρική θέρμανση, καθώς και δύο θέσεις στάθμευσης για κάθε διαμέρισμα.

2. Μονοκατοικία πανταχόθεν ελεύθερη ανεπτυγμένη σε τρία επίπεδα συνολικής επιφάνειας 200 τ.μ. σε οικόπεδο 424τ.μ. εντός σχεδίου πόλεως Ρόδου (περιοχή Καρακόνερο).

ΑΤΤΑΒΥΡΟΥ 56 - 85100 ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ. 22410 35139
FAX 22410 24262
MZT3333(Γ)

ευσταθίου
ΕΥΡΩΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Εθν. Αντιστάσεως 83 • Τηλ.: 22410 73819, 74917
Κιν.: 6944 374546, 6945 292030
Fax: 22410 38641 • e-mail: info@euroktimatiki.gr

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Οικοπεδα

1) 500 τ.μ. στους Αγίους Αποστόλους (νέο σχέδιο πόλεως) με σ.δ. 0,8 Αξίας 150.000 ευρώ. 2) 614 τ.μ. στους Αγίους Αποστόλους (νέο σχέδιο πόλεως). Αξίας 220.000 ευρώ. 3) 1.400 τ.μ. στην ιαλυσό με άδεια οικοδομής με δυνατότητα οικοδόμησης 150 τ.μ. κατοικίας. Αξίας 138.000 ευρώ. 15 τ.μ.. κατοικίας αξίας 140.000 ευρώ 4) 987 τ.μ. στην ιαλυσό θέση Κανδηλί με άδεια οικοδομής 5) 304 τ.μ. στην Ιξιά (με δυνατότητα οικοδόμησης 240 τ.μ. κατοικίας) Αξίας 160.000 € 6) 1.000 τ.μ. στο Ροδίνι (με δυνατότητα οικοδόμησης 400 τ.μ. κατοικίας) Αξίας 350.000 € 7) 1000 τ.μ. στην Ιαλυσό (με δυνατότητα οικοδόμησης 120 τ.μ. κατοικίας) Αξίας 110.000 € 8) 2000 τ.μ. στην Ιαλυσό (με δυνατότητα οικοδόμησης 200 τ.μ. κατοικίας) Αξίας 220.000 € 9) 2000 τ.μ. στα Κοσκινού (με δυνατότητα οικοδόμησης 120 τ.μ. κατοικίας) Αξίας 88.000 € 10) 3.640 τ.μ. στην Ιαλυσό (με δυνατότητα οικοδόμησης 135 τ.μ. κατοικίας) Αξίας 120.000 € 11) 4000 τ.μ. στα Κοσκινού με πανοραμική θέα (με δυνατότητα οικοδόμησης 200 τ.μ. κατοικίας) Αξίας 215.000 € 12) 4000 τ.μ. στα Κοσκινού με εξαιρετική θέα (με δυνατότητα οικοδόμησης 200 τ.μ. κατοικίας) Αξίας 300.000 € 13) 4.010 κοντά στην Εθν. Οδό Λίνδου – Αεροδρομίου για επαγγελματική χρήση (με δυνατότητα οικοδόμησης 3.600 τ.μ. Βιοτεχνικού Χώρου) Αξίας 180.000 € 14) 5.300 τ.μ. στα Ασγούρου (με δυνατότητα οικοδόμησης 200 τ.μ. κατοικίας) Αξίας 190.000 €

Διαμερίσματα

1) 50 τ.μ. στην Μ. Κλαδάκη με 1 υπν/τιο Αξίας 90.000 € 2) 50 τ.μ. στην Μυτιλήνης με 1 υπν/τιο Αξίας 82.000 € 3) 65 τ.μ. στην Κανελλοπούλου με 1 υπν/τιο Αξίας 95.000€ 4) 70 τ.μ. στην Ιξιά (Σωτήρος) με 2 υπν/τια Αξίας 94.000€ 5) 80 τ.μ. στην Αγ. Σοφίας με 2 υπν/τια Αξίας 176.000€ 6) 80 τ.μ. στην Λαγκάνη (περιοχή Δασκάλους) με 2 υπν/τια Αξίας 85.000€ 7) 95 τ.μ. στην 28ης Οκτωβρίου με 2 υπν/τια Αξίας 280.000€ 8) 95 τ.μ. στην Ιξιά (Σωτήρος) με 2 υπν/τια Αξίας 90.000€ 9) 107 τ.μ. στην Ρόδου-Λίνδου (κοντά στην ΔΕΥΑΡ) με 3 υπν/τια Αξίας 130.000€ 10) 110 τ.μ. στην Ανθ. Ζερβού με 3 υπν/τια Αξίας 225.000 € 11) 110 τ.μ. στην Ιαλυσό με 3 υπν/τια Αξίας 120.000 € 12) 110 τ.μ. στην Νηρηίδων (Καρακόνερο) με 3 υπν/τια Αξίας 220.000€ 13) 116 τ.μ. στην Μ. Πετρίδη με 3 υπν/τια Αξίας 232.000 € 14) 120 τ.μ. στην Ιαλυσό με 3 υπν/τια Αξίας 125.000 € 15)120 τ.μ. στην Νηρηίδων (Καρακόνερο) με 3 υπν/τια Αξίας 240.000€ 16) 126 τ.μ. στην Γρηγορίου Ε΄ με 3 υπνοδωμάτια Αξίας 315.000 €

ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ

1)111 τ.μ. στα Κοσκινού εντός οικοπέδου 160 τ.μ. αξίας 230.000€ 2140 τ.μ. στην Ιαλυσό Αξίας 280.000 € 2) 140 τ.μ. στην Παστίδα Αξίας 220.000 € 3) 140 τ.μ. στην Ιαλυσό Αξίας 280.000 € 4) 150 τ.μ. στην Ιαλυσό Αξίας 300.000 € 5)155 τ.μ. στην Ιξιά Αξίας 279.000 € 6) 155 τ.μ. στην Ιξιά Αξίας 281.000 € 7) 160 τ.μ. στην Ιαλυσό Αξίας 350.000 € 8) 160 τ.μ. στα Κοσκινού Αξίας 380.000 € 9) 160 τ.μ. στις Φάνες Αξίας 190.000 € 10) 200 τ.μ. στους Πρόποδες Φιλερήμου στην Ιαλυσό Αξίας 380.000 € 11) 280 τ.μ. στην λεωφ. Κρεμαστής – Π. Αεροδρομίου Αξίας 320.000 €

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

1) 30 τ.μ. στο Κέντρο της Πόλης (με άμεση παράδοση χρήσης) Αξίας 450.000€ 2) 55 τ.μ. στην Ανάληψη (κεντρικά) Αξίας 120.000€ 3) 57 τ.μ. στο Κέντρο της Πόλης (ελεύθερο Χρήσεως) Αξίας 370.000€ 4) 61 τ.μ. στο Κέντρο της Πόλης (με άμεση παράδοση χρήσης) Αξίας 590.000€ 5) 62 τ.μ. στην Ανάληψη (κεντρικά) Αξίας 370.000 € 6) 77 τ.μ. στο Κέντρο της Πόλης (ελεύθερο Χρήσεως) Αξίας 500.000€ 7) 100 τ.μ. στην Ανάληψη (κεντρικά) Αξίας 580.000 € 8) 160 τ.μ. στην Μιχαήλ Πετρίδη αξίας 290.000 9) 43 τ.μ. στην Ιαλυσό επί της Ιερού Λόχου (με άμεση παράδοσης χρήσης). Αξίας 120.000 ευρώ.
ΧΠ401/2029

ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ

1. **Γκαρσονιέρες** 51 τ.μ. 1ου και 2ου ορόφου με γκαράζ στην Ιαλυσό. Τιμή 81.800€
2. **Διαμέρισμα** 80 τ.μ. υπόγειο με αυλή σε πολύ καλή κατάσταση. **Εντός** πόλεως. Τιμή 108.000€
3. **Διαμέρισμα** 83 τ.μ. ισογείου με αυλή στην οδό Κέννεντυ. Τιμή 125.000 €
4. **Διαμερίσματα** 98 τ.μ. 2ου ορόφου στην Αγ. Αναστασία. Τιμή 130.000 €
5. **Διαμέρισμα** 97 τ.μ. ισογείου με 3 υπνοδωμάτια και αυλή στην Ιαλυσό. Τιμή 135.000 €
6. **Διαμέρισμα** 72 τ.μ. ημιυπόγειο με αυλή στην Ιξιά. Τιμή 95.000 €
7. **Διαμέρισμα** 84 τ.μ. ημιυπόγειομε αυλή στην Ιξιά. Τιμή 110.000 €
8. **Διαμέρισμα** 90 τ.μ. 2ου ορόφου με θέα στο Καρακόνερο. Τιμή 165.000 €
9. **Οικία** 200 τ.μ. διόροφη με ρετιρέ στις Καλυθιές. Τιμή 280.000 €
10. **Μεζονέτα** 143 τ.μ. διώροφη σε οικόπεδο 500 τ.μ. στα Κοσκινού. Τιμή 140.000 € (μπετά)
11. **Μεζονέτα** 150 τ.μ. διώροφη σε οικόπεδο 1.000 τ.μ. στην Ιαλυσό. Τιμή 160.000 € (μπετά)
12. **Μεζονέτα** 180 τ.μ. διώροφη σε οικόπεδο 260 τ.μ. στην Κρεμαστή. Τιμή 220.000 €
13. **Μεζονέτα** 214 τ.μ. με αυλη στην Ιαλυσό. Τιμή 300.000€
14. **Κατάστημα** στη Σωκράτους - Π. Πόλη. Τιμή 600.000 €
15. **Επιχ/ση** (πλυντήριο-στεγνωτήριο-καθαριστήριο) στο Παραδείσι. Τιμή 70.000 €
16. **Οικόπεδο** 825 τ.μ. με άδεια οικοδομής 160 τ.μ. στις Καλυθιές. Τιμή 120.000 €
17. **Οικόπεδο** 2.000 τ.μ. με άδεια οικοδομής στα Μαριτσά. Τιμή 80.000 €

ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

1. **Διαμέρισμα** 115 τ.μ. 2ου ορόφου στην Ιξιά. Μίσθωση 450 €
2. **Αποθήκη** 300 τ.μ. στο Τσαΐρι. Μίσθωση 600 €

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ- ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΩΡΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ 09.00-14.00 π.μ. και 17.00-21.00 μ.μ.
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 45- 1ος ΟΡΟΦΟΣ • ΤΗΛ. - ΦΑΞ
2241025480 κιν. 6932469420 • e-mail: papoutsisk@in.gr
ΧΠ2673

ΕΥΡΩΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗ

ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ - ΧΑΤΖΗΜΑΡΚΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Θ. ΣΟΦΟΥΛΗ 153 – Τ.Κ. 85100 ΡΟΔΟΣ
Πληροφορίες στο κινητό, διαθέσιμο όλες τις ώρες : 6973331692.
Τηλ. Γραφείου : 22410-29016. Ώρες γραφείου: 18:00 μ.μ έως 20:30 μ.μ.
Λοιπές ώρες και Σαββάτο, με ραντεβού.

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΛΟΥΞ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

1. **ΡΟΔΙΝΙ:** Διαμέρισμα 100 τ.μ., 1ου ορόφου - 3 υπνοδ. - τιμή 185.000 EURO
2. **ΡΟΔΙΝΙ:** Διαμέρισμα 100 τ.μ., ρετιρέ, 3ου ορόφου, 3 υπνοδωματίων - τιμή 190.000 EURO
3. **ΡΟΔΙΝΙ:** Διαμέρισμα 80 τ.μ., 1ου ορόφου, 2 υπνοδωματίων - τιμή 150.000 EURO
4. **ΜΙΡΑ ΜΑΡΕ:** Καινούργια διαμερίσματα 102 τ.μ. σε μικρή πολυκατοικία ισόγεια και 1ου ορόφου με 3 υπνοδωμάτια, ιδιόκτητο parking και μικρή αποθήκη. Τιμή 197.000 EURO
5. **ΑΣΤΟΥΡΟΥ :** Γκαρσονιέρα 40 τ.μ – 2ου ορόφου – τιμή : 55.000 EURO.
6. **ΤΡΙΑΝΤΑ:** Υπερυψωμένο ισόγειο διαμέρισμα lux κατασκευής 95 τ.μ. 2 υπνοδωματίων με εσωτερική μικρή αποθήκη και ιδιόκτητη πλακόστρωτη αυλή. Τιμή 185.000 EURO

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

7. **ΟΛΥΜΠΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ:** Κοντά στου Μαρινόπουλου, υπόγεια γκαρσονιέρα 30 τ.μ., μισθωμένη προς 260 euro και υπόγειο διαμέρισμα 85 τ.μ., μισθωμένο προς 320 euro, με ιδιόκτητο πίσω κήπο 20 τ.μ., εφαπτόμενα με μεσοτοιχία, πωλούνται μαζί. Κατάλληλο για εισόδημα. Τιμή 108.000 EURO
8. **ΤΡΙΑΝΤΑ:** Ισόγειο διαμέρισμα 95 τ.μ. με ιδιόκτητη αυλή μπρος και πίσω, 2 ετίας με 3 υπνοδωμάτια. Κοντά στο γήπεδο Ιαλυσού. Σε άριστη κατάσταση. Τιμή 130.000 EURO.
9. **ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ:** Διαμέρισμα 90 τ.μ., υπερυψωμένο ισόγειο, 2 υπνοδ., κοντά στην Εκκλησία Αγίου Νικολάου, πωλείται ως έχει, έως και κτισίματα. Τιμή 65.000 EURO.
10. **ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ:** Διαμέρισμα 30ετίας 53 τ.μ. υπερυψωμένο ισόγειο, ενός υπνοδωματίου, σαλοτραπεζαρία, κουζίνα, μπάνιο. Τιμή 67.000 EURO.
11. **ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ:** Διώροφη κατοικία 55 τ.μ. με αυλή 230 τ.μ. και επιπλέον δόμηση 63 τ.μ. Τιμή 152.000 EURO.
12. **KENNENTY:** Διαμέρισμα ισόγειο 64 τ.μ. με κοινόχρηστη αυλή 25ετίας. Τιμή 65.000 EURO
13. **ΚΑΛΥΘΙΕΣ:** Διαμέρισμα 1ου ορόφου, 120 τ.μ., με 3 υπνοδωμάτια, μεγάλες βεράντες 5ετίας. Τιμή 185.000 ευρώ.

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ – ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ

14. **ΑΦΑΝΤΟΥ:** 3όροφες μεζονέτες 140 τ.μ. με οικόπεδο 600 τ.μ. με θέα, και θέα θάλασσα, με 2 μπάνια και 3 ή 4 υπνοδωμάτια. Τελειωμένες. Τιμή 165.000 EURO.
15. **ΤΡΙΑΝΤΑ:** Τριώροφες μονοκατοικίες έως και μαρμαροσουβά, συνολικής επιφάνειας 210 τ.μ. (3Χ70 τ.μ.) σε οικόπεδο 350 τ.μ. σε περιοχή με θέα. Τιμή 200.000 EURO.
16. **ΜΑΡΙΤΣΑ:** Εξοχική μονοκατοικία 100 τ.μ. ισόγεια, σε οικόπεδο 1.400 τ.μ. σε μπετά. Τιμή 115.000 EURO.
17. **ΠΑΣΤΙΔΑ:** Εξοχικές διώροφες μονοκατοικίες 125 τ.μ., 3 υπνοδωματίων, σε οικόπεδο 250 τ.μ. περιφραγμένο με τοιχία, και θέση parking. Υπό κατασκευή, παραδίδονται τελειωμένες πλην ξυλουργικών. Τιμή 160.000 EURO
18. **ΠΑΣΤΙΔΑ:** Εξοχικές διώροφες μονοκατοικίες 125 τ.μ., 3 υπνοδωματίων, με επιπλέον δόμηση 75 τ.μ., σε οικόπεδο 400 τ.μ. Περιφραγμένο με τοιχία και θέση parking. Υπό κατασκευή, παραδίδονται τελειωμένες, πλην ξυλουργικών. Τιμή 195.000 EURO.

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

19. **7 ΒΑΠΕΣ:** Για επαγγελματική στέγη, επί της πλατείας, πωλείται διώροφη μονοκατοικία με επιπλέον 18 τ.μ. ακάλυπτος χώρος. Ιδανική για τεχνικό Γραφείο, Ιατρείο, Λογιστήριο κ.λπ. Τιμή 250.000 EURO.
20. **ΚΑΜΕΙΡΟΥ:** Κατάστημα 42 τ.μ. πωλείται ως έχει έως και κτισίματα. Τιμή 80.000 EURO.
21. **ΚΑΜΕΙΡΟΥ:** Κατάστημα 60 τ.μ. μισθωμένο προς 350 euro, κατάλληλο για εισόδημα. Τιμή 90.000 EURO.

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

22. **ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ:** Στον πεζόδρομο, Γυράδικο, άρτια εξοπλισμένη επικερδής επιχείρηση με βαρβάτικους χώρους, και παρασκευαστήριο. Δίδεται με νέο 12ετές συμβόλαιο. Ενοίκιο 865 ευρώ και τιμή επιχείρησης 65.000 EURO.
23. **ΠΕΥΚΟΙ :** Πωλείται επιχείρηση fast food - γυράδικο 50 τ.μ. πλήρως εξοπλισμένη, με μεγάλη αυλή με τραπεζοκαθίσματα στην πλατεία Λοθάρικα Πευκων. Τιμή 25.000 EURO – Μίσθωμα 600 EURO - Με νέο 12ετές συμβόλαιο
24. **ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ :** Πωλείται επιχείρηση 15 τ.μ – τιμή : 65.000 EURO, - σε πολύ εμπορικό πόστο – νέο 12ετές συμβόλαιο.

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ ΚΤΗΜΑΤΑ – ΟΙΚΟΠΕΔΑ

25. **ΜΑΡΙΤΣΑ:** (ενδιάμεσα Μαριτσά και παλιό αεροδρόμιο) οικόπεδο 12.500 τ.μ. επί του δρόμου κοντά στο εκκλησάκι Αγίου Γεωργίου. Τιμή 370.000 EURO
26. **ΚΟΣΚΙΝΟΥ:** Γεπονικό οικόπεδο 1.000 τ.μ. με κάλυψη για μονοκατοικία με 100 τ.μ. ισόγειο και 100 τ.μ. υπόγειο, πλέον ημιυπαίθριων και γκαράζ. Τιμή 100.000 EURO συμπεριλαμβανομένων εξόδων άδειας οικοδομής.
27. **ΤΣΑΪΡΙ:** Οικόπεδο 4.000 τ.μ. με δώροφο κτίσμα, αποτελούμενο από ισόγειο διαμέρισμα 135 τ.μ. και διαμέρισμα 1ου ορόφου 120 τ.μ. με μεγάλες βεράντες και υπόγειο 70 τ.μ. Πωλείται ως έχει έως και κτισίματα. Τιμή 250.000 EURO.
28. **ΤΣΑΪΡΙ:** 200 μ. από την Λεωφόρο Ρόδου Λίνδου. Οικόπεδο 4.850 τ.μ. συνολικής κάλυψης για βιοτεχνικό κτίριο 4.500 τ.μ. σε τρεις ορόφους, πλέον υπογείου. Τιμή 220.000 EURO.
29. **ΚΑΒΟΥΡΑΚΙΑ:** Οικόπεδο Αμφιθεατρικό 7 στρέμματα κοντά στην θάλασσα.
30. **ΕΙΑ:** Οικόπεδο 160 τ.μ. με δόμηση για τριώροφη μεζονέτα συνολικά 195 τ.μ. και κήπο. Τιμή 80.000 EURO.
31. **ΤΡΙΑΝΤΑ :** Προνομιακό οικόπεδο 1.030 τ.μ. εντός σχεδίου, επί της συμβολής ασφαλτοστρωμένων οδών, ιδανικό για ανέγερση δώροφης μονοκατοικίας, συνολικής επιφάνειας 133 τ.μ. εκτός υπογείου και σοφίτας. Τιμή 145.000 EURO.
32. **ΣΟΡΩΝΗ :** Οικόπεδο 509 τ.μ. εντός οικισμού με δόμηση 430 τ.μ. 300 μέτρα από το Δημαρχείο, και 100 μέτρα από τον ασφαλτοστρωμένο δρόμο προς την παραλία. Τιμή 35.000 EURO.
33. **ΑΦΑΝΤΟΥ :** Οικόπεδο 780 τ.μ. εντός οικισμού επί δημοτικής οδού εφαπτόμενο, με δόμηση 370 τ.μ. Τιμή 80.000 EURO.
34. **ΔΑΜΑΤΡΙΑ:** Οικόπεδο 4.000 τ.μ. Τιμή 88.000 EURO.
35. **ΔΑΜΑΤΡΙΑ:** Προνομιακό οικόπεδο 4.000 τ.μ. Τιμή 103.000 EURO.
36. **ΕΠΙ ΤΗΣ ΛΕΩΦ. ΡΟΔΟΥ - ΚΑΛΛΙΘΕΩΝ :** Προνομιούχο οικόπεδο 825 τ.μ με άδεια οικοδομής 108 τ.μ κύριας χρήσης – τιμή: 120.000 EURO.
37. **ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ:** Οικόπεδο εφαπτόμενο επί της οδού, 4.000 τ.μ. Με την άδεια οικοδομής για καταστήματα με υπόγειο 400 τ.μ., ισόγειο 400 τ.μ. και όροφο 300 τ.μ. Τιμή 330.000 ευρώ.
38. **ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ:** Οικόπεδο 3.400 τ.μ. εφαπτόμενο επί της οδού, με πρόσωπο 107 τ.μ. Με δόμηση για κατάστημα συνολικά 417 τ.μ. (υπόγειο 139 τ.μ., ισόγειο 139 τ.μ. και όροφο 139 τ.μ. και δόμηση για βιοτεχνική χρήση συνολικά 712 τ.μ. (υπόγειο 178 τ.μ. ισόγειο 178 τ.μ. Α' όροφο 178 τ.μ. και Β' όροφο 178 τ.μ. Τιμή 350.000 ευρώ.
39. **ΨΙΝΘΟΣ :** Κτήμα 8 στρ.- 7 χιλιόμετρα από το χωριό - τιμή: 25.000 EURO.
40. **ΠΕΤΑΛΟΥΔΕΣ:** 6.100 τμ. με θέα βαυνό και θάλασσα-Τιμή 100.000 EURO.
41. **ΚΡΗΤΗΝΙΑ:** Οικόπεδο 1.400 τ.μ., εντός οικισμου. Αρτιο και οικοδομήσιμο, με δόμηση 400 τ.μ. Τιμή 35.000 EURO.
42. **ΚΡΗΤΗΝΙΑ:** Εκταση, εφαπτόμενη επί της λεωφόρου, 6.450 τ.μ. Τιμή 60.000 EURO.
43. **ΠΑΣΠΙΔΑ :** Πρόποδες Φιλερήμου 2.030 τ.μ. εντός ζώνης

ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ – ΑΠΟΘΗΚΕΣ

44. **ΑΝΑΛΗΨΗ:** Πωλείται πάνω στον κεντρικό δρόμο, πολυτελής υπόγειος χώρος 160 τ.μ. μισθωμένος προς 485 ευρώ μηνιαίως. Με 2 w.c. κατάλληλος για όλες τις χρήσεις. Ιδανικός για τεχνικό γραφείο, Λογιστήριο, Βιοτεχνία, Γυμναστήριο κλπ. Αρχική τιμή 100.000 EURO. Δεκτές και λοιπές λογικές προτάσεις.
45. **ΑΣΓΟΥΡΟΥ:** Αποθήκη 400 τ.μ. αποπερατωμένη πάνω στον δρόμο, ευκολη πρόσβαση για κάθε τύπο οχήματος με άνεση χώρου και μεγάλη αυλή. Τιμή 352.000 EURO.
46. **ΡΟΔΟΥ ΛΙΝΔΟΥ:** Απέναντι από Βασιλόπουλο, κατάστημα αποπερατωμένο, βιοτεχνικός χώρος 60 τ.μ – τιμή: 65.000 EURO.

• ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ • ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ
ΑΕ0101

ΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΙΔΑΚΗΣ
Μηχανολόγος-Μηχανικός
Γαλλίας 12-Ρόδος • τηλ. (22410)22291, 35103

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ

- Επί της οδού **Κων. Υδραίου** (πλησίον Ρόδου - Λίνδου) πολυτελή **διαμερίσματα** με απεριόριστη θέα, ιδιωτικούς χώρους parking και αποθήκες 90 τ.μ. και 126 τ.μ.
- Επί της οδού **Καθοπούλη** (Νιοχώρι) **αποθήκη** 222 τ.μ., **κατάστημα** 59 τ.μ. με πατάρι 15 τ.μ., **διαμερίσματα** από 45 τ.μ. έως 58 τ.μ.

ΧΠ2675

ΚΡΑΝΙΔΗΣ
Real Estate

ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

1. Κατάστημα 52τμ με υπόγειο & πατάρι έναντι Καζίνο. 800 € , χωρίς αέρα (Κ-108)
2. Γραφείο 120τμ 1ου ορόφου στο κέντρο της Ρόδου
3. Γραφεία 20-60τμ στο κέντρο της Ρόδου (Κ-249)
4. Γραφείο 90τμ στο Νιοχώρι, 1ου ορόφου 500 € (Κ-269)
5. Κατάστημα 50τμ στο Ροδίνι, χωρίς αέρα
6. Κατάστημα στην Παλιά Πόλη 73τμ (Κ-580)
7. Κατάστημα στην Παλιά Πόλη 35τμ (Κ-569)
8. Κατάστημα στην Παλιά Πόλη 40τμ (Κ-710)

Καζούλη & Αμερικής 50, Ρόδος
Τηλ. : 22410 27082
22410 26476
Fax : 22410 27101
ΜΧΠ052

Για περισσότερες πληροφορίες & ακίνητα επικοινωνήστε με το γραφείο μας ή επισκεφτείτε την ιστοσελίδα μας
www.kranidis-estate.gr

ΣΑΒΒΑΙΔΗΣ & Συνεργατες
Μεσιτες & Συμβουλοι Ακινητων

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Οικόπεδα εντός σχεδίου: **1)** Ροδίνι 400 τ.μ. με ΣΔ 0,4 185.000 € (ref:1267), **2)** Οικόπεδο 2,520 τ.μ. στα Καλαβάρδα 60.000 € (ref:2699) **3)** Ιαλυσός 765 τ.μ. με ΣΔ 0,4 175.000 € (ref:2214), **4)** οικόπεδα εντός σχεδίου στην Ιαλυσό, εμβαδού 270τ.μ. εώς 430τ.μ. από 94.500 € (ref:2625)
Οικόπεδα εκτός σχεδίου:1) Κεντρικό οικόπεδο επί της Επαρχιακή οδού Κρεμαστής αεροδρομείου & Εθνικής Οδού Τσαΐρι αεροδρομίου 400.000€ (ref:1776), **2)** Κοσκινού 4,002 τ.μ. 300.000 € (ref: 1859) **3)** Επαρχιακή οδός Κρεμαστή-Μαριτσά 9,500 τ.μ. 250.000 € (ref:2084) **4)**Κανδηλί 4,440τ.μ. 135.000 € (ref:1359), **5)** Λίνδος - Βληχά 8,190τ.μ. 320.000 € (ref:548), **6)** Πάνω Αλώνια επί της επαρχιακής οδού Λίνδος-Πεύκοι 3,540τ.μ. 155.000 € (ref:788), **7)** Πεύκοι 32,500 τ.μ. (ref:1785) - 42,300.μ. (ref:1787) και 19,800 τ.μ. (ref:1786) με πανοραμική θέα **8)** Ψάρτος 15.600τ.μ. "στο κύμμα"(ref:2238), **9)** Ιαλυσός 1,880τ.μ. **10)** Εθνική Οδός Ρόδος-Λίνδος 3,500τ.μ. 370.000 €(ref:1797),**11)** Ιάλυσος 4,000τ.μ. 230.000 € (ref:2360) **12)**Εθνική Οδό Παραδείσι-Θεολόγος 5,680τ.μ. 182.000€ (ref:2186) **13)**Κανδηλί 4,065 τ.μ. 250.000€ (ref:2347)
Μονοκατοικίες:1) Καλαβάρδα 128 τ.μ. σε οικόπεδο 2,150 τ.μ. (ref:2490) **2)** Πολυτελής μεζονέτα στο Καρακόνερο 148 τ.μ. σε οικόπεδο 266 τ.μ. (ref:2411) , **3)** Π.Πόλη 160τ.μ. με αυλή προς ανακαίνιση (ref:2328) **4)** Παραδοσιακό ανακαινισμένο με αυλή και βεράντα με θέα στα Κοσκινού 87τ.μ. 175.000 € (ref:2506), **5)** Μονοκατοικίες σε μπετά στην Παστίδα, εμβαδού 135τ.μ., 125.000 € (ref:2632)
Διαμερίσματα:1) Νεόδμητες γκαρσονιέρες στο κέντρο από 1.900-2.500 €/τ.μ. (ref:2423 & .2468), **2)** Πολυτελή Διαμερίσματα στο Καρακόνερο 115τ.μ. 220.000 € (ref:2355), **3)** Υπερπολυτελές ρετιρέ διαμέρισμα στην Ιαλυσό 220τ.μ. 340.000 € (ref:1743), **4)** Διαμέρισμα στο κέντρο 150 τ.μ. 205.000€ (ref:1456), **5)** Ισόγειο διαμέρισμα στο κέντρο 42 τ.μ. 55.500 € (ref:2453), **6)** Διαμέρισμα-Γραφείο 63 τ.μ. 85.000 € (ref:2418) **7)** Πλήρως ανακαινισμένο διαμέρισμα στις Επτά Βαγιές 65τ.μ. Α΄ όροφος 100.000 € (ref:2499), **8)** Ισόγειο ανακαινισμένο 70τ.μ. με περιφραγμένη αυλή στην Ιαλυσό 90.000 € (ref: 2470), **9)** Διαμέρισμα Γ΄ορόφου στη Ψαροπούλα 117τ.μ. 180.000 € (ref:2557), **10)** Ισόγειο διαμέρισμα στην Ιξιά 110τ.μ. 110.000 € (ref:2633), **11)** Διαμέρισμα Α΄ορόφου στην Ιξιά 75τ.μ. 157.500 € (ref:2619), **12)** Διαμέρισμα στην Ιξιά 95τ.μ. 157.500€ (ref:2620), **13)** Υπερπολυτελές διαμέρισμα στο Ροδίνι,με μοναδική πανοραμική θέα,140τ.μ. 320.000 € (ref:2611), **14)** Ισόγειο διαμέρισμα 44τ.μ. με αυλή στην Ιαλυσό (ref:2687) **15)** Ισόγειο γραφείο στο κέντρο 96τ.μ. (Ref:1959) **16)** 2 διαμερίσματα στο κέντρο 90τ.μ. με πάρκινγκ 103,000€ & 105,000€ (ref:2700 & 2701)
Καταστήματα: 1)Πωλείται κατάστημα στην Π.Πόλη 16τ.μ. 40.000€ (ref:2459) ,**2)**Πωλείται κατάστημα σε εμπορικό κέντρο επί της Ρόδου-Λίνδου 200τ.μ. με χώρους στάθμευσης 640.000 € (ref:2456)
Ενοικιάσεις Καταστημάτων:1) Εθνικής Αντίστασης 80 τ.μ. μίσθωμα 1600 € (ref:1953), **2)**Σε κεντρικό δρόμο 300τ.μ. μίσθωμα 3.000€(ref:2390) **3)** Ρόδου-Λίνδου 400 τ.μ. με πάρκινγκ μίσθωμα 2.500 € (ref:2314), **4)** Κατάστημα στο κέντρο 31τ.μ. με πατάρι (ref:1955) **5)** Στο κέντρο 25τ.μ. με πατάρι μίσθωμα 950 € (ref:2500) **6)** Στην Ακτή Μιαούλη (Ψαροπούλα) 207τ.μ. με μίσθωμα 1.800 € (ref:870)
Επιχειρήσεις: 1)Μικρό Ξενοδοχείο,15 τρίκλινα στούντιο,69 κλίνες σε ήσυχη περιοχή στην Ιαλυσό, εντός σχεδίου (ref:2446)
Ενοικιάζεται-Πωλείται:1)Επιχείρηση Εστιατορίου στην Ιξιά 120τ.μ., με αυλή 150τ.μ.,πλήρως εξοπλισμένο με μηνιαίο μίσθωμα 900 € και τίμημα εξοπλισμού 55.000€ με διακανονισμό προκαταβολής 15.000 € και τα υπόλοιπα σε χρονικό διάστημα που θα συμφωνηθεί (ref:2503) **2)**Επιχείρηση Εστιατορίου στο Νιοχώρι 200τ.μ. με αυλή 200τ.μ. και μηνιαίο μίσθωμα 2.300 € (ref:2542)

Γρ. Λαμπράκη 14, Ρόδος 85100
ΜΧΠ659 τηλ: 2241026281, Φαξ: 2241034663

ενοικιασεις

συνέχεια από την προηγούμενη

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ όλος ο όροφος σε ανεξάρτητη διώροφη μονοκατοικία με κήπο, περιοχή Ψαροπούλα κοντά στη θάλασσα στο κέντρο της πόλης, άνετο πάρκιν, 3 υπνοδωμάτια, αυτόνομη θέρμανση, εντοιχισμένη κουζίνα, 2 μπάνια, μεγάλοι αποθηκευτικοί χώροι, σαλόνι, τραπεζαρία και τζάκι. Πληρ. τηλ. 6972718731, τιμή 600 ευρώ MZT220224

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ γκαρσονιέρα 53 τ.μ. στην Μητρόπολη (οδός Δρακίδου 10). Πληρ. τηλ. 2241029057 MZT220223

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ γκαρσονιέρα πλήρως επιπλωμένη με αυλή επί της οδού Γ. Παπανδρέου 14. Πληρ. τηλ. 2241033979 MZT220221

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα επί της οδού Κέννεντυ 45, α' όροφος, 90 τ.μ., 2 υπνοδωμάτια, κεντρική θέρμανση. Πληρ. τηλ. 2241064464 MOO234

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ οικία λουξ 90 τ.μ. με πολλά πλεονεκτήματα, Χειμάρρας και Μεσολογγίου αρ. 2. Πληρ. τηλ. 2241024103 MZT220217

ΙΑΛΥΣΟΣ ARAPAKIS APARTMENTS ενοικιάζονται διαμερίσματα κοντά στο ξενοδοχείο BLUE BAY. Πληρ. τηλ. 6948512058 ΜΑΠ115

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ανεξάρτητο **studio** με ξεχωριστό χώρο ύπνου σε ημιόροφο με πατάρι, παραδοσιακό, πολυκουζίνα, σαλονάκι, κοντά στο κέντρο και στη θάλασσα δίπλα στην καφετέρια "Prestige" στην Ψαροπούλα. Πληρ. τηλ. 6972718731, τιμή 280 ευρώ MZT220225

ΑΠΟΘΗΚΗ

Εντός πόλεως Ρόδου, επί της Καποδιστρίου (περιοχή παλιάς ΚΑΪΡ)

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟΘΗΚΗ

488 τ.μ., με ύψος 4,75 μ., κατάλληλη για κάθε χρήση. Ανετη η είσοδος φορτηγών και η κυκλοφορία κλαρκ.

• Αμεση παράδοση. Τιμή λογική.

Πληρ. τηλ. 22410/34526 & 6945935909 από 10.00-14.00 & 18.00-21.00

ΜΑΤ716(Π)

ΚΛΑΔΟΓΕΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΑΤΤΑΒΥΡΟΥ 20-ΡΟΔΟΣ ΤΗΛ. 2241022394

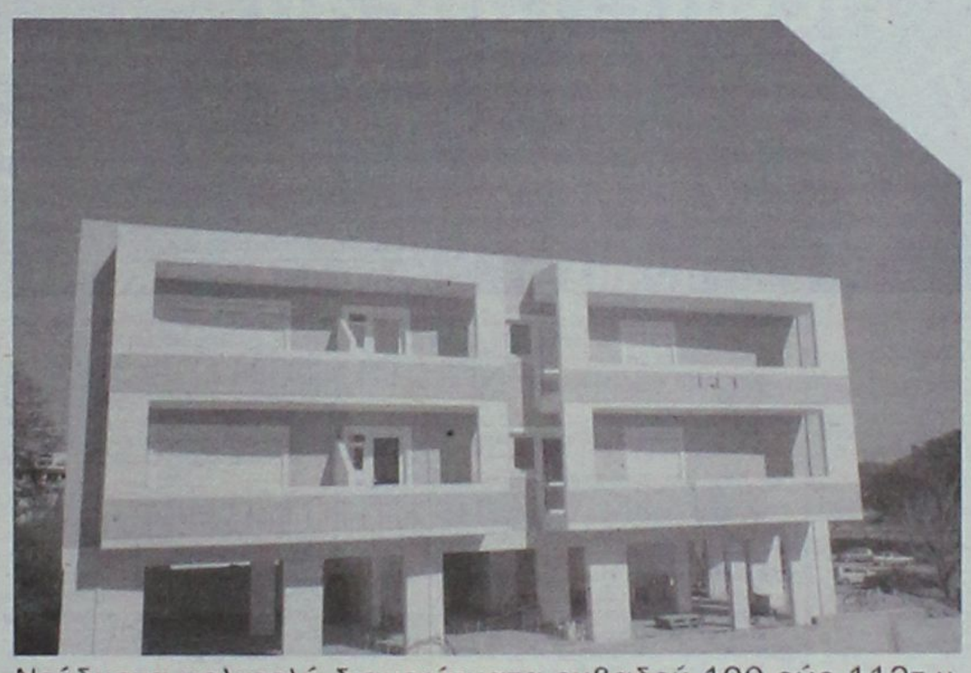
ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ

1. **Μεζονέτες** με απεριόριστη θέα και θέα στη θάλασσα, στο Καρακόνερο, με 3 υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, 2 λουτρά, αποθήκης και με υπόγειο χώρο στάθμευσης και λοιπών βοηθητικών χώρων, εμβαδού 125 τ.μ. και εμβαδού υπογείου 65 τ.μ., συνολικής επιφάνειας με το υπόγειο 190 τ.μ.
2. **Διαμερίσματα** πολυτελούς κατασκευής με απεριόριστη θέα και θέα στη θάλασσα, στο Καρακόνερο, με 3 υπνοδωμάτια, λουτρού και αποθήκης εμβαδού 105 τ.μ.

ΑΕ0058

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ ΠΟΛΥΤΕΛΗ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

Υπερπολυτελές διαμέρισμα εμβαδού 140 τ.μ. με πανοραμική θέα θάλασσα..... (ref:2611)



Νεόδμητα πολυτελή διαμερίσματα εμβαδού 100 εώς 112τ.μ. .....(ref:1950)

Διαμέρισμα Β΄ ορόφου στο Μόντε Σμίθ 94 τ.μ. με θέα .....(ref:2552)

Πολυτελές διαμέρισμα Β΄ ορόφου πλήρως εξοπλισμένο εμβαδού 124 τ.μ.....(ref:2313)

XΠ659

ΣΑΒΒΑΪΔΗΣ & Συνεργάτες
Μεσίτες & Σύμβουλοι Ακινήτων

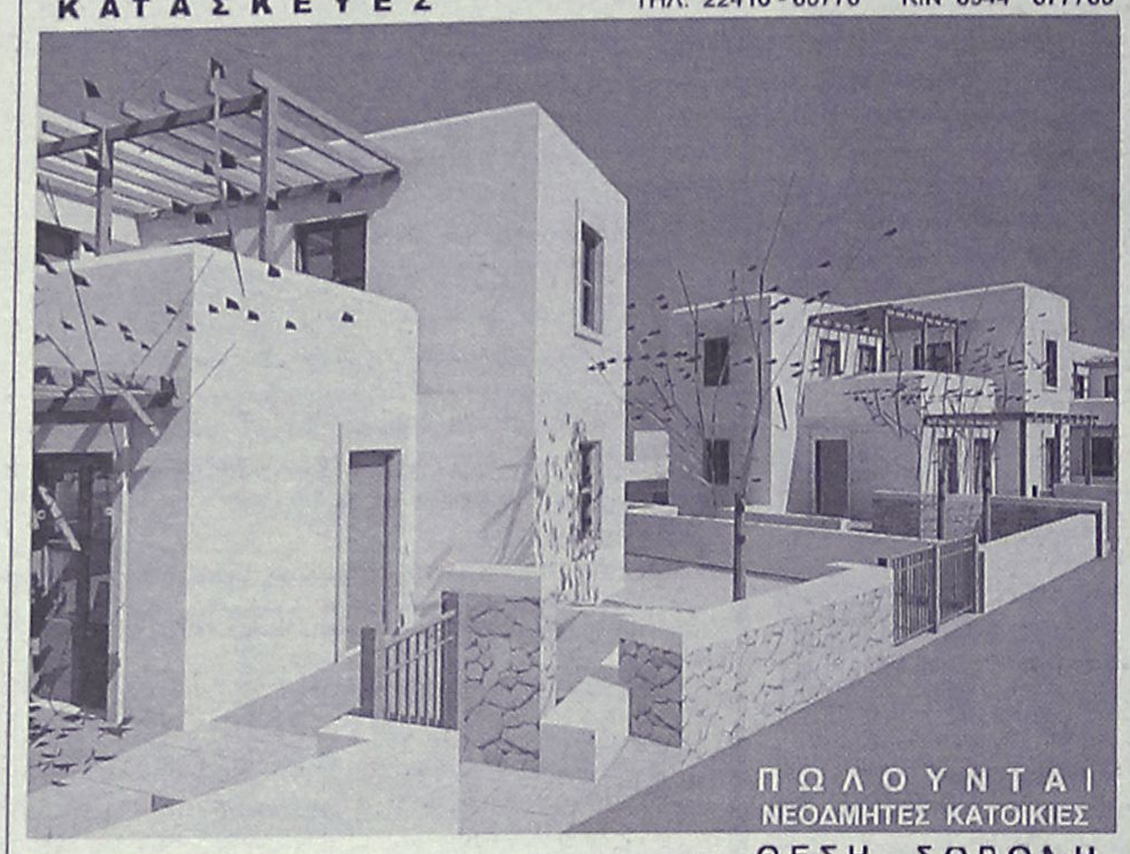
Γρ. Λαμπράκη 14 & Αμερικής, Ρόδος
Τηλ: 22410-26281, fax: 22410-34663

ενοικιασεις

συνέχεια από την προηγούμενη

Μέσα σε ωραία κήπο στην Ιαλυσό **ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ** δύο αυτόνομες **γκαρσονιέρες**, πλήρως εξοπλισμένες, ευάερες, ευήλιες, με πάρκιν και χωρίς κοινόχρηστα, έτοιμες για κατοίκιση. Βρίσκονται στο ύψος του Λυκείου Ιαλυσού 100 μ. από τη λεωφόρο και 200 μ. από την παραλία. Πληρ. τηλ. 6972274948, 6945399660 MZT220226

ΣΤΑΥΡΙΑΣ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
ΤΗΛ. 22410 - 60770 ΚΙΝ 6944 677700



ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ
ΝΕΟΔΜΗΤΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

ΘΕΣΗ ΣΟΡΩΝΗ
ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕ ΘΕΑ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ
ΔΙΩΡΟΦΕΣ ΝΕΟΔΜΗΤΕΣ 120 Τ.Μ.
ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ 300 Τ.Μ.
ΜΕ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΡΟΜΟ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ

ΕΤΟΙΜΟΠΑΡΑΔΟΤΕΣ
ΣΕ ΜΠΕΤΑ ΑΠΟ 95000,00 €
ΜΕ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟΥΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ (ΑΥΛΕΣ, ΠΑΡΚΙΝΓΚ, ΚΗΠΟ)
ΠΕΡΙΤΟΙΧΙΣΜΕΝΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΑΤΟΜΙΚΟ ΒΟΘΡΟ
ΥΠΟΓΕΙΕΣ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΜΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΠΑΡΟΧΕΣ (ΥΔΡ. ΗΛΕΚΤ. ΤΗΛ.)
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ
ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ (ΑΣΦΑΛΤΟ)

ΣΑΒΒΕΝΑΣ Γ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΑΕ1186

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ καινούργιο διαμπερές **διαμέρισμα** α' ορόφου, αποτελούμενο από 3 υπνοδωμάτια, σαλόνι - κουζίνα, με εντοιχισμένες ηλεκτρικές συσκευές, ηλιακό θερμοσίφωνα και μεγάλες βεράντες επί της οδού Αντιοχείας. Πληρ. τηλ. 6974123146, 6944153714, 2241073302 MZT220227

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ α) τεσσάρι **διαμέρισμα** 3ου ορόφου, επί της Κων/νου Τσαλδάρη 25α, β) τριάρι **διαμέρισμα** 2ου ορόφου επί της Μεσογείων αριθ. 1, γ) τεσσάρι **διαμέρισμα** 2ου ορόφου επί της Κυρήνης 16. Πληρ. τηλ. 2241035540, 2241027318, ώρες γραφείου, κιν. 6932940804 κ. Δέσποινα ή απόγευμα στο 2241023772 κ. Τάσο MXP13417

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ studios επιπλωμένα στις 7 Βαγιές. Πληρ. τηλ. 2241066277, 6945296263 MAT693(2)

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ γκαρσονιέρα ρετιρέ, επιπλωμένη στην οδό Πάρου 13 κοντά στην πιτσαρία Λεβέντης. Πληρ. τηλ. 2241023243, 2241033426 MZT220203

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ισόγειο **διαμέρισμα** 135 τ.μ. με 3 υπνοδωμάτια, 2 WC επί της Μιχ. Πετρίδη 53. Πληρ. τηλ. 2241023364 MZT220202

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα 148 τ.μ. με κεντρική θέρμανση, εντοιχισμένες ντουλάπες και κουζίνα, τζάκι, σε οίκημα 3 διαμερισμάτων με κήπο στην περιοχή Ιαλυσού κάτω από τη Φιλέρημο. Πληρ. τηλ. 6944202670 και 2241095038 MZT210226

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ ξενοδοχειακά διαμερίσματα και studios στις "7 ΒΑΓΙΕΣ" με το μήνα πρόσφατα ανακαινισμένα πλήρως επιπλωμένα με τηλεόραση, τηλέφωνο, ηλιακό, κλιματισμό ψύξη θέρμανση, καθαριότητα 2 φορές την εβδομαδα με πλήρη ιματισμό, σεντονια, κουβέρτες και εξοπλισμό κουζίνας, φούρνο, ψυγείο, εστίες, μαγειρικά σκεύη, πιάτα, ποτήρια κ.λπ. Το ξενοδοχείο διαθέτει σαλόνι/bar, αίθουσα με 2 τηλεοράσεις, INTERNET CORNER, πέργκολα και πισίνα σε μικρή απόσταση από το κέντρο της πόλης, το λιμάνι η το Πανεπιστήμιο, ιδανικό για φοιτητές, στρατιωτικούς, καθηγητές κ.λπ. Πληρ. τηλ. 2241036830, 6932934562 MZT300129

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα στην Ιαλυσό 2 υπνοδωματίων, επιπλωμένο και πλήρως εξοπλισμένο (ψυγείο, κουζίνα, σαλόνι, τραπεζαρία, πλυντήριο, κουρτίνες, air conditions). Πληρ. τηλ. 2241096531, 2241096805 MZT220215

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ χώρος στην Π. Πόλη επί της οδού Ομήρου κατάλληλο για κατάστημα. Πληρ. τηλ. 6945011276. MZT210202

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ τριάρι διαμέρισμα, με 2 WC, επί της οδού Καποδιστρίου και Μακρυγιάννη γωνία. Πληρ. τηλ. 2241039043. MAT697(1)

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ γκαρσονιέρα επιπλωμένη στην Παστίδα με 1 υπνοδωμάτιο, 1 κουζίνα και 1 μπάνιο με νερό και κοινόχρηστα πληρωμένα. Πληρ. τηλ. 6977401117. MZT210223

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα 100 τ.μ. νεόκτιστο στον β' όροφο επί της οδού Υψηλάντου 1α. Μόνο σοβαρές προτάσεις. Πληρ. τηλ. 2241039516, απόγευμα 2241039647. MZT210220

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα επί της Παύλου Μελά δυάρι με όλα τα ηλεκτρικά είδη. Πληρ. τηλ. 22410-34323 και 26400. MZT200202

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ καινούργιας κατασκευής: α) γκαρσονιέρες 60 τ.μ. η κάθε μία, β) ρετιρέ 60 τ.μ. επιπλωμένο, στην περιοχή Ιαλυσού πλατεία Αποστολίδη. Πληρ. τηλ. 93748 και 6948407166.MZT200204

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ νεόκτιστος χώρος για επαγγελματική χρήση κατάλληλος και για αποθήκη, στην οδό Μιχ. Πετρίδη στο ύψος Μηδεια. Πληρ. τηλ. 6938883458. MXP13412

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ανακαινισμένο διαμέρισμα 125 τ.μ. με 3 υπνοδωμάτια, σαλοτραπεζαρία, καινούργια κουζίνα, καθιστικό, αποθήκη, επί της οδού Φωταρά 26 περιοχή Αγ. Νικολάου. Πληρ. τηλ. 2241020105 και 6973532652. MZT210215

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ μεζονέτα 102 τ.μ. στην οδό Γ. Σεφέρη περιοχή Μήδεια με υπόγειο 25 τ.μ., αυλή, ηλιακό θερμοσίφωνα, air condition. Χώρος πάρκιν 2 θέσεων. Πληρ. τηλ. 6973906382. MXP13414

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα 85 τ.μ. λουξ κατασκευής επί της Πειραιώς 3. Πληρ. τηλ. 22410 60702 και 6946042946. MZT200232

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ δυάρι που βρίσκεται στο ισόγειο επί της οδού Θεμιστοκλέους Σοφούλη ανακαινισμένο και πλήρως επιπλωμένο που αποτελείται από ένα υπνοδωμάτιο, σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο. Πληρ. τηλ. 2241066239, 6932424160. MZT210203

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα επί της οδού Ερυθρού Σταυρού 25 κάτωθεν π. Νοσοκομείου αποτελούμενο από 2 υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα και wc. Το ένα υπνοδωμάτιο και το σαλόνι διαθέτουν air-condition. Τιμή 400 ευρώ, περιλαμβάνει και κοινόχρηστα. Πληρ. τηλ. 6947561163. MZT160212

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ στην Ιαλυσό σε συγκρότημα κατοικιών, μεζονέτα 60 τ.μ. ισόγειο και α' όροφος με δύο υπνοδωμάτια, A/C σε όλα τα δωμάτια βεράντες και μεγάλο κήπο. Πληρ. τηλ. 2241092785. MZT140217

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα επί της οδού Λίνδου 15 με 3 υπνοδωμάτια σαλόνι-κουζίνα, λοιποί χώροι, ατομική θέρμανση και ηλιακό. Κατάλληλο για επαγγελματικούς χώρους. Πληρ. τηλ. 22410 90477 και 6945102642. MZT200203

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ημιυπόγειο καινούργιο διαμέρισμα με 2 υπνοδωμάτια σε καλή περιοχή της Ιξιάς. Τιμή 300 ευρώ. Πληρ. τηλ. 22410 90393 και 22410 94882. MZT200210

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα επί της Κορίνθου 5 (πάροδος Μ. Πετρίδη), στον 1ο όροφο, αποτελούμενο από σαλόνι, 2 υπνοδωμάτια, WC και κουζινοκαθιστικό. Πληρ. τηλ. 22410-22695, 2241031094 MZT200221

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ρετιρέ επιπλωμένο ενός υπνοδωματίου, κουζίνα, καθιστικό ενιαίος χώρος και το μπάνιο του. Πληρ. τηλ. 22410 94968, 25728, κινητό 6974570879. Στην Βενετοκλέων 71 (στο ύψος του κιν/φου Μετροπόλ). MZT200218

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ οροφοδιαμέρισμα 145 τ.μ. πανταχόθεν ελεύθερο και ανεξάρτητο επί της οδού Κίτσου Τσαβέλα 16. Πληρ. τηλ. 6937813117. MZT200235

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ οροφοδιαμέρισμα 159 τ.μ. στο 2ο όροφο, με 3 υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, αποθήκη, 2 wc, διαμπερές, με κεντρική θέρμανση και ηλιακό σε άριστη κατάσταση, 480 ευρώ στην προέκταση της Άννης Μαρίας επί της Μεσογείου 9. Πληρ. τηλ. 22410 39705, κιν. 6945977275. MZT200215

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ισόγεια γκαρσονιέρα 38 τ.μ. στην οδό Λισαβώνας 41 στο Ροδίνι, δίπλα στη ΔΕΥΑΡ με άνετο πάρκιν, με μηνιαίο μίσθωμα (250) ευρώ. Πληρ. τηλ. 6937059712. MZT200228

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ καινούργιο διαμέρισμα δύο δωματίων με θέρμανση στον Α' όροφο επί της οδού Καμείρου 67 πλησίον του Σούπερ Μάρκετ Σπανός. Πληρ. τηλ. 2241061881 MZT180213

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμπερές **οροφοδιαμέρισμα** στον α' όροφο επί της οδού Στ. Κωτιάδη και Παπαναστάση 1 με 3 υπνοδωμάτια, 2 μπάνια, σαλόνι, κουζίνα, αποθηκάκι. Πληρ. τηλ. 6974500202. MZT200222

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 95 Τ.Μ. ΕΞΑΙΡΕΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ ΓΩΝΙΑ (ΠΙΣΩ ΑΠΟ MUSSES). Τιμή 550 ευρώ. ΠΛΗΡ. ΤΗΛ. 6944390535. MZT200229(1)

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ σε ωραία περιοχή της Ιαλυσού νεόκτιστο lux διαμέρισμα 85 τ.μ. πολυτελούς κατασκευής με 2 υπνοδωμάτια-κουζίνα-σαλόνι ενιαία και με μεγάλες βεράντες. Τιμή λογική. Πληρ. τηλ. 95815-95657, 6945751664. MZT200234

Mediterranean
Real Estate Agency
Κτηματομεσιτικό γραφείο
ΗΡΑΚΛΗΣ Δ.ΧΟΡΟΖΙΔΗΣ
Μεσίτης & Σύμβουλος επενδύσεων Ακίνητης Περιουσίας
Σύμβουλοι και φίλοι για μια ζωή!

www.dodecaneserealestate.com

ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Πωλήσεις Μονοκατοικιών- Μεζονέτων

-**Αφάντου.** Μεζονέτα υπερπολυτελούς κατασκευής 230τμ με 70τμ βεράντες, 4υ/δ, 3 μπάνια.
-**Αφάντου.** Μεζονέτα υπερπολυτελούς κατασκευής 211 τμ με 50τμ βεράντες, 3 υ/δ, 3 μπάνια.
-**Αφάντου.** Μονοκατοικία 75 τμ. με 2 υ/δ, και ενιαίο χώρο κουζίνας-καθίστικού με τζάκι.Διαμορφωμένα εξωτερικοί χώροι 800 τμ με ανεξάρτητο σπιτάκι 25 τμ στον κήπο. 300 μ από την θάλασσα.
-**Κολύμπια.** Πωλούνται νεόδμητες μεζονέτες 107 τμ η κάθε μία, ιδιαίτερης αισθητικής πλήρως εξοπλισμένες, με ή χωρίς πισίνα, κήπο, πάρκιν, μεγάλες βεράντες, 380 μ από τη θάλασσα.
-**Μαλώνα.** Πωλείται ημιτελής μονοκατοικία 105 τμ.με υπόγειο 60 τμ, σε καλή περιοχή του χωριού.
-**Λάρδος.** Πωλούνται 2 ανεξάρτητες κατοικίες συνολικής επιφάνειας 350 τμ, με διαρρύθμιση κατάλληλη και για ενοικιαζόμενα στούντιος
-**Πεύκοι.** Ψώλτος. Πωλείται 2όροφο οικήπτό συνολικής επιφάνειας 210 τμ σε έκταση 2000 τμ, αποτελούμενο από 7 studios, με δυνατότητα δημιουργίας 2 οροφοδιαμερισμάτων 120 τμ ισόγειο και 90 α' όροφος.
-**Γεννάδι.** Μεζονέτες 117 τμ με διαμορφωμένους εξωτερικούς χώρους (πισίνα, χώρο αθλοπαιδιών, κάσκι, πάρκινγ) με θέα τη θάλασσα.
-**Κανδυλί.** Μεζονέτα 3 επιπέδων,συνολικής επιφάνειας 270 τμ, στα σοβατίσματα. Έκταση 1,470 τμ.
-**Κανδυλί.** Πωλούνται μεζονέτες στα μπετά 120 τμ. η κάθε μία.
-**Ιαλυσός.** Μεζονέτα δυόροφη 124 τμ. 3 υπνοδωματίων, 2 μπάνια με κλιματισμό και ηλιακό σε κεντρικό σημείο της Ιαλυσού.
-**Κρεμαστή.** Μονοκατοικία 100 τμ σε οικόπεδο 132 τμ, 3 υ/δ, πλήρως ανακαινισμένη, σε κεντρικό σημείο, με υπόλοιπο δόμησης (αίρας).
-**Παστίδα.** Υπερπολυτελής 2όροφη μονοκατοικία 482τμ σε οικόπεδο 4.200τμ, ιδιαίτερου αρχιτεκτονικού σχεδιασμού, με 4 υ/δ, σαλόνι, κουζίνα υψηλής αισθητικής, 4 μπάνια, αποθήκη, κεντρικό συστημα κλιματισμού ψύξη-θέρμανσης, διαμορφωμένο και δεντροφυτεμένο εξωτερικό χώρο, μεγάλες βεράντες απέραντη θέα.
-**Παστίδα.** Πωλείται μονοκατοικία 3 υ/δ, συνολικής επιφάνειας 103 τμ. σε οικόπεδο 2.000 τμ.
-**Διαμαντρία.** Νεόδμητη μεζονέτα 100τμ.διαμορφωμένη σε 3 διαφορετικά επίπεδα με απέραντη θέα.

Πωλήσεις Διαμερισμάτων

-**Ρόδος.** Επί της Μιχ. Πετρίδη πωλείται οροφοδιαμέρισμα πανταχόθεν ελεύθερο, πρώτου ορόφου 120 τμ, 3 υ/δ με κεντρική θέρμανση.
-**Ρόδος.** Στο Ροδίνι στην οδό Σμύρνης και μονής Καλόπετρας, σε ήρυμη τοποθεσία, πωλούνται διαμερίσματα α ορόφου, β ορόφου και ρετιρέ, 2 υ/δ 80 τμ. και 3 υ/δ 99 τμ. Νεόδμητα και παραδοτέα πλήρως εξοπλισμένα.
-**Ρόδος.**Επί της Καν.Υδραίου νεόδμητο διαμέρισμα 100τμ 2 υ/δ.
-**Ρόδος.** Στο κέντρο της πόλης επί της Διλιμεράκη πωλείται διαμέρισμα 90 τμ, β ορόφου, ανακαινισμένο.
-**Ιαλυσός.** Οδός Σωτήρος διαμέρισμα 115 τμ 2ου ορόφου, 3 υ/δ, μεγάλο σαλόνι, κουζίνα, μικρή αποθήκη, θερμοπομπούς.
-**Παραδείσι.** Πωλείται νεόδμητο οικοδόμημα, αποτελούμενο από 4 γκαρσονιέρες 55 τμ η κάθε μία, πλήρως εξοπλισμένες.
-**Αφάντου.** Σε κεντρικό σημείο, διαμέρισμα 2ου ορόφου 75 τμ σε νεόδμητη πολυκατοικία,2υ/δ,σαλοτραπεζαρία,κουζίνα,μπάνιο.

Πωλήσεις Ξενοδοχειακών μονάδων

-**Αφάντου.** Σε ύψωμα με πανοραμική θέα, πωλείται ξενοδοχειακή μονάδα Που αποτελείται από: 1) 37 δωμάτια (60 κλίνες), 2) 12 δωμάτια ημιτελή (24 κλίνες), 3) Δόμηση για επιπλέον 22 δωμάτια (44 κλίνες). Σύνολο 148 κλίνες. 4) Πισίνα, σνακ μπαρ, εστιατόριο.

Κάνετε τα όνειρα σας ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ στην τιμή που θέλετε.

-**Λίνδος- Πεύκοι.** Πωλείται συγκρότημα 3 ορόφων, συνολικής επιφάνειας 565 τμ σε οικόπεδο 4.250 τμ. 22 Studios επιπλωμένα, στο roof garden με πανοραμική θέα στη θάλασσα, δυνατότητα δημιουργίας εστιατορίου. Ανάντη μεγάλης προβολής με άμεση πρόσβαση από τους δύο κεντρικούς δρόμους των Πευκών.

Πωλήσεις Παραδοσιακών κατοικιών

-**Ρόδος. Νεοχώρι,** 2όροφο παλαιό αρχοντικό 200 τμ, ανακαινισμένο, ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής με τζάκι, βοτσαλωτά δάπεδα και με υπέροχα διαμορφωμένους εξωτερικούς χώρους 250 τμ.Υπόλοιπο δόμησης 90 τμ.
-**Ρόδος.** Επί της Βορείου Ηπείρου πωλείται αρχοντικό διατηρητέο 400 τμ, 3 επιπέδων, με οικόπεδο 900 τμ.
-**Παλιά πόλη.** Πωλείται πέτρινη κατοικία 120 τμ. με κήπο, και δυνατότητα για επιπλέον δόμηση, λίγα μέτρα από το ρολόι.
-**Παλιά πόλη.** 3όροφη παραδοσιακή κατοικία 95τμ, 3υπνιτίων καινούρια κουζίνα και μπάνιο,πλήρως ανακαινισμένο.
-**Παλιά πόλη.** 2όροφη παραδοσιακή κατοικία 350τμ σε κεντρικό σημείο.Στο ισόγειο έχει και κατάστημα για οποιαδήποτε χρήση.
-**Παλιά πόλη.** Επί της Μενεκλέους πωλείται παραδοσιακή κατοικία 99 τμ, με αυλή, κατάλληλο και για επαγγ. χρήση.
-**Κοσκινού.** Παραδοσιακή καμάρα με προσθήκη ορόφου συνολικής επιφάνειας 75 τμ. σε άριστη κατάσταση σε κεντρικό σημείο του χωριού.
-**Κοσκινού.** Παραδοσιακή καμάρα 235 τμ με βεράντα 25 τμ, βοτσαλωτά δάπεδα, τζάκι και ξύλινη σοφίτα για χρήση υ/δ.
-**Κοσκινού.** Πωλείται ανακαινισμένη παραδοσιακή κατοικία 110 τμ, με αυλή 10 τμ, με εσωτερικά επίπεδα διαμορφωμένα σε υ/δ.
-**Κοσκινού.** Γωνιακή παραδοσιακή κατοικία (καμάρα) 110 τμ με ανεξάρτητη κουζίνα, και αυλή 10 τμ. Επιπλωμένη με όλο τον παραδοσιακό εξοπλισμό.
-**Κοσκινού.** Πωλείται παραδοσιακή κατοικία πλήρως ανακαινισμένη, 75 τμ καθαρού χώρου και σύνολο με τους εξωτερικούς 103 τμ.
-**Μαλώνα.** Παραδοσιακή κατοικία 3 χώρων συνολικής επιφάνειας 80 τμ στην κεντρική πλατεία του χωριού.
-**Μαλώνα.** Νεόδμητη παραδοσιακή κατοικία 95 τμ με μεγάλη αυλή με πέργκολα, τζάκι,κλιματισμό,ηλεκτρ.συσκευές και επιπλωμένη.
-**Μαλώνα.** Παραδοσιακή κατοικία 70 τμ σε καλή κατάσταση.
-**Λίεργα.**Παραδοσιακή κατοικία 70 τμ και 30 τμ υπόλοιπο οικοπέδου.
-**Βάτι.** Πωλείται παραδοσιακή κατοικία 70 τμ με αυλή 75 τμ.
-**Παραδείσι.** Μονοκατοικία 3 χώρων 85 τμ. με μεγάλη αυλή.
-**Σορωνή.** Ισόγεια μονοκατοικία 3 χώρων 110 τμ με αυλή.
-**Σύμη.** Παραδοσιακή νεοκλασική 2όροφη κατοικία 150τμ σε πολύ καλή κατάσταση σε κεντρικό σημείο της Σύμης,με δρόμο.
-**Σύμη.** Σε κεντρικό σημείο , παραδοσιακή κατοικία 95τμ , αυλή 15τμ. Με δρόμο.
-**Σύμη.** Στο κέντρο της Σύμης περιοχή καταρράκτης, πωλείται παραδοσιακή κατοικία 70 τμ με πέτρινη αυλή και μικρό οικόπεδο με υπόλοιπο δόμησης.
-**Σύμη.** Στην περιοχή «Αγίας τριάδος» κάτω από την Παναγία την Πειραιώτισσα , πωλείται παραδοσιακή κατοικία, σε άριστη κατάσταση, 2 δωματίων, με 2 αυλές, συνολικής επιφάνειας 110 τμ, κοντά σε δρόμο και θέα Πέδι και Γιαλό.
-**Σύμη.** Περιοχή Καταρράκτης στο ύψωμα πωλείται δύόροφη παραδοσιακή κατοικία 80 τμ, με οικόπεδο 140 τμ δίπλα με δόμηση.

Πωλήσεις Οικοπέδων- Αγροτεμαχίων

-**Ρόδος.**180τμ με μεγάλο συντελεστή δόμησης στο Νεοχώρι(οδός Διλιμεράκη).
-**Ρόδου-Καλλιθέας.** Οικόπεδο 7.000 τμ δίπλα στο Κρύστεν Παλλάς, με απέραντη θέα στη θάλασσα, με άμεση πρόσβαση στη λεωφόρο.
-**Ρόδου-Καλλιθέας.**Στην περιοχή « συνεταιρισμός οικοδόμων» οικόπεδο 502 τμ με δόμηση για 240 τμ οικοδομή.
-**Τσαΐρι.** Πωλούνται οικόπεδα 4.000 τμ, 300 μ από την κεντρική λεωφόρο κατάλληλο για βιοτεχνικούς χώρους.
-**Αφάντου.** Πωλούνται ανεξάρτητα οικόπεδα 2.000 τμ. εντός ζώνης οικισμού, με δόμηση 200 τμ. το καθένα. Έχουν απέραντη θέα στην θάλασσα.
-**Αφάντου.** Οικόπεδο 4010 τμ άρτιο και οικοδομήσιμο στην περιοχή Τραπεζία. Απεριόριστη θέα.

Αναλαμβάνουμε και εκδόσεις δανείων

-**Αφάντου.** Αγροτεμάχιο 3020 τμ στην περιοχή Τρυπάνα.
-**Αφάντου.** Αγροτεμάχιο 9640 τμ στην περιοχή Βότες.
-**Μασσαρι.** Οικόπεδο 2450 τμ στην παραλία Μασσάρων.
-**Κάλαθος.** Οικόπεδο 2.880 τμ. επί της κεντρικής λεωφόρου ιδαίτερης προβολής.
-**Λίνδος-Ψάλτος.** Πωλείται έκταση 14.500 τμ με πανοραμική θέα στη θάλασσα εκ των οποίων 4.000 τμ αποτελούν ξεχωριστό τίτλο και λειτουργεί εντός του οικοπέδου γήπεδο 5x5 με τάπητα 4ης γενιάς, ένα κτήριο 35 τμ. αποδυτήρια με ντους και wc, και καφετέρια με αυλή. Επιπλέον άδεια οικοδομής για 200 τμ.
-**Λάρδος.** Περιοχή περιβολάκι, οικόπεδο 887 τμ. με άδεια οικοδομής 107 τμ. πάνω στον δρόμο. Τιμή ευκαιρίας.
-**Πιλώνα.** Οικόπεδο εντός οικισμού 1070 τμ, με δόμηση.
-**Κιοτάρι.** Οικόπεδο 800 τμ, με άδεια δυόροφης οικοδομής για 2 καταστήματα 80 τμ ισογείου, 80 τμ Α' ορόφου με υπόγειο.
-**Κιοτάρι.** Οικόπεδο 5.000 τμ, με πρόσοψη στην κεντρ. λεωφ.
-**Κιοτάρι.** Αγροτεμάχιο 4.800 τμ με πανοραμική θέα θάλασσα.
-**Κιοτάρι.** Περιοχή Μοσκιανά οικόπεδο 4.360 τμ.
-**Κιοτάρι.** Περιοχή Εταρρία οικόπεδο 4.080 τμ.
-**Λαγανά.** Οικόπεδο 4,000τμ με άδεια για 3 μεζονέτες, στον κεντρικό δρόμο, με θέα τη θάλασσα.
-**Ιαλυσός.** Στην παραλία Ιαλυσού πωλείται οικόπεδο 7,000 τμ. με άδεια οικοδομής.
-**Ιαλυσός.** Πωλείται οικόπεδο 1.030 τμ στο κέντρο της Ιαλυσού, 100 μ από κεντρική πλατεία.
-**Ιαλυσός.** Τρεις Οικόπεδο 160 τμ με δόμηση, στον συνοικισμό Καστελοριζίων.
-**Κανδυλί.** Οικόπεδο 1.800 τμ με άδεια 2όροφης οικοδομής 122 τμ με υπόγειο 97 τμ σε πολύ καλή τοποθεσία.
-**Κρεμαστή.** Πωλούνται οικόπεδα 4 στρεμ. εκτός σχεδίου.
-**Παστίδα.** Πωλούνται οικόπεδα 1,500 τμ. με άδεια οικοδομής.
-**Παραδείσι.** 583τμ στην κεντρική λεωφόρο με μεγάλο συντελεστή δόμησης.
-**Παραδείσι.**Περιοχή κάτω Καλαμώνας οικόπεδο 6100τμ με δόμηση 150 τμ.
-**Παραδείσι.** Οικόπεδο 390 τμ εντός οικισμού, με δόμηση.
-**Παραδείσι.** Περιοχή Καλαμώνας, οικόπεδο 5.700 τμ.
-**Σορωνή.** Οικόπεδο 3880 τμ. με δόμηση 200 τμ. στον κεντρικό δρόμο, στην είσοδο του χωριού.
-**Δημυλιά.** Οικόπεδο 2.080 τμ στον κεντρικό δρόμο με Σ.Δ 08.
-**Σύμη.** Περιοχή Νούλα-Τσύρκος πωλείται οικόπεδο 13.500 τμ με 82,5 μ πρόσοψη έως το κύμα.

Πωλήσεις Αποθηκών

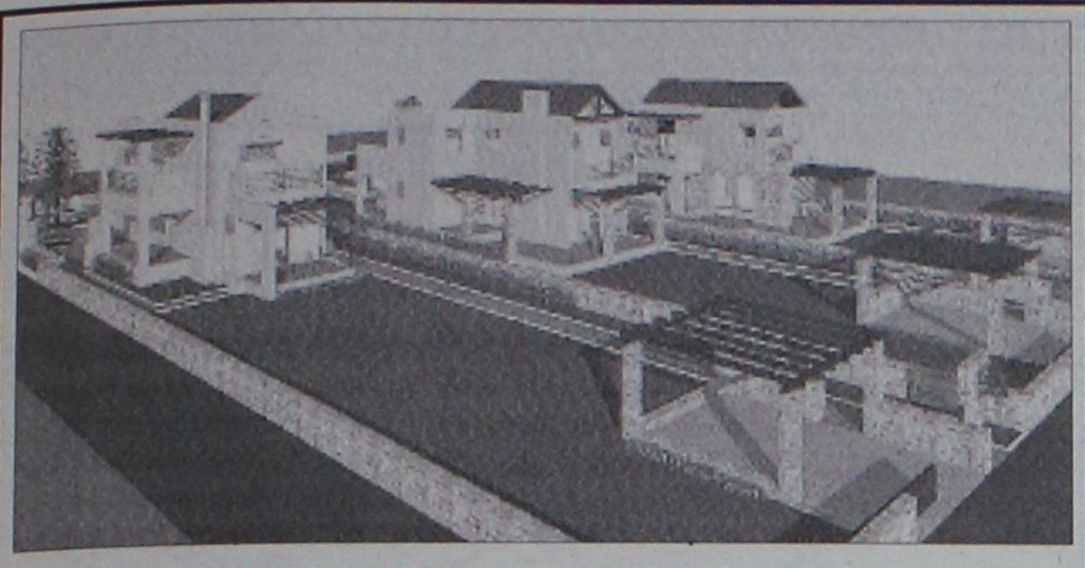
-**Ρόδος.** Ροδίνι. Ημιυπόγεια αποθήκη 2 χώρων και wc, 56 τμ συνολικά, με ράμπα και ρολά στην πρόσοψη.
-**Ρόδος.** Πωλείται αποθήκη 55 τμ, με άμεση πρόσβαση αυτοκινήτων, στην περιοχή Κόβα.
-**Ρόδος.** Βιοτεχνικό κέντρο Μανουσέλη πωλείται βιοτεχνικός χώρος 320 τμ σε 2 ενοποιημένους χώρους με γραφείο,wc, ηλεκτρικά ρολά, ενιαία τζαμαρία στην πρόσοψη.
-**Ρόδος.** Επί της Σκεύου Ζερβού 7-9 πωλείται αποθήκη 488 τμ. με μεγάλη ράμπα για οποιαδήποτε χρήση.
-**Ασγούρου.** Πωλείται αποθήκη σε βιομηχανική περιοχή 400 τμ και με άδεια για επιπλέον 400 τμ όροφο.

Πωλήσεις επιχειρήσεων

-**Ρόδος.** Πωλείται επιχείρηση καφέ-μπαρ, γωνιακή, σε κεντρικό σημείο της Ανάληψης ιδιαίτερης προβολής με μεγάλη αυλή και όλο τον σύγχρονο εξοπλισμό με σταθερή πελατεία.
-**Ρόδος.** Περιοχή Ψαροπούλας. Εφ.Σταυρού και Αλ.Διάκου Επιχείρηση ανοιχτήριο σνακ-μπαρ,γωνιακό πλήρως εξοπλισμένο με ωραίο εσωτερικό χώρο και μεγάλη αυλή. Δυνατότητα αλλαγής χρήσης.
-**Ρόδος.** Περιοχή Ψαροπούλας πωλούνται ισόγεια καταστήματα με αυλή 1) 31,40 τμ με 31,40 τμ πατάρι 2) 26,14 τμ με 26,14 πατάρι 3) 25,00 τμ με 25 τμ πατάρι.
-**Ρόδος.** Πωλείται επιχείρηση ειδών γάμου, επώνυμων εταιριών, με εξασφαλισμένη πελατεία, σε κεντρικό δρόμο της πόλης, σε ακίνητο ιδιαίτερης προβολής.
-**Ρόδος.** Πωλείται επιχείρηση εστιατόριο καφέ μπαρ 130 τμ κεντρικού κτιρίου και 350 τμ αυλής με άδεια 200 ατόμων. Γλήρως ανακαινισμένο. Ιδιαίτερης αισθητικής και διακόσμησης.
-**Ρόδος.** Περιοχή Κόβα επί της οδού Κολοκοτρώνη πωλείται ισόγειο κατάστημα 55 τμ με αυλή,κατάλληλο για κάθε χρήση.
-**Ρόδος.** Επί της Καν.Υδραίου πωλούνται νεόδμητα καταστήματα ισογείου, και διαμερίσματα 1ου ορόφου κατάλληλα για επαγγελματική χρήση.
-**Ρόδος.** Επί της Καν. Υδραίου νεόδμητο ισόγειο γωνιακό κατάστημα 50 τμ.
-**Ρόδος.** Επί της Σκεύου Ζερβού 7-9 πωλείται ισόγειο κατάστημα 143 τμ. με ημιώροφο 76 τμ. μεγάλης προβολής και ιδαίτερης αισθητικής. Πωλείται και αποθήκη 488 τμ. με ράμπα κάτω από το άνωθεν κατάστημα, η οποία επικοινωνεί και εσωτερικά με το κατάστημα.
-**Παλιά πόλη.** Πωλείται επιχείρηση με άδεια εστιατορίου και όλο τον εξοπλισμό, σε κεντρικό σημείο (πλησίον πλατείας Σωκράτους).
-**Παλιά πόλη.** Πωλείται ισόγειο κατάστημα 16 τμ επί της Αρχεπισκόπου Ευθυμίου.
-**Νεοχώρι.** Πωλείται νεοκλασικό κτήριο σε εμπορικό δρόμο κατάλληλο και για επαγγελματική χρήση.
-**Φαληράκι** Σε εμπορικό κέντρο πωλείται καφετέρια σνακ μπαρ 113 τμ κτήριο με 500 τμ αυλή με μεγάλη πισίνα.
-**Φαληράκι.** Πωλείται οικοδομικό συγκρότημα αποτελούμενο από δύο 3όροφες οικοδομές υπερπολυτελούς κατασκευής και επιπλέον άδεια για 3 3όροφες οικοδομές και πισίνα 80 τμ. Πανοραμική θέα. Έκταση συνολικής επιφάνειας 13.200 τμ.
-**Κολύμπια.** Πωλείται ακίνητο 600 τμ ενιαίος χώρος, κατάλληλο για κάθε χρήση, ήδη σε λειτουργία.
-**Ιαλυσός.** Πωλείται καφετέρια πολυτελείας με σταθερή πελατεία.
-**Παραδείσι.** Στην κεντρική πλατεία πωλείται 2όροφο κατάστημα για οποιαδήποτε χρήση.
-**Κως.** Στο Μαστιχάρι πωλείται κτιριακό συγκρότημα που αποτελείται από 8 γκαρσονιέρες και χώρους καταστημάτων.

Ενοικιάσεις επιχειρήσεων

-**Ρόδος.** Κατάστημα 70 τμ ενιαίου χώρου, με μεγάλη βιτρίνα επί της λεωφόρου Λίνδου.
-**Ρόδος.** Στο εμπορικό κέντρο Cairo Palace ενοικιάζονται καταστήματα: α) Ισόγειο 100 τμ. με πρόσοψη



ΕΥΚΑΙΡΙΑ στην ΙΑΛΥΣΟ
(επαρχιακή οδός Παστίδας – Ιαλυσού)

ΣΕ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ 1000 Τ.Μ ΜΕ ΘΕΑ ΤΗ ΦΙΛΕΡΗΜΟ ΣΕ ΦΑΝΤΑΣΤΙΚΗ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΗΣΥΧΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ: ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ ΥΠΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗ (240 Τ.Μ)

ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΥΝ:
Α) ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΑΠΟ ΕΜΦΑΝΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΟΛΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΑΙ ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Β) ΠΛΗΡΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
Γ) ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΟΙ ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΥΠΟΓΕΙΟ (85 Τ.Μ), ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΟΡΟΦΟ (153-160 ΤΜ)
ΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΜΕΓΑΛΟ ΣΑΛΟΝΙ, ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ, ΑΝΕΤΗ ΚΟΥΖΙΝΑ, WC ΚΑΙ ΜΕΓΑΛΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
Ο ΟΡΟΦΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ 3 ΜΕΓΑΛΑ ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ, 1 ΜΠΑΝΙΟ ΚΑΙ 1 WC. ΕΠΙΣΗΣ ΥΠΑΡΧΕΙ Η ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΣΟΦΙΤΑ ΚΑΙ Η ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

ΕΧΕΤΕ ΤΙΣ ΕΞΗΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ;
Α) ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 1000 Τ.Μ ΜΕ ΠΛΗΡΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ, ΜΕ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ, ΔΥΟ ΕΙΣΟΔΟΥΣ ΚΑΙ ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ.
Β) ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΚΕΛΕΤΟΥ (με την εποπτεία σας για την ποιότητα των υλικών) ΜΕ ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΤΩΝ ΕΝΣΗΜΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΣΚΕΛΕΤΟΥ.
Γ) ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ ΜΑΡΜΑΡΟΣΟΒΑΔΩΝ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΚΑΙ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕ ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΤΩΝ ΕΝΣΗΜΩΝ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ.
Δ) ΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΗΣΤΕ ΓΙΑ ΜΙΑ ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΣΤΑ ΤΗΛ.: 6944640451, 6948534747

AE1174

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ
- Κοσκινού 87 τ.μ. μεταχειρισμένο 110.000€
- Καρακόνερο 48 τ.μ. λούξ κατασκευής 103.000€
- Ρόδου-Λίνδου 90 τ.μ. λούξ κατασκευής 155.000€
- Ρόδου-Λίνδου 90 τ.μ. λούξ κατασκευής 160.000€
- Ανάληψη 90 τ.μ. μεταχειρισμένο 180.000€
- Σωτήρος 85 τ.μ. μεταχειρισμένο 105.000€
- Σωτήρος 110 τ.μ. μεταχειρισμένο 120.000 €
- Ροδίνι 91 τ.μ. λουξ κατασκευής

ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ - ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
- Ροδίνι 160 τ.μ. τριώροφη με υπόγειο 225.000€
- Ασγούρου 120 τ.μ. διώροφη μεζονέτα με 2 στρέμματα οικόπεδο σε μπετά 130.000€
- Κοσκινού 192 τ.μ. διώροφη μεζονέτα με υπόγειο με 750 μ. οικόπεδο σε μπετά 135.000€
- Κανδυλί 120 τ.μ. διώροφες μεζονέτες με 650 τ.μ. οικόπεδο μέχρι χτισίματα 125.000 €
- Αφάντου 130τ.μ. με 1.000 μ. οικόπεδο 161.400 €

ΟΙΚΟΠΕΔΑ
- Κατταβιά 1.730 τ.μ. πάνω στον κεντρικό 15.000 €
- Θολός 1.800 τ.μ. συντελεστή 0,4 150.000 €
- Σορωνή 509 τ.μ. με συντελεστή 0,8 200 μέτρα από θάλασσα 35.000 €
- Χαράκι 1.000 τ.μ. πάνω στο δρόμο 50.000 €
- Κανδυλί 2.885 τ.μ. κοντά στους Καστελλοριζιούς 211.000 €
- Λαχανιά 2.360 τ.μ. πάνω στον κεντρικό 50 μ. από θάλασσα με άδεια οικοδομής για 8 studios 94.000 €
- Γεννάδι 1000 τ.μ. με άδεια οικοδομής 24.944 €
- Γεννάδι 1.700 τ.μ. πάνω στον κεντρικό με άδεια οικοδομής 210 τ.μ. 75.000 €

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
- Κατάστημα 50 τ.μ. στο κέντρο της πόλης 160.000 €
- Ρόδου-Λίνδου 600 τ.μ. με 2 στρέμματα οικόπεδο 1.200.000 €
- Νισχώρι 200 τ.μ. διατηρητέο διώροφο με 250 τ.μ. αυλή με δυνατότητα έξτρα δόμησης 500.000 €
- Κατάστημα (αέρας) μέσα στην Νέα Αγορά 15.000 €
- Κατάστημα 65 τ.μ. επί της οδού Ρόδου-Λίνδου 334,000 €

ΚΤΗΜΑΤΑ
- Κάτω Καλαμώνα 6.100 τ.μ. κοντά στον κεντρικό σε κατοικημένη περιοχή 100.000€
- Λαχανιά 22 στρέμματα κοντά στον κεντρικό 220.000 €. Δίνεται και αντιπαροχή
- Κατταβιά 30 στρέμματα πάνω στο κύμα 300.000 €
- Ρόδου-Αεροδρομίου 20 στρέμματα 1.000.000 €
- Κατταβιά 4.293 τ.μ. σε ύψωμα 800 μ. από κεντρικό 13.000 €
- Κατταβιά 8.200 τ.μ. με θέα 800 τ.μ. από θάλασσα 42.000 €
- Κατταβιά 8.663 τ.μ. προς Πρασονήσι 100 μ. από κεντρικό 51.000 €
- Κατταβιά 8.773 τ.μ. προς Πρασονήσι 200 μ. από κεντρικό 44.000 €
- Λαχανιά 7.800 τ.μ. σε ύψωμα κοντά στον κεντρικό 91.570 €

ΑΠΟΘΗΚΕΣ
- Δασκάλους 50 τ.μ.. υπιυπόγεια 35.000€
- Δασκάλους 220 τ.μ. υμιυπόγεια 132.000€
- Δασκάλους 70 τ.μ. υπόγεια - 38.150 €

- **ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ-ΑΜΕΣΗ ΠΩΛΗΣΗ**
- **ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ** αποθήκες και βιοτεχνικοί χώροι.
- **ΔΑΝΕΙΑ ΔΕΚΤΑ - ΕΥΚΟΛΙΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**
- **ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΕΣ**

ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ

ΩΡΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ 8.30-1.00 π.μ. και 5-8 μ.μ.
ΔΗΜ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗ 45 (ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΔΑΣΚΑΛΩΝ)
Τηλέφωνα: 2241023815-78275, 6945769958, 6944698056

XΠ1588

ενοικιασεις

συνέχεια από την προηγούμενη

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ 75 Τ.Μ. ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ, ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΣ ΓΙΑ ΙΑΤΡΕΙΟ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Ή ΟΠΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΑΛΛΗ ΧΡΗΣΗ. ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ 450 ευρώ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ-ΕΥΡΩΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 83, ΤΗΛ. 2241073819-74917, 6944/374546, 6945/292030. ΧΠ401/2029

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ studio επιπλωμένο επί της Νικολάου Μαυρή 9. Πληρ. τηλ. 2241020597 και 6944796950.
MZT180212

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ γκαρσονιέρες μονόχωρες, ανακαινισμένες ισόγειες πλήρως εξοπλισμένες. Τιμή: 215,00 ευρώ και 175,00 ευρώ στην περιοχή Ροδίνι Κυρά της Ρω. Πληρ. τηλ. 2241066680-6976851046.
MZT180209

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ δυάρι στο Δ.Δ. Μαριτσών πλήρως εξοπλισμένο. Πληρ. τηλ. 2241048195, 14.00 μ.μ.
MXP13407

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων (σαλοτραπεζαρία), κουζίνα και ηλιακό, στον 3ο όροφο στην Μιχαήλ Πετρίδη 90. Πληρ. τηλ. 2241063536, 6948600939
MXP13409

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ισόγειος χώρος 120 τ.μ. με 30 τ.μ. υπόγειο επί της Ορφανίδου και Απολλωνίου Ροδίου γωνία. Πληρ. τηλ. 6945858657.
MZT180201

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων οδός Αισχίνης-Ανάληψη. Πληρ. τηλ. 2241075123
MZT140209

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ γωνιακό κατάστημα 55 τ.μ. επί της οδού Αθηνών (Ανάληψη). Πληρ. τηλ. 2241065638. MZT180207

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ

ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
1. Στην Ιξιά τριώροφη 150 τ.μ. χωρίς υπόγειο λουξ κατασκευής με θέα. Εχει 5 υπνοδ/τια και 3 μπάνια, με θέρμ/ση και τζάκι. Τιμάται 279.000 ευρώ.
2. Στην Παστίδα διώροφη 140 τ.μ. λουξ. Διαθέτει θέρμανση και αιρκοντίσιον σε λειτουργία. Τιμάται 220.000 ευρώ.
3. Στα Κοσκινού διώροφη 140 τ.μ. λουξ με φανταστική θέα και οικόπεδο 1.350 τ.μ. Πωλείται σε μπετά ή τελειωμένη με τιμή 180.000 και 280.000 ευρώ αντίστοιχα.
4. Στην Ιξιά διώροφη 160 τ.μ. και με ημιυπόγειο 90 τ.μ. και με οικόπεδο 1.000 τ.μ. Εχει 4 υπνοδ/τια και 3 μπάνια. Παραδίδεται ημιτελές (Μαρμαροσουβάδες) με εγκατάσταση θέρμανσης και αιρκοντίσιον ή αποπερατωμένο λουξ.
5. Στο Ροδίνι τριώροφη 156 τ.μ. ετοιμοπαράδοτη. Εχει θέρμανση, εντοιχ. κουζίνα και ηλιακό. Τιμάται 330.000 ευρώ.

ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ
1. Στην Ιξιά τριώροφη 150 τ.μ. χωρίς υπόγειο λουξ με θέα. Εχει 5 υπνοδ/τια και 3 μπάνια, θέρμανση και τζάκι. Τιμάται 265.000 ευρώ.
2. Στην Ιξιά διώροφη 185 τ.μ. και υπόγειο 75 τ.μ. λουξ και με θέρμανση. Τιμάται 385.000 ευρώ.
3. Στην Ιξιά διώροφη 180 τ.μ. και με υπόγειο 60 τ.μ. λουξ και με θέρμανση. Τιμάται 270.00 ευρώ.
4. Στην Ιξιά διώροφη 185 τ.μ. και με υπόγειο 65 τ.μ. λουξ και με θέρμανση. Τιμάται 300.00 ευρώ.
5. Στην Ιαλυσό 126 τ.μ. μεταχ/σμένη (3 ετών). Εχει εντοιχισμένη κουζίνα φανταστική, 3 υπνοδωμάτια, 2 μπάνια. Τιμάται 200.000 ευρώ.

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ 4άρια
1. Στην Ανάληψη 138 τ.μ. λουξ και με φανταστική θέα. Εχει μεγάλες βεράντες, κεντρική θέρμανση και ασανσέρ. Τιμάται 278.000 ευρώ.
2. Στην Ανάληψη 120 τ.μ. λουξ. Εχει κεντρική θέρμανση και ασανσέρ. Τιμάται 250.000 ευρώ.
3. Στο Ροδίνι 100 τ.μ. αποπερατωμένο λουξ, με φανταστική θέα. Διαθέτει 3 υπνοδ/τια, 2 μπάνια, εντ. κουζίνα, ηλ. θερμ/νο, κεντρ. θέρμανση με τα σώματα, έξτρα αποθήκη 12 τ.μ., θέση εσωτ. γκαράζ και ασανσέρ. Τιμάται 230.000 ευρώ.
4. Στην Ανάληψη 107 τ.μ. λουξ κατασκευής με φανταστική θέα. Τιμάται 214.000
5. Στην Ανάληψη 100 τ.μ. υπό κατασκευή λουξ με φανταστική θέα. Τιμάται 210.000 ευρώ.
6. Στην Ανάληψη 96 τ.μ. υπό κατασκευήν γωνιακόν με φανταστική θέα λουξ. Τιμάται 212.000 ευρώ.
7. Στην Ανάληψη 110 τ.μ. μεταχειρισμένο ισόγειο με μικρή αυλή. Τιμάται 120.000 ευρώ.
8. Στην Ιξιά 110 τ.μ. υπό κατασκευή σε μικρή οικοδομή λουξ με θέρμανση. Τιμάται 225.000 ευρώ.

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ 3άρια
1. Στο Ροδίνι 92 τ.μ. αποπερατωμένο λουξ. Εχει εντ. κουζίνα, ηλ. θερμοσίφωνο, κεντρ. θέρμανση με τα σώματα, έξτρα αποθήκη 10 τ.μ., θέση γκαράζ και ασανσέρ. Τιμάται 220.000 ευρώ.
2. Στην Ανάληψη 96 τ.μ. υπό κατασκευή με φανταστική θέα, λουξ. Εχει κεντρική θέρμανση και ασανσέρ. Τιμάται 212.000 ευρώ.
3. Στην Ιξιά 95 τ.μ. λουξ με θέρμανση. Τιμάται 200.000 ευρώ.
4. Στην Ιξιά 75 τ.μ. σε φανταστική θέση με κεντρ. θέρμανση. Τιμάται 160.000 ευρώ.
5. Στην περιοχή Αγ. Νικολάου 80 τ.μ. περίπου στον α' όροφο (μεταχειρισμένο) τιμάται 100.000 ευρώ.

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ 2άρια
1. Στην Ιξιά 48 τ.μ. στον α' όροφο μικρής οικοδομής με θέρμανση. Τιμάται 100.000 ευρώ.
2. Στην Ανάληψη 45 τ.μ. σε α' όροφο ετοιμοπαράδοτο. Τιμάται 95.000 ευρώ.

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
1. Στο Μανδράκι και επί κεντρικού δρόμου 50 τ.μ. με πατάρι. Τιμάται 440.000 ευρώ.
2. Στο Νιοχώρι 140 τ.μ. διώροφο και με αυλή 200 τ.μ. σε φανταστική θέση. Τιμάται 450.000 ευρώ.
3. Στην Παλιά Πόλη (Κόκκινη Πόρτα) 16 τ.μ. Είναι σε καλή θέση και τιμάται 50.000 ευρώ.
4. Στην Παλιά Πόλη και σε τουριστική περιοχή 330 τ.μ. διόροφο τιμή ευκαιρίας.

ΟΙΚΟΠΕΔΑ
1. Στην περιοχή Κοσκινού 2.605 τ.μ. οικοδομήσιμο με θέα τη Ρόδο. Τιμάται 160.000 ευρώ.
2. Στη περιοχή Ροδοπούλας 390 τ.μ. εντός σχεδίου και με Δ.Σ. 0,6. Τιμάται 180.000 ευρώ.
3. Στον οικισμό ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗ (προς Φυτώριο) 345 τ.μ. Εχει συνολική κάλυψη 360 τ.μ. και άμεση οικοδομήσιμη. Τιμάται 135.000 ευρώ.
4. Στο Ροδίνι εντός σχεδίου 435 τ.μ. και με Σ.Δ 0,8. Τιμάται 300.000 ευρώ.
5. Στο Ροδίνι εντός σχεδίου 1.000 τ.μ. και με Σ.Δ 0,4 πάνω σε τρεις δρόμους. Τιμάται 350.000 ευρώ.
6. Στην περιοχή του Ροδινιού και επί κεντρικού δρόμου 1.135 τ.μ. με Σ.Δ 0,8 και με άδεια οικοδομής 2004. Τιμάται 1.000.000 ευρώ.
7. Στο Μόντε Σιιθ 2.000 τ.μ. με φανταστική θέα και με άδεια οικοδομής για 200 τ.μ. πλέον ημιυπόγειο. Τιμάται 420.000 ευρώ.
8. Στο Ροδίνι 1.690 τ.μ. εντός σχεδίου με Σ.Δ 0,4 και πάνω σε δύο δρόμους. Τιμάται 592.000 ευρώ.
9. Στην Ιξιά 1.200 τ.μ. με άδεια οικοδομής για 150 τ.μ. πλέον ημιυπόγειο 80 τ.μ. Είναι σε φανταστική θέση και τιμάται 135.000 ευρώ.

ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ
1. Στο Καρακόνερο 2.000 τ.μ. επί ασφάλτου. Τιμάται 176.000 ευρώ.
2. Στο Καρακόνερο 4.000 τ.μ. επί ασφάλτου. Τιμάται 350.000 ευρώ.
3. Στα Κοσκινού (περιοχή Λατομείων) 3.000 τ.μ. εντός του υπό επέκταση σχεδίου με φανταστική θέα. Τιμάται 350.000 ευρώ.

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ
1. Στην Ιξιά 4.000 τ.μ. σε φανταστική θέση. Εφάπτεται ασφάλτου και υπάρχουν παροχές για φως, νερό, τηλέφωνο. Τιμάται 200.000 ευρώ.
2. Στ' Ασγούρου και πολύ κοντά στον κεντρικό δρόμο 4.400 τ.μ. Τιμάται 220.000 ευρώ.
3. Στ' Ασγούρου 5.300 τ.μ. σε φανταστική θέση. Τιμάται 220.000 ευρώ.
4. Στο Γεννάδι και στην περιοχή Αη Γιώργης παραλιακό 4.350 τ.μ. Τιμάται 140.000 ευρώ.
5. Στο Τσαΐρι και επί του κεντρικού δρόμου Ρόδου-Λίνδου 8.500 τ.μ. με έγκριση κόμβου. Τιμάται 1.500.000 ευρώ.
6. Στο Τσαΐρι και επί του δρόμου Τσαΐρι-Αεροδρόμιο 7.000 τ.μ. Τιμάται 450.000 ευρώ.
7. Στη Λάρδο και στη θέση Λωθιάρικα 8.000 τ.μ. και με μικρή νεόκτιστη οικία με κανονική παροχή ρεύματος, νερού και τηλεφώνου. Απέχει από τη θάλασσα 200 μ. και τιμάται 250.000 ευρώ.
8. Στ' Αφάντου παραλιακό (περιοχή Γκολφ) 8.000 τ.μ. Τιμάται 300.000 ευρώ.
9. Στα Κοσκινού 2.605 τ.μ. οικοδομήσιμο με θέα τη Ρόδο. Τιμάται 160.000 ευρώ

ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ
1. Στο Νιοχώρι και σε φανταστική θέση ενοικιάζεται οβελιστήριο-Σνακ μπαρ διώροφο κτίσμα 80 τ.μ. και με αυλή 20 τ.μ. Εχει πλήρη εξοπλισμό και είναι έτοιμο για λειτουργία.
2. Στη περιοχή Κρεμαστής και επί του κεντρικού δρόμου διώροφη μονοκατοικία-βίλα με μεγάλο κήπο.
3. Στους Αγίους Αναργύρους ισόγειο διαμέρισμα 90 τ.μ. κατάλληλο και για επαγγελματική στέγη (ιατρείο-γραφείο).
4. Στην Αννης Μαρίας διαμέρισμα 80 τ.μ. φανταστικό. Εχει 2 υπνοδωμάτια.
5. Στη περιοχή Εντεν Ροκ 300 τ.μ. αποθήκη ψηλοτάβανη με καλή πρόσβαση.

Πληροφορίες κ. ΧΑΡΚΙΑΝΑΚΗ ΜΑΝΩΛΗ
τηλ. 6946163242

MZT200205

ενοικιασεις

συνέχεια από την προηγούμενη

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ studios πλήρως επιπλωμένο και εξοπλισμένο (κρεβάτια, πολυκουζινάκι με ψυγείο κ.λπ.) με ανεξάρτητη είσοδο και δική του τουαλέτα, για μεγάλο διάστημα στην οδό Γαληνού 8 (Μόντε Σμιθ). Κοινόχρηστα δεν υπάρχουν. Πληρ. τηλ. 2241063865, κιν. 6972160432. MZT180203

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ μονοκατοικία, με θέα, ανεξάρτητη, υπερυψωμένη, 3 υ/δ, 2 WC, αυτόνομη κεντρική θέρμανση, ηλιακό θερμοσίφωνα, τεράστιες βεράντες, μεγάλο κήπο, ξυλόφουρνο, παιδική χαρά, άνωθεν Ιντερμπετόν (Ασγούρου). Πληρ. τηλ. 6944757157. MZT180204

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ οροφοδιαμέρισμα 1ου ορόφου διαμπερές στην Ανάληψη, Γ. Παπανδρέου 58, λουξ κατασκευής 120 τ.μ. με 3 υπνοδωμάτια, σαλοτραπεζαρία, εντοιχισμένη κουζίνα, 2 WC και ηλιακό χωρίς κοινόχρηστα, ενοίκιο 600 ευρώ. Πληρ. τηλ. 2241064267 και 6978616702. MZT170213

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα 85 τ.μ. 3άρι στην Ιαλυσό καινούργιο. Τιμή 420 ευρώ. Πληρ. τηλ. 6948046844 MAT654

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ υπόγειο κατάστημα (πρώην ξυλουργείο) 160 τ.μ. για οποιαδήποτε χρήση, επί της Κολοκοτρώνη 36, απέναντι από την Αντιπροσωπεία Ford του κ. Σωτηράκη. Πληρ. τηλ. 2241027863. MZT180205

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα ολοκαίνουργιο σαλόνι-κουζίνα, 2 υπνοδωμάτια, μπάνιο, επί της οδού Μεσολογγίου 3 -δίπλα στο Πανεπιστήμιο. Πληρ. τηλ. 6944308564, 6944166802, 2241036203ΜΟΟ232

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα 100 τ.μ. επιπλωμένο επί της οδού Σωτήρος 61 Δ στην περιοχή Ιξιάς. Πληρ. τηλ. 22410 66312, 76850 και 6977514165. MZT160202

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα στον 3ο όροφο μικρής πολυκατοικίας 120 τ.μ. διαμπερές με 3 υπνοδωμάτια, 2 WC, σαλόνι, κουζίνα, ηλ. θερμοσίφωνα και θέρμανση στην οδό Αποστόλου Παύλου στην Ανάληψη. Πληρ. τηλ. 6944806516, 2241050249 MXP200216

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ στο Παραδείσι κοντά στο αεροδρόμιο σε συγκρότημα **διαμερισμάτων** μονόχωρα διαμερίσματα των 35 τ.μ. και δίχωρα των 55 τ.μ. Ολα πολυτελή, επιπλωμένα, με μεγάλες βεράντες, air condition, κουζίνα, ψυγείο, ζεστό νερό όλο το 24ωρο κι εύκολο πάρκιν. Ειδικές τιμές για στρατιωτικούς και δημοσίους υπαλλήλους. Πληρ. τηλ. 6947429235, 2241033349 MAT565(1)

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ΓΥΡΑΔΙΚΟ

Ταβέρνα στο κέντρο της Ρόδου, ανοικτό χειμώνα-καλοκαίρι. Μηνιαίος τζίρος 35.000 ευρώ.
Πληρ. τηλ. 6977721352.
ΜΑΠ100

Ευρωπαϊκή Επενδυτική

Κτηματομεσιτικό Γραφείο
Θεόφιλος Κλωνάρης
Εθνικής Αντίστασης 48 τηλ.2241039300,κιν.6977582152

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ:
- Γκαρσονιέρα 40τ.μ. καλή κατάσταση στην Ιξιά € 60000
- Όροφος 103τ.μ. κατάληλος για 2 γκαρσονιέρες € 90000
- 2 ισόγειες γκαρσονιέρες κοντά στο Βενετόκλειο € 80000
- Διαμέρισμα 85τ.μ. με 2 υπν/τια,Ροδίνι,Ά ορόφ. € 161000
- Διαμέρισμα 85τ.μ. Β οροφου, φανταστικη θέα €170000
- Διαμέρισμα 90τ.μ. 2υπν/τίων με πάρκιν € 180000
- Διαμέρισμα 100τ.μ. πολυτελούς κατασκευής € 195000
- Διαμέρισμα 120τ.μ. λουξ κατασκευής με 3 υπνοδωμάτια με ασανσέρ,θέρμανση,υπ.γκαράζ,Ανάληψη € 220000
- Ρετιρέ πολυτελές οροφοδιαμέρισμα 135τ.μ. με βεράντες 160τ.μ. ,απεριόριστη θέα και υπόγειο πάρκιν
- **6 ολοκαίνουργιες γκαρσονιέρες στο κέντρο με πλήρη επίπλωση και εξοπλισμό ιδανικές για επένδυση**

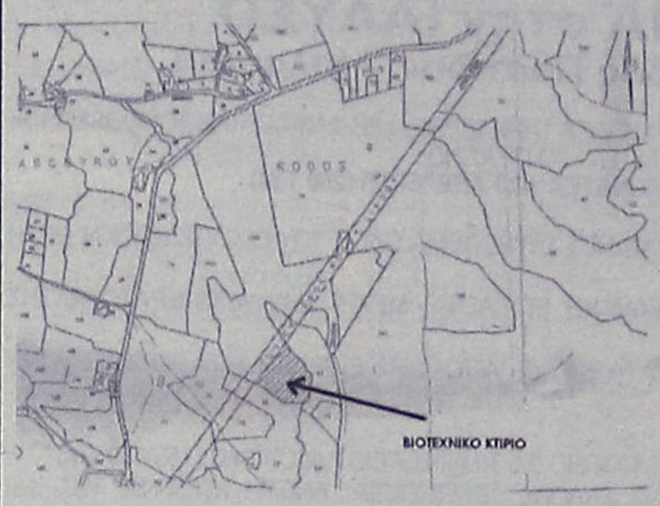
ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ:
- Παστίδα 130τ.μ. σε 300τ.μ. οικόπεδο(μπετά) € 110000
- Γεννάδι κατοικία σε μπετά 135 τ.μ.με 600 αυλή € 100000
- Κανδυλί 210τ.μ. σε μπετά με 2500 οικόπεδο € 225000
- Τρείς 210τ.μ. με οικόπεδο 1300 σε μαρμαροσοβά με απεριόριστη θέα.Τιμή συζητήσιμη € 240000
- Μεζονέτα τριόροφη κοντά στο ΙΚΑ 180τ.μ. λουξ κατασκευής με 3 υπνοδωμάτια € 280000
- Κοσκινού 158τ.μ. σε οικ/δο 1000τ. σε μπετά € 160000
- Μονοκατοικία στην Ιξιά, εξαιρετικής κατασκευής 165 τ.μ με 4 υπνοδωμάτια ετοιμοπαράδοτη € 280000
- Μονοκατοικία 140τ.μ. σε οικόπεδο 300τ.μ. στην Αγία

ΟΙΚΟΠΕΔΑ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ:
- Οικόπεδο 2850τ.μ. στην παλιά Άνοιξη με δόμηση 120 τ.μ. για κατοικία.Καταπληκτική περιοχή. € 175000
- Οικόπεδο στα Κοσκινού 1000 τ.μ. με άδεια € 100000
- Οικόπεδο 5000τ.μ. κοντά στο Πλυμμήρι € 75000
- Οικόπεδο 1350τ.μ. πρίν το Γκόλφ με δόμηση 160τ.μ. σε ήσυχη περιοχή με ρεύμα ,νερό € 60000
- Κατάστημα στην Εθν.Αντίστασης(πρ.Άννης Μαρίας) σε κεντρικό σημείο προς €5000/τ.μ.
- Καινούργιο κατάστημα 67τ.μ. γωνιακό με 17μ βιτρίνα σε εμπορικό σημείο της πόλης
- Εστιατόριο σε πλήρη λειτουργία σε τουριστική περιοχή της πόλης με πολυετή λειτουργία,πελατολόγιο, δυνατότητα 200 καθισμάτων.Ευκολίες πληρωμής.

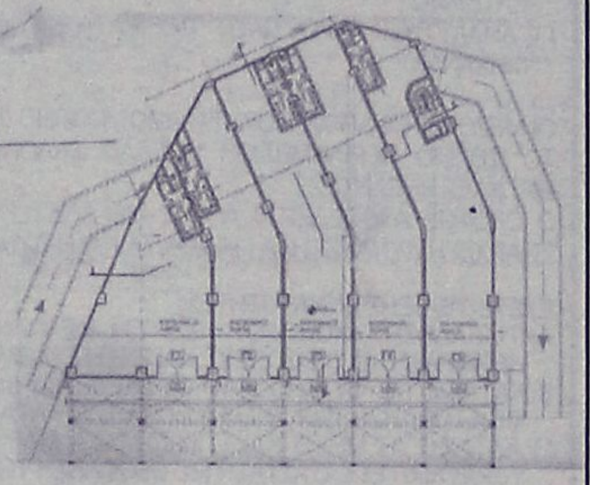
Μισθώσεις:
- Μονοκατοικία 140τ.μ. καινούργια με πισίνα,BBQ,μεγάλη αυλή,θέρμανση,3 υπν/τια, κοντά στο Κολέγιο Ρόδου
- Διαμέρισμα 120τ.μ. πολυτελές πλησίον Καζίνο €1000
- Όροφος διπλοκατοικίας ,καινούργιος,120τ.μ. με αυλή και πάρκιν κοντά στο Jumbo προς € 700
- Κατοικία 1 υπν/τίου καινούργια με πλήρη επίπλωση και εξοπλισμό στην οδό Καναδά ,με αυλή € 410
- Ενοικιάζεται διαμέρισμα Ά ορόφου κοντά στη ΔΕΥΑΡ με 2 υπνοδωμάτια,σαλόνι,κουζίνα,λουτρό προς € 330
- Δυάρι Β ορόφου επιπλωμένο στον Άγ.Νικόλαο € 310

Αγορές-πωλήσεις-μισθώσεις-εκτιμήσεις-Ακινήτων
Δάνεια Δεκτά
ΧΠ2694

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
FIABCI
International Real estate federation member



ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ:
ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ



ΠΕΤΡΟΣ ΠΡΕΖΕΡΑΚΟΣ
Μεσίτης αστικών συμβάσεων

ΑΓΟΡΕΣ
ΠΩΛΗΣΕΙΣ
ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΕΣ
ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

ΕΠΙ ΤΗΣ
ΡΟΔΟΥ - ΛΙΝΔΟΥ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ
ΜΑΙΖΟΝΕΤΕΣ
ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΑ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ

Λίνδου 80
85100 Ρόδος
Τηλ.&Fax: 22410 33866
ΚΙΝΗΤΟ: 6932468026
email:prezerakos@hellasnet.gr
ΑΕ1067

TARGET
NewAge Real Estate
ΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Νέα Εποχή στο Χώρο του Ακινήτου
ΜΕΛΕΟΥΝΗ - ΚΕΧΑΓΙΑ ΜΑΙΡΗ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ
- 100 τ.μ. τριών υπνοδωματίων στην Εν. Δυνάμεων. Τιμή 135.000 €
- 120 τ.μ. οροφοδιαμέρισμα στην Ανάληψη, με απεριόριστη θέα, Τιμή 245.000 €
- 94 τ.μ. στην Κόννεντυ με εκπληκτική θέα, συν 88 τ.μ. βοηθητικός χώρος. Τιμή 250.000 €
- 82 τ.μ. 2 υπν/τίων πλησίον Μ. Πετρίδη. Τιμή 150.000 €
- 70 τ.μ. 1 υπν/τίου στο Καρακόνερο. Τιμή 127.000 €
- 84 τ.μ. 2 υπν/τίων στο Καρακόνερο. Τιμή 170.000 €
- 85 τ.μ. πλησίον Μ. Πετρίδη. Τιμή 162.000 €
- 80 τ.μ. 2 υπν/τίων στη Ρόδου Λίνδου λux κατασκευής. Τιμή 120.000 €
- 128 τ.μ. 3 υπν/τίων στο Καρακόνερο με απεριόριστη θέα. Τιμή 220.000 €
- 112 τ.μ. 3 υπν/τίων στο Καρακόνερο. Τιμή 215.000 €
- 136 τ.μ. 3 υπν/τίων στην Ανάληψη, lux κατασκευής. Τιμή 275.000 €
- 75 τ.μ. 2 υπν/τίων στ' Αφάντου. Τιμή 110.000 €
- 118 τ.μ. στη Μοχαήλ Πετρίδη. Τιμή 224.000€
- 85 τ.μ. 2 υπνοδωματίων ισόγειο. Τιμή 90.000 €
- 85 τ.μ. 2 υπνοδωματίων στη Μιχ. Πετρίδη. Τιμή 120.000 €
- 140 τ.μ. 4 υπνοδωματίων στο Καρακόνερο. Τιμή 230.000 €

ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ
- **ΡΟΔΟΣ:** Στην Παλιά Πόλη διώροφη με αυλή. Τιμή 400.000€
- **ΡΟΔΟΣ:** 195 τ.μ. τριόροφη κατοικία πλησίον Καναδά. Τιμή 285.000 €
- **ΡΟΔΟΣ:** 190 τ.μ. ανεξάρτητη κατοικία 3 ορόφων εντός π. Ρόδου σε 200 τ.μ. οικόπεδο. Τιμή 310.000 €
- **ΡΟΔΟΣ:** 90 τ.μ. διώροφη κατοικία στην Π. Πόλη πλήρως ανακαινισμένη. Τιμή 140.000 €
- **ΡΟΔΟΣ:** Νεοκλασική κατοικία εντός πόλεως Ρόδου Τιμή 210.000€
- **ΙΑΛΥΣΟΣ:** 150 τ.μ. δύο ορόφων σε 1.000 τ.μ. οικόπεδο. Τιμή 270.000 €
- **ΙΑΛΥΣΟΣ:** 195 τ.μ. 3 ορόφων. Τιμή 220.000 €
- **ΙΑΛΥΣΟΣ:** 195 τ.μ. πλησίον παρ. Ιαλυσού 3 ορόφων σε οικόπεδο 260 τ.μ. με εσωτερικό ασανσέρ. Τιμή 285.000 €
- **ΙΑΛΥΣΟΣ:** 185 τ.μ. 2 ορόφων προς παρ. Ιαλυσού. Τιμή 315.000 €
- **ΙΑΛΥΣΟΣ:** 195 τ.μ. στην Ιξιά 3 ορόφων ,ε 25 τ.μ. σοφίτα. Τιμή 290.000 €
- **ΚΟΣΚΙΝΟΥ:** 210 τ.μ. τριών ορόφων σε σοβάδες σε οικόπεδο 1.300 τ.μ. Τιμή 210.000 €
- **ΚΟΣΚΙΝΟΥ:** 135 τ.μ. σε οικόπεδο 1.000 τ.μ. Τιμή 220.000 €
- **ΚΟΣΚΙΝΟΥ:** 180 τ.μ. 3 επιπέδων σε οικόπεδο 1000 τ.μ. Τιμή 265.000 €
- **ΚΟΣΚΙΝΟΥ:** 210 τ.μ. 3 ορόφων μπετά σε οικόπεδο 1300 τ.μ.. Τιμή 170.000 €
- **ΚΟΣΚΙΝΟΥ:** 200 τ.μ. 3 ορόφων σε μπετά σε οικόπεδο 800 τ.μ. Τιμή 140.000 €
- **ΠΑΣΤΙΔΑ:** 140 τ.μ. 2 ορόφων σε οικόπεδο 270 τ.μ. Τιμή 180.000€
- **ΠΑΣΤΙΔΑ:** 120 τ.μ. διόροφη κατοικία σε οικόπεδο 300 τ.μ. Τιμή 170.000€
- **ΠΑΣΤΙΔΑ:** 150 τ.μ. σε οικόπεδο 650 τ.μ. Τιμή 240.000€
- **ΜΑΛΩΝΑ:** Νεόδμητη, πετρόκτιστη κατοικία πλήρως εξοπλισμένη. Τιμή 140.000 €
- **ΜΑΛΩΝΑ:** Παλιά κατοικία 80 τ.μ. Τιμή 30.000 €
- **ΓΕΝΝΑΔΙ:** Παραδοσιακή κατοικία 80 τ.μ. Τιμή 60.000 €
- **ΓΕΝΝΑΔΙ:** 240 τ.μ. σε 1.000 τ.μ. οικόπεδο επί της εθνικής οδού. Τιμή 250.000€

ΟΙΚΟΠΕΔΑ
- **ΡΟΔΟΣ:** 400 τ.μ. στην Δημ. Αναστασιάδη με Σ.Δ. 1. Τιμή 440.000 €
- **ΡΟΔΟΣ:** 240 τ.μ. στην Αθηνών. Τιμή 150.000€
- **ΡΟΔΟΣ:** 450 τ.μ. στο Ροδίνι. Τιμή 300.000€
- **ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ:** 4.700 τ.μ. επί της λεωφόρου. Τιμή 470.000 €
- **ΙΑΛΥΣΟΣ:** 1.030 τ.μ. οικοδομή 137 τ.μ. Τιμή 145.0000 €
- **ΙΑΛΥΣΟΣ:** 160 τ.μ. στην Ιξιά εντός οικισμού. Τιμή 100.000 €
- **ΙΑΛΥΣΟΣ:** 2.500 τ.μ. εντός σχεδίου πόλεως Ιαλυσού με Σ.Δ. 0,4. Τιμή 700.000 €
- **ΙΑΛΥΣΟΣ:** 610 τ.μ. εντός σχεδίου με Σ.Δ. 0,4. Τιμή 180.000 €
- **ΙΑΛΥΣΟΣ:** 2.400 τ.μ. επί της Ρόδου-Ιαλυσού με Σ.Δ. 0,4. Τιμή 820.000€
- **ΤΣΑΪΡΙ:** 4.000 τ.μ. επί της Ρόδου-Λίνδου. Τιμή 300.000€
- **ΤΣΑΪΡΙ:** 2.000 τ.μ. εξ' αδιαιρέτου, κατάλληλο για βιοτεχνική χρήση. Τιμή 150.000 €
- **ΤΣΑΪΡΙ:** 5.900 τ.μ. κατάλληλο για οποιαδήποτε χρήση. Τιμή 380.000 €
- **ΑΣΓΟΥΡΟΥ:** 6.420 τ.μ. Τιμή 160.000 €
- **ΑΣΓΟΥΡΟΥ:** 6.400 τ.μ. σε πανοραμική θέα. Τιμή 260.000 €
- **ΑΣΓΟΥΡΟΥ:** έκταση 21.000 τ.μ.
- **ΚΟΣΚΙΝΟΥ:** 4.000 τ.μ. με απεριόριστη θέα. Τιμή 220.000 €
- **ΚΟΣΚΙΝΟΥ:** 4.000 τ.μ. με πανοραμική θέα. Τιμή 260.000 €
- **ΚΟΣΚΙΝΟΥ:** έκταση 110.000 τ.μ. στην ευρύτερη περιοχή Κοσκινού
- **ΚΑΛΥΘΙΕΣ:** οικόπεδο έξω από τις Καλυθιές 800 τ.μ. με άδεια οικοδομής για 120 τ.μ. Τιμή 65.000 €
- **ΦΑΛΗΡΑΚΙ:** 15.000 τ.μ. πάνω στο κύμα κατάλληλο για ξενοδοχειακή μονάδα. Τιμή 3.500.000 €
- **ΤΣΑΪΡΙ:** 45.000 τ.μ. Τιμή 1.500.000 €
- **ΚΑΝΔΥΛΙ:** 4.000 τ.μ. Τιμή 155.000 €
- **ΚΑΝΔΥΛΙ:** 4.000 τ.μ. Τιμή 120.000 €
- **ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ:** 5.500 τ.μ. στην παρ. Παραδεισίου μπροστά στο κύμα. Τιμή 100.000€
- **ΚΑΛΑΜΩΝΑ:** Κτήμα 6.000 τ.μ. Τιμή 60.000€
- **ΘΕΟΛΟΓΟΣ:** 7.800 τ.μ. εντός οικισμού. Τιμή 150.000€
- **ΘΕΟΛΟΓΟΣ:** 15.000 τ.μ. στον με πανοραμική θέα. Τιμή 165.000€
- **ΣΟΡΩΝΗ:** 5.500 τ.μ. στην παραλία Σορωνής πάνω στο κύμα. Τιμή 180.000 €
- **ΑΡΧΑΓΓΕΛΟ:** 5.250 τ.μ. Τιμή 65.000 €
- **ΜΑΣΑΡΙ:** 4.800 τ.μ. Τιμή 60.000 €
- **ΚΙΟΤΑΡΙ:** 800 τ.μ. μπροστά στη θάλασσα κατάλληλο για επαγγελματική χρήση. Τιμή 120.000 €
- **ΓΕΝΝΑΔΙ:** 2.600 τ.μ. στο με άδεια οικοδομής. Τιμή 70.000 €
- **ΓΕΝΝΑΔΙ:** έκταση 12.000 τ.μ. σε πολύκαλή περιοχή με απεριόριστη θέα. Τιμή

Θεμ. Σοφούλη 8 - 85100 Ρόδος Τηλ. & Fax: 22410 23447
Κιν. 6948 808023 - E-mail: info@newage-realestate.gr
ΧΠΚΤΗ-021

ΤΣΟΥΡΟΥΝΑΚΗΣ Κεφάλαιο
Κτηματομεσιτικό Γραφείο
Γ. ΣΕΦΕΡΗ 12 (παραπλεύρως ΜΗΔΙΑ)
ΤΗΛ/FAX.: (22410) 60060
www.e-kefaleo.com

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ
- ❑34 τ.μ,1ου,γκαρσονιέρα, καινούριο, Καρακόνερο, 23εκ-67.498€
- ❑44 τ.μ,1ου,1 υπν/τιου, καινούριο, Τριάντα,28εκ-82.172€
- ❑50 τ.μ,1ου,1 υπν/τιου, καινούριο, Καρακόνερο, 30εκ-88.000€
- ❑50 τ.μ,1ου,1 υπν/τιου, καινούριο, Ανάληψη, 35εκ-102.714€
- ❑60τ.μ,2 υπν/τιων, καινούριο, Ανάληψη, 36εκ - 105.649€
- ❑70 τ.μ , 1ου,2 υπν/τιων Τριάντα,40εκ-117.388€
- ❑73 τ.μ,1ου, 2 υπν/τιων, Καρακόνερο, 45εκ-132.061€
- ❑80 τ.μ, ισόγειο, 2υπν/τιων, καινούριο, Δενδρινού, 60εκ-176.080€
- ❑80 τ.μ, ισόγειο, 2υπν/τιων, καινούριο,Μιχ.Πετρίδη, 52εκ-152.604€
- ❑80 τ.μ ,ισόγειο, 2υπν/τιων, γκαράζ , καινούριο, Τριάντα 48 εκ- 140.865 €
- ❑82τ.μ,1ου,2 υπν/τιων, καινούριο, γκαράζ, Αραπάκι, 50εκ - 147.387 €
- ❑85τ.μ, ισόγειο, 2 υπν/τιων, καινούριο, γκαράζ, Αραπάκι, 52εκ - 152.670 €
- ❑91 τ.μ, ισόγειο, 2υπν/τιων, καινούριο, Ανάληψη, 56.5εκ-165.810€
- ❑95τ.μ,1ου, 3 υπν/τιων, καινούριο, Ροδίνι, 62εκ - 181.951€
- ❑100τ.μ,1ου ,3 υπν/τιων, καινούριο, Μίρα Μάρε, 60εκ - 176.082 €
- ❑100τ.μ,1ου ,3 υπν/τιων, καινούριο, Ανάληψη, 68εκ - 199.559 €
- ❑102τ.μ,ισόγειο,3υπν/τιων, λουξ κατασκευής, τζάκι, γκαράζ, αποθήκη Καρακόνερο 60εκ-176.082€
- ❑110τ.μ, 3ου, 3υπν/τιων, λουξ κατασκευής, Καρακόνερο 71.5εκ-209.831€
- ❑113τ.μ, 3ου, 3υπν/τιων, λουξ κατασκευής, Ανάληψη, 73,5-215.700€
- ❑115τ.μ, 2ου, 3υπν/τιων, λουξ κατασκευής, Καρακόνερο 75εκ-220.010€
- ❑116 τ.μ, 1ου, 3 υπν/τιων , καινούριο, πάρκιν, Αραπάκι 71εκ - 208.363€
- ❑118 τ.μ,1ου, 3υπν/τιων, καινούριο, Μιχ. Πετρίδη, 73εκ-214.233€
- ❑120 τ.μ,1ου, 3υπν/τιων, καινούριο, Ανάληψη, 74,4εκ-218.341€

ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ-ΜΟΝ/ΚΙΕΣ
- ❑ 150 τ.μ, μεζονέτα,Τριάντα 90 εκ-264.123 €
- ❑ 170 τ.μ, μεζονέτα,Τριάντα 95 εκ-278.797 €
- ❑ 205 τ.μ, μεζονέτα μαρμαροσοβά, Τριάντα 68 εκ-200.000 €

ΟΙΚΟΠΕΔΑ
- ❑ Οικόπεδο, 6700μ. περιοχή Ασγούρου 270.000€

ΕΠΑΓΓΕΛ/ΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
- ❑ Καταστήματα 80, 100, 150τ.μ ,Ρόδου-Κρεμαστής προς 2.200 € το τ.μ ΧΠ1629

ενοικιασεις

συνέχεια από την προηγούμενη

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ γκαρσονιέρα σε β' όροφο (ρετιρέ) πλήρως ανακαινισμένη και επιπλωμένη. Πληρ. τηλ. 2241024703, 6944960800 (κινητό). ΜΑΠ97

ΣΤΟΝ ΓΥΑΛΟ ΣΥΜΗΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ παραθαλάσσιο **κατάστημα** 35 τ.μ. και με πατάρι, επίσης 35 τ.μ. έναντι γραφείων ΑΝΕΣ. Πληρ. 22410-33349, 6947899977 ΜΑΤ565(2)

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα 150 τ.μ. οδός Λονδίνου 33 Ροδίνι. Πληρ. τηλ. 2241066746 ΜΖΤ140210

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΡΩΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ ΣΤΟΥΣ ΔΑΣΚΑΛΟΥΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΡ. 7 ΣΕ ΑΡΙΣΤΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 110 Τ.Μ. ΜΕ 3 ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ, ΣΑΛΟΝΙ, ΚΟΥΖΙΝΑ, 2 WC ΚΑΙ ΗΛΙΑΚΟ. ΜΙΣΘΩΜΑ 550 ΕΥΡΩ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ. ΠΛΗΡ. ΤΗΛ. 22410298 ΚΑ ΒΑΛΑΣΙΑ ΜΧΡ13376

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ στην Ιαλυσό πίσω από το ξεν. BENELUX ανακαινισμένα studio επιπλωμένα, με TV καθιστικό, ευρύχωρα μπαλκόνια σε ήσυχη περιοχή με άνετο πάρκιν, ωραία θέα. Τιμή 250 ευρώ. Πληρ. τηλ. 6945431570 ώρες 9.00-15.00 ΜΖΤ100211

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ κατάστημα 69 τ.μ. με μεγάλη αυλή στο 6ο χλμ. Ρόδου Καλλιθέας επί της λεωφόρου. Ενοίκιο 400 ευρώ. Επίσης **αποθήκη** 500 τ.μ. στην ίδια περιοχή (μόνο για οικοδομικά υλικά). Ενοίκιο 350 ευρώ. **Κατάστημα** 90 τ.μ. στις 7 Βαγιές με ράμπα ενοίκιο 350 ευρώ. Πληρ. τηλ. 2241022943 ΧΠΚΤΗ007.1

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ α) **διώροφο κατάστημα** 53 τ.μ. ισόγειο, 51 τ.μ. στον πρώτο όροφο με βεράντα 31 τ.μ. στην οδό Γεωργίου Λέοντος αριθμ. 13-15, κοντά στο Ξεν. "Μανούσος" (Νιοχώρι), β) **κατάστημα - γραφείο** κατάλληλο και για κατοικία 50 τ.μ. επί της Λεωφ. Δημοκρατίας 49 στο χωριό Παραδείσι. Πληρ. τηλ. 2241325450, 2241020277, 6979357878 ΜΖΤ100202(3)

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ (κοντά στο Πανεπιστήμιο): **1) Μικρό ήσυχο διαμέρισμα** 22 τ.μ. ισόγειο πλήρως εξοπλισμένο (κρεβάτι-γραφείο-τραπέζι-πολυκουζινάκι-ντουλάπα κ.λπ.) με δικό του μπάνιο, **2) 1 διαμέρισμα** 70 τ.μ. ισόγειο πλήρως εξοπλισμένο (κρεβάτια-τραπέζι-καρέκλες-ψυγείο-ντουλάπα-καθιστικό-σαλόνι-ηλεκτρική κουζίνα και βιβλιοθήκη) αποτελούμενο από σαλόνι, υπνοδωμάτιο, κουζίνα και μπάνιο. Προτιμούνται φοιτητές, φοιτήτριες, στρατιωτικοί, δημ. υπάλληλοι. Πληρ. Μιστρά 34 τέρμα Αλ. Παναγούλη, τηλ. 2241025468 ΜΧΡ13349

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ οικία λουξ 90 τ.μ. στην Χειμάρας και Μεσολογγίου αρ. 2. Πληρ. τηλ. 2241024103 ΜΖΤ090223

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ διαμέρισμα 90 τ.μ. στην Ανάληψη. Πληρ. τηλ. 2241061902, 6947155196 ΜΖΤ040210

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ: α) στα Κοσκινού επιπλωμένες **γκαρσονιέρες** δύο δωματίων-WC επιφανείας 50 τ.μ. με θέρμανση και ηλιακό, **β)** στην περιοχή του σταδίου Διαγόρας **οροφοδιαμέρισμα** α' ορόφου επιφανείας 180 τμ. με θέρμανση, ηλιακό, επιπλωμένο ή μη, κατάλληλο και για επαγγελματική χρήση. Πληρ. τηλ. 2241060588, 6946681508 ΜΖΤ310101

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ γκαρσονιέρα 35 τ.μ. επιπλωμένη, Ιερού Λόχου, Ιαλυσός. Πληρ. τηλ. 6937244798, 2241081154 μόνο απογεύματα όλες τις ώρες ΜΖΤ200209

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ: 1) Studio α' ορόφου Κοδριγκτώνος 200 ευρώ, **2) Δυάρι** στην Υψηλάντου 250 ευρώ, **3) 80 τ.μ.** (2 υπν.) Κοδριγκτώνος 460 ευρώ, **4) 105 τ.μ.** (3 υπν.) Νιοχώρι 450 ευρώ, **5) 150 τ.μ.** (3 υπν.) Ψαροπούλα 630 ευρώ, **6) 145 τ.μ.** (3 υπν.) Κοδριγκτώνος 500 ευρώ, **7) 180 τ.μ.** αν/τη μον/κία σε 4 στρ. Ασγούρου 1.000 ευρώ. ΑΙΓΑΙΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ τηλ. 2241022943 ΜΧΠΚΤΗ007.1

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ: 1) Μικρό δωμάτιο με WC (για 1 άτομο) α' ορόφου στο 6οχλμ. Ρόδου-Καλλιθέας ενοίκιο 120 ευρώ. Επίσης στον ίδιο όροφο **γκαρσονιέρα** (2 δωματίων) ενοίκιο 150 ευρώ. Αποκλείονται οι αλλοδαποί. Πληρ. τηλ. 2241028838 μόνο 10-1 το πρωί ΜΧΠΚΤΗ007

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ στα Τριάντα (Λεωφόρος Ηρακλειδών 118, δύο στάσεις πριν τα φανάρια) **διαμέρισμα** ρετιρέ, τριών υπνοδωματίων, σαλόνι, χωλ, κουζίνα, μπάνιο, απεριόριστη θέα από βουνό μέχρι θάλασσα, πλήρως ανακαινισμένο. Πληρ. τηλ. 2241032401, 6973799941ΜΑΤ159

ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΣΤΗΝ ΙΑΛΥΣΟ, ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ 1) ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΑΠΟ 100 ΕΩΣ 2000 Τ.Μ. ΚΑΙ ΥΨΟΣ 8 Μ. ΑΣΦΑΛΕΙΣ ΜΕ ΜΕΓΑΛΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΦΟΡΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΦΟΡΤΩΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, 2) ΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΕΝΟΙ, ΑΣΦΑΛΕΙΣ, ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΙ ΓΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΣΕ ΠΑΛΕΤΕΣ. ΠΛΗΡ. ΤΗΛ.6977271571 ΑΠΟ ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 08.00-15.00 κ. ΓΙΩΤΑ ΧΠΕ1912

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ στη Ρόδου-Λίνδου (κάτω από το Lidl) **χώρος** κατάλληλος για οποιαδήποτε επαγγελματική χρήση συνολικής έκτασης 2000 τ.μ. εκ των οποίων 800 τ.μ. κύριας χρήσης και 1200 τ.μ. αποθηκευτικοί χώροι. Πληρ. τηλ. 6944386929 κος Αλέξης Παπαγρηγορίου ΧΠ2367

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ στην Ιαλυσό επί της λεωφόρου πλησίον σούπερ μάρκετ Μαρινόπουλος, επιπλωμένα δίχωρα **διαμερίσματα** με κήπο και ευρύχωρο πάρκιν. Διαθέτουν κλιματιστικό, ηλιακό, ταχυθερμοσίφωνο, φούρνο, καρτοτηλέφωνο. Ειδικές τιμές για εκπαιδευτικούς και στρατιωτικούς. Πληρ. τηλ. 22410 22328, 6947286406 ΜΖΤ190114

πωλησεις· αγορες ακινητων & επιχειρησεων

ΕΥΚΑΙΡΙΑ!!! ΠΩΛΕΙΤΑΙ μίνι μάρκετ πλήρως εξοπλισμένο γωνιακό στην Ανάληψη με εξασφαλισμένη πελατεία συνολικού εμβαδού 90 τ.μ. Πληρ. τηλ. 6944890598. ΜΖΤ250207

ΠΩΛΕΙΤΑΙ επικερδής **επιχείρηση οβελιστηρίου** στον πεζόδρομο επί της Μανδηλαρά πλήρως εξοπλισμένο έτοιμο προς λειτουργία. Διαθέτει βοηθητικούς χώρους και παρασκευαστήριο. Δουλεύει όλο τον χρόνο. Πληρ. τηλ. 6936161740, 6946282082 ΜΖΤ250208

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ α) **μεζονέτα** στην Κρεμαστή που βρίσκεται στο στάδιο των χρωματισμών 336 τ.μ. σε 3 επίπεδα μόνο 255.000 ευρώ τελειωμένη, β) μετά τους Αγίους Αποστόλους κοντά στον οικισμό Αιγυπτιωτών 160 τ.μ. σε 1200 μ. οικόπεδο 190.000 ευρώ. Πληρ. τηλ. 2241032159, 6945420349 ΜΖΤ250214

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ στην Παστίδα: **1) μονοκατοικία** 140 τ.μ. τελειωμένη, 180.000 ευρώ, **2) μονοκατοικία** 130 τ.μ., σε μπετά, 115.000 ευρώ, **3) παλαιά οικία** 50 τ.μ., σε καλή κατάσταση, αυλή 30 τ.μ., 45.000 ευρώ. Πληρ. τηλ. 2241047018, κιν. 6944182377 ΜΖΤ240209

ΠΩΛΕΙΤΑΙ καφετέρια στα Κολύμπια πλήρως εξοπλισμένη λόγω επαγγελματικών υποχρεώσεων. Πληρ. τηλ. 2241056083 κ. Γιώργο ΜΖΤ230215

ΠΩΛΕΙΤΑΙ μονοκατοικία με σοφίτα στην Παστίδα 105 τ.μ. πλήρως ανακαινισμένη με οικόπεδο 130 τ.μ. οικοδομήσιμο και αυλή που βλέπει σε άλλο δρόμο 45 τ.μ. από ιδιώτη 126.000 ευρώ. Πληρ. τηλ. 6972361951 ΜΖΤ230206

ΠΩΛΕΙΤΑΙ 3άρι **διαμέρισμα** 90 τ.μ. α' ορόφου, επί της οδού Π. Μελά. Δεκτά δάνεια. Πληρ. τηλ. 6942010248, 6944347405, 2241027082 ΜΧΠ092.8

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ στην Παστίδα **οικόπεδα** των 1000 τ.μ. με άδεια διώροφου οικοδομής 130 τ.μ. Πληρ. Εμμ. Κρανίδης τηλ. 2241027082, 2241026476, 6944347405, 6942010248 ΜΧΠ092.7

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ δύο μεζονέτες 145 τ.μ. από ιδιώτη στην Ιαλυσό τελειωμένες με το κλειδί στο χέρι. Η κάθε μεζονέτα αποτελείται από 2 υπνοδωμάτια, κουζίνα-σαλόνι, 1 μπάνιο, WC-WC, και σοφίτα. Οι μεζονέτες είναι lux κατασκευής και διαθέτουν θέρμανση και κλιματισμό. Πληρ. τηλ. 2241093342, 95703, 96737, 6944159337 ΜΑΤ700

ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΣΒΕΣΤΗΣ Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

- **ΑΝΑΛΗΨΗ** κατάστημα και αποθήκη 45 συν125 τ.μ. με πατάρι 40 τ.μ. σε πολή καλή τιμή!!!
- **ΑΝΑΛΗΨΗ** διαμέρισμα λουξ 113 τ.μ. με καταπληκτική θέα, 226,000€
- **ΑΝΑΛΗΨΗ** διαμέρισμα (2 υπ.) 62 τ.μ. λουξ 118,000 €
- **ΑΝΑΛΗΨΗ** οροφοδιαμέρισμα 120 τ.μ. λουξ προς 1.900€ ανά τ.μ.
- **ΡΟΔΙΝΙ** διαμέρισμα 94 τ.μ. λουξ κατασκευής 170,000€
- **ΡΟΔΙΝΙ** διαμέρισμα 90 τ.μ. λουξ κατασκευής 165,000 και 90 τ.μ. πίσω 155,000€
- **ΡΟΔΙΝΙ** διαμέρισμα 108 τ.μ. λουξ κατασκευής με καταπληκτική θέα και θέση πάρκιν 200,000€
- **Μ. ΠΕΤΡΙΔΗ** οροφοδιαμέρισμα λουξ κατασκευής 88 τ.μ. και 120 τ.μ. προς 2,000€ ανά τ.μ.
- **ΜΙΡΑ ΜΑΡΕ** διαμερίσματα διαφόρων διαστάσεων με γκαράζ αποθήκες σε πολύ καλή τιμή
- **ΙΞΙΑ** διαμέρισμα λουξ με καλή θέα 94 τ.μ. 155,000 €
- **ΤΡΙΑΝΤΑ** διαμέρισμα 44 τ.μ. λουξ 83,000 €
- **ΤΡΙΑΝΤΑ** μεζονέτα 150 τ.μ. λουξ κατασκευής με 1.000 τ.μ. οικόπεδο 270,000 €
- **ΠΑΣΤΙΔΑ** μεζονέτα 130 τ.μ. 170,000 € **και** μεζονέτα 150 τ.μ. 195,000 €
- **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** μεζονέτα 150 τ.μ. σε μπετά σε οικόπεδο 700 τ.μ. 140,000 €
- **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** μεζονέτα 192 τ.μ. σε μπετά με 1000 τ.μ. οικόπεδο 140,000 €
- **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** μεζονέτα 115 τ.μ. λουξ ανεξάρτητη 220,000 €
- **ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ** διόροφη κατοικία σε μπετά 2Χ85 τ.μ. με καλή θέα 80,000 €
- **ΚΑΝΔΥΛΙ** οικόπεδο 4.000 τ.μ. 145,000€
- **ΚΟΛΥΜΠΙΑ** οικόπεδο 4.100 τ.μ. 150,000€
- **ΡΟΔΟΣ** οικόπεδο 1.000 τ.μ. στα αμπέλια ΚΑΙΡ εκτός σχεδίου 35,000€
- **ΚΟΣΚΙΝΟΥ**οικόπεδο 4050 τ.μ. με καλή θέα 220,000 €
- **ΡΟΔΟΣ** οικόπεδο 2,000 τ.μ. για (Β.Χ.) με δόμηση 4Χ600 τ.μ. επί της Ρόδου-Λίνδου 173,000€
- **ΓΕΝΝΑΔΙ** οικόπεδο 2,360 τ.μ. με άδεια οικοδομής (440 τ.μ. μικτά) πάνω στο δρόμο 50 μέτρα από την θάλασσα
- **ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΟ** 105 τ.μ. κοντά στο ΡΟΔΑ 75,000€
- **ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ** 300 τ.μ. **αποθήκη** στον Συνεταιρισμό Ξυλουργών 600 ευρώ

ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ 46, ΡΟΔΟΣ • ΤΗΛ. 2241032809, 6947848288 • e-mail:asvestis estate@yahoo.gr
ΧΠΚΤΗ003

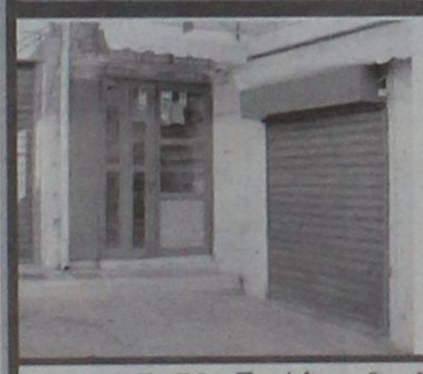
ΚΡΑΝΙΔΗΣ
ΜΕΣΙΤΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ

ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ:
• ΠΩΛΗΣΕΙΣ
• ΑΓΟΡΕΣ
• ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΕΣ
• ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ

ΚΑΖΟΥΛΗ & ΑΜΕΡΙΚΗΣ 50, ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ. 22410 27082
ΚΙΝ. 6944347405 / 6942010248
ΧΠ092

ΚΡΑΝΙΔΗΣ
Real Estate
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Ροδίνι
κατάστημα 120τμ
σε κεντρικό δρόμο
κατάλληλο για
οποιαδήποτε χρήση.
Κ-788



Παλιά Πόλη
Σωκράτους
κατάστημα 35τμ
κατάλληλο για
οποιαδήποτε χρήση,
σε προνομιακή τιμή
Κ-556

ΧΠ092
Ι. Καζούλη & Αμερικής 50
Τηλ. 2241027082 Fax. 2241027101
www.kranidis-estate.gr

ΛΕΟΝΤΗΣ & ΦΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΟΓΛΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.

Πωλούνται Ανεξάρτητες Πολυτελής Μονοκατοικίες στην Παραλία Ιαλυσού
Τηλ. 22410 62 540 - 6947 705 717 - 6948 523 586
ΑΕ912

ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ Α.Ε.
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ

1. **ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ** 65 τ.μ. με αποθήκη 35 τ.μ. και θέση στάθμευσης στην Κων. Υδραίου και Πτολεμαίων γωνία.
2. **ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ** 45 τ.μ. με θέση στάθμευσης στην Κων. Υδραίου.
3. **ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ** 75 τ.μ. με θέση στάθμευσης στην Κων. Τσαλδάρη.
4. **ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ** 129 τ.μ. στον α' όροφο με θέση στάθμευσης στην Κων. Τσαλδάρη.
5. **ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ** 129 τ.μ. στον β' όροφο με θέση στάθμευσης στην Κων. Τσαλδάρη.
6. **ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ** 135 τ.μ. ρετιρέ με θέση στάθμευσης στην Κων. Υδραίου.
7. **ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ** 135 τ.μ. στην περιοχή Γεννάδι.
8. **ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ** 80 και 90 τ.μ. στα Λειβάδια Τήλου.

Αλεξανδρουπόλεως 2 • Ρόδος
Τηλ. 2241067267/Fax: 2241061297

ΜΕ ΤΗΝ ΠΟΛΥΕΤΗ ΠΕΙΡΑ
ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΜΙΧΑΛΗ
ΤΗΛ. 6936550251

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΦΩΤΗΣ
ΤΗΛ. 6936550250
ΑΕ955

πωλησεις

συνέχεια από την προηγούμενη

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ στην Ιαλυσό: α) **διαμέρισμα** 60 τ.μ. 65.000 ευρώ, β) **διαμέρισμα** 45 τ.μ. 55.000 ευρώ, γ) **γκαρσονιέρες** από 40.000 ευρώ ενός και δύο δωματίων, δ) επίσης **ενοικιάζεται κατάστημα** 150 τ.μ. για οποιαδήποτε χρήση. Πληρ. τηλ. 2241095741, 6948209098 MZT220220

ΕΥΚΑΙΡΙΑ: ΠΩΛΕΙΤΑΙ σε τιμές 2005 έως την 28-2-2006 από ιδιοκτήτη κατασκευαστή οροφοδιαμέρισμα ενός υπνοδωματίου και σοφίτα στην Ιαλυσό κοντά στο νέο κολυμβητήριο. Δυνατότητα συνένωσης διαμερίσματος και σοφίτας. Θέα προς Φιλέρημο. Τιμή διαμερίσματος 110.000 ευρώ, σοφίτας 70.000 ευρώ. Πληρ. τηλ. 6945268254, 22410 26792 μετά τις 7.00 μ.μ. εις 22410 68416 και 22410 65115. MZT200230

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ για αγορά οικόπεδα σε όλο το νησί της Ρόδου. Πληρ. τηλ. 6938883458. MXP13411

ΠΩΛΕΙΤΑΙ κατάστημα παιδικών ενδυμάτων επί της Μ. Κων/νου έτοιμο προς λειτουργία (πλησίον SUPER MARKET ΣΠΑΝΟΥ). Δεκτές μόνο σοβαρές προτάσεις. Πληρ. τηλ. 2241036166 και 6978098501. MZT210228(29)

ΠΩΛΕΙΤΑΙ αγροτεμάχιο 6.632 τετραγωνικών μέτρων και 63 εκατοστών, άρτιο και οικοδομήσιμο με φανταστική θέα στη θάλασσα. Τοποθεσία Γράβλια περιοχής Κόκκαλης της νήσου Λέρου Δωδεκανήσου. Πληρ. τηλ.-fax 2105142558, Αθήνα. ΜΑΠ114

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ από ιδιώτη: α) Μονοκατοικία διώροφη 100 τ.μ. μαζί με οικόπεδο 220 τ.μ. (παραλία Κρεμαστής). Φανταστική θέα θάλασσα με το κλειδί (λουξ). Τιμή 190.000 ευρώ, β) Μονοκατοικία διώροφη 140 τ.μ. μαζί με οικόπεδο 500 τ.μ. (πρόποδες Φιλερήμου). Φανταστική θέα με το κλειδί (λουξ). Τιμή 230.000 ευρώ. γ) Σχεδόν καινούργιο διαμέρισμα ισόγειο υπερυψωμένο 98 τ.μ. (Μιχαήλ Πετρίδη). Τιμή:170.000 ευρώ. Πληρ. τηλ. 6945273837, κ. Νίκο ΜΑΤ691

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ 280 Τ.Μ. ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ, ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 530 Τ.Μ., ΠΟΥ ΔΙΑΤΗΡΕΙ ΟΛΑ ΤΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ (ΒΟΤΣΑΛΩΤΑ, ΔΑΠΕΔΑ, ΞΥΛΙΝΗ ΣΚΑΛΑ, ΠΕΤΡΙΝΑ ΤΖΑΚΙΑ Κ.ΤΛ.) . ΑΞΙΑΣ 250.000 ευρώ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ-ΕΥΡΩΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 83, ΤΗΛ. 2241073819-74917, 6944/374546, 6945/292030. ΧΠ401/2029

ΠΩΛΕΙΤΑΙ διαμέρισμα 48 τ.μ. καινούργιο λουξ κατασκευής με 1 υπνοδωμάτιο-κουζίνα-σαλόνι και λουτρό, στο Καρακόνερο. Τιμή 103.000 ευρώ. Σταμάτης Μανωλάκος, Πωλήσεις Ακινήτων, τηλ. 22410 23815, 22410 78275. ΧΠ1588

ΠΩΛΕΙΤΑΙ επιχείρηση Σούπερ μάρκετ τροφίμων με πλήρη εξοπλισμό σε τιμή ευκαιρίας. Περιοχή Αφάντου Ρόδου. Πληρ. τηλ. 22410 64740 και 22410 64113 ώρες 9 π.μ. έως 14 μ.μ. ΜΑΤ673

Καριέρα στο real estate

Η ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

Η **Savvaidis & Associates Real Estate Agents & Consultants,** απο το 1983 προσφέρει υψηλής ποιότητας υπηρεσίες διαμεσολάβησης στον τομέα των κατοικιών και εμπορικών ακινήτων.

ΣΤΕΛΕΧΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Ο ΥΠΟΨΗΦΙΟΣ

- Άνδρας / γυναίκα έως 27 ετών, με δυναμική και οργανωτική προσωπικότητα.
- Πτυχιούχος ΑΕΙ στη Διοίκηση Επιχειρήσεων ή άλλο συναφές αντικείμενο. Άριστος χρήστης εφαρμογών MS OFFICE.
- Άριστη γνώση της Ελληνικής & Αγγλικής γλώσσας
- Η κατοχή μεταπτυχιακού τίτλου θα θεωρηθεί επιπλέον προσόν.
- Δυνατότητα εργασίας εκτός πόλης Ρόδου

Η ΘΕΣΗ

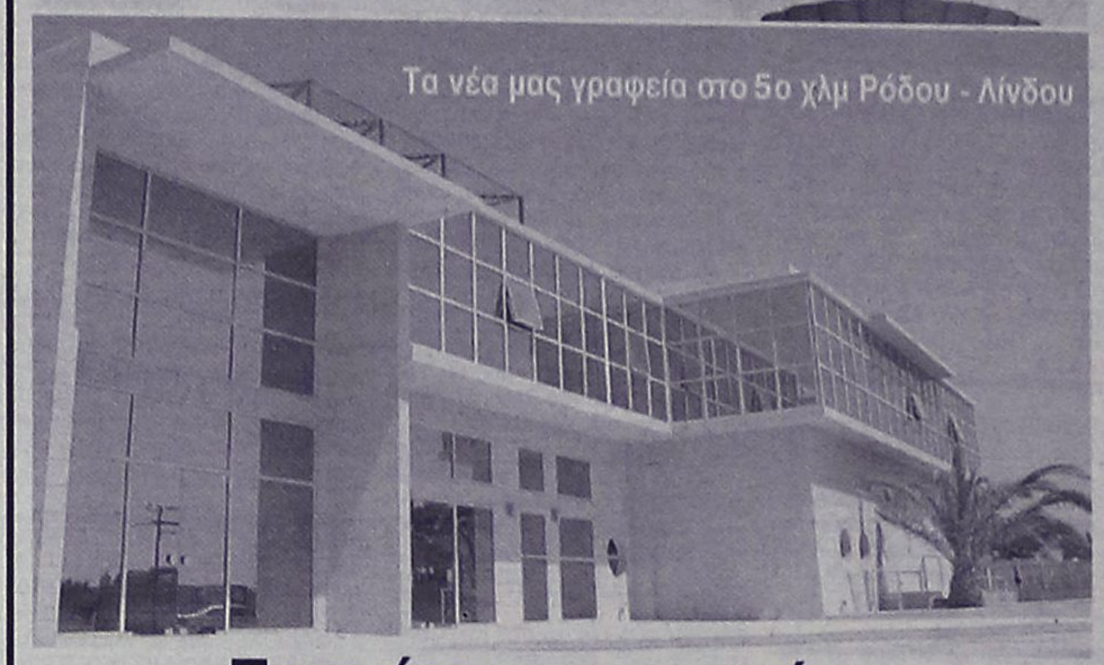
- Υποστήριξη πωλήσεων-ακίνητων.
- Δημιουργία και υποστήριξη πελατολογίου.
- Στελέχωση υποκαταστημάτων.
- Σύγχρονο και φιλικό εργασιακό περιβάλλον.
- Συνεχές on the job training

Αποστείλατε βιογραφικό σας με e-mail στο info@savvaidis.gr

SAVVAIDIS & Associates Estate agents &

Γρηγ. Λαμπράκη 14, Ρόδος
Τηλ. 22410-26281
http://www.propertyrhodes.gr ΧΠ659

The Real Estate Leaders RE/MAX



Ζητούνται συνεργάτες

Για να ικανοποιήσουν τη μεγάλη και συνεχή ανάπτυξη της εταιρείας μας στη Ρόδο

Η **RE/MAX** η μεγαλύτερη εταιρία κτηματομεσιτικών συναλλαγών στον κόσμο ξεκίνησε τις δραστηριότητες της και στη **Ρόδο** κάτω από την επωνυμία **RE/MAX EXPRESS.**

Στόχος μας η παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών στο Ροδιακό κοινό

Εάν διαθέτετε:

- *καλή προσωπικότητα,* - *κοινωνικότητα,* - *επαγγελματική ανεξαρτησία,*
- *επαρκείς γνώσεις πάνω στον τομέα των κτηματομεσιτικών συναλλαγών*
- *αλλά και οποιουδήποτε άλλου τύπου πωλήσεων*

τότε αποτανθείτε σε εμάς για να ενημερωθείτε και να κάνετε το όνειρό σας πραγματικότητα

Η ΕΠΙΤΥΧΙΑ ΣΑΣ ΕΙΝΑΙ ΔΕΔΟΜΕΝΗ

Για περισσότερες πληροφορίες:
RE/MAX EXPRESS: Κυρία Μαίρη Χριστοδούλου

RE/MAX EXCLUSIVE RE/MAX EXPRESS

REMAX EXPRESS: 5ο χλμ. λεωφ. Ρόδου-Λίνδου
Τηλ.: 2241064730, 64755,fax 2241064620 • www.remax.gr • e-mail: info@remaxexpress.gr AE740

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ

ΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Μαρίνα Στυλιανού

Κλαυδίου Πέπερ 125 Ρόδος -τηλ. 2241037906, 6972292958

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

1. Στην Ιαλυσό περιοχή Αγίας Παρασκευής, σε ανεξάρτητο οικόπεδο 330 τ.μ. και κτίριο 140-180 τ.μ.
2. Στην Ιαλυσό 133 τ.μ. σε 330 τ.μ. οικόπεδο
3. Στην Παστίδα 133 τ.μ. σε μπετά
4. Στην Παστίδα 140-160 τ.μ. σε ανεξάρτητο οικόπεδο 330 τ.μ.
5. Στα Κοσκινού σε μπετά σε ένα στρέμμα οικόπεδο
6. Μεταξύ Κρεμαστής και Παστίδας μονοκατοικία 135 τ.μ. σε 800 μέτρα οικόπεδο
7. Στο Καρακόνερο μεταχειρισμένη μονοκατοικία με τζάκι και ενδοδαπέδια θέρμανση 315 τ.μ.
8. Στην Ιαλυσό 153 τ.μ. σε 350 μέτρα οικόπεδο

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

1. Στην Ιαλυσό διώροφα διαμερίσματα 140 τ.μ. με ανεξάρτητη αυλή, με τζάκι σε στυλ μεζονέτας
2. Διαμέρισμα στην Ιξιά 115 τ.μ. μεταχειρισμένο
3. Διαμέρισμα στην Μιχαήλ Πετρίδη 85 τ.μ. μεταχειρισμένο
4. Στα Κοσκινού διώροφα διαμερίσματα με πάρκιν σε στυλ μεζονέτας 105-115 τ.μ.
5. Διαμέρισμα στην Ιαλυσό 70 τ.μ. με αυλή
6. Διαμέρισμα 2 ετών με πάρκιν και τζάκι σε άριστη κατάσταση.

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΣΤΕΓΗ

1. Στην περιοχή του Τζάμπο έκταση 4.700 τ.μ. με άδεια οικοδομής για μεταλλικό κτίριο 2.000 τ.μ.
2. Στην περιοχή πρώην σκουπίδια έκταση 4.000 στρέμματα με δρόμο. Τιμή 75.000 ευρώ
3. Περιοχή πρώην σκουπίδια 800 τ.μ κτίσμα
4. Στην Παστίδα κτίσμα 450 τ.μ. με εγκαταστάσεις ψυγείων σε 5.500 στρ. και υπόλοιπο δόμησης
5. Στην περιοχή EDEN ROC αποθήκη 300 μ. με άνετη πρόσβαση και χώρους πάρκιν
6. Πωλείται επιχείρηση (ή και το κατάστημα) αναψυκτήριο στο Φαληράκι
7. Πωλείται στη Σωκράτους επιχείρηση ψησταριάς πλήρως εξοπλισμένη, έτοιμη να λειτουργήσει.
8. Πωλείται στα Κοσκινού κοντά στο ξενοδοχείο Paradise κατάστημα 97 τ.μ. Τιμή 130.000 ευρώ.

ΟΙΚΟΠΕΔΑ

1. Περιοχή Ιαλυσού 1.379 τ.μ. εντός σχεδίου με Σ.Δ. 1
2. Περιοχή Ιαλυσού έκταση 5.200 τ.μ.
3. Περιοχή Φανών έκταση 6 στρεμμάτων (αμφιθεατρικό)
4. Περιοχή Κοσκινού 7 στρέμματα με θέα κοντά στην θάλασσα
5. Περιοχή Ιαλυσού 7 στρέμματα πάνω στη θάλασσα και με άδεια οικοδομής για μικρή ξενοδοχειακή μονάδα

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ

ΑΤ640(Γ)

RE/MAX®

Re/Max Express, 5ον χιλ. Ρόδου – Λίνδου τηλ. 22410 64730 & 64755 fax. 22410 64620

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΤΟΛΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

Κατοικίες:

- Διαμέρισμα 1ου ορόφου, 5-ετίας, 57 τ.μ., με 1 Υ/Δ, πωλείται στην Ιξιά. Τιμή 70.000 €
- Ισόγειο διαμέρισμα 20-ετίας, 65 τ.μ με 2 Υ/Δ, σε καλή κατάσταση, πωλείται στο κέντρο της Ιαλυσού. Τιμή 90.000 €
- Εξοχική μονοκατοικία 60 τ.μ. στην Κρητηνία με φανταστική θέα στο κάστρο. Πωλείται μαζί με οικόπεδο 1.080 τ.μ. (εντός σχεδίου). Τιμή πώλησης 120.000 €
- Πωλείται πανσιόν με 10 δωμάτια, πλήρη επιπλωμένα σε οικόπεδο 1 στρ. στο Λαδικό. Τιμή 250.000 €
- Πωλείται διώροφη μονοκατοικία (παλιό Ιταλικό κτίσμα) 160 τ.μ. με αυλή στα Κοσκινού εντός οικισμού με θέα το δάσος. Τιμή 130.000 €
- Πωλούνται νεόδμητα διαμερίσματα στο Ροδίνι
- Τριώροφη καλοδιατηρημένη μονοκατοικία 215 τ.μ. στην Ανάληψη, με αποθήκη και αυλή. Τιμή 500.000 €
- Διαμέρισμα (ισόγειο) 260 τ.μ. με αυλή στο «**Ανω Ροδίνι**» Τιμή 350.000 €.
- Μονοκατοικία 145 τ.μ. **στο Γεννάδι**. Τιμή 230.000 €
- **Παλιά Πόλη**: Οικόπεδο 927 τ.μ. με παλιό κτίσμα 500 τ.μ. Τιμή 800.000 €
- Σπίτια και οικόπεδα στη Μύκονο και στη Σαντορίνη

Επαγγελματικοί Χώροι:

- Πωλούνται μαγαζιά, γραφεία και αποθήκες στην Ανάληψη, δίπλα στο Ροδίων Παιδεία
- Πωλείται βιομηχανικός χώρος με αποθήκες & γραφεία 920 τ.μ. σε οικόπεδο 2500 στρ. στο 7ο Χλμ. Ρόδου-Λίνδου
- Πωλείται μαγαζί Café-Bar στο Φαληράκι
- Πωλείται επιχείρηση Οβελιστήριο σε επαγγελματική στέγη. Τιμή 75.000 €
- Οικόπεδο επένδυση επί της Λεωφ. Ρόδου-Λίνδου (δίπλα στην αντιπροσωπεία αυτοκινήτων ΞΕΝΑΚΗ) πωλούνται 10 στρέμματα με μεγάλη πρόσοψη στο δρόμο και με άδεια κόμβου
- **Μεγάλη επένδυση στη Λίνδο**: κεντρικό κτήριο προβεβλημένο στον οικισμό της Λίνδου, επιφάνειας 277 τ.μ. Στο κτίριο φιλοξενείται γνωστή επιχείρηση café-bar με μεγάλη πελατεία. **Δεκτές μόνο σοβαρές προτάσεις**.
- Κατάστημα ψηλοτάβανο 92 τ.μ. (μαζί με πατάρι) στο κέντρο της πόλης της Ρόδου. Τιμή 250.000 €
- Οικόπεδο 2.300 τ.μ. σε αναπτυσσόμενη περιοχή στη πόλη της Ρόδου με Σ.Δ. (0,8) Τιμή 1.500.000 €
- 400 τ.μ. στην περιοχή Ασγούρου, μαζί με εφαπτόμενο αγροτεμάχιο 400 τ.μ. Τιμή 350.000 €

Οικόπεδα / Αγροτεμάχια:

- **Οικόπεδο στο Βάτι**, εντός οικισμού, 3.075 τ.μ. με δύο Ιταλικά κτίσματα 400 τ.μ. Τιμή 190.000 €

ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΕΣΑΙΩΝΙΚΗ ΠΟΛΗ

- Πωλείται ακίνητο στη Μεσαιωνική Πόλη 620 τ.μ. σε οικόπεδο 3.447 τ.μ. Πολύ καλή επένδυση. **Μόνο σοβαρές προτάσεις**.

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΤΟΛΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ

- Επαγγελματικός ενιαίος χώρος, 680 τ.μ. στο κέντρο της πόλης, ιδανικός για κάθε επαγγελματική χρήση. Τιμή ενοικίου 5.000 €
- Ενοικιάζεται βιομηχανικός χώρος με αποθήκες & γραφεία 920 τ.μ. σε οικόπεδο 2500 στρ. στο 7ο Χλμ. Ρόδου-Λίνδου
- Ενοικιάζεται μαγαζί Café-Bar στο Φαληράκι Τιμή 1.000 €
- Ενοικιάζεται διαμέρισμα (δυάρι) 65 τ.μ. με αυλή στα Κοσκινού. Τιμή ενοικίου 320 €
- Διαμέρισμα ισόγειο 260 τ.μ. με 4 Υ/Δ στο Ανω Ροδίνη με μεγάλη αυλή και ιδιωτικό χώρο στάθμευσης. Τιμή ενοικίου 1.200 €
- **Αίθουσα 450 τ.μ.** με αύλειο χώρο 250 τ.μ. επί της **Λεωφ. Ηρακλειδών** κατάλληλο για κέντρο διασκέδασης, κ.α. Τιμή ενοικίου 3.000 €
- Διαμέρισμα Ισόγειο 120 τ.μ. (επιπλωμένο) με μεγάλο κήπο & αποθήκη 45 τ.μ. στην Πλατεία Ακαδημίας. Τιμή ενοικίου 850 €
- Διαμέρισμα Ισόγειο 120 τ.μ. στην Πλατεία Ακαδημίας για επαγγελματική χρήση, με υπόγειο χώρο 45 τ.μ. και κήπο. Τιμή ενοικίου 1.200 (κατάλληλο για γραφείο-ινστιτούτο καλλονής, κλπ.)
- Διαμέρισμα ισόγειο 120 τ.μ στην Πλατεία Ακαδημίας, με υπόγειο 270 τ.μ. και κήπο για επαγγελματική χρήση. Τιμή ενοικίου 1.800 €

ΧΠΚΤΗ005

πωλησεις

συνέχεια από την προηγούμενη

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΟ 1250 Τ.Μ. ΣΤΑ ΚΟΣΚΙΝΟΥ ΜΕ ΠΑΝΟΡΑΜΙΚΗ ΘΕΑ, ΣΕ ΥΠΕΡΟΧΟ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ, ΜΕ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΓΙΑ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ-ΕΥΡΩΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 83, ΤΗΛ. 2241073819-74917, 6944/374546, 6945/292030. ΧΠ401/2029

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ DVD CLUB ΚΑΙ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ. ΠΛΗΡ. ΤΗΛ. 6947326274. ΜΖΤ200231

ΠΩΛΕΙΤΑΙ διαμέρισμα από ιδιώτη 100 τ.μ. 3ου ορόφου, 2 υπνοδωματίων, σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο επί της οδού Αγίου Ιωάννου όπισθεν πανεπιστημίου Αιγαίου. Απεριόριστη θέα προς Π. Πόλη και θάλασσα. Πληρ. τηλ. 6944222835. ΜΖΤ180208

ΠΩΛΕΙΤΑΙ διαμέρισμα 87 τ.μ. σε πάρα πολύ καλή κατάσταση. Πρόσφατα ανακαινισμένο στον Α' όροφο με 2 υπνοδωμάτια, μεγάλο σαλόνι, μεγάλη κουζίνα, μπάνιο, αποθήκη και μπαλκόνια περιμετρικά όλο το σπίτι έχει παρκέ. Πληρ. τηλ. 6947903099. ΜΖΤ170216(17)

ΠΩΛΕΙΤΑΙ μεζονέτα μετά τους Αγίους Αποστόλους κοντά στον οικισμό Αιγυπτιωτών. Ευκαιρία 160 τ.μ. σε 1200μ. οικόπεδο, 190.000 ευρώ. Πληρ. τηλ. 2241032159, 6945420342. ΜΖΤ180202

ΠΩΛΕΙΤΑΙ στην Ρόδο, Πεταλούδες σύγχρονη τουριστική μονάδα κατασκευής 7/91, 55 δωμ., πισίνα, πράσινο, ψυχαγωγικά μέρη κ.λπ σε 8.000 τ.μ. οικόπεδο, 1631 τ.μ. κτίρια (3 ορόφων) και με προοπτική αγοράς όμορου οικοπέδου 9.000 τ.μ. Πληρ. τηλ. 6944610062.ΜΧΡ13404

ΠΩΛΕΙΤΑΙ διαμέρισμα 65 τ.μ. επί της οδού Κανελοπούλου 1 (προέκταση Άννης Μαρίας), κατάλληλο και για επαγγελματική στέγη. Πληρ. τηλ. 2241096375 και 6974490995. ΜΖΤ170205

ΠΩΛΕΙΤΑΙ νέα διώροφη **μονοκατοικία** έξω από τα Κοσκινού 135 τ.μ. Πληρ. τηλ. 6944532903 και 22410 30069. ΜΑΤ643

ΠΩΛΕΙΤΑΙ επιχείρηση στον κεντρικό δρόμο Αναλήψεως. Τιμή σοκ λόγω μετακόμισης στο εξωτερικό. Πληρ. τηλ. 6944451258 ΜΖΤ150226

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ. ΚΡΕΜΑΣΤΗ μεζονέτες 200 τ.μ. σε 400 τ.μ. οικόπεδο, με θέρμανση, γκαράζ, συναγερμό, τελειωμένες από κατασκευή. Πληρ. τηλ. 6932350214 ΜΑΤ584

ΠΩΛΕΙΤΑΙ γωνιακό οικόπεδο 350 τ.μ. με 240 τ.μ. οικοδομήσιμα στο συνεταιρισμό "Η ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗ". Πληρ. τηλ. 2241023678, 6977463720 ΜΖΤ130224

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ισόγειο 54 τ.μ. δυάρι (1 υπν.) στην Αισχίνη. Τιμή 75.000 ευρώ. Επίσης καινούργιο **διαμέρισμα** 82 τ.μ. κοντά στο Αραπάκι μόνο 150.000 ευρώ. Αιγαιοκτηματική Ρένα Βαζούκου, τηλ. 2241022943 ΧΠΚΤΗ007.2

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ μονοκατοικίες στην Παστίδα 120 m^2, 133 m^2, 160m^2, 180m^2 εντός σχεδίου και με ανεξάρτητα οικόπεδα πωλούνται μονοκατοικίες στ' Αφάντου με πανοραμική θέα, **πωλείται διαμέρισμα** 120m^2 λουξ κατασκευή στην οδό Στοκχόλμης. Πληρ. τηλ. 2241069984, 6932584374 ΜΖΤ270120(21)

Από την Νεοκατασκευαστική Ρόδου **ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ** στην Κρεμαστή **μεζονέτες** 120 τ.μ. και 180 τ.μ. πολυτελούς κατασκευής με ενδοδαπέδια θέρμανση, άδειες του 2005 (χωρίς ΦΠΑ) -προεγκριμένα δάνεια. Πληρ. τηλ. 6937163244 ΜΑΤ161

ΠΩΛΕΙΤΑΙ PUB-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ στο τουριστικό κέντρο πλησίον νέου καζίνο. Πλήρως εξοπλισμένη, ανακαινισμένη, η καλύτερη στο είδος. Συμβόλαιο 12ετές. Πληροφορίες άλλες δεν θα δοθούν τηλεφωνικώς. Πληρ. για συνεννόηση τηλ. 6977339669 μετά τις 12 το μεσημέρι ΜΧΡ13279

εργασιες

ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΝΕΑΡΗ ΚΟΠΕΛΑ ΝΑ ΕΡΓΑΣΘΕΙ ΣΕ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΜΕ ΠΑΙΔΙΚΑ ΕΝΔΥΜΑΤΑ. ΠΛΗΡ. ΤΗΛ. 2241076287 ΜΑΤ743

ΖΗΤΕΙΤΑΙ κοπέλα για να εργασθεί στο καφε ΑΠΟΛΑΥΣΗ πρώην Παιχνιδούπολη με καλά ποσοστά. Πληρ. τηλ. 2241064287 ΜΖΤ250206

Δυναμική νεοσύστατη επιχείρηση "Multi χώρος" (όχι club ή bar), στην Παλιά Πόλη, με ταυτότητα εργασιών self service, **ΖΗΤΑ συνεργάτες** με όρεξη για δουλειά (Έλληνες ή από χώρες Ε.Ε.). Πληρ. τηλ. 6936179033, κ. Σάββα. ΜΑΤ734

Από μεταφορική εταιρεία **ΖΗΤΕΙΤΑΙ βοηθός λογιστής.** Πληρ. τηλ. 2241086620, 2241086621. ΜΑΤ735

Από εταιρεία Ταχυμεταφορών **ΖΗΤΕΙΤΑΙ οδηγός** με δίπλωμα αυτοκινήτου και μηχανής. Πληρ. τηλ. 2241028866. ΜΑΤ738

ΖΗΤΕΙΤΑΙ υπεύθυνη, πεπειραμένη **πωλήτρια**, για κεντρικό κατάστημα στο Μαντράκι. Πληρ. τηλ. 6946671053 ΜΖΤ240215

ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΣ μόνος ζητεί κυρία σοβαρή, ευπαρουσίαστη, κατά προτίμηση Ελληνίδα, για εσωτερική **οικιακή βοηθός.** Πληρ. τηλ. 6974707743, απογευματινές ώρες. ΜΧΡ13436

ΖΗΤΕΙΤΑΙ υπάλληλος γραφείου με γνώσεις Η/Υ. Πληρ. τηλ. 6932470404, 6948045329 ΜΖΤ230219

ΖΗΤΕΙΤΑΙ πωλήτρια ευπαρουσίαστη σε κατάστημα ειδών δώρου για πλήρη απασχόληση. Απαραίτητη η προϋπηρεσία τουλάχιστον 1 έτους στο χώρο των λιανικών πωλήσεων και η γνώση τουλάχιστον της αγγλικής. Πληρ. τηλ. 2241024238, ώρες επικοινωνίας 09.00-13.30 και 17.00-21.00 Κα Γεωργία Κεσισόγλου ΜΑΤ724

ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΠΕΛΑ ΜΕ ΓΝΩΣΕΙΣ ΣΕ Β' ΚΑΙ Γ' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΒΙΒΛΙΑ. ΣΠΑΣΤΟ ΩΡΑΡΙΟ, ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΒΑΣΕΙ ΠΡΟΣΟΝΤΩΝ. ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΤΟ 2241077260 FAX. ΜΖΤ210225

ΟΜΙΛΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΚΩ ΖΗΤΕΙ για την σεζόν 2006 **διευθυντές και προϊσταμένους τμημάτων**. Απαραίτητως Γερμανόφωνοι και απόφοιτοι τουριστικών σχολών, καθώς και προσωπικό όλων των ειδικοτήτων. Φαξ 2242041056, marmari-beach@kos.forthnet.gr. ΜΑΤ717

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ α) υπεύθυνος **F/B,** β) προϊσταμένη ορόφων, γ) υπάλληλος υποδοχής, δ) προσωπικό κουζίνας (μπουφετζής, χασάπης, βοηθός μάγειρα). Προϋπηρεσία ανάλογη σε ανάλογη θέση. Παρακαλούμε για αποστολή βιογραφικού με πρόσφατη φωτογραφία. Fax 2241030434, τηλ. 2241079900, e-mail:olymp-pl@otenet.gr, Τ.Θ. 351 Ρόδος ΜΑΤ715

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ σερβιτόρες από 23-28 ετών για να εργασθούν για σέρβις και μπουφέ σε cafe wine bar στην πόλη της Ρόδου. Πρωινό και απογευματινό ωράριο. Πληρ. τηλ. 6993325454 κ. Χρήστος ΜΑΤ710

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ κοπέλες για cafe bar εντός πόλεως. Πληρ. τηλ. 6932541842, 6936642186 ΜΧΡ13423

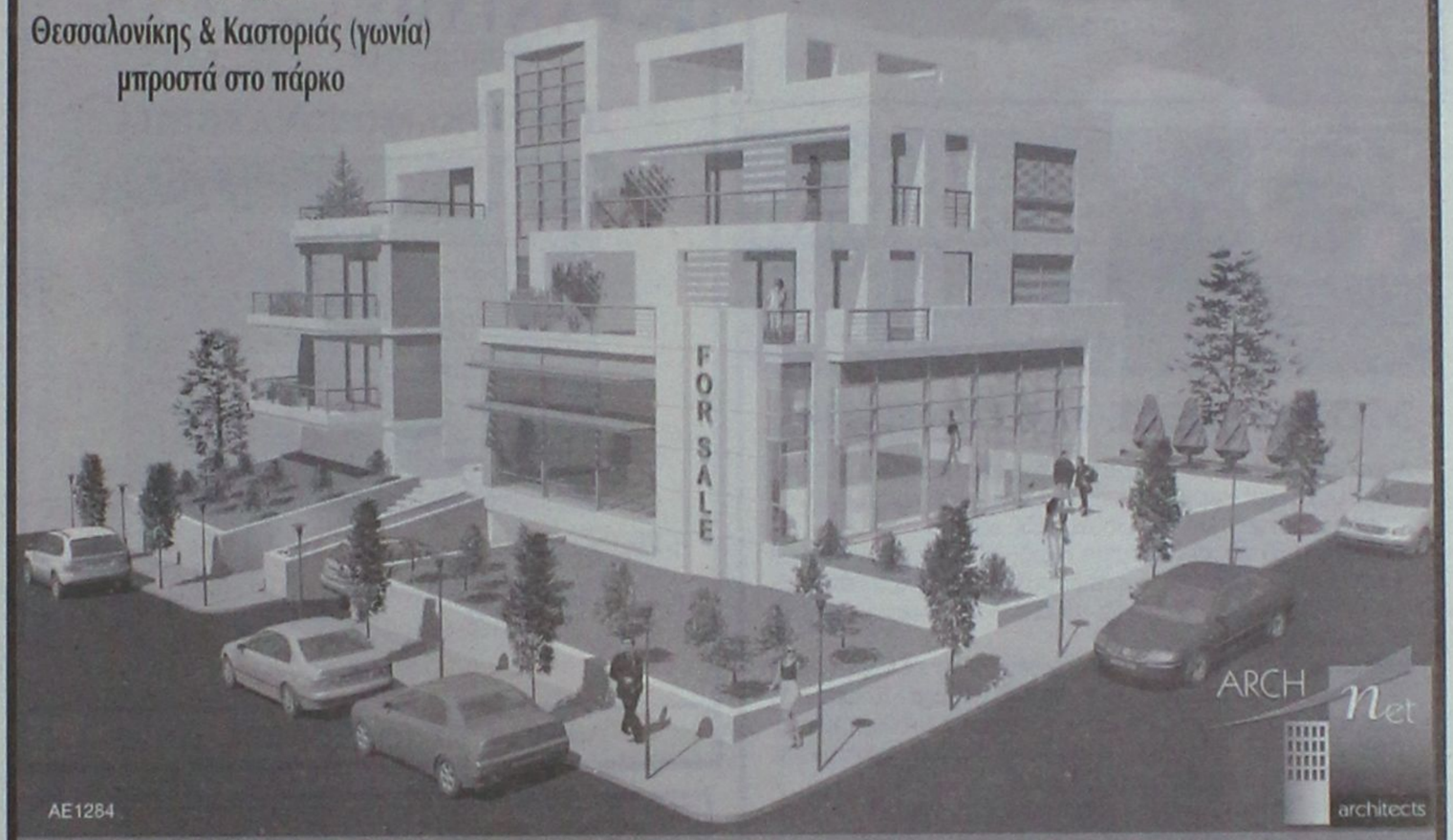
ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ από το εστιατόριο COCONUT στην Ιξιά: α) **βοηθός μαγείρου**, β) **σερβιτόροι** a la carte να γνωρίζουν αγγλικά - ολλανδικά - σκανδιναβικά, γ) **βοηθοί σερβιτόροι** να γνωρίζουν αγγλικά, δ) **μπουφετζής - τζού** με προϋπηρεσία, ε) **νυχτοθυρωρός** να γνωρίζει Η/Υ και main courante. Πληρ. τηλ. 2241090880, 6938234053 ΜΖΤ220219

ΖΗΤΕΙΤΑΙ σερβιτόρος και βοηθός σερβιτόρου για ταβέρνα εντός πόλεως. Εργασία όλο το χρόνο. Πληρ. τηλ. 2241039043.ΜΑΤ697(2)

ΖΗΤΕΙΤΑΙ από σοβαρό εστιατόριο που βρίσκεται κοντά στο ξενοδοχείο BLUE BAY μάγειρας πεπειραμένος για να εργασθεί πλήρες ωράριο. Απαραίτητη η προϋπηρεσία. Πληρ. τηλ. 6944585564. ΜΖΤ210216

ΖΗΤΕΙΤΑΙ από το ΚΑΣΑΠΗΣ ΖΑΝΤΕΣ-ΕΛΑΣΤΙΚΑ υπάλληλος γραφείου με γνώσεις Η/Υ, άδεια οδηγήσεως μοτοποδηλάτου και αυτοκινήτου. 12μηνη απασχόληση και συνεχές ωράριο. Βιογραφικό-πληροφορίες, Αυστραλίας 24. ΜΧΡ13415

"ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ"
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΗ & ΓΚΑΡΑΖ



Μελέτη: Δημήτρης Αδαμάκης - Βαρβάρα Στεφανίδου - Αρχιτέκτονες ARCH-Net τηλ. 22410 29188

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ: Γ. ΚΑΣΤΡΗΣΙΟΣ Αρχιτέκτονας τηλ. 6979228091, 22410 34314

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ ΑΤΟΜΑ

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΩΝ
ΗΛΙΚΙΑ 18-60 ΕΤΩΝ

Επικοινωνήστε με τα τηλέφωνα 22410-93901 η 693 665 0000
www.ehomebusiness.gr

ΓΙΑ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΑΠΟ ΝΕΑ ΕΠΕΚΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΑ

ΜΑΤ685(Γ)

Η νέα εταιρία επίπλων κουζίνας και ντουλάπας

GRANDE Interni

ζητά ένα άτομο για την στελέχωση θέσης
Πωλητή-ρια/Σχεδιαστή-ρια

Προσφέρονται:
- Ιδανικό περιβάλλον εργασίας
- Ικανοποιητικές αποδοχές βάσει προσόντων

Απαιτούμενα προσόντα:
- Προϋπηρεσία σε αντίστοιχη θέση
- Γνώσεις χειρισμού ηλεκτρονικού υπολογιστή (Windows Office, σχεδιαστικό πρόγραμμα)
- Γνώσεις Αγγλικών ή Ιταλικών
- Ευχάριστη προσωπικότητα
- Εκπλήρωση στρατιωτικών υποχρεώσεων για τους άντρες

Αποστολή βιογραφικών σημειωμάτων στο Fax **22410-60873** ή στην ακόλουθη ηλεκτρονική διεύθυνση **ccharissis@hotmail.com** με την ένδειξη GRANDE 1
Για πληροφορίες καλέστε στο 22410-60888

ΧΠ1744

Atrium Palace
Thalasso Spa Resort & Villas

Το ξενοδοχείο πολυτελείας *Atrium Palace Thalasso Spa Resort & Villas* απευθύνεται σε επαγγελματίες του ξενοδοχειακού χώρου και ζητά:

ΣΤΕΛΕΧΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΒΑΘΜΙΔΩΝ
&
ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΩΝ

Παρακαλούμε αποστείλατε βιογραφικό με συνοδευτική φωτογραφία στο e-mail: info@atrium.gr ή να υποβάλετε σχετική αίτηση στο ξενοδοχείο.
Πληροφορίες 22440 31601- κ. Κ. Γιακουμή

ΧΠΞΕΝ020

εργασιες

συνέχεια από την προηγούμενη

ΖΗΤΕΙΤΑΙ έμπειρη πωλήτρια εμφανίσιμη, με γνώσεις Γερμανικής και Αγγλικής γλώσσας για χρυσοχοείο. Πληρ. τηλ. 6937764006 από 11.30 έως 14.00. MZT210222

ΖΗΤΕΙΤΑΙ κυρία για φύλαξη παιδιών. Είμαστε δίδυμοι περίπου 2 ετών. Επιθυμούμε μια γλυκιά γυναίκα 28 έως 40 ετών που είναι ειλικρινής, αγαπητή, υπεύθυνη, σταθερή, πιστή, ανεξάρτητη, ευέλικτη, εφευρετική, υγιής και να μην καπνίζει, θα εκτιμηθεί επίσης προϋπηρεσία. Επιπλέον πρέπει να μιλάς ελληνικά και να ξέρεις λίγα αγγλικά. Επίσης θα πρέπει να βοηθάς και στα οικιακά. Η απασχόληση είναι καθημερινή κατά το καλοκαίρι και 3 ημέρες είναι σπαστό και οι 4 μέρες συνεζόμενο. Ο μισθός είναι καλός για την κατάλληλη γυναίκα. Πληρ. τηλ. 2241036630 ώρες 4 μ.μ. έως 7 μ.μ. και κιν. 6948407132 κ. Χάιντη. MAT692

RODIAN AMATHUS BEACH·HOTEL RHODES-GREECE ★★★★★

Το Ξενοδοχείο
Rodian Amathus Beach Hotel
ΖΗΤΑ τους κάτωθι συνεργάτες για τη σεζόν του 2006

- **Βοηθό αισθητικού/μανικιούρ/πεντικιούρ**

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως απευθυνθούν στον προσωπάρχη κ. Παρασκευά Νικήτα στα ακόλουθα τηλέφωνα:
Τηλ.: 22410 89930 και 22410 89900
ή στην κα Σάντρα Μπαρλαβά στο τηλέφωνο
22410 89906

MAT741(Γ)

ευσταθίου ΕΥΡΩΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Εθν. Αντιστάσεως 83 • Τηλ.: 22410 73819, 74917
Κιν.: 6946 103929 • Fax: 22410 38641
e-mail: info@euroktimatiki.gr

ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

- **Διαμέρισμα 120 τ.μ.** με (3) τρία υπνοδωμάτια, β' ορόφου, επί της οδού Θ. Σοφούλη με θέρμανση, ηλιακό θερμοσίφωνα, μεγάλες - άνετες βεράντες. Μηνιαίο μίσθωμα 550 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** 50 τ.μ. σε νεόδμητη οικοδομή, περιοχή Μόντε Σμιθ ισόγειο με (1) ένα υπνοδωμάτιο, σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο, με κεντρική αυτόνομη θέρμανση, ηλιακό θερμοσίφωνα. Μηνιαίο μίσθωμα 350 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** 78 τ.μ. β' ορόφου περιοχή προέτκαση Αννης Μαρίας με (2) δύο υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα. Μηνιαίο μίσθωμα 370 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** στα Κοσκινού α' ορόφου σε νεόδμητη οικοδομή 105 τ.μ. διαθέτει (2) δύο υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, ηλιακό θερμοσίφωνα, air condition. Μηνιαίο μίσθωμα 470 ευρώ
- **Διαμέρισμα** 105 τ.μ. α' ορόφου επί της Στεφάνου Καζούλη με (3) υπνοδωμάτια σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο, διαθέτει ηλιακό θερμοσίφωνα και ανεξάρτητο πάρκιν. Μηνιαίο μίσθωμα 450 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** 120 τ.μ. α' ορόφου, περιοχή Παλαιό Νοσοκομείο με (3) τρία υπνοδωμάτια σαλόνι, κουζίνα, τζάκι, θέρμανση με θερμοσυσσωρευτές. Μηνιαίο μίσθωμα 550 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** 110 τ.μ. στην Ανάληψη επί της οδού Σαλαμίνος α' ορόφου πλήρως ανακαινισμένο με (3) τρία υπνοδωμάτια σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο. Μηνιαίο μίσθωμα 460 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** 53 τ.μ. επί της Ιερού Λόχου σε κεντρικότατο σημείο στην Ιαλυσό, 1ου ορόφου, πλήρως επιπλωμένο, με (1) ένα υπνοδωμάτιο, σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο, διαθέτει κεντρική αυτόνομη θέρμανση. Μηνιαίο μίσθωμα 350 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** 90 τ.μ. στο κέντρο της πόλης, κοντά στην Ακαδημία, με (2) δύο υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο. Διαθέτει κεντρική θέρμανση με θερμοσυσσωρευτες και air condition. Μηνιαίο μίσθωμα 500 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** 130 τ.μ. περιοχή Μητρόπολης α' ορόφου, με (3) τρία υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, δύο μπάνια, κεντρική αυτόνομη θέρμανση, σε άριστη κατάσταση. Μηνιαίο μίσθωμα 500 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** 96 τ.μ. επί της οδού Κέννεντυ με (2) δύο υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, κεντρική θέρμανση και ηλιακό θερμοσίφωνα. Μηνιαίο μίσθωμα 400 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** 120 τ.μ. περιοχή στάδιο Διαγόρα με (2) δύο υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, θέρμανση, ηλιακός θερμοσίφωνας και νυχτερινό ρεύμα. Μηνιαίο μίσθωμα 550 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** 66 τ.μ. στην Παστίδα με (2) υπνοδωμάτια σαλόνι, κουζίνα σε ήσυχη περιοχή. Διαθέτει ηλιακό θερμοσίφωνα. Μηναίο μισθωμα 300 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** 45 τ.μ.επί της οδού Κέννεντυ με (1) ένα υπνοδωμάτιο, σαλόνι, κουζίνα, **πλήρως επιπλωμένο**, α' ορόφου. Μηνιαίο μίσθωμα 250 ευρώ.
- **Διαμέρισμα** 50 τ.μ. ισόγειο, στην Παστίδα, σε νεόδμητη οικοδομή, μερικώς επιπλωμένο (ηλεκτρικές συσκευές), με αυτόνομη θέρμανση και πάρκινγκ, κήπο. Μηνιαίο μίσθωμα 300 ευρώ.
- **Μονοκατοικία** 150 τ.μ. στο Τσαΐρι, **επιπλωμένη**, με (3) τρία υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, πάρκινγκ με τηλεχειρισμό, πισίνα, κήπο, BBQ. Μηνιαίο μίσθωμα 1200 ευρώ.
- **Παραδοσιακή κατοικία** 236 τ.μ. στα Κοσκινού πλήρως ανακαινισμένη με 2-3 υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα. Μηνιαίο μίσθωμα 600 ευρώ. (Διατίθεται και επιπλωμένη).
- **Γκαρσονιέρα** 40 τ.μ. επί της Ιερού Λόχου στην Ιαλυσό, α' ορόφου, σε νεόδμητη οικοδομή. Μηνιαίο μίσθωμα 220 ευρώ
- **Γκαρσονιέρες** 40 τ.μ., πλήρως επιπλωμένες πολυτελούς κατασκευής στο Φαληράκι Μηνιαίο μίσθωμα 240 ευρώ.
- **Γκαρσονιέρες-studios** στη Ιξιά πλήρως επιπλώμενα με μηνιαίο μίσθωμα 300 και 275 ευρώ αντίστοιχα.
- **Studios** πλήρως επιπλωμένα στις Καλυθιές, κοντά στην Εθνική οδό Ρόδου-Λίνδου. Μηνιαίο μίσθωμα 230 ευρώ.
- **Studios** πλήρως επιπλωμένα επί της Ρόδου-Λίνδου. Μηνιαίο μίσθωμα 280 ευρώ.
- **Studios** στα Κοσκινού πλήρως επιπλωμένες με μεγάλη αυλή με γκαζόν με πανοραμική θέα. Μηνιαίο μίσθωμα 200 ευρώ.

ΧΠ401/2029

ΚΡΕΟΠΩΛΗΣ

ΖΗΤΕΙΤΑΙ από οργανωμένο τμήμα κρεοπωλείου

Απαραίτητες προϋποθέσεις:
- Αδεια παραδοσιακού κρεοπώλη
- Εμπειρία στον τεμαχισμό και στην πώληση από βιτρίνα
- Ελληνική υπηκοότητα

Προσφέρονται:
Ανταγωνιστικό πακέτο αποδοχών
Σύγχρονο και οργανωμένο περιβάλλον εργασίας

Θα εξετασθούν όλα τα βιογραφικά που θα αποσταλούν με fax στο **2241070809** (λειτουργεί αποκλειστικά ως fax) ή στο e-mail:cmf@otenet.gr με την ένδειξη "Για τη θέση του κρεοπώλη".

ΧΠ2367

ΚΡΑΝΙΔΗΣ Real Estate
Ι.Καζούλη & Αμερικής 50
Τηλ.2241027082
Fax. 2241027001

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ

Πωλείται στην Παλιά Πόλη της Ρόδου μονοκατοικία 80τμ με αυλή.
Τιμή: 170.000 €
Κ-140

ΜΧΠ092

www.kranidis-estate.gr

ΚΡΑΝΙΔΗΣ Real Estate
Ι.Καζούλη & Αμερικής 50
Τηλ. 2241027082
2241026476

ΠΩΛΕΙΤΑΙ

Επιχείρηση πιτσαρία στο Νιοχώρι πλήρως εξοπλισμένη & με υπόγειο 45τμ
100.000 €
Κ-525

ΧΠ092

www.kranidis-estate.gr

ΕΣΤΙΑ

ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΣΚ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

1. **ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ** 250 τ.μ. λουξ κατασκευής και ισόγειο 150 τ.μ. σε μπετά εντός οικοπέδου 4.550 τ.μ. επί της λεωφόρου Παστίδας σε φανταστική τιμή
2. **ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ** 88 τ.μ. επί της Διονυσίου Σολωμού (ρετιρέ) σε πολύ λογική τιμή
3. **ΟΙΚΟΠΕΔΟ** 2600 τ.μ. στην περιοχή Κοσκινού σε φανταστική τοποθεσία
4. **ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ** διαφόρων διαστάσεων στο Ροδίνι
5. **ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ** διαφόρων διαστάσεων στο Καρακόνερο
6. **ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ** με αυλή στο Καρακόνερο
7. **ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ** στην ωραιότερη περιοχή Μαριτσών υπό κατασκευή
8. **ΟΙΚΟΠΕΔΟ** στη Ρόδου-Λίνδου 9000 τ.μ. με άδεια οικοδομής

ΣΤΕΦ. ΚΑΖΟΥΛΗ 74 - ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ. 2241024858, 6947424462

ΑΕ691

Από Ξενοδοχειακή Εταιρεία στην Ιαλυσό

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ

- Υπάλληλοι υποδοχής
- Σερβιτόροι
- Μάγειροι Α' και Β'
- Ηλεκτρολόγος

Πληροφορίες: Γραφείο Προσωπικού, τηλ. 22410-94326, καθημερινά από 10.00-14.00

ΜΑΤ739 (2)(Γ)

BRINKS ΕΡΜΗΣ / ΕΡΜΗΣ SECURITY

Ο Όμιλος Εταιριών BRINKS-ΕΡΜΗΣ Security A.E. με ηγετική θέση στην Παγκόσμια & Ελληνική αγορά, επιθυμεί να προσλάβει άμεσα άτομα για κάλυψη των παρακάτω θέσεων, στο υποκατάστημα Ρόδου:

α. Οδηγοί Χρηματαποστολών
β. Συνοδοί Χρηματαποστολών
γ. Προσωπικό Ασφαλείας (Φύλακες)

Απαιτούμενα προσόντα - προϋποθέσεις
- Απόφοιτοι Λυκείου
- Ηλικία έως 35 ετών
- Λευκό Ποινικό Μητρώο
- Καλή εμφάνιση
- Εκπληρωμένες στρατιωτικές υποχρεώσεις
- Δίπλωμα οδήγησης γ' επαγγελματικό (για οδηγούς)

Σημείωση: Η κατοχή άδειας εργασίας για Προσωπικό Ασφαλείας, θα θεωρηθεί επιπλέον προσόν.
Οι ενδιαφερόμενοι που διαθέτουν τα παραπάνω προσόντα, μπορούν καθημερινά από 09.00 έως 13.00 να υποβάλλουν αίτηση πρόσληψης στα γραφεία μας, που βρίσκονται στην λ. Ιαλυσού 41.

Τηλ. επικ. 2241096111

MAT728

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ

πωλήτριες από εμπορική εταιρεία με καταστήματα στο κέντρο της πόλης. Προοπτικές εξέλιξης.

Πληρ. τηλ. 2241074443 ΜΑΤ98(Γ)

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ "ΦΙΛΕΡΗΜΟΣ"

ΖΗΤΑ

προσωπικό όλων των ειδικοτήτων.
Πληρ. τηλ. 22410-92510, 92933
ώρες 10.00 έως 13.00 μ.μ.

ΜΑΤ646(Γ)

ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
"Η ΡΟΔΙΑΚΗ"
ΖΗΤΕΙΤΑΙ

ΤΥΠΟΓΡΑΦΟΣ

Ωράριο εργασίας 19.00-24.00
Αιτήσεις-Βιογραφικά
Μ. Μαλιαράκη 11
Πληρ. τηλ. 2241022210 (πρωινές ώρες)

ΜΟΟ225

Από την ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

DODEKANISOS SEAWAYS

ΖΗΤΕΙΤΑΙ

Υπάλληλος για το κεντρικό πρακτορείο.
Απαραίτητη γνώση αγγλικών και καλή γνώση στο χειρισμό computer.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να στείλουν βιογραφικά στην διεύθυνση: Αυστραλίας 3, 85100, Ρόδος
Τηλέφωνο: 22410 70590
Fax: 22410 70591
E-mail: info@12ne.gr
(Υπόψη: Τμήμα Ανθρ. Δυναμικού)

ΧΠ1648

εργασιες

συνέχεια από την προηγούμενη

ΖΗΤΕΙΤΑΙ από μικρή ξενοδοχειακή μονάδα στη Θολό μάγειρας για ALL INCLUSIVE. Πληρ. τηλ. 6948580134 ώρες 10.00-14.00 και 17.00-20.00 ΜΑΤ696

ΖΗΤΕΙΤΑΙ κοπέλα ως οικιακή βοηθός και για την φύλαξη παιδιών που να διαμένει μέσα στο σπίτι. Πληρ. τηλ. 6942501557, 2241023469. ΜΖΤ210224

ΖΗΤΕΙΤΑΙ εργάτης με γνώσεις μαραγκού ή ηλεκτροσυγκολλητή. Πληρ. τηλ. 2241069990. ΜΖΤ210204

ΖΗΤΟΥΝΤΑ άτομα για μερική ή πλήρη απασχόληση. Όχι ντήλερ, πλασιέ. Χωρίς ιδιαίτερες γνώσεις. Δυνατότητα καριέρας. Πληρ. τηλ. www.opportunity4all.gr, τηλ. 22410 35680, 6978061509. ΜΖΤ200220

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ σοβαρά και υπεύθυνα άτομα ηλικίας 18-55 ετών για ανεξάρτηση συνεργασία. Ανεξαρτήτου μορφωτικού επιπέδου. Ίντερνετ επιθυμητό. Ελεύθερο ωράριο. Πληρ. τηλ. 22410 93232, 6932252571. ΜΖΤ200219

ΖΗΤΕΙΤΑΙ κοπέλα ελληνίδα για να εργασθεί σε internet cafe. Μόνιμη απασχόληση, μισθός ικανοποιητικός. Πληρ. τηλ. 22410 25052. ΜΖΤ200213

ΖΗΤΕΙΤΑΙ πωλήτρια για μπουτίκ. Σοβαρή και ευπαρουσίαστη. Μισθός αναλόγως προσόντων. Πληρ. απογευματινές ώρες, τηλ. 22410-38316. ΜΖΤ200226

Από το Γυροπωλείο **PITA FAN ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ:** α) άτομα για κόψιμο γύρου και τύλιγμα πίτας, β) σερβιτόρα με γνώσεις αγγλικών και γερμανικών, γ) άτομο για delivery. Πληρ. τηλ. 6944631454 κ. Γιώργος. ΜΖΤ200225

ΖΗΤΕΙΤΑΙ κοπέλα εμφανίσιμη με γνώσιες σέρβις για καφετέρια στην Ανάληψη. Πληρ. τηλ. 2241067957 και 6944459517. ΜΧΡ134008

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ άτομα για την άμεση κάλυψη θέσεων, με δυνατότητα υψηλών αποδοχών, από εμπορική επιχείρηση. Αποδοχές από 65 ευρώ την ημέρα. Βιογραφικό απαραίτητο. ΙΝΤΕΡΝΕΤ επιθυμητό. Απεριόριστες δυνατότητες εξέλιξης. Τα άτομα να είναι διδάξιμα γιατί παρέχεται πλήρες σύστημα εκπαίδευσης. Πληρ. τηλ. 2102801153-54, 2 2 4 1 0 3 0 0 7 8 , www.umswork4you.com. INT2328(1)

ΖΗΤΕΙΤΑΙ βοηθός σερβιτόρου και λαντζιέρα για εστιατόριο στη Παλιά Πόλη. Πληρ. τηλ. 6942613840, 6945332293 και 6942091480. ΜΖΤ160221

Αβέβαιο εργασιακό μέλλον; Δημιουργικά κερδίστε έξτρα εισόδημα δουλεύοντας στο σπίτι. Internet επιθυμητό, όχι απαραίτητο. Ελεύθερο ωράριο, όχι ντήλερ-πλασιέ-τηλεμάρκετιγκ. Πολύ υψηλά εισοδήματα. Προοπτικές καριέρας. Δωρεάν εκπαίδευση, ταξίδια εξωτερικό. Πληρ. τηλ. 210 2801185, 2102801244, www.multi-milionaires.biz ΜΑΤ387(2)

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ σε όλα τα Δωδεκάνησα **άτομα** για μερική ή πλήρη απασχόληση. Πληρ. τηλ. κέντρο 2241091027, 24 ώρες το 24ωρο. Αμεση επικοινωνία 9 π.μ.-4 μ.μ. 6977946940, 4 μ.μ.-9 βράδυ 6974243448 ΜΖΤ150203

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ σοβαρά άτομα, άνω των 18, να είναι διδάξιμα, και με όρεξη για δουλειά. Ανεξάρτητη συνεργασία με ελεύθερο ωράριο. Ιντερντετ επιθυμητό, όχι απαραίτητο. Πληρ. τηλ. 2241037362, www.umswork4you.com ΜΑΤ4271

ΖΗΤΕΙΤΑΙ από οικογενειακή επιχείρηση στο κέντρο της πόλης **κυρία** που να γνωρίζει την ελληνική κουζίνα για απασχόληση όλο τον χρόνο. Μισθός ικανοποιητικός. Πληρ. τηλ. 2241036635, 6973872834 ΜΧΡ13391

Αβέβαιη ασφάλεια εργασίας; Αμεσα βγάλτε έξτρα εισόδημα, δουλεύοντας στο σπίτι ή το γραφείο. Πολύ υψηλά εισοδήματα. Θέσεις ανεξάρτητης συνεργασίας με δυνατότητα μερικής-πλήρης απασχόλησης. Παρέχεται πλήρης εκπαίδευση. ΟΧΙ ντήλερ-πλασιέ-τηλεμάρκετιγκ. Πληρ. τηλ. 210 2801185, 210 2801244, www.multi-milionaires.biz ΜΑΤ387(1)

ΖΗΤΕΙΤΑΙ για καλοκαιρινή σεζόν από εστιατόριο στην Παλιά Πόλη: **α) μάγειρας, β) βοηθός μαγείρου, γ) λαντζιέρα, δ) σερβιτόρος, ε) βοηθός σερβιτόρου, ζ) ψήστης, η) ταμίας.** Πληρ. τηλ. 2241074402, 6948407135 κ. Βαγγέλη, 6948407130 κ. Κώστα ΜΑΤ563

Ξενοδοχειακή-Κατασκευαστική εταιρεία της Ρόδου **ζητεί** Β' λογιστή με σχετική εμπειρία. Αποστολή βιογραφικών στο φαξ: 2106207191 ή στο e-mail:p-ntavelis@betanet.gr, τηλ. 6973322814 ΜΑΤ543

ΖΗΤΕΙΤΑΙ δεσποινίδα ή κυρία άνω των 25 ετών για να εργασθεί στην Reception Εργομετρικού Κέντρου - Γυμναστηρίου σε υπεύθυνη θέση (με 12μηνη απασχόληση) ως υπάλληλος γραφείου με μερική ή πλήρη απογευματινή απασχόληση. Απαραίτητα πτυχία Αγγλικών και Η/Υ (M.C. Office). Θα προτιμηθούν οι κάτοχοι πτυχίου σχολής γραμματέων. Ωράριο επικοινωνίας Δευτέρα - Παρασκευή 08.15-22.30 στο τηλ. 2241073712. Παρακαλούμε να σταλεί το πλήρες βιογραφικό σας σημείωμα στο fax 2241025610 ΜΑΤ4682(2)

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ: α) οδηγοί κατά προτίμηση Ελληνες με δίπλωμα Γ' κατηγορίας, **β) Κοπέλες** και **άνδρες** για εργασία, **γ) Γραμματέας.** Πληρ. τηλ. 2241092743 (από 10 π.μ.-4.00 μ.μ.) ΜΑΤ8058

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ άτομα άνω των 18 για μερική ή πλήρη απασχόληση. Αμεση στελέχωση θέσεων. Πλήρες σύστημα εκπαίδευσης. Πληρ. τηλ. 6973051063 ΜΖΤ030211

πωλησεις αυτοκινητων & μοτοσικλετων

ΠΩΛΕΙΤΑΙ α) **Samurai** μοντέλο 2000 με πολυεστερικό κουβούκλιο. Τιμή 5000 ευρώ Δεκτός κάθε έλεγχος, β) **YAMAHA** 1300 cc μοντέλο XJR Οκτ. 2004 με 5.000 χλμ. Τιμή 9.000 ευρώ. Πληρ. τηλ. 6974067522 ΜΖΤ220210

ΠΩΛΕΙΤΑΙ μηχανάκι KYMCO ACTIVE 110 cc μοντέλο 2005 σε άριστη κατάσταση με 4.000 χλμ. Δεκτός κάθε έλεγχος. Τιμή 1000 ευρώ. Πληρ. τηλ. 6944260312 κ. Αγγελος ΜΖΤ220214

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ: α) **BMW 318** ασημί, μοντέλο 2002 με 62.000 χλμ. φουλ έξτρα., β) **OPEL ASTRA,** μοντέλο 2003 ασημί με 30.000 χλμ., γ) **Γουρούνα** 250 c.c. με 4.000 χλμ. Πληρ. τηλ. 6945797875. ΜΖΤ160205

ΠΩΛΕΙΤΑΙ μοτοσικλέτα Yamaha LXT 500cc, χρώμα μαύρο, 12.500 χιλιόμετρα, σε άριστη κατάσταση. Πληρ.τηλ. 6948441514ΜΧΡ13434

ΠΩΛΕΙΤΑΙ αυτοκίνητο **RENAULT CLIO** 1.200 cc, μοντέλο 1997 σε πολύ καλή κατάσταση με 74.000 χλμ. Δεκτός κάθε έλεγχος και πιθανότητα διακανονισμού. Πληρ. τηλ. 6938181801, 22410 20946. ΜΖΤ210217

ΠΩΛΕΙΤΑΙ RENAULT CLIO 2, 1.200 c.c. περασμένο ΚΤΕΟ, σε πολύ καλή κατάσταση. Δεκτός κάθε έλεγχος. Πληρ. τηλ. 6974771555. ΜΖΤ200207

ΠΩΛΕΙΤΑΙ VESPA PIAGIO 200 c.c. με μίζα μοντέλο 1997 σε καλή κατάσταση. Τιμή 600 ευρώ. Πληρ. τηλ. 6942485319 και 2241066363 ΜΖΤ210212

ΠΩΛΕΙΤΑΙ μηχανή SUZUKI GN 250 σε άριστη κατάσταση. Πληρ. τηλ. 6947933078. ΜΖΤ210209

Από την εταιρεία ενοικιάσεως αυτοκινήτων AVIS διατείθονται προς πώληση τα παρακάτω αυτοκίνητα σε πολύ καλύ κατάσταση: OPEL ASTRA ELEGANCE 1.4 FUL EXTRA 2002, OPEL CORSA 1.2 ESSENTIA 2004. Δυνατότητα χρηματοδότησης έως 72 μήνες. Πληρ. τηλ. 22410 91700. ΜΑΤ684

ΠΩΛΕΙΤΑΙ PEUGEOT RALLYE 1.600 cc 16V αγωνιστικό βελτιωμένο. Τιμή 12.000 ευρώ. Πληρ. τηλ. 6944395208, 2241062023ΜΑΤ305

διαφορα

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ROVER MARINE έσω-έξω 230 HP 7.40 cm. Πληρ. τηλ. 6977778960 ΜΖΤ250201

ΠΩΛΕΙΤΑΙ επαγγελματική πολυκοπτική μηχανή αλλαντικών, με έξτρα σετ μαχαιριών, σε καλή τιμή. Πληρ. τηλ. 6946572309 και 2241027094. ΜΧΡ13433

ΠΩΛΕΙΤΑΙ laptop ACER P4 17", 1800 aspire. Πληρ. τηλ. 6977509192 ΜΖΤ230222

ΠΩΛΕΙΤΑΙ σαλόνι Rattan (μπαμπού) αποτελούμενο από τριθέσιο καναπέ-δύο πολυθρόνες-τραπεζάκι και ένα σκαμπό. Τιμή 270 ευρώ. **Σιφονιέρα** με καθρέφτη 60 ευρώ. **Διαχρονικό σύνθετο** από ξύλο "TEAK" με ράφια-συρτάρια, βιτρίνα (2 τεμάχια) 450 ευρώ. **Δύο κρεβάτια** από ξύλο πεύκου άριστη κατάσταση 65 ευρώ και διάφορα μικροαντικείμενα. Πληρ. τηλ. 22410 62950, κιν. 6946327294, 6948031766. ΜΖΤ200201

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ μία βάρδια ταξί. Πληρ. τηλ. 6976776282ΜΧΡ13419

ΠΩΛΕΙΤΑΙ χάσκι 35 ημερών αρσενικό, χρώματος άσπρο- καφέ. Τιμή 180 ευρώ. Πληρ. τηλ. 6995382422 κ. Γιάννης ΜΧΡ13422

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ψυγείο βιτρίνα 1,30Χ80 cm σε καλή τιμή. Πληρ. τηλ. 2241073730 ΜΖΤ220204

ΠΩΛΕΙΤΑΙ επαγγελματικό ψυγείο-μπαρ, 70Χ80Χ2 μέτρα με 3 πόρτες. Πληρ. τηλ. 2241061480.ΜΧΡ13410

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ταχύπλοη **βάρκα** 4,84 μήκος σε άριστη κατάσταση, με κονσόλα και full extra. Πληρ. τηλ. 6944501053 ΜΑΤ614

ΕΥΚΑΙΡΙΑ. ΠΩΛΕΙΤΑΙ επαγγελματικό τρεχαντίρι 8 μέτρα 3,10 GT. 30.000 ευρώ. Πληρ. τηλ. 6944423085. ΜΖΤ180211

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ μπουφέ και σαλόνι, τεσσάρων τεμαχίων εξαιρετικής αισθητικής. Τιμή 900 ευρώ έκαστο. Πληρ. τηλ. 6944390535. ΜΖΤ200229(2)

THE CARTOON STORE www.the-cartoon-store.com

Στην πιο όμορφη γωνία της Παλιάς Πόλης το **"THE CARTOON STORE"** που οι μικροί αγαπούν και οι μεγάλοι λατρεύουν.

Ζητά για άμεση πρόσληψη προσωπικού (κοπέλες). Το "THE CARTOON STORE"

ΠΡΟΣΦΕΡΕΙ:
- Καλό κλίμα εργασίας
- Μαγευτικό περιβάλλον παρέα με τους αγαπημένους ήρωες.
- Καλή αμοιβή.
- Ευέλικτο ωράριο.

ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ
- 7 μήνες το χρόνο.
- 8ωρο συνεχές 7μέρες την εβδομάδα
- 4ωρο 7 μέρες την εβδομάδα.

ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ
- Χαρούμενο πρόσωπο.
- Ευγένεια.
- Κέφι για δουλειά.
- Καλή γνώση της αγγλικής γλώσσας.

Αιτήσεις στο "THE CARTOON STORE" επί της οδού Αλεξ. Διάκου 4 από τις 10.00-14.00 και από τις 18.00-21.00. Φωτογραφία απαραίτητη για την συμπλήρωση της αίτησης.

ΜΑΤ681(Γ)

Ζητείται **ΜΑΓΕΙΡΑΣ** για να αναλάβει την οργάνωση κουζίνας σε εστιατόριο. Ο υποψήφιος θα πρέπει,

- να είναι άριστος γνώστης της ελληνικής κουζίνας
- να είναι πρόθυμος να διατηρεί σε υψηλά επίπεδα το προσφερόμενο προϊόν
- να είναι υπεύθυνος για την επίβλεψη και διατήρηση των απαιτούμενων επιπέδων υγιεινής
- να διακατέχεται από πνεύμα συνεργασίας σε ένα πολυάσχολο κλίμα εργασίας.

Οι υποψήφιοι με βιογραφικό θα προτιμηθούν.
Θαυμάσιο οικονομικό πακέτο.

Τηλ. επικοινωνίας
22410 20119 & 6976009057 (09.00-14.00)

ΜΑΤ682(Γ)

ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
"Η ΡΟΔΙΑΚΗ"
ΖΗΤΕΙΤΑΙ

ΔΙΟΡΘΩΤΗΣ ΚΕΙΜΕΝΩΝ

με καλή γνώση της Ελληνικής Γλώσσας (δάσκαλος, φοιτητής, κ.λπ.)
- Απογευματινή εργασία
- 12μηνη απασχόληση

Αιτήσεις-Βιογραφικά
Μ. Μαλιαράκη 11
Πληρ. τηλ. 2241022210 (πρωινές ώρες)

ΜΟ0225

RODIAN AMATHUS BEACH·HOTEL RHODES – GREECE ★★★★★

Το Ξενοδοχείο Rodian Amathus Beach Hotel Ζητά τους κάτωθι συνεργάτες για τη σαιζόν του 2006
- **Μάγειρα Β' για ζεστή κουζίνα και a la carte εστιατόριο**
- **Μάγειρα Β' για κρύα κουζίνα**
- **Ζαχαροπλάστη Α'**

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως απευθυνθούν στον προσωπάρχη κ. Παρασκευά Νικήτα στα ακόλουθα τηλέφωνα:

Τηλ. 22410 89930 και 22410 89900 ΜΑΤ725(Γ)

Καταστήματα ενδυμάτων στην Παλιά Πόλη

ΖΗΤΕΙΤΑΙ

ΠΩΛΗΤΡΙΑ–ΥΠΕΥΘΥΝΗ

- Καλή γνώση Αγγλικής & επιπλέον γλωσσών.
- 23-40 ετών. Προϋπηρεσία θα ληφθεί υπ' όψιν
- Ικανοποιητικές Αποδοχές & Ωράριο.

tel.: 22410 **38650**, fax: **38785**, mob.: **6944146214**

ΧΠΕΜΠ162

LANDSCOPE ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ

ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ 1 & ΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΑΣ
ΤΗΛ / ΦΑΞ : 22410 28629
ΚΙΝ : 6976872626 , 6972257246

ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ

1. **ΡΟΔΟΣ** μεζονέτα 156τμ, με κήπο 270τμ, lux κατασκευής. € **370.000**
2. **ΑΦΑΝΤΟΥ** μεζονέτα 205 με οικόπεδο 1.300τμ. € **180.000 (ΜΠΕΤΑ)**
3. **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** μονο/τοικία 140τμ, με οικόπεδο 1.300τμ. € **185.000 (ΜΠΕΤΑ)**
4. **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** μονοκατοικία 200τμ, με οικοπεδο 1.000τμ. € **280.000**
5. **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** μεζονέτες 120τμ, με κήπο 50τμ ετοιμοπαράδοτη. € **215.000**
6. **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** μον/κίες 170τμ, με οικόπεδο 1.300τμ. € **230.000**
7. **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** μεζονέτα 120τμ, με αυλή 150τμ, εντός οικισμού. € **230.000**
8. **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** μον/κία 115τμ, παραδοσιακή κατοικία. € **115.000**
9. **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** μον/τοικίες 170τμ, με οικόπεδο 1.300τμ. € **265.000**
10. **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** μον/κία 200τμ, με οικόπεδο 1.300τμ, lux. € **290.000**
11. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μον/κίες 150τμ, με οικόπεδο 1.000τμ. € **165.000 (ΜΠΕΤΑ)**
12. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μον/κίες 150τμ, οικόπεδο 1.000τμ. € **190.000 (ΣΟΒΑ)**
13. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μον/κίες 180τμ, με αυλή 300τμ. € **180.000 (ΣΟΒΑ)**
14. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μον/κία 225τμ, με κήπο 350τμ. € **200.000 (ΣΟΒΑ)**
15. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μεζονέτες 160τμ σε 3επίπεδα, lux. € **220.000**
16. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μεζ/νετα 130τμ, μεταχ/σμένη εντος οικισμού. € **230.000**
17. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μεζ/νετα 140τμ, εντος οικισμού. € **250.000**
18. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μεζονέτα 225τμ, με κήπο 40τμ. € **270.000**
19. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μον/κία 150τμ, με κήπο 1.000τμ, εντός ζώνης. € **270.000**
20. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μον/κίες 180τμ, με κήπο 350τμ, νεόδμητες. € **280.000**
21. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μεζ/νέτα 180τμ, με κήπο 400τμ, εντός οικισμού. € **286.000**
22. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μον/κία 220τμ, με οικόπεδο 1.000τμ. € **450.000**
23. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μον/κία 160τμ, με κήπο 2000τμ. € **370.000**
24. **ΙΑΛΥΣΟΣ** μον/κία 220τμ, με οικόπεδο 1.000τμ. € **420.000**
25. **ΚΑΝΔΥΛΙ** μον/τοικίες 140τμ, με οικόπεδο 1.000τμ. € **105. 000 (ΜΠΕΤΑ)**
26. **ΣΩΤΗΡΟΣ** μεζονέτες 210τμ , με αυλή 100τμ. € **150.000 (ΜΠΕΤΑ)**
27. **ΣΩΤΗΡΟΣ** μεζονέτες 210τμ , με αυλή 100τμ. € **250.000**
28. **ΙΞΙΑ** μον/ικία 300τμ με οικόπεδο 1000τμ, 4υ/δ, 2 λουτρά, wc. € **340.000**
29. **ΚΡΕΜΑΣΤΗ** μον/κίες 120τμ, με αυλή 300τμ, lux. € **190.000**
30. **ΚΡΕΜΑΣΤΗ** μον/κίες 180τμ, με αυλή 300τμ, lux. € **215.000**
31. **ΠΑΣΤΙΔΑ** μον/κία 140τμ με κήπο 250τμ. € **110.000 (ΜΠΕΤΑ)**
32. **ΠΑΣΤΙΔΑ** μον/κία 140τμ, κήπος 300τμ. € **150.000 (ΣΟΒΑ)**
33. **ΠΑΣΤΙΔΑ** μον/κία 140τμ με κήπο 300τμ εντός οικισμού. € **205.000**
34. **ΠΑΣΤΙΔΑ** μον/κία 120τμ με κήπο 200τμ εντός οικισμού. € **185.000**
35. **ΠΑΣΤΙΔΑ** μον/κία 120τμ με κήπο 400τμ εντός οικισμού. € **210.000**
36. **ΚΙΟΤΑΡΙ** μον/κία 85τμ νεόδμητα, με αυλή 800τμ. € **180.000**

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

1. **ΝΙΟΧΩΡΙ** διμέρ/σμα 47τμ, lux κατασκευής. € **88. 274**
2. **ΝΙΟΧΩΡΙ** διαμέρ/σμα 56τμ, lux κατασκευής. € **111.460**
3. **ΚΑΡΑΚΟΝΕΡΟ** διαμερ/σμα 95τμ, με θέα. € **195.000**
4. **ΜΙΧΑΗΛ ΠΕΤΡΙΔΗ** διαμερίσματα 85τμ, 2υ/δ, λουτρό. € **162.000**
5. **ΑΝΑΛΗΨΗ** διαμέρισμα 97τμ, lux 2+1υ/δ, λουτρό. € **155.000**
6. **ΚΑΡΑΚΟΝΕΡΟ** διαμερ/σμα 78τμ, πολυτελείας. € **163.800**
7. **ΙΑΛΥΣΟΣ** διαμ/σμα 110τμ ισόγειο, 3υ/δ, 2wc. € **165.000**
8. **ΣΩΤΗΡΟΣ** 5 studios των 30τμ. € **170.000**
9. **ΚΑΡΑΚΟΝΕΡΟ** διαμέρ/σμα 85τμ, πολυτελείας. € **178.500**
10. **ΑΡΑΠΑΚΙ** διαμέρισμα 88τμ, lux, φανταστική θέα. € **182.000**
11. **ΙΞΙΑ** διαμερίσματα 100τμ με θέα, 3υ/δ, λουτρό. € **190.000**
12. **ΑΝΑΛΗΨΗ** διαμέρισμα 105τμ, lux 3υ/δ, λουτρό. € **192.000**
13. **ΚΑΡΑΚΟΝΕΡΟ** διαμέρ/σμα 111τμ, πολυτελείας. € **238.650**
14. **ΡΟΔΟΥ ΛΙΝΔΟΥ** διαμερ/σμα 139τμ, πολυτελείας. € **320.000**

ΟΙΚΟΠΕΔΑ

1. **ΛΑΡΔΟΣ** οικόπεδο 3.000τμ, επί του επαρχιακού. € **100.000**
2. **ΓΕΝΝΑΔΙ** οικόπεδο 17.000τμ επι του επαρχιακού. € **110.000**
3. **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ** αυτοστέγαση οικιστική μερίδα. € **140.000**
4. **ΑΦΑΝΤΟΥ** οικόπεδο 3.800τμ επί της λεωφόρου. € **230.000**
5. **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** οικόπεδο 5.020τμ, ωραία θέα. € **320.000 ('Αδεια Οικ/μής)**
6. **ΚΟΣΚΙΝΟΥ** οικόπεδο 4.000τμ, πανοραμικό. € **300.000**
7. **ΚΑΛΑΘΟΣ** οικόπεδο 7.300τμ παραλλιακό. € **340.000**

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

1. **ΜΕΓ. ΚΩΝ/ΝΤΙΝΟΥ** κατάστημα 176τμ υπόγειο, 176 ισόγειο. € **586.000**
2. **ΣΤΕΦ. ΚΑΖΟΥΛΗ** γωνιακό 90τμ με αυλή, πατάρι. € **320.000**
3. **ΑΝΑΛΗΨΗ (Αθηνών)** κατάστημα 55τμ σε εμπορικό σημείο. € **149.000**
4. **ΣΑΒΒΑ ΔΙΑΚΟΥ** καταστ/μα 215τμ. € **135.000**
5. **ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ** κατάστημα 35τμ. € **650.000**
6. **ΜΑΝΤΡΑΚΙ** κατάστημα 300τμ. € **730.000**

ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ

1. **ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ** κατοικία στο Ρολόι 7υ/δ μεγάλη αυλή. **350** €
2. **ΝΙΟΧΩΡΙ** κατοικίες, επιπλωμένες πολυτελείας, νεόδμητες. **500** €

ΑΕ927

διάφορα

συνέχεια από την προηγούμενη

RODOS TOURS S.A.
TRAVEL & CONFERENCE

Από το γραφείο Γενικού Τουρισμού
ΡΟΔΟΣ ΤΟΥΡΣ Α.Ε.

ΖΗΤΕΙΤΑΙ

Υπάλληλος για το τμήμα κρατήσεων με άριστη γνώση της Αγγλικής και Γερμανικής γλώσσας και ικανότητες χρήσης ηλεκτρονικών υπολογιστών. Προϋπηρεσία στις κρατήσεις τουριστικού γραφείου θα εκτιμηθούν. Μισθός ικανοποιητικός. Βιογραφικό σημείωμα απαραίτητο, με πρόσφατη φωτογραφία.
Πληροφορίες:
ΡΟΔΟΣ ΤΟΥΡΣ Α.Ε.
Αμμοχώστου 29
Τηλ.: 22410 21010
Φαξ για αποστολή βιογραφικών: 2241074025
Υπόψη: κας Γιάννας Φωστιέρη

From Rodos Tours S.A.
POSITION WANTED

Employee for the reservations department, fluent in English and German language with computer skills. Previous work experience in reservations department of an incoming travel agency will be considered as an asset. Salary satisfactory. CV with a recent photo is required.
Information:
RODOS TOURS S.A.
29 Amohostou str.
Tel.: 22410 21010
Fax for CV transmission: 22410 74025
Attention: Mrs Ioanna Fostieri

ΜΑΤ736(Γ)

LOOKING FOR
foreign-speaking girls,
in order to work in shops into the Old Town
ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ
Για εργασία από καταστήματα εντός της Παλιάς Πόλης **κοπέλες,** κατά προτίμηση αλλοδαπές
Πληρ. τηλ. 2241060110 από 18.00-20.00 ΜΑΤ704(Γ)

rp
★★★★★
RODOS PALACE
Resort Hotel • Convention Center

Το Ξενοδοχειακό & Συνεδριακό συγκρότημα πολυτελείας της Ρόδου ζητεί το ακόλουθο προσωπικό:

- **Banqueting Manager-Υπεύθυνο Εκδηλώσεων**
  Με ανάλογη προϋπηρεσία σε ξενοδοχεία πολυτελείας
- **Σεφ**
  Με ανάλογη προϋπηρεσία σε ξενοδοχεία πολυτελείας
- **Προϊσταμένη Ορόφων**
  Με ανάλογη προϋπηρεσία σε ξενοδοχεία πολυτελείας
- **Ιδιαιτέρα Γραμματέα Διεύθυνσης**
  Άριστη γνώση Αγγλικών & Ηλεκτρονικού Υπολογιστή
- **Υπαλλήλους Υποδοχής**
  Γνώστες Αγγλικών, Γερμανικών, Γαλλικών

Επίσης ζητούνται:

- Μάγειροι Α', Β' & βοηθοί	- Γυμναστές
- Ζαχαροπλάστες	- Τηλεφωνήτριες
- Μπουφετζήδες Α' & Β'	- Ταμπλίσιες
- Κόπτης Κρεάτων	- Καμαριέρες
- Σερβιτόροι & βοηθοί	- Καθαρίστριες
- Μπάρμεν & βοηθοί	- Hostesses
- Εργάτες	- Σιδερώτριες
- Μπογιατζήδες & βοηθοί	- Γκρουμ

Οι ενδιαφερόμενοι για τις ανωτέρω θέσεις μπορούν να αποστείλουν βιογραφικό τους σημείωμα με μία πρόσφατη φωτογραφία στην Διεύθυνση της εταιρείας ή να απευθύνονται στο Τμήμα Προσωπικού του ξενοδοχείου καθημερινά από 09:00-15:00.

Ξενοδοχείο Ρόδος Παλάς
Λεωφ. Ιαλυσού, Τ.Θ. 121, Ιξιά, Ρόδος
Τηλ. 22410 25222, Fax: 22410 25350
E-mail: info@rodos-palace.gr

ΧΠΞΕΝ078

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ λόγω ανακαίνισης από ξενοδοχείο στους Πεύκους: **α) Ντουλάπες** δίφυλλες 100€, **β) Κρεβάτια** μονά με στρώμα MEDIA 50€, **γ) Τραπεζάκια** καθρέπτη και καθιστικού 20€, **δ) Κομοδίνα** με τζάμια 10€, **ε) Ψυγειάκια** 50€, **στ) Νιπτήρες** με βρύση 20€, **ζ) Καρέκλες** και **τραπέζια** πλαστικά 5€. Πληρ. τηλ. 6948837637 ΜΑΤ8062

ΠΩΛΕΙΤΑΙ καθιστικό με: έναν διθέσιο καναπέ, μία πολυθρόνα και ένα τραπεζάκι, σε πολύ καλή κατάσταση. Πληρ. τηλ. 6945861940 ΜΧΡ13368

μαθηματα

ΦΟΙΤΗΤΡΙΑ του Παιδαγωγικού Τμήματος Εκπαίδευσης 3ου έτους, **ΠΑΡΑΔΙΔΕΙ ΜΑΘΗΜΑΤΑ** σε μαθητές Δημοτικού. Πληρ. τηλ. 6938963792 ΜΧΡ13429

ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ Αγγλικών με 20ετή πείρα και μητρική γλώσσα την Αγγλική με αρίστη προφορά, παραδίδει ιδιαίτερα μαθήματα σε αρχάριους και προχωρημένους με εξασφαλισμένη επιτυχία εξετάσεων FIRST CERTIFICATE (LOWER) C.F.C.-ECCE, PROFICIENCY MICHIGAN, ALCE και το ΚΡΑΤΙΚΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΓΛΩΣΣΟΜΑΘΕΙΑΣ και TOEIC αναγνωρισμένο διεθνώς. Οργανωμένη και άρτια διδακτική ύλη-συστηματική ενημέρωση γονέων, υπεύθυνη εργασία και τιμές λογικές. Πληρ. τηλ. 2241075959, κιν. 6972912196. ΜΖΤ180206

ΦΙΛΟΛΟΓΟΣ πτυχιούχος του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, παραδίδει ιδιαίτερα μαθήματα σε παιδιά γυμνασίου-λυκείου. Πληρ. τηλ. 6937361852 ΜΖΤ090220

ΜΑΘΗΜΑΤΙΚΑ-ΦΥΣΙΚΗ-ΧΗΜΕΙΑ παραδίδονται σε μαθητές Γυμνασίου-Λυκείου από πτυχιούχο Φυσικό. Πληρ. τηλ. 2241095141, 6977934349 ΜΑΠ52

THALASSA FORUM SPA
ΖΗΤΕΙΤΑΙ

- **ΑΙΣΘΗΤΙΚΟΣ** με γνώσεις μανικιούρ-πεντικιούρ
- **ΜΑΣΕΖ** με προϋπηρεσία

Πληροφορίες τηλ. 6932746071, κα Γεωργά Μαρία

ΜΑΤ739 (1)(Γ)

"ALEXANDER"
ΑΜΕΣΗ ΛΥΣΗ ΣΤΗΝ ΑΝΑΓΚΗ ΣΑΣ!!!

Αριστο, αυστηρά επιλεγμένο προσωπικό, γυναίκες-άνδρες.

Περιποίηση ηλικιωμένων, καμαριέρες, λατζιέρες, σερβιτόρες, οικοβοηθοί, καθαρίστριες.

Αγροτικές-οικοδομικές εργασίες, τουριστικές επιχειρήσεις.

Πληροφορίες στα τηλ. 2103303661, 2103303676

ΧΠ2367

Από εμπορική εταιρία
ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ

Άτομα ως 35 ετών γιαμόνιμη απασχόληση:
Για τη θέση της γραμματειακής υποστήριξης
Απαιτούμενα προσόντα:
Πολύ καλή γνώση Ιταλικών, Αγγλικών.
Χειρισμός Η/Υ (windows, Internet, Office)
Οργανωτικές ικανότητες, υπευθυνότητα και άνεση στην επικοινωνία.
Για τη θέση σχεδιάστριας ή διακοσμήτριας
Απαιτούμενα προσόντα:
Γνώση ηλεκτρονικών προγραμμάτων σχεδίασης
Γνώση Ιταλικών ή Αγγλικών
Υπευθυνότητα και άνεση στην επικοινωνία
Άριστο περιβάλλον εργασίας, ικανοποιητικές αποδοχές.

Πληρ. τηλ. 2241068080
Αποστολή βιογραφικού σημειώματος fax:
2241068086 ΜΑΤ683

ELITE DOG
PROTECTION SPECIALISTS

ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ εκπαιδεύσεις και φιλοξενία σκύλων καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου, σε κατάλληλα διαμορφωμένους χώρους ευρωπαϊκών προδιαγραφών.

✓ **Με ειδικότητα στα θέματα προστασίας και φύλαξης χώρου.**
✓ **Με σεβασμό απέναντι στα ζώα**

MZT220216

Τηλέφωνα επικοινωνίας: 2241076763, 6945900849

ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ
ΟΔΗΓΟΣ DELIVERY
και έμπειρος ΨΗΣΤΗΣ
για γυροπωλείο
Πληρ. τηλ. 6948629169 και 2241030630, ώρες 09.00-16.00
ΜΑΠ122(Γ)

Paulakis MUSIC HOUSE
ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ
ΠΡΟΣΟΝΤΑ:
- **Πωλητής** με γνώσεις PC
- Γνώση επαγγελματικού ήχου-μουσικών οργάνων
- Δίπλωμα αυτοκινήτου
- Χωρίς στρατιωτικές υποχρεώσεις

Κεντρικό: Κων/νου Τσαλδάρη 36 - Ρόδος, τηλ. 2241037737
Υποκατάστημα: Αθηνών 14, Ανάληψη - Ρόδος
Τηλ. 2241064306, ώρες καταστημάτων
Αποστολή βιογραφικών 2241037720 ΜΑΤ644(Γ)

Από το Ξενοδοχείο
"KIPRIOTIS VILLAGE RESORT" στην Κω
ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ
για τη σεζόν 2006
στελέχη των παρακάτω ειδικοτήτων:
Υπεύθυνος/η Τμήματος Υποδοχής, Υπάλληλοι Τμημάτων Υποδοχής και Κρατήσεων, Maitre, Sous Maitre, Προϊσταμένη Ορόφων, F&B, Assistant F&B, Γραμματέας με γνώσεις Αγγλικών, Γερμανικών και Ελληνικών για 12μηνη απασχόληση καθώς και **προσωπικό όλων των ειδικοτήτων.**
Βιογραφικά με φωτογραφία παρακαλούμε να αποστέλλονται
"Ξενοδοχείο Kipriotis Village Resort
Τ.Θ. 206, Ψαλίδι Κως 85300"
Fax 22420-23590 Τηλ. 22420-27640-49
E-mail: info@kipriotis.gr
χπ1531

ΑΠΟ ΤΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΔΙΟΝΥΣΟΣ ΣΤΗΝ ΙΞΙΑ
ΖΗΤΕΙΤΑΙ
για την σεζόν 2006
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΟΡΟΦΩΝ

Απαραίτητη προϋπηρεσία 3 ετών σε ξενοδοχεία Α' κατηγορίας σε ανάλογη θέση.
Η ενδιαφερόμενη παρακαλείται όπως απευθυνθεί στην κ. Ολγα Αγγιους στο τηλ. 22410-23021 καθημερινά 08.30-14.30 εκτός Κυριακής.
Βιογραφικά με φωτογραφία απαραίτητως ΜΧΠ1145

ΑΠΟ ΤΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΔΙΟΝΥΣΟΣ ΣΤΗΝ ΙΞΙΑ
ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ
για την σεζόν 2006
Στελέχη των κάτωθι ειδικοτήτων:
1. **Υπάλληλοι τμήματος υποδοχής** απόφοιτοι σχολής, με γνώσεις ηλεκτρ. υπολογιστών και άριστη γνώση αγγλικών, θα προτιμηθούν οι γνωρίζοντες γαλλικά ή γερμανικά
2. **Μάγειρας Α΄** για a la carte εστιατόριο
3. **Καμαριέρες**
4. **Γκρουμ**

Απαραίτητη προϋπηρεσία 3 ετών σε Ξενοδοχεία Α' κατηγορίας σε ανάλογες θέσεις.
Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως απευθυνθούν στην κ. Ολγα Αγγιους στο τηλ. 22410-23021 καθημερινά 08.30-14.30 εκτός Κυριακής.
Βιογραφικά με φωτογραφία απαραίτητως ΜΧΠ1145

ΠΩΛΕΙΤΑΙ

Μήκος 5,70 πλάτος 2,10
Μηχανή εξωλέμβια 90 HP 4χρονη
Μοντέλο Δεκ 2003
Σε άριστη κατάσταση 70 ώρες λειτουργίας με φουλ εξοπλισμό.
Τιμή 18.000 ευρώ

Πληρ. τηλ. 6932313225

ΜΑΠ123(Γ)

προσφορές εργασίας

ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΩ παντός είδους πολυεστερικές εργασίες, κατασκευές, επισκευές σκαφών και ελαιοχρωματισμούς. Πληρ. τηλ. 2241030030, 6978352475, Μανταλιός Πέτρος, Αυστραλίας 19. ΜΧΡ13431

ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΕΙ πάσης φύσεως εργασίες (βαψίματα, μερεμέτια) κ.λπ. καθαρή δουλειά, λογικές τιμές. Πληρ. τηλ. 6945223139 κ. Νεκτάριο ΜΖΤ220208

Ο όμιλος εταιριών INTERNATIONAL LIFE **ΠΡΟΣΦΕΡΕΙ** εργασία σε άτομα άνω των 25 ετών με τουλάχιστον απολυτήριο Λυκείου ή τεχνικών σχολών. Αποστείλατε βιογραφικό στη διεύθυνση: Γεωργίου Σεφέρη 78, 85100 Ρόδος ή στο e-mail:gro574@inlife.gr Πληρ. τηλ. 2241067980 ΜΑΤ689

ΚΥΡΙΑ διπλωματούχος μασέρ, προσφέρει θεραπευτικό, κλασικό, αθλητικό, αδυνατίσματος, χαλαρωτικό, αισθητικό και καθαρισμό προσώπου (μάσκες), μασάζ. Πληρ. τηλ. 22410 35252, 6932024975. ΜΖΤ160203

ΚΥΡΙΑ διπλωματούχος μασέρ κάνει θεραπευτικό, αθλητικό, χαλαρωτικό μασάζ. Πληρ. τηλ. 6948553306 ΜΖΤ190116

ΠΩΛΕΙΤΑΙ
VW PASSAT

1600 cc, μοντέλο 2003, μόνο 17.000 χλμ., ηλεκτρικά παράθυρα, κλειδαριές - καθρέπτες - clima - 6 A/B - ABS - immobilizer - radio - CD - προβ. ομίχλης - συναγερμός - ατρακάριστο σε εξαιρετική κατάσταση. Τιμή 15.500 ευρώ.

Πληρ. τηλ. 6946314169

ΜΖΤ220201

ΚΡΑΝΙΔΗΣ Real Estate

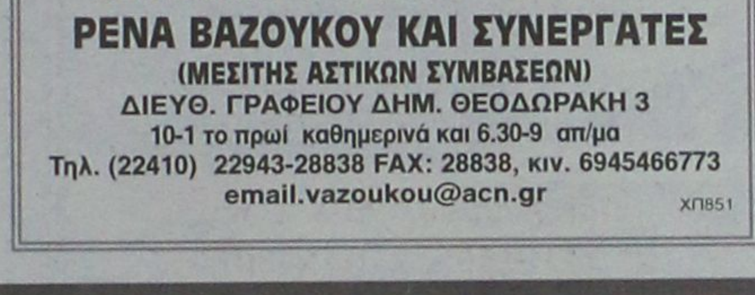
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ/ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Παλιά Πόλη: Σωκράτους, κατάστημα 35τμ (Κ-556)
Παλιά Πόλη : κατάστημα 80τμ (Κ-132)
Ρόδος: κατάστημα πλησίον Αν. Μαριας, 65τμ (Κ-314)
Ρόδος: κατάστημα στο κέντρο 60τμ (Κ-304)
Ρόδος: κατάστημα στην Αλ. Διάκου με υπόγειο & πατάρι (Κ-339)
Ρόδος: κατάστημα πλησίον πλ. Κύπρου 300τμ (Κ-146)
Ρόδος: επιχ/ση εστιατόριο στο Νησχωρι 200τμ (Κ-109)
Μητρόπολη : επιχ/ση μεζεδοπωλείο 120.000 € (Κ-444)
Μαντράκι : επιχ/ση παλαιών ειδών (Κ-445)
Αγ. Αναστασία: επιχ/ση οβελιστήριο 150.000 € (Κ-334)
Ψαροπούλα: επιχ/ση εστιατόριο 80τμ (Κ-442)

Κρανίδης Real Estate
Διεύθυνση :
Καζούλη & Αμερικής 50
85100 Ρόδος
Επικοινωνία :
Τηλ. : 22410 27082
22410 26476
Fax : 22410 27101
e-mail :
info@kranids-estate.gr

Για περισσότερες πληροφορίες & ακίνητα επικοινωνήστε με το γραφείο μας ή επισκεφθείτε την ιστοσελίδα μας
www.kranidis-estate.gr

ΧΠ092



ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΑΙΓΑΙΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

- 44 τ.μ. καινούργιο Ιαλυσό 85.000 €
- 46 τ.μ. (υπόγειο με αυλή) Υψηλάντου 60.000 €
- 48 τ.μ. ισόγειο Αισχύνη 75.000 €
- 60 τ.μ. (β' ορ.) καινούργιο Ιαλυσό 100.000 €
- 70 τ.μ. μον/κία με οικ/δο και έξτρα δόμηση Αρχάγγελο 94.000 €
- 74 τ.μ. μον/κία σε 400 τ.μ. οικ/δο Δαματριά 75.000€
- 82 τ.μ. καινούργιο κοντά στο Αραπάκι 150.000€
- 85 τ.μ. (α' ορ.) (2 υπν.) Καρακόνερο 140.000 €
- 86 τ.μ. (3 υπν.) καινούργιο διαμ. Ιαλυσό 150.000 €
- 87 τ.μ. καινούργιο διαμ. στους Τρεις 165.000 €
- 89 τ.μ. καινούργιο διαμ. Μήδεια 175.000 €
- 92 τ.μ. ισόγειο υπ/νο λουξ κατασκευής στο Ροδίνι 150.000 €
- 97 τ.μ. διαμ. με απερ/στη θέα Κέννεντυ 250.000 €
- 100 τ.μ. μεζονέτα σε μπετά Φαληράκι 75.000 €
- 100 τ.μ. καινούργιο διαμ. (με γκαράζ -απ/κη) Μίρα - Μάρε 190.000 €
- 120 τ.μ. καινούργιο διαμέρισμα στους Τρεις 229.000 €
- 125 τ.μ. (3 υπν.) β' ορ. Ανάληψη 190.000 €
- 125 τ.μ. μεζονέτα (3 ετών) Ιαλυσό 220.000 €
- 130 τ.μ. Κοσκινού μον/κία ανεξάρτηση σε 600 τ.μ. οικόπεδο σε μπετά 115.000 €
- 130 τ.μ. μον/κία σε μπετά Παστίδα 115.000 €
- 159 τ.μ. ανεξ/τη μον/κία Παστίδα 180.000 €
- 236 τ.μ. μον/κία Θολό σε 2.174 τ.μ. οικ/δο με εξτρά Σ.Δ. 764 τ.μ. 250.000 €
- 1 οικ/κή μερίδα του οικ/κού συν/σμού Απόλλων 300 τ.μ. 120.000€
- Γραφεία 23 τ.μ., 45 τ.μ. και 67 τ.μ. κοντά στην Ακαδημία Χ2.500 € το τ.μ.

ΕΚΤΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΑΘΕΤΟΥΜΕ ΜΕΓΑΛΗ ΠΟΙΚΙΛΙΑ ΣΕ ΔΙΑΜ/ΤΑ (ΜΕΤ/ΝΑ-ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΑ) ΣΤΙΣ ΚΑΛΥΤΕΡΕΣ ΤΙΜΕΣ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ-ΟΙΚ/ΔΑ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΕΣ

ΡΕΝΑ ΒΑΖΟΥΚΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
(ΜΕΣΙΤΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ)
ΔΙΕΥΘ. ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΔΗΜ. ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ 3
10-1 το πρωί καθημερινά και 6.30-9 απ/μα
Τηλ. (22410) 22943-28838 FAX: 28838, κιν. 6945466773
email.vazoukou@acn.gr

ΧΠ851

ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΡΟΔΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ

1) **Αποθήκες, διαμερίσματα και οροφοδιαμερίσματα** στην περιοχή Καναμάτ (Καρακόνερο) διαφόρων μεγεθών (σε συγκρότημα 2 πολυκατοικιών).
2) **Μονοκατοικίες** στο Κιοτάρι Ασκληπειού (στο κύμα) 120 τ.μ. σε κτήμα 1.300 τ.μ. εκάστη.

Δεκτά δάνεια και ευκολίες πληρωμής έχουμε τις καλύτερες τιμές της αγοράς.

ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΡΟΔΟΥ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΗΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

Καμύνδου 4- Ρόδος-85100 Τηλ.: 22410/60460- 2 Fax: 22410/60463

Πολιτικός Μηχανικός Δ. (Κιν:693 6660460)
Π.Θ. εργολάβος (ΚΙΝ.: 6978.110.000)

ΕΜΠ00026

ΚΡΑΝΙΔΗΣ Real Estate

Για μια θέση στο νησί του Ήλιου

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ

ΚΟΣΚΙΝΟΥ: 190 τμ στα μπετά με οικόπεδο 1200μ,140.000 (Κ-85)
ΚΟΣΚΙΝΟΥ: 125τμ , υπό κατασκευή, με θέα 170.000€ (Κ270)
ΙΑΛΥΣΟΣ:160τμ 3υ/δ 288.000 € (Κ-120)
ΙΑΛΥΣΟΣ: Φιλέριμος, μεζονέτα 180τμ , 3 υ/δ (Κ-117)
ΙΑΛΥΣΟΣ: 180τμμε κήπο 200μ , 280.000 € (Κ-711)
ΙΑΛΥΣΟΣ: ανεξάρτητα μεζονέτα 150τμ με κήπο (Κ-712)
ΙΑΛΥΣΟΣ: 155τμ στα μπετά με οικόπεδο 1500μ 140.000 € (Κ-148)
ΙΑΛΥΣΟΣ: μεζονέτα 220τμ,με 3υ/δ , καινούρια , 300.000 € (Κ-493)
ΚΡΕΜΑΣΤΗ: μεζονέτες 180τμ, ενδοδαπέδια θέρμανση, (Κ-554)
ΚΑΛΥΘΙΕΣ: μεζονέτα 130τμ. 3υ/δ,αυλή, 240.000 € (Κ-488)
ΠΑΣΤΙΔΑ:150τμ στα μπετά με οικόπεδο 140.000 € (Κ-154)
ΠΑΣΤΙΔΑ: 110τμ τελειωμένημε οικόπεδο 200μ 165.000€ (Κ-112)
ΠΑΣΤΙΔΑ: 133τμ τελειωμένη με οικόπεδο 200μ (Κ-95)
ΠΑΣΤΙΔΑ: 200τμ τελειωμένη με οικόπεδο 300.000€ (Κ-165)
ΤΣΑΪΡΙ: μεζονέτα140τμ στα μπετά , 135.000 € (Κ-118)

ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

ΠΑΣΤΙΔΑ: μονοκατοικία 100τμ, 180.000 € (Κ-523)
ΡΟΔΟΣ-Αγ.Ιωάννης: μονοκατοικία140τμ, αυλή 60τμ (Κ-126)
ΡΟΔΟΣ - 7 Βαγιές: παραδοσιακή μονοκατοικία 100τμ, (Κ -323)
ΡΟΔΟΣ - Νιοχώρι: παραδοσιακή μονοκατοικία 200τμ (Κ-452)
ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ : μονοκατοικία 80τμ με αυλή 180.000 € (Κ-140)
ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ: μονοκατοικία 150τμ, 2όροφη, 120.000 € (Κ-722)
ΚΡΗΤΙΚΑ: μονοκατοικία 150τμ, αυλή150τμ , 260.000 € (Κ-521)
ΧΑΛΚΗ: μονοκατοικία 120τμ,με οικόπεδο, 135.000 € (Κ-84)

ΟΙΚΟΠΕΔΑ

Εντός πόλεως Ρόδου

ΡΟΔΙΝΙ: οικόπεδα 1.000μ και άνω, εντός σχεδίου, (Κ-424)
ΝΙΟΧΩΡΙ: οικόπεδο 800μ με πρόσωπο σε 2 δρόμους (Κ-721)
ΝΙΟΧΩΡΙ: πλησίον Grand Hotel, οικόπεδο 200μ (Κ -431)
Αν. Μαρίας: κεντρικότατο οικόπεδο 1500μ (Κ-720)

Εντός Δημοτικών Διαμερισμάτων

ΙΞΙΑ : οικόπεδο 321τμ , 150.000 € (Κ-122)
ΓΕΝΝΑΔΙ : οικόπεδο 1700μ, σε κεντρικό δρόμο, με 2 άδειες (Κ-83)
ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ: οικόπεδο 1500μ με 800μ δόμηση, εντός οικισμού
ΚΡΕΜΑΣΤΗ: 1000μ οικόπεδο με 400μ δόμηση, εντός οικισμού
ΚΡΕΜΑΣΤΗ: 3000μ με δυνατότητα τεμαχισμού μικρών οικοπέδων

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ

ΑΣΓΟΥΡΟΥ: αγρός 4500μ , 180.000 € (Κ-713)
ΔΑΜΑΤΡΙΑ: 4000Μ με 2 άδειες οικοδομής,130.000 € (Κ-579)
ΔΑΜΑΤΡΙΑ: αγρος 7800μ, 110.000 € (Κ-714)
ΙΑΛΥΣΟΣ:4000μ πλησίον λυκείου Ιαλυσού, 200.000 € (Κ-102)
ΚΟΣΚΙΝΟΥ:4000μ, περιοχή Φυτώριο. 200.000 € (Κ-130)
ΛΙΝΔΟΣ: αγρός 6160μ με θέα στο κάστρο, 300.000 € (Κ328)
ΠΑΣΤΙΔΑ:6000μ, 80.000 € (Κ-718)
ΤΣΑΪΡΙ:1600μ με πρόσωπο στη λεωφόρο αεροδρομίου (Κ-716)
ΤΣΑΪΡΙ: 4500μ με 2 άδειες οικοδομής,85.000 € (Κ-526)
ΤΣΑΪΡΙ: αγρός 4000μ , 150.000 € (Κ-209)
ΣΟΡΩΝΗ: 3.600μ επί της επαρχιακής οδού, 110.000 € (κ-400)
ΣΟΡΩΝΗ: 3.000μ , άρτιο, 80.000 € (Κ-574) .

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

ΑΝΑΛΗΨΗ: 90τμ 1ου ορόφου, 170.000 € (Κ-559)
ΑΝΑΛΗΨΗ: 80τμ 1ου ορόμου 110.000 € (Κ-774)
ΑΝΑΛΗΨΗ: 115τμ 1ου ορόφου 180.000 € (Κ-383)
ΑΓ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ: 100τμ με 2 υ/δ, 1ου ορόφου (Κ-460)
ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ : 130τμ 3υ/δ, 1ου ορόφου,140.000 € (Κ-12)
ΜΗΔΕΙΑ: καινούρια παλυτελή διαμερίσματα 3 υ/δ (Κ-218)
ΝΙΟΧΩΡΙ : γκαρσονιέρες καινούριες 2 & 3 ορόφου (Κ-349)
ΚΩΝ. ΥΔΡΑΙΟΥ: 90τμ, 1ου ορόφου (Κ-559)
ΜΙΧ. ΠΕΤΡΙΔΗ: 80τμ με 2 υ/δ, υπόγειο (Κ-497)
ΑΝ. ΜΑΡΙΑΣ: 107τμ με 3 υ/δ, (Κ-477)
Β. ΗΠΕΙΡΟΥ: 30τμ 36.000 € (Κ-129)
ΓΗΠΕΔΟ ΔΙΑΓΟΡΑ: 90τμ 1ου ορόφου (Κ-742)
ΚΑΡΑΚΟΝΕΡΟ: καινούριο διαμέρισμα 80τμ (Κ-597)
ΚΑΡΑΚΟΝΕΡΟ: διαμερίσματα 100τμ 3υ/δ (Κ-50)
ΚΑΡΑΚΟΝΕΡΟ: 115τμ, ισόγειο 3υ/δ 220.000 € (Κ-520)
ΡΟΔΙΝΙ: 92τμ, καινούριο, πολυτελούς κατασκευής (Κ-265)
ΡΟΔΙΝΙ: 100τμ, με 3υ/δ , 226.000 € (Κ-483)
ΡΟΔΙΝΙ: 70τμ 1ου ορόφου, 140.000 € (Κ-237)
ΡΟΔΙΝΙ: 2ου ορόφου, 100τμ 3υ/δ, καινούριο, (Κ-267)
ΙΞΙΑ: 75τμ με 2 υ/δ , 98.000 € (Κ-384)
ΙΞΙΑ: 2άρι διαμέρισμα, 45τμ, 65.000 € (Κ-300)
ΙΞΙΑ: 2άρι διαμέρισμα 2ου ορόφου, 71.000 € (Κ-166)
ΙΑΛΥΣΟΣ: 50τμ 1ου ορόφου, 45.000 € (Κ-69)
ΚΡΕΜΑΣΤΗ: καινούριο, 75τμ 1ου οροφ. 150.000 € (Κ-342)
ΤΡΕΙΣ : 70τμ με 2 υ/δ & κήπο, 88.0000 € (Κ-309)

ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

Καταστήματα

Π. ΠΟΛΗ : κατάστημα 40τμ , μέ αέρα (Κ-710)
Π.ΠΟΛΗ : κατάστημα 35τμ, με αέρα (Κ-569)
Π.ΠΟΛΗ : κατάστημα 73τμ σε κεντρικό σημείο, με αέρα (Κ-580)
ΡΟΔΟΣ : οδό Παπανικολάου (απέναντι Καζίνο) κατάστημα 52τμ με υπόγειο & πατάρι 800 € (Κ-108)
ΜΑΝΤΡΑΚΙ : κατάστημα 300τμ χωρίς αέρα (Κ-276)

Γραφεία

ΡΟΔΟΣ: οδός Αμερικής γραφείο 2 χώρων 1ου ορόφου (Κ-247)
ΡΟΔΟΣ : οδός Αμερικής γραφείο 65τμ 2ου ορόφου (Κ-567)
ΡΟΔΟΣ: οδός Αμερικής γραφείο 2ου ορόφου 120τμ (Κ-308)
ΡΟΔΟΣ: Εθ Δωδεκανησίων γραφείο 60τμ 3ου ορόφου, (Κ-250)
ΝΙΟΧΩΡΙ: γραφείο 1ου ορόφου 90τμ , 500 € (Κ-269)

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

ΝΙΟΧΩΡΙ: διαμέρισμα 2 υ/δ 400 € (Κ-325)
ΝΙΟΧΩΡΙ : διαμέρισμα 120τμ 1ου ορόφου, 3 υ/δ (Κ-565)
ΙΑΛΥΣΟΣ: διαμέρισμα 2άρι, 250 € (Κ-864)
ΙΑΛΥΣΟΣ: μονοκατοικία 150τμ 3υ/δ, 700 € (Κ-271)
ΑΝ. ΜΑΡΙΑΣ : διαμέρισμα 100τμ , 500 € (Κ-863)
ΓΗΠΕΔΟ ΔΙΑΓΟΡΑ : διαμέρισμα 120τμ (Κ-98)
ΚΕΝΝΕΝΤΥ, ισόγειο διαμέρισμα 4υ/δ, (Κ-150)

Για περισσότερες πληροφορίες & ακίνητα επικοινωνήστε με το γραφείο μας ή επισκεφθείτε την ιστοσελίδα μας

Δ/νση γραφείου : Ι.Καζούλη & Αμερικής 50, 2ος όροφος
Τηλ.: 22410 27082 & 22410 26476 Fax:2241027101
e-mail: info@kranidis-estate.gr

www.kranidis-estate.gr

ΑΕ1130

ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ
Program
ΕΠΙΣΗΜΟ ΕΞΕΤΑΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ECDL HELLAS
ECDL Diploma
ΤΜΗΜΑΤΑ ΓΙΑ:
Παιδιά
Ενήλικες
Αρχάριους
Επαγγελματίες
ΕΝΤΑΤΙΚΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ COMPUTER
ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΤΩΡΑ
Μανώλης Ι. Σοφίλλας
Τηλ.(22410)31761
ΚΟΔΡΙΓΚΤΩΝΟΣ 91 · ΡΟΔΟΣ
ΧΠ941

ΑΠΟΦΡΑΞΕΙΣ - ΕΚΚΕΝΩΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ

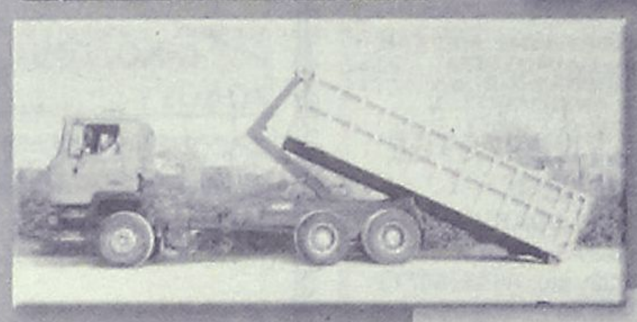
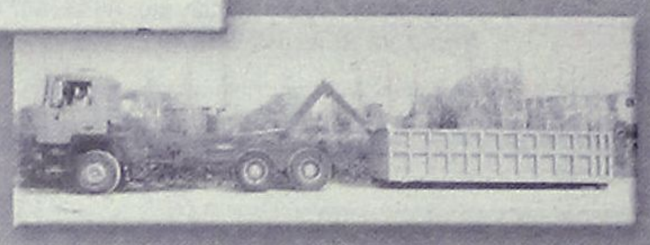
Κιν. 6932470404 Κιν. 6944361464
Κώστας & Λευτέρης
ΑΠΟΦΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΜΕ ΥΔΡΟΒΟΛΗ, ΚΟΥΖΙΝΕΣ, ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ, ΣΙΦΩΝΙΑ, ΥΔΡΟΡΟΕΣ, ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΕΙΣ, ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ, ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΑ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ, ΔΗΜΟΥΣ, ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, ΣΠΙΤΑ Κ.Λ.Π.
Αντληση υδάτων απο υπόγειους χώρους
Αμεση εξυπηρέτηση!!!
ΟΙ ΚΑΛΥΤΕΡΕΣ ΤΙΜΕΣ!
Τηλ. 2241085977, 2241086634
Κιν. 6944361464, 6932470404
AE835

ΤΑΠΗΤΟΚΑΘΑΡΙΣΤΗΡΙΑ
ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
Art Clean EXPRESS
Είμαστε λίιιι...γο πιο μπροστά από τους άλλους!
ΠΛΥΣΙΜΟ-ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ-ΦΥΛΑΞΗ
ΧΑΛΙΩΝ- ΜΟΚΕΤΩΝ - ΣΑΛΟΝΙΩΝ (και επί τόπου)
ΠΑΠΛΩΜΑΤΑ - ΚΟΥΒΕΡΤΕΣ - ΦΛΟΚΑΤΕΣ
ΣΤΕΓΝΟ ΓΙΑ ΜΕΤΑΞΩΤΑ ΚΑΙ ΧΕΙΡΟΠΟΙΗΤΑ
ΑΔΙΑΒΡΟΧΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΤΑΠΗΤΩΝ
ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ
ΔΩΡΕΑΝ ΦΥΛΑΞΗ
ΑΛΑΦΑΚΗΣ ΤΑΣΟΣ
ΤΗΛ. ΧΩΡΙΣ ΧΡΕΩΣΗ 80011400400
ΤΗΛ. 2241082800- ΚΙΝ. 6944350247
email: artclean@otenet.gr
ΧΠ2286

ΠΩΛΕΙΤΑΙ
μηχανή εξωλέμβια
τετράχρονη HONDA 130 HP σε άριστη κατάσταση και με ευκολίες.
Πληρ. τηλ. 2241067440
ΜΧΠ915

ΣΤΑΥΡΙΑΣ
...και καθαρίσατε

ΚΑΔΟΙ ΠΕΡΙΣΥΛΛΟΓΗΣ ΜΠΑΖΩΝ & ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ
• ΕΥΚΟΛΑ
• ΓΡΗΓΟΡΑ
• ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

• ΕΥΚΟΛΙΑ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ
• ΑΜΕΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ
• ΑΡΙΣΤΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
6944 677700

ΚΑΤΑΛΛΗΛΑ ΓΙΑ:
• ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ
• ΝΕΑ ΚΤΙΡΙΑ
• ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ
• ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
• ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥΣ ΚΗΠΩΝ & ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ
AE1186

• ΣΥΝΕΠΕΙΑ
• ΤΑΧΥΤΗΤΑ
• ΟΡΓΑΝΩΣΗ
• ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ
ΓΡΑΦΕΙΟΥ: 22410.60770 22410.62907 ΟΙΚΙΑΣ: 22410.62330 6944.677700

AQUA LINE design
AQUA LINE design

10 ΧΡΟΝΙΑ ΕΓΓΥΣΗΣΗ

ΔΟΚΙΜΗ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΜΑΣ!
MAGNUM
50% ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ
100% ΕΠΙΤΥΧΙΑ
Η ΝΕΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΣΤΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΘΕΡΜΑΝΣΕΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣΙ

ΜΙΧΑΗΛ ΠΕΤΡΙΔΗ 104 ΤΗΛ.22410 63268 / FAX 63389 www.aqualine.gr
ΑΤΖ351(Γ)

γνωριμιες

ΕΙΜΑΙ ΟΜΟΡΦΗ ψηλή ξανθιά! **Ζητώ γνωριμία** στο χώρο μου! Σε πολυτελές διακριτικό περιβάλλον! Μόνο σοβαρούς κυρίους. Αλλοδαποί και οι κλήσεις με απόκρυψη αποκλείονται. Πληρ. τηλ. 6972902821, ώρες 16.00-23.00 MZT130203

ΑΝ ΕΙΣΤΕ ΜΟΝΟΣ-ΜΟΝΗ... Αν βαρεθήκατε να ψάχνετε... "Ουράνιο τόξο". Αν έχετε υψηλές απαιτήσεις για γάμο-συμβίωση-ερωτικές σχέσεις, ελάτε να γνωριστούμε!!! Πολύχρονη εμπειρία εξωτερικού! Ανδρες-γυναίκες από όλη την Ελλάδα κάθε ηλικίας περιμένουν να σας γνωρίσουν! Αμεση εξυπηρέτηση-σοβαρότης, εχεμύθεια. Πληρ. τηλ. 2105239711, 2105239427, 6975764343. MAT690

ΚΑΛΛΟΝΗ ψηλή ξανθιά αισθησιακή με πράσινα μάτια. Αν είναι αυτή η φαντασίωσή σου σε περιμένω στο χώρο μου. Αλλοδαποί καθώς και κλήσεις με απόκρυψη αποκλείονται. Κορίνα. Πληρ. τηλ. 6946181125 MXP13421

ΤΡΑΒ 22 ετών, πολύ όμορφη, ζητά γνωριμία με κυρίους. Πληρ. τηλ. 6946074523. MZT200233

Εμφανίσιμη κυρία 38 ετών ζητά παρέα με σοβαρό κύριο. Πληρ. τηλ. 6942564413. MZT160208

ΑΞΙΟΛΑΤΡΕΥΤΗ κοπέλα, μελαχρινή, μεσογειακού ταμπεραμέντου, πολύ εμφανίσιμη, δημιουργική, με λεπτούς τρόπους, επιθυμεί γνωριμία, σχέση με κύριο, όμορφο, αθλητικό. Πληρ. τηλ. 6979483961 ΜΑΠ90(1)

ΝΕΑΡΗ ΞΕΝΑΓΟΣ με νυχτερινές ανησυχίες, επιθυμεί κουβέντα και συνομιλία και ό,τι προκύψει... Πληρ. τηλ. 9011314493 MAT91

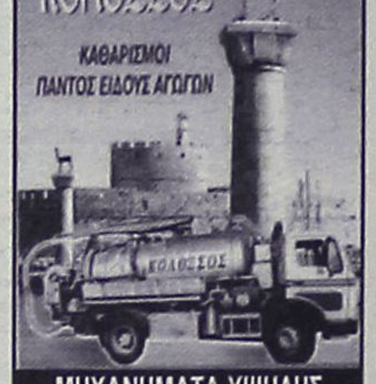
Τοποθετήσεις πλακιδίων-μαρμάρων-οικοδομικές εργασίες
Τιμές λογικές-άριστη εργασία-20χρονη πείρα.
Πληρ. τηλ. 6937795739, 2241067607 κ. Κοντουδιός Νικόλαος
ΜΑΠ93(Γ)

ΕΚΚΕΝΩΣΕΙΣ ΜΕΤΡΟΠΟΝΤΙΚΑΣ "ΜΑΡΙΑ"

ΑΠΟΦΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΜΕ ΥΔΡΟΒΟΛΗ, ΚΟΥΖΙΝΕΣ, ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ, ΣΙΦΩΝΙΑ, ΥΔΡΟΡΟΕΣ, ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ, ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΑ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ, ΔΗΜΟΥΣ, ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, ΣΠΙΤΙΑ κ.λπ.
Αντληση υδάτων από υπόγειους χώρους
Πληρ. τηλ. 2241065120/35555
AE179

ΑΓΟΡΑΖΩ
ΧΡΥΣΑΦΙΚΑ
ΚΟΣΜΗΜΑΤΑ
ΝΟΜΙΣΜΑΤΑ
ΧΡΥΣΑ ΔΟΝΤΙΑ
ΜΕΤΟΧΕΣ
ΩΡΟΛΟΓΙΑ
ΑΝΤΙΚΕΣ
Δάνεια επί ενεχύρω
«ΜΠΑΜΠΗΣ»
Δημ. Θεοδωράκη 15 (1ος όροφος) ΡΟΔΟΣ
MAT1113

ΧΡΕΙΑΖΕΣΤΕ ΧΡΗΜΑΤΑ;
ΕΝΕΧΥΡΟΔΑΝΕΙΣΤΗΡΙΟ "Η ΘΥΡΙΔΑ"
ΕΝΕΧΥΡΙΑΖΩ και ΑΓΟΡΑΖΩ
ΧΡΥΣΑΦΙΚΑ - ΚΟΣΜΗΜΑΤΑ - ΛΙΡΕΣ - ΠΑΛΑΙΑ ΝΟΜΙΣΜΑΤΑ - ΜΕΤΟΧΕΣ και ΑΝΤΙΚΕΣ
Αντ. Δαμασκηνού 25 (περ. Μητρόπολη)
Τηλ. 2241032537, 6942613540, 6947965279
AE639

ΑΠΟΦΡΑΞΕΙΣ "ΚΟΛΟΣΣΟΣ"


ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΥΨΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ ΜΕ ΥΔΡΟΒΟΛΗ
ΑΝΑΡΡΟΦΗΣΗ-ΕΚΤΟΞΕΥΣΗ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ-ΨΕΚΑΣΜΟΙ ΒΟΘΡΩΝ & ΦΡΕΑΤΙΩΝ
ΠΛΥΣΙΜΟ ΠΑΝΤΟΣ ΕΙΔΟΥΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΜΕ ΥΔΡΟΒΟΛΗ
Κ. ΠΗΔΙΑΚΗΣ
2241091881 -ΚΙΝ. 6977717048
Π. ΚΑΣΕΡΗΣ
2241047915 - ΚΙΝ. 6944325234
ΧΠ2366

Αριθμός 1389Β'/2005

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Επισπεύδουσα: Π. Θερμός και Σία Ε.Ε.
Οφειλέτης: Ν. Κοιλιάς Α.Ε.
Πλειστηριασμός 15-03-2006
Υπάλληλος κ. Μαίρη Παπαδάκη
Τόπος Δήμος Αφάντου
Οικόπεδο συνολικής έκτασης 12.375 με Κτηματολογικά στοιχεία Τόμος 70 γαιών Αρχαγγέλου Φύλλο 193 Μερίδα 1888/631 Φάκελος 6933 νομικής φύσης ήδη ΜΟΥΛΚ.
Επί του οικοπέδου αυτού κτίστηκε ξενοδοχείο Β' κατηγορίας με επωνυμία KOLYMBIA SKY.
Εκτίμηση: 2.200.000 ευρώ.
Πρώτη προσφορά: 1.100.000 ευρώ. Σύνταξα την παρούσα στις 16.11.2005

Ο Δηλοποιών Δικαστικός Επιμελητής
Μιχαήλ Στεφάνου Μελλίνης

ΜΗΝΥΜΑΤΑ ΤΟΥ ΙΗΣΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥ ΓΙΑ ΟΛΟ ΤΟΝ ΚΟΣΜΟ

Η ΑΛΗΘΙΝΗ ΕΝ ΘΕΩ ΖΩΗ

Ο 9ος τόμος έχει εκδοθεί και είναι διαθέσιμος στο βιβλιοπωλείο το «ΔΕΝΤΡΟ»

Απάντηση της κας Βασούλας Ρύντεν στην επιστολή του π.Prospero Grech που συνετάχθη επ'ονόματι της Α.Ε του καρδιναλίου Joseph Ratzinger της Συνόδου για την Διδασκαλία της Πίστεως, την 4η Απριλίου 2002.

Ερώτηση 4η : Πρωτολογία και Εσχατολογία

4. Υπάρχουν επίσης κάποιες δυσκολίες αναφορικά με την πρωτολογία και την εσχατολογία. Κατά ποίαν έννοια η ψυχή έχει «θέαν Θεού » προτού να εμφυτευθεί στο σώμα; Και πώς βλέπετε τη θέση της Νέας Πεντηκοστής μέσα στην ιστορία της σωτηρίας σε σχέση με την Δευτέρα Παρουσία και την ανάσταση των νεκρών;

Πρωτολογία: Δεν πιστεύω σε καμιά μορφή μετενσάρκωσης. Αντιθέτως, τα γραπτά μου μιλούν κατά της μετενσάρκωσης και της Νέας Εποχής. «Αυτές οι διδασκαλίες του Σατανά σας διδάσκουν να πιστεύετε στη μετενσάρκωση, ενώ δεν υπάρχει μετενσάρκωση. Διατηρούν μια εξωτερική εμφάνιση θρησκείας αλλά έχουν απαρνηθεί την εσωτερική της δύναμη: το Άγιο Πνεύμα και την Αγία Κοινωνία.» (19.4.1992). Προφανώς, αναφέρεστε στο ακόλουθο κείμενο:

.... Και τότε, μέσα στο εκτυφλωτικό εκείνο Φως, η ψυχή σου θα δει αυτό που είχε δει κάποτε, στο κλάσμα αυτό του δευτερολέπτου, τη στιγμή της δημιουργίας σου... Τα μάτια της ψυχής σου θα δουν Εκείνον που σε κράτησε πρώτος στα χέρια Του, τα Μάτια που σε είδαν πρώτα. Θα δουν τα χέρια Εκείνου που σε έπλασε και σε ευλόγησε.. Θα δουν : τον πιο Στοργικό Πατέρα, τον Πλάστη σας. 15.9.1991

Πρόκειται για ένα κείμενο με ποιητική και μυστηριακή γλώσσα. Αυτό που αναφέρεται εδώ με κανένα τρόπο δεν είναι η προ-ύπαρξη της ψυχής. Αναφέρεται μάλλον στο πώς ο Θεός ευλογεί και αγαπά κάθε ψυχή από τη στιγμή της δημιουργίας της. Πιστεύω ότι έχουμε πλαστεί κατ' εικόνα Θεού και φέρουμε τη σφραγίδα Του στο βάθος της ψυχής μας και γι' αυτό οι άνθρωποι νιώθουν μια φυσική νοσταλγία για τον Πλάστη τους, που μόνο Εκείνος μπορεί να ικανοποιήσει, όπως το λέει και ο Ιερός Αυγουστίνος: «Η καρδιά πλάστηκε για τον Θεό και δεν μπορεί να αναπαυθεί ωσότου αναπαυθεί στον Θεό». Το σημαντικό πράγμα που είχα την πρόθεση να μεταδώσω με την φράση αυτή είναι: φέρουμε την εικόνα του Θεού στο βάθος της ύπαρξής μας από τη στιγμή της σύλληψής μας.

Εσχατολογία: Ελέχθη ότι υποστηρίζω ένα λανθασμένο είδος χιλιασμού, θέλοντας να δημιουργήσω μια νέα τάξη, «Νέους Ουρανούς και Νέα Γη» υλικούς, πριν από την ένδοξη Έλευση του Χριστού. Αυτό δεν είναι σωστό και δεν βρίσκεται πουθενά μέσα στα μηνύματα. Γνωρίζω καλά ότι η Καθολική Εκκλησία έχει καταδικάσει αυτό το είδος χιλιασμού, όπως αναγράφεται στην κατήχηση της Καθολικής Εκκλησίας:

Η μεγάλη αυτή απάτη του Αντίχριστου προαναγγέλλει ήδη την παρουσία της μέσα στον κόσμο κάθε φορά που καταβάλλονται προσπάθειες να πραγματοποιηθεί μέσα στην ανθρώπινη ιστορία η μεσσιανική εκείνη ελπίδα, που δεν μπορεί να εκπληρωθεί παρά μόνο πέρα απ' αυτή την ιστορία και μετά την εσχατολογική κρίση: η εκκλησία απέρριψε παρόμοιες προσπάθειες χαλκεύσεως της μελλοντικής Βασιλείας που, έστω και με μετριασμένη μορφή, έγιναν υπό το όνομα του «χιλιασμού», προπάντων με την πολιτική μορφή ενός παγκόσμιου μεσσιανισμού που είναι «εσωτερικά διεφθαρμένος.

Υπάρχουν πολλές περικοπές στα γραπτά της Αληθινής εν Θεώ Ζωής όπου χρησιμοποιούνται εκφράσεις όπως: Νέοι Ουρανοί και Νέα Γη, καθώς και Δεύτερη Πεντηκοστή, ή μερικές φορές Νέα Πεντηκοστή, θα πρέπει όμως να εκλαμβάνονται μεταφορικά. Η εκπλήρωση των λόγων αυτών δεν βρίσκεται σε ρήξη με την ιστορία που είναι η δική μας πριν από τη Δεύτερη Έλευση, η οποία εγκαθιδρύει μια δεύτερη οικονομία της ιστορίας. Αυτά τα λόγια εκφράζουν την υπέρτατη ελπίδα ότι ο Χριστός θα μας ανακαινίσει εκ των έσω με τη δύναμη του Αγίου Πνεύματος. Πρόκειται για μια αναζωπύρωση της πίστης και μια ανακαίνιση της Εκκλησίας, στις οποίες προσβλέπουμε διακαώς. Και ο καρπός που προσμένουμε από την ανανέωση αυτή είναι η θεραπεία του σχίσματος μέσα στο Σώμα του Χριστού. Ήδη, ο Πάπας ΚΓ΄ οραματίστηκε παρόμοια ανανέωση όταν προσευχήθηκε για μια Δεύτερη Πεντηκοστή. «Ω Θείο Πνεύμα.... ανανέωσε στις μέρες μας τα θαυμάσιά σου, όπως σε μια Δεύτερη Πεντηκοστή». Και ο σημερινός Πάπας Ιωάννης Παύλος Β΄ χρησιμοποίησε τον όρο αυτόν σε πολλές περιπτώσεις, όπως σε μια επιστολή του προς τον σεβασμιώτατο π. Joseph Chalmers, Ηγούμενο των αδελφών της Παμμακαρίστου του Όρους Καρμήλου, 8.9.2001: «Ζητώ από τον Θεό αφθονία θείας χάριτος εφ' υμών. Όπως μια δεύτερη Πεντηκοστή, είθε το Άγιο Πνεύμα να κατέλθει εφ' υμών και να σας φωτίσει ώστε να δυνηθείτε να ανακαλύψετε το θέλημα του ουρανίου και πολυεύσπλαχνου πατρός σας. Με τον τρόπο αυτό, θα μπορείτε να απευθύνεστε σε άντρες και γυναίκες με τρόπους οικείους και αποτελεσματικούς.» (αναφ. Πράξεις: 2, 1-13)

Με τον ίδιο τρόπο, τα γραπτά μου μιλούν μεταφορικά για μια αναγέννηση της πίστης, ώστε ο Κύριος να στήσει τον θρόνο Του και να οικοδομήσει την Βασιλεία Του μέσα στις ψυχές μας. «Ελάτε να μάθετε: Οι Νέοι Ουρανοί και η Νέα Γη θα έρθουν όταν θα στήσω μέσα σας τον θρόνο Μου, επειδή θα δώσω δωρεάν σε όποιον διψά νερό από την πηγή της Ζωής.» (3.4.1995 αναφ. Αποκ.: 21,6)

Πιστεύω ότι η αναγέννηση που μας δόθηκε σαν υπόσχεση έχει αρχίσει και μόνο με τη χάρη έρχεται επάνω μας το Έλεος του Θεού για μια έκχυση του Πνεύματός Του σε όλη την ανθρωπότητα, όπως δεν ξανάγινε ποτέ στην ιστορία και η έκχυση αυτή θα συνεχιστεί καθώς η χάρη, στις μέρες μας, μας φωτίζει όπως οι ακτίνες του ήλιου για να μας θεραπεύσει.

Ο Κύριος μου έκανε τη χάρη να μου δείξει την κατάσταση της πίστης των Χριστιανών στις μέρες μας. Είναι αξιοθρήνητη κι αυτό είναι το λιγότερο που μπορεί να πει κανείς. Πολλά μηνύματα είναι γεμάτα θλίψη όταν περιγράφουν την αποστασία που έχει κυριεύσει τον χριστιανικό κόσμο. Όμως ο Κύριος μας δίνει την ελπίδα, κοινοποιώντας μας ότι θα υπάρξει (ότι υπάρχει) μια ανανέωση, μια μεταμόρφωση και μια αναγέννηση με την ενέργεια του Αγίου Πνεύματος. Με τη δύναμη του Αγίου Πνεύματος, θα δοθεί δια της χάριτος μια δίψα για τον Θεό. Να, μερικά αποσπάσματα: «Το Άγιο Πνεύμα Μου θα σας βγάλει από τη μεγάλη σας αποστασία για να σας νυμφευθεί. Η αθλιότητα της εποχής σας θα πέσει από πάνω σας γιατί με το ίδιο Μου το Χέρι θα ξετυλίξω το νεκρικό σας σάβανο για να σας ντύσω με τη γαμήλια στολή σας...» (20.10.1990) «Θα ανακαινίσω όλη τη δημιουργία. Θα σας ανανεώσω όλους με το Άγιο Πνεύμα Μου» (27.6.1991)

Στα γραπτά μου, δεν αναφέρεται πότε θα γίνει αυτό ή μέχρι ποίου σημείου θα δυνηθεί ο Κύριος να οικοδομήσει την Βασιλεία Του, όπως ελπίζουμε όλοι και προσευχόμαστε όταν απαγγέλλουμε την Κυριακή προσευχή: «Ελθέτω η Βασιλεία Σου». Πιστεύω ότι έχει αρχίσει μέσα μας και η ανάπτυξή της θα περιλαμβάνει πάντα και τη δική μας συνεργασία και συγκατάθεση. Πιστεύω ότι η ανανέωση έχει αρχίσει αλλά έρχεται αργά, όπως η παλίρροια στη θάλασσα που κανείς δεν μπορεί να την σταματήσει.

Η Νέα Πεντηκοστή, ή Δεύτερη Πεντηκοστή είναι η ελπίδα για την ανανέωσή μας, μια έκχυση του Αγίου Πνεύματος που θα ανανεώσει την πλάση. Στην Αληθινή εν Θεώ Ζωή παρομοιάζεται με την Αποκ: 21. Να, ένα απόσπασμα:

Ελάτε να μάθετε: οι Νέοι Ουρανοί και η Νέα Γη θα έρθουν όταν θα στήσω μέσα σας το θρόνο Μου, γιατί θα δώσω σε όποιον διψά δωρεάν νερό από την πηγή της ζωής. Επιτρέψτε λοιπόν στο Άγιο Πνεύμα Μου να σας ελκύσει στην Βασιλεία Μου και στην Αιώνιο Ζωή. Μην αφήνετε τον πονηρό να αποκτήσει περισσότερη εξουσία πάνω σας και να πεθάνετε... Επιτρέψτε στο Άγιο Πνεύμα Μου να καλλιεργήσει τη γη σας και να φτιάξει μέσα σας έναν επίγειο Παράδεισο. Αφήστε το Άγιο Πνεύμα Μου να φτιάξει μια Νέα Γη για να ευδοκιμήσει το έδαφός σας, ώστε η πρώτη σας γη, που ήταν ιδιοκτησία του διαβόλου, να φθαρεί. Και τότε, η Δόξα Μου θα λάμψει και πάλι μέσα σας και όλοι οι θεϊκοί σπόροι που έσπειρε μέσα σας το Άγιο Πνεύμα Μου, θα βλαστήσουν και θα μεγαλώσουν μέσα στο θείο Μου Φως.(...) Επιτρέψτε λοιπόν στο Άγιο Πνεύμα Μου να μετατρέψει την ψυχή σας σε άλλον έναν παράδεισο, σε μια νέα γη, όπου θα κατοικήσουμε Εμείς (η Αγία Τριάδα).

(Η ερώτησή μου) Τι θα γίνει με τους Νέους Ουρανούς, Κύριε;

Οι Νέοι Ουρανοί; Και αυτοί θα είναι μέσα σας, όταν το Άγιο Πνεύμα Μου θα σας κυβερνά με αγιότητα. Το Άγιο Πνεύμα Μου, σύνθρονό Μου, θα λάμψει μες στο σκοτάδι σας σαν εκθαμβωτικός ήλιος στον ουρανό, γιατί θα σας δοθεί ο Λόγος για να εκφράσετε σκέψεις και λόγια όπως θα 'θελα Εγώ να σκέπτεστε και να μιλάτε. Κάθε τι που θα εκφράζετε θα είναι σύμφωνο με την εικόνα και τη σκέψη Μου, κάθε τι που θα κάνετε θα είναι όμοιο με Εμάς, επειδή το Πνεύμα του Πατέρα σας θα μιλά μέσα σας. Και ο νέος σας κόσμος θα βαδίσει μαζί με το Άγιο Πνεύμα Μου για να κατακτήσει τα υπόλοιπα αστέρια (εν. τους ανθρώπους) για τη δόξα Μου, καθώς και όσους δεν τήρησαν το νόμο Μου και απομακρύνθηκαν εντελώς, σαν σκιά περαστική μες στο σκοτάδι, χωρίς ποτέ τους να γνωρίσουν την ελπίδα και την αγιότητα που φύλαγα για τους καιρούς σας.

Οι Νέοι Ουρανοί θα έρθουν όταν το Άγιο Πνεύμα Μου θα χαριστεί σε όλους σας από ψηλά, από τα ύψη των ουρανών. Ναι, θα σας στείλω το Πνεύμα Μου για να κάνει την ψυχή σας έναν ουρανό, ώστε μέσα σ' αυτόν το νέο ουρανό να δοξαστώ τριπλά... Και καθώς θα ισιώνουν τα μονοπάτια εκείνων που έλαβαν το Άγιο Πνεύμα Μου, με τον ίδιο τρόπο το σκότος και η καταχνιά τους θα φωτίζονται και θα μετατρέπονται σε άστρα λαμπρά που θα φωτίζουν το σκοτάδι τους παντοτινά κι αιώνια. Σε λίγο, αυτή η γη κι αυτός ο ουρανός θα εξαφανιστούν, γιατί η λαμπρή δόξα του θρόνου Μου θα λάμψει μέσα σε όλους σας». (03.04.1995)

Όπως βλέπετε, πρόκειται για μια γλώσσα ποιητική, γεμάτη συμβολισμούς και εικόνες που περιγράφουν μια ανανέωση ή μια Νέα Πεντηκοστή. Έχω επανειλημμένα εξηγήσει στον κόσμο ότι δεν πρέπει να περιμένουν συγκλονιστικά γεγονότα εκ μέρους του Θεού, επειδή ο Θεός εργάζεται μάλλον διακριτικά, παρ' ότι η γλώσσα του μπορεί να είναι εκφραστική και δυναμική. Η Νέα Πεντηκοστή - καθώς και πολλά γεγονότα - δεν θα πρέπει να αναμένεται σαν φλόγες ορατές πάνω από τα κεφάλια μας ή κάτι παρόμοιο. Όταν ο Θεός εργάζεται, το κάνει με τρόπο τόσο λεπτό και διακριτικό που πολλοί οι οποίοι περίμεναν γεγονότα συγκλονιστικά, ούτε που θα το προσέξουν αμέσως.

ΟΡΘΟΔΟΞΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΙΡΗΝΗΣ ΚΑΙ ΑΓΑΠΗΣ
ΑΙΟΛΟΥ 10 Τ.Κ. 17561 Π. ΦΑΛΗΡΟ - ΑΘΗΝΑ
Τηλ: 2109939604
ΡΟΔΟΣ Τηλ: 2241064417
www.tlig.org & e-mail tlighellas@in.gr

Ακούστε το ραδιόφωνο της Αληθινής Εν Θεώ Ζωής
www.tligradio.org
κάθε Δευτέρα στις 5:00 μ.μ. και Τετάρτη στις 7:00 μ.μ.

MZT250203

Τα παιχνίδια του ΟΠΑΠ

Από αναγνώστη της "Ροδιακής" πήραμε και δημοσιεύουμε την παρακάτω επιστολή:

Τα παιχνίδια του ΟΠΑΠ, ελκύουν πλήθος κόσμου, άνδρες - γυναίκες και παιδιά, αλλά πληθαίνουν και οι απορίες και τα δυσμενή σχόλια αυτών.

Βρίσκω δικαιολογημένες τις απορίες των παικτών, που δίνει περισσότερο την έννοια της υποψίας, σε ό,τι αφορά την ανωνυμότητα του τυχερού ή των τυχερών στα ΤΖΑΚ ΠΟΤ ή ακόμα και του ΠΡΟΠΟ όταν τα ποσά είναι σημαντικά.

Άλλωστε, γενικά, όλοι οι παίκτες έχουν τη γνώμη πως το ΤΖΑΚ ΠΟΤ είναι παράνομο.

Θεωρούν παράνομη την παρακράτηση των ποσών της εκάστοτε κλήρωσης στο ΤΖΟΚΕΡ, ΛΟΤΤΟ και άλλων, όταν δεν υπάρξει νικητής στην κατηγορία του παιχνιδιού.

Το ονομάζουν κοινώς αδικία, διότι έχουν τη γνώμη πως τα ποσά της κληρώσεως ανήκουν αποκλειστικά στους παίκτες του, όπου εάν δεν υπάρξει νικητής στην μια κατηγορία κερδών, πρέπει να μοιράζονται στους παίκτες, της επόμενης κατηγορίας της ίδιας κληρώσεως.

Πρέπει να καταργηθεί, η παρακράτηση των ποσών του ΤΖΑΚ ΠΟΤ, δια να ωφελούνται από αυτό, πολλοί τυχεροί της επόμενης κατηγορίας. Με αυτόν τον τρόπο γίνεται πιο ελκυστικό το παιχνίδι, και, αποφεύγονται οι υποψίες σ' αυτό το ζήτημα της παρακράτησης, των μεγάλων ποσών με την ανωνυμότητα του νικητή όπου γίνονται δυσμενή σχόλια για τον ΟΠΑΠ, που μεγαλώνουν με τον καιρό κάθε φορά που δημιουργείται το ΤΖΑΚ ΠΟΤ.

Εάν ο ΟΠΑΠ είχε, πιο στενή συνεργασία με τους πράκτορές του θα είχε τη δυνατότητα να γνωρίσει, τις ιδιαιτερότητες αυτών των παιχνιδιών, και τις εκτιμήσεις τους, από αυτούς, που στηρίζονται αυτά τα παιχνίδια στους «παίκτες».

Έχει εξακριβωθεί πως το παιχνίδι ΠΡΟΠΟΓΚΟΛ δεν θα μπορέσει να ευημερήσει, με αυτές τις συνθήκες του, που θεωρούνται οι πιο δύσκολες, και λιγότερο επικερδής από τον παίκτη, που μόνο ένας πρωτάρης θα το δοκιμάσει, αλλά αισθάνεται, σαν ηλίθιος εάν το ξαναπαίξει.

Και αυτό γιατί, εάν δοκιμάσει το τυποποιημένο παιχνίδι ξοδεύει σημαντικό ποσό, πιάνει εξάρι, αλλά δεν κερδίζει, τίποτα επειδή, δε συμφωνούν οι στήλες.

Το ζήτημα των στηλών, είναι ένας παράγοντας να αποθαρρύνει τον παίκτη, αντί να τον ελκύει.

Το συμφέρον του ΟΠΑΠ είναι, να ενθαρρύνεται ο παίκτης, και να κερδίζει αφού, το κέρδος που ωφελείται ο κερδισμένος παίκτης, δεν θίγει τα συμφέροντα του ΟΠΑΠ, διότι τα ποσοστά του, κατακρατούνται εκ των προτέρων.

Επομένως, τα ποσοστά που προορίζονται για τους τυχερούς παίκτες είναι ξεχωριστά.

Γιατί προβάλουν δυσκολίες στον τυχερό παίκτη που πετυχαίνει τα νούμερα, αλλά δεν εισπράττει από τις στήλες, αφού ο παίκτης γνωρίζει τα νούμερα, και σ' αυτά βασίζεται. Μετά καταλαβαίνει πως αυτοί που το σχεδίασαν, είχαν ένα και μόνο σκοπό, την αγανάκτηση του παίκτη, που μετά από δεκάδες φορές που προσπαθεί να πετύχει στο ΠΡΟΠΟΓΚΟΛ, πετυχαίνει ένα εξάρι για να κερδίσει ένα μηδαμινό ποσό, δεν το δικαιούται λόγω στηλών είναι παράλογο, και ασύμφορο για τον ίδιο τον ΟΠΑΠ, που ο κερδισμένος παίκτης σκλαβώνεται στα δίχτυα του για πάντα.

Το πιο σημαντικό για τον ΟΠΑΠ, είναι να εμποδίσει την διεύρυνση των δυσμενών σχόλιων που καθημερινώς γίνεται θέμα από τους παίκτες του ΤΖΟΚΕΡ και του ΛΟΤΤΟ, για το ΤΖΑΚ ΠΟΤ, που αυτά που λέγονται μεταξύ τους είναι δύσκολο να αναφερθούν εδώ, αλλά εννοούνται από τους αρμόδιους του ΟΠΑΠ.

Όσο για το ΚΙΝΟ, παρόλο που οι παίκτες έχουν υποψίες που τις θεωρώ αβάσιμες θα ήταν καλό να δοθούν από τον ΟΠΑΠ οι εγγυήσεις, με κατά κάποιον τρόπο ότι αυτό το παιχνίδι είναι αγνό, και δεν έχει καμμιά ρύθμιση στον μηχανισμό του, και είναι φυσικότατο στη λειτουργία του που κάποιους ευνοεί, και άλλους όχι.

Αναμένεται εκρηκτική η αύξηση των στοιχημάτων, με την συμμετοχή των ελληνικών ομάδων στο στοίχημα.

Το ερώτημα, είναι το ΠΟΤΕ θα πραγματοποιηθεί.

Ι. Αναστασίου

ΜΝΗΜΟΣΥΝΑ

Την 27η μηνός Φεβρουαρίου ημέρα Δευτέρα και ώρα 8 π.μ. εις τον Ιερό Ναό Ταξιαρχών (Νεκροταφείο Ρόδου), τελούμε 6μηνο μνημόσυνο υπέρ αναπαύσεως της ψυχής της λατρευτής μας συζύγου, κόρης, μητέρας, αδελφής και θείας

ΜΑΡΙΤΣΑΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Ο σύζυγος: Βασίλειος
Ο πατέρας: Δημήτριος
Τα παιδιά: Κωνσταντίνος-Ελενα, Θέμης-Μάκης Παπασάββας
Τ' αδέλφια, τ' ανίψια και οι λοιποί συγγενείς.

MZT 240217

Την 28η μηνός Φεβρουαρίου ημέρα Τρίτη και ώρα 8.30 π.μ. εις τον Ιερό Ναό Αγίας Ειρήνης Ορφανοτροφείου Θηλέων, τελούμε 3μηνο μνημόσυνο υπέρ αναπαύσεως της ψυχής της λατρευτής μας μητέρας, γιαγιάς, αδελφής και θείας

ΑΡΜΟΝΙΑΣ ΧΕΙΜΩΝΕΤΟΥ

Τα παιδιά: Θεόδωρος-Αννα, Μαρία-Γιώργος
Τα εγγόνια, τ' αδέλφια, τ' ανίψια και οι λοιποί συγγενείς.

MZT230202(Γ)

Την 28η μηνός Φεβρουαρίου ημέρα Τρίτη και ώρα 8 π.μ. εις τον Ιερό Ναό Αγίου Σπυρίδωνα Θεολόγου, τελούμε 9ήμερο μνημόσυνο υπέρ αναπαύσεως της ψυχής του λατρευτού μας συζύγου, πατέρα, παππού, αδελφού και θείου

ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΑΡΜΑΡΟΚΟΠΟΥ

Η σύζυγος: Μαρία
Τα παιδιά: Αικατερίνη-Ελευθέριος, Μιχάλης-Δήμητρα, Αντώνης
Η εγγονή: Μαρία
Τ' αδέλφια, τ' ανίψια, τα εξαδέλφια και οι λοιποί συγγενείς.

MZT 230206(Γ)

Την 28η μηνός Φεβρουαρίου ημέρα Τρίτη και ώρα 8 π.μ. εις τον Ιερό Ναό Ταξιαρχών Νεκροταφείου Ρόδου, τελούμε 9ήμερο μνημόσυνο υπέρ αναπαύσεως της ψυχής του αγαπημένου μας συζύγου, αδελφού, γαμπρού και θείου

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Μ. ΓΑΝΩΤΑΚΗ

Η σύζυγος: Ευδοκία
Η κουνιάδα: Δούκισσα
Η αδελφή: Ευτυχία
Τ' ανίψια: Τάκης-Λία, Ανδρέας-Βαγγελιώ, Μανόλης-Φρόσω
Και οι λοιποί συγγενείς.

MZT 240210(Γ)

Την 28η μηνός Φεβρουαρίου ημέρα Τρίτη και ώρα 8 π.μ. εις τον Ιερό Ναό Κοιμήσεως Θεοτόκου Κρεμαστής, τελούμε 40ήμερο μνημόσυνο υπέρ αναπαύσεως της ψυχής του λατρευτού μας συζύγου, πατέρα και παππού

ΜΙΧΑΗΛ ΜΑΜΑΛΙΓΚΑ
(Συνταξιούχος τελωνιακός)

Η σύζυγος, τα παιδιά και τα εγγόνια

MZT230207(Γ)

ΜΝΗΜΗΣ ΕΝΕΚΕΝ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟΝ ΜΝΗΜΟΣΥΝΩΝ

Αναλαμβάνουμε την οργάνωση των μνημοσύνων σας, προσφέροντας σας όλα όσα χρειάζονται για την άψογη μνημόνευση των αγαπημένων εκλιπόντων σας.

Προσφέρουμε μεγάλη ποικιλία πρωτότυπων σχεδίων σε δίσκους της επιλογής σας με τα συνοδευτικά αρτύματα. Παράλληλα διαθέτουμε όλα τα απαραίτητα είδη μνημοσύνων.

Στο χώρο μας θα βρείτε τέλεια εξυπηρέτηση, καθαριότητα και πάνω απ' όλα σεβασμό στη δύσκολη στιγμή σας. ΑΕ 798

Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 78, ΑΝΑΛΗΨΗ · Τηλ./Fax: 22410 69620

Την 28η μηνός Φεβρουαρίου ημέρα Τρίτη και ώρα 8 π.μ. εις τον Ιερό Ναό Αγίου Δημητρίου παλαιού νεκροταφείου Ρόδου, τελούμε 9ήμερο μνημόσυνο υπέρ αναπαύσεως της ψυχής του λατρευτού μας υιού, αδελφού και θείου

ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ ΓΙΑΝΝΟΥΚΑ
ετών 37

Ο πατέρας: Γιώργος
Η μητέρα: Αικατερίνη
Τ' αδέλφια, τ' ανίψια και οι λοιποί συγγενείς.

MXP13439

Την 28η μηνός Φεβρουαρίου ημέρα Τρίτη και ώρα 8 π.μ. εις τον Ιερό Ναό Αγίας Ειρήνης Ορφανοτροφείου Θηλέων, τελούμε 10ετές μνημόσυνο υπέρ αναπαύσεως της ψυχής του λατρευτού μας συζύγου, πατέρα και παππού

ΤΣΑΜΠΙΚΟΥ ΙΣΚΑ

Η σύζυγος: Σταματία
Τα παιδιά, τα εγγόνια και οι λοιποί συγγενείς.

MXP13437

Την 1η μηνός Μαρτίου ημέρα Τετάρτη και ώρα 7 π.μ. εις τον Ιερό Ναό Ταξιαρχών Νεκροταφείου Ρόδου, τελούμε 4ετές μνημόσυνο υπέρ αναπαύσεως της ψυχής της λατρευτής μας συζύγου, μητέρας, γιαγιάς, αδελφής και θείας

ΕΙΡΗΝΗΣ ΧΑΤΖΗΓΙΑΚΟΥΜΗ

Ο σύζυγος: Σπύρος
Τα παιδιά: Άννα-Μαρία, Ιάκωβος-Πόπη, Μιχάλης-Φωτεινή
Τα εγγόνια: Ειρήνη, Σπύρος
Τ' αδέλφια, τ' ανίψια και οι λοιποί συγγενείς.

ΧΠ2830

ΕΥΧΑΡΙΣΤΗΡΙΟ ΠΕΝΘΟΥΣ

Ευχαριστούμε ολόψυχα όλους τους φίλους και συγγενείς που μας συμπαραστάθηκαν με οποιονδήποτε τρόπο στο βαρύτατο πένθος, για την απώλεια του λατρευτού μας συζύγου, πατέρα, παππού, αδελφού και θείου **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΖΗΦΟΥ.**

Η οικογένειά του.

MZT250204

Αριθμ. 1056/2006
Απόσπασμα Περίληψης Κατασχετήριας Έκθεσης

Δικαστικός Επιμελητής: Κων/νος Ευαγ. Πούλιος
Επισπεύδων: ΑΡΧΕΓΟΝΟ Ε.Π.Ε.
Οφειλέτης: Παρασκευή Μαλαματή του Στέργου, κάτοικος Ιαλυσού
Τίτλος εκτελεστός: 85/04 και 60/04 δ/γές πληρωμής Μον. Πρωτ. Ρόδου
Μεσεγγυούχος: η ίδια η οφειλέτιδα
Υπάλληλος πλειστηριασμού: Δημήτριος Γιώρτσος
Τόπος πλειστηριασμού: Δήμος Ιαλυσού
Χρόνος πλειστηριασμού 15/03/06, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12 μ.-2 μ.μ.
Διώροφη οικοδομή, η οποία χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο, με τον τίτλο Paras Beach και βρίσκεται στη θέση "Mirteni" της κτηματικής περιφέρειας Τριάντα του Δήμου Ιαλυσού Ρόδου, αποτελούμενη από ισόγειο και πρώτο όροφο.
Α) Το ισόγειο αποτελείται από 3 διαμερίσματα συνολικής επιφανείας 242 τ.μ. κατά το κτηματολόγιο και κατά την επιτόπου μετάβασή μου διαπίστωσα ότι υπάρχουν τέσσερα δωμάτια, ρεσεψιόν και χώρος υποδοχής.
Β) Ο πρώτος όροφος αποτελείται από ένα διαμέρισμα κατά το κτηματολόγιο και κατά την επιτόπου μετάβασή μου διαπίστωσα ότι αποτελείται από εννέα (9) δωμάτια εξοπλισμένα με πολυκουζινάκια συνολικής εκτάσεως 242,40 τ.μ.
Η διώροφος οικοδομή είναι πλήρως αποπερατωμένη, έχει πόρτες, παράθυρα, υδραυλικές και ηλεκτρικές εγκαταστάσεις και γενικά όλα τα απαραίτητα για την σωστή λειτουργία της.
Έχει ανεγερθεί επί οικοπέδου συνολικής εκτάσεως 2,425,00 τ.μ. και βρίσκεται στη θέση Μυρτενή του Δήμου Ιαλυσού με κτηματολογικά στοιχεία: τόμος 4, φύλλο 4, μερίδα 94 γαιών Ιαλυσού και φάκελος 620/623. Κατασχέθηκε και εκτιμήθηκε δυνάμει της 2198/04 απόφαση Μον. Πρωτ. Ρόδου 500.000 ευρώ.
Ο πλειστηριασμός θα γίνει με όρους. Τιμή πρώτης προσφοράς τα 2/3 της εκτίμησης, οι υπόλοιποι όροι γνωστοποιούνται από συμβολαιογράφο και το Ειρηνοδικείο Ρόδου.
Προσκαλούνται όσοι θέλουν να λάβουν μέρος να προσέλθουν και να προσφέρουν τιμή.
Συντάχθηκε η παρούσα 24/02/06 στο γραφείο μου, Εθν. Μακαρίου 45.

Ο Δηλοποιών
Δικ. Επιμελητής
Κων/νος Ευαγ. Πούλιος

Αριθμ. 1063/2006
Απόσπασμα Περίληψης Κατασχετήριας Έκθεσης

Δικαστικός Επιμελητής: Κων/νος Ευαγ. Πούλιος
Επισπεύδων: Παύλος Αβραμίδης του Θεοδώρου
Οφειλέτης: Κων/νος Πανάγος του Νικολάου
Τίτλος εκτελεστός: 1125/93 δ/γή πληρωμής Μον. Πρωτ. Ρόδου
Μεσεγγυούχος: ο ίδιος ο οφειλέτης
Υπάλληλος πλειστηριασμού: Συμβ/φος Μαρία Καρποδίνη
Τόπος πλειστηριασμού: Δήμος Ροδίων, Αίθουσα ΔΟΝΑ.
Χρόνος πλειστηριασμού 11/03/06, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12 μ.-2 μ.μ.
Η υπό στοιχείο πίνακα Υ2 αποθήκη του υπογείου, επιφανείας 89,44 τ.μ. ποσοστό συνιδιοκτησίας 10,48% που αντιστοιχούν σε 53,13 τ.μ. Αποτελούνται από τρία δωμάτια, κουζίνα και λουτρό με πλήρη την ηλεκτρολογική και υδραυλική εγκατάσταση.
Κατασχέθηκε και εκτιμήθηκε 60.000 ευρώ, βρίσκεται σε οικόπεδο επιφανείας 507 τ.μ. στην περιοχή Αγ. Ιωάννη με κτημ/κά στοιχεία Τόμος οικοδομών Ρόδου 38, Φύλλο 107, μερίδα 816 και φάκελος 7731.
Ο πλειστηριασμός θα γίνει με όρους. Τιμή πρώτης προσφοράς τα 2/3 της εκτίμησης, οι υπόλοιποι όροι γνωστοποιούνται από συμβολαιογράφο και το Ειρηνοδικείο Ρόδου.
Προσκαλούνται όσοι θέλουν να λάβουν μέρος να προσέλθουν και να προσφέρουν τιμή.
Συντάχθηκε η παρούσα 24/02/06 στο γραφείο μου, Εθν. Μακαρίου 45.

Ο Δηλοποιών
Δικ. Επιμελητής
Κων/νος Ευαγ. Πούλιος

ΧΠ.ΕΜΠ504

Αριθμ. 1421Β/2006
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Επισπεύδουσα: Εμπορική Τράπεζα Α.Ε.
Οφειλέτης: Στέργος Ιατρού
Πλειστηριασμός 15 Μαρτίου 2006
Υπάλληλος κ. Μαίρη Παπαδάκη
Τόπος πλειστηριασμού: ΔΟΝΑ Ρόδου
Διαμέρισμα του Β' ορόφου με στοιχείο πίνακα Β3 του 2ου ορόφου του Β' κτιρίου, επιφανείας 70,95 τ.μ. και με κτηματολογικά στοιχεία Τόμος 20 γαιών Ρόδου, Φύλλο 95, Μερίδα 601Σ και Φάκελος 2750.
Εκτιμήθηκε (από τον δικαστικό επιμελητή που επέβαλε την κατάσχεση) 8.804,10 ευρώ.
Βαρύνεται δε με υποθήκες, πρώτη προσφορά το μισό.
Σύνταξα την παρούσα σήμερα, 12-01-2006.

Ο Δηλοποιών
Δικαστικός Επιμελητής
Μιχαήλ Στεφάνου Μελλίνης

Ε.Μ.Δ.Υ.Δ.Α.Σ. ΔΩΔ/ΣΟΥ

ΕΝΩΣΕΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΣΧΟΛΩΝ

Συνέχιση των Πανελλαδικών Κινητοποιήσεων

Αγαπητοί συνάδελφοι,
Το Γενικό Συμβούλιο της ΠΟ ΕΜΔΥΔΑΣ, λαμβάνοντας υπόψη τα μέχρι σήμερα δεδομένα και προοπτικές, μετά από πολύωρη και παραγωγική συζήτηση εκτίμησε ότι ο κλάδος πρέπει να συνεχίσει τον αγώνα του καθόσον πέραν της θετικής στάσης και των καλών προθέσεων της πολιτικής ηγεσίας του ΥΠΕΧΩΔΕ δεν υπάρχουν απτές αποδείξεις και διασφαλίσεις προς την κατεύθυνση ικανοποίησης των ώριμων και ελαχιστοποιημένων αιτημάτων μας.
Κατόπιν τούτου αποφάσισε ομόφωνα να στηρίξει την απόφαση - εισήγηση του δ.σ. της ΠΟ ΕΜΔΥΔΑΣ για:

• Συνέχιση των αγωνιστικών κινητοποιήσεων με την πραγματοποίηση δύο (2) Πανελλαδικών 3ωρων Στάσεων Εργασίας (από έναρξη ωραρίου εργασίας) την Πέμπτη 23/2/2006 και τη Δευτέρα 27/2/2006 με προοπτική συνέχισης ανάλογα με τις εξελίξεις και κατά την κρίση του δ.σ. παράλληλα με το διάλογο που ζήτησε το ΥΠΕΧΩΔΕ.

• Στο διάστημά αυτό το προεδρείο θα επιδιώξει να ενημερώσει τους βουλευτές και τα κόμματα για το δίκαιο αγώνα των Διπλ. Μηχανικών του Δημοσίου, αλλά συγχρόνως θα επιδιώξει και νέο κύκλο συναντήσεων με τους συναρμόδιους υπουργούς.

Έπειτα από τα παραπάνω, η ΕΜΔΥΔΑΣ Δωδ/σου, καλεί τα μέλη της να συμμετάσχουν στις κινητοποιήσεις και θα επιδιώξει την ενημέρωση των τοπικών αρχών για τα αιτήματα και το δίκαιο του αγώνα μας.

Ο πρόεδρος
Κωνσταντίνος Λ. Τρέχας
Πολιτικός Μηχανικός

ΜΑΠ 111

Παραιτήθηκε ο αρχηγός της ΕΛΑΣ

Πρόκειται για βελούδινο διαζύγιο

Την παραίτησή του υπέβαλε προφορικά στον υπουργό Δημόσιας Τάξης Β. Πολύδωρα, την Παρασκευή, ο αρχηγός της ΕΛ.ΑΣ. Γιώργος Αγγελάκος.

Όπως έγινε επίσημα γνωστό από το υπουργείο ταία άτυχα περιστατικά που συνέβησαν στην αστυνομία (όπως ο συντονισμός για την βόμβα στο Σύνταγμα, η υπόθεση του Ρώσου Μ.Ζιλίν, η απόδραση κατηγορούμενου που εν συνεχεία έκλεψε το Hummer).

Δημόσιας Τάξης, ο υπουργός και ο αρχηγός της ΕΛ.ΑΣ. είχαν συναντηθεί πριν από τρεις ημέρες και είχαν συζητήσει σε φιλικό κλίμα. Ο κ. Πολύδωρας αποδέχθηκε την παραίτηση του κ. Αγγελάκου, λέγοντάς του ότι «και οι επιτυχημένοι φεύγουν», καθώς και ότι η θητεία του στη θέση του αρχηγού ήταν εξαιρετική.

Ωστόσο, πληροφορίες, που μετέδωσε το Mega, αναφέρουν ότι την απομάκρυνση του Γ. Αγγελάκου ζήτησε η νέα ηγεσία του υπουργείου Δημόσιας Τάξης, επιρρίπτοντάς του την ευθύνη για τα τελευ-

Πηγές του υπουργείου Δημόσιας Τάξης κάνουν λόγο για «βελούδινη» αποχώρηση του Γ. Αγγελάκου.

Ο κ. Αγγελάκος θα υποβάλει και εγγράφως την παραίτησή του στον υπουργό το Σάββατο, μετά την εκδήλωση που θα πραγματοποιηθεί στο υπουργείο Δημόσιας Τάξης.

Την Τρίτη θα συνεδριάσει το ΚΥΣΕΑ για να επιλέξει το νέο αρχηγό της ΕΛ.ΑΣ. Σύμφωνα με πληροφορίες, νέος αρχηγός της ΕΛ.ΑΣ. αναμένεται να αναλάβει ο Τάσος Δημοσχάκης.

Εξηγήσεις ζητά από την Vodafone

Νέα, συμπληρωματικά στοιχεία για το σκάνδαλο των υποκλοπών θα ζητήσει η Αρχή Διασφάλισης του Απορρήτου των Επικοινωνιών(ΑΔΑΕ) από την εταιρεία Vodafone.

Η Ολομέλεια της ΑΔΑΕ, κατά τη διάρκεια συνεδρίασής της την Παρασκευή, έκρινε ότι το υπόμνημα - απολογία το οποίο κατέθεσαν την περασμένη Τετάρτη οι εκπρόσωποι της Vodafone δεν είναι πλήρες, ενώ σε ορισμένα σημεία του περιλαμβάνει και ασάφειες που χρήζουν περαιτέρω διευκρινίσεων.

Όπως αναφέρουν «Τα Νέα», μεταξύ των στοιχείων που ζητεί η ΑΔΑΕ να αποσαφηνισθούν είναι και ο τρόπος προγραμματισμού των παρακολουθούμενων αριθμών τηλεφώνων.

Επίσης, ζητείται από τη Vodafone να δώσει αναλυτικά στοιχεία για τους τεχνικούς της, καθώς και για τους τεχνικούς της Ericsson, που είχαν τη δυνατότητα πρόσβασης στα Κέντρα Διαχείρισης Κλήσεων από τις αρχές του 2004.

Τριάντα νέα «άγνωστα» άτομα

Τριάντα επιπλέον άτομα, τα ονόματα των οποίων δεν έχουν δημοσιοποιηθεί ως σήμερα, παρακολουθούσε το κύκλωμα των υποκλοπών που αποκαλύφθηκε πριν από περίπου έναν μήνα.

Σύμφωνα με νεότερα στοιχεία στη λίστα των 103 παρακολουθούμενων τηλεφώνων που είναι στη διάθεση των αστυνομικών και δικαστικών αρχών υπάρχουν 30 καρτοκινητά τηλέφωνα τα οποία ανήκαν σε «αγνώστους κατόχους».

Οι διωκτικές αρχές φέρονται να έχουν εντοπίσει- στις περισσότερες περιπτώσεις- τους κατόχους αυτών των κινητών.

Δεν συμπεριέλαβαν όμως τα ονόματά τους στη λίστα των παρακολουθούμενων προσώπων που παρουσιάστηκε στη συνέντευξη Τύπου ή συμπληρώθηκε αργότερα.

Είναι μάλιστα χαρακτηριστικό ότι τρία από τα παρακολουθούμενα καρτοκινητά -σύμφωνα με τα στοιχεία της Vodafone- έχουν ενεργοποιηθεί το πρώτο δίμηνο του 2005 και αμέσως οι συνομιλίες των κατόχων τους άρχισαν να υποκλέπτονται αφού αμέσως «συνδέθηκαν» με τα τηλέφωνασκιές του κυκλώματος.

Αυτό δείχνει, σύμφωνα με τους ερευνητές της υπόθεσης, την ετοιμότητα και τη συνεχή δράση των άγνωστων υποκλοπέων, οι οποίοι ως και τον Φεβρουάριο του 2005 - δηλαδή λίγες ημέρες πριν από τον εντοπισμό του πειρατικού λογισμικού- έθεταν υπό παρακολούθηση νέα κινητά τηλέφωνα και ανανέωναν τη λίστα των υποκλοπών.

Ορισμένα από αυτά τα τηλέφωνα ανήκουν σε ιδιώτες που έχουν σχέση με τον αντιεξουσιαστικό χώρο, ενώ πολλά από αυτά έχουν ήδη απενεργοποιηθεί.

Και αυτό πολύ πιθανόν να έχει συμβεί μετά τη «διακριτική» ενημέρωση των αρχών ασφαλείας.

Νέος δορυφόρος της Τουρκίας

Η Τουρκία σχεδιάζει να θέσει σε τροχιά το 2008 νέο τηλεπικοινωνιακό δορυφόρο, τον Turksat-3A. Η σχετική συμφωνία υπεγράφη μεταξύ της γαλλικής κατασκευάστριας εταιρείας Alcatel και της τουρκικής Turksat.

Ο νέος τουρκικός δορυφόρος θα κατασκευαστεί σε δύο χρόνια, θα τοποθετηθεί στο 42ο ανατολικό μεσημβρινό, θα διαθέτει 24 αναμεταδότες και υπολογίζεται ότι θα κάνει απόσβεση του κόστους κατασκευής του σε εννέα χρόνια.

Σύμφωνα με τον Τούρκο υπουργό Μεταφορών, Μπιναλί Γιλντιρίμ, στο σχεδιασμό και την κατασκευή του δορυφόρου θα λάβουν μέρος 22 Τούρκοι μηχανικοί, με στόχο να αποκτήσουν τεχνογνωσία για να εξασφαλιστεί μεγαλύτερη τουρκική συμμετοχή σε μελλοντικά δορυφορικά προγράμματα της χώρας. Σύμφωνα με τον Τούρκο υπουργό στα απώτερα σχέδια της χώρας του περιλαμβάνεται η απόκτηση ενός κατασκοπευτικού δορυφόρου και δύο ακόμη τηλεπικοινωνιακών, του Turksat-4A και του Turksat-5A.

Για το διαγωνισμό του προγράμματος Turksat-3A πρόσκληση έλαβαν οι εταιρείες Lockheed Martin, Boeing, Loral, Astrium, Alcatel και Orbital, εκ των οποίων οι τρεις πρώτες δεν εξεδήλωσαν ενδιαφέρον. Από τις προτάσεις που κατατέθηκαν επελέγη τελικά ως πιο συμφέρουσα αυτή της Alcatel, με την οποία υπεγράφη η σχετική συμφωνία.

...και κατασκοπευτικές δυνατότητες

Εκτός από τον Turksat-3A, το τουρκικό δορυφορικό πρόγραμμα προβλέπει την ανάπτυξη και δυνατοτήτων επιτήρησης από το διάστημα για στρατιωτικούς λόγους. Έτσι, σύμφωνα με τουρκικές πηγές, το υφυπουργείο Αμυντικής Βιομηχανίας της γειτονικής χώρας αναμένεται να ολοκληρώσει έως το τέλος του τρέχοντος έτους το διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου. Ενδιαφέρον έχει ήδη εκδηλώσει η Ρωσία, ενώ μία παλαιότερη σχετική προσπάθεια σε συνεργασία με τη Γαλλία «σκόνταψε» στα προβλήματα που προέκυψαν στις διμερείς σχέσεις αναφορικά με την αναγνώριση της Γενοκτονίας των Αρμενίων.

Η Τουρκία διαθέτει ήδη τρεις δορυφόρους, ο ένας εκ των οποίων, ο Turksat-1B έχει ολοκληρώσει τον κύκλο ζωής του και οι υπηρεσίες που παρέχοντας από το δορυφόρο αυτό μεταφέρθηκαν στον νεώτερο Turksat-1C. Ο Turksat-1B εκτοξεύτηκε το 1994 και ο Turksat-1C το 1996. Είχε προηγηθεί η πρώτη - ανεπιτυχής- προσπάθεια της Τουρκίας να αποκτήσεις δικό της δορυφόρο, τον Turksat-1A ο οποίος όμως καταστράφηκε κατά την εκτόξευσή του στις 24 Ιανουαρίου του 1994.

Η Turksat-3A θα καταλάβει την τροχιά που έχει σήμερα ο Turksat-1C (υπό κανονικές συνθήκες θα τεθεί εκτός λειτουργίας το 2007).

Η συνεργασία της Turksat με την Alcatel δεν είναι καινούργια. Οι δύο εταιρείες έχουν συστήσει την κοινοπραξία Eurasiasat με ποσοστό συμμετοχής 75% και 25% αντίστοιχα η καθεμία. Η εταιρεία διαχειρίζεται τον δορυφόρο Turksat-2A (Eurasiasat 1) που βρίσκεται σε τροχιά από το 2001.

Τιμωρήθηκε ο δήμαρχος του Λονδίνου

Για τέσσερις εβδομάδες απομακρύνθηκε από τα καθήκοντά του ο δήμαρχος του Λονδίνου, Κεν Λίβινγκστοουν, επειδή παραλλήλισε έναν Εβραίο δημοσιογράφο με φρουρό των ναζιστικών στρατοπέδων συγκεντρώσεως...

Η απομάκρυνση θα ισχύσει από την πρώτη Μαρτίου και το δήμαρχο του Λονδίνου θα αντικαταστήσει ο Νίκι Γκάβρον.

«Αυτή η απόφαση είναι πλήγμα στην καρδιά της δημοκρατίας. Οι εκλεγμένοι πολιτικοί θα έπρεπε να απομακρύνονται μόνο από τους ψηφοφόρους ή εάν έχουν παραβιάσει το νόμο» δήλωσε εξοργισμένος ο Λίβινγκστοουν.

Ταυτόχρονα, ανέφερε ότι θα αποφασίσει για τις επόμενες κινήσεις του την επόμενη εβδομάδα.

Το σχόλιο του δημάρχου έγινε για τον δημοσιογράφο Όλιβερ Φάινγκολντ της εφημερίδας Evening Standard κατά το τέλος μιας εκδήλωσης.

Το σκεπτικό της απόφασης αναφέρει ότι η ποινή επιβλήθηκε στον Λίβινγκστοουν επειδή ο ίδιος δεν είχε αντιληφθεί τη σοβαρότητα του ξεσπάσματός του. Παράλληλα, επισημαίνεται ότι έβλαψε τη φήμη του αξιώματός του.

ΣΥΓΧΑΡΗΤΗΡΙΟ

Την αγαπημένη μας ανιψιά **ΣΕΒΑΣΤΗ ΙΩΑΝΝΗ ΧΡΥΣΟΧΟΥ,** αρχιτέκτονα μηχανικό, συγχαιρουμε για την απόκτηση του πτυχίου Αρμονίας με άριστα και του διπλώματος Πιάνου με άριστα παμψηφεί και το Β' Βραβείο εξαιρετικής επιδόσεως.

Οι θείοι
Γεώργιος-Ζωή Πετρίτη

MXP13432

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ρόδος, 20/2/2006

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Ο Σύλλογος Μελετητών Δημοσίων Έργων Ν. Δωδεκανήσου καλεί τα μέλη του στην ετήσια τακτική συνέλευση, που θα πραγματοποιηθεί στις 1 Μαρτίου ημέρα Τετάρτη και ώρα 8 μ.μ. στα γραφεία του ΤΕΕ, Τμήμα Δωδεκανήσου, Μητροπόλεως 4-Ρόδος.
Με θέματα:
1) Διοικητικός και Οικονομικός Απολογισμός απερχόμενου διοικητικού συμβουλίου.
2) Αρχαιρεσίες.
Σε περίπτωση μη απαρτίας η συνέλευση θα πραγματοποιηθεί στις 9 Μαρτίου ημέρα Πέμπτη την ίδια ώρα και στον ίδιο χώρο.

Ο πρόεδρος του Δ.Σ.
Φιλήμονας Αρφαράς
Ηλεκτρολόγος μηχανικός

ΜΑΠ112(Γ)

ΠΑΛΛΑΣ 5 CINEMAS CENTER
23/02/2006 - 01/03/2006
www.cinemapallas.gr
Για κρατήσεις
22410 24475/70670
Δημοκρατίας 13, Ρόδος

The NEW WORLD ΝΕΟΣ ΚΟΣΜΟΣ
ΥΠΟΨΗΦΙΑ ΓΙΑ ΟΣΚΑΡ! ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ
Μια επική περιπέτεια του Τέρενς Μάλικ με τον Κόλιν Φάρελ, εμπνευσμένη από την ιστορία της ερώτης αγγλικής αποστολής στο Νέο Κόσμο και το μύθο της Ποκαχόντας.
Αίθουσα RED 5 ώρες έναρξης//17:10 • 19:50 • 22:35

ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ Rumor has it... ΟΙ ΦΗΜΕΣ ΛΕΝΕ
Μια εύθυμη κομεντί με τους Τζένιφερ Άνιστον, Κέβιν Κόστνερ, Sirley Maclane!
Τι μπορεί να συμβεί σε μια 30άρα και την οικογένεια της όταν βρει τον άντρα που θα αλλάξει τα δεδομένα?
Αίθουσα Ντραχμαί 1
Βασισμένη σε αληθινή... φήμη!
ώρες έναρξης//18:10 • 20:20 • 22:35

MUNICH ΜΟΝΑΧΟ
ΥΠΟΨΗΦΙΑ ΓΙΑ 5 ΟΣΚΑΡ!!! ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ
Μια κατασκοπική περιπέτεια που δεν πρέπει να χάσετε!
1972 Ολυμπιακοί Αγώνες του Μόναχο...
ώρες έναρξης//19:10 • 22:15 Αίθουσα Allegro 3

The PROMISE Η ΥΠΟΣΧΕΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ
Η μεγαλύτερη και ακριβότερη κινέζικη παραγωγή μέχρι σήμερα!!! Ένα έπος φαντασίας, τοποθετημένο στον κάτω κόσμο της αρχαίας Κίνας!
Αίθουσα Interlingua 2
ώρες έναρξης//(Σ.-Κ. 16:00)18:10 • 20:20 • 22:35

ΥΠΟΨΗΦΙΑ ΓΙΑ 6 ΟΣΚΑΡ!!! ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ ΑΠΟ 13
MEMOIRS OF A GEISHA ΑΝΑΜΝΗΣΕΙΣ ΜΙΑΣ ΓΚΕΪΣΑΣ
Από τον Σκηνοθέτη του "Σικάγο" η νέα ταινία του Rob Marshall που θα σας μείνει αξέχαστη.
Αίθουσα 4
ώρες έναρξης // 17:00) 19:50 • 22:40

VALIANT ΒΑΛΙΑΝΤ, ΤΟ ΓΕΝΝΑΙΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
Μεταγλωττισμένη στα ελληνικά
Από τον παραγωγό του Σρεκ, μια διασκεδαστική ταινία κινουμένων σχεδίων για τους μικρούς μας φίλους!!!
Αίθουσα Ντραχμαί 1 ώρα έναρξης: 16:50

Wallace & Gromit ΥΠΟΨΗΦΙΟ ΓΙΑ ΟΣΚΑΡ!!!
Μεταγλωττισμένη στα ελληνικά
ΓΟΥΑΛΑΣ & ΓΚΡΟΜΙΤ ΣΤΟΝ ΤΕΡΑΣΤΙΟ ΛΑΧΑΝΟΚΗΠΟ
Το δίδυμο της... συμφορές από τους δημιουργούς του βετυχημένου "Οι κότες το σκεφτν"!
Αίθουσα Allegro 3
ώρα έναρξης//17:30

NORTH COUNTRY ΥΠΟΨΗΦΙΑ ΓΙΑ 2 ΟΣΚΑΡ!!!
ΑΝΙΣΗ ΜΑΧΗ
Μια ταινία με τη βραβευμένη με Όσκαρ Σαρλίζ Θερόν. Πάλευε απλά για την επιβίωση της. Δεν περίμενε όμως ότι θα γράψει ιστορία!!!

the matador
Ο Pierce Brosnan, ένας πληρωμένος δολοφόνος, ο Kreg Kinnear ένας πωλητής, παρόλο που δεν έχουν τίποτα κοινό.... μια απολαυστική κωμωδία θα τους
ΧΠ1987

METROPOL MULTICINEMA ODEON
22410 28400
INFORMATION - RESERVATIONS
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ
ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ weekly program
23/02/06 - 01/03/06
www.cinemametropol.gr

Ο ΤΙΓΡΗΣ ΚΑΙ ΤΟ ΧΙΟΝΙ
THE TIGER AND THE SNOW
Από τον βραβευμένο με Όσκαρ για το " Η ζωή είναι ωραία " Ρομπέρτο Μπενίνι έρχεται αυτή η γλυκόπικρη κωμωδία για την δύναμη του έρωτα.
Σκηνοθεσία : Ρομπέρτο Μπενίνι Πρωταγωνιστούν : Ρομπέρτο Μπενίνι, Νικολέτα Μπράσκι, Ζαν Ρενό, Τομ Γουέιτς
ΜΗΝ ΤΗΝ ΧΑΣΕΤΕ!!! ΚΑΝΤΕ ΕΓΚΑΙΡΑ ΤΙΣ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΣΑΣ
ΩΡΕΣ ΕΝΑΡΞΗΣ / SHOW TIMES 17:30, 20:00, 22:30
ΑΙΘΟΥΣΑ 1

WALK THE LINE
5 ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΕΣ για ΟΣΚΑΡ
Μία ροκ ιστορία αγάπης. Ένα υπέροχο φιλμ, μία από τις ομορφότερες ερωτικές ιστορίες, ένα συναρπαστικό παραμύθι γεμάτο αμαρτίες.
Η φλόγα του πάθους των δύο πρωταγωνιστών καίει την οθόνη!!!
Πρωταγωνιστούν : Χοακίν Φίνιξ, Ρίς Γουίδερσπούν
ΩΡΕΣ ΕΝΑΡΞΗΣ / SHOW TIMES 22:15
ΑΙΘΟΥΣΑ 2

ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΜΙΑΣ ΧΥΛΟΠΙΤΑΣ
JUST FRIENDS
Τα ραντεβού και οι πρώτοι έρωτες στο σχολείο είναι για όλους
μία αξέχαστη ιστορία!!!Μία ταινία για όλους όσους θέλουν
πιά να είναι....μόνο φίλοι!!!
ΩΡΕΣ ΕΝΑΡΞΗΣ / SHOW TIMES 18:00, 20:15
ΑΙΘΟΥΣΑ 3

MATCH POINT
Η νέα ταινία του ΓΟΥΝΤΙ ΑΛΕΝ, υποψήφια για όσκαρ καλύτερου πρωτότυπου σεναρίου.
Μια αναπάντεχη ερωτική ιστορία που συνδυάζει ρομαντισμό και χιτσκοκικό σασπένς.
Σκηνοθεσία : Γούντι Άλεν Πρωταγωνιστούν : Τζόναθαν Ρις Μάγιερς, Σκάρλετ Γιόχανσον Μπρίαν Κόξ, Έμιλι Μόρτιμερ
ΩΡΕΣ ΕΝΑΡΞΗΣ / SHOW TIMES 17:00, 19:45, 22:30
ΑΙΘΟΥΣΑ 3
ΤΣΙΚΝΟΠΕΜΠΤΗ ΟΙ ΤΕΛΕΥΤΑΙΕΣ ΠΡΟΒΟΛΕΣ ΔΕΝ ΘΑ ΠΡΟΒΛΗΘΟΥΝ
ΤΡΙΤΗ 28 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ...και ΤΕΤΑΡΤΗ 1 ΜΑΡΤΙΟΥ

ΠΡΟΣΕΧΩΣ COMING SOON
ΤΖΑΚ ΠΟΤ...ΣΤΟΝ ΕΡΩΤΑ
Ο θίασος του Γιώργου Πάντζα παρουσιάζει την επίκαιρη σατυρική κωμωδία του Γιώργου Γεωργίου με πρωταγωνιστές τον Γιώργο Πάντζα και την Μαρία Ιωαννίδου.
Μαζί με τους δύο πρωταγωνιστές παίζουν : Πέτρος Προκοπίου, Υβόννη Οικονόμου, Γιώργος Γεωργίου
ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ 7 μ.μ
ΒΡΑΔΥΝΗ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ : 9:30 μ.μ
ΙΣΧΥΟΥΝ ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΕΙΣΙΤΗΡΙΑ
ΧΠ946

Ρόδος: εἰκῆ καὶ ὡς ἔτυχε...

... Αποκριάτικο μεσαιωνικό ταξίδι στην Παλιά Πόλη

Γκραβούρα του Καουρσέν που κοσμεί την αφίσα της μεσαιωνικής γιορτής της Ρόδου. Το πρόγραμμα είναι αρκούντως ενδιαφέρον και μακάρι είναι καλός και καιρός. Η μοναδική μας απορία συνίσταται με το αν ταιριάζει στο θέμα της σημερινής γιορτής με την ζωγραφιά του Καουρσέν.

Σ' αυτήν ο μεγάλος Μάγιστρος δίνει εντολές στους "μαστόρους" για την επισκευή των τειχών της πόλης και την επέκτασή τους, μετά την πολιορκία του Μοχάμεντ Β', το 1480.

... Όμως από πού κι ως πού "κολλά" η συντεχνία των οικοδόμων της Ρόδου με τις "καμουζέλες", έστω και μεσαιωνικές;

... Πολιτιστικές εκδηλώσεις στην Παλιά Πόλη

... Γεμάτη από εκδηλώσεις θα είναι σήμερα η ***Παλιά Πόλη*** της Ρόδου που διοργανώνει ο ***Σύλλογος "Μεσαιωνικό Ροδο"***, υπό την αιγίδα του ΠΟΔΡ.

Συγκεκριμένα.

Στον Προμαχώνα Αγίου Γεωργίου: Το Δημοτικό Σχολείο Εμπωνας θα παρουσιάσει την παράσταση ***"Ενα ταξίδι στην μεσαιωνική Ρόδο, 1478-1498"***, το Κολλέγιο "Πυθαγόρας" την παιδική χορευτική παράσταση ***"Ιππότες και Δεσποσύνες"*** και τέλος, το Ειδικό Πειραματικό Σχολείο τα ***"Μαγειρέματα στην εποχή των Ιπποτών"***.

Ωρα έναρξης των παραστάσεων στις 16.50.

Ακολούθως το Μεσαιωνικό "πάρτι" θα μεταφερθεί στο ***"Πρώτο Συντριβάνι"*** με το ακόλουθο πρόγραμμα:

- ***"Το βαλς της χαράς"***, χορευτικό από το τμήμα ρυθμικής γυμναστικής των εκπαιδευτηρίων "Ροδίων Παιδεία" (18.20),
- ***"Ο χορός των μαγισσών"***, χορογραφία με την χορευτική ομάδα του Πανεπιστημίου Αιγαίου (18.30),
- ***"Τραγούδια του 15ου αιώνα"*** με την Μικτή Χορωδία του Δήμου Ρόδου, υπό την διεύθυνση του Μιχάλη Καλαεντζή (19.00),
- ***"Σόου με φωτιές"***, με τον φακίρη Αλέξη Φωτόπουλου (19.30),
- ***Ξυλοπόδαροι και ζογκλέρ"***, με την ομάδα "Ελιξ" και σε σκηνοθεσία Νίκου Χατζηπαπά (20.10).

Στις 20.45 θα αρχίσει η περιπλάνηση στην Παλιά Πόλη με δαυλούς και πολύχρωμα φανάρια, ενώ στις 21.30 η ομάδα "Ελιξ" θα παρουσιάσει στο "Πρώτο Συντριβάνι" την κωμωδία ***"Πλάνες και Ονειρα"***, σε σκηνοθεσία Νίκου Χατζηπαπά και στο τέλος της παράστασης θα ακολουθήσει ρίψη πυροτεχνημάτων.

Τέλος, στην ***"Μεσαιωνική Αγορά"*** που θα λειτουργήσει στην πλατεία Ιπποκράτους θα έχετε την ευκαιρία να γευτείτε ***"μεσαιωνικά εδέσματα"*** φτιαγμένα από τον Σύλλογο Εστιατόρων Ρόδου, να πιείτε κρασί, να ακούσετε ζωντανή ***"μεσαιωνική μουσική"*** και να δείτε καλλιτεχνικές δημιουργίες μικρών παιδιών εμπνευσμένες από την μεσαιωνική ιστορία και τους μύθους της Ρόδου.

Εκτός από αυτές τις εκδηλώσεις, συνεχίζονται στο θεατράκι του ***"Νηρέα"*** οι αφηγήσεις παραμυθιών από τον ***Νίκο Μεϊντανή*** με τη συνοδεία στο πιάνο και τα φωνητικά της ***Ζωής Κοκκαλά*** (Κυριακή 11.00). Θα ακολουθήσει "ζωντανό" κουκλοθέατρο με την ***Καίτη Παρασκευά.***

TV Πρόγραμμα

MEGA

06.00 **Φτερωτά πειραχτήρια**
06.30 **Mega σαββατοκύριακο**
10.00 **Το παιδί μου κι εγώ**
10.15 **Ελληνική σειρά** (Ε)
13.00 **42 λεπτά.** Εκπομπή με τη Μάρα Ζαχαρέα.
14.00 **Ειδήσεις**
14.50 **Ξένη ταινία.** «Καράτε κιντ: Η νέα γενιά». Περιπέτεια.
17.05 **Ειδήσεις**
17.10 **Μπουκιά και συχώριο.** Με τον Ηλία Μαμαλάκη.
18.10 **Megalicious chart live.** Πάρτι με τον Θέμη Γεωργαντά.
20.00 **Ειδήσεις**
21.00 **Πολύ την Κυριακή**
23.50 **Ειδήσεις**
24.00 **Γιώργος Νταλάρας: Μουσικό αφιέρωμα**
01.15 **Ξένη ταινία.** «Στον κύριό μας με αγάπη». Δραματική.
03.15 **Τηλεμάρκετινγκ**
03.45 **Ξένη ταινία**

ANT1

06.00 **Σε 15 λεπτά**
06.15 **Στούντιο με θέα.** Ενημερωτικό μαγκαζίνο.
10.00 **Οι σπιτόγατοι.** Με τους Ν. Κάρτσωνα και Μ. Πουνέντη.
13.00 **Ειδήσεις**
14.00 **Se Forma.** Με τους Εύα Αντωνοπούλου, Κωνσταντίνο Ξένο
14.40 **Ξένη ταινία.**
16.30 **Ελληνική σειρά** (Ε)
17.30 **Ειδήσεις**
17.40 **Ελληνική σειρά** (Σ)
18.15 **Ελληνική ταινία.**
20.00 **Ειδήσεις**
21.00 **Fame story in concert.** Το live του talent show που παρουσιάζει η Σοιφία Αλιμπέρτη.
24.00 **Ειδήσεις**
0.30 **The X-files**
01.30 **Ξένη ταινία.** «Πνίγοντας τη Μόνα» Κωμωδία.
03.30 **Τηλεμάρκετινγκ-τηλεαγορά**
04.10 **Ο φανταστικός κόσμος του Τεξ Εϊβερι.** Σειρά κινουμένων σχεδίων.

ALPHA

06.20 **Πρωινές σελίδες.** Ενημερωτική εκπομπή με το Γ. Οικονομέα
10.00 **Αυτό μας έλειπε**
13.00 **Αλλαξέ το.** Με τον Σπύρο Σούλη.
14.00 **7 ημέρες ALPHA.** Ενημερωτική εκπομπή.
15.00 **Ειδήσεις**
15.30 **Drea show the music - Live** (Ε)
18.45 **Ειδήσεις**
19.00 **Παίξτε μπάλα.** Αθλητική εκπομπή με τον Παύλο Παπαδημητρίου.
20.00 **Ελληνικό ποδόσφαιρο.** Ακράτητος-Παναθηναϊκός
22.00 **Παίξτε μπάλα**
23.15 **Κίτρινος τύπος.** Εκπομπή με τον Μάκη Τριανταφυλλόπουλο.
01.45 **Ειδήσεις**
02.00 **Dream show, the music**
03.00 **Τηλεαγορές**
03.15 **Dream show the music**

STAR

07.00 **Μπαντ Ντογκ**
08.00 **Σάμαν Κινγκ**
08.30 **Γουίτς**
09.00 **Μπάτμαν**
09.30 **Τομ και Τζέρι**
10.00 **Powerpuff girls**
10.30 **Σκούμπι Ντου**
11.00 **Πόκεμον**
11.30 **Γιου-Γκι-Ο**
12.00 **Ο Μπαγκς Μπάνι και η παρέα του**
12.30 **Τα στρουμφάκια**
13.00 **Ειδήσεις**
13.30 **Οικογένεια Γκιλμορ**
14.30 **Τα φιλαράκια**
15.30 **Ταρζάν**
16.30 **Οι μάγισσες**
17.30 **Ξένη ταινία.** «Μονά... ζυγά». Κωμωδία.
19.30 **Ειδήσεις**
21.00 **Ξένη ταινία.** «Η δίκη της Νιρεμβέργης». Πολιτική.
00.45 **Ξένη ταινία.** «Γλυκιά Ηβη 3:Η νέα αποπλάνηση»
02.45 **Ξένη ταινία.** «Κότον Κλαμπ»
05.15 **Αστέρια στο πεντάγραμμο**

(εκ)πολιτισμικά παίγνια

.... Αναστασία Κορινθίου Χατζηρήγα: «Για την καρδιά ενός αγγέλου»

«Αφιερωμένο στα 5.800 παιδιά των φαναριών που ζουν στην Ελλάδα και που καθημερινά προσπερνάμε αδιάφορα, χωρίς να αποτυπώσουμε το φόβο που κρύβουν στα μάτια μας, γιατί πέφτει βαρύς στη συνείδησή μας.

Αφιερωμένο στα 100.000.000 παιδιά που ζουν στους δρόμους.

Σε όλους όσοι είναι έρμαια στα χέρια των εμπόρων του θανάτου.

Αφιερωμένο στα περίπου εξακόσια παιδιά που εξαφανίζονται κάθε χρόνο μυστηριωδώς στα Βαλκάνια και την Ελλάδα και κανείς ποτέ δεν μαθαίνει τι απέγιναν.

Αφιερωμένο σε όλα αυτά τα παιδιά ενός κατώτερου θεού, που περιμένουν τη δικαίωση.

Αφιερωμένο σε κάθε παιδί που η καρδιά του χτυπά σε ένα ξένο σώμα αντικείμενο παζαριού στις λαϊκές αγορές του πολιτισμένου κόσμου μας...».

Η συμπολίτισσά μας ***Αναστασία Κορινθίου Χατζηρήγα*** μετά το ***«Γυναίκες από πέτρα»***, το πρώτο μυθιστόρημά της, εξέδωσε πρόσφατα και το δεύτερο πόνημά της ***«Για την καρδιά ενός αγγέλου»***, επίσης μυθιστόρημα που ως θέμα έχει την τραγωδία των ***«παιδιών των φαναριών»*** (εκδόσεις «Εμπειρία», σελ. 252, Αθήνα 2006, τιμή 15,97 ευρώ).

«Όλη της η ζωή ήταν αυτό το παιδί. *Με χίλιες στερήσεις το μεγάλωνε, να του φτιάξει ένα καλύτερο μέλλον, μακριά από τη φτώχεια που ρήμαζε τον τόπο όπου τους είχε καταδικάσει ο Θεός.*

Κι όμως, ήταν ευτυχισμένη, υπέμενε καρτερικά τη βία του άντρα της κι ονειρευόταν τη στιγμή που θα πετούσε με την κόρη της μακριά από τον εφιάλτη που ζούσαν.

Μα πόσο κοστίζει η ζωή ενός παιδιού *σε έναν κόσμο άσχημο, ανήθικο, διαβολικά πλασμένο; Με πόσα ευρώ, πόσα δολάρια ή πόσα λεκ μπορείς να θεραπεύσεις κάποιον, αφού σκοτώσεις πρώτα έναν άγγελο; Και πόσα όργανα ανυπεράσπιστων παιδιών χρειάζονται για να αναστηθεί μια κοινωνία που βρίσκεται σε κώμα;*

Εκείνη ορκίστηκε εκδίκηση, *ορκίστηκε να μην αφήσει καμία μάνα να ξαναζήσει τον υπέρτατο πόνο. Και τα σημάδια στην ψυχή της έμειναν εκεί για πάντα, να της θυμίζουν το μεγάλο χρέος και να αφυπνίζουν ναρκωμένες συνειδήσεις».*

Χρήστος Τερνέζης, βιβλιοθηκονόμος

.. Παίρνω 560 ευρώ και τα μισά τα δίνω σε φιλανθρωπίες

«Κανείς δεν παραξενεύτηκε που το ογδόντα τοις εκατό των ερωτηθέντων Ελλήνων πιστεύει ότι δεν υπάρχει απόρρητο συνδιαλέξεων. Όλοι απορήσαμε με το είκοσι τοις εκατό που δηλώνει βέβαιο για να αντίθετο! Μα πού ζουν αυτοί οι άνθρωποι; Πώς μπορούν να είναι τόσο αγαθοί;

Καθόλου αγαθό δεν είναι: Τείνω να πιστέψω ότι οι περισσότεροι ανάμεσά τους είναι οι πραγματικά υποψιασμένοι. Σε τέτοιους καιρούς που ζούμε, κι εμένα, αν έρθει ένας «μετρητής» από εταιρεία δημοσκοπήσεων και μου χώσει στα μούτρα ένα ερωτηματολόγιο, τι θα κάνω; Τη χαζή θα κάνω! «Παρακολουθούνται τα τηλέφωνα;». «Μπα! Με τίποτα. Δεν συμβαίνουν τέτοια πράγματα». «Σας φτάνει ο μηνιαίος μισθός των 560 ευρώ;». «Αστειεύεστε; Μου φτάνει και μου περισσεύει - αφού τα μισά τα δίνω σε φιλανθρωπίες».

Ρίκα Βαγιάνη, από το «Έθνος».

...Η Φλόγα και οι χειμερινοί Ολυμπιακοί Αγώνες

«Περισσότερες από τριάντα διαδηλώσεις έγιναν ενάντια στην εμπορευματοποίηση της ***Ολυμπιακής Φλόγας*** κατά τη διάρκεια της μεταφοράς της από την Αρχαία Ολυμπία στο Τορίνο όπου διεξάγονται οι χειμερινοί Ολυμπιακοί Αγώνες.

Επισημαίνει ο ***Νίκος Αντωνιάδης*** στον «Ελεύθερο Τύπο»:

«Δέχτηκε επιθέσεις *από εκείνους που πιστεύουν ότι δεν είναι σύμβολο της ειρήνης αλλά κορυφαία έκφραση της εμπορευματοποίησης, της παγκοσμιοποίησης και της αδικίας του κόσμου. Ήταν κάτι που συνέβη για πρώτη φορά στην ιστορία της Ολυμπιακής λαμπαδηδρομίας, προκάλεσε σοκ σε ένα μεγάλο τμήμα του ανυποψίαστου πλήθους και κινητοποίησε το γνωστό λόμπι της πάμπλουτης Διεθνούς Ολυμπιακής Επιτροπής για να μην πάρει διαστάσεις.*

Όπως και έγινε άλλωστε. *Προσωρινά ελπίζουμε, γιατί δεν είναι δυνατόν να τσαλακώνονται τα ιερά του ελληνικού πολιτισμού και τα όσια του ολυμπιακού κινήματος και να μην αντιδρά κανείς. Δεν μπορεί να μην ζητηθούν ευθύνες από τους υποκριτές της ΔΟΕ που προστάτεψαν δήθεν τους Ολυμπιακούς από την εμπορευματοποίηση απαγορεύοντας τις διαφημίσεις στους αγωνιστικούς χώρους ενώ την ίδια ώρα παραχωρούσαν το δικαίωμα στις πολυεθνικές και τους συνεταίρους τους να εκμεταλλεύονται χυδαία το ιερό σύμβολο της Ολυμπίας».*

TV Πρόγραμμα

ALTER

06.55 **Alter Kids.** Παιδικές σειρές κινουμένων σχεδίων.
12.00 **Οι περιπέτειες της Σίντνεϊ Φοξ.** Περιπετειώδης σειρά με την Τία Καρέρε.
13.00 **Number one.** Νεανική μουσική εκπομπή.
13.30 **Ειδήσεις**
14.00 **TV Weekend.** Εκπομπή με τις Τάνια Ιακωβίδου, Βάσια Λόη.
16.15 **Παρατράγουδα.** Με την Αννίτα Πάνια.
18.45 **Το πρώτο θέμα**
19.00 **Ειδήσεις**
20.30 **Η φωνή του πολίτη**
21.00 **Το πάρτι της ζωής σου.** Με τον Ακη Παυλόπουλο.
23.00 **Ειδήσεις**
23.15 **Στη βεράντα.** Ψυχαγωγικό σόου με τον Νίκο Μουρατίδη.
01.15 **Ελληνική τηλεταινία.** «Κι όπου μας βγάλει». Κωμωδία.
02.15 **Ξένη ταινία.** «Κραυγή ελευθερίας». Περιπέτεια.

ETI

08.00 **Θεία λειτουργία**
10.30 **Βουλή των Ελλήνων**
11.30 **Μουσική παράδοση.** Ο Παναγιώτης Μυλωνάς παρουσιάζει αποκριάτικα τραγούδια.
12.30 **Καρναβάλι Μοσχάτου 2006**
15.00 **Χειμερινοί ολυμπιακοί αγώνες 2006.**
17.30 **Μπασκετούπολη**
08.30 **All star game**
21.00 **Χειμερινοί Ολυμπιακοί Αγώνες 2006.** Σε απευθείας μετάδοση από το Τορίνο, η τελετή λήξης των αγώνων, που είναι εμπνευσμένη από το έργο "Οι κλόουν" του Φεντερίκο Φελίνι. Εμφανίζονται επίσης ο τενόρος Αντρέα Μποτσέλι και η νεαρή Καναδή Αβριλ Λαβίν.
23.15 **Ειδήσεις**
24.00 **Ξένη ταινία.** «Οι στάχτες της Αντζελα». Κοινωνικό δράμα.

NET

06.00 **Σαββατοκύριακο στη NET.** Ενημερωτικό μαγκαζίνο.
09.00 **Παιδικό πρόγραμμα**
12.00 **Ειδήσεις**
12.30 **Press.** Ενημερωτική εκπομπή με τον Κωνσταντίνο Ζούλα
13.30 **Κυριακάτικο τραπέζι.** Μουσική εκπομπή με τον Σωτήρη Τριανταφυλλόπουλο.
15.00 **Ειδήσεις**
16.00 **Ξένη ταινία.** «Πυρετός τα μεσάνυχτα». Μουσική περιπέτεια.
18.00 **Ειδήσεις**
18.30 **Ελληνική ταινία.** «Το χώμα βάφτηκε κόκκινο». Κοινωνική περιπέτεια.
21.00 **Ειδήσεις**
22.00 **Νοικοκυρές σε απόγνωση.** Κοινωνική σειρά.
23.00 **Αθλητική Κυριακή**
01.00 **Ειδήσεις**
01.15 **Ξένη ταινία.** «Ο φύλακας του Κόκκινου Βράχου». Γουέστερν.

ET3

08.00 **Θεία λειτουργία**
10.30 **Διάσημοι συνθέτες.** «Τζορτζ Φρέντερικ Χέντελ».
11.00 **Τα μάρμαρα που μιλούν.** Ντοκιμαντέρ.
11.30 **Αληθινά σενάρια** (Ε)
12.30 **Κάθε τόπος και τραγούδι.** Εκπομπή αφιερωμένη στη μουσικοχορευτική παράδοση.
13.00 **Ειδήσεις**
13.30 **Περί γης ο λόγος**
14.30 **Τα εν Δήμω εν οίκω.** Με τη Σύνθια Σάπικα.
15.30 **Κυριακή στο χωριό**
17.00 **Η κουζίνα της μαμάς**
17.30 **Design**
18.30 **Επί τροχών**
19.00 **Ειδήσεις**
20.00 **Αγώνας βόλεϊ.** ΠΑΟΚ-Γ.Σ. Λαμία. Απευθείας μετάδοση του αγώνα
22.00 **Η γυναίκα της περιφέρειας**
23.00 **Μια πόλη, ένα βλέμμα**
24.00 **Ειδήσεις**
00.30 **Σπορ στο 3**
02.00 **Ανδρομέδα**

«ΡΟΔΙΑΚΗ» ΑΠΟ ΤΟ 1915

ΦΛΑΣ ΣΤΟ ΠΑΡΕΛΘΟΝ

ΡΟΔΙΑΚΗ
PERIODICO SETTIMANALE

Εν Ρόδω Δευτέρα 21 Μαρτίου 1932

Αριθ. 1280

ΝΕΚΡΟΛΟΓΙΑ

Ανηγγέλθη εκ Καστελλορίζου η θλιβερά είδησις του θανάτου του Σάββα Λακερδή, μεγαλυτέρου αδελφού του Δημάρχου Καστελλορίζου ιππότου κ. Ιωάννου Λακερδή.

Ο μεταστάς ήτο ο πρεσβύτερος υιός της γνωστής αριστοκρατικής οικογενείας Λακερδή.

Μετά τον θάνατον του πατρός του ως πρωτότοκος της οικογενείας ανέλαβε τας επιχειρήσεις του εμποροπλοιάρχου πατρός του και τη αγαπητή συνεργασία μετά των άλλων αδελφών του ειργάσθη μέχρι της αποκαταστάσεως όλων. Και εις την οικογενειακήν του ζωήν υπήρξε υπογραμμός οικογενειάρχου τελείως αφωσιωμένου εις την οικογένειάν του, υπέρ της οποίας εργαζόμενος και μοχθών προσεβλήθη καιρίως υπό της στυγεράς και επαράτου νόσου του καρκίνου εις ην και υπέκυψεν, παρ' όλας τας δαψιλείς φροντίδας του αδελφού του ιππότου κ. Ιωάννου Λακερδή και τας περιθάλψεις της στοργικής οικογενείας του.

Εις την τεθλιμμένην σύζυγον, τέκνα και αδελφούς του μεταστάντος διαβιβάζομεν τα θερμά μας συλλυπητήρια ευχόμενοι ελαφρόν το χώμα εις τον μεταστάντα.

ΠΡΙΝ 50 ΧΡΟΝΙΑ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 23 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1955
ΑΡΙΘΜ. 1405

Η ΕΝΩΣΙΣ ΘΑ ΕΙΣΑΓΑΓΗ 30 ΑΝΤΛΗΤΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ

Πληροφορούμεθα ότι κατόπιν ενεργειών της Ενώσεως Γ.Σ. Δωδεκανήσου εχορηγήθη υπό της κυβερνήσεως άδεια εισαγωγής εκ του εξωτερικού τριάντα αντλητικών συγκροτημάτων προς μερικήν κάλυψιν αναγκών των παραγωγών Δωδεκανήσου.

Κατά την χθεσινήν συνεδρίασιν του Διοικ. Συμβουλίου της ΕΓΣΔ αποφασίσθη η διάθεσις εκ των ιδίων αυτής κεφαλαίων 150.000 δρχ. δια την εισαγωγήν εξ Ιταλίας 30 αντλητικών συγκροτημάτων δια τας ανάγκας των παραγωγών, τύπου "Λομπαρντίνι".

Εξαιρετικώς δια την Δωδεκάνησον το υπουργείον Βιομηχανίας δι' αποφάσεώς του επέτρεψε την εισαγωγήν των εν λόγω συγκροτημάτων πλήρων, ήτοι μετά κινητήρων των αντλιών.

ΠΑΡΕΧΟΝΤΑΙ ΔΑΝΕΙΑ ΕΙΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΟΥΣ ΔΙΑ ΑΓΟΡΑΝ ΜΟΣΧΩΝ ΚΑΙ ΑΜΜΩΝ ΠΡΟΣ ΠΑΧΥΝΣΙΝ

Κατόπιν της σημειωθείσης κατά το τρέχον έτος επιτυχίας και κατά το επόμενον έτος η Αγροτική Τράπεζα πρόκειται να συνεχίση την παροχήν δανείων εις γεωργούς, οι οποίοι επιθυμούν να αγοράσουν μόσχους και αμνούς προς πάχυνσιν. Ούτω ενεκρίθη ήδη πίστωσις 100.000 δραχμών δια την χορήγησιν δανείων προς τον σκοπόν αυτόν. Η παροχή των δανείων εκ της πιστώσεως ταύτης θα γίνη κατά μήνα ως εξής: Μάρτιον 35.000, Απρίλιον 35.000, Μάιον 20.000 και Ιούνιον 10.000 δραχμών.

Η ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ

Σήμερον Παρασκευήν θα συνέλθη εις συνεδρίασιν το Διοικητικόν Συμβούλιον του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμ/ρίου καθ' ην θα συζητηθούν διάφορα ζητήματα τρεχούσης φύσεως.

Κατά σχετικάς πληροφορίας μεταξύ άλλων θα συζητηθή και το θέμα παραχωρήσεως οικοπέδου υπό του ΟΔΑΠΔΔ προς ανέγερσιν κτιρίου του Επιμελητηρίου.

Αντίλαλοι

ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ και άλλοι...

Και λοιπόν;

Μακάρι να εξελιχθούν τα πράγματα όπως συνηθίζουμε να υπολογίζουμε εδώ στη Δωδεκάνησο, μετά την εκλογή του **Λευτέρη Ζαγορίτη στη θέση του γραμματέα της Κεντρικής Επιτροπής της Νέας Δημοκρατίας.**

Διότι, ως γνωστόν, ανθρώπους σε καίριες θέσεις είχαμε και έχουμε εμείς οι Δωδεκανήσιοι, είναι γεγονός.

Αυτό που μας... λείπει -δυστυχώς- είναι **ότι δεν καταλάβαμε ακόμα, πως μπορούμε να τους... αξιοποιούμε κιόλας** προς όφελος των συμφερόντων αυτού του τόπου!.

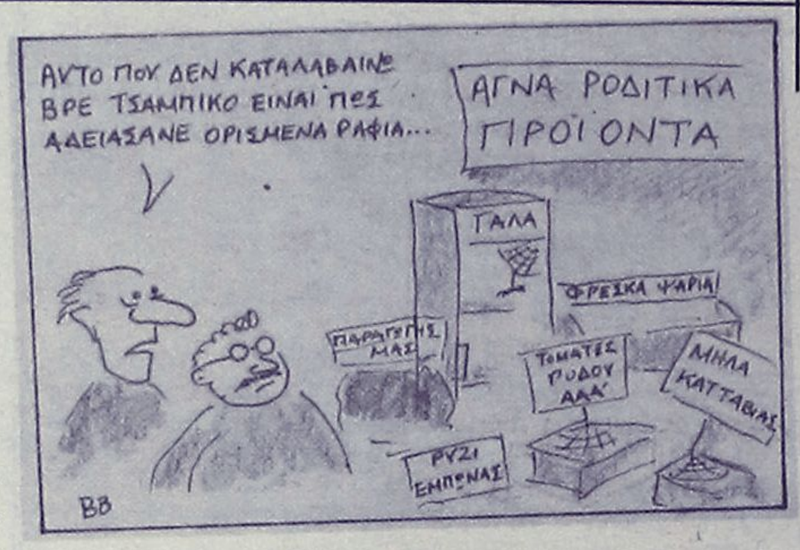
Μιχ. Μ.

Ομιχλώδες τοπίο

Θα μπορούσε να αποτελεί **και... εικόνα από την περιρρέουσα πολιτική ατμόσφαιρα που επικρατεί στα δημοτικά και νομαρχιακά μας.** Ωστόσο, χαρακτηρίστηκε από τους ειδικούς, **"μίγμα υγρασίας και σκόνης".**

Μεταφέρθηκε από την Αφρική και κάλυψε σχεδόν ολόκληρη τη χώρα -θα τη γλίτωνε η Ρόδος νομίζετε;

Μιχ. Μ.



Χιλιάδες ευρώ

Σε αρκετές χιλιάδες ευρώ ανέρχονται τα ποσά που καλούνται να πληρώσουν οι διάφοροι ιδιοκτήτες καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος που καταδικάζονται για πνευματικά δικαιώματα (ΑΕΠΙ).

Και αν νομίζετε ότι είναι λίγοι αυτοί γελιέστε! Σε κάθε συνεδρίαση του αρμόδιου Τριμελούς Πλημμελειοδικείου Ρόδου εξετάζονται τουλάχιστον 8 με 10 τέτοιες υποθέσεις!

Ελ.Π.

Τα φανάρια

Την αγανάκτησή τους εκφράζουν οι γονείς και οι κάτοικοι της περιοχής Ανάληψης, καθώς οι φωτεινοί σηματοδότες που υπάρχουν έξω από την εκκλησία και μπροστά από το 16ο δημοτικό σχολείο έχουν κάτι μήνες να λειτουργήσουν κανονικά! Αποτέλεσμα, τις ώρες άφιξης και αναχώρησης των παιδιών από το σχολείο να παίζεται η ζωή τους «κορώνα- γράμματα», εξαιτίας της αυξημένης κίνησης των οχημάτων.

Μήπως τελικά οι αρμόδιοι θα έπρεπε να διαθέσουν λίγο από τον πολύτιμο χρόνο τους, προκειμένου επιτέλους να λειτουργήσουν τα συγκεκριμένα φανάρια; Στο κάτω - κάτω για μία από τις πλέον πολυσύχναστες οδούς της πόλης μας πρόκειται!!!

Ελ.Π.

Η προσπάθεια

Περισσότερο από τέσσερις ώρες πήρε στα παιδιά του ειδικού σχολείου της Ακαδημίας να φτιάξουν το «κάστρο», ένα από τα Μεσαιωνικά εδέσματα που θα παρουσιάσουν και θα προσφέρουν στον κόσμο σήμερα κατά τη διάρκεια των εκδηλώσεων της 1ης Μεσαιωνικής Γιορτής στην Παλιά Πόλη.

Η προσπάθεια αυτή των παιδιών δεν θα μπορούσε να υλοποιηθεί χωρίς τη βοήθεια του Συλλόγου Εστιατόρων Ρόδου και κυρίως του κ. Χατζηκέλη, ο οποίος όχι μόνο προσέφερε τα υλικά για το «κάστρο» αλλά με υπομονή και φροντίδα, βοήθησε τα παιδιά να ολοκληρώσουν το έργο τους και μάλιστα με απόλυτη επιτυχία!!

Ελ.Π

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ

α) Καταστήματα, αποθήκες, γραφεία, διαμερίσματα, όλα πολυτελούς κατασκευής με γκαράζ επί της οδού Καναδά.

β) Μονοκατοικίες σε μπετά των 135Μ2 στην Παστίδα σε οικόπεδο 310Μ2

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
Αναστάσιος Ατσίδης
Γεώργιος Ιωαννίδης
Τηλέφωνα: 22410-21714, 22410-28616

ΧΠ ΠΤΡ 042

ΔΙΟΝΥΣΙΟΝ ΠΑΛΛΑΣ

ΣΑΒΒΑΤΟ 4 ΜΑΡΤΙΟΥ

κοντά μας ο μεγάλος Κρητικός λυράρης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΖΕΡΒΑΚΗΣ

Ώρα έναρξης **10.30** μ.μ.

ΠΛΗΡΕΣ ΜΕΝΟΥ

Σας ευχόμαστε καλή διασκέδαση

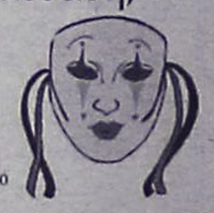
20ό χλμ. Ρόδου-Λίνδου (Αφάντου)
Τηλ. ρεζερβέ: 22410-51273/52220/52349

ΑΤΤ47(Π)

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΑΡΧΙΠΟΛΗΣ «Ο ΑΓΙΟΣ ΜΗΝΑΣ»

ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ 2006

Σας προσκαλούμε στο Αρχιπολενό καρναβάλι την Κυριακή 26 Φεβρουαρίου 2006 και ώρα 14.00 Τρελή διασκέδαση, άφθονο γλέντι, χορός, μασκαράδες και πολλές-πολλές εκπλήξεις.



MZT210210

Στα καταστήματα
ΚΑΛΟΠΕΤΡΗ
θα βρείτε τα αντιαλλεργικά και ορθοπεδικά στρώματα, κρεβάτια, μαξιλάρια καθώς επίσης και ξενοδοχειακά στρώματα

Της εγγλέζικης εταιρείας
Duniopillo International

Κορυφαία εταιρεία παραγωγής και πώλησης στρωμάτων και μαξιλαριών **talalay latex** στον κόσμο.

Της αμερικάνικης εταιρείας
KINGSDOWN®
Χειροποίητα στρώματα και κρεβατοστρώματα από το 1904.
ΚΑΛΟΠΕΤΡΗΣ
25 χρόνια στο χώρο του καλού και υγιεινού ύπνου...
- Εθν. Αντίστασης 88 (Αν. Μαρίας) τηλ.: 22410 22010
- 12ο χλμ. Λεωφ. Ρόδου-Λίνδου τηλ.: 22410 85805

ai576(g)

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ
1) **ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΣΤΗΝ ΙΑΛΥΣΟ** των 300 ή 400 τ.μ. με άδεια οικοδομής ή άνευ. Δίδονται και σε μπετά ή τελειωμένες μονοκατοικίες.
2) **ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΗΝ ΙΑΛΥΣΟ** (επί της οδού Δημοκρατίας) 1.000 τ.μ. με άδεια οικοδομής 130 τ.μ. και υπόγειο γκαράζ. .Δίδεται και σε μπετά.
3) **ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΙΑΛΥΣΟ** (επί της οδού Δημοκρατίας γωνιακά) των 45 τ.μ. έκαστο

ΑΕ1026

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ Γ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
ΤΗΛ. 2241021714-22307 ΚΙΝ. 6932296983

ΣΥΝΤΑΓΗ ΓΙΑ ΜΙΑ ΤΡΕΛΗ ΒΡΑΔΙΑ ΣΤΟΝ ΧΟΡΟ ΤΩΝ ΙΣΤΙΟΠΛΟΩΝ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΡΟΔΟΥ

Χρόνος παρασκευής συνταγής:	**απεριόριστος**
Υλικά συνταγής Υποχρεωτικά:	1 Αποκριάτικη στολή ολόκληρη 1 Κομμάτι από τον πιο κεφάτο εαυτό σας 1 Καλή προσπάθεια για ξέφρενο χορό 1 Φανταστική διάθεση για ξεσάλωμα
Υλικά συνταγής Προαιρετικά	1 Σερπαντίνα 1 Κόρνα
Υλικά προς αποφυγήν:	Γκρίνια, μιζέρια, μουρμούρα
Εκτέλεση συνταγής Σάββατο 04/03/2005	Προθερμαίνετε στις 10 η ώρα το βράδυ τον φούρνο (SHOW CENTER) για 400-500 άτομα, παίρνετε τον πιο κεφάτο εαυτό σας ντυμένο με την αποκριάτικη στολή και τον τοποθετείτε στο κέντρο του φούρνου. Βάλτε την προσπάθεια και την φανταστική διάθεση σε ένα μπωλ, πασπαλίστε με μπόλικη τρέλα και ανακατέψτε όλα τα υλικά μαζί. Περιχύνετε με το μείγμα όλη τη βραδιά και αφήνετε να σιγοψηθεί για όσο χρόνο αντέχουν τα πόδια σας. Οταν η συνταγή είναι έτοιμη γαρνίρετε προαιρετικά με την σερπαντίνα ή με την κόρνα. Το αποτέλεσμα θα σας ενθουσιάσει!!!

Για κρατήσεις θέσεων:
Τσιμέτας Σωτήρης 22410-22424 ή 32070
Βογιατζής Αντώνης 22410-35595

ΑΤ286(Π)